



PEDIDO DE LICENCIAMENTO DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO ANEXO 1 - INSTRUÇÃO INICIAL E PROJECTO DE ARQUITECTURA

Exmo. Senhor
Presidente da Câmara Municipal

REQUERENTE

Nome				
Domicílio/Sede	N.º	Lote	Código Postal	
Localidade	Freguesia		Concelho	
NIF/NIPC	BI/CC	Passaporte	Válido até	
Telefone	Telemóvel	Fax		
E-mail	Caixa Postal Electrónica(ViaCTT)			

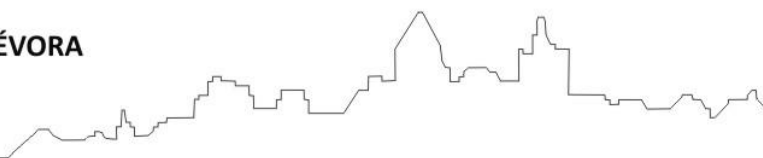
REPRESENTANTE

Nome				
Domicílio/Sede	N.º	Lote	Código Postal	
Localidade	Freguesia		Concelho	
NIF/NIPC	BI/CC	Passaporte	Válido até	
Telefone	Telemóvel	Fax		
E-mail	Caixa Postal Electrónica(ViaCTT)			
Na qualidade de:	Representante Legal	Mandatário	Gestor de Negócios	Outros

NOTIFICAÇÕES

Caixa Postal electrónica (ViaCTT)	Telefone	Telefax		
Não obstante, as notificações/comunicações por via postal deverão ser enviadas para a seguinte morada:				
Requerente	Representante	Outra morada (por favor, indique)		
Domicílio/Sede	N.º	Lote	Código Postal	
Localidade	Freguesia		Concelho	





PEDIDO DE LICENCIAMENTO DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO ANEXO 1 - INSTRUÇÃO INICIAL E PROJECTO DE ARQUITECTURA

LOCALIZAÇÃO E IDENTIFICAÇÃO DO OBJECTO DO REQUERIMENTO

Nº do Processo

Localização/Morada

DOCUMENTAÇÃO A ENTREGAR

Comprovantes:

Documento ou Certidão comprovativa da qualidade de titular do direito sobre a realização da operação

Certidão do Registo de pessoa colectiva na Conservatória respectiva ou valor informativo (se empresa/organização)

Certidão da Conservatória do Registo Predial com descrição e todas as inscrições relativas ao prédio ou prédios abrangidos com prazo de emissão inferior a um ano

Ficha com elementos estatísticos (INE)

Projeto de Arquitetura, contendo:

Termo de responsabilidade dos técnicos autores do projeto

Comprovativos de inscrição dos técnicos nas respectivas associações profissionais

Memória descritiva incluindo em capítulos separados:

- Descrição e justificação da proposta para a edificação
- Enquadramento da pretensão nos planos municipais e especiais de ordenamento do território vigente
- Adequação da edificação à utilização pretendida Projeto de infra-estrutura de telecomunicações* (5 exemplares)
- Inserção urbana e paisagística da edificação
- Indicação da natureza e condições do terreno
- Adequação às infra-estruturas e redes existentes
- Uso a que se destinam as edificações objecto do requerimento
- Adequabilidade do projecto com a política de ordenamento do território contida no Plano Diretor Municipal de Évora, quando o pedido seja abrangido

Estimativa do custo total da obra

Calendarização da execução da obra

Folha de medições/quantificações [anexo 11.3] - área de construção, volumetria, área de implantação, cêrcea e n.º de pisos acima e abaixo da cota de soleira, n.º de fogos/unidades funcionais e respectiva tipologia

Elementos gráficos da proposta:

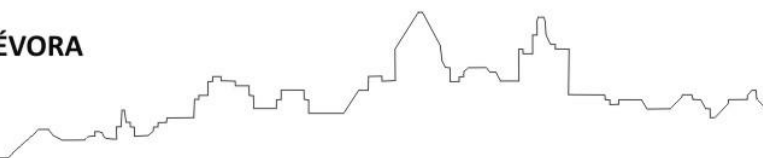
Planta de localização (escala 1/1000 ou inferior)

Fotografias do prédio objecto da pretensão e da sua envolvente (a cores, no formato 10x15cm ou superior se em zona de protecção a imóvel classificado)

Planta de implantação sobre levantamento topográfico (escala 1/200 ou superior nos perímetros urbanos e à escala 1/2000 ou superior fora dos perímetros urbanos), cotada em relação ao eixo do arruamento de acesso, com indicação das dimensões e área do terreno, áreas impermeabilizadas e respectivos materiais, e (para construção nova ou reconstrução), da cota de soleira e cotas interiores nos vértices do polígono do lote

Plantas cotadas (escala 1/50 ou 1/100) contendo áreas e usos de todos os compartimentos com representação do mobiliário fixo e equipamento sanitário

Alçados á escala 1/50 ou 1/100, com indicação das cores e materiais a utilizar nas fachadas e cobertura, bem como construções adjacentes até à distância de 5 metros com indicação dos vãos



PEDIDO DE LICENCIAMENTO DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO ANEXO 1 - INSTRUÇÃO INICIAL E PROJECTO DE ARQUITECTURA

DOCUMENTAÇÃO A ENTREGAR (continuação)

Elementos gráficos da proposta (continuação):

Cortes longitudinais e transversais (escala 1/50 ou 1/100) abrangendo o terreno com indicação do perfil existente e do proposto, bem como das cotas dos diversos pisos

Pormenores de construção (escala 1/20, 1/10 ou 1/5) esclarecendo a solução construtiva adoptada para as paredes exteriores do edifício e a sua articulação com a cobertura, vãos de iluminação de ventilação e de acesso, bem como com o pavimento exterior envolventes

Plano de acessibilidades, quando o pedido inclua tipologias previstas na legislação vigente:

Plano de apresentação da rede de espaços e equipamentos acessíveis bem como soluções de detalhe métrico, técnico e construtivo, esclarecendo as soluções adoptadas em matéria de acessibilidade a pessoas com deficiência e mobilidade condicionada

Exemplares de projeto de arquitetura, a entregar, todos assinados:

1 Exemplar (papel), para arquivo camarário

1 Exemplar (papel), para posterior devolução ao requerente

1 Exemplar (papel), para promoção de consulta a entidades exteriores, quando seja necessário em razão da localização do prédio e quando as mesmas não tenham sido promovidas diretamente pelo requerente

Em alternativa ao antecedente: comprovativo de solicitação de consulta às entidades externas cuja pronúncia seja necessária em razão de localização (1º exemplar deve ser carimbado por estas), acompanhado dos respectivos pareceres e/ou de declaração do requerente em como os mesmos não foram emitidos no prazo previsto

1 Exemplar (digital), para arquivo e comunicações camarárias - apresentação desejável com assinatura digital qualificada e utilizando formatos .PDF para documentos e .DWF para desenhos (aceitando-se, em alternativa, os formatos . PDF ou .JPG nestes casos), fazendo-se equivaler cada ficheiro a cada item acima assinalado

Pede deferimento,

O requerente

O representante

Data



PEDIDO DE LICENCIAMENTO DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO ANEXO 1 - INSTRUÇÃO INICIAL E PROJECTO DE ARQUITECTURA

Declaro para os efeitos previstos no disposto no art.º 6.º do Regulamento Geral de Proteção de Dados (EU)2016/679 do P. E. e do Conselho de 27 de abril (RGPD) prestar, por este meio, o meu consentimento para o tratamento dos meus dados pessoais acima indicados, ao Município de Évora, Pessoa Coletiva de Direito Público n.º 504828576, com sede na Praça do Sertório, em Évora, com a estrita finalidade constante do requerimento que anexo com esta Declaração, e durante o período de tempo estritamente necessário.

Mais declaro, nos termos e para os efeitos do disposto nos artigos 13.º a 22.º do Regulamento Geral de Proteção de Dados (EU)2016/679 do P.E. e do Conselho de 27 de abril ter tomado conhecimento dos seguintes direitos que me assistem relativamente aos meus dados pessoais constantes da referida Base de Dados:

- a. Retirar o meu consentimento relativamente ao tratamento efetuado dos meus dados pessoais;
- b. Opor-se à continuação do tratamento dos meus dados pessoais;
- c. Solicitar ao responsável pelo tratamento dos meus dados pessoais o acesso aos mesmos, bem como a respetiva retificação ou apagamento, incluindo o exercício do "direito a ser esquecido";
- d. Apresentar queixa à CNPD;
- e. Ser informado(a), apedido, sobre as finalidades do tratamento, as categorias de dados envolvidos, a identidade dos destinatários a quem tenham sido divulgados e o período de conservação dos meus dados pessoais;
- f. Ser informado(a) sobre quais os dados pessoais em fase de tratamento e quaisquer informações disponíveis sobre a origem desses dados, por via eletrónica, caso não seja o presente documento;
- g. O direito de consulta, acesso, retificação, atualização ou eliminação dos meus dados pessoais disponibilizados neste âmbito será feita mediante comunicação, para o efeito, por correio eletrónico enviado para o Município de Évora.