



EDITAL

Nos termos do n.º 1, do artigo 112º do Decreto-Lei n.º 4/2015, de 7 de janeiro, e em cumprimento do despacho do Vereador de 04/05/2017, torna-se pública a notificação aos proprietários dos lotes referentes ao **alvará de loteamento n.º 2/2005**.

Em harmonia com o disposto no n.º 3 do art.º 27 do DL n.º 555/99 de 16 de Dezembro (redação atual) e com o artigo 5.º do RMEUTU – Regulamento Municipal de Edificação, Urbanização e de Taxas Urbanísticas, vêm os serviços notificar os titulares de direito de que está em curso apreciação a proposta de alteração ao alvará de loteamento n.º 2/2005, relativa ao lote 79, na Rua Fernando Pessoa, Bairro do Bacelo, em Évora, submetida através do requerimento n.º 2386.2017, constante no processo de obras 2.3657.

Pretende-se proceder às seguintes alterações ao alvará de loteamento:

Alteração do uso passando de comércio/serviços para equipamento;

Alteração do número de pisos (retirar cave);

Diminuição de n.º de lugares. estacionamento de 26 para 17 lugares;

Diminuição de unidades funcionais de 15 para 1;

O presente pedido encontra-se em condições de ser aprovado, estando em conformidade com os planos de ordenamento e regulamentos aplicáveis.

Terá V.Ex.ª um prazo de **10 dias úteis**, a contar da data da presente notificação, para se pronunciar favorável ou desfavoravelmente, por escrito, sendo que os serviços considerarão a ausência de resposta como declaração tácita de anuência à proposta.

Eventuais interessados poderão consultar a proposta de alteração ao loteamento, bastando para tal dirigir-se aos nossos serviços, sitos na Rua da Agricultura, Parque Industrial e Tecnológico de Évora, munidos de comprovativo de titularidade (certidão de registo emitida pela Conservatória do Registo Predial).

Caso se entenda apresentar declaração de oposição, esta terá de ser acompanhada por esse comprovativo.

Évora e Paços do Concelho, 01 de Setembro de 2017.

Por subdelegação de competências do Vereador do Pelouro
A CHEFE DA DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA


Elsa Carvalho, Arqt.ª

2.3657