



boletim municipal

dezembro 2022

O Boletim Municipal do Município de Évora tem periodicidade mensal e nos termos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e do Código do Procedimento Administrativo inclui única e exclusivamente a publicação das deliberações dos órgãos autárquicos bem como as decisões dos respectivos titulares e trabalhadores, destinadas a ter eficácia externa.

O Boletim Municipal pode ser consultado no sítio oficial na internet da Câmara Municipal de Évora (www.cm-evora.pt) e está igualmente disponível nos Serviços Municipais.

CÂMARA MUNICIPAL

Edital

Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora, dá publicidade, nos termos do artigo 56º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, das seguintes deliberações tomadas na Reunião Pública de Câmara de 02 de novembro de 2022.

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

A) Proposta de aprovação da ata número 11 de 04/05/2022. **Aprovada por unanimidade.**

B) Saudação à atleta Leonor Franjoso, do Lusitano Ginásio Clube, convocada para a Seleção Nacional de Futebol Sub-18, apresentada pelos eleitos da CDU. **Aprovado por unanimidade.**

C) Saudação à atleta Beatriz Patacas, do Lusitano Ginásio Clube, convocada para a Seleção Nacional de Futebol Sub-15, apresentada pelos eleitos da CDU. **Aprovado por unanimidade.**

D) Saudação aos atletas Pedro Figueiredo, Dinis Figueiredo, Miguel Neto, André Garrido, Francisco Magro, Margarida Magro e Miguel Hudak, que participaram, de 26 a 31 de outubro, em Machico no Mundial de Biatle e Triatle, apresentada pelos eleitos da CDU. **Aprovado por unanimidade.**

E) Saudação a Ana Cristina Serralheiro Falcato que recebeu o Prémio de Carreira Alumni da Universidade de Évora, apresentado pelos eleitos da CDU. **Aprovado por unanimidade.**

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO PRESIDENTE DA CÂMARA

Proposta para deliberação

Proposta apresentada pelos eleitos da CDU Carlos Pinto de Sá e Alexandre Varela:

1.1. Moção: "Propostas do Município de Évora para inclusão no Orçamento de Estado 2023". **Aprovada por maioria, com o voto contra dos Vereadores do PS José Calixto e Lurdes Nico, com as alterações propostas e consensualizadas.**

Para conhecimento

1.2. 23º Encontro Internacional de Arte. **Tomado conhecimento.**

1.3. 40º Aniversário da Fundação da Organização Mayors for Peace. Apelo de Hiroshima. **Tomado conhecimento.**

1.4. Informação Económica e Financeira. **Tomado conhecimento.**
VEREADOR ALEXANDRE VARELA

1.5. Agradecimento da Associação Juventude Giesteirense por apoio prestada a evento. **Tomado conhecimento.**

1.6. Agradecimento do Chão dos Meninos pela cedência de espaço. **Tomado conhecimento.**

1.7. Agradecimento da Erasmus Student Network Évora por cedência de transporte. **Tomado conhecimento.**

2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

Propostas para deliberação

2.1. Protocolo de Parceria entre a Câmara Municipal e a Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Alentejo, com o objetivo de implementar ações e educação e formação dos trabalhadores da CME. **Aprovada por unanimidade.**

2.2. Protocolo de Estágio a estabelecer entre a Câmara Municipal e o Instituto Politécnico de Beja. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta apresentada pelos Vereadores eleitos pelo PSD Henrique Sim Sim e Patrícia Raposinho:

2.3. Inclusão da língua gestual nalgumas emissões filmadas das reuniões de Câmara e eventos mais marcantes da C.M.E. **Aprovada por unanimidade.**

Para conhecimento

2.4. Comunicação das Águas do Vale do Tejo referente à atualização tarifária do Sistema Multimunicipal de Abastecimento de Água e de Saneamento do Vale do Tejo para o ano de 2023. **Tomado conhecimento.**

2.5. Acumulação de Funções Privadas / Gonçalo Maria Horta David. **Tomado conhecimento.**

2.6. Acumulação de Funções Privadas / Rui Alberto Linheiro Martins. **Tomado conhecimento.**

2.7. Acumulação de Funções Privadas / Marta Solange Silva Laranjinho. **Tomado conhecimento.**



5.13. Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 23 de outubro. **Aprovada por unanimidade.**

5.14. Cedência de transporte ao Clube de Bilhar Eborense, dia 24 de outubro. **Aprovada por unanimidade.**

6. GESTÃO URBANÍSTICA

Propostas para deliberação

6.1. Pedido de licenciamento de obras de reabilitação de cobertura/ Rua João de Deus, nº 108 -1º, em Évora. Req.: Helena Maria Prates da Costa dos Santos Dias Santos Medinas. Processo 1.7. **Aprovada por unanimidade.**

6.2. Pedido de aprovação do projeto de águas e esgotos e aceitação da declaração pela estabilidade/Rua Adolfo Fialho, n.º 20 e Rua das Vinhas Velhas, em S. Manços. Req; Maria Antónia Azedo. Processo 1.1452. **Aprovada por unanimidade.**

6.3. Pedido de emissão de licença especial para conclusão de obra, pelo prazo de 6 meses. / Rua Maria de Lurdes Pintassilgo, n.º 44, em Évora. Req. Mário Jorge Costa Mourão. Processo 1.1559. **Aprovada por unanimidade.**

6.4. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua Serpa Pinto n.ºs 71 e 71 A, em Évora. Req;- Luís Rosmaninho e outro. Processo 1.1802. **Aprovada por unanimidade.**

6.5. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura - moradia unifamiliar/Rua dos Anjos, n.º 12, Canaviais. Req;- Carla Sofia da Silva Delgado. Processo 1.1963. **Aprovada por unanimidade.**

6.6. Pedido de emissão de licença especial para conclusão da obra, pelo prazo de 90 dias/Rua José Elias Garcia, n.ºs 45 e 47, em Évora. Req;- Santa Casa da Misericórdia de Évora. Processo 1.2100. **Aprovada por unanimidade.**

6.7. Pedido de aprovação da ficha de segurança contra incêndios/ Rua Escrivão da Câmara, n.º 10, em Évora. Req;- Maria Matide de Sousa de Torres Vaz Freire. Processo 1.4540. **Aprovada por unanimidade.**

6.8. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de águas e esgotos/Largo da Boa Vontade, lote 47, em Évora. Req: João Duarte Oliveira Brito Palma. Processo 1.8685. **Aprovada por unanimidade.**

6.9. Pedido de licença especial para conclusão de obra pelo prazo de 3 meses/Rua Alves Redol, n.º 32, em Évora. Req;- Maneiras e Rainho - Construção, Restauro e Venda de Moradias, Ld.ª Processo 1.12636. **Aprovada por unanimidade.**

6.10. Pedido de deferimento das alterações executadas em obra representadas em Telas Finais e deferimento do aditamento do projeto de águas e esgotos / Rua Bacelo Oeste, nº 21, em Evora. Req.: Construções Monsaraz II - Promoção Imobiliária, Lda. Processo 1.19476. **Aprovada por unanimidade.**

6.11. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de águas e esgotos/Rua A, lote 20, B.º da Casinha, em Evora. Req;- Wallroof - Construção Civil e Obras Públicas, Unipessoal, Ld.ª. Processo 1.19603. **Aprovada por unanimidade.**

6.12. Pedido de certidão de compropriedade/Courelas da Azarujinha, artigo 84, secção C, em Azaruja. Req: Maria Isabel Zuzarte Alves Borges. Processo 1.10413. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para deferimento e/ condições

6.13. Comunicação de obras de conservação/Rua Serpa Pinto, nº 47, 47-A e 49, em Évora. Req: Évoracond, Ld.ª. Processo 1.389. **Aprovada por unanimidade.**

6.14. Pedido de aprovação de obras de conservação/Rua 31 de Janeiro, n.ºs 8 e 10, em Évora. Req;- Justo Maria Nabais - Cabeça de casal da herança de Processo 1.844. **Aprovada por unanimidade.**

6.15. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura

e dos projetos de especialidades/Rua Conde Serra da Tourega, n.º 2, Largo da Porta de Moura e Rua de Machede, em Évora. Req: Instituto de Gestão Financeira da Segurança Social, IP. Processo 1.1122.

Aprovada por unanimidade.

6.16. Pedido de aprovação de obras de conservação /Rua de Avis, 30, 32 e 34 e Rua da Mouraria, 2, 4, 6 e 8, Évora. Req. Promovera, Lda. Processo 1.2183. **Aprovada por unanimidade.**

6.17. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (licenciamento de obras de alteração incidentes nos pisos superiores do prédio)/ Alcárcova de Baixo, nº 20-A, em Évora. Req: Cabeça de Casal da Herança de Teófilo Bilou Santana. Processo 1.3438. **Aprovada por unanimidade.**

6.18. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Largo Álvaro Velho, nº 2, em Évora. Req: Maria Isabel Pereira Gancho. Processo 1.3854. **Aprovada por unanimidade.**

6.19. Pedido de aprovação dos projetos de especialidades/ Rua do Cicioso, n.º 8 e 10, Rua de Dom Brás, n.º 2, e Rua do Eborim, n.º 7-A, em Évora. Req: Factor Extraordinário, Ld.ª. Processo 1.9050. **Aprovada por unanimidade.**

6.20. Pedido de aprovação dos projetos de arquitetura e águas e esgotos e a aceitação do termo de responsabilidade pela estabilidade/Quintinhas das Coronheiras, nº 688, artigo 257, secção J, em Évora. Req: Sónia Isabel Afonso Costa Xavier. Processo 1.16594. **Aprovada por unanimidade.**

6.21. Pedido de aprovação do aditamento do projeto de redes prediais de águas e esgotos do projeto de estabilidade, da ficha de S.C.R.I., rede elétrica, ITED, e aceitação dos pedidos de isenção de entrega de projetos de condicionamento acústico, comportamento térmico e rede gás/ Largo Dr. Barahona, Praça de Touros, em Azaruja. Req.: Gemma Maggi Di Gradella Noris. Processo 1.17033. **Aprovada por unanimidade.**

6.22. Pedido de aprovação dos projetos de arquitetura, de estabilidade e de águas e esgotos / Herdade do Montinho de Ferro - Art.º 224, secção H, em Évora. Req. Nuno Gonçalo de Lemos Salter Cid. Processo 1.17223. **Aprovada por unanimidade.**

6.23. Pedido de revalidação da deliberação de câmara de 10/04/2019/ Herdade da Sitima, Torre de Coelheiras. Req. Inácio Isildo Galeio Jarreta. Processo 1.17991. **Aprovada por unanimidade.**

6.24. Pedido de aprovação dos projetos de especialidades/Courelas do Outeiro, Art.º 32, secção I, S. Vicente do Pigeiro. Req;- Ervideira Soe. Agrícola, Ld.ª. Processo 1.19630. **Aprovada por unanimidade.**

6.25. Pedido de aprovação dos projetos de estabilidade, águas e esgotos e fiche de SCRI/Courelas da Serra de Baixo, Art.º 45, Secção C, em S. Manços. Req;- Francisco Joaquim Coelho da Rosa. Processo 1.19700. **Aprovada por unanimidade.**

6.26. Pedido de aprovação do projeto de águas e esgotos e aceitação da declaração pela estabilidade. / Rua Conde da Azarujinha, nº 46, Azaruja. Req. Patrícia Isabel Espada Flores. Processo 1.19755. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

6.27. Pedido de aprovação dos projetos de especialidades/Rua da Soledade, lote 7, em Évora. Req;- Luís Filipe Mosca Durão. Processo 1.8169. **Aprovada por unanimidade.**

6.28. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/ Rua da Conduca, n.º 4, em Évora. Req; Associação para o Desenvolvimento Cultural e Desportivo da Malagueira. Processo 1.11603. **Aprovada por unanimidade.**

6.29. Divisão em regime de propriedade horizontal / Rua da Condu-



ta, n.º 4, em Évora. Req; Associação para o Desenvolvimento Cultural e Desportivo da Malagueira. Processo 1.11603. **Aprovada por unanimidade.**

6.30. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e dos projetos de especialidades e de isenções de apresentação - moradia unifamiliar/Rua Reguengos de Monsaraz, n.º 39, em Évora. Req;- Ana Paula Braguês de Almeida. Processo 1.12007. **Aprovada por unanimidade.**

6.31. Pedido de ocupação de espaço público com esplanada aberta, com área de 10m2. / Rua Hermes da Fonseca Vermelho, n.º 45-A, em Évora. Processo 1.17430/PE8. **Aprovada por unanimidade.**

6.32. Pedido de aprovação ao aditamento do projeto de arquitetura e dos projetos de especialidade / Tapada do Matias, Rua B, Lote 25, em Évora. Req. Royal Prime Investment Company, Lda. Processo 1.19734. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para indeferimento

6.33. Pedido de licenciamento de obras de conservação/Rua dos Apóstolos, n.º 2, em Évora. Req;- Willem Abram Nel Potgieter. Processo 1.3066/F. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para homologação

6.34. Divisão em propriedade horizontal/Travessa do Megué, n.º 5 e Travessa Ana Vaz, n.os 19-A e 21, em Évora. Req;- Miguel Pedroso Lima Arquiteto, Ld.ª. Processo 1.1429. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para retificação

6.35. Pedido de licenciamento de obras de conservação da fachada do prédio sito na Rua João de Deus, n.ºs 84, 86 e 88, em Évora. Req;- Pedro Alexandre Martins Nunes. Processo 1.521. **Aprovada por unanimidade.**

7. PROTEÇÃO CIVIL

Proposta para deliberação

7.1. Quinta da Atalaia/ Parecer. Processo 1.17673. **Aprovada por unanimidade.**

8. SERVIÇOS OPERACIONAIS

Propostas para deliberação

8.1. Empreitada da Construção do Centro de Convívio de S. Miguel de Machede. Liberação parcial de 30% das garantias bancárias. **Aprovada por unanimidade.**

8.2. Empreitada da Ligação da Rotunda do PITÉ à Rotunda do PLA-ZA. Revisão de preços. **Aprovada por unanimidade.**

8.3. Empreitada de Remodelação da Cobertura do Edifício dos Paços do Concelho. Revisão de preços extraordinária, Decreto Lei 36/2022 de 20 de maio. **Aprovada por unanimidade.**

9 - APROVAÇÃO EM MINUTA - Todas as deliberações foram aprovadas em minuta, nos termos do nº 3 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro

Évora, Paços do Concelho, 02 de novembro de 2022

O Presidente da Câmara

Carlos Pinto de Sá

EDITAL

Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora, dá publicidade, nos termos do artigo 56º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, das seguintes deliberações tomadas na Reunião Pública de Câmara de 16 de novembro de 2022.

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

A) Proposta de aprovação das atas número 12 de 18/05/2022 e número 14 de 15/06/2022. **Aprovadas por unanimidade.**

B) Saudação ao Centenário do Nascimento de José Saramago, Prémio Nobel da Literatura, apresentada pelos eleitos da CDU. **Aprovado por unanimidade.**

C) Saudação à Universidade de Évora pelo prémio obtido no Festival Internacional de Cinema e Turismo, apresentada pelos eleitos da CDU. **Aprovado por unanimidade.**

D) Saudação a Maria José Gomes e a Fernando Silva, vencedores no Campeonato Nacional de Veteranos de Badminton, apresentada pelos eleitos da CDU. **Aprovado por unanimidade.**

E) Saudação ao Clube Eborense Amadores de Pesca Desportiva, Campeão Nacional, apresentado pelos eleitos da CDU. **Aprovado por unanimidade.**

F) Saudação ao Aero clube de Évora, Vencedor da 4ª prova da Taça de Portugal, apresentado pelos eleitos da CDU. **Aprovado por unanimidade.**

G) Saudação a Laura Rosado, Vice-campeã do Mundo de Kickboxing, apresentado pelos eleitos da CDU. **Aprovado por unanimidade.**

H) Saudação a Ivo Manteigas, Campeão Mundial do Mundialito Futebol de Rua, e à Equipa Técnica da Cruz Vermelha, apresentado pelos eleitos da CDU e pela Vereadora do MCE. **Aprovado por unanimidade.**

I) Voto de Celebração e Invocação do Dia Mundial em Memória das Vítimas da Estrada, apresentado pelas Vereadoras do PS. **Aprovado por unanimidade, com as alterações propostas e consensualizadas.**

PERÍODO DA ORDEM DO DIA
1. PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO
PRESIDENTE DA CÂMARA
Proposta para ratificação

1.1. Informação Económica e Financeira | Alterações Orçamentais nºs 16, 17, 18 e 19. **Aprovada por unanimidade.**

Para conhecimento

1.2. Informação Económica e Financeira. **Tomado conhecimento.**

1.3. Primeira Apresentação ao Plano de Urbanização. **Tomado conhecimento.**

VEREADORALEXANDREVARELA

1.4. Agradecimento do Núcleo de Estudantes de Relações Internacionais da Universidade de Évora. **Tomado conhecimento.**

2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

Para conhecimento

2.1. Acumulação de Funções Privadas / Rui Manuel Temudo Ramalho Badalo. **Tomado conhecimento.**

2.2. Acumulação de Funções Privadas / Joana Margarida Amaral Grilo. **Tomado conhecimento.**

2.3. Acumulação de Funções Privadas / Vânia Luisa Azevedo Mangualde Comendinha. **Tomado conhecimento.**

2.4. Acumulação de Funções Privadas / Augusto José Pinheiro Varela. **Tomado conhecimento.**

3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO

Propostas para deliberação

3.1. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Ramires, 4 e Rua do Borrvalho, 3 a 7, em Évora, propriedade de Paisagem Idílica, Lda. Processo 1.15. **Aprovada por unanimidade.**

3.2. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Freiria de Baixo e Rua do Cenáculo, 15, ISA, fração E, em Évora, propriedade de Urban Safari, Lda. Processo 1.563. **Aprovada por unanimidade.**

3.3. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Alfeirão, 8, fração C, em Évora, propriedade de Dynamik Selection Unipessoal, Lda. Processo 1. 1024. **Aprovada por unanimidade.**

3.4. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Praça Joaquim



Vicente do Pigeiro. Req;- De Prado Sul, Unipessoal, Ld.ª. Processo 1.17566. **Aprovada por unanimidade.**

6.32. Pedido de aprovação dos projetos de especialidades/Rua Sá da Bandeira, n.º 3, em Évora. Req;-Cláudio Ribeiro Azevedo Dias. Processo 1.19655. **Aprovada por unanimidade.**

6.33. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura para licenciamento de obras de ampliação, demolição e de alteração / Travessa do Cordovil, nº 8, em Évora. Req.: Década Galopante, Lda. Processo 1.19817. **Aprovada por unanimidade.**

6.34. Pedido de aprovação da operação de loteamento-alteração do alvará de loteamento n.º 12/1992 - 2.ª fase/Urbanização da Muralha - Rua Gil Vicente, em Évora. Req.: Vasco Miguel Barros de Moura Fernandes. Processo 2.3158. **A Câmara deliberou baixar aos serviços para melhor análise.**

6.35. Prestação de caução/Loteamento Rua de Santo António a Almeirim, em Évora. Req: CCHE - Giraldo Sem Pavor, CRL. Processo 2. 2636. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

6.36. Pedido de Isenção de taxas referente ao pedido de emissão de licença especial de ruído dia 31-10-2022, com entrada nº 26870, Baile das Bruxas-Canaviais. Req;- Casa do Povo de Canaviais. EDOC 40209. **Aprovada por unanimidade.**

6.37. Pedido de Isenção de taxas referente ao pedido de emissão de licença especial de ruído 15-10-2022 para festa de aniversário/Canaviais. Req;- Casa do Povo de Canaviais EDOC 40212. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para indeferimento

6.38. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/ Rua da Mouraria, n.05 23 e 25, em Évora. Req.: Grande X - Gestão de Património Artístico e Imobiliário, SA. Processo 1.495. **Aprovada por unanimidade.**

6.39. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/ Travessa do Mira, nº 2, em Évora. Req.: Susana Isabel dos Santos Cornacho. Processo 1.1776. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para homologação

6.40. Receção provisória das obras de urbanização/ Rua Dr. Manuel Carvalho Moniz e Rua de Portel, em Évora. Req.: Freire Moreira & André Moreira, Lda. Processos 1.3453, 1.9057, 1.7778 e 1.13092. **Aprovada por unanimidade.**

Aprovada por unanimidade.

6.41. Pedido de divisão em regime de propriedade horizontal/ Rua de Aviz, n.º 47, Travessa do Roque Pina, n.º 1 e 3, em Évora. Req.: Matriz Cidadina, Lda.; Komproposito, Lda. Processo 1.4348. **Aprovada por unanimidade.**

7. DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

Propostas para deliberação

7.1. Edital de atribuição de lugares de venda ambulante de carácter fixo. **A Câmara deliberou baixar aos serviços para melhor análise.**

7.2. Procedimento público para atribuição de lotes para instalação de atividades económicas 1 Zona de Expansão do PITE e na Zona Industrial de S. Sebastião da Giesteira. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para ratificação

7.3. Adiamento da Feira Medieval. **Aprovada por unanimidade.**

8. SERVIÇOS OPERACIONAIS

Propostas para deliberação

8.1. Projeto de construção de passeio entre o Bairro da Senhora da Saúde e o Bairro de Santa Luzia. **Aprovada por unanimidade.**

8.2. Pedido de cedência temporária do furo existente na Herdade do Passareiro I Boa Fé / Casas Novas pela empresa Figaljør I Soe. Imobiliária, SA. **A Câmara deliberou baixar aos serviços para melhor análise.**

9. AMBIENTE E MOBILIDADE

Proposta para deliberação

9.1. Aquisição por ocupação de veículos em estacionamento indevido ou abusivo e envio para abate e desmantelamento. **Aprovada por unanimidade.**

10. JURIDICO

Proposta para deliberação

10.1. Início de Procedimento para a criação do Regulamento Interno do Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social. **Aprovada por unanimidade.**

11. SEGURANÇA

Proposta para deliberação

Proposta apresentada pelos Vereadores eleitos pelo PSD Henrique Sim Sim e Patrícia Rapsinho:

11.1. Início da avaliação para a implementação de um Sistema de Videovigilância em alguns locais do Centro Histórico de Évora. **A Câmara deliberou, por unanimidade, iniciar o desenvolvimento de um estudo interno de avaliação e viabilidade da implementação de um sistema de videovigilância em alguns locais do Centro Histórico de Évora, ouvindo o Conselho Municipal de Segurança, o qual deve ter em conta os locais mais problemáticos, especificações técnicas do sistema técnico e os custos estimados para a sua implementação.**

12. APROVAÇÃO EM MINUTA - Todas as deliberações foram aprovadas em minuta, nos termos do nº 3 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

Évora, Paços do Concelho, 16 de novembro de 2022

O Presidente da Câmara

Carlos Pinto de Sá

EDITAL

Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora, dá publicidade, nos termos do artigo 56º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, das seguintes deliberações tomadas na Reunião Pública de Câmara de 30 de novembro de 2022.

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

A) Saudação à AMINATA Évora Clube de Natação, pelo apuramento para o Campeonato Nacional de Clubes 3ª Divisão, apresentada pelos eleitos da CDU, do PS e da Coligação Mudar com Confiança. **Aprovada por unanimidade.**

B) Saudação a Filipa Correia, Campeã Nacional de Muay Thai, apresentada pelos eleitos da CDU. **Aprovado por unanimidade.**

C) Voto de Felicitações, Meia Maratona de Évora, apresentada pela Vereadora do MCE e pelos eleitos da CDU. **Aprovado por unanimidade.**

D) Voto de Felicitações à Associação Académica da Universidade de Évora, EXPO ESTUDANTE, apresentado pela Vereadora do MCE. **Aprovado por unanimidade.**

E) Voto de Saudação pelo 104º Aniversário do Juventude Sport Clube de Évora, apresentado pelos Vereadores do PS. **Aprovado por unanimidade.**

F) Voto de Louvor à Fundação INATEL pelo seu 80º Aniversário na Cidade de Évora, apresentado pelos Vereadores da Coligação Mudar com Confiança. **Aprovado por unanimidade.**

G) Voto de Felicitação ao Instituto Cultural de Évora pela obtenção do Prémio Regional de Boas Práticas de Voluntariado do Alentejo, apresentado pelos Vereadores da Coligação Mudar com Confiança. **Aprovado por unanimidade.**



H) Voto de Felicitação aos Voluntários do Banco Alimentar Contra a Fome, apresentado pelos Vereadores da Coligação Mudar com Confiança. **Aprovado por unanimidade.**

I) Voto de Felicitação a Tiago Cabeça pela obtenção do Prémio Nacional de Artesanato 2021, apresentado pelos Vereadores da Coligação Mudar com Confiança. **Aprovado por unanimidade.**

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO PRESIDENTE DA CÂMARA

Proposta para ratificação

1.1. Informação Económica e Financeira I Alteração Orçamental. **Aprovada por maioria, com a abstenção dos Vereadores do PS José Calixto e Lurdes Nico.**

Para conhecimento

1.2. Informação Económica e Financeira. **Tomado conhecimento.**

1.3. Relatório final e orçamento da Feira de S. João 2022. **Tomado conhecimento.**

2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

Propostas para deliberação

2.1. Direito de preferência na alienação de imóvel construído em direito de superfície, sito na Rua Henrique Pousão nº 6, r/c esquerdo, Horta das Figueiras. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta apresentada pelos Vereadores eleitos pelo PSD Henrique Sim Sim e Patricia Raposinho:

2.2. Realização de auditoria externa às contas do Município de Évora no ano económico de 2021. Aprovada por maioria, com as abstenções dos eleitos da CDU, **Carlos Pinto Sá e Alexandre Varela, da Vereadora do MCE Florbela Fernandes e dos Vereadores do PS José Calixto e Lurdes Nico.**

Proposta para ratificação

2.3. Cedência do Palácio D. Manuel ao SINTAP, dia 17 de novembro. **Aprovada por unanimidade.**

Para conhecimento

2.4. Acumulação de Funções Privadas I Olga Maria Nobre Grilo. **Tomado conhecimento.**

2.5. Acumulação de Funções Privadas I Miguel Murta Soares. **Tomado conhecimento.**

2.6. Acumulação de Funções Privadas I Patrícia Pereira Camelo. **Tomado conhecimento.**

2.7. Acumulação de Funções Privadas I César Roberto Amaro Santos. **Tomado conhecimento.**

2.8. Acumulação de Funções Privadas I Francisca da Silva Nunes Ramalho. **Tomado conhecimento.**

2.9. Acumulação de Funções Privadas I Miguel Correia dos Reis Pedro. **Tomado conhecimento.**

3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO

Propostas para deliberação

3.1. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua José Elias Garcia, 25 a 29, em Évora, propriedade de José Eduardo do Nascimento Cardoso de Oliveira, Lda. Processo 1.36. **Aprovada por unanimidade.**

3.2. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa Sta. Marta, 8, fração B, em Évora, propriedade de ElementoRubro, Lda. Processo 1.340. **Aprovada por unanimidade.**

3.3. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Muro, 50C, fração D, em Évora, propriedade de Rui Silva Russo - Atelier de Arquitectura, Lda. Processo 1.885. **Aprovada por unanimidade.**

3.4. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Dr. Joaquim Henrique da Fonseca, 3, Rua da Oliveira, 2, 4 e Trav. Sezinando Roiz, 1, fração T, em Évora, propriedade de Spark Capital. Processo 1.995.

Aprovada por unanimidade.

3.5. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua dos Mercadores, 25, 27, em Évora, propriedade de Ângulo - Soe. Gestão Imobiliária, SA. Processo 1.736. **Aprovada por unanimidade.**

3.6. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Frei Bráz, 39, fração A, em Évora, propriedade de Adelaide M^a. Simões Fernandes e outra. Processo 1.3067. **Aprovada por unanimidade.**

3.7. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua dos Aferrolhados, 3, fração B, em Évora, propriedade de Ana Margarida Monteiro Cortes Ramalho. Processo 1.4703. **Aprovada por unanimidade.**

3.8. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Cicioso, 8, 10, Rua D. Bráz, 2 e Rua do Eborim, 7A, em Évora, propriedade de Factor Extraordinário, Lda. Processo 1.9050. **Aprovada por unanimidade.**

3.9. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Cicioso, 8, 10, Rua D. Bráz, 2 e Rua do Eborim, 7A, em Évora, propriedade de Factor Extraordinário, Lda. Processo 1.9050. **Aprovada por unanimidade.**

3.10. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Cicioso, 8, 10, Rua D. Bráz, 2 e Rua do Eborim, 7A, em Évora, propriedade de Factor Extraordinário, Lda. Processo 1.9050. **Aprovada por unanimidade.**

3.11. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Cicioso, 8, 10, Rua D. Bráz, 2 e Rua do Eborim, 7A, em Évora, propriedade de Factor Extraordinário, Lda. Processo 1.9050. **Aprovada por unanimidade.**

3.12. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Lagar do Cebo, 11 e Rua da Carta Velha, 21, em Évora, propriedade de Marta Maia Garção e outro. Processo 1.3863. **Aprovada por unanimidade.**

3.13. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Pedro Colaço, IA, fração C, em Évora, propriedade de Bruno Manuel Galante Filipe. Processo 1.2114. **Aprovada por unanimidade.**

3.14. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Cal Branca, 20, 22, fração D, fração C, em Évora, propriedade de Paulo José Santos, Lda. Processo 1.10330. **Aprovada por unanimidade.**

3.15. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Lagar do Cebo, 12, fração C, em Évora, propriedade de Paulo José Santos, Lda. Processo 1.10330. **Aprovada por unanimidade.**

3.16. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Praça Joaquim António de Aguiar, 10, IOA, fração BH, em Évora, propriedade de Átomo imobiliária, SA. Processo 1.1566. **Aprovada por unanimidade.**

3.17. Cedência de transporte ao Grupo União e Recreio Azarujense, dia 1 de dezembro. **Retirada.**

3.18. Impressão de materiais gráficos para a SOIR I Joaquim António D' Aguiar. **Aprovada por unanimidade.**

3.19. Impressão de materiais gráficos para a SOIR I Joaquim António D' Aguiar. **Aprovada por unanimidade.**

3.20. Impressão de materiais gráficos para a Eborae Música. **Aprovada por unanimidade.**

3.21. Impressão de materiais gráficos para a Eborae Música. **Aprovada por unanimidade.**

3.22. Isenção de Taxa referente à licença especial de ruído para o Grupo Cultural e Desportivo dos Bairros se Santa Maria e Fontanas. **Aprovada por unanimidade.**

3.23. Isenção de taxas referente à cedência da Sala de Conferências do Palácio D. Manuel à Fundação Eugénio de Almeida, dia 5 de dezembro. **Aprovada por unanimidade.**

3.24. Isenção de taxas referente à cedência da Sala de Conferências do Palácio D. Manuel a Maria de Fátima Oliveira Aequira dos



Remédios | Editora Mahatma, dia 2 de dezembro. **Aprovada por unanimidade.**

3.25. Isenção de Taxa referente à licença especial de ruído para a Sociedade Recreativa e Dramática Eborense. **Aprovada por unanimidade.**

3.26. Isenção de taxas referente à cedência da Sala de Conferências do Palácio D. Manuel a Luís de Matos, dia 3 de dezembro. **Aprovada por unanimidade.**

3.27. Isenção de taxas referente à cedência da Sala de Conferências do Palácio D. Manuel à Escola de Ciências e Tecnologia da Universidade de Évora, dia 6 de dezembro. **Aprovada por unanimidade.**

3.28. Isenção de Taxa referente à licença especial de ruído para a SOIR | Joaquim António de Aguiar. **Aprovada por unanimidade.**

3.29. Cedência de transporte ao Coral de Évora, dia 8 de dezembro. **Retirada.**

Propostas para ratificação

3.30. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa de Sta. Marta, 10A, fração C, em Évora, propriedade de ElementoRubro, Lda. Processo 1.340. **Aprovada por unanimidade.**

3.31. Impressão de materiais gráficos para a Sociedade Harmonia Eborense. **Aprovada por unanimidade.**

3.32. Isenção de taxa referente à licença especial de ruído para a Sociedade Recreativa e Dramática Eborense. **Aprovada por unanimidade.**

3.33. Isenção de taxa referente à licença especial de ruído para a APDCDM, 26 de novembro. **Aprovada por unanimidade.**

3.34. Isenção de taxa referente à licença especial de ocupação do espaço público para a APDCDM, dia 26 de novembro. **Aprovada por unanimidade.**

Para conhecimento

3.35. Agradecimento da Direção Regional de Cultura do Alentejo na colaboração da Classificação. De Monumentos Magalíticos de Évora. **Tomado conhecimento.**

4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL

Propostas para deliberação

4.1. Cartão Município Solidário | Revalidações para deferimento. **Aprovada por unanimidade.**

4.2. Cartão Município Solidário | Novos processos para deferimento. **Aprovada por unanimidade.**

4.3. Isenção de taxas e de caução pela cedência do Monte Alentejano à Agência de Évora do Banco do Tempo, dia 11 de dezembro. **Aprovada por unanimidade.**

4.4. Isenção de taxas pela cedência da Arena à APPACDM, dia 9 de dezembro. **Aprovada por unanimidade.**

4.5. Cedência das galerias do Mercado Municipal (1º andar) ao Jardim Infantil Nossa Senhora da Piedade, dia 10 de dezembro. **Aprovada por unanimidade.**

4.6. Impressão da Folha Acontecer nº 69 à Associação de Solidariedade Social dos Professores | Delegação de Évora. **Aprovada por unanimidade.**

4.7. Contratos Interadministrativos de 2022 com as Uniões e Juntas de Freguesia, referentes a setembro e outubro. **Aprovada por unanimidade.**

4.8. Acordos de Colaboração com os Agrupamentos de Escola, em matéria de refeições escolares. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para ratificação

4.9. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte ao J.L e E.B. de Valverde, dia 24 de novembro. **Aprovada por unanimidade.**

Para conhecimento

4.10. Agradecimento da Associação Nacional dos Cuidadores Informais pelo apoio à primeira Caminhada Solidária pelo Cuidar, realizada a 4 de novembro. **Tomado conhecimento.**

5. JUVENTUDE E DESPORTO

Propostas para deliberação

5.1. Cedência de transporte ao Lusitano Ginásio Clube, dia 3 de dezembro. **Retirada.**

5.2. Cedência de transporte ao Aminata | Évora, Clube de Natação dia 4 de dezembro. **Aprovada por unanimidade.**

5.3. Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 1 de dezembro. **Aprovada por unanimidade.**

5.4. Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 10 de dezembro. **Retirada.**

5.5. Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 11 de dezembro. **Retirada.**

5.6. Cedência de transporte ao Grupo Desportivo Diana, dia 3 de dezembro. **Aprovada por unanimidade.**

5.7. Cedência de transporte ao Grupo Desportivo Diana, dia 10 de dezembro. **Aprovada por unanimidade.**

5.8. Cedência de transporte ao Clube de Bilhar Eborense, dia 7 de dezembro. **Aprovada por unanimidade.**

5.9. Cedência de transporte ao Grupo Desportivo e Recreativo André de Resende, dia 8 de dezembro. **Aprovada por unanimidade.**

5.10. Cedência do Monte Alentejano ao Grupo Académico Seistetos, dia 3 de dezembro. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

5.11. Cedência de transporte ao Grupo Desportivo Diana, dia 27 de novembro. **Aprovada por unanimidade.**

5.12. Apoios diversos ao Núcleo de Estudantes de Engenharia Informática da Universidade e Évora, dia 24 de novembro. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para deliberação

5.13. Programa Municipal de Apoio à Regularização, Requalificação, Ampliação e Construção de Instalações Desportivas | Prorrogação de Prazo. **Aprovada por unanimidade.**

6. GESTÃO URBANÍSTICA

Propostas para deliberação

6.1. Pedido de aprovação das alterações no projeto de arquitetura/Rua António Valente, n.º 5, Quinta da Boa Nova - E.N. 18 - Estrada de Reguengos, em Évora. Req.: Elsa Sofia de Almeida Martins e Tiago M. F. Antunes. Processo 1.2746. **Aprovada por unanimidade.**

6.2. Pedido de emissão de licença especial para acabamentos ao abrigo do art.º 88.º do RJUE, pelo prazo de 24 meses/Qt.º Alta da Quintinha, Art.º 167, Secção N, em Évora. Req; Raquel Salomé Coca Messias. Processo 1.5947. **Aprovada por unanimidade.**

6.3. Pedido de isenção de apresentação das especialidades de gás, telecomunicações, comportamento térmico e comportamento acústico/Rua Joaquim Maria da Rocha, 7, em Évora. Req;- Artur João Santos Processo 1.9343. **Aprovada por unanimidade.**

6.4. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura do projeto de águas e esgotos e aceitação da declaração pela estabilidade/Moinho do Mau Cabelo, Art.º 11, Secção P4, Torre de Coelhoos. Req;- Maria Filomena Rei de Oliveira Martins Casimiro. Processo 1.19698. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para deferimento e/ condições

6.5. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Largo dos Cogulos, n.º 1, em Évora. Req; Matrizcitadina Ld.ª e Kompropósito, Ld.ª. Processo 1.191. **Aprovada por unanimidade.**

