



boletim municipal

fevereiro 2022

O Boletim Municipal do Município de Évora tem periodicidade mensal e nos termos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e do Código do Procedimento Administrativo inclui única e exclusivamente a publicação das deliberações dos órgãos autárquicos bem como as decisões dos respectivos titulares e trabalhadores, destinadas a ter eficácia externa.

O Boletim Municipal pode ser consultado no sítio oficial na internet da Câmara Municipal de Évora (www.cm-evora.pt) e está igualmente disponível nos Serviços Municipais.

CÂMARA MUNICIPAL

ATADM EVR/2022/42

DESPACHO

DELEGAÇÃO DE PODERES

Pelo presente Despacho, eu, Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora, ao abrigo do disposto no n.º 2 do artigo 36º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, DELEGO no Vereador Alexandre Manuel Rosa Varela, sem faculdade de subdelegação, a competência própria para presidir ao Conselho Local de Ação Social, nos termos e para os efeitos previstos no n.º 3 do artigo 24º do Decreto-Lei n.º 115/2006, de 14 de junho, redação atual.

Évora, Paços do Concelho, 3 de janeiro de 2022

O Presidente da Câmara
Carlos Pinto de Sá

DESPACHO

DELEGAÇÃO DE PODERES

Pelo presente Despacho, eu, Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora, no uso da competência que me é conferida pela alínea a) do artigo 35º do Anexo I à Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, redação atual e ao abrigo do n.º 1 do artigo 5.º do Decreto-Lei n.º 65/2021 de 30 de julho que regulamenta o Regime Jurídico da Segurança do Ciberespaço e define as obrigações em matéria de certificação da cibersegurança em execução

do Regulamento (UE)2019/881 do Parlamento Europeu de 17 de abril de 2019, designo, como Responsável da Segurança desta Autarquia o especialista de informática Eng.º Rui Gomes e como Ponto de Contacto Permanente os técnicos de informática Joaquim Lopes e Manuel Guerreiro, todos a desempenhar funções na Divisão de Informática e Tecnologia de Informação da Câmara Municipal de Évora, em cumprimento das disposições prevista no referido Decreto-lei designadamente a gestão de um conjunto de medidas adotadas em matérias de requisitos de segurança e de notificação de incidentes, nos termos do Regime Jurídico da Segurança do Ciberespaço e do Decreto-Lei n.º 65/2021 de 30 de julho.

Évora, Paços do Concelho, 18 de janeiro de 2022

O Presidente da Câmara
Carlos Pinto de Sá

ATADM EVR/2022/84

DESPACHO

NOMEAÇÃO DE SECRETÁRIO DO GABINETE DE APOIO À VERAÇÃO

Pelo presente Despacho, eu, Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora, no âmbito das competências que me são conferidas pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, designadamente as referidas no seu artigo 42º, n.º 2, alínea b) e n.º 3 do Anexo I, nomeio como secretário do Gabinete de Apoio à Vereação o Sr. Jorge Manuel Turinaceto Matos, com efeitos a partir do dia 1 de fevereiro de 2022.

Évora, Paços do Concelho, 25 de janeiro de 2022

O Presidente da Câmara
Carlos Pinto de Sá

**5. JUVENTUDE E DESPORTO****Proposta para deliberação**

5.1. Contrato-programa de desenvolvimento Desportivo 2022.

Aprovada por unanimidade.

Propostas para ratificação

5.2. Cedência de Transporte ao Grupo Desportivo e Recreativo dos Canaviais; Grupo Desportivo e Recreativo André de Resende; Juventude Sport Clube e Lusitano de Évora Clube, dias 08 e 09 de janeiro. **Aprovada por unanimidade.**

5.3. Apoio em taxas aeroportuárias para iniciativa desportiva da Federação Portuguesa Paraquedismo Taça Precisão de Aterragem, do Campeonato de Freefly. **Aprovada por unanimidade.**

5.4. Autorização para utilização parcial da ecopista no dia 18 de dezembro para "1º Raide Hípico em homenagem a Dom João de Saldanha" e apoio logístico à Associação de Resistência Equestre Portuguesa. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para deliberação

5.5. Constituição de Direito de Superfície para construção e exploração de um Estádio de Futebol em parcela de terreno municipal sito em Évora. Constituição do Júri. **Aprovada por unanimidade.**

6. GESTÃO URBANÍSTICA**Proposta para deliberação**

6.1. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de águas e esgotos/Rua do Fresador, N.º 8 no PITE - Parque Industrial e Tecnológico de Évora. Req: Transportes de Doentes Santa Mónica, Lda. Processo 1.18750. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para deferimento c/ condições

6.2. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de águas e esgotos/Rua Sarmento Pimentel, N.º 12, em Évora. Req: Bruno Miguel Lopes Dias. Processo 1.470. **Aprovada por unanimidade.**

6.3. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (legalização)/Rua do Liceu, N.º 28 e 30 e Av. dos Salesianos, N.º 55, 57, 59 e 61, em Évora. Req: Virgínia do Carmo Ferreira. Processo 1.1538. **Aprovada por unanimidade.**

6.4. Pedido de aprovação de obras de alteração (habitação)/Travessa do Tavalante, N.º 22, em Évora. Req: Pedro Miguel Comendinha Grilo. Processo 1.2090. **Aprovada por unanimidade.**

6.5. Pedido de aprovação de obras de conservação/Travessa das Contreiras, N.º 2, em Évora. Req: Ana Isabel Melro Pinelas das Neves. Processo 1.3393. **Aprovada por unanimidade.**

6.6. Pedido de isenção do pagamento de taxas (45,96€) Ocupação de espaço público/Rua do Salvador, N.º 2, em Évora. Req: Secção Regional do Alentejo da Ordem dos Arquitetos. Processo 1.18913/PE. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

6.7. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de águas e esgotos/Praça Morgado Torres, N.º 32, na Azaruja. Req: Adriano José Carapinha Ginó - Cab de Casal. Processo 1.1769. **Aprovada por unanimidade.**

6.8. Pedido de aprovação de obras de conservação/Praça 1º Maio, N.º 3 e Travessa do Cavaco, N.º 28, em Évora. Req: Turismo do Alentejo, ERT. Processo 1.3148. **Aprovada por unanimidade.**

6.9. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua Têxtil, N.º 6 e 8, no PITE - Parque Industrial e Tecnológico de Évora. Req: Colchoaria Ventura, Lda. Processo 1.13224. **Aprovada por unanimidade.**

6.10. Pedido de aprovação das alterações executadas no decorrer da obra (arquitetura e águas e esgotos) Quinta da Boa Nova, Rua A, Lote 11, em Évora. Req: Francisco Cambezes Garcia. Processo

1.19018. **Aprovada por unanimidade.**

6.11. Pedido de aprovação das alterações executadas no decorrer da obra, aditamento ao projeto de águas e esgotos/Rua da Eira, N.º 13 (lote 2), em Évora. Req: Opção Espaço - Construções, Lda. Processo 1.19574. **Aprovada por unanimidade.**

6.12. Auto de divisão em propriedade horizontal/Quinta Costa Lobo, em Évora. Req.: Alexandra Cristina dos Santos Faneca Graça. Processo 1.3955. **Aprovada por unanimidade.**

6.13. Auto de divisão em propriedade horizontal/Rua dos Lusíadas, nº 24, em Évora. Req.: Gertrudes Aurélia Pinto Justo Paulo. Processo 1.6172. **Aprovada por unanimidade.**

6.14. Pedido de isenção de pagamento de taxas/Urbanização Quinta dos Álamos, em Évora. Req.: Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia Bacelo e Senhora da Saúde. Refª EDOC2021/26900. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para indeferimento

6.15. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua Santa Leonor, N.º 1, em Évora. Req: António José Carvalho Domingues Firmo. Processo 1.7444. **Aprovada por unanimidade.**

6.16. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e do plano de acessibilidades/Travessa da Bota, N.º 12, em Évora. Req: Nuno Miguel Piteira Marujo. Processo 1.1036. **Aprovada por unanimidade.**

6.17. Pedido de aprovação das telas finais do projeto de arquitetura (legalização - alterações efetuadas em obra) /Rua Miguel Bombarda, N.º 23, 25 e 27, em Évora. Req: Firstsquare, Lda. 1.1703. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para retificação

6.18. Auto de divisão em propriedade horizontal/Rua Jacome Alves, N.º 15, em Évora. Req: José Inácio Gonçalves Lopes Junqueiro. Processo 1.11706. **Aprovada por unanimidade.**

6.19. Pedido de certidão de compropriedade/ Quinta do Vale David, art. 277, secção J, em Évora. Req: Vicência Maria Correia Fernandes. Processo 1.17966. **Aprovada por unanimidade.**

7. ORDENAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA**Propostas para deliberação**

7.1. Ação de reabilitação do edifício sito na Rua de Touros, nº 19 - Propriedade de Florbela Cunha. **Aprovada por unanimidade.**

7.2. Ação de reabilitação do edifício sito na Rua de Avis, nº 30, 32 e 34 e Rua da Mouraria, nº 2, 4 e 6 - Propriedade de Promovera / Promoção Imobiliária da Região Alentejo. **Aprovada por unanimidade.**

7.3. Ação de reabilitação do edifício sito na Rua Serpa Pinto, nº 87 e 89 e Rua da Moeda, nº 54 - Propriedade de Sandra Isabel Joaquim. **Aprovada por unanimidade.**

7.4. Projeto do Espaço Multirecreativo do Largo da Nora. Processo 265. **Aprovada por unanimidade.**

8. JURÍDICO**Proposta para retificação**

8.1. Aprovação da minuta de contrato aprovada em 09/12/2021 da Empreitada de Reabilitação "Salão Central Eborense". **Aprovada por unanimidade.**

9. AMBIENTE E MOBILIDADE**Proposta para deliberação**

9.1. Fixação do contingente de Táxis no concelho de Évora para o biênio 2022/2023. **Aprovada por unanimidade.**

10. APROVAÇÃO EM MINUTA - Todas as deliberações foram aprovadas em minuta, nos termos do nº 3 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

Évora, Paços do Concelho, 12 de janeiro de 2022

O Presidente da Câmara

Carlos Pinto de Sá



6.43. Pedido de aprovação do aditamento do projeto de águas e esgotos/Rua Soldados da Paz, N.º 47, em Évora. Req: Construções Monsaraz II, Promoção Imobiliária, Lda. Processo 1.18395. **Aprovada por unanimidade.**

6.44. Pedido de aprovação da alteração do aditamento (retificação) ao alvará de loteamento 01/2021 - 1.ª Fase/Estrada do Poço Novo, 1 a 15 e Horta do Malhão ao Poço Novo, em Évora. Req: Óscar Manuel Rosa Fialho. Processo 2.3728. **Aprovada por unanimidade.**

6.45. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e aceitação do termo de responsabilidade pela estabilidade/Rua Poço Entre Vinhas, n.º 17, em Évora. Req.- Terras D'Empatia, Ld.ª Processo 1.5155. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para indeferimento

6.46. Pedido de revalidação das deliberações de 17.09.2012 (pedido de informação prévia) e 25.10.2012 (pedido de reapreciação do projeto de arquitetura - manter os 2 pisos na moradia A)/Beco do Soeiro, N.º 1, em Évora. Req: Pedro Filipe das Neves Conchinha Ramalho Ilhéu. Processo 1.43. **Aprovada por unanimidade.**

6.47. Pedido de aprovação das obras de alteração (legalização)/Rua de Aviz, n.º 71 a 77 e Beco da Forçada, n.º 6 e 8, em Évora. Req: Lusanti - Unipessoal, Lda. Processo 1.2394. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para homologação

6.48. Divisão em Propriedade H01i zontal/Rua Dr. Joaquim Henrique Fonseca, N.º 40 e Beco do Beijudo, N.º 1, JA, 3, 3A e 5, em Évora. Req: Galope Firme, Lda. Processo 1.718. **Aprovada por unanimidade.**

7. ORDENAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA

Proposta para deliberação

7.1. Requalificação do Interface Modal do Rossio de São Brás - Projeto de Execução. Proc.º16. **Retirada por unanimidade.**

8. JURÍDICO

Proposta para deliberação

8.1. Levantamento de Ónus requerido por Elsa F. Justo, Advogada. **Aprovada por unanimidade.**

9. DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

Propostas para deliberação

9.1. Atribuição do lote B-VI do Parque de Indústria Aeronáutica de Évora, à empresa Imaginary Satum - Unipessoal, Lda., (sociedade constituída pela Seamax Aircraft Lda - Empresa Brasileira de construção de aeronaves) e classificação do projeto a desenvolver como PIM - Projeto de Interesse Municipal. **Aprovada por unanimidade.**

9.2. Renovações do Mercado Temporário Évora 2022. **Aprovada por unanimidade.**

9.3. Prorrogação de prazo para conclusão da construção, no lote nº 60 sito na Rua do Marceneiro nº 3, a José Casqueiro, Unipessoal Lda. **Aprovada por unanimidade.**

9.4. Artigo 18º da RMALIAE - Dúvidas e Omissões. **Aprovada por unanimidade.**

10. SERVIÇOS OPERACIONAIS

Propostas para deliberação

10.1. Remoção de cobertura em fibrocimento na Escola Básica de Santa Clara. **Aprovada por unanimidade.**

10.2. Empreitada de Ligação da Rotunda do PITE à Rotunda do Plaça. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para ratificação

10.3. Empreitada de Instalação da Rede de Água entre a Povoação de S. Sebastião da Giesteira e o Núcleo Habitacional dos Castelos. **Aprovada por unanimidade.**

11. APOIO ÀS FREGUESIAS

Proposta para deliberação

11.1. Celebração de Contratos Interadministrativos com as Juntas/Uniões de Freguesias para o ano de 2022. **Adiada, por unanimidade, para a próxima reunião.**

12. PRESIDENTE DA CÂMARA

12.1 Processo Disciplinar. **Aprovado por escrutínio secreto e por unanimidade.**

12.2 Processo Disciplinar. **Aprovado por escrutínio secreto e por unanimidade.**

13. APROVAÇÃO EM MINUTA - Todas as deliberações foram aprovadas em minuta, nos termos do nº 3 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

Évora, Paços do Concelho, 26 de janeiro de 2022

O Presidente da Câmara
Carlos Pinto de Sá

EDITAL

Nos termos do n.º 1, do artigo 112º do Decreto-Lei n.º 4/2015, de 7 de janeiro, e em cumprimento do despacho do Sr. Presidente de 25/01/2022, torna-se pública a notificação aos proprietários dos lotes referentes ao **alvará de loteamento nº 02/2002.**

Em harmonia com o disposto no n.º 3 do art.º 27 do DL n.º 555/99 de 16 de Dezembro (redação atual) e com o artigo 5.º do RMEUTU, vêm os serviços notificar os titulares de direito de que está em curso apreciação a proposta de alteração de uso da fração B do lote 36 do loteamento com o alvará n.º 02/2002, na Urbanização do Moinho, em Évora, submetida através do requerimento n.º 3586.2021, constante no processo de obras 2.3619.

Pretende o Sr. Fernando da Rosa Couto, proprietário da **fração B do Lote n.º 36, sito na Rua Hermes da Fonseca Vermelho, n.º 9 - 1.ª, na Urbanização do Moinho, em Évora**, pertencente ao loteamento com o alvará n.º 02/2002, a alteração do uso da referida fração, de comércio e serviços para habitação.

O aditamento em apreço não pressupõe a alteração da área de nenhum outro lote, bem como, a existência de qualquer anexação ou desanexação, das quais fosse necessária a realização de novos negócios jurídicos.

O presente pedido encontra-se em condições de ser aprovado, estando em conformidade com os planos de ordenamento e regulamentos aplicáveis.

Terá V.Ex.ª um prazo de 10 dias úteis, a contar da data da presente notificação, para se pronunciar favorável ou desfavoravelmente, por escrito, sendo que os serviços considerarão a ausência de resposta como declaração tácita de anuência à proposta.

Eventuais interessados poderão consultar a proposta de alteração ao loteamento, bastando para tal dirigir-se aos nossos serviços, sitos na Rua da Agricultura, Parque Industrial e Tecnológico de Évora, munidos de comprovativo de titularidade (certidão de registo emitida pela Conservatória do Registo Predial).

Caso se entenda apresentar declaração de oposição, esta terá de ser acompanhada por esse comprovativo.

Évora, Paços do Concelho, 28 de janeiro de 2022

Por Subdelegação de Competências do Vereador do Pelouro
A CHEFE DA DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA
Elsa Carvalho, Arqt.ª



FICHA TÉCNICA

PROPRIEDADE	Município de Évora
DIRETOR	Carlos Pinto de Sá
EDIÇÃO	Câmara Municipal de Évora
COORDENAÇÃO	Divisão de Comunicação
TIRAGEM	100 exemplares
DESIGN	Divisão de Comunicação
IMPRESSÃO	Câmara Municipal de Évora
DISTRIBUIÇÃO GRATUITA	Praça do Sertório, 7004-506 Évora Tel. 266 777 000 Fax. 266 702 950 Email. cmevora@cm-evora.pt