

**ORDEM DO DIA DA REUNIÃO DE 20/03/2024**

**I. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**

**A. Proposta de aprovação das atas nº 25 de 06/12/2023 e nº 26 de 20/12/2023.**

**II. PERÍODO DA ORDEM DO DIA**

**1. PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO**

**PRESIDENTE DA CÂMARA**

*Proposta para deliberação*

**1.1.** Proposta de Resolução de requerer a utilidade pública da expropriação de partes de prédios para construção das infraestruturas rodoviárias para acesso ao Novo Hospital Central do Alentejo.

*Para conhecimento*

**1.2.** Informação Económica e Financeira.

**2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL**

*Para conhecimento*

**2.1.** Acumulação de Funções Privadas | Vera Lúcia Encarnado Lazana.

**2.2.** Acumulação de Funções Privadas | Filipe Coelho Enfermeiro.

**3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO**

*Propostas para deliberação*

**3.1.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua José Elias Garcia, 25 a 29, em Évora, propriedade de Mohamed Medjdoub. Processo 1.36.

**3.2.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Praça Joaquim António de Aguiar, 12 a 19, fração EJ, em Évora, propriedade de Banco Comercial Português, SA. Processo 1.150.

**3.3.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Praça Joaquim António de Aguiar, 12 a 19, fração EM, em Évora, propriedade de Banco Comercial Português, SA. Processo 1.150.

**3.4.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Alfeirão, 9, 1º. Dto., fração D, em Évora, propriedade de M<sup>a</sup>. Manuel Murteira Faria e Melo. Processo 1.442.

**3.5.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua dos Penedos, 21, em Évora, propriedade de Manuel M<sup>a</sup>. de Barros Fernandes e outra. Processo 1.573.

**3.6.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua de Sta. Catarina, 20, 1º. G, fração FG, em Évora, propriedade de CC da Herança de Luís Fernandes Vieira Lopes. Processo 1.892.

**3.7.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua das Alcaçarias, 1, 3, Trav. Coguminhos, 3 a 9, Trav. Menezes, 8, frações D, TF e UF, em Évora, propriedade de M<sup>a</sup>. Stela Campos Vaz Caeiro Pinto. Processo 1.1050.

*C.J.B.*

- 3.8. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua das Fontes, 41A a 45, fração A, em Évora, propriedade de António Ferreira Marques. Processo 1.3157.
- 3.9. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Av. S. João de Deus, 32, fração C, em Évora, propriedade de Soraia Melissa Serra Marques. Processo 1.3278.
- 3.10. Impressão de materiais gráficos para a Eborae Música – Associação Musical de Évora.
- 3.11. Impressão de materiais gráficos para a SOIR Joaquim António de Aguiar.
- 3.12. Isenção de Taxas referente à cedência do Teatro Garcia de Resende, à União de Freguesias da Malagueira e Horta das Figueiras, dia 26 de março.
- 3.13. Isenção de Taxas referente à cedência da Sala de Conferências do Palácio de D. Manuel, à Associação de Moradores e Amigos do Centro Histórico de Évora, dia 06 de abril.
- 3.14. Isenção de Taxas referente à cedência da Sala de Conferências do Palácio de D. Manuel, ao Comprehensive Health Research Centre da Universidade de Évora, dias 23 e 24 de setembro.
- 3.15. Isenção de Taxa de Utilização da Arena d'Évora, à Associação Povo Alentejano, dia 25 de abril.

#### ***Propostas para ratificação***

- 3.16. Impressão de materiais gráficos para a PédeXumbo – Associação para a Promoção de Música e Dança.
- 3.17. Impressão de materiais gráficos para a Associ'arte.
- 3.18. Impressão de materiais gráficos para a Acomtil – Associação Cultural.
- 3.19. Cedência de Transporte à Associação Filarmónica 24 de Junho de S. Miguel de Machede, dia 16 de março.

## **4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL**

#### ***Propostas para deliberação***

- 4.1. Cartão Município Solidário | Revalidações para deferimento.
- 4.2. Cartão Município Solidário | Novos processos para deferimento.
- 4.3. Contratos Interadministrativos com os Agrupamentos de Escolas André Gouveia | Refeições e Suplementos Alimentares, meses de setembro a dezembro de 2023.
- 4.4. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte à Escola Básica de Valverde (21 de março), ao Jardim de Infância e Escola Básica de N.<sup>a</sup> Sr.<sup>a</sup> de Machede (09 de abril) e à Escola Básica de S. Mamede (18 de abril).
- 4.5. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte ao Clube de Ciência Viva na Escola do Agrupamento de Escolas André de Gouveia, dia 10 de abril.
- 4.6. Apoio ao Encontro Internacional do Projeto Erasmus+ EmocionArte | Programa MUS-E, dias 22 e 23 de abril.



### ***Propostas para ratificação***

- 4.7. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte à Escola Básica do Bairro de Almeirim, dias 6 e 13 de março.
- 4.8. Semana da Saúde Oral 2024 | Cedência de transporte, dias 12 e 15 de março.
- 4.9. Atendimento e Acompanhamento Social | Apoios pecuniários.

## **5. JUVENTUDE E DESPORTO**

### ***Propostas para deliberação***

- 5.1. Cedência de transporte ao Grupo Desportivo e Recreativo André de Resende, dia 24 de março.
- 5.2. Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 24 de março.
- 5.3. Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 25 de março.

### ***Propostas para ratificação***

- 5.4. Cedência de transporte ao Grupo Desportivo e Recreativo Canaviais, dia 09 de março.
- 5.5. Cedência de transporte ao Clube de Badminton de Évora, dia 16 de março.
- 5.6. Cedência de transporte ao Grupo Desportivo Diana, dia 16 de março.
- 5.7. Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 17 de março.
- 5.8. Cedência de transporte ao Aminata – Évora Clube de Natação, dia 17 de março.
- 5.9. Assinatura do protocolo entre o Município de Évora e a Associação de Futebol de Évora.

## **6. GESTÃO URBANÍSTICA**

### ***Propostas para deliberação***

- 6.1. Pedido de isenção do pagamento de taxas/Rua José Elias Garcia, nº 12-A, em Évora. Req.: DECO – Associação Portuguesa para a Defesa do Consumidor. Processo 1.39/PE.
- 6.2. Pedido de operação de destaque/Rua do Aqueduto, nº 27, em Évora. Req.: Maria de Fátima Chaurilho Carriço. Processo 1.6176.
- 6.3. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua Engenheiro Sebastião José Perdigo, nº 37, em N<sup>a</sup> Sr<sup>a</sup> de Machede. Req.: João Pedro Gato Prates. Processo 1.7669.
- 6.4. Pedido de aprovação dos projetos de estabilidade; águas e esgotos; ITED; acústico; térmico com pré certificado energético; gás; ficha de segurança contra incêndios e ficha eletrotécnica/Quinta Branca do Quartel ao Louredo, em Évora. Req.: Sebastião Jorge Silva Azinheira. Processo 1.11156.
- 6.5. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua da Paz, nº 64, Canaviais, em Évora. Req.: Rodrigo António Bessa Teixeira. Processo 1.12817.
- 6.6. Pedido de emissão de alvará de obras de construção especial, ao abrigo do art.º 88, por mais 18 meses/Rua Principal, nº 1 e 3, Bairro Santo António, em Évora. Req.: Artur José Viegas Saraiva. Processo 1.14865.

- 6.7. Pedido de emissão de alvará de obras especial ao abrigo do art.º 88.º do Decreto-Lei n.º 555/99 redação atual pelo prazo de 12 meses/Ruas Capitão Salgueiro Maia, n.º 15, em Évora. Req.: José Feliciano Fialho Machado. Processo 1.17351.
- 6.8. Pedido de alvará de construção especial ao abrigo, artigo 88.º do DL n.º 136/2014 de 9 de setembro por 3 meses/R. Nossa Senhora da Boa Nova, Canaviais, em Évora. Req.: Francisco Manuel Rodrigues Filipe. Processo 1.19564.
- 6.9. Pedido da aprovação dos projetos de especialidades/Travessa das Carvalhas, n.º 10, em Évora. Req.: Helena Imaginário. Processo 1.19806.
- 6.10. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, plano de acessibilidades e ficha de segurança contra incêndios/Rua Dias Coelho, n.º 13-A, em Évora. Req.: Dynamic Selection, Unipessoal, Lda. Processo 1.19849.
- 6.11. Pedido de aprovação dos projetos de arquitetura, estabilidade; águas e esgotos; térmico com pré certificado energético; acústico; ITED; gás; ficha eletrotécnica e ficha de segurança contra incêndios/Rua do Álamo, n.º 3, Canaviais, em Évora. Req.: Sandra Cristina Carvalho da Cruz Vieira e Vasco Filipe Lancinha Vieira. Processo 1.19917.
- 6.12. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, termo de responsabilidade pela estabilidade e ficha de segurança contra incêndios/Rua Soldado Joaquim Luís, em N.ª Sr.ª de Machede. Req.: Bárbara Lopes Granha da Encarnação Piteira. Processo 1.19963.
- 6.13. Pedido da aprovação do aditamento ao projeto de águas e esgotos – alterações executadas no decurso da obra/Rua António Francisco Melro, n.º 8, em Évora. Req.: VLE. Lda. Processo 1.11348.

#### ***Propostas para deliberação c/ condições***

- 6.14. Pedido da aprovação do aditamento ao projeto de estabilidade e relatório de avaliação de vulnerabilidade sísmica, o segundo aditamento projeto de redes prediais de águas e esgotos, o plano ou projeto de demolição, o projeto de instalações eletromecânicas e o aditamento ao estudo de comportamento térmico acompanhado por pré certificados energéticos/Rua do Ramires, n.º 4 e Rua do Borrvalho, n.ºs 3, 5 e 7, em Évora. Req.: Paisagem Idílica, Lda. Processo 1.15.
- 6.15. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura para licenciamento de obras de demolição e de construção/Travessa do Diabinho, n.º 4, 6 e 8, em Évora. Req.: Epicuscore, Lda. Processo 1.11144.
- 6.16. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura, águas e esgotos, acústico, rede elétrica e ficha de segurança contra incêndios, aceitação do termo pela estabilidade e de isenção de entrega do projeto de gás/Quinta do Louredo, em Évora. Req.: Destinos Palacianos, Lda. Processo 1.11881.
- 6.17. Pedido da aprovação do projeto de arquitetura - legalização/Herdade da Francelheira, artigo 19, Secção Q, em S. Manços. Req.: Sempresul II, Agricultura, Ld.ª. Processo 1.19859.

#### ***Propostas para ratificação***

- 6.18. Pedido de emissão de licença parcial para construção de estrutura/Rua Werner Von Siemens, n.º 8, em Évora. Req.: S Meals, Ld.ª. Processo 1.4691.

- 6.19. Pedido de aprovação das alterações efetuadas em obra apresentadas em telas finais arquitetura) /Quinta da Adôa, Art.º 24 Secção A, em Évora. Req.: Carlos Jorge Fernandes Silva. Processo 1.6060.
- 6.20. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de águas e esgotos/Rua Arquimínio Caeiro, n.º 1, Parque Industrial e Tecnológico de Évora, em Évora. Req.: GREEN ATLAS – Investimentos Imobiliários, Unipessoal, Lda. Processo 1.15879.
- 6.21. Pedido de aprovação das alterações executadas em obra (aditamento ao projeto de arquitetura e águas e esgotos) /Praceta das Empresas, n.º 10, Parque Industrial de Almeirim, em Évora. Req.: José Carlos dos Santos Simões. Processo 1.18821.
- 6.22. Pedido de aprovação Praceta das Empresas, n.º 9 Parque Industrial de Almeirim, em Évora. Req.: José Carlos dos Santos Simões. Processo 1.19719.
- 6.23. Pedido de isenção de taxas/ Rua de Santo António a Almeirim, lote 1, em Évora. Req.: CCHE - Giraldo Sem Pavor, CRL. Processo 1.19749.
- 6.24. Pedido de emissão de alvará de construção especial ao abrigo, artigo 88.º do Decreto-Lei n.º 136/2014 de 9 de setembro/ Rua de Santo António a Almeirim, lote 1, em Évora. Req.: CCHE - Giraldo Sem Pavor, CRL. Processo 1.19749.
- 6.25. Pedido de emissão de alvará de construção especial ao abrigo, artigo 88.º do Decreto-Lei n.º 136/2014 de 9 de setembro/Rua de Santo António a Almeirim, lote 2, em Évora. Req.: CCHE - Giraldo Sem Pavor, CRL. Processo 1.19750.
- 6.26. Pedido de isenção de taxas no valor de € 83,37/ Rua de Santo António a Almeirim, lote 2, em Évora. Req.: CCHE - Giraldo Sem Pavor, CRL. Processo 1.19750.
- 6.27. Pedido de emissão de alvará de construção especial ao abrigo, artigo 88.º do Decreto-Lei n.º 136/2014 de 9 de setembro e pedido de isenção de taxas no valor de € 83,37/ Rua de Santo António a Almeirim, lote 4, em Évora. Req.: CCHE - Giraldo Sem Pavor, CRL. Processo 1.19751.
- 6.28. Pedido de emissão de alvará de construção especial ao abrigo, artigo 88.º do Decreto-Lei n.º 136/2014 de 9 de setembro e pedido de isenção de taxas no valor de € 83,37/ Rua de Santo António a Almeirim, lote 3, em Évora. Req.: CCHE - Giraldo Sem Pavor, CRL. Processo 1.19752.
- 6.29. Pedido de isenção de taxas/Rua A, lote 9, em Évora. Req.: CCHE – Giraldo Sem Pavor, CRL. Processo 1.19776.
- 6.30. Pedido de isenção de taxas/Rua A, lote 11, em Évora. Req.: CCHE – Giraldo Sem Pavor, CRL. Processo 1.19777.
- 6.31. Pedido de isenção de taxas/Rua A, lote 12, em Évora. Req.: CCHE – Giraldo Sem Pavor, CRL. Processo 1.19778.
- 6.32. Pedido de isenção de taxas/Rua A, lote 10, em Évora. Req.: CCHE – Giraldo Sem Pavor, CRL. Processo 1.19779.

***Proposta para indeferimento***

- 6.33. Pedido de licenciamento de obras de alteração/Rua de Aviz, nº 51 e Rua do Capado, nº 1 e 5, em Évora. Req.: Diogo Sequeira Duro. Processo 1.1303.

**7. DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO**

***Propostas para deliberação***

- 7.1. Aditamento ao Edital da Feira de São João de 2024.  
7.2. Atribuição de Lojas e Bancas no Mercado Municipal | Aceitação da Lista Final.

**8. SERVIÇOS OPERACIONAIS**

***Propostas para deliberação***

- 8.1. Empreitada de “Substituição e Caixilharias na Escola da Cruz da Picada” | Aprovação da Conta Final.  
8.2. Empreitada de “Loteamento e Infraestruturas da Área de Expansão Industrial” | Receção Final da Obra e Libertação de Garantia Bancária.  
8.3. Empreitada de “Requalificação e Modernização da Ludoteca” | Revisão de Preços e da Conta Final.

**9. SOCIOCULTURAL**

***Propostas para deliberação***

- 9.1. Isenção de taxas, referente à licença especial de ruído, ao Grupo União e Recreio Azarujense para Baile da Pinha, dia 23 de março.  
9.2. Isenção de taxas, referente à licença especial de ruído, à Sociedade Recreativa e Dramática Eborense para baile, dias 23 de março e 6 de abril.  
9.3. Isenção de taxas, referente à licença especial de ruído, à Sociedade Harmonia Eborense, dias 22, 23, 28, 29 e 30 de março.  
9.4. Cedência de transporte ao Núcleo de Évora da União de Resistentes Antifascistas Portugueses, dia 27 de abril.  
9.5. Apoio ao Associativismo | produção conjunta de programação para os 50 Anos do 25 de abril.

***Propostas para ratificação***

- 9.6. Isenção de taxas, referente à licença especial de ruído, à Sociedade Harmonia Eborense, dias 1, 3, 7, 8, 9, 15, 16 e 17 de março.  
9.7. Isenção de taxas, referente à licença especial de ruído, à Sociedade Recreativa e Dramática Eborense, dia 9 de março.  
9.8. Isenção de taxas, referente à licença especial de ruído, ao Grupo União e Recreio Azarujense, dia 8 de março.

9.9. Isenção de taxas, referente à licença especial de ruído, à Associação de Moradores do Bairro do Bacelo para Baile da Pinha, dia 16 de março.

## 10. AMBIENTE E MOBILIDADE

### *Proposta para deliberação*

10.1. Projeto de Regulamento Municipal | Serviços de Partilha de Micromobilidade.

## 11. ORDENAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA

### *Propostas para deliberação*

11.1. Projeto de Reabilitação da Escola EB 2/3 Conde de Vilalva | Processo 1.19831.

11.2. Projeto de Remodelação de Área de Cirurgia e Ampliação/Requalificação de Espaços para Acolhimento de Animais | Centro de Recolha Oficial Municipal de Animais. Processo 1.187.

11.3. Estudo Prévio da Reconversão Urbanística do Bairro do Escurinho para Habitação a Custos Controlados | Plano Local de Habitação. Processo 301.

11.4. Estudo Prévio da Reconversão Urbanística do Lote 3 para Habitação a Custos Controlados | Loteamento de Indústria e Serviços do Moinho do Cu Torto. Processo 459.

11.5. Alteração à Estratégia Local de Habitação de Évora 20 | 26 | Desenvolvimento de Novas Soluções Habitacionais 24 | 29.

11.6. Proposta de Oferta Pública de Aquisição de Imóveis | Plano Local de Habitação.

## 12. PLANEAMENTO, AUDITORIA E MODERNIZAÇÃO ORGANIZACIONAL

### *Propostas para deliberação*

12.1. Alteração à Política de Denúncias a Adotar pela Câmara Municipal.

12.2. Alteração ao Manual de Procedimentos Internos para Gestão de Denúncias.

## III. PERÍODO DE INTERVENÇÃO E ESCLARECIMENTO AO PÚBLICO

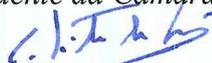
## IV. PRESIDENTE DA CÂMARA

### **Processo Disciplinar**

## V. APROVAÇÃO EM MINUTA

## VI. PERÍODO DE ATENDIMENTO AO PÚBLICO

*O Presidente da Câmara*



*(Carlos Pinto de Sá)*