

ORDEM DO DIA DA REUNIÃO DE 15/02/2023

I – PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

A) Propostas de aprovação das atas nº 17 de 27/07/2022 e nº 20 de 07/09/2022.

II – PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO

PRESIDENTE DA CÂMARA

Propostas para deliberação

- 1.1. Opções do Plano e Orçamento para o ano de 2023.
- 1.2. Mapa de Pessoal da Câmara Municipal de Évora para o ano de 2023.
- 1.3. Regulamento e Tabela de Taxas e Outras Receitas do Município de Évora | Atualização de valores para o ano 2023.
- 1.4. Autorização Prévia para Compromissos Plurianuais no ano de 2023, no âmbito da Lei dos Compromissos e dos Pagamentos em Atraso.
- 1.5. Contratação de Eventuais Empréstimos de Curto Prazo, no ano de 2023, para ocorrer a Dificuldades de Tesouraria.

Para conhecimento

- 1.6. Votos de Congratulação | Évora Capital Europeia da Cultura 2027 enviados por: Organização das Cidades Património Mundial; Assembleia Municipal dos Municípios de Campo Maior, Vendas Novas e Vila Viçosa e da Assembleia de Freguesia de Landeira.
- 1.7. Informação Económica e Financeira.

2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

Propostas para deliberação

- 2.1. Concurso Público para Fornecimento Contínuo de Gasóleo a Granel.
- 2.2. Direito de preferência na alienação do imóvel construído em direito de superfície sito na Rua Francisco Alberto Cutileiro, nº4 2ºesqº em Évora.

Para conhecimento

- 2.3. 13º Relatório Semestral do Plano de Saneamento Financeiro | dezembro de 2022.
- 2.4. Lei dos Compromissos e dos Pagamentos em Atraso | Envio de Declarações.
- 2.5. Acumulação de Funções Privadas | Paula Alexandre Agoga Pinto.

- 2.6. Acumulação de Funções Públicas | João Filipe Calado Guerra.
- 2.7. Acumulação de Funções Privadas | Carlos Miguel Sarrato Clemente.
- 2.8. Acumulação de Funções Privadas | Eduardo Filipe Valadas Vidigal.
- 2.9. Acumulação de Funções Privadas | Nuno Cegonho da Silva.

3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO

Propostas para deliberação

- 3.1. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Serpa Pinto, 105, Trav. Barão, 3, 3A e Rua da Moeda, 60, fração B, em Évora, propriedade de Carolina Caldeira Ribeiro Callapez Martins Maia. Processo 1.2178/B.
- 3.2. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua dos Apóstolos, 15, em Évora, propriedade de Sofia M^a. M. B. da Costa Salema Guilherme e outro. Processo 1.1242.
- 3.3. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua das Fontes, 4 a 6A e Rua Jacome Alves, 4, fração A, em Évora, propriedade de Francisco Marcelino Ferragolo Pereira. Processo 1.3551.
- 3.4. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Jacome Alves, 4, fração B, em Évora, propriedade de Blue Spark Unipessoal, Lda. Processo 1.3551.
- 3.5. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa do Diabinho, 4 a 8, em Évora, propriedade de Arribas Itinerantes, Lda. Processo 1.11144.
- 3.6. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Frei Bráz, 39, r/c, Esq^o. , fração A, em Évora, propriedade de Factor Extraordinário, Lda. Processo 1.3067.
- 3.7. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa Ana Vaz, 11, fração A, em Évora, propriedade de Luís Miguel Faria Grilo e outra. Processo 1.1841.
- 3.8. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Romão Ramalho, 26A e Rua Lagar dos Dizimos, 15 a 19, fração E, em Évora, propriedade de Fidelidade Companhia de Seguros, SA. Processo 1.318.
- 3.9. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Romão Ramalho, 26A e Rua Lagar dos Dizimos, 15 a 19, fração F, em Évora, propriedade de Fidelidade Companhia de Seguros, SA. Processo 1.318.
- 3.10. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Romão Ramalho, 26A e Rua Lagar dos Dizimos, 15 a 19, fração A, em Évora, propriedade de Fidelidade Companhia de Seguros, SA. Processo 1.318.
- 3.11. Isenção de Taxa referente à cedência do Teatro Garcia de Resende ao Instituto Português do Desporto e Juventude, dias 13, 14, 15 e 16 de julho.
- 3.12. Isenção de Taxa referente às Licenças especiais de ruído para a Sociedade Recreativa e Dramática Eborense, dias 20 de fevereiro, 11 e 25 de março.
- 3.13. Isenção de Taxa referente à cedência da Sala de Conferências do Palácio D. Manuel à Confederação Portuguesa das Coletividades de Cultura, Recreio e Desporto, dia 27 de maio.

- 3.14. Impressão de materiais gráficos para a SOIR.
- 3.15. Impressão de materiais gráficos para a Eborae Música.
- 3.16. Cedência de transporte ao Rancho Folclórico Flor do Alto Alentejo, dias 18, 19, 20 e 21 fevereiro.
- 3.17. Cedência de transporte ao Grupo Brincas de Carnaval e Escolinha de Brincas da Casa do Povo de Canaviais, entre 18 e 21 de fevereiro.
- 3.18. Impressão de materiais gráficos para o Eborae Música.
- 3.19. Isenção de Taxa referente à licença especial de ruído para a ã Associação Cultural, dia 25 fevereiro.
- 3.20. Isenção de Taxa referente à licença especial de ruído para o Rancho Folclórico Flor do Alto Alentejo | Baile de carnaval, dia 18 de fevereiro.
- 3.21. Isenção de Taxa referente à licença especial de ruído à Associação para o Desenvolvimento Cultural e Desporto do Bairro das Espadas | Baile de Carnaval, dia 19 de fevereiro.
- 3.22. Isenção de Taxa referente à licença especial de ruído para a Associação Pédexumbo, em iniciativas a acontecer em março, abril, maio e início de junho.

Propostas para ratificação

- 3.23. Impressão de materiais gráficos para o Coral de Évora.
- 3.24. Impressão de materiais gráficos para a Associ'arte.
- 3.25. Impressão de materiais gráficos para o Imaginário.

Para conhecimento

- 3.26. Agradecimento da organização de Ana Clara Meireles, Assistente de Coordenação de Science Retreats pela cedência do Salão Nobre do Teatro Garcia de Resende.

4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL

Propostas para deliberação

- 4.1. Cartão Município Solidário | Revalidações para deferimento.
- 4.2. Cartão Município Solidário | Novos Processos para deferimento.
- 4.3. Cartão Município Solidário | Novos Processos para indeferimento.
- 4.4. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte à EB de Valverde, dia 23 de fevereiro.
- 4.5. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte à Escola Secundária Severim de Faria, dia 3 de março.
- 4.6. Contratos Interadministrativos de 2022 com as Uniões e Juntas de Freguesia referente aos meses de outubro, novembro e dezembro.

Proposta para ratificação

4.7. Programa Escolhas 8ª Geração | Prorrogação do fim da Candidatura.

5. JUVENTUDE E DESPORTO

Propostas para deliberação

- 5.1. Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo C-PDD23.
- 5.2. Isenção de taxas da licença especial de ruído e de recinto improvisado e cedência de equipamentos ao Grupo Académico Seistetos | 1º Arraial Lentrisco, dia 23 de fevereiro.
- 5.3. Cedência de transporte ao Clube Bilhar Eborense, dia 1 de março.
- 5.4. Cedência de transporte ao Grupo Desportivo Diana, dia 25 de fevereiro.
- 5.5. Cedência de transporte ao Grupo Desportivo Diana, dias 25 e 26 de fevereiro.
- 5.6. Cedência de transporte ao Évora Andebol Clube, dia 25 de fevereiro.
- 5.7. Apoio à prova de Trail e Caminhada Solidária ao Agrupamento de Escoteiros 890.
- 5.8. Isenção de taxas da licença especial de ruído e de recinto improvisado e cedência de equipamentos, à Associação Académica da Universidade de Évora para o Arraial no Jardim do Granito, dia 16 de fevereiro.

Propostas para ratificação

- 5.9. Cedência de transporte ao Clube Bilhar Eborense, dia 13 de fevereiro.
- 5.10. Cedência de transporte ao Lusitano Ginásio Clube, dia 11 de fevereiro.
- 5.11. Cedência de transporte ao Clube de Rugby de Évora, dia 11 de fevereiro.
- 5.12. Cedência de transporte à Associação Académica da Universidade de Évora, dias 3 e 5 de fevereiro.
- 5.13. Isenção de taxas da licença especial de ruído e de recinto improvisado à Associação Académica da Universidade de Évora, dia 9 de fevereiro.

6. GESTÃO URBANÍSTICA

Propostas para deliberação

- 6.1. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura (telas finais) e do aditamento ao projeto de redes prediais de águas e esgotos/ Rua do Borracho, n.º 11 (fração B), em Évora. Req.: João Miguel Magalhães Marcelino Fernandes Cordeiro. Processo 1.15.
- 6.2. Pedido de aprovação da ficha eletrotécnica/Rua Serpa Pinto, n.º 47 A, em Évora. Req.: Teresa Maria da Costa Andorinho. Processo 1.389.
- 6.3. Pedido de emissão de certidão de destaque/Rua Estevão dos Reis e Rua da Palmeira, Canaviais, artigo 39, secção O, em Évora. Req: Luís Nuno Ribeiro Cascalho Processo 1.972.

e.l.d.

- 6.4. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de redes prediais de águas e esgotos/ Portas de Machede, em Évora. Req.: BP Portugal – Comercio de Combustíveis e Lubrificantes, SA. Processo 1.2254.
- 6.5. Pedido de aprovação das telas finais e do aditamento ao projeto de rede de águas e esgotos/ Rua da Carta Velha, n.º 48 A, em Évora. Req.: Pedro Jorge Tira Picos de Oliveira. Processo 1.2641.
- 6.6. Pedido de aprovação do projeto de alterações de arquitetura e das redes de águas e esgotos das alterações efetuadas em obra/ Rua Bacelo Oeste, n.º 13 (lote 26), em Évora. Req.: Construções Monsaraz II – Promoção Imobiliária, Lda. Processo 1.6972.
- 6.7. Pedido de aprovação do projeto de alterações de arquitetura e das redes de águas e esgotos das alterações efetuadas em obra/ Rua Bacelo Oeste, n.º 15 (lote 24), em Évora. Req.: Construções Monsaraz II – Promoção Imobiliária, Lda. Processo 1.6984.
- 6.8. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura (legalização) / Av. Dr. Francisco Barahona, n.º2, em Évora. Req.: Iniciativa Emblemática, Lda. Processo 1.10491.
- 6.9. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua Almeida Garret, n.º 3, em Évora. Req.;- Roque J. Correia Timóteo – Cabeça de casal da herança de. Processo 1.10531.
- 6.10. Pedido de aprovação da ficha de elementos estatísticos e da ficha de segurança contra incêndios. / Rua Fernando Namora, n.º 32, Malagueira, em Évora. Req.: Ana Cristina Miguens Abrantes. Processo 1.11910.
- 6.11. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (alteração/ampliação)/ Quinta do Quartel ao Louredo, em Évora. Req.: Marco André de Jesus Marques e Andreia Sousa Neto. Processo 1.12342.
- 6.12. Pedido de Certidão de Destaque/ Bairro da Comenda, Rua 1º de Maio, n.º 1-B, em Évora. Req.: João Manuel Peixoto Ferreira e Domingas da Conceição Dias Pereira Ferreira. Processo 1.12901.
- 6.13. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua da Prata, n.º 3, Canaviais, em Évora. Req: Maria Inácia Carvalho Miranda Machorrinho. Proesso 1.13976.
- 6.14. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/ Quinta da Carreira, Secção H, Art.º 256, em Évora. Req: Joana Rita Ferreira Catarino Fernandes e Pedro Miguel Xavier Fernandes. Processo 1.16515.
- 6.15. Pedido de isenção de pagamentos das taxas no valor de 46,65€/ Praça do Sertório, Igreja do Salvador, em Évora. Req.: Secção Regional do Alentejo da Ordem dos Arquitetos. Processo 1.18913/PE.
- 6.16. Pedido de aprovação do projeto de estabilidade/ Rua da Barbarrala, lote 1 – A, Parque Industrial e Tecnológico de Évora. Req.: AmatosCar, Comércio Automóvel, SA. Processo 1.19209.
- 6.17. Pedido de aprovação do projeto de alterações de arquitetura e das redes de águas e esgotos das alterações efetuadas em obra/ Rua Bacelo Oeste, n.º 19 (lote 20), em Évora. Req.: Construções Monsaraz II – Promoção Imobiliária, Lda. Processo 1.19477.

- 6.18.** Pedido de aprovação projeto de alterações de arquitetura e das redes de águas e esgotos das alterações efetuadas em obra e representadas em telas inais/Rua do Bacelo Oeste, lote 22, Qt.^a do Bacelo, em Évora. Req;- Construções Monsaraz II, Promoção Imobiliária, Ld.^a. Processo 1.19478.
- 6.19.** Pedido de emissão de alvará de obras especial, ao abrigo do art.º 88, por mais 3 meses/ Quinta da Barba Rala, Lote 10, Bairro da Casinha, em Évora. Req: Castelo Seguro – Propriedades, Lda. Processo 1.19568.
- 6.20.** Pedido de emissão de alvará de obras especial, ao abrigo do art.º 88, por mais 4 meses/ Quinta da Barba Rala, Lote 11, Bairro da Casinha, em Évora. Req: Castelo Seguro – Propriedades, Lda. Processo 1.19569.
- 6.21.** Pedido de emissão de alvará de obras especial, ao abrigo do art.º 88, por mais 5 meses/ Quinta da Barba Rala, lote 12, Bairro da Casinha, em Évora. Req.: Castelo Seguro – Propriedades, Lda. Processo 1.19570.
- 6.22.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/ Rua 25 de Abril, n.º 19 e 21, em Nossa Senhora de Machede. Req.: Lucas Armindo Amaral. Processo 1.19637.
- 6.23.** Caducidade da deliberação de 4/05/2016 – Licenciamento de obras de conservação/ Rua de Machede, n.º 24 e Rua do Salvador Velho, n.º 19 e 21, em Évora. Req.: António José Casadinho Pisa. Processo 1.1290.
- 6.24.** Declaração de caducidade da deliberação de 08/02/2006 (licenciamento de alteração) / Herdade da Fonte Santa, Art.º 2, Secção K e Art.º 501, São Sebastião da Giesteira. Req.: Sociedade Agrícola da Giesteira, SA. Processo 1.14288.

Propostas para deliberação c/ condições

- 6.25.** Pedido de ocupação do espaço público/ Praça do Sertório, Igreja do Salvador, em Évora. Req.: Secção Regional do Alentejo da Ordem dos Arquitetos. Processo 1.18913/PE.
- 6.26.** Licenciamento de obras de conservação/Rua do Torres, n.º 14, em Évora. Req.: Ruben Filipe Grilo Peregrino. Processo 1.331.
- 6.27.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, do pedido de isenção do projeto de estabilidade, do projeto de gás, do projeto eletrotécnico e da ficha de segurança contra incêndios/ Rua Romão Ramalho, 76, Évora. Req.: Novacasta, Lda. Processo 1.474.
- 6.28.** Pedido de aprovação do aditamento ao projeto da rede de águas e esgotos, da ficha eletrotécnica e da ficha de segurança contra incêndios/ Rua do Alfeirão, n.º 27, em Évora. Req.: Centro de Atividade Infantil de Évora. Processo 1.481.
- 6.29.** Pedido de licenciamento de ocupação do espaço público (publicidade - 1 lona e 1 placa) e de isenção do pagamento de taxas / Pátio de São Miguel, Largo Dr. Mário Chicó, em Évora. Req.: Fundação Eugénio de Almeida. Processo 1.1709/PE.
- 6.30.** Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e do plano de acessibilidades/ Rua do Raimundo, n.º 110, em Évora. Req.: Francisco Albino de Carvalho Serrabulho. Processo 1.1837.
- 6.31.** Pedido de licenciamento de obras de conservação/ Rua Romão Ramalho n.º 8 e 10, em Évora. Req: Margarida de Fátima Rosa Rosado do Carmo. Processo 1.2104.

- 6.32.** Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura, plano de acessibilidades e dos projetos de águas e esgotos, telecomunicações, acústico, gás, ficha de incêndios, ficha eletrotécnica, termo de estabilidade e termo de térmico/Rua das Nobres, nº 23 e 25, em Évora. Req: Spinvalue – Soluções para Gestão, SA. Processo 1.2752.
- 6.33.** Pedido de aprovação dos projetos de arquitetura e de especialidade/ Rua dos Apóstolos, nº 2 – 1º Esquerdo, em Évora. Req.: Maria Antónia Pereira da Conceição. Processo 1.3066/E.
- 6.34.** Pedido de licenciamento de ocupação de espaço público (publicidade – 1 lona e 7 placas) e isenção de pagamento de taxas/ Largo Conde Vila Flor, Travessa das Casas Pintadas, Rua Vasco da Gama, em Évora. Req.: Fundação Eugénio de Almeida. Processo 1.5448/PE.
- 6.35.** Pedido de aprovação dos projetos de arquitetura e de especialidades/ Rua da Bela Vista, nº 6, em Évora. Req.: Morcapital, Lda. Processo 1.6145.
- 6.36.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e do plano de acessibilidades/Av.^a Dinis Miranda, n.º 96, em Évora. Req:- Teresa Cristina de Freitas Gonçalves. Processo 1.8563.
- 6.37.** Pedido de alteração de cobertura/Travessa do Tavalante, nº 21, em Évora. Req: Associação da Creche de Jardim de Infância de Évora, IPSS. Processo 1.12440.
- 6.38.** Pedido de alteração do alvará do loteamento n.º 11/1987/ Rua Nossa Senhora do Rosário, n.º 8 (lote 4), em São Sebastião da Giesteira. Req.: António José Seatra Camelo. Processo 2.3187.

Propostas para ratificação

- 6.39.** Pedido de aprovação dos projetos de estabilidade, da rede de águas e esgotos, de telecomunicações, de comportamento acústico, da ficha de segurança contra incêndios, da ficha eletrotécnica, e do pedido de isenção de apresentação do projeto de comportamento térmico/ Largo dos Cogulos, n.º 1, em Évora. Req.: Matrizcitadina, Lda e Kompropósito, Lda. Processo 1.191.
- 6.40.** Pedido de ocupação de espaço público (toldos)/ Rua 5 de Outubro, n.º 66, em Évora. Req.: Fernando Abílio Pires Rita das Neves Azeda. Processo 1.787/PE.
- 6.41.** Pedido de emissão de licença de obras especial, ao abrigo do art.º 88, por mais 3 meses./ Rua D. Dinis, n.º 3, Torregela, Évora. Req.: António João Ribeiro Azevedo Dias. Processo 1.18697.
- 6.42.** Pedido de aprovação do projeto de alterações de arquitetura e das redes de águas e esgotos das alterações efetuadas em obra/Rua do Bacelo Oeste, n.º 9 (lote 30), em Évora. Req:- Construções Monsaraz II – Promoção Imobiliária., Ld.^a. Processo 1.19480.
- 6.43.** Pedido de aprovação dos projetos de especialidades/Courelas da Serra de Baixo, Art.º 45- Secção "C", em Évora. Req.: Francisco Joaquim Coelho da Rosa. Processo 1.19700.

Proposta para indeferimento

- 6.44.** Pedido de licenciamento de obras de conservação/ Rua de Machede, n.º 21, em Évora. Req.: Paula Alexandra Bilro Cabecinha. Processo 1.10812.

7. SERVIÇOS OPERACIONAIS

Proposta para deliberação

- 7.1. Plano de Segurança e Saúde referente à Empreitada “Infraestruturas, Passeios e Sinalização do Bairro N.º Sr.ª. Do Carmo, Rua de Santo André e Rua A, em Évora.

8. DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

Proposta para ratificação

- 8.1 Assinatura do Contrato de Financiamento da Candidatura n.º 61, relativo ao apoio “RecolhaBio | Apoio à Implementação de Projetos de Recolha Seletiva de Biorresíduos”

9. FISCALIZAÇÃO MUNICIPAL

Proposta para deliberação

- 9.1. Procedimento Concursal para atribuição de Licenças de Guarda-Noturno para as zonas A1, A2, A3 e A4 e respetivo programa de concurso.

10. HABITAÇÃO E REABILITAÇÃO URBANA

Proposta para deliberação

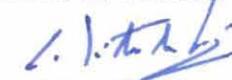
- 10.1. Aditamento ao Contrato de Comparticipação assinado a 12 de outubro de 2020, referente ao 1.º Direito.

III – PERÍODO DE INTERVENÇÃO E ESCLARECIMENTO AO PÚBLICO

IV - APROVAÇÃO EM MINUTA.

V – PERÍODO DE ATENDIMENTO AO PÚBLICO.

O Presidente da Câmara


(Carlos Pinto de Sá)