

Caracterização Económica

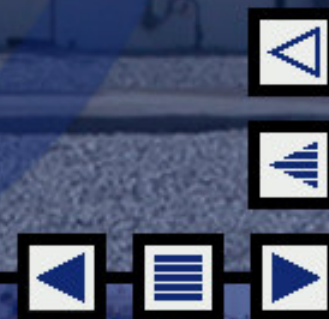
Parque Industrial e Tecnológico de Évora



Caracterização Económica

Parque Industrial e Tecnológico de Évora

- 1) Adquirido pela Câmara Municipal de Évora em 1990
Com apenas 10 empresas instaladas**
- 2) Como cativar o interesse dos investidores?**
- 3) Como promovê-lo e que serviços oferecer?**



Caracterização Económica

Parque Industrial e Tecnológico de Évora

4) Caracterização do Parque Industrial e Tecnológico de Évora

- **Área Total de Construção: 268.822,49 m²**
- **Área Bruta Total: 500.000 m²**
- **Oferta por sectores de Actividade:**
 - Indústria: 100 Lotes – 184.596 m²**
 - Armazéns/Oficinas: 77 Lotes – 16.940 m²**
 - Serviços: 39 Lotes – 67.286,49 m²**

Fonte: DADE-2001

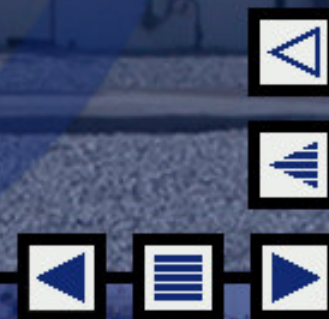


Caracterização Económica

Conceito:

Parque Industrial e Tecnológico de Évora

- **Pólo de desenvolvimento económico.**
- **Assume-se como um centro de competências diversificadas,**
- **Uma aposta forte na qualidade dos serviços e na qualidade ambiental**
- **Baixo índice de construção, elevada área de espaços verdes e de estacionamento e garantia da implantação de entidades não poluentes.**



Caracterização Económica

Objectivos:

- ✓ **Reforçar as capacidades industriais e logísticas do Concelho**
- ✓ **Atrair investimento**
- ✓ **Potenciar o Concelho**
- ✓ **Apostar na modernização e dinamização do sector económico**
- ✓ **Promover a instalação de Unidades Industriais**



Caracterização Económica

Aposta na oferta de qualidade

- **Gestão integrada do parque**
- **Desenvolvimento faseado**
- **Um vasto leque de serviços e equipamentos de apoio à actividade económica**
- **Qualidade Ambiental**
- **Rede de Gás natural**



Caracterização Económica

Aposta na oferta de qualidade:

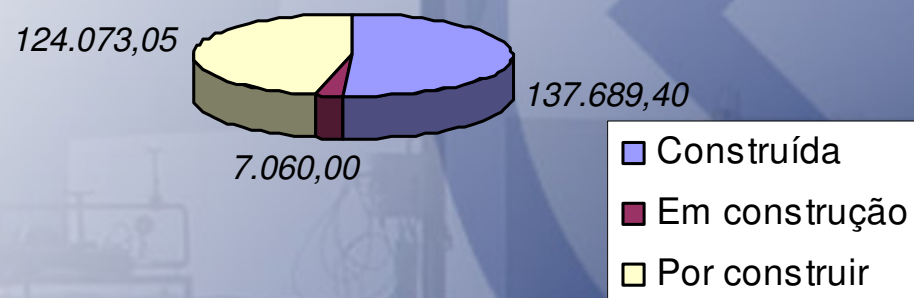
- **Espaços de dinamização empresarial**
- **Terrenos Infra-Estruturados**
- **Entidade de Apoio à Instalação de Empresas**
- **Boa Localização Geográfica – Acessibilidades**
- **Apoios financeiros para instalação e dinamização da actividade empresarial**



Caracterização Económica

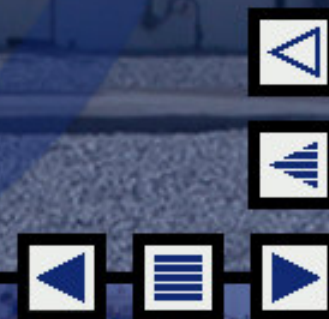
Parque Industrial e Tecnológico de Évora

1. Da área total de construção do PITE, 268.822,49 m² (2001), verifica-se a seguinte situação:



51.22% da área de construção está construída

Fonte: DADE-2001



Caracterização Económica

2. Empresas Instaladas no PITE – Sectores e Ramos de Actividade*

- **Existem 80 empresas instaladas no Parque Industrial e Tecnológico de Évora e diversas Instituições e Associações de Apoio à Actividade Empresarial**
- **Das 80 empresas instaladas, 66 possuem a sua sede em Évora**
- **Sectores de actividade: Indústria, Armazéns/ Oficinas e Serviços.**

Indústria, representando 33.75% das empresas do PITE.

Oficinas e os Serviços, representando respectivamente 18.75 % e 17.50% do universo.

Fonte: DADE-2001



Caracterização Económica

3. Número de Funcionários

- O número de postos de trabalho associados às empresas instaladas no Parque Industrial e Tecnológico de Évora é de 1197.
- A empresa que emprega o maior número de funcionários é a Lee Portugal Confeções com 304 trabalhadores.
- O sector com maior número de postos de trabalho é a Indústria e é responsável por 62.92% do total de funcionários do PITE

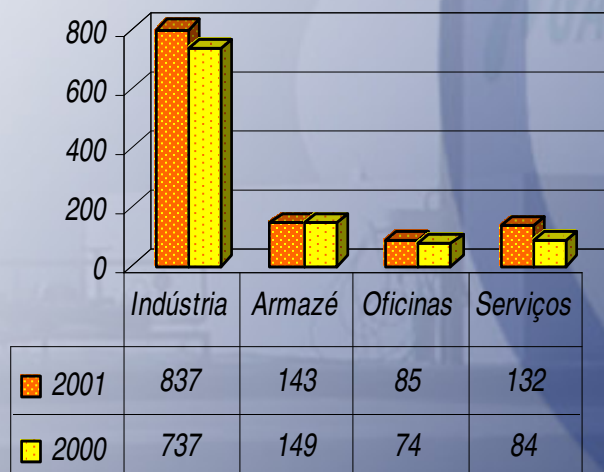
	Indústria		Armazéns		Oficinas		Serviços		Totais
	Nº Func.	%	Nº Func.	%	Nº Func.	%	Nº Func.	%	
Ano 2001	837	62.92	143	11.95	85	7.10	132	11.03	1197

Fonte: DADE-2001

Caracterização Económica

4. Evolução do número de postos de trabalho no PITE

Evolução da distribuição do nº de funcionários por sector de actividade



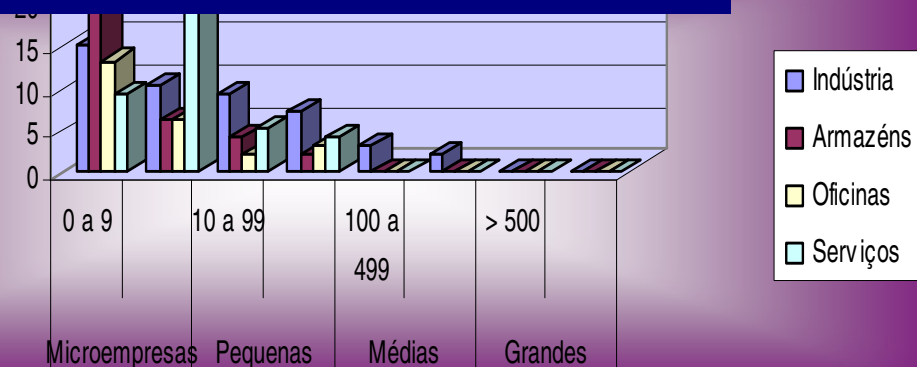
➤ Da análise do gráfico conclui-se que os sectores com maior dinamismo a nível de criação de postos de trabalho são a Indústria e os Serviços

Fonte: DADE-2001

Caracterização Económica

5. Classificação das empresas segundo a óptica do número de funcionários

Classificação das empresas na óptica do nº de funcionários - 2001/2000



Fonte: DADE-2001

Caracterização Económica

Conclusões:

1. **As Micro empresas são predominantes no PITE**
2. **45% das empresas de pequena dimensão são indústrias**
3. **As empresas de média dimensão são na sua totalidade industriais**
4. **Não existem empresas de grandes dimensões**
5. **Verifica-se uma grande diversidade de ramos de actividade**
6. **O número de funcionários do PITE reportado a 2001 é de 1197.**
7. **O mercado de actuação predominante das empresas instaladas no PITE continua a ser o Mercado Local**

