



Câmara Municipal

EDITAL

Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora, dá publicidade, nos termos do artigo 56º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, das seguintes deliberações tomadas na Reunião Pública de Câmara de 09 de fevereiro de 2022.

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

- A) Voto de Saudação pela Criação da Cátedra “LifeSpan” na Universidade de Évora**, apresentado pelo Presidente e Vice Presidente da Câmara Municipal, eleitos da CDU. **Aprovado por unanimidade.**
- B) Voto de Saudação à Equipa de Basquetebol dos Salesianos de Évora**, apresentado pelo Presidente e Vice Presidente da Câmara Municipal, eleitos da CDU. **Aprovado por unanimidade.**
- C) Voto de Saudação a Tomás Fialho, jovem árbitro da Associação de Futebol de Évora**, apresentado pelos Vereadores do Partido Socialista. **Aprovado por unanimidade.**
- D) Voto de Felicitações à Equipa Seniores Feminina do Juventude Sport Clube, Campeã Regional de Voleibol**, apresentado pelos Vereadores do PSD eleitos pela coligação Mudar com Confiança. **Aprovado por unanimidade.**
- E) Voto de Felicitações à Equipa de Seniores do Juventude Sport Clube, Campeão Regional da III Divisão Nacional de Voleibol**, apresentada pelos Vereadores do PSD eleitos pela coligação Mudar com Confiança. **Aprovado por unanimidade.**

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO

PRESIDENTE DA CÂMARA

Proposta para ratificação

- 1.1. Informação Económica e Financeira / Alteração Orçamental. Aprovada por unanimidade.**

Para conhecimento

- 1.2. Informação Económica e Financeira. Tomado conhecimento.**
- 1.3. Ponto de Situação sobre a Pandemia no Concelho. Tomado conhecimento.**

VEREADOR ALEXANDRE VARELA

Para conhecimento



Câmara Municipal

- 1.4. Manifesto de preocupação CIMAC / Municípios do Alentejo Central – Degradação das vias rodoviárias. **Tomado conhecimento.**

PRESIDENTE DA CÂMARA

Proposta para deliberação

- 1.5. Proposta de Aprovação do Protocolo de Parceria / Além Risco. **Aprovada por unanimidade.**

2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

Para conhecimento

- 2.1. 11.º Relatório Semestral do Plano de Saneamento Financeiro – dezembro de 2021. **Tomado conhecimento.**

Propostas para deliberação

- 2.2. Critérios de cedência de sala no edifício pré-fabricado localizado no Parque Industrial e Tecnológico de Évora. **Aprovada por unanimidade.**
- 2.3. Proposta de Protocolo de Cooperação a estabelecer entre a COMPETIR, Formação e Serviços, S.A. (Delegação de Évora) e o Município de Évora. **Aprovada por unanimidade.**
- 2.4. Direito de preferência na alienação de imóvel construído em direito de superfície, sito na Rua Henrique Pousão nº 4 – 2º esqº - Horta das Figueiras em Évora. **Aprovada por unanimidade.**

Para conhecimento

- 2.5. Acumulação de Funções Privadas – Carlos António Aranda dos Santos. **Tomado conhecimento.**
- 2.6. Acumulação de Funções Privadas – Domingos Eleutério. **Tomado conhecimento.**
- 2.7. Resposta a consulta pública ANACOM – Cobertura do território por redes de capacidade muito elevada (Gigabit). **Tomado conhecimento.**

3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO

Propostas para deliberação

- 3.1. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Pedro Colaço, 1, fração A, em Évora, propriedade de Bruno Manuel Galante Filipe e outra. Processo 1.2114. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.2. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Pedro Colaço, 3, fração B, em Évora, propriedade de Bruno Manuel Galante Filipe e outra. Processo 1.2114. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.3. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa da Tâmara, 15, em Évora, propriedade de Maria José da Costa Vilhena. Processo 1.975. **Aprovada por unanimidade.**



Câmara Municipal

- 3.4. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Frei Bráz, 22, 24, fração B, em Évora, propriedade de Nível Verde – Soc. Mediação Imobiliária, Unipessoal, Lda. Processo 1.1467. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.5. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Praça Joaquim António de Aguiar, 12 a 19, fração AL, em Évora, propriedade de GAM – GNCHO Asset Management, SA. Processo 1.150/L27. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.6. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Serpa Pinto, 72 a 82 e Rua das Lousadas, 17, em Évora, propriedade de Meritpanorama, Unipessoal, Lda. Processo 1.878. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.7. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Sta. Catarina, 2, fração BA, em Évora, propriedade de Victor Manuel Jubilot Leão. Processo 1.892. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.8. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa da Caraça, 10 a 16, em Évora, propriedade de André M^a de Serpa Oliva e outra. Processo 1.2485. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.9. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa dos Estações, 4 a 6, fração C, em Évora, propriedade de Ricardo Manuel B. Sofio da Silva. Processo 1.2288. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.10. Isenção de taxas referente à cedência de imagens do Arquivo Fotográfico de Évora ao CESEM – Universidade de Évora. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.11. Isenção de taxas referente à cedência de imagens do Arquivo Fotográfico de Évora à Malvada Associação Artística. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.12. Isenção de Taxa de Utilização referente às licenças especiais de ruído para Sociedade Recreativa e Dramática Eborense, dias 28 de fevereiro e 26 de março 2022. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.13. Isenção de Taxa referente à licença especial de ruído para Associação Pédexumbo, Festas Temáticas 2022 - iniciativas de fevereiro de 2022. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.14. Impressão de materiais gráficos para à Associ'arte. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.15. Projeto de Salvaguarda da Memória das Práticas Associativas na cidade de Évora/Protocolo. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 3.16. Impressão de materiais gráficos para a Associ'arte. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.17. Isenção de Taxa referente à licença especial de ruído para Associação Pédexumbo. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.18. Isenção de Taxa referente à licença especial de ruído para a Sociedade Recreativa e Dramática Eborense. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.19. Isenção de Taxa referente à cedência do Salão Nobre do Teatro Garcia de Resende à CDU, no dia 19 de janeiro de 2022. **Aprovada por unanimidade.**



Câmara Municipal

Proposta para deliberação

- 3.20. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua de Aviz, 130, 130A e Travessa da Baldaia, 3, em Évora, propriedade de Maria Clara Pereira Pais e outros. Processo 1.2876. **Aprovada por unanimidade.**

4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL

Propostas para deliberação

- 4.1. Nomeação dos representantes do Município de Évora nos Agrupamento de Escola. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.2. Cartão Social do Município – Revalidações para deferimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.3. Cartão Social do Município – Novos Processos para deferimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.4. Atribuição do Cartão Évora Solidária. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.5. Acordos de Colaboração com os Agrupamentos de Escola em matéria de refeições escolares / referentes ao ano letivo 2021/2022 – Agrupamento de Escolas André de Gouveia – dezembro 2021. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.6. Contratos Interadministrativos de 2021 com as Uniãos e Juntas de Freguesia. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.7. Protocolo de Gestão da Escola Básica Manuel Ferreira Patrício. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para ratificar

- 4.8. Cedência de viatura à Junta de Freguesia da Graça do Divor para transporte escolar, de 31 de janeiro até 11 de fevereiro 2022. **Aprovada por unanimidade.**

5. JUVENTUDE E DESPORTO

Proposta para deliberação

- 5.1. Concurso Imagem Gráfica / Mês da Juventude – março 2022. **Aprovada por unanimidade.**

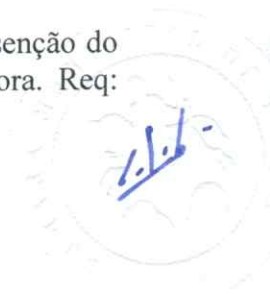
Proposta apresentada pelos Vereadores do Mudar Com Confiança, Henrique Sim-Sim e Patrícia Raposinho

- 5.2. Constituição do Conselho Municipal de Saúde. **Aprovada por maioria, com a abstenção da senhora Vereadora Florbela Fernandes do M.C.E.**

6. GESTÃO URBANÍSTICA

Propostas para deliberação

- 6.1. Pedido de ocupação de espaço público com 2 placas e uma lona e pedido de isenção do pagamento de taxas no valor de 182,81€ / Rua Serpa Pinto, N.º 6, em Évora. Req: Fundação Inatel. Processo 1.2017/PE. **Aprovada por unanimidade.**



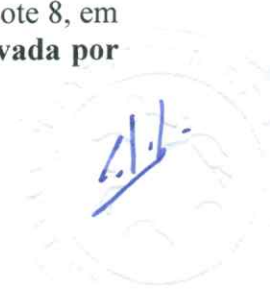


Câmara Municipal

- 6.2. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (legalização/alteração) /Rua Nuno Martins de Vila Lobos, N.º 20, em Évora. Req: Deolinda Bastos Jorge Bruno e outro. Processo 1.9501. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.3. Pedido de licença especial para conclusão da obra (06 meses) /Rua do Marceneiro, N.º 3, PITE - Parque Industrial e Tecnológico de Évora. Req: José Casqueiro, Unipessoal, Lda. Processo 1.19459. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.4. Pedido de aprovação da alteração ao alvará de loteamento n.º 12/1985, relativa ao lote 1, Bairro da Casinha, em Évora. Req.- Virgílio João Aldeias Vieira, Ld.ª. Processo 2.3040. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para deferimento c/ condições

- 6.5. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (legalização/alteração) /Rua do Salema, N.º 9 e 11, em Évora - Req. Cabeço do Seixo, Lda. Processo 1.52. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.6. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/ Rua Miguel Bombarda, n.ºs 43 a 47, Travessa das Peras e Largo da Misericórdia, n.ºs 4 e 5, em Évora. Req: Never Change, Lda. Processo 1.2582. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.7. Pedido de aprovação aos aditamentos dos projetos das especialidades e pedidos de isenção/Rua João de Deus, N.º 10, fração B, em Évora. Req: Dinesh Kumar Nalukurti. Processo 1. 2636/B. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.8. Pedido de aprovação aos aditamentos dos projetos das especialidades e pedidos de isenção/Rua João de Deus, N.º 10, fração C, em Évora. Req: Patrick Sydney Byrne. Processo 1. 2636/C. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.9. Pedido de aprovação dos projetos das especialidades entregues/Rua N. Sr.ª da Boa Nova e Rua das 5 Cepas, nos Canaviais, em Évora. Req: JAM – Carrasco – Construções, Lda. Processo 1.12858. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.10. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Urbanização Tapada do Matias, Lote 23, em Évora. Req: Royal Prime Investment Company, Lda. Processo 1.19732. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.11. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Urbanização Tapada do Matias, Rua B Lote 24, em Évora. Req: Royal Prime Investment Company, Lda. Processo 1.19733. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.12. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Urbanização Tapada do Matias, Rua B Lote 25, em Évora. Req: Royal Prime Investment Company, Lda. Processo 1.19734. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.13. Pedido de aprovação do projeto de legalização (arquitetura) e dos projetos das especialidades entregues e pedidos de isenção/Rua de S. Sebastião da Giesteira, Lote 8, em São Sebastião da Giesteira. Req: José Manuel Garcia. Processo 1.19747. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação



Câmara Municipal

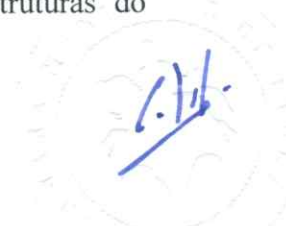
- 6.14. Pedido de licença especial para acabamentos (06 meses) /Horta da Pesquisa, em Évora. Req: Jorge Manuel Rodrigues Leão. Processo 1.13715. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.15. Pedido de aprovação dos projetos das especialidades entregues e pedidos de isenção/Rua das Alcaçarias, N.º 47, em Évora. Req. Cabanas – Empreendimentos Imobiliários, SA. Processo 1.1062. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.16. Pedido de ocupação de espaço publico com toldo/Rua 5 de Outubro, N.º 67A, em Évora. Req: Joaquina Vitória Candeias Bernardino. Processo 1.1206/PE. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.17. Pedido de ocupação de espaço publico com toldo e sanefa/Rua 5 de Outubro, N.º 61-A, em Évora. Req: Carla Alexandra Gonçalves Nogueiro. Processo 1.2492/PE. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.18. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, plano de acessibilidades e projetos das especialidades entregues e isenções solicitadas/Travessa do Roque Pina, N.º 5A (fração B), em Évora. Req. Victor Emanuel da Costa Garcia Serra. Processo 1.1401/B. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.19. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, plano de acessibilidades e projetos das especialidades entregues e isenções solicitadas/Travessa do Roque Pina, N.º 7 (fração C), em Évora. Req. Victor Emanuel da Costa Garcia Serra. Processo 1.1401/C. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.20. Pedido de aprovação das alterações efetuadas em obra (arquitetura e águas e esgotos)/Rua de Aviz, N.º 26, em Évora. Req. Fausto António Dias Amaral. Processo 1.2488. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.21. Pedido de aprovação das alterações efetuadas em obra (arquitetura e águas e esgotos)/Rua de Aviz, N.º 141, em Évora. Req: Deolinda Maria Condeço Carpelho Dias Pires. Processo 1.3414. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.22. Pedido de licença especial para acabamentos (06 meses)/Horta da Pesquisa, em Évora. Req: Jorge Manuel Rodrigues Leão. Processo 1.18889. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.23. Pedido de licença especial (06 meses)/Rua de Santo António de Lisboa, Lote 4, em Évora. Req: C.C.H.E. – Giraldo Sem Pavor, srl. Processo 1.19555. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para indeferimento

- 6.24. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Travessa do Caraça, N.º 10 a 16, em Évora. Req: André Maria Sande Ribeiro Serpa Oliva. Processo 1.2485. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para homologação

- 6.25. Homologação do auto receção provisória/Empreitada de construção do circuito hidráulico de Évora e respetivo bloco de rega – atravessamento de condutas na EM 521 e no CM 1184, em Évora. Req: EDIA – Empresa de Desenvolvimento e Infraestruturas do Alqueva, SA. Processo 1.19608. **Aprovada por unanimidade.**





Proposta para retificação

- 6.26. Pedido de aprovação do projeto de águas e esgotos e da ficha eletrotécnica/Rua do Segeiro, N.º 4, em Évora. Req: Rui Pedro Ramalho Trinca. Processo 1.2548. **Aprovada por unanimidade.**

7. ORDENAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA

Proposta para deliberação

- 7.1. Requalificação do Interface Modal do Rossio de São Brás – Projeto de Execução. Proc.º nº16. **Aprovada por maioria, com a abstenção dos senhores Vereadores José Calixto e Lurdes Nico do PS**

Proposta apresentada pelos Vereadores eleitos pelo Partido Socialista, José Calixto e Lurdes Nico

- 7.2. Realização de cerimónia pública evocativa e de colocação de placa com o nome de Praça João Cutileiro – Escultor”, em cumprimento da proposta apresentada pelos eleitos do PS e aprovada, por unanimidade, na reunião da Assembleia Municipal de 26 de fevereiro de 2021. **Aprovada por unanimidade, com as alterações propostas e consensualizadas.**

8. JURÍDICO

Propostas para deliberação

- 8.1. Minuta de Contrato da 1ª Modificação Objetiva do Contrato de Empreitada para Trabalhos Complementares – ADCI, Lda. – “Requalificação e Modernização da Escola EB de São Mamede”. **Aprovada por unanimidade.**
- 8.2. Minuta de Contrato da 2ª Modificação Objetiva do Contrato de Empreitada para Trabalhos Complementares – ADCI, Lda. – “Requalificação e Modernização da Escola EB de São Mamede”. **Aprovada por unanimidade.**
- 8.3. Minuta de Contrato da 3ª Modificação Objetiva do Contrato de Empreitada para Trabalhos Complementares – ADCI, Lda. – “Requalificação e Modernização da Escola EB de São Mamede”. **Aprovada por unanimidade.**
- 8.4. Cedência de terreno Municipal e aprovação de Minuta de Contrato de Comodato /Junta de Freguesia da Torre de Coelheiros. **Aprovada por unanimidade.**

9. DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

Propostas para ratificação

- 9.1. 1ª Alteração do Termo de Aceitação da Decisão – ALT 20-06-4842 – FEDER - 0001777 – Construção Centro de Convívio de Bº Stº António. **Aprovada por unanimidade.**
- 9.2. 2ª Alteração do Termo de Aceitação da Decisão – ALT 20-06-4842 – FEDER - 000176 – Construção Centro de Convívio de S. Miguel de Machede. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para retificação





9.3. Atribuição de Lojas e Bancas no Mercado Municipal de Évora. **Aprovada por unanimidade.**

10. SERVIÇOS OPERACIONAIS

Para conhecimento

10.1. 4.^a Modificação objetiva ao Contrato de Concessão e Gestão do Serviço Público de Transportes de Passageiros no Município de Évora. **Tomado conhecimento.**

11 - APROVAÇÃO EM MINUTA – Todas as deliberações foram aprovadas em minuta, nos termos do nº 3 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro. -----

Câmara Municipal de Évora, 09 de fevereiro de 2022.

O Presidente da Câmara



Carlos Pinto de Sá