



CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

EDITAL

Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora, dá publicidade, nos termos do artigo 56º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, das seguintes deliberações tomadas na Reunião Pública de Câmara de 05 de maio de 2021.

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

A) **Proposta de aprovação da ata nº 04 de 24/02/2021. Aprovada por unanimidade.**

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

PRESIDENTE DA CÂMARA

Para conhecimento

- 1.1. Ponto de Situação sobre a Pandemia no Concelho. **Tomado conhecimento.**
- 1.2. Informação Económica e Financeira do Município. **Tomado conhecimento.**

2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

Proposta para deliberação

- 2.1. Constituição de Júri para Recrutamento de Dirigente de Cargo de Direção Intermédia de 2º Grau / Divisão de Ordenamento e Reabilitação Urbana. **Aprovada por unanimidade.**

Para conhecimento

- 2.2. Acumulação de Funções Privadas / Nuno Henrique Granadeiro Encarnação. **Tomado conhecimento.**
- 2.3. Acumulação de Funções Privadas / Ana Patricia Ramalho. **Tomado conhecimento.**
- 2.4. Acumulação de Funções Privadas / Mário Miguel Silva Teles. **Tomado conhecimento.**
- 2.5. Acumulação de Funções Privadas / César Roberto Amaro Santos. **Tomado conhecimento.**

3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO

Propostas para deliberação

- 3.1. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Cano, 41, fração B, em Évora, propriedade de Maria Inês Brazão Peixoto e Bourbon Potes e outro. Processo 1.2339. **Aprovada por unanimidade.**





CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

- 3.2. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa do Diabinho, 12A, fração A, em Évora, propriedade de Ana Sofia Godinho Fernandes Vaz. Processo 1.7244. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.3. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Carta Velha, 48A, fração C, em Évora, propriedade de Joaquina Rosa Grelich da Silva Valverde. Processo 1.2641. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.4. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa Tavalante, 18, 20, em Évora, propriedade de António Manuel Espingardeiro da Conceição. Processo 1.3088. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.5. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua das Alcaçarias, 1, 3, Travessa Coguminhos, 3 a 9 e Travessa Menezes, 8, fração TE, em Évora, propriedade de Maria Teresa Antunes Nunes e outro. Processo 1.1050. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.6. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua das Alcaçarias, 1, 3, Travessa Coguminhos, 3 a 9 e Travessa Menezes, 8, fração UD, em Évora, propriedade de Maria Teresa Antunes Nunes e outro. Processo 1.1050. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.7. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua das Alcaçarias, 1, 3, Travessa Coguminhos, 3 a 9 e Travessa Menezes, 8, fração M, em Évora, propriedade de Maria Teresa Antunes Nunes e outro. Processo 1.1050. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.8. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa dos Menezes, 1, fração E, em Évora, propriedade de Factor Extraordinário, Lda. Processo 1.2923. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.9. Direito de preferência sobre o imóvel sito no Largo do Colégio, 1, 1A, em Évora, propriedade de Muro da Cascata / Construções, SA. Processo 1.1989. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.10. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Raimundo, 103, em Évora, propriedade de Maria Rosário Cavaco Ferreira. Processo 1.16907. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.11. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua da Mouraria, 13 e Rua da Corredoura, 9, em Évora, propriedade de Paulo Miguel T. Duarte Quaresma. Processo 1.14231. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.12. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa do Tavalante, 19, em Évora, propriedade de Elsa Marisa Potes Silva. Processo 1.1654. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.13. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa de Roma, 9, em Évora, propriedade de Maria Rita Silva Fialho. Processo 1.3052. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.14. Impressão de Materiais Gráfico à Coleção B. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para retificação

- 3.15. Adesão à Federação Portuguesa dos Caminhos de Santiago. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação





CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

- 3.16. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Praça Joaquim António de Aguiar, 10, 10A, fração HF, em Évora, propriedade de GAM.GNCHO Asset Management, SA. Processo 1.1566. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.17. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Praça Joaquim António de Aguiar, 10, 10A, fração HK, em Évora, propriedade de GAM.GNCHO Asset Management, SA. Processo 1.1566. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.18. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Praça Joaquim António de Aguiar, 10, 10A, fração HA, em Évora, propriedade de GAM.GNCHO Asset Management, SA. Processo 1.1566. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.19. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Praça Joaquim António de Aguiar, 10, 10A, fração HE, em Évora, propriedade de GAM.GNCHO Asset Management, SA. Processo 1.1566. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.20. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Praça Joaquim António de Aguiar, 10, 10A, fração GM, em Évora, propriedade de GAM.GNCHO Asset Management, SA. Processo 1.1566. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.21. Direito de preferência sobre o imóvel sito no Beco da Ramalha, 3, em Évora, propriedade de Positive Parrot / Unipessoal, Lda. Processo 1.16889. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.22. Isenção da Taxa de Utilização pela cedência do Monte Alentejano à Secção de Évora do Partido Socialista. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.23. Impressão de Materiais Gráficos para as Associações Colecção B, Associ'arte e SOIR Joaquim António de Aguiar. **Aprovada por unanimidade.**

4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL

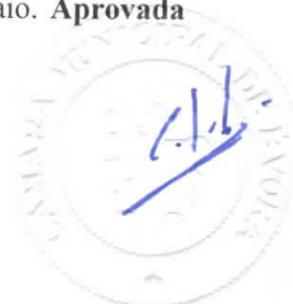
Propostas para deliberação

- 4.1. Acordos de Colaboração com os Agrupamentos de Escola em matéria de Refeições Escolares. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.2. Cartão Social do Múncipe / Revalidações para Deferimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.3. Cartão Social do Múncipe / Novos Processos. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.4. Projeto de Regulamento "Cartão Município Solidário". **Aprovada por unanimidade.**

5. JUVENTUDE E DESPORTO

Propostas para deliberação

- 5.1. Declaração de Utilidade Pública da Associação Académica da Universidade de Évora. Pedido de Parecer. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.2. Cedência de transporte ao Évora Andebol Clube, dias 08, 15 e 29 de maio. **Aprovada por unanimidade.**





CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

- 5.3 Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dias 08 e 15 de maio. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.4 Cedência de transporte à AAUE - Associação Académica da Universidade de Évora, dias 06 e 07 de maio. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 5.5. Cedência de Imagens ao Juventude Sport Clube. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.6. Cedência de transporte ao Grupo Académico Seistetos, dia 24 de abril. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.7. Cedência de transporte ao Clube de Rugby, dia 1 de maio. **Aprovada por unanimidade.**

6. GESTÃO URBANÍSTICA

Propostas para deliberação

- 6.1. Pedido de aprovação das alterações (apresentadas em telas finais) /Rua 25 de Abril, N.º 4 – São Brás do Regedouro, em Évora. Req: Agudal 3. Processo 1.19284. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.2. Pedido de aprovação da ficha de segurança contra incêndios/Herdade da Mitra, em Valverde. Req: Universidade de Évora. Processo 1.11547/IET. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.3. Pedido de aprovação das obras de conservação/Praça do Sertório, N.º 18 a 23, em Évora. Req: Escalaalerm, Lda. Processo 1.11269. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.4. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, e especialidades: águas e esgotos, estabilidade, acústico, ficha eletrotécnica, ITED, ficha de segurança contra incêndios e o pedido de isenção de apresentação do projeto de comportamento térmico/Quinta Nova de Vale Bom – Viv. N. Sr.ª Misericórdia – Est. Sr. dos Aflitos Cx 501. Req: Robert Adrian Goodchild. Processo 1.10032. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.5. Pedido de aprovação do projeto de águas e esgotos e a aceitação do termo de responsabilidade pela estabilidade (legalização)/Quinta do Rabecão, Art. 60º, secção O, Canaviais, em Évora. Req. Luís Joaquim Caeiro Grilo. Processo 1.6851. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.6. Pedido de aprovação do termo de responsabilidade pela estabilidade do edifício/Rua Conde de Monsaraz, N.º 56 e 58, em Évora. Req: Maria José Vieira Calhau Quito Malta Vacas. Processo 1.3519. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.7. Pedido de aprovação do projeto de gás/Rua Conde da Azarujinha, N.º 28, na Azaruja. Req: Joaquim Silvestre Ginó Caeiro. Processo 1.1631. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.8. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades/Rua José de Matos Braancamp, N.º 15, em Évora. Req: Cátia Sofia Russo Coelho Mendes. Processo 1.12026. **Aprovada por unanimidade.**

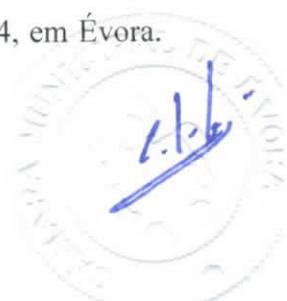
Propostas para deferimento c/ condições





CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

- 6.9. Pedido de aprovação do aditamento do projeto de águas e esgotos/Rua Santo António de Lisboa, Bairro São José da Ponte, em Évora. Req: Agrovisual, Lda. Processo 1.16145. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.10. Pedido de aprovação das alterações (apresentadas em telas finais) e do aditamento ao projeto de águas e esgotos/Rua D. Isabel de Castro, N.º 5 – Bairro da Casinha, em Évora. Req: Associação Mãe Galinha. Processo 1.7589. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.11. Pedido de aprovação dos projetos das especialidades entregues/Rua Padre Américo, N.º 23B – Bairro da Comenda, em Évora. Req: Esquadria Estável – Const. Unipessoal, Lda. Processo 1.19617. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.12. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e das especialidades: estabilidade, águas e esgotos e ficha de segurança contra incêndios/Rua Norton de Matos, N.º 19, Bairro das Pites, em Évora. Req: Cristóvão João Recto Rafael. Processo 1.19226. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.13. Pedido de renovação de alvará de posto de abastecimento/Rua Circular Norte do PITE - Parque Industrial e Tecnológico de Évora, Lote 73, Rua N e O, Lote 11, em Évora. Req: Reliablsource, SA. Processo 1.14796. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.14. Pedido de informação prévia/Rua do Rolim, N.º 13, Canaviais, em Évora. Req: António Augusto Charrua Faustino. Processo 1.12174. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.15. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua Dom Teotónio de Bragança, N.º 25, Lote 408 – Vila Lusitano, em Évora. Req: Raquel Marta Neves dos Santos Garcia. Processo 1.10922. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.16. Pedido de aprovação dos projetos das especialidades entregues/Rua Sá da Bandeira, Lote 18, N.º 20, em Évora. Req: Pedro Miguel Martins Almeida. Processo 1.7605. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.17. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (alteração)/Bairro do Frei Aleixo, EN 18, n.º 2, em Évora. Req: Alcapredial – Investimento Imobiliário, Lda. Processo 1.4730. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.18. Pedido de aprovação de obras de conservação/Rua da Moeda, N.º 25, em Évora. Req: Luís Manuel Caldeira Correia Fouto. Processo 1.3806. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.19. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de águas e esgotos, o aditamento ao projeto de estabilidade e o projeto de infraestruturas de telecomunicações/Rua João de Deus, N.º 94, em Évora. Req: Manuel Barbosa Pereira Palma. Processo 1.3502. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.20. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (legalização) e obras de alteração/Rua do Cicioso, N.º 13, Rua dos Três Senhores, N.º 14 e 16 e Rua do Fradique, N.º 11 e 13, em Évora. Req: Maria do Carmo Caldeira Castelo Branco Cordovil. Processo 1.2933. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.21. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua Cândido dos Reis, N.º 24, em Évora. Req: Atalho Medieval, Lda. Processo 1.1801. **Aprovada por unanimidade.**





CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

- 6.22. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e dos projetos das especialidades entregues/Travessa do Megué, N.º 5 e Travessa Ana Vaz, N.º 19A e 21, em Évora. Req: Miguel Pedroso Lima Arquiteto, Lda. Processo 1.1429. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.23. Pedido de aprovação do projeto de gás (legalização/alteração)/Rua da Oliveira, N.º 31, em Évora. Req: Pedro Mascarenhas Cardoso Silva. Processo 1.1381. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.24. Pedido de aprovação de obras de conservação/Rua de Machede, N.º 32A e Travessa das Façanhas, N.º 5 e 7, em Évora. Req: Isabel Alexandra Joaquina Ramos. Processo 1.669. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.25. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e especialidades entregues e pedidos de isenção/Rua de Aviz, N.º 93 e 93A, em Évora. Req: Display Smiles, Lda. Processo 1.504. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 6.26. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e projetos das especialidades/Rua Luís Camões, N.º 9, em Nossa Senhora Machede. Req: Rui Filipe Ferreira dos Santos. Processo 1.19495. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.27. Auto de divisão em propriedade horizontal/Rua de Timor, nº 23, em Évora. Req.: R.B.B.-Promoção e Construção Civil, Lda. Processo 1.18740. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.28. Pedido de informação prévia/Rua Principal, N.º 39 – Bairro de Santo António, em Évora. Req: Rui Filipe Fialho Quadrado. Processo 1.5565. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.29. Pedido de isenção do pagamento de taxas (autorização utilização)/Rua Álvaro Lapa, N.º 13A, em Évora. Req: Cooperativa de Habitação Económica – Boa Vontade, CRL. Processo 1.1814. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.30. Pedido de isenção do pagamento de taxas (autorização utilização)/Rua Álvaro Lapa, N.º 13, em Évora. Req: Cooperativa de Habitação Económica – Boa Vontade, CRL. Processo 1.1711. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.31. Pedido de isenção do pagamento de taxas (autorização utilização)/Rua cabeço do Arraial, N.º 30A, em Évora. Req: Cooperativa de Habitação Económica – Boa Vontade, CRL. Processo 1.1695. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.32. Pedido de aprovação de ocupação de espaço público (esplanada)/Rua da Estalagem, N.º 14, na Vendinha. Req: Manuel Francisco Félix Janeiro Belo. Processo 1.13533/PE. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para homologação

- 6.33. Auto de divisão em propriedade horizontal/Rua Engenheiro Jaime do Carmo, nºs 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 35, 37, 39, 41 e 43, em Évora. Req.: Tempo Sem Compasso, Lda. Processo 1.17987. **Aprovada por unanimidade.**





CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

- 6.34. Auto de divisão em propriedade horizontal/Rua Diogo Cão, nº 2 e Rua 5 de Outubro, nº 60, em Évora. Req.: Guo Sheng Unipessoal, Lda e Priority Temptation, Unipessoal, Lda. Processo 1.2577. **Aprovada por unanimidade.**

7. ORDENAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA

Proposta para deliberação

- 7.1. Projeto de Requalificação dos Espaços Exteriores da EB1 Heróis do Ultramar. Processo 134 / DORU. **Aprovada por unanimidade.**

8. AMBIENTE E MOBILIDADE

Propostas para ratificação

- 8.1. Transportes urbanos de Évora - Determinação dos serviços essenciais. **Aprovada por unanimidade.**
- 8.2. Protocolo de Execução para a Repartição de Verbas no Âmbito do Programa de Apoio à Densificação e Reforço da Oferta de Transporte Público (PROTransP). **Aprovada por unanimidade.**

9. DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

Propostas para deliberação

- 9.1. Venda Ambulante de Castanhas 2020 / 2021. Devolução de excedente referente aos meses de janeiro a abril pelo não exercício da atividade. **Aprovada por unanimidade.**
- 9.2. Atribuição do Lote A-VI-D do Parque de Industria Aeronáutica de Évora, à empresa Metalora, Unipessoal, Lda. **Aprovada por unanimidade.**
- 9.3. Feiras do Largo / Renovações referentes ao ano de 2021. Audiência Prévia, Devoluções e Cobranças conforme discriminado. **Aprovada por unanimidade.**
- 9.4. Subscrição da Declaração das Cidades Circulares pelo Município de Évora. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para ratificação

- 9.5. Reprogramação da Operação ALT20-02-5266-FSE-000029-2ª alteração ao termo de Aceitação / Planos Integrados e Inovadores de Combate ao Insucesso Escolar (EDUCARTE). **Aprovada por unanimidade.**

10. SERVIÇOS OPERACIONAIS

Propostas para deliberação





CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

- 10.1. Empreitada “Reabilitação do Salão Central Eborense”. Contrato de Trabalhos Complementares. **Aprovada por unanimidade.**
- 10.2. Empreitada “Construção de Protótipo do Sistema Integrado de Rega com Água do Aqueduto – LIFE17CCA/PT/000076-LIFE Água de Prata” / Plano de Segurança e Saúde. **Aprovada por unanimidade.**
- 10.3. Empreitada “Requalificação e Modernização da Escola EB de S. Mamede”. Contrato de Trabalho Complementar. **Aprovada por unanimidade.**

11. JURIDICO

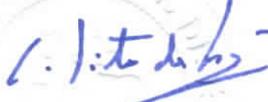
Proposta para ratificação

- 11.1 Reposição da Cobrança de Taxas Devidas pelo Estacionamento Tarifado no Centro Histórico de Évora. **Aprovada por unanimidade.**

12 - APROVAÇÃO EM MINUTA – Todas as deliberações foram aprovadas em minuta, nos termos do nº 3 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro. -----

Câmara Municipal de Évora, 05 de maio de 2021.

O Presidente da Câmara


Carlos Pinto de Sá