CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

EDITAL

Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora, dá publicidade, nos termos do artigo 56º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, das seguintes deliberações tomadas na Reunião Pública de Câmara de 24 de fevereiro de 2021.

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

A) **Proposta de aprovação da ata nº 23 de 18/11/2020. Aprovada por unanimidade.**

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

Para conhecimento

1.1. Ponto de Situação sobre a Pandemia no Concelho. **Tomado conhecimento.**

1.2. MARÉ, S.A – Relatório de Execução Orçamental do 4º Trimestre de 2020. **Tomado conhecimento.**

1.3. Informação Económica e Financeira do Município. **Tomado conhecimento.**

VEREADORA SARA FERNANDES

Para conhecimento

1.4. Clube Raquel Cabaço /Agradecimento. **Tomado conhecimento.**

2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

Proposta para ratificação

2.1. Direito de preferencia na alienação de imóveis construidos em Área de Reabilitação Urbana de Évora. **Aprovada por unanimidade.**

3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO

Propostas para deliberação

3.1. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua José Elias Garcia, 17 a 23 e Trav. Cancela, 2 a 8 em Évora, propriedade de Meritpanorama, Unip, Lda. Processo 1.4103. **Aprovada por unanimidade.**

3.2. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Segeiro, 4, 6, fração A, em Évora, propriedade de Emanuel Serra Unipessoal, Lda e outro. Processo 1.2548. **Aprovada por unanimidade.**

CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

3.3. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Mestre Lourenço, 12, em Évora, propriedade de Amélia da Conceição C. Arriaga de Morais e outros. Processo 1.4749. **Aprovada por unanimidade.**

3.4. Acordo de adesão entre a Direção-Geral do Livro, dos Arquivos e das Bibliotecas e a Câmara Municipal de Évora. **Aprovada por unanimidade.**

3.5. Protocolo de Cooperação entre o Município de Évora e o Grupo Pró-Évora tendo em vista a elaboração e execução de projeto de arquitetura paisagista para o Cromoleque e o Menir dos Almendres, bem como a suas envolventes. **Aprovada por unanimidade.**

3.6. Protocolo de colaboração entre o Município de Évora e a Universidade de Évora tendo em vista a realização de estágios de formação na área da História e Arqueologia e do Património Cultural, na Divisão de Cultura e Património. **Aprovada por unanimidade.**

4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL

Propostas para deliberação

4.1. Cartão Social do Munícipe – Novos Processos. **Aprovada por unanimidade.**

4.2. Cartão Social do Munícipe – Revalidações para deferimento. **Aprovada por unanimidade.**

4.3. Cartão Social do Munícipe – Revalidações para indeferimento. **Aprovada por unanimidade.**

4.4. Reanálise do pedido de revalidação do Cartão Social Munícipe nº 1954 – Antónia Ana Ferro. **Aprovada por unanimidade.**

5. JUVENTUDE E DESPORTO

Propostas para deliberação

5.1. Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo 2021. **Aprovada por unanimidade.**

5.2. Mês da Juventude / Março 2021 – Concurso de Produção de Vídeo. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para ratificação

5.3. Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 7 de fevereiro de 2021. **Aprovada por unanimidade.**

6. GESTÃO URBANÍSTICA

Propostas para deliberação

6.1. Pedido de aprovação de alterações em obras apresentadas em telas finais/Rua Cândido dos Reis, N.º 59 – 1º Andar, em Évora. Req: Maria Potes Santa Clara Barbas Morais Pinto. Processo 1.257/B. **Aprovada por unanimidade.**

CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

6.2. Pedido emissão de licença especial (8 meses) /Rua João de Deus, N.º 94, em Évora. Req: Manuel Barbosa Pereira Palma. Processo 1.3502. **Aprovada por unanimidade.**

6.3. Pedido de aprovação das alterações executadas em obras/Avenida Fernando Pessoa, N.º 37, em Évora. Req: Rosária Maria Mendes Valério Recto. Processo 1.6649. **Aprovada por unanimidade.**

6.4. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (legalização) /Rua Padre Américo, Lote 8, Bairro da Comenda, em Évora. Req. Joaquina Vitória Maria Pais – Cab.Casal. Processo 1.9901. **Aprovada por unanimidade.**

6.5. Pedido de aprovação das alterações em obra, apresentados em telas finais/Quinta do Val Vazio – EN 114, em Évora. Req: Hélder Manuel Merendeira Azinheira. Processo 1.12950. **Aprovada por unanimidade.**

6.6. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (legalização) /Herdade do Álamo da Horta, Rua I – Lote 1, em São Manços. Req: António Estrela Marques Flores. Processo 1.15314. **Aprovada por unanimidade.**

6.7. Pedido de amissão de licença especial para conclusão das obras (12meses) /Tapada Matias, Lote 1. Req: Tempo Sem Compasso, Lda. Processo 1.17987. **Aprovada por unanimidade.**

6.8. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (legalização) e plano de acessibilidades/Rua Dias Coelho, N.º 10, em Évora. Req: José Manuel Alegria. Processo 1.19411. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para deferimento c/ condições

6.9. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura/Largo da Misericórdia de Évora – Igreja. Req: Santa Casa da Misericórdia de Évora. Processo 1.386. **Aprovada por unanimidade.**

6.10. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua Rossio Ocidental, N.º 15 e Rua Ramalho Ortigão, N.º 29, em Évora. Req: Sandra Maria da Rolha M. B. Cândido. Processo 1.803. **Aprovada por unanimidade.**

6.11. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (alterações em obra) e águas e esgotos/Rua do Menino Jesus, N.º 17, 19 e 21 e Rua da Corredoura, N.º 2, 4 e 6, em Évora. Req: Exclusivabrigo – Indústria Hoteleira, Lda. Processo 1.962. **Aprovada por unanimidade.**

6.12. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, plano de acessibilidade e ficha SCI/Rua Cândido dos Reis, N.º 4, em Évora. Req: Helga de Fátima de Sousa Fontes Ferreira. Processo 1.1801. **Aprovada por unanimidade.**

6.13. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e de especialidades entregues/Travessa do Soares, N.º 10 a 16, em Évora. Req: Cabanas Empreendimentos Imobiliários, Lda. Processo 1.1970. **Aprovada por unanimidade.**

6.14. Pedido de aprovação do pedido de dispensa de apresentação de relatório de avaliação de vulnerabilidade sísmica, projetos de especialidades entregues e aditamentos/Rua da

CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

Misericórdia, N.º 7, 9 e 11, em Évora. Req. Inédito & Soberano, Lda. Processo 1.2635. **Aprovada por unanimidade.**

6.15. Pedido de aprovação das alterações em obras (arquitetura, águas e esgotos e o infraestruturas de telecomunicações/Rua do Borralho, N.º 15. Req: Carlos António Manso Mendes Bartolomeu. Processo 1.3284/L1. **Aprovada por unanimidade.**

6.16. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e arquitetura paisagista/Herdade do Perdiganito – Prédio 966, art. 52 seção L, em Évora. Req: Perdiganito – Empreendimentos Turísticos; Lda. Processo 1.7074. **Aprovada por unanimidade.**

6.17. Pedido de aprovação de alterações apresentadas em telas finais/Rua da Liberdade, N.º 2, em Nossa Sr.ª de Guadalupe. Req: Miguel Ângelo da Costa Faria Monteiro. Processo 1.8400. **Aprovada por unanimidade.**

6.18. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (legalização), águas e esgotos, ficha de SCI, e o pedido de isenção da apresentação das acessibilidades e aceitação do termo pela estabilidade/Rua Onofre da Silva, N.º 1, em Évora. Req: João Filipe Godinho. Processo 1.9871. **Aprovada por unanimidade.**

6.19. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, plano de acessibilidades, águas e esgotos, ficha de SCI e aceitação do termo de responsabilidade pela estabilidade/Rua Miguel Bombarda, N.º 14, em Évora. Req: Maria Helena Geadas Ramos Caeiro. Processo 1.13539. **Aprovada por unanimidade.**

6.20. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (legalização), plano de acessibilidades e do projeto de: acondicionamento acústico/Quinta do Alcaide, MARE – modulo D1 a D5, em Évora. Req. MARÉ – Mercado Abastecedor da Região de Évora, SA. Processo 1.14953. **Aprovada por unanimidade.**

6.21. Pedido de aprovação dos projetos de especialidade de: estabilidade, comportamento térmico, eletricidade, ITED, acústico, águas e esgotos, ficha SCI e pedido de isenção de apresentação do projeto de gás/Rua João José Perdigão, N.º 49, na Azaruja. Req: Rosado e Filhos, Construção Civil e Obras Publicas. Processo 1.17568. **Aprovada por unanimidade.**

6.22. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Quinta da Atalaia – Sr. dos Aflitos, em Évora. Req: Monte da Atalaia, Lda. 1.17673. **Aprovada por unanimidade.**

6.23. Pedido de revalidação do despacho relativo à comunicação prévia das obras do edifício/Loteamento Quinta da Nossa Senhora da Boa Nova, Lote 35, em Évora. Req: Ponte de São José – Promoção Imobiliária, Lda. Processo 1.19046. **Aprovada por unanimidade.**

6.24. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e especialidade entregues e pedidos de isenção/Herdade Monte das Flores e Pomarinho – Art. 6 – seção x, em N. Senhora Tourega. Req. Maria Isabel Meneres. Processo 1.19604. **Aprovada por unanimidade.**

CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

6.25. Pedido de receção provisória das obras de urbanização/Rua Santo António de Lisboa, N.º 25 – Bairro S. José da Ponte, em Évora. Req: Cooperativa de Construção e Habitação Económica – Giraldo Sem Pavor, CRL. Processo 2.3256. **Aprovada por unanimidade.**

6.26. Pedido de revalidação do despacho de 09.02.2011, relativo ao projeto de arquitetura e especialidades/Loteamento Quinta N. Sr.ª da Boa Nova, Rua A, Lote 37. Req: Ponte de São José, Lda. Processo 1.19047. **Aprovada por unanimidade.**

6.27. Pedido de isenção do pagamento de taxas no valor de: 197.503, 32 €/Rua Santo António, N,.º 72 – Bairro de Almeirim – Art. 51 seção F, em Évora. Req: CCHE, Giraldo Sem Pavor, CRL. Processo 2.2636. **Aprovada por unanimidade.**

6.28. Pedido de aprovação da operação de loteamento/Rua de Reguengos de Monsaraz, N.º 23 e Rua Senhora da Saúde, N.º 18 A, em Évora. Req: João Manuel Marques Dias. Processo 2.3713. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

6.29. Pedido de aprovação ao aditamento do projeto de arquitetura e projetos das especialidades entregues/Rua da Oliveira, N.º 37, em Évora. Req: Pedro Mascarenhas Cardoso Silva. Processo 1.1381. **Aprovada por unanimidade.**

6.30. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de águas de esgotos e telas finais das infraestruturas de telecomunicações/Rua dos Três Senhores, nº 2, em Évora. Req.: Bonnet Nunes da Silva, Lda. Processo 1.2575. **Aprovada por unanimidade.**

6.31. Pedido de isenção de pagamento de taxas – prorrogação do prazo do alvará de obras/Rua Cabeço do Arraial, nº 1, em Évora. Req.: Cooperativa de Habitação Económica Boa Vontade. Processo 1.6393. **Aprovada por unanimidade.**

6.32. Pedido de isenção de pagamento de taxas – prorrogação do prazo do alvará de obras/Rua Cabeço do Arraial, n.º 1A, em Évora. Req.: CHE - Boa Vontade, CRL. Processo 1.19430. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para indeferimento

6.33. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e acessibilidade/Rua Amas do Cardeal, N.º 14, Évora. Req: Rustisépia, Lda. Processo 1.931. **Aprovada por unanimidade.**

7. DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

Propostas para ratificação

7.1. Adenda ao Contrato de Concessão da loja 31 do Mercado Municipal – Requerente Manuel Roque. **Aprovada por unanimidade.**

7.2. Adenda ao Contrato de Concessão da loja 24 do Mercado Municipal – Requerente Rui Madeira. **Aprovada por unanimidade.**

CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

8. ORDENAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA

Proposta para deliberação

8.1. Projeto de Requalificação da Ludoteca, no Parque Infantil Almeida Margiochi. Processo nº15/DORU. **Aprovada por maioria, com a abstenção dos senhores Vereadores Elsa Teigão e João Ricardo.**

Proposta para ratificar

8.2. 2º Aditamento ao projeto de ampliação da Escola EB1 de São Mamede. Processo nº 33/DORU. **Aprovada por unanimidade.**

9. SERVIÇOS OPERACIONAIS

Propostas para deliberação

9.1. Empreitada "Construção do Centro de Convívio de São Miguel de Machede". **Aprovada por unanimidade.**

9.2. Empreitada "Reabilitação do Salão Central Eborense". **Aprovada por unanimidade.**

10. JURIDICO

Proposta para deliberação

10.1. Início do Procedimento para alteração do RTTORME – Regulamento e Tabela de Taxas e Outras Receitas do Município. **Aprovada por unanimidade.**

Para conhecimento

10.2. Horizonte Projeto, Lda. – Processo 172/08.6BEBJA. **Tomado conhecimento.**

11 - APROVAÇÃO EM MINUTA – Todas as deliberações foram aprovadas em minuta, nos termos do nº 3 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro. ----------

Câmara Municipal de Évora, 24 de fevereiro de 2021.

O Presidente da Câmara

Carlos Pinto de Sá