

# boletim municipal

junho 2018

O Boletim Municipal do Município de Évora tem periodicidade mensal e nos termos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e do Código do Procedimento Administrativo inclui única e exclusivamente a publicação das deliberações dos órgãos autárquicos bem como as decisões dos respectivos titulares e trabalhadores, destinadas a ter eficácia externa.

O Boletim Municipal pode ser consultado no sítio oficial na internet da Câmara Municipal de Évora ([www.cm-evora.pt](http://www.cm-evora.pt)) e está igualmente disponível nos Serviços Municipais.

## ASSEMBLEIA MUNICIPAL

### EDITAL

CARLOS ALBERTO GIÃO REFORÇO, PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE ÉVORA:

Faz saber, nos termos dos n.º 1 e 2 do art.º 56º da Lei n.º 75/2013, 12 de setembro, que em **sessão ordinária** realizada no dia **30 de abril de 2018**, convocada de acordo com o n.º 1 do artigo 27º e da alínea b) do n.º 1 do artigo 30º do citado diploma legal, a AME deliberou aprovar, em minuta, os seguintes pontos da

#### ORDEM DO DIA

**I - 1- Com base no artigo 9º da Lei n.º 33/1998, de 18 de julho:**

**1. Tomada de posse dos Membros do Conselho Municipal e Segurança de Évora para o mandato de 2017/2021** - Foi dada posse aos novos membros que faltaram na sessão ordinária de 23 de fevereiro/2018. Os munícipes que tornaram a faltar, justificadamente, serão de novo convocados para o efeito, na próxima sessão da AME.

**II - De acordo com a Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a CME apresentou para deliberação da AME os seguintes pontos:**

**1. Prestação de Contas de 2017** - Aprovado por maioria, com 14 votos a favor ( da CDU) e 19 abstenções (13 do PS, 3 do PSD, 1 do BE, 1 da Coligação "Afirmar Évora 2017" e 1 do MMPI);

**2. 1.ª Revisão ao Orçamento (da Despesa e da Receita) e às Grandes Opções do Plano para 2018** - Aprovado por unanimidade;

**3. Prestação de serviços de auditoria externa - Nomeação do auditor externo pela Assembleia Municipal, da Sociedade de Revisores Oficiais de Contas Rosário, Graça e Associados, Lda., nos termos do art.º 77º do RFALEI** - Aprovado por maioria, com 30 votos a favor (13 do PS, 12 da CDU, 3 do PSD, 1 do BE e 1 do MMPI) e 1 abstenção (da Coligação "Afirmar Évora 2017");

**4. Proposta de regulamento de cedência e utilização do Complexo Desportivo de Évora** - Aprovado por maioria, com 28 votos a favor (13 do PS, 12 da CDU, 1 do BE, 1 da Coligação "Afirmar Évora 2017" e 1 do MMPI) e 3 abstenções (do PSD);

**5. Projeto de alteração ao "Regulamento de Utilização e Funcionamento das Piscinas Municipais de Évora"** - Aprovado por unanimidade.

Évora, 2 de maio de 2018.

O Presidente da Assembleia Municipal  
Carlos Alberto Gião Reforço

## CÂMARA MUNICIPAL

### EDITAL

#### "TASQUINHAS" – FEIRA DE S. JOÃO 2018

Pelo presente EDITAL, Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora, faz saber a todos interessados que as candidaturas para atribuição de Tasquinhas na Horta das Laranjeiras, Jardim Público e Espaço Muralhas, ocorrem nos cinco dias seguintes à publicação deste Edital, podendo ser consultadas as normas regulamentares de participação, matriz de classificação e planta de layout, na página eletrónica da Câmara Municipal de Évora – [www.cm-evora.pt](http://www.cm-evora.pt) (destaque Feira de S. João 2018).

Évora, Paços do Concelho, aos 2 dias do mês de maio de 2018.

O Presidente da Câmara

Carlos Pinto de Sá

### EDITAL

**Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora**, dá publicidade, nos termos do artigo 56º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, das seguintes deliberações tomadas na Reunião Pública de Câmara de 09 de maio de 2018.

#### PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

**A)** Proposta de aprovação da ata nº 8, da reunião extraordinária, de 20/04/2018. *Aprovada por unanimidade.*

#### PERÍODO DA ORDEM DO DIA

##### 1. Presidência e Vereação

##### Presidente da Câmara

##### Proposta para deliberação e conhecimento

**1.1.** Liquidação, Encerramento e Partilha da ÉVORAREGIS, SA. *Aprovada por unanimidade e tomado conhecimento.*

##### Para conhecimento

**1.2.** Relatório de Contas Referente ao Exercício Económico de 2017 da Habévora / Gestão Habitacional Unipessoal Limitada, E. M. *Tomado conhecimento.*

**1.3.** Informação Económica e Financeira do Município. *Tomado conhecimento.*

## **VEREADOR JOÃO RODRIGUES**

### **Para conhecimento**

**1.4.** Intervenção na Estrada dos Aliados / Agradecimento do senhor Fernando Ferreira. *Tomado conhecimento.*

### **2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL**

#### **Proposta para deliberação**

**2.1.** Proposta de Constituição de Júri para Recrutamento de Dirigente de Cargo de Direção Intermédia de 2º grau. *Aprovada por unanimidade.*

### **3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO**

#### **Propostas para deliberação**

**3.1.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua de Machede, 38, em Évora, propriedade de Ana Isabel Placas Lopes do Carmo. Processo 1.14686. *Aprovada por unanimidade.*

**3.2.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua de Machede, 20, em Évora, propriedade de Maria Delfina Charrua Bravo. Processo 1.5348. *Aprovada por unanimidade.*

**3.3.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Pedro Colaço, 25, em Évora, propriedade de Rosa da Conceição Barbosa Couto. Processo 1.3274. *Aprovada por unanimidade.*

**3.4.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Pedro Colaço, 1, 1A, 3 e Rua da Oliveira, 51A, em Évora, propriedade de Deodato Manuel Ricardo Cid da Silva e outra. Processo 1.11588. *Aprovada por unanimidade.*

**3.5.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa dos Menezes, 9, 1º Esqº., em Évora, propriedade de Memorydraft, Unipessoal Lda. Processo 1.3548. *Aprovada por unanimidade.*

**3.6.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Escudeiro da Roda, 3, 1º, em Évora, propriedade de Cabeça de Casal Herança de Maria Isabel Marrafa. Processo 1.3456. *Aprovada por unanimidade.*

**3.7.** Direito de preferência sobre o imóvel sito no Largo do Amauriz, 13A, fração G, em Évora, propriedade de Francisco Capela Vicente. Processo 1.2124. *Aprovada por unanimidade.*

**3.8.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Mestre Resende, 24, em Évora, propriedade de Factor Extraordinário, Lda. Processo 1.1072. *Aprovada por unanimidade.*

**3.9.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua 5 de Outubro, 33, em Évora, propriedade de Ilídio Augusto Morais e outra. Processo 1.100. *Aprovada por unanimidade.*

**3.10.** Isenção de taxa referente à licença especial de ruído para a Associação para o Desenvolvimento Cultural e Desporto do Bairro das Espadas. *Aprovada por unanimidade.*

**3.11.** Cedência de transporte à Companhia de Dança Contemporânea de Évora, dia 11 de maio. *Aprovada por unanimidade.*

**3.12.** Impressão de materiais gráficos para a CORUE, SOIR Joaquim António d'Aguiar, Coleção B, CENDREV e Associação Pó de Vir a Ser. *Aprovada por unanimidade.*

#### **Propostas para ratificação**

**3.13.** Direito de preferência sobre o imóvel sito no Largo Severim de Faria, 9, em Évora, propriedade de Alda Maria Gonçalves Ventura da Silva e outra. Processo 1.1076. *Aprovada por unanimidade.*

**3.14.** Cedência de transporte à Companhia de Dança Contemporânea de Évora, dia 30 de abril. *Aprovada por unanimidade.*

**3.15.** Isenção de taxas referente à cedência da Sala de Conferências do Palácio D. Manuel ao PS, dia 8 de maio. *Aprovada por unanimidade.*

### **4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL**

#### **Propostas para deliberação**

**4.1.** Cartão Social do Múncipe /. Revalidações para deferimento. *Aprovada por unanimidade.*

**4.2.** Cartão Social do Múncipe / Revalidações para indeferimento.

*Aprovada por unanimidade.*

**4.3.** Programa Municipal “Conhecer Mais” / Cedência de transporte para os Salesianos de Évora, dia 10 julho. *Aprovada por unanimidade.*

**4.4.** Apoio ao Associativismo Social e Juvenil do Concelho de Évora / Candidatura anual de Re Food. Impressão de documentos. *Aprovada por unanimidade.*

**4.5.** Acordos de Colaboração com os Agrupamentos de Escola em matéria de refeições, referentes aos meses de fevereiro e março. *Aprovada por unanimidade.*

**4.6.** Contratos Interadministrativos de 2018 com as Uniões e Juntas de Freguesia referentes aos meses de janeiro, fevereiro e março de 2018. *Aprovada por unanimidade.*

#### **Proposta para ratificação**

**4.7.** Programa Municipal “Conhecer Mais” / Cedência de transporte à Escola Secundária André de Gouveia, dia 4 de maio. *Aprovada por unanimidade.*

### **5. JUVENTUDE E DESPORTO**

#### **Propostas para deliberação**

**5.1.** Contratos-Programa de Desenvolvimento Desportivo 2018 / Associação Évora Ginásio Clube. *Aprovada por unanimidade.*

**5.2.** Cedência de transporte a agentes apoiados pela Câmara Municipal / Aminata Évora Clube de Natação, dia 13 de maio. *Aprovada por unanimidade.*

**5.3.** Cedência de transporte a agentes apoiados pela Câmara Municipal / Grupo Desportivo e Recreativo André de Resende, dia 19 de maio. *Aprovada por unanimidade.*

**5.4.** Vários Apoios à Associação Académica da Universidade de Évora / Queima das Fitas 2018, de 25 de maio e 2 de junho. *Aprovada por unanimidade.*

**5.5.** Vários Apoios à Juventude Social Democrática de Évora para a realização do VIII Mega Churrasco, dia 12 de maio. *Aprovada por unanimidade.*

#### **Propostas para ratificação**

**5.6.** Cedência de transporte a agentes apoiados pela Câmara Municipal / Associação Juvenil Quarta Dimensão, dias 21 e 22 de abril. *Aprovada por unanimidade.*

**5.7.** Cedência de transporte a agentes apoiados pela Câmara Municipal / Grupo Desportivo e Recreativo da Torre de Coelhoos. *Aprovada por unanimidade.*

### **6. GESTÃO URBANÍSTICA**

#### **Propostas para deliberação**

**6.1.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e a aceitação do termo de responsabilidade pela estabilidade/Rua 25 de Abril, nº 36, 38 e 38 A, em Torre de Coelhoos. Req. Casas Antigas da Torre - Turismo Espaço Rural, Lda. Processo 1.3486. *Aprovada por unanimidade.*

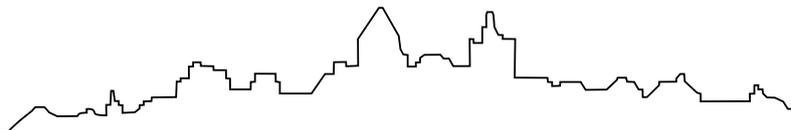
**6.2.** Pedido de revalidação do despacho de 12.12.2002 do projeto de arquitetura e especialidades/Rua Gil Eanes, nº 10, em Évora. Req. Nuno Pedro Caiado Rato. Processo 1.8996. *Aprovada por unanimidade.*

**6.3.** Pedido de aprovação da ficha de segurança contra incêndios/Rua de Aviz, nº 31, em Évora. Req. Walter da Camara Sequeira. Processo 1.2096. *Aprovada por unanimidade.*

**6.4.** Pedido de licenciamento de obras de conservação/Rua Vasco da Gama, nº 7, em Évora. Req: Fundação Eugénio de Almeida. Processo 1.5448. *Aprovada por unanimidade.*

**6.5.** Pedido de isenção de pagamento de taxas para emissão de alvará de obras/Rua das Duas Árvores, n.º 3 – Malagueira – Évora. Req. Habévora / Gestão Habitacional, Unipessoal, Lda, E.M. Processo 1.19365. *Aprovada por unanimidade.*

**6.6.** Pedido de isenção de pagamento de taxas para emissão de alvará



de obras/Rua das Duas Árvores, n.º 1 – Malagueira – Évora. Req.: Habévora / Gestão Habitacional, Unipessoal, Ld.ª, E.M. Processo 1.19364. *Aprovada por unanimidade.*

**6.7.** Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de redes prediais de águas e esgotos para comunicação de alterações introduzidas durante a execução da obra/Rua da Boa Fé, n.º 10, em Évora. Req: Manuel Gaspar Rosado Figueira. Processo 1.2658. *Aprovada por unanimidade.*

**6.8.** Pedido de aprovação da ficha de segurança contra incêndios e averbamento da autorização de utilização para comércio e serviços/Rua António Mário Virgolino Silva, n.º 2B, Tapada do Matias, em Évora. Req: Eborimo, Lda. Processo 1.17391. *Aprovada por unanimidade.*

**6.9.** Caducidade da deliberação de 09.01.2008 e do despacho de 25.09.2008/Courelas da Toura, artigo 78, secção F, em São Miguel Machede. Req. Constança Maria Sacadura Biscaia da Silva Pinto. Processo 1.18181. *Aprovada por unanimidade.*

#### **Propostas para deferimento c/ condições**

**6.10.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura - alteração/Estrada de Viana n.º 7, Zona G, em Évora. Req. Vorwerk Premium Lda & Comandita. Processo 1.3184/G. *Aprovada por unanimidade.*

**6.11.** Pedido de aprovação projeto de arquitetura e aceitação do pedido de isenção do cumprimento das normas de acessibilidades/Rua Dr. Egas Moniz, n.ºs 5, 7 e 7-A, em Évora. Req. José Manuel Vendinha Garcia. Processo 1.12155. *Retirada por unanimidade.*

**6.12.** Pedido de aprovação do projeto de estabilidade e dispensa de apresentação dos projetos acústico, telecomunicações e gás/Travessa Padre Pina, n.º 15, em Évora. Req. José Maria Tirapicos Azedo. Processo 1.896. *Aprovada por unanimidade.*

**6.13.** Pedido de aprovação de licenciamento de obras de conservação/Rua Pedro Colaço, n.º 16, em Évora. Req. Maria Leonor Ribeiro Fonseca Ramos. Processo 1.823. *Aprovada por unanimidade.*

**6.14.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura – alteração/Estrada de Viana n.º 7, Zona D, em Évora. Req. Cabeça de Casal da Herança de Manuel José Santana. Processo 1.3184/D. *Aprovada por unanimidade.*

**6.15.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (alterações) e projetos de especialidades/Estrada de Viana n.ºs 3 a 5-A, Zona A, em Évora. Req. Cabeça de Casal da Herança de Manuel José Santana Lda. Processo 1.3184/A. *Aprovada por unanimidade.*

**6.16.** Propõe-se a aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura para licenciamento de obras de alteração e de conservação/Rua João de Deus, n.º 108, em Évora. Req: Prates & Costa Dias, Ld.ª. Processo 1.7. *Aprovada por unanimidade.*

**6.17.** Pedido de licenciamento de obras de alteração (legalização) /Rua João de Deus, n.ºs 12 e 14, em Évora. Req.: Fabulous Cipher, Lda. Processo 1.2636. *Aprovada por unanimidade.*

**6.18.** Pedido de aprovação dos projetos de arquitetura, estabilidade, águas e esgotos, ficha de segurança contra incêndios e ficha eletrotécnica e de isenção de apresentação dos projetos de comportamento térmico, acústico e gás e do cumprimento das normas de acessibilidades/Rua do Imaginário, n.º 16, em Évora. Req: Emanuel Serra, Unipessoal, Ld.ª. Processo 1.2521. *Aprovada por unanimidade.*

**6.19.** Pedido de aprovação dos projetos de águas e esgotos, telecomunicações, ficha de segurança contra incêndios e ficha eletrotécnica e de isenção de apresentação dos projetos de acústico e gás/Travessa do Janeiro, n.º 10-A, em Évora. Req: Relevos e Contornos, Ld.ª. Processo 1.3431.

**6.20.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (alteração) /Rua S João Bosco, n.º 37, em Évora. Req.: Fábrica da Igreja Paroquial de S. Brás. Processo 1.11264. *Aprovada por unanimidade.*

**6.21.** Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e dos projetos de especialidades/Rua Torre de Coelhoos, n.º 17, em Évora. Req: Mara Cristina Espada Laranjeira Almeida. Processo 1.6924. *Aprovada por unanimidade.*

**6.22.** Pedido de aprovação dos projetos de estabilidade, águas e esgotos, telecomunicações, ficha de segurança contra incêndios e ficha eletrotécnica e de isenção de apresentação dos projetos acústico e gás/Travessa das Mechas, nos 4 e 4-A, em Évora. Req: Tiago Morgado, Ld.ª. Processo 1.862. *Aprovada por unanimidade.*

**6.23.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (construção) e projetos de especialidades/Rua de Moçambique, lote 13, em Évora. Req.: Aldemiro Manuel Carvalho Vagarinho. Processo 1.19394. *Aprovada por unanimidade.*

#### **Propostas para ratificação**

**6.24.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e projetos de especialidades/Rua 22 de Setembro, n.ºs 35 e 37, em Évora. Req.: Jorge Manuel Grilo de Cristo. Processo 1.3975. *Aprovada por unanimidade.*

**6.25.** Pedido de aprovação da ficha de segurança contra incêndios/Rua Pedro Colaço, n.º 12, em Évora. Req. Maria do Carmo Antunes Barreiros Godinho. Processo 1.1935. *Aprovada por unanimidade.*

**6.26.** Auto de divisão em propriedade horizontal/Rua Mendo Estevens, n.ºs 43, 45 e 47e Largo de Machede Velho, n.º 32, em Évora. Req.: Vanessa Sofia Coelho dos Santos Pereira Godinho. Processo 1.5047. *Aprovada por unanimidade.*

**6.27.** Pedido de certidão de isenção de licenciamento municipal/Avenida Sanches de Miranda, n.º 17, em Évora. Req.: Maria de Fátima Martins Pinheiro. Processo 1.15629. *Aprovada por unanimidade.*

**6.28.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e projetos de especialidades/Rua Maria Lurdes Braancamp Freire, n.º 1, em Évora. Req. João Manuel Nepomuceno Borrego / Cabeça de Casal Herança. Processo 1.7361. *Aprovada por unanimidade.*

**6.29.** Licenciamento de obras de conservação/Rua do Cano, n.º 13, em Évora. Req. Mattia Gaeta. Processo 1.811/D. *Aprovada por unanimidade.*

**6.30.** Pedido de aprovação das fichas de segurança contra incêndios/Estrada de Viana, n.º 53, em Évora. Req.: José Martins Lopes. Processo 1.5426.

**6.31.** Pedido de destaque/Avenida Sanches de Miranda, n.ºs 17, 18 e 19, em Évora. Req. Maria de Fátima Martins Pinheiro. Processo 1.15301. *Aprovada por unanimidade.*

**6.32.** Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura (edifício A) e faseamento da obra/Rua Horta das Figueiras, n.º 2, em Évora. Req. Santa Casa da Misericórdia de Évora. Processo 1.5341. *Aprovada por unanimidade.*

#### **Proposta para indeferimento**

**6.33.** Pedido de reapreciação do projeto de arquitetura (legalização) / Quinta do Dispenseiro ao Louredo, em Évora. Req.: Ricardina Generosa Cavaco. Processo 1.17885. *Aprovada por unanimidade.*

### **7. JURÍDICO**

#### **Proposta para deliberação**

**7.1.** Permuta de Parcela de Terreno, propriedade da Câmara, com outra Parcela de Terreno, Privada, para Construção da Ligação Viária do Pite à Rotunda da Estrada de Almeirim. *Aprovada por unanimidade.*

### **8. DESENVOLVIMENTO ECONOMICO E PLANEAMENTO**

#### **Proposta para deliberação**

**8.1.** Feira do Automóvel /Motorshow 2018. Atribuição de Apoio Logístico. Requerente: Grupo Diário do Sul e Motorismo do Lusitano Ginásio Clube. *Aprovada por unanimidade.*

### **9. ORDENAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA**

#### **Proposta para deliberação**

9.1. Certidão de Destaque / 2ª Expansão do Parque Industrial e Tecnológico de Évora. Processo 48. *Aprovada por unanimidade.*

**Proposta para ratificação**

9.2. Aprovação do Anteprojeto de Execução do Parque Industrial e Tecnológico / 2ª Expansão (arquitetura e especialidades). *Aprovada por unanimidade.*

**10. RELAÇÕES INTERNACIONAIS**

**Proposta para deliberação**

10.1. Cedência de transporte ao Coro Polifónico “Eborae Musica”, nos dias 22 e 26 de junho, no âmbito do acordo de geminação entre Évora e Chartres. *Aprovada por unanimidade.*

**11. PROTEÇÃO CIVIL**

**Proposta para deliberação**

Acordo de Disponibilização de Dados Aeronáuticos e Informação Aero-náutica, entre a Câmara e a NAV Portugal, EPE / Navegação Aérea de Portugal. *Aprovada por unanimidade.*

**12. PRESIDENTE DA CÂMARA**

1. Processo Disciplinar. *Aprovado por escrutínio secreto e por maioria com um voto em branco.*

13. **APROVAÇÃO EM MINUTA** – Todas as deliberações foram aprovadas em minuta, nos termos do nº 3 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

Évora, Paços do Concelho, aos 9 dias do mês de maio de 2018.

O Presidente da Câmara  
Carlos Pinto de Sá

**EDITAL N.º 2/2018**

Nos termos do artigo 77.º e dos n.os 1 e 4 do artigo 78.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Évora emitiu em 09.05.2018 o ADITAMENTO N.º 10 AO ALVARÁ DE LICENCIAMENTO DE LOTEAMENTO N.º 3/2006, emitido em nome de Cooperativa de Construção e Habitação Económica Giraldo Sem Pavor, CRL, Cooperativa de Habitação Económica Boa Vontade, CRL e Vale de Vaqueiros Sociedade Imobiliária, Lda, portadores dos cartões de pessoa coletiva n.os 501393684, 500638659 e 503518557, que tituló o licenciamento da operação de loteamento do prédio sito no Cabeço do Arraial, da freguesia da Horta das Figueiras, descrito na Conservatória do Registo Predial de Évora sob o n.º 122/20060706 e inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 82, secção F, da respetiva freguesia.

O presente aditamento foi requerido pela **Cooperativa de Construção e Habitação Económica Giraldo Sem Pavor, CRL**, portadora do cartão de pessoa coletiva n.º 501393684, proprietária dos prédios sitos no **Cabeço do Arraial, Rua C, Lotes 97, 97a, 97b, 97c, 97d, 97e e 97f, em Évora**, atualmente descritos na Conservatória do Registo Predial de Évora sob os n.os 14791/20171110, 14792/20171110, 14793/20171110, 14794/20171110, 14795/20171110, 14796/20171110 e 14797/20171110 e inscritos na matriz predial urbana sob os artigos 8176, 8183, 8178, 8179, 8180, 8181 e 8182, respetivamente, e pela **Cooperativa de Habitação Económica Boa Vontade, CRL**, portadora do cartão de pessoa coletiva n.º 500638659, proprietária do prédio sito no **Cabeço do Arraial, Rua C, Lote 98, em Évora**, atualmente descrito na Conservatória do Registo Predial de Évora sob o n.º 224/20060706 e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 8153.

A operação de loteamento foi aprovada por despacho do Sr. Presidente de **03.05.2018** com posterior ratificação em deliberação de Câmara.

Área abrangida pelo PUE - Plano de Urbanização de Évora.

As alterações ao alvará constam de alterar os polígonos de implanta-

ção, as áreas implantação e as áreas de construção dos lotes 97, 97a, 97b, 97c, 97d, 97e e 97f e de dividir o lote 98 em 7 lotes, daí resultando os lotes 98, 99, 100, 101, 102, 103 e 104, reconfigurando o seu polígono de implantação e a sua capacidade edificatória (áreas de implantação e construção, n.º de pisos e finalidade).

Évora, Paços do Concelho, aos 9 dias do mês de maio de 2018.

Por Subdelegação de Competências do Vereador do Pelouro

A CHEFE DA DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA

Elsa Carvalho, Arqt.ª

**EDITAL**

**LISTA DE CANDIDATOS ADMITIDOS E EXCLUÍDOS AO CONCURSO PARA ATRIBUIÇÃO DE LICENÇAS DE GUARDA-NOTURNO**

Encontra-se aberto procedimento concursal com vista à atribuição de 6 licenças para o exercício da atividade de guarda-noturno no Concelho de Évora, aprovado em reunião da Câmara Municipal de Évora de dia 31.1.02018, e em execução do disposto no n.º 4, do artigo 22º, da Lei n.º 105/2015, de 25 de agosto, dá-se conhecimento público da lista dos candidatos admitidos e excluídos do processo de recrutamento:

**Zona A1** - União das Freguesias de Évora (centro histórico)

NOME DO CANDIDATO/ ZONA A1	ADMITIDO/ EXCLUÍDO
João Domingos Rosa Neves	Admitido
Jorge Miguel Pão Mole Rosa	Admitido
Pedro Miguel Cachapela Monteiro Borrego Pécúrto	Admitido

**Zona A2** - União das Freguesias de Évora (centro histórico)

NOME DO CANDIDATO/ ZONA A2	ADMITIDO/ EXCLUÍDO
João Domingos Rosa Neves	Admitido
Jorge Miguel Pão Mole Rosa	Admitido

**Zona A3** - União das Freguesias de Évora (centro histórico)

NOME DO CANDIDATO/ ZONA A3	ADMITIDO/ EXCLUÍDO
João Domingos Rosa Neves	Admitido
Jorge Miguel Pão Mole Rosa	Admitido

**Zona D1** - União das Freguesias do Bacelo e Senhora da Saúde

NOME DO CANDIDATO/ ZONA D1	ADMITIDO/ EXCLUÍDO
João Domingos Rosa Neves	Admitido
Jorge Miguel Pão Mole Rosa	Admitido
Pedro Miguel Cachapela Monteiro Borrego Pécúrto	Admitido

**Zona D4** - União das Freguesias do Bacelo e Senhora da Saúde

NOME DO CANDIDATO/ ZONA D4	ADMITIDO/ EXCLUÍDO
João Domingos Rosa Neves	Admitido
Jorge Miguel Pão Mole Rosa	Admitido

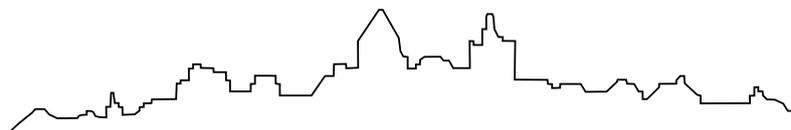
**Zona E2** - União das Freguesias do Bacelo e Senhora da Saúde

NOME DO CANDIDATO/ ZONA E2	ADMITIDO/ EXCLUÍDO
João Domingos Rosa Neves	Admitido
Jorge Miguel Pão Mole Rosa	Admitido
Pedro Miguel Cachapela Monteiro Borrego Pécúrto	Admitido

Évora, Paços do Concelho, aos 15 dias do mês de maio de 2018.

O Vereador do Pelouro

Eduardo Luciano



## EDITAL

**Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá**, Presidente da Câmara Municipal de Évora, faz saber que a Câmara Municipal, na sua reunião de 11/04/2018, deliberou aprovar a retificação ao ponto 6.1 do artigo 6º - Atribuição de Lugares, do Edital da Feira S. João 2018, pelo que os concursos de atribuição de lugares de terrado realizar-se-ão nas datas e horas a seguir discriminadas, no edifício Monte Alentejano.

ATIVIDADES	DIA	HORA
Para os lugares farturas	11/05/2018	09h15
Para os lugares de quinquilharias/bijutarias	11/05/2018	10h30
Para os lugares de roupas, tecido e fato feito	14/05/2018	09h15
Para os lugares de bares e bar pão com chouriço	14/05/2018	11h00
Para os lugares de divertimentos infantis (obrigatório e outros)	15/05/2018	09h15
Para os lugares de divertimentos adultos (obrigatório e outros)	15/05/2018	10H30
Para os lugares de tabaco	16/05/2018	9h15
Para os lugares de amêndoa doce	16/05/2018	9h30
Para os lugares de loiças e vidros	16/05/2018	9h45
Para os lugares de utilidades domésticas	16/05/2018	10h00
Para os lugares de têxteis lar	16/05/2018	10h30
Para os lugares de doces, frutos secos e gelados	16/05/2018	10h45
Para os lugares de gravação de camisolas	16/05/2018	11h00
Para os lugares de pão doce	16/05/2018	11h15
Para os lugares de restaurantes, restaurante da Nora - Horta das Laranjeiras,	16/05/2018	11h30
Para o lugar de carrinhos de torrão, máquinas de pipocas, algodão doce, gelados e similares e granizados	17/05/2018	09h15
Para os lugares de bebidas espirituosas e caipirinha – Horta das Laranjeiras	17/05/2018	10h30
Para os lugares de ferragens, tapeçaria e chapelaria	17/05/2018	11h30
Para o lugar de pássaros	18/05/2018	09h15
Para os lugares de calçado	18/05/2018	09h30
Para os lugares de balões	18/05/2018	10h30
Lugares tiro ao alvo, bazar da sorte, roulotte de peluches	18/05/2018	11h00

Évora, Paços do Concelho, aos 26 dias do mês de abril de 2018.

O Presidente da Câmara

Carlos Pinto de Sá

## EDITAL

**Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá**, Presidente da Câmara Municipal de Évora, dá publicidade, nos termos do artigo 56º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, das seguintes deliberações tomadas na Reunião

Pública de Câmara de 23 de maio de 2018.

## PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

**A)** Proposta de aprovação da ata nº 6 da reunião de 28/03/2018. *Aprovada por unanimidade.*

**B)** Proposta Sobre os Resultados do Concurso Governamental de Apoio às Artes. *Aprovada por unanimidade.*

## PERÍODO DA ORDEM DO DIA

## 1. Presidência e Vereação

## Presidente da Câmara

## Para conhecimento

**1.1.** Relatório Anual de Execução do Plano de Prevenção de Riscos de Gestão da CME/Ano 2017. *Tomado conhecimento.*

**1.2.** 1º de Maio – Comunicado da Delegação Distrital de Évora da Associação Portuguesa de Deficientes. *Tomado conhecimento.*

**1.3.** Informação Económica e Financeira do Município. *Tomado conhecimento.*

## VEREADOR JOÃO RODRIGUES

## Proposta para deliberação

**1.4.** Cedência de Autocarro à União dos Sindicatos do Distrito de Évora, dia 30 de maio. *Aprovada por unanimidade.*

## Para conhecimento

**1.5.** Regulamento do 2º Congresso AMALENTEJO, a realizar em Castelo de Vide, de 30 de junho a 1 de julho. *Tomado conhecimento.*

## 2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

## Proposta para deliberação

**2.1.** Cancelamento de Cláusula Resolutiva – Rua Intermédia do PITÉ, nºs 4 e 6. *Aprovada por unanimidade.*

## Proposta para ratificação

**2.2.** Concurso Público para Locação de Stands, Pavilhões, Tasquinhas e Acessórios – Feira de S. João 2018. *Aprovada por unanimidade.*

## Para conhecimento

**2.3.** Acumulação de Funções Privadas – Maria José da Silva Caeiro Carôcho. *Tomado conhecimento.*

## 3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO

## Propostas para deliberação

**3.1.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Sta. Catarina, 6, Edifício Sta. Catarina, 2º G, fração FQ, em Évora, propriedade de Mª. Isabel Lopes Capoulas. Processo 1.892. *Aprovada por unanimidade.*

**3.2.** Direito de preferência sobre o imóvel sito no Largo Luis de Camões, 10, fração B, em Évora, propriedade de Castelo Seguro – Prop. Unipessoal, Lda. Processo 1.460. *Aprovada por unanimidade.*

**3.3.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa da Viola, 4, fração C, em Évora, propriedade de Cabeça de Casal da Herança de Mª. Lourdes D. D. Calmeirão. Processo 1.467. *Aprovada por unanimidade.*

**3.4.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa de Sto. André, 5-A, em Évora, propriedade de Castelo Seguro – Prop. Unipessoal, Lda. Processo 1.1502. *Aprovada por unanimidade.*

**3.5.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa de Sto. André, 7, em Évora, propriedade de Castelo Seguro – Prop. Unipessoal, Lda. Processo 1.1502. *Aprovada por unanimidade.*

**3.6.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Frei Bráz, 9, em Évora, propriedade de Cabeça de Casal da Herança de António José da Silva Carvalhinho. Processo 1.2995. *Aprovada por unanimidade.*

**3.7.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua da Carta Velha, 21 e Rua Lagar do Cebo, 11, em Évora, propriedade de Diogo Mascarenhas Chagas e outro. Processo 1.3863. *Aprovada por unanimidade.*

**3.8.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Sta. Catarina, 6, piso -3, fração H, em Évora, propriedade de Novo Banco, SA. Processo 1.892. *Aprovada por unanimidade.*

**3.9.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Sta. Catarina, 6, piso -3, fração I, em Évora, propriedade de Novo Banco, SA. Processo

1.892. *Aprovada por unanimidade.*

**3.10.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Sta. Catarina, 6, piso -3, fração M, em Évora, propriedade de Novo Banco, SA. Processo 1.892. *Aprovada por unanimidade.*

**3.11.** Isenção de taxa referente à licença especial de ruído para a Fundação Eugénio de Almeida. *Aprovada por unanimidade.*

**3.12.** Impressão de materiais gráficos para a CORUE – Coro da Universidade de Évora, Eborae Musica e Associ'arte. *Aprovada por unanimidade.*

**3.13.** Pedido de Isenção de Taxa referente à Licença Especial de Ruído ao Rancho Folclórico “Flor do Alto Alentejo”. *Aprovada por unanimidade.*

#### **Propostas para ratificação**

**3.14.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Bernardo de Matos, 24A, em Évora, propriedade de Tiago Manuel Amaral Camelo. Processo 1.4819. *Aprovada por unanimidade.*

**3.15.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua dos Mercadores, 22 a 30, fração B, em Évora, propriedade de Legado do Caixeiro Alentejano – Assoc. Mutualista. Processo 1.11. *Aprovada por unanimidade.*

**3.16.** Isenção de taxa referente à licença especial de ruído para o Grupo União e Recreio Azarujense. *Aprovada por unanimidade.*

**3.17.** Isenção de taxa referente à licença especial de ruído para a Fundação Eugénio de Almeida. *Aprovada por unanimidade.*

### **4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL**

#### **Propostas para deliberação**

**4.1.** Cartão Social do Município / Revalidações para deferimento. *Aprovada por unanimidade.*

**4.2.** Atribuição do Cartão Évora Solidária / 2 processos para revalidação. *Aprovada por unanimidade.*

**4.3.** Conselho Municipal de Educação – Constituição. *Aprovada por unanimidade.*

**4.4.** Programa Municipal “Conhecer Mais” / Cedência de transporte para Jardim de Infância do Legado do Caixeiro Alentejano, dia 4 de junho e EB Chafariz d’el Rei, dia 15 junho. *Aprovada por unanimidade.*

**4.5.** Acordos de Colaboração com os Agrupamentos de Escola em matéria de refeições, referentes aos meses de março e abril. *Aprovada por unanimidade.*

**4.6.** Contratos Interadministrativos de 2018, com as Uniões e Juntas de Freguesia. *Aprovada por unanimidade.*

#### **Proposta para ratificação**

**4.7.** Programa Municipal “Conhecer Mais” / Atividade da Casa do Sagrado Coração de Jesus, dia 14 de maio. *Aprovada por unanimidade.*

### **5. JUVENTUDE E DESPORTO**

#### **Propostas para deliberação**

**5.1.** Contratos-Programa de Desenvolvimento Desportivo 2018 / Clube de Futebol Eborense e Sport Lisboa e Évora. *Aprovada por unanimidade.*

**5.2.** Cedência de transporte a agentes apoiados pela Câmara Municipal / Grupo Desportivo Diana, dia 27 de maio. *Aprovada por unanimidade.*

**5.3.** Cedência de transporte a agentes apoiados pela Câmara Municipal / Tuna Académica do Liceu de Évora, dia 2 de junho. *Aprovada por unanimidade.*

**5.4.** Cedência de transporte a agentes apoiados pela Câmara Municipal / Clube de Badminton de Évora, dia 26 e 27 de maio. *Aprovada por unanimidade.*

**5.5.** Cedência de transporte a agentes apoiados pela Câmara Municipal / G.D.R. André de Resende, dia 26 de maio. *Aprovada por unanimidade.*

**5.6.** Cedência de transporte a agentes apoiados pela Câmara Municipal / Associação dos Deficientes das Forças Armadas, dia 2 de junho. *Aprovada por unanimidade.*

**5.7.** Cedência de transporte a agentes apoiados pela Câmara Municipal

/ Aminata, dia 31 de maio. *Aprovada por unanimidade.*

**5.8.** Cedência de transporte a agentes apoiados pela Câmara Municipal / Associação Juvenil de Guadalupe, dia 3 de junho. *Aprovada por unanimidade.*

**5.9.** Cedência de transporte a agentes apoiados pela Câmara Municipal / Juventude Sport Clube, dia 26 e 31 de maio. *Aprovada por unanimidade.*

**5.10.** Vários Apoios ao Grupo Desportivo e Recreativo dos Canaviais / Festival da Cerveja e Marisco e Arraial dos Santos Populares. *Aprovada por unanimidade.*

**5.11.** Apoio à caminhada Solidária a favor da ARASS-Associação de reabilitação, Apoio de Solidariedade Social-Canaviais, em parceria com a Fundação INATEL. *Aprovada por unanimidade.*

#### **Propostas para ratificação**

**5.12.** Cedência de transporte a agentes apoiados pela Câmara Municipal / Évora Andebol Clube, dia 20 maio. *Aprovada por unanimidade.*

**5.13.** Cedência de transporte a agentes apoiados pela Câmara Municipal / Aminata, dia 5 de maio. *Aprovada por unanimidade.*

**5.14.** Cedência de transporte a agentes apoiados pela Câmara Municipal / Juventude Sport Clube, dia 12 de maio. *Aprovada por unanimidade.*

**5.15.** Cedência de transporte a agentes apoiados pela Câmara Municipal / Évora Andebol Clube, dia 11 maio. *Aprovada por unanimidade.*

**5.16.** Cedência de transporte a agentes apoiados pela Câmara Municipal / Juventude Sport Clube, dia 19 de maio. *Aprovada por unanimidade.*

**5.17.** Apoio à União de Ciclismo do Alentejo – Circuito UAC. *Aprovada por unanimidade.*

#### **Para conhecimento**

**5.18.** Parceria com a Sociedade Portuguesa de Angiologia e Cirurgia Vasculiar (SPACV), para a iniciativa “Caminhada Contra o Sedentarismo”. *Tomado conhecimento.*

**5.19.** Parceria com a Fundação INATEL para a realização da Caminhada Solidária a favor da ARASS-Associação de reabilitação, Apoio de Solidariedade Social/Canaviais, dia 10 de junho. *Tomado conhecimento.*

### **6. GESTÃO URBANÍSTICA**

#### **Propostas para deliberação**

**6.1.** Pedido de aprovação do aditamento ao alvará de loteamento nº 24/81/Rua Professor Alfredo Reis, em Évora. Req.: José Júlio Simões Pires. Processo 2.2822. *Aprovada por unanimidade.*

**6.2.** Pedido de emissão de licença especial para conclusão da obra (6 meses) /Rua do Marceneiro, n.º 5, em Évora. Req.: Victor Mósca Oliveira Unipessoal, Lda.. Processo 1.19172. *Aprovada por unanimidade.*

**6.3.** Pedido de aprovação da ficha de segurança contra incêndios/Rua do Raimundo, n.º 82, em Évora. Req.: João Manuel Vieira Santos Ferrão. Processo 1.3188. *Aprovada por unanimidade.*

**6.4.** Pedido de aprovação do projeto de estabilidade/Quinta dos Besouros, Artigo 216 Secção J, em Évora. Req.: Anabela do Carmo Grilo Linhol Antas. Processo 1.19222. *Aprovada por unanimidade.*

**6.5.** Pedido de aprovação dos projetos de especialidades/Courela do Russo, Artigo 83 da Secção C, em Évora. Req.: Sérgio Miguel Pires Esteves e Outra. Processo 1.4531. *Aprovada por unanimidade.*

#### **Propostas para deferimento c/ condições**

**6.6.** Pedido de aprovação do projeto de águas e esgotos/Rua Dr. David Mourão Ferreira, nº 7, em Évora. Req.: José António Farola Moedas e Outro. Processo 1.16068. *Aprovada por unanimidade.*

**6.7.** Pedido de emissão de alvará de loteamento/Quinta de Alcântara, Zona Industrial de Almeirim, em Évora. Req.: Muro da Cascata Construções, S.A. Processo 2.3649. *Aprovada por unanimidade.*

**6.8.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (alteração) /Rua Miguel Bombarda, nº 59, em Évora. Req.: Francisco das Neves Silvestre.



Processo 1.3389. *Aprovada por unanimidade.*

**6.9.** Pedido de aprovação dos projetos de especialidades/Rua do Imaginário, nº 11, em Évora. Req.: Surpresa Inesquecível, Lda. Processo 1.596. *Aprovada por unanimidade.*

**6.10.** Licenciamento de obras de conservação/Rua Raimundo, nº 51, em Évora. Req.: Maria Leonor Ribeiro Fonseca Ramos. Processo 1.14735. *Aprovada por unanimidade.*

**6.11.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e especialidades/Avenida Dona Leonor de Oliveira Fernandes, nº 27, em Évora. Req.: Joana Raquel Freitas Saraiva. Processo 1.1048. *Aprovada por unanimidade.*

**6.12.** Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e projetos de especialidades/Quinta da Estação do Louredo, artigo 511, em Évora. Req.: Alexandre Manuel Rosa Varela. Processo 1.7227. *Aprovada por unanimidade.*

**6.13.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e especialidades/Serra de Baixo, Art.º 111, Secção C, em São Manços. Req.: Sandra Cristina Duque dos Reis Serrano. Processo 1.14061. *Aprovada por unanimidade.*

**6.14.** Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e projetos de especialidades/Rua de Moçambique, nº 7, Horta dos Malhões, em Évora. Req.: Luis João Barreto Rosalino. Processo 1.17747. *Aprovada por unanimidade.*

**6.15.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua da Vista Alegre nº 30, em Évora. Req.: Filipe José Leão Prates. Processo 1.7499. *Aprovada por unanimidade.*

**6.16.** Pedido de licenciamento de obras de conservação/Rua dos Três Senhores, nº 6, em Évora. Req.: Rute Alexandra Bombico Rodrigues. Processo 1.8645. *Aprovada por unanimidade.*

**6.17.** Pedido de aprovação dos projetos de estabilidade, águas e esgotos, comportamento térmico, acústico, telecomunicações e gás e da ficha de segurança contra incêndios/Rua de Santo António a Almeirim, nº 47-A, em Évora. Req.: Nuno Calado Correia Lourenço. Processo 1.15708. *Aprovada por unanimidade.*

**6.18.** Pedido de aprovação dos projetos de especialidades/Largo Mercadores, nº 4, em Évora. Req.: Logic Square Lda. Processo 1.276. *Aprovada por unanimidade.*

**6.19.** Pedido de informação prévia/Rua Conde Serra Tourega, nº 3, em Évora. Req.: Bernardo Joaquim Fonseca, Lda. Processo 1.14092. *Aprovada por unanimidade.*

**6.20.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, aditamento ao projeto de águas e esgotos, isenção de apresentação dos projetos de especialidades/Rua da Vendinha, nº 17, em Évora. Req.: Dália Cristina Manteigas Cristóvão. Processo 1.7180. *Aprovada por unanimidade.*

**6.21.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e dos pedidos de isenção de apresentação dos projetos de acessibilidade, rede de gás, de comportamento acústico e térmico/Travessa das Contreyras, 13 – Évora. Req.: Maria de Fátima Guedes de Andrade de Oliveira Bacharel. Processo 1.3044/C. *Aprovada por unanimidade.*

**6.22.** Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de águas e esgotos e ficha de segurança contra incêndios/Rua Gabriel Victor do Monte Pereira, nº 23, em Évora. Req.: Vítor Manuel Machado Marques Carneiro. Processo 1.1577. *Aprovada por unanimidade.*

**6.23.** Pedido de aprovação dos projetos de especialidades/Rua dos Ramos, 12 A, em Évora. Req.: Memory Draft, Lda. Processo 1.694. *Aprovada por unanimidade.*

**6.24.** Licenciamento de obras de conservação/Largo Portas de Moura, nº 20 – 1.º andar, em Évora. Req.: Maria Emília Tierno Bagulho Vitoria Pires Cordovil. Processo 1.1356. *Aprovada por unanimidade.*

#### **Propostas para ratificação**

**6.25.** Pedido de isenção de taxas de ampliação, licença de utilização e fichas técnicas dos prédios – Rua Álvaro Lapa, nºs 19, 21 e 23 e Rua

Cabeço do Arraial, nºs 34, 34A, 36, 38, 38A e 40, em Évora. Req.: CCHE - Giraldo Sem Pavor, CRL. Processo 1.1928; 1.2380; 1.1947, 1.2363; 1.2304; 1.2302; 1.2189; 1.2153. *Aprovada por unanimidade.*

**6.26.** Alterações efetuadas no decurso da obra/Rua Cabeço do Arraial, nº 40, em Évora. Req.: CCHE Giraldo Sem Pavor, CRL. Processo 1.1965. *Aprovada por unanimidade.*

**6.27.** Pedido de aprovação dos projetos de especialidades e aceitação do termo de responsabilidade pela estabilidade/Rua do Lagar, nº 13, em São Manços. Req.: Manuel Ilídio da Silva Russo. Processo 1.4677. *Aprovada por unanimidade.*

**6.28.** Pedido de aprovação da ficha de segurança contra incêndios/Rua Pedro Colaço, 12, em Évora. Req.: Maria do Carmo Antunes Barreiros Godinho. Processo 1.1935. *Aprovada por unanimidade.*

**6.29.** Pedido de licença especial de ruído e isenção de taxas (dias 21/22 de abril de 2018) /Associação de Moradores do Bairro do Bacelo, em Évora. Req.: Associação de Moradores do Bairro do Bacelo. Ent.º 2018/9377. *Aprovada por unanimidade.*

**6.30.** Pedido de aprovação dos projetos de especialidades/Rua Humberto Delgado, nº 29, em Torre de Coelheiros. Req.: David Alexandre Ferreira Barreto. Processo 1.11171. *Aprovada por unanimidade.*

**6.31.** Pedido de dispensa de cumprimento de eficiência energética e qualidade térmica/Rua do Borralho, nº 39, em Évora. Req.: Nuno Maria Fernandes Pascoa. Processo 1.8730. *Aprovada por unanimidade.*

**6.32.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura alteração executadas no decurso da obra e do aditamento ao projeto de águas e esgotos/Rua Cabeço do Arraial, nº 38, em Évora. Req.: CCHE - Giraldo Sem Pavor, CRL. Processo 1.2189. *Aprovada por unanimidade.*

**6.33.** Pedido de isenção de pagamento de taxas/Cabeço do Arraial, em Évora. Req.: CCHE /Boa Vontade, CRL. Processo 2.3618. *Aprovada por unanimidade.*

**6.34.** Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de loteamento e projeto de águas e esgotos/Cabeço do Arraial, em Évora. Req.: CCHE - Boa Vontade, CRL. 2.3618. *Aprovada por unanimidade.*

**6.35.** Pedido de aprovação dos projetos de estabilidade (dois tanques)/Quinta do Foro, Art.º 5-Secção J, Nossa Senhora de Machede. Reqtes.: Guilherme Martins Alves dos Reis e Teresa Paula Sabino Sequeira Guerreiro. Processo 1.3915. *Aprovada por unanimidade.*

**6.36.** Pedido de aprovação das alterações executadas no decurso da obra (arquitetura e águas e esgotos) /Rua Cabeço do Arraial nº 36, em Évora. Req.: CCHE - Giraldo Sem Pavor, CRL. Processo 1.2302. *Aprovada por unanimidade.*

#### **Propostas para indeferimento**

**6.37.** Pedido de instalação de posto de transformação de energia elétrica/Azinhaga dos Salesianos, Pátio do Roque, nºs 2 a 17 e Avenida de São Sebastião, nºs 1 e 2, em Évora. Req.: UNIVERSACONTECE, S.A.. Processo 1.15417. *Aprovada por unanimidade.*

**6.38.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua de Moçambique, lote 15, Horta dos Malhões, em Évora. Req.: José António Segurado Bação. Processo 1.19388. *Aprovada por unanimidade.*

**6.39.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua Florbela Espanca, nº 1, em São Sebastião da Giesteira. Req.: Maria Rosa Canivete Raposo Caixeiro. Processo 1.5304. *Aprovada por unanimidade.*

**6.40.** Pedido de licenciamento de obras de conservação/Travessa da Bota, nºs 2-B e 4, em Évora. Req.: Decalques e Esquadria, Lda. Processo 1.1443. *Aprovada por unanimidade.*

#### **7. JURÍDICO**

##### **Proposta para deliberação**

**7.1.** Protocolo entre a Autoridade Tributária e Aduaneira e o Município de Évora. *Aprovada por unanimidade.*

##### **Para conhecimento**

**7.2.** Sentença do Processo 507/05.3BEBJA- José Artur Almeida Nunes.

Tomado conhecimento.

7.3. Sentença do Processo 391/11.8BEBJA- Manuel Branco Galego Alas.

Tomado conhecimento.

### 8. DESENVOLVIMENTO ECONOMICO E PLANEAMENTO

#### Proposta para ratificação

8.1. Alentejo Mini Maker Faire – Atribuição de apoio logístico e isenção de pagamento de taxa de utilização da Arena de Évora – Organizador: ADRAL-Evoratech. *Aprovada por unanimidade.*

### 9. GABINETE DE APOIO ÀS FREGUESIAS

#### Proposta para ratificação

9.1. Apoio à Junta de Freguesia de S. Bento do Mato – Isenção taxas cedência de autocarro /Festas de Azaruja, dia 19 maio. *Aprovada por unanimidade.*

10. APROVAÇÃO EM MINUTA – Todas as deliberações foram aprovadas em minuta, nos termos do nº 3 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

Évora, Paços do Concelho, aos 23 dias do mês de maio de 2018.

O Presidente da Câmara

Carlos Pinto de Sá

## AVISO

Este procedimento tem como **público-alvo todos os que apresentaram junto do Município a intenção de adquirir lote ou lotes na Zona de Expansão do PITE** e que até ao momento não foi possível corresponder a essa pretensão.

Constituem-se como exceção candidaturas que não tenham sido apresentadas mas que sejam formalizadas agora, invocando o previsto no artigo 6.º do RMALIAE.

Anote-se que, quando da criação do loteamento se fez público anúncio e se apelou à apresentação de candidaturas, pelo que o **procedimento a que agora se dá conhecimento se constitui como o encerramento desse processo.**

O procedimento decorrerá pelo prazo de 30 dias após a receção deste anúncio.

Privilegiar-se-á o envio por meios eletrónicos utilizando-se sempre que tal se mostre possível, os endereços eletrónicos disponibilizados quando da manifestação de intenção.

A não resposta ao anúncio enviado considera-se como desistência do procedimento.

Todos os interessados em atribuição de lote (ou lotes) devem revalidar, pelo mesmo meio que tomaram conhecimento do procedimento, a sua intenção.

A CME procederá à seleção com base no previsto no n.º 4, art.º 5º do RMALIAE – Regulamento Municipal de Atribuição de Lotes Para a Atividade Económica.

São fatores de ponderação e valorização:

- a) A realocização, valorizando-se razões de ordem legal, regulamentar e de ordenamento do território;
- b) A expansão ou ampliação, valorizando-se a proximidade. (Nos casos de contiguidade a prioridade é total – art.º 6.º RMALIAE)
- c) A localização da sede fiscal no Município
- d) O emprego de novas tecnologias e uso de tecnologias “amigas” do ambiente.
- e) O contributo para a diversidade da atividade económica.
- f) O número de postos de trabalho qualificados, valorizando-se níveis de formação superior ou média.
- g) O número de postos de trabalho a criar.

Na resposta ao anúncio, os candidatos podem acrescentar informações

às que foram apresentadas quando da manifestação da intenção desde que tal corresponda e considerem que podem ser úteis para a análise da candidatura (com base nos critérios acima identificados).

Sempre que possível, é útil a apresentação de documentação comprovativa e tal facto será considerado na apreciação.

Findos os 30 dias para revalidação das intenções de aquisição de lote, os serviços procedem às suas análises e em resultado, elaborarão proposta de atribuição que se processará nos termos previstos no já citado RMALIAE.

Todos os intervenientes serão previamente informados e terão oportunidade de expressar a sua opinião nos termos do CPA.

Terminado este procedimento e encontrando-se concluído com o preenchimento generalizado dos lotes do loteamento vulgarmente denominado por Zona de Expansão do PITE, consideram-se encerradas as denominadas candidaturas ou manifestações de aquisição.

A CME em situações futuras – expansões ou novos loteamentos para instalação de atividades económicas – ou mesmo para lotes isolados que venham a ficar disponíveis, dará prioridade a procedimentos idênticos – publicitação – sem prejuízo do direito que lhe assiste, para em casos fundamentados proceder à atribuição sem recurso a este procedimento.

Os lotes que estão disponíveis para serem atribuídos são os constantes no quadro abaixo:

N.º	Área de Localização	Rua	Uso	Área
53	ZE PITE	R Serralheiro,2	Ind	275
61	ZE PITE	R Marceneiro, 1	Ind	275
78	ZE PITE	R Eletrecista,16	Equip	269
79	ZE PITE	R Eletrecista,14	Equip	269
80	ZE PITE	R Eletrecista,12	Equip	269
81	ZE PITE	R Eletrecista,10	Equip	269
96	ZE PITE	R Pintor, 11	Ind	275
97	ZE PITE	R Pintor, 9	Ind	275
99	ZE PITE	R Pintor, 5	Ind	275
100	ZE PITE	R Pintor, 3	Ind	275

Os usos são os indicados no Regulamento do Loteamento e que genericamente são identificados na 4ª Coluna.

É indispensável a leitura do RMALIAE, instrumento regulamentar que estabelece as regras para a atribuição e uso dos lotes, bem como estabeleça alguns benefícios concedidos.

O preço do m2 é a esta data:

Oficinas, armazéns e serviços: 41,45€

Indústria e equipamentos: 27,62€

Évora, Paços do Concelho, aos 8 dias do mês de maio de 2018.

O Presidente da Câmara

Carlos Pinto de Sá

## AVISO

Nos termos do artigo 77.º e dos n.os 1 e 4 do artigo 78.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Évora emitiu em 09.05.2018 o ADITAMENTO N.º 10 AO ALVARÁ DE LICENCIAMENTO DE LOTEAMENTO N.º 3/2006, emitido em nome de Cooperativa de Construção e Habitação Económica Giraldo Sem Pavor, CRL, Cooperativa de Habitação Económica Boa Vontade, CRL e Vale de Vaqueiros Sociedade Imobiliária-



ria, Lda, portadores dos cartões de pessoa coletiva n.os 501393684, 500638659 e 503518557, que titou o licenciamento da operação de loteamento do prédio sito no Cabeço do Arraial, da freguesia da Horta das Figueiras, descrito na Conservatória do Registo Predial de Évora sob o n.º 122/20060706 e inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 82, secção F, da respetiva freguesia

O presente aditamento foi requerido pela **Cooperativa de Construção e Habitação Económica Giraldo Sem Pavor, CRL**, portadora do cartão de pessoa coletiva n.º 501393684, proprietária dos prédios sitos no **Cabeço do Arraial, Rua C, Lotes 97, 97a, 97b, 97c, 97d, 97e e 97f, em Évora**, atualmente descritos na Conservatória do Registo Predial de Évora sob os n.os 14791/20171110, 14792/20171110, 14793/20171110, 14794/20171110, 14795/20171110, 14796/20171110 e 14797/20171110 e inscritos na matriz predial urbana sob os artigos 8176, 8183, 8178, 8179, 8180, 8181 e 8182, respetivamente, e pela **Cooperativa de Habitação Económica Boa Vontade, CRL**, portadora do cartão de pessoa coletiva n.º 500638659, proprietária do prédio sito no **Cabeço do Arraial, Rua C, Lote 98, em Évora**, atualmente descrito na Conservatória do Registo Predial de Évora sob o n.º 224/20060706 e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 8153.

A operação de loteamento foi aprovada por despacho do Sr. Presidente de **03.05.2018** com posterior ratificação em deliberação de Câmara.

Área abrangida pelo PUE - Plano de Urbanização de Évora.

As alterações ao alvará constam de alterar os polígonos de implantação, as áreas de implantação e as áreas de construção dos lotes 97, 97a, 97b, 97c, 97d, 97e e 97f e de dividir o lote 98 em 7 lotes, daí resultando os lotes 98, 99, 100, 101, 102, 103 e 104, reconfigurando o seu polígono de implantação e a sua capacidade edificatória (áreas de implantação e construção, n.º de pisos e finalidade).

Évora, Paços do Concelho, aos 9 dias do mês de maio de 2018.

O Presidente da Câmara

Carlos Pinto de Sá

## *Dois lugares de Electricista Geral*

Para mais informações deve ser consultado o Diário da República, 2ª Série, nº. 92 de 14 de maio de 2018.

Prazo para apresentação de candidaturas: até ao 10º dia útil a contar da data da publicação do aviso no Diário da República acima referido.

Poderá obter a nossa minuta de candidatura em [www.cm-evora.pt](http://www.cm-evora.pt).

Évora, Paços do Concelho, aos 15 dias do mês de maio de 2018.

O Presidente da Câmara

Carlos Pinto de Sá

## AVISO

Encontram-se abertos procedimentos concursais comuns, na modalidade de contrato de trabalho em funções públicas a tempo determinado e indeterminado, tendo em vista o preenchimento dos seguintes postos de trabalho.

### **Determinado:**

Carreira — Assistente Operacional

Categoria — Assistente Operacional

Posto de Trabalho:

*Dois lugares de Coveiro*

### **Indeterminado:**

Carreira — Assistente Operacional

Categoria — Assistente Operacional

Posto de Trabalho:

*Dois lugares de Serralheiro Civil*

Carreira — Assistente Operacional

Categoria — Assistente Operacional

Posto de Trabalho:

*Um lugar de Calceteiro*

Carreira — Assistente Operacional

Categoria — Assistente Operacional

Posto de Trabalho:

*Seis lugares de Condutores de Máquinas Pesadas e Veículos Especiais*

Carreira — Assistente Operacional

Categoria — Assistente Operacional

Posto de Trabalho:

#### FICHA TÉCNICA

PROPRIEDADE	Município de Évora
DIRETOR	Carlos Pinto de Sá
EDIÇÃO	Câmara Municipal de Évora
COORDENAÇÃO	Gabinete de Comunicação
TIRAGEM	100 exemplares
DESIGN	Gabinete de Comunicação
IMPRESSÃO	Câmara Municipal de Évora
DISTRIBUIÇÃO GRATUITA	Praça do Sertório, 7004-506 Évora   Tel. 266 777 000   Fax. 266 702 950   Email. cmevora@cm-evora.pt