



CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

EDITAL

Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora, dá publicidade, nos termos do artigo 56º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, das seguintes deliberações tomadas na Reunião Pública de Câmara de 20 de maio de 2020.

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

Proposta de aprovação da ata nº 4 de 26/02/2020. Aprovada por unanimidade.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. *Presidência e Vereação*

Proposta para deliberação

- 1.1. Isenção do pagamento de taxas de ocupação de via pública, para instalação de esplanadas, COVID-19. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 1.2. Abertura da loja DECATHLON com mais de 400m², a partir de 18 de maio. **Aprovada por unanimidade.**
- 1.3. Abertura da loja SPORT CENTER com mais de 400m², a partir de 18 de maio. **Aprovada por unanimidade.**
- 1.4. Abertura da loja JOM com mais de 400m², a partir de 18 de maio. **Aprovada por unanimidade.**
- 1.5. Abertura da loja MOVEIS BROTAS com mais de 400m², a partir de 18 de maio. **Aprovada por unanimidade.**
- 1.6. Abertura da loja SPORT ZONE com mais de 400m², a partir de 18 de maio. **Aprovada por unanimidade.**
- 1.7. Abertura da loja KIABI com mais de 400m², a partir de 18 de maio. **Aprovada por unanimidade.**
- 1.8. Abertura das lojas HIPER ÉVORA e HIPER CHINA com mais de 400m², a partir de 18 de maio. **Aprovada por unanimidade.**

Para conhecimento

- 1.9. Câmara Municipal de Évora associa-se ao Apelo lançado pela Organização Mayors for Peace sobre o Tratado de Não-Proliferação de Armas Nucleares. **Tomado conhecimento.**
- 1.10. AMAlentejo – Nota de Imprensa. **Tomado conhecimento.**
- 1.11. Maré, S.A – Relatório de Execução Orçamental - 1º trimestre de 2020. **Tomado conhecimento.**



CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

1.12. Informação Económica e Financeira do Município. **Tomado conhecimento.**

VEREADORA SARA FERNANDES

Para conhecimento

1.13. Agradecimento da Associação Chão dos Meninos pelo donativo por parte da Câmara Municipal de Évora. **Tomado conhecimento.**

1.14. Agradecimento da Santa Casa da Misericórdia de Évora pela doação de Equipamento de Proteção Individual por parte da Câmara Municipal de Évora. **Tomado conhecimento.**

2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

Propostas para deliberação

2.1. COVID 19 – Isenção do pagamento de rendas. **Aprovada por unanimidade.**

2.2. Concurso Público para Empreitada de Construção do Centro de Convívio de S. Miguel de Machede. **Aprovada por unanimidade.**

2.3. Concurso Público para Empreitada de Construção do Centro de Convívio da Horta das Figueiras. **Aprovada por unanimidade.**

2.4. Fundo de Apoio Municipal (FAM) – Aplicação do disposto no artigo 3º-B da Lei nº4-B/2020, de 20 de abril. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para ratificação

2.5. Aceitação de doação no âmbito do combate à pandemia da doença COVID 19. **Aprovada por unanimidade.**

3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO

Propostas para deliberação

3.1. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua São Domingos, 15, 17, fração C, em Évora, propriedade de M^a. Antónia M. B. Sanches Cordeiro. Processo 1.733. **Aprovada por unanimidade.**

3.2. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Salvador, 11, fração B, em Évora, propriedade de Factor Extraordinário, Lda. Processo 1. 1000. **Aprovada por unanimidade.**

3.3. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa do Sabugueiro, 1, fração B, em Évora, propriedade de Factor Extraordinário, Lda. Processo 1.667. **Aprovada por unanimidade.**

3.4. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa do Soares, 10, fração A, em Évora, propriedade de Cabeça de Casal da Herança de Ilídio José Matos Moisés. Processo 1.1970. **Aprovada por unanimidade.**



CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

- 3.5. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa do Soares, 12, fração B, em Évora, propriedade de Cabeça de Casal da Herança de Ilídio José Matos Moisés. Processo 1.1970. **Aprovada por unanimidade.**

4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL

Proposta para deliberação.

- 4.1. Acordo de Colaboração para a Educação Pré-Escolar 2019/2020 – Programa de Expansão da Rede Pública Pré Escolar no concelho. **Aprovada por unanimidade.**

Para conhecimento

- 4.2. Agradecimento da Associação Pão e Paz, pelo donativo da Câmara Municipal de Equipamento de Proteção Individual. **Tomado conhecimento.**

5. JUVENTUDE E DESPORTO

Propostas para deliberação

- 5.1. Apoio financeiro aos clubes e associações desportivas sem fins lucrativos do concelho de Évora. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.2. Doação de máscaras pelo atleta de futebol Pedro Rebocho a clubes desportivos do concelho de Évora, através da Autarquia. **Aprovada por unanimidade.**

6. GESTÃO URBANÍSTICA

Propostas para deliberação

- 6.1. Pedido de aprovação da renovação do pedido de obras de conservação/Rua Dr. Joaquim Henrique da Fonseca, N.º 9, em Évora. Req. Luís Miguel Neves Almeida Moura. Processo 1.887. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.2. Pedido de aprovação de obras de conservação/Travessa da Alegria, N.º 12 1º Esq, em Évora. Req: Pedro Nuno Vinagre Serra Alves Gusmão. Processo 1. 2223. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.3. Pedido de aprovação de aditamento ao projeto de estabilidade (Alterações no decurso da obra) /Rua Serpa Pinto, n.ºs 19 e 23 e Rua da Moeda, n.º 2 A, em Évora. Req. – Jaluí – Comércio de Pronto a Vestir, Ld.ª. Processo 1.3008. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.4. Pedido de aprovação de obras de remodelação (subs. Cobertura) /Rua Geraldo Fernando Pinto, N.º 14, em Évora.Req: Páteo dos Coguminhos – Soc. Imobiliária, SA. Processo 1.4683. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.5. Pedido de aprovação ao aditamento do projeto de águas e esgotos/Rua da Torregela, N.º 14, em Évora. Req: Virgílio José Samora Benavente. Processo 1.19472. **Aprovada por unanimidade.**

c.l.d.



CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

- 6.6. Pedido de aprovação de alterações efetuadas em obra (arquitetura, águas e esgotos e aceitação da declaração pela estabilidade) /Rua Hermilo Darvey Assis, N.º 11, Lote 49, em Évora. Req: Paulo Jorge dos Santos Filipe. Processo 1.19460. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.7. Pedido de aprovação dos aditamentos aos projetos de arquitetura e águas e esgotos (alterações executadas no decurso da obra) /Loteamento Quinta da Boa Nova, Rua A, lote 20, em Évora. Req. – Ponte de S. José – Promoção Imobiliária, Ld.ª. Processo 1.19043. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.8. Pedido de aprovação das alterações executadas em obra (arquitetura e águas e esgotos)/Rua Otelos Saraiva de Carvalho, N.º 6 e 8 em São Brás do Regedouro. Req: Agudal 3 – Soc. Construções Urbanizações e Representações, Lda. Processo 1.15063. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.9. Pedido de aprovação das alterações executadas em obra (arquitetura e águas e esgotos)/Rua Otelos Saraiva de Carvalho, N.º 4 em São Brás do Regedouro. Req: Agudal 3 – Soc. Construções Urbanizações e Representações, Lda. Processo 1.15051. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.10. Pedido de aprovação das alterações executadas em obra (arquitetura e águas e esgotos)/Rua Otelos Saraiva de Carvalho, N.º 7 e 9 em São Brás do Regedouro. Req: Agudal 3 – Soc. Construções Urbanizações e Representações, Lda. Processo 1.15048. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.11. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de águas e esgotos/Rua Elias Garcia, N.º 30, em Évora. Req: Maria José Delmas Santana. Processo 1.12520. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para deferimento c/ condições

- 6.12. Pedido de aprovação do pedido de informação prévia/Rua General Humberto Delgado, N.º 2 - Bairro da Comenda, em Évora. Req: João Francisco Rebocho Simas. Processo 2.3449. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.13. Pedido de aprovação das alterações ao Alvará de Loteamento, N.º 1/1997 – aditamento 1/Rua Catarina Eufémia, N.º 17-B, em Torre de Coelheiros. Req: José Ventura Fava. Processo 2.3482. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.14. Pedido de aprovação dos projetos das especialidades entregues/Beco do Meirinho, N.º 2 e 3, em Évora. Req: Vikas Tandon. Processo 1. 1115/C. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.15. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura/Rua de Santa Catarina, N.º 9 (fração C), em Évora. Req: David Alexandre André e Silva. Processo 1. 1354/C. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.16. Pedido de aprovação dos projetos de arquitetura e de águas e esgotos/Rua Bernardo Matos, N.º 6 – Fração E, em Évora. Req: Maria Manoel Costa Potes Valadares. Processo 1.2424/E1. **Aprovada por unanimidade.**



CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

- 6.17. Pedido de aprovação dos projetos das especialidades entregues e pedidos de isenção/Travessa dos Beguinos, N.º 5 (fração C), em Évora. Req: Ricardo Miguel Vinhas Rosado. Processo 1. 2755. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.18. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e projetos das especialidades entregues/Largo das Portas de Moura, N.º 27, 28 e 29, em Évora. Req: Mourasuites, Lda. Processo 1. 2778. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.19. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades/Rua Padre Américo – Bairro da Comenda, em Évora. Req: Esquadria Estável, Lda. Processo 1. 2978. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.20. Pedido de aprovação dos projetos das especialidades entregues/Quinta Costa Lobo, Art. 322, secção E, em Évora. Req: Alexandra Cristina dos Santos Faneca Graça. Processo 1.3955. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.21. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e do projeto da especialidade de águas e esgotos/Rua Joaquim Câmara Manuel, N.º 8, em Évora. Req: Rui Jorge Almeida Garcia e Ana Lara Gamelas Caseiro. Processo 1.4107. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.22. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (legalização) /Rua das Flores, N.º 20B e 24 – Bairro Sr. da Saúde, em Évora. Req: Cab Casal de António Manuel Ferro dos Santos. Processo 1.4203. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.23. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Estrada da Igrejinha, Vivenda Murteira, em Évora. Req: Joaquim Arménio Aranha Murteira. Processo 1.5050. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.24. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (legalização) / Rua Ramalho Ortigão, N.º 16, 18, 20, em Évora. Req: José David Coelho. Processo 1.7124. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.25. Pedido de informação prévia/Av. Dr. Barahona, em Évora. Req: Insentimo – Soc. Imobiliária, SA. Processo 1.8219. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.26. Pedido de aprovação das alterações efetuadas em obra projeto de arquitetura e o aditamento aos projetos das especialidades/Quinta da Torralva, Lote 1, em Évora. Req: Paulo Duarte Bajuca Cabaço. Processo 1.8693. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.27. Pedido de aprovação das alterações efetuadas em obra/Rua da Mármore, N.º 10 – PITE - Parque Industrial e Tecnológico de Évora, em Évora. Req: Santos & Vale Sul – Distribuição, LDA. Processo 1.14408. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.28. Pedido de aprovação dos das especialidades: águas e esgotos, estabilidade, térmico, acústico, eletricidade, telecomunicações, arranjos exteriores e Gás/Rua Mateus D’Aranha, N.º 9, em Évora. Req: JM – Carrasco – Construções, Lda. Processo 1.19423. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.29. Pedido de aprovação das alterações executadas em obra (arquitetura) /Rua 25 de abril, N.º 4 em São Brás do Regedouro. Req: Agudal 3 – Soc. Construções Urbanizações e Representações, Lda. Processo 1.19284. **Aprovada por unanimidade.**

Handwritten signature or initials in blue ink.



CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

- 6.30. Pedido de aprovação das alterações executadas em obra (arquitetura e águas e esgotos) /Rua da Liberdade, N.º 6, 8, 8A, 10 e Beco do Baguinho, N.º 12 e Beco do João Baguinho, N.º 12, em São Brás do Regedouro. Req: Agudal 3 – Soc. Construções Urbanizações e Representações, Lda. Processo 1.19279. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.31. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua do Eletricista, N.º 7 – PITE - Parque Industrial e Tecnológico de Évora. Req: Partículas do Futuro, Lda. Processo 1.18896. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.32. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, plano de acessibilidades e ficha Segurança contra Incêndios/Rua José Marques Braamcamp, Lote 34. Req: Augusto Manuel Ferreira Patrício e outro. Processo 1.18367. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.33. Pedido de aprovação das obras de conservação/Rua Serpa Pinto, N.º 163 e Travessa da Palmeira, N.º 1, em Évora. Req: António Carvalho Fialho. Processo 1.16917. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.34. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, as águas e esgotos, ficha SCI e a declaração pela estabilidade/Rua Fialho Gouveia, N.º 27, em Évora. Req: António Anacleto Serrano F. Garcia. Processo 1.16722. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.35. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades, e dos projetos das especialidades: estabilidade, ficha SCI, águas e esgotos, ficha eletrotécnica, as isenções de térmico, acústico e telecomunicações/Rua Hermes da Fonseca vermelha, N.º 14 2º Andar, em Évora. Req: A.M. Domingos, Ld.ª. Processo 1.16415/L3. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.36. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, aceitação da declaração pela estabilidade e projeto de águas e esgotos/Monte da Oliveirinha, art. 9 secção D, em Graça do Divor. Req: Oliveirinha Country House, Lda. Processo 1.15748. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.37. Pedido de aprovação das alterações efetuadas em obra (arquitetura, águas e esgotos e termo de responsabilidade pela estabilidade) / Rua de Santo António de Almeirim, N.º 47 A, em Évora. Req: Nuno Calado Correia Lourenço. Processo 1.15708. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.38. Pedido de aprovação das alterações executadas em obra (arquitetura e águas e esgotos) /Rua da Liberdade, N.º 2 e 4, em São Brás do Regedouro. Req: Agudal 3 – Soc. Construções Urbanizações e Representações, Lda. Processo 1.15049. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 6.39. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e dos projetos das especialidades/Rua José Elias Garcia, N.º 25 a 29, em Évora. Req: Cardoso de Oliveira, Lda. Processo 1.36. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.40. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (legalização) /Avenida Pedro Alvares Cabral, N.º 67, em Évora. Req: Celestino Manuel Filipe Ferreira. Processo 1.3926. **Aprovada por unanimidade.**



CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

- 6.41. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Avenida Sanches de Miranda (Recolhimento Ramalho Barahona – Construção F), em Évora. Req: Santa Casa da Misericórdia de Évora. Processo 1.5341. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.42. Pedido de aprovação ao aditamento do projeto de águas e esgotos/Rua José Silva Palma, N.º 13-A, em Évora. Req: João Paulo Faustino Serafim. Processo 1.6973. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.43. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e projetos das especialidades entregues/Rua Nova de Santo António, N.º 23, em Évora. Req: Ildefonso dos Santos Madeira. Processo 1.5537. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.44. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e especialidades entregues/Ferragial da Vinha e Figueiras, art. 261º - secção H, em Évora. Req: Joana Fazenda dos Santos Duarte Patrício. Processo 1.19319. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.45. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura/Quinta da Parreira, art. 22, secção K, em Évora. Req: Raizes Errantes, Lda. Processo 1.18745. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.46. Pedido de aprovação dos projetos das especialidades/Qt.^a dos Álamosl lote E1+E2 (Rua José Madeira da Rocha e Avenida Almirante Gago Coutinho), em Évora. Req: Fundação São Barnabé – Instituição Particular de Solidariedade Social. Processo 1.17840. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.47. Pedido de aprovação das alterações do projeto de arquitetura e do projeto de águas e esgotos (telas finais), executadas em obra/Rua de Moçambique, N.º 9, em Évora. Req: Pedro Miguel Pereira Silva. Processo 1.17748. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.48. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, águas e esgotos e ficha SCI/Rua dos Cravos, N.º 14 – Canaviais, em Évora. Req: Carla Susana Balsa Vieira. Processo 1.8883. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para homologação

- 6.49. Auto de divisão em propriedade horizontal/Travessa das Damas, N.º 3, 3A, 5 e 5A, em Évora. Req: Maria Margarida Baltazar Alegre Carvalho da Silva. Processo 1.346. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.50. Auto de divisão em propriedade horizontal/Largo das Portas de Moura, N.º 19 e 20, em Évora. Req: Maria Emília Cordovil. Processo 1.1356. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.51. Retificação da divisão em propriedade horizontal do prédio sito na Rua 5 de Outubro, 23, 25 e 27, em Évora. Req. – Fernanda Marieta Rocha de Miranda Ferrão. Processo 1.2865. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.52. Auto de divisão em propriedade horizontal/Rua Mendo Esteves, N.º 21 e Travessa das Gatas, N.º 12 e 14, em Évora. Req: Perspetiva Decimal Promoção e Gestão Imobiliária, Lda.. Processo 1.2895. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.53. Auto de divisão em propriedade horizontal/Rua dos Caldeireiros, N.º 5, 5B e 7, em Évora. Req: António Pedras Paulino. Processo 1.3345. **Aprovada por unanimidade.**



CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

Proposta para retificação

- 6.54. Pedido de aprovação dos projetos das especialidades entregues/Rua Bacelo Oeste (Rua F), Lote 2, em Évora. Req: Construções Monsaraz II Promoção Imobiliária, Lda. Processo 1.5207. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para indeferimento

- 6.55. Pedido de aprovação de obras de alteração/Rua Amauriz, N.º 7, em Évora. Req: Teresa Cristina de Freitas Gonçalves. Processo 1.2124/C. **Aprovada por unanimidade.**

7. PLANEAMENTO, AUDITORIA E MODERNIZAÇÃO ORGANIZACIONAL

Proposta para deliberação

- 7.1. Protocolo com a formalização da disponibilização do serviço da Chave Móvel Digital – CMD – a celebrar com a Agência para a Modernização Administrativa (AMA). **Aprovada por unanimidade.**

8. DESENVOLVIMENTO ECONOMICO

Proposta para deliberação

- 8.1. Concurso para atribuição de lojas e bancas do Mercado Municipal de Évora. **Aprovada por unanimidade.**

9. ORDENAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA

Proposta para deliberação

- 9.1. Requalificação dos edifícios das instalações sanitárias públicas do Centro Histórico – 3ª fase – Reabilitação das Instalações Sanitárias Públicas localizadas na Praça 1º de Maio. Processo 715/DORU. **Aprovada por unanimidade.**

10. SERVIÇOS OPERACIONAIS

Proposta para deliberação

- 10.1. Contrato para implementação do PART nos Serviços de Transporte Público Rodoviário de Évora, na sequência da Declaração do estado de Emergência. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para ratificação

- 10.2. Transporte Público Urbano de Passageiros. **Aprovada por unanimidade.**

11. PROTEÇÃO CÍVIL



CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

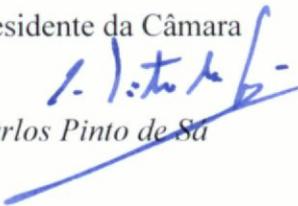
Proposta para deliberação

11.1. Protocolo de Colaboração com a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Évora. **Aprovada por unanimidade.**

12 - APROVAÇÃO EM MINUTA – Todas as deliberações foram aprovadas em minuta, nos termos do nº 3 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro. -----

Câmara Municipal de Évora, 20 de maio de 2020.

O Presidente da Câmara


Carlos Pinto de Sá