



## CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

# EDITAL

**Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora**, dá publicidade, nos termos do artigo 56º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, das seguintes deliberações tomadas na Reunião Pública de Câmara de 3 de junho de 2020.

### PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

**Propostas de aprovação das atas nº 5 de 11/03/2020 e nº 6 de 25/03/2020. Aprovadas por unanimidade.**

### PERÍODO DA ORDEM DO DIA

#### 1. *Presidência e Vereação*

#### *Propostas para deliberação*

- 1.1. Documentos de Prestação de Contas 2019. **Aprovada por maioria com a abstenção dos senhores Vereadores Elsa Teigão e João Ricardo.**
- 1.2. Contrato do Consórcio Laboratório Vivo para a Descarbonização de Évora/Cedência da Posição contratual das tarefas previstas no Work Package, nº5. **Aprovada por unanimidade.**

#### *Propostas para ratificação*

- 1.3. Abertura da Loja OkSofás com mais de 400m<sup>2</sup>, a partir de 18 de maio. **Aprovada por unanimidade.**
- 1.4. Abertura da Loja Marec – Espaço Casa com mais de 400m<sup>2</sup>, a partir de 18 de maio. **Aprovada por unanimidade.**
- 1.5. Abertura da Loja Sports Direct com mais de 400m<sup>2</sup>, a partir de 18 de maio. **Aprovada por unanimidade.**
- 1.6. Abertura da Loja Hôma – Happy Home Living com mais de 400m<sup>2</sup>, a partir de 18 de maio. **Aprovada por unanimidade.**

#### *Para conhecimento*

- 1.7. Informação sobre Trabalhadores Reformados. **Tomado conhecimento.**
- 1.8. Habévora, E.M. / Relatório e Contas de 2019. **Tomado conhecimento.**
- 1.9. Informação Económica e Financeira do Município. **Tomado conhecimento.**

### VEREADOR EDUARDO LUCIANO

#### *Para conhecimento*



## CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

1.10. Financiamento da Estratégia Local de Habitação de Évora 2020/2026. **Tomado conhecimento.**

### 2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

#### *Propostas para deliberação*

- 2.1. Regularização das dívidas à Empresa Águas do Vale do Tejo relativas à prestação de serviços da Abastecimento de Água e de Saneamento, do período compreendido entre 1 de abril e 30 junho de 2020. **Aprovada por unanimidade.**
- 2.2. Projeto de alteração da tabela de Taxas e Outra Receitas do Município de Évora. **Adiada por unanimidade.**
- 2.3. Concurso Público para Reabilitação de Poços e Nascentes do Aqueduto e Execução de um Reservatório e Rede de Distribuição de Água para Rega – Projeto / Água de Prata (LIFE 17 CCA/PT/000076). **Aprovada por unanimidade.**
- 2.4. Concurso Público para empreitada de construção de Protótipo do Sistema Integrado de Rega com Água do Aqueduto - LIFE 17 CCA/PT/000076 – LIFE ÀGUA DE PRATA. **Aprovada por unanimidade.**
- 2.5. Reposição do equilíbrio financeiro do contrato de prestação de Serviços de Vigilância e Segurança de instalações municipais. **Aprovada por unanimidade.**
- 2.6. Concurso público para concessão do direito de exploração do Snack-Bar da Varanda das Piscinas Municipais. **Aprovada por unanimidade.**

#### *Para conhecimento*

- 2.7. Balanço Social. **Tomado conhecimento.**

### 3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO

#### *Propostas para deliberação*

- 3.1. Direito de preferência sobre o imóvel sito no Largo Luís de Camões n.ºs. 3 e 5, propriedade de Atlantitradition, Lda. Processo 1.33. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.2. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua da República, 11 a 17, em Évora, propriedade de Barreiros & Godinho, SA. Processo 1.637. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.3. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Cândido dos Reis, 24, em Évora, propriedade de Luís Manuel Duarte Lopes e Paulo José A. M. Ferreira da Costa. Processo 1.1801. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.4. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua João de Deus, 122, 124, em Évora, propriedade de Barreiros & Godinho, SA. Processo 1.4035. **Aprovada por unanimidade.**



## CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

- 3.5. Direito de preferência sobre o imóvel sito no Largo 13 de Outubro, nº 11 em Évora, propriedade de Amélia Cristina Marçal Alves Bastos e Outro. Processo 1.1616. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.6. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua da Mostardeira, 10, propriedade de Castelo Seguro – Propriedades, Lda. Processo 1.3419. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.7. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Imaginário, nº 11 fração D em Évora, propriedade de Cristina de Fátima Coradinho e Outro. Processo 1.596. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.8. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua dos Penedos nº 21, propriedade de António Manuel Patinha. Processo 1.573. **Aprovada por unanimidade.**

### *Propostas para ratificação*

- 3.9. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua de Machede nº 59, 61, 61-A e Rua Cozinha de Sua Alteza 2-A fração A, propriedade de Miraclepotential – Unipessoal, Lda. Processo 1.3565. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.10. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua de Machede nº 59, 61, 61-A e Rua Cozinha de Sua Alteza 2-A fração D, propriedade de Miraclepotential – Unipessoal, Lda. Processo 1.3565. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.11. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua de Machede nº 59, 61, 61-A e Rua Cozinha de Sua Alteza 2-A fração E, propriedade de Miraclepotential – Unipessoal, Lda. Processo 1.3565. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.12. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua de Machede nº 59, 61, 61-A e Rua Cozinha de Sua Alteza 2-A fração B, propriedade de Miraclepotential – Unipessoal, Lda. Processo 1.3565. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.13. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua de Machede nº 52 e Beco das Portas de Machede nº 3, propriedade de Miraclepotential – Unipessoal, Lda. Processo 1.2967. **Aprovada por unanimidade.**

## 4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL

### *Propostas para deliberação.*

- 4.1. Cartão Social do Município – Revalidações para deferimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.2. Cartão Social do Município – Revalidações para indeferimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.3. Atribuição do Cartão Évora Solidária. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.4. Acordos de Colaboração para os Agrupamentos de Escola em matéria de refeições escolares / correspondente à situação epidemiológica do novo Coronavírus/COVID19. **Aprovada por unanimidade.**

*[Handwritten signature]*



## CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

- 4.5. Contratos Interadministrativos de 2020 com as Uniões e Juntas de Freguesia. **Aprovada por unanimidade.**

### 5. JUVENTUDE E DESPORTO

#### *Proposta para deliberação*

- 5.1. Contratos-Programa de Desenvolvimento Desportivo 2020. **Aprovada por unanimidade.**

### 6. GESTÃO URBANÍSTICA

#### *Propostas para deliberação*

- 6.1. Pedido de aprovação ao aditamento do projeto de arquitetura/Quinta dos Arcos – Estrada da Igrejinha, art. 84 – seção M, em Évora. Req: Fatema Farmanfarmaian Soudavar. Processo 1.17025. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.2. Pedido de aprovação do projeto de estabilidade/Rua João de Deus, N.º 104 e 104A, em Évora. Req: Custódio Alberto Marques de Sertório. Processo 1. 1529. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.3. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades/Rua de Santo António, N.º 20, em Évora. Req: Ivan Voytkova. Processo 1.3911. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.4. Pedido de certidão de compropriedade/Herdade da Casinha, art. 45º, secção D, em Évora. Req: Sandra Cristina Grilo Santos. Processo 1.8226. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.5. Pedido de aprovação de licença especial com duração de 30 dias/Rua Fernando Serrão, N.º 6 – Quinta do Xarrama, em Évora. Req: Cabanas Empreendimentos Imobiliários, SA. Processo 1.17756. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.6. Pedido de aprovação das alterações executadas em obra (arquitetura, acessibilidades e águas e esgotos) /Loteamento Quinta da Boa Nova, Rua A, Lote 1, em Évora. Req: Ponte São José – Promoção Imobiliária, Lda.. Processo 1.19013. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.7. Pedido de aprovação da ficha SCI/Herdade do Moncoveiro, em N. Sr.ª Machede. Req: Fábio António Rosa dos Santos. Processo 1.19366. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.8. Pedido de informação prévia/Quinta do Mestrinho, Canaviais, em Évora. Req: Rosado & Filhos, Const. Civil e Obras Públicas, Lda. Processo 2.2811. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.9. Pedido de aprovação de alteração ao alvará de loteamento, n.º 9/1985/Rua Delfim Santos, N.º 1 e 1A, em Évora. Req: Francisco Jorge da Silva Banha. Processo 2.3085. **Aprovada por unanimidade.**

#### *Propostas para deferimento c/ condições*



## CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

- 6.10. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Largo do Machede Novo, N.º 5, Travessa da Viola, N.º 7, 9 e 11 e Rua do Salvador Velho, N.º 4 e 4A, em Évora. Req: Diana Margarida Alves Martins da Silva e Abreu Russo. Processo 1.9357. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.11. Pedido de aprovação ao aditamento ao projeto de arquitetura e especialidades entregues/Rua Principal, N.º 20 – Bairro de Sto. António, em Évora. Req: Rita Patrícia Saraiva Marques. Processo 1.11064. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.12. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/alterações/Praceta da Horta do Bispo, N.º 8 – fração B, em Évora. Req. Ivone Gene – Investigação e Serviços em Biotecnologia, Lda. Processo 1.11202/L2. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.13. Pedido de aprovação de obras de conservação/Travessa do Cego, N.º 18 – fração B, em Évora. Req: Decalques e Esquadrias, Unipessoal, Lda. Processo 1.12957. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.14. Pedido de aprovação dos projetos das especialidades entregues/Rua Artur da Silva Barreiros, Lote n.º 10 e 11 – Zona Industrial. Req: Rubis Energia Portugal, SA. Processo 1.13519. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.15. Pedido de aprovação ao aditamento do projeto de arquitetura e acessibilidades e das especialidades entregues e pedidos de isenção/Rua da Mármore, N.º 2 – PITE - Parque Industrial e Tecnológico de Évora. Req: A.Matos Car – Comércio de Automóveis, SA. Processo 1. 14317. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.16. Pedido de aprovação ao aditamento ao projeto de águas e esgotos/Rua Joaquim da Silva Nazareth, N.º 56 R\CH, em Évora. Req: André Mau. Processo 1. 16412/L1. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.17. Pedido de aprovação de projeto de arquitetura/Rua do Borrvalho, N.º 11 – fracção B, em Évora. Req: João Miguel Magalhães Marcelino Fernandes Cordeiro. Processo 1. 15. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.18. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua Mestre Resende, N.º 28, em Évora. Req: Manuel Filipe Mandes da Maia. Processo 1.775. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.19. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua 5 de Outubro, N.º 45 a 49 e Beco da Espinhosa, N.º 1, em Évora. Req: Agarrarmérito, SA. Processo 1.947. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.20. Pedido de aprovação de obras de conservação/Travessa das Canastras, N.º 10, em Évora. Req: Jerónima Isidora Rosado Alexandrino Ramos. Processo 1.1727. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.21. Pedido de aprovação dos projetos de estabilidade e águas e esgotos/Largo Sr. da Pobreza, em Évora. Req: Universidade de Évora. Processo 1.1957. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.22. Pedido de aprovação do aditamento aos projetos de arquitetura e especialidades entregues/Travessa das Anjinhãs, N.º 1 e 3, em Évora. Req: Paulo Puga Canunes Ferreira. Processo 1.3417. **Aprovada por unanimidade.**

*Handwritten signature in blue ink.*



## CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

- 6.23. Pedido de aprovação do projeto de águas e esgotos/Rua Geraldo Fernando Pinto, N.º 14, em Évora. Req: Páteo dos Coguminhos – Soc. Imobiliária, SA. Processo 1.4683. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.24. Pedido de aprovação de obras de legalização/Rua Jorge Barros Capinha, N.º 78, em Évora. Req: Rui Manuel Almeida Martins Ramos. Processo 1.9159. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.25. Pedido de informação prévia/Urbanização da Horta dos Álamos, em Évora. Req: Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Sr.ª da Saúde. Processo 1.18900. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.26. Pedido de aprovação do aditamento ao plano de acessibilidades e especialidades entregues/Rua do Mestrinho, N.º 10-A, Canaviais, em Évora. Req: Daniel Alexandre Bonito do Maio. Processo 1.19083. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.27. Pedido de aprovação dos projetos das especialidades entregues/Rua 5 de Outubro, N.º 20 e 22, em S. Miguel Machede. Req: Joaquim Elias Prates Nico. Processo 1.19265. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.28. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura, especialidades e pedidos de isenção/Rua dos Amores – Moinho da Carreira, n.º 4, em Guadalupe. Req: Sérgio Manuel Júlio Tapadas. Processo 1.19266. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.29. Pedido de aprovação de obras de conservação/Rua Hospital do Conde, N.º 2 e 4, em Évora. Req: António Miguel Pereira da Conceição. Processo 1.19590. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.30. Pedido de aprovação dos projetos das especialidades entregues/Quinta das Fontanas, Rua da Eira, Lote 6, em Évora. Req: Opção Espaço – Construções, Lda. Processo 1.19595. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.31. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua Hermilo Darvey Assis, N.º 1, em Évora. Req: Alentejo Rústico – Comercialização de Prédios Rústicos e Urbanos, Ld.ª. Processo 1.19605. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.32. Pedido de viabilidade para 1 atravessamento na EM 521 e 3 atravessamentos no CM 1184. Req: EDIA. Processo 1.19608. **Aprovada por unanimidade.**

### *Propostas para ratificação*

- 6.33. Pedido de aprovação dos projetos dos projetos das especialidades entregues/Rua Distrito de Évora, N.º 32 – Bairro Alto dos Cucos, em Évora. Req: Ana Fátima Rodrigues dos Santos. Processo 1.9253. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.34. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e especialidades entregues/Rua Hermes da Fonseca Vermelho, N.º 9 – 2º, em Évora. Req: Helena Cristina Machado Veiga. Processo 1.16468. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.35. Pedido de aprovação do aditamento aos projetos de arquitetura e águas e esgotos/Rua Alves Redol, N.º 4, bairro 25 de Abril, em Évora. Req: José Inácio Franco Pereira Alfaiate. Processo 1.5956. **Aprovada por unanimidade.**

*Handwritten signature or mark in blue ink.*



## CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

- 6.36. Auto de divisão em propriedade horizontal/Rua José Silva Palma, N.º 7, em Évora. Req: João Paulo Faustino Serafim. Processo 1.6973. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.37. Pedido de isenção de taxas pela prorrogação dos alvarás de obra, no valor de 446,25 €/Rua Cabeço do Arraial, N.º 3 a 11, em Évora. Req: CHE Boa Vontade, CRI. Processo 1.19425 a 29. **Aprovada por unanimidade.**

### 7. DESENVOLVIMENTO ECONOMICO

#### *Proposta para deliberação*

- 7.1. Realização do Mercado Temporário em junho e julho. **Aprovada por unanimidade.**

#### *Propostas para ratificação*

- 7.2. Candidatura n.º ALT20-04-2316-FEDER-000133 – Recuperação do Edifício dos Paços do Concelho. **Aprovada por unanimidade.**
- 7.3. Assinatura do Termo de Aceitação da operação ALT20-05-3118-FSE-000030 – Integração de jovens e/ou adultos no mercado laboral – PEPAL. **Aprovada por unanimidade.**

### 8. SERVIÇOS OPERACIONAIS

#### *Proposta para deliberação*

- 8.1. Protocolo para atribuição de verbas do Programa de Apoio à Redução Tarifária 2020, entre o Município de Évora e a CIMAC. **Aprovada por unanimidade.**

### 9. JURIDICO

#### *Proposta para deliberação*

- 9.1. Proposta de submissão à Assembleia Municipal para aprovação do Regulamento Municipal de Atribuição de Lotes. **Aprovada por unanimidade.**

### 10 PRESIDENTE DA CÂMARA

- 10.1. Processos Disciplinares. **Aprovados por escrutínio secreto e por unanimidade.**

11 - **APROVAÇÃO EM MINUTA** – Todas as deliberações foram aprovadas em minuta, nos termos do n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

Câmara Municipal de Évora, 3 de junho de 2020.

O Presidente da Câmara

  
Carlos Pinto de Sá