



## CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

# EDITAL

**Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora**, dá publicidade, nos termos do artigo 56º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, das seguintes deliberações tomadas na Reunião Pública de Câmara de 1 de julho de 2020.

### PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

**Proposta de aprovação da ata nº11 de 03/06/2020. Aprovada por unanimidade.**

### PERÍODO DA ORDEM DO DIA

#### 1. *PRESIDÊNCIA e VERAÇÃO*

##### PRESIDENTE DA CÂMARA

##### *Para conhecimento*

- 1.1. Modificação ao Plano de Pagamento do Acordo de Regularização de Dívida (ARD), com a AdVT no âmbito das medidas de resposta à pandemia COVID-19. **Tomado conhecimento.**
- 1.2. Informação Económica e Financeira do Município. **Tomado conhecimento.**

##### VEREADORA SARA FERNANDES

##### *Para conhecimento*

- 1.3. Agradecimento do Clube Badminton de Évora pelo apoio financeiro no valor de 2.000€, por parte da CME. **Tomado conhecimento.**

##### VEREADOR EDUARDO LUCIANO

##### *Propostas para deliberação*

- 1.4. Minuta de Protocolo de colaboração entre a Turismo do Alentejo, ERT e os Municípios Parceiros para a Criação e Dinamização de uma Rede Integrada de Centros de Cycling do Alentejo e Ribatejo. **Aprovado por unanimidade.**
- 1.5. Aprovação do Acordo de Colaboração do Município e o Instituto de Habitação e Reabilitação Urbana. **Aprovado por unanimidade.**

#### 2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

##### *Propostas para deliberação*





## CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

- 2.1. Proposta de Constituição de Júri para recrutamento de Dirigente de Cargo de Direção Intermédia de 3º Grau. **Aprovado por unanimidade.**
- 2.2. Cedência do Depósito de Água Desativado da Azaruja. **Aprovada por unanimidade.**

### *Propostas para ratificação*

- 2.3. Concurso Público para Empreitada de Construção do Centro de Convívio da Horta das Figueiras / Prorrogação do Prazo de Entrega de Propostas. **Aprovada por unanimidade.**
- 2.4. Concurso Público para Empreitada de Construção do Centro de Convívio da Horta das Figueiras / Revogação da Decisão de Contratar. **Aprovada por unanimidade.**

## 3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO

### *Propostas para deliberação*

- 3.1. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa da Cancela, nºs. 16, 18 e Rua 31 de Janeiro nº 14, propriedade do Banco BPI SA. Processo 1.1004. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.2. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Lagar do Cebo, 5, em Évora, propriedade de Paulo José Passas Ramos. Processo 1.973. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.3. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa dos Lagares, 17 e Travessa do Sabugueiro, 15, em Évora, propriedade de Meritpanorama Unipessoal, Lda. Processo 1.1683. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.4. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua de Aviz, 70 e Rua da Corredoura, 23, fração B, em Évora, propriedade de Inês Martins Nogueira Nave Catalão. Processo 1.3550. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.5. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa de Roma, nº 9, propriedade de Hugo Martins Alves dos Reis. Processo 1.3052. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.6. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Cerca de São Domingos, Praça Joaquim António de Aguiar, nº10 e 10ªA, fração AC, propriedade de Ana Carolina Guerreiro Candeias Camacho Baptista. Processo 1.1566. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.7. Impressão de materiais gráficos para a Associação Eborae Música. **Aprovada por unanimidade.**

### *Proposta para ratificação*

- 3.8. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Mendo Estevens, 21 e Travessa das Gatas, 12, 14, em Évora, propriedade de Perspetiva Decimal, Promoção e Gestão Imobiliária, Lda. Processo 1.3056. **Aprovada por unanimidade.**

## 4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL

### *Propostas para deliberação.*

- 4.1. Cartão Social do Município – Novos Processos. **Aprovada por unanimidade.**



## CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

- 4.2. Cartão Social do Múncipe – Revalidações para deferimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.3. Cartão Social do Múncipe – Revalidações para indeferimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.4. Atribuição do Cartão Évora Solidária. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.5. Acordos de Colaboração para os Agrupamentos de Escola em matéria de refeições escolares. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.6. Contratos Interadministrativos de 2020 com as Uniões e Juntas de Freguesia. **Aprovada por unanimidade.**

### 5. JUVENTUDE E DESPORTO

#### *Proposta para ratificação*

- 5.1. Declaração para Candidatura do Clube de Badminton de Évora à Bandeira da Ética Desportiva. **Aprovada por unanimidade.**

### 6. GESTÃO URBANÍSTICA

#### *Propostas para deliberação*

- 6.1. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de águas e esgotos (alterações em obra) /Rua dos Mercadores, N.º 91 – Fração B, em Évora. Req: Emanuel Serra, Unipessoal, Lda.. Processo 1.1537/B. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.2. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de águas e esgotos/Rua 5 e Outubro, N.º 18 – Fração C, em Évora. Req: Graciete & Linhan, Lda. Processo 1. 1641/C. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.3. Pedido de aprovação de ficha de Segurança Contra Incêndios/Rua Romão Ramalho, N.º 22A, em Évora. Req: Maria Emília de Matos. Processo 1.2018/L4. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.4. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura/Rua Diogo Cão, N.º 2, em Évora.Req: Ye Xiao Jing. Processo 1.2577. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.5. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (alterações) e a declaração pela estabilidade/Estrada de Viana, N.º 7, Zona D, em Évora. Req: José Manuel Pereira Santana. Processo 1.3184/D. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.6. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de águas e esgotos/Rua do Muro, N.º 27 e 27A, em Évora. Req: José Maria Leite Pinto. Processo 1.3871. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.7. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (alterações executadas em obra)/Rua do Centro de Formação, N.º 9 e 11, em Évora. Req: Assuntolândia, Unipessoal, Lda. Processo 1.4125. **Aprovada por unanimidade.**



## CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

- 6.8. Pedido de aprovação do projeto de estabilidade/Avenida Fernando Pessoa, N.º 9, em Évora. Req: Maria Antónia Lucena Raminhos. Processo 1.8389. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.9. Pedido de emissão de licença especial para conclusão das obras (90dias) / Rua de Santo André, Lote 4, em Évora. Req: João Manuel da Silva Reguinga Alves Ribeiro. Processo 1.10764. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.10. Pedido de emissão de licença especial (Art.º 88.º do RJUE)/Rua do Estoril, N.º 18, em Évora. Req: Lúcia Caetana Franco Aresta Bento. Processo 1.16222. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.11. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades/Rua Horta das Figueiras, N.º 2, em Évora. Req: Santa Casa da Misericórdia de Évora. Processo 1.5341. **Aprovada por unanimidade.**

### *Propostas para deferimento c/ condições*

- 6.12. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua da República; n.º 38 e Travessa do Cavaco, N.º 29 e 31, em Évora. Req: Caixa Geral de Depósitos, SA. Processo 1.1927. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.13. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e águas e esgotos/Rua Valdevinos, N.º 21 – Fração F, em Évora. Req: Eduardo Jorge e Linhan, Lda. Processo 1.2015. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.14. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua de Machede, N.º 11 – fração C, em Évora. Req: Páteo dos Coguminhos – Soc. Imobiliária, SA. Processo 1.2177. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.15. Pedido de certidão de destaque/Rua de Viana, N.º 15, 17, 19, 27 e 29, em Évora. Req: Cab. Casal de Herança Maria Rossete Saragoça de Sousa Potes. Processo 1.2765. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.16. Pedido de aprovação de obras de conservação/Rua de Aviz, N.º 141 – Fração B, em Évora. Req: Deolinda Maria Condeço Carpelho Dias Pires. Processo 1.3414. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.17. Pedido de aprovação de projeto de concordância paisagista entre a EN254 e a plataforma de ligação Évora Norte-Freixo. Req: Gramachacoop – Cooperativa de produção agrícola N. 1 de N. Sr.ª de Machede CRL. Processo 1.11896. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.18. Pedido de renovação de alvará de exploração n.º AL 1460 de posto de combustível/Bairro do Frei Aleixo, em Évora. Req: Superévora – Supermercados, Lda. Processo 1.4730. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.19. Pedido de aprovação dos aditamentos ao projeto de arquitetura, arquitetura paisagista e águas e esgotos e projetos das especialidades entregues/Rua Dr. Augusto Eduardo Nunes e Largo Dr. Alves Branco, N.º 20, em Évora. Req: The Prime IV – Tourism Management, Lda. Processo 1.3960. **Aprovada por unanimidade.**

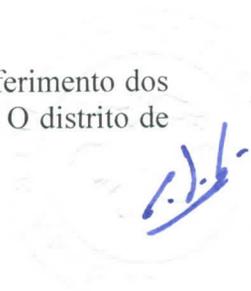


## CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

- 6.20. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Travessa de São Pedro, N.º 2, em Évora. Req: Maria Teresa de Torres Vaz Freire Alfacinha. Processo 1.4003. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.21. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de águas e esgotos/Rua de Braga, N.º 1, em Évora. Req: Rubricas e Argumentos, Lda. Processo 1.8092. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.22. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (legalização) /Av. Dr. Francisco de Sá Carneiro, N.º 68, em Évora. Req: Mário Augusto Correia Rodrigues Processo 1.8874. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.23. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e pedido de isenção das acessibilidades/Rua Rossio Ocidental, N.º 9-B, em Évora. Req: José Florêncio Pedras Barbado. Processo 1.10341. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.24. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades/Rua Alves Redol, N.º 32, em Évora. Req: Maneiras & Rainho, Lda. Processo 1.12636. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.25. Pedido de aprovação dos projetos das especialidades entregues/Rua Dr. António José de Almeida, N.º 29 a 35, em Évora. Req: Luís Grossa Mendes da Fonseca. Processo 1.13730. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.26. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e ficha de SCI/Travessa do Cavaco, n.º 22, em Évora. Req: Vintage 16 – Venda de Imóveis, Unipessoal, Lda Processo 1.1176. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.27. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e dos projetos de especialidades entregues/Travessa das Contreyas, N.º 16 e 18, em Évora. Req: Carlos Manuel Santana Branquinho. Processo 1.2512. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.28. Pedido de aprovação dos projetos das especialidades entregues/Rua Projetada A, Lote H04 – Bairro do Bacelo, em Évora. Req: Pedro Maria Fialho Parreira. Processo 1.19535. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.29. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e águas e esgotos/Quinta dos Álamos, Lote 44, em Évora. Req: Tempo Sem Compasso, Lda.. Processo 1.19126. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.30. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e os projetos das especialidades entregues e pedidos de isenção/Rua Conde Serra da Tourega, N.º 3, em Évora. Req: José António Leite Mendes Rodrigues. Processo 1.14092. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.31. Pedido de aprovação de obras de conservação/Rua de Aviz, nº136, em Évora. Req. Augusto José Coelho Araújo. Processo 1.491. **Aprovada por unanimidade.**

### *Propostas para ratificação*

- 6.32. Pedido de aprovação dos projetos de acústico, térmico, estabilidade, e o deferimento dos pedidos de isenção de apresentação de ITED, gás e ficha eletrotécnica/Rua O distrito de





## CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

Évora, N.º 32, em Évora. Req: Ana Fátima Rodrigues dos Santos. Processo 1.9253.

**Aprovada por unanimidade.**

- 6.33.** Pedido instalação de esplanada/Praça da República, N.º 7, em São Miguel Machede. Req: Elisabete Maria Palma Santos Cecília Viana. Processo 1.11999/PE. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.34.** Pedido instalação de esplanada/Rua de Aviz, N.º 91, em Évora. Req: Conjuntos e Parcelas, Unipessoal, Lda. Processo 1.1066/PE. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.35.** Pedido instalação de esplanada/Praça da República, N.º 6, em São Miguel Machede. Req: Susana Paula Canhão Salvador. Processo 1.17418/PE. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.36.** Pedido instalação de esplanada/Rua Nossa Sr.ª de Fátima, N.º 40, em Évora. Req: José Maria de Oliveira Pinto. Processo 1.17389/PE. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.37.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (legalização) /Rua dos Amores, N.º 2, em N. Sr.ª da Guadalupe. Req: Ana Paula Figueira Fino. Processo 1.15617. **Aprovada por unanimidade.**

### *Propostas para homologação*

- 6.38.** Auto de divisão em propriedade horizontal/Quinta do Valente – Rua D. Teotónio de Bragança, N.º 39 e 39A, em Évora. Req: Diogo José Castelos, Lda. Processo 1.6970. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.39.** Auto de divisão de propriedade horizontal/Rua Conde da Serra da Tourega, N.º 4, 6, 8 e 10, em Évora. Req: Maria José Rogado Andrade de Moura e outro. Processo 1.414. **Aprovada por unanimidade.**

## 7. DESENVOLVIMENTO ECONOMICO

### *Proposta para ratificação*

- 7.1.** Prorrogação de prazo concedido a título excepcional a Simões, Vieira e Pereira, Lda, para início de licenciamento e construção. **Aprovada por unanimidade.**

## 8. FISCALIZAÇÃO

### *Proposta para deliberação*

- 8.1.** Concurso para atribuição de licenças de guarda-noturno / Oito zonas de patrulhamento. **Aprovada por unanimidade.**

## 9. ORDENAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA

### *Propostas para ratificação*



## CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

- 9.1. Anteprojeto de Execução da Requalificação do Interface Modal do Rossio de São Brás. Processo 16/DORU. **Aprovada por maioria, com a abstenção dos senhores Vereadores Elsa Teigão, João Ricardo e Costa da Silva.**
- 9.2. Projeto de Execução da Recuperação do Edifício dos Paços do Concelho Processo 559/DORU. **Aprovada por unanimidade.**
  
10. **APROVAÇÃO EM MINUTA** – Todas as deliberações foram aprovadas em minuta, nos termos do nº 3 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro. -----

Câmara Municipal de Évora, 1 de julho de 2020.

*O Presidente da Câmara*

*Carlos Pinto de Sá*