



CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

EDITAL

Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora, dá publicidade, nos termos do artigo 56º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, das seguintes deliberações tomadas na Reunião Pública de Câmara de 29 de julho de 2020.

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

A).- Proposta de aprovação da ata nº 12 de 17/06/2020. **Aprovada por unanimidade.**

B).- Proposta de Tomada de Posição (Apresentada pelos Eleitos da CDU) “É Urgente Reabrir Todas as Extensões de Saúde das Freguesias Rurais do Concelho de Évora”. **Aprovada por unanimidade.**

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. PRESIDÊNCIA e VERAÇÃO

PRESIDENTE DA CÂMARA

Para conhecimento

- 1.1. Habévora, E.M. – Proposta de alteração do Plano de Atividades e Orçamento 2020/2023. **Tomado conhecimento.**
- 1.2. Informação Económica e Financeira do Município. **Tomado conhecimento.**

VEREADORA SARA FERNANDES

Para conhecimento

- 1.3. Agradecimento pelo apoio prestado ao longo da Época Desportiva 2019/2020 / Associação Clube de Ginástica de Évora – C.G.E. **Tomado conhecimento.**

2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

Propostas para deliberação

- 2.1. Proposta de Protocolo de Colaboração entre a Ordem dos Psicólogos Portugueses, e o Município de Évora. **Aprovada por unanimidade.**
- 2.2. Concurso Público para Empreitada de Remodelação do Edifício da Antiga Rodoviária Nacional para Criação do Centro de Investigação e Documentação de Évora – CIDE. **Aprovada por unanimidade.**
- 2.3. Concurso Público para Empreitada de Construção do Centro de Convívio de São Miguel de Machede. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para ratificação

C.M.P.



CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

- 2.4. Concurso Público para Requalificação e Modernização da Escola EB de São Mamede. **Aprovada por unanimidade.**

3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO

Propostas para deliberação

- 3.1. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Menino Jesus, 27, 2º, fração F, em Évora, propriedade de João de Deus Cabral Cordovil. Processo 1.465. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.2. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Santa Maria, 4, fração D, em Évora, propriedade de Factor Extraordinário, Lda. Processo 1.350. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.3. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Frei Bráz, 5 e Rua S. Domingos, 12, fração F, em Évora, propriedade de Marco Aurélio de Carvalho Andrade. Processo 1.2991. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.4. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Romão Ramalho, 48 a 54, Trav. Capelinha, 5 a 7 e Rua Segeiro, 17, em Évora, propriedade de Filipa Mª. Gancho L. S. Borges Monteiro. Processo 1.3329. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.5. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua dos Mercadores, 88, 90, frações A e B, em Évora, propriedade de Cabeça de Casal da Herança de Henrique Leonor Pina. Processo 1.480. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.6. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua dos Touros, 32, fração H, em Évora, propriedade de Carlos Rui Marques dos Santos. Processo 1.2857. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.7. Impressão de materiais gráficos para a Associação Eborae Música. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 3.8. Impressão de materiais gráficos para Pédexumbo. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.9. Impressão de materiais gráficos para a Coleção B. **Aprovada por unanimidade.**

4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL

Propostas para deliberação

- 4.1. Cartão Social do Múncipe – Revalidações para deferimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.2. Cartão Social do Múncipe – Revalidações para indeferimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.3. Acordos de colaboração com os Agrupamentos de Escola, em matéria de refeições escolares. **Aprovada por unanimidade.**



CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

- 4.4. Contratos Interadministrativos de 2020 com as Uniões e Juntas de Freguesia. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.5. Cedência gratuita de bem imóvel à Associação Amigos da Criança e da Família “Chão dos Meninos”, Rua de Serpa Pinto, nº56, fração B. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.6. Programa Okup@-te e Programa Ser a Brincar – Férias de Verão 2020. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.7. Proposta de atribuição de auxílios económicos – Ação Social Escolar ano letivo 2020/2021. **Aprovada por unanimidade.**

5. JURIDICO

Proposta para deliberação

- 5.1. Aprovação da minuta de Modificação Objetiva do Contrato de Empreitada para suprimento de erros e Omissões. “Adaptação do Palácio D. Manuel a Centro Interpretativo de Évora”. **Aprovada por unanimidade.**

Para conhecimento

- 5.2. Processo 2020/15.1BELSB. **Tomado conhecimento.**

6. GESTÃO URBANÍSTICA

Propostas para deliberação

- 6.1. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de águas e esgotos/Praça 1ª Maio, N.º 32, em Évora. Req: Francisco Cordeiro Zagallo. Processo 1.3369. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.2. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/legalização/Beco Estevão, n.º 1 1º Fração B – Bairro Almeirim, em Évora. Req: Jacírio de Oliveira. Processo 1.5971/B. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.3. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (alterações em obra) /Rua Torre de Coelhoos, N.º 17, em Évora. Req: Maria Cristina Espada Laranjeira Almeida. Processo 1.6924. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.4. Pedido de alterações apresentadas no decurso da obra, projetos de arquitetura e águas e esgotos/Rua Circular Nascente do Parque Industrial n.º 41, em Évora. Req.: António Martins e Alberto Busca. Processo 1.10912. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.5. Pedido de aprovação do projeto de movimentação de terras/Herdade da Barrosinha, em Évora. Req.: David Manuel Correia Ramanho. Processo 1.18233. **Aprovada por unanimidade.**



CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

- 6.6. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e águas e esgotos (alterações em obra) /Rua Jaime Mendes, Rua B, Lote 5, em Évora. Req: Relevos e Contornos, Lda. Processo 1.19435. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.7. Pedido de aprovação do projeto da rede de águas e esgotos/Rua Ramalho Ortigão, nº 23, em Évora. Req.: Vasco Martins de Sousa Amado. Processo 1.920. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.8. Pedido de aprovação das alterações no decorrer da obra/Largo Dr. Alves Branco, nºs 6 e 8, em Évora. Req : Fidelidade - Companhia de Seguros, S.A. Processo 1.3400. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para deferimento c/ condições

- 6.9. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (alterações em obra) /Rua José Elias Garcia, N.º 12, 12A e 14, em Évora. Req: Joaquim Luís Mendonça Cunha. Processo 1.39. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.10. Pedido de aprovação das obras de conservação/Travessa dos Lagares, N.º 14, 16 e 18, em Évora. Req: Luís Morais Madeiras e Derivados do Sul, Unipessoal. Processo 1.228. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.11. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e pedido de isenção do cumprimento das normas de acessibilidades/Rua Pedro Simões, N.º 22 e 22A, em Évora. Req: Manuel Fradinho Branco. Processo 1.19. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.12. Pedido de aprovação do projeto de águas e esgotos e do pedido de isenção de apresentação do projeto de ITED/Praça do Giraldo, N.º 75, em Évora. Req: Cesaltino & Pinto, Lda. Processo 1.1293. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.13. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e das especialidades: Estabilidade, térmico, acústico, Infraestruturas de telecomunicações, ficha SCI, ficha eletrotécnica, gás e água e esgotos/Quinta da Barba Rala, Lote 9, em Évora. Req: Castelo Seguro, Lda. Processo 1.19567. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.14. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e das especialidades: Estabilidade, térmico, acústico, Infraestruturas de telecomunicações, ficha SCI, ficha eletrotécnica, gás e água e esgotos/Quinta da Barba Rala, Lote 10, em Évora. Req: Castelo Seguro, Lda. Processo 1.19568. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.15. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e das especialidades: Estabilidade, térmico, acústico, Infraestruturas de telecomunicações, ficha SCI, ficha eletrotécnica, gás e água e esgotos/Quinta da Barba Rala, Lote 11, em Évora. Req: Castelo Seguro, Lda. Processo 1.19569. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.16. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e das especialidades: Estabilidade, térmico, acústico, Infraestruturas de telecomunicações, ficha SCI, ficha eletrotécnica, gás e água e esgotos/Quinta da Barba Rala, Lote 12, em Évora. Req: Castelo Seguro, Lda. Processo 1.19570. **Aprovada por unanimidade.**



CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

- 6.17. Pedido de aprovação dos projetos de especialidades/Rua José Joaquim da Silva, n.º 11, em Évora. Req.: João Paulo da Silva Guerreiro Gomes. Processo 1.19596. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.18. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Travessa de Beatriz Vilhena, N.º 9A, em Évora. Req: Vera Alexandra Chaves da Fonte Baptista. Processo 1.672. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.19. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, plano de acessibilidades e projetos de arquitetura entregues/Travessa Padre Pina, N.º 13, em Évora. Req: Blair Webster e Julie Ann Pearson. Processo 1.896. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.20. Pedido de aprovação dos projetos das especialidades: estabilidade, águas e esgotos, ITED, e dispensa de apresentação dos projetos de térmico, acústico, ficha de SCRI e ficha eletrotécnica/Quinta da Parreira, Art. 22.ºm, Secção K, em Évora. Req: Raizes Errantes, Lda. Processo 1.18745. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.21. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades/Rua Circular Norte do Pite, N.º 75, em Évora. Req: Sofio & Sofio, Lda. Processo 1.19149. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.22. Pedido de aprovação dos projetos das especialidades entregues/Travessa do Mal Barbado, N.º 6, 8 e 10, em Évora. Req: Isabel de Mira Potes de Mira Murteira e outro. Processo 1.18576. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.23. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e respetivo plano de acessibilidades e especialidades entregues/Monte da Perescuma, art. 38 seção D-D1, em São Vicente de Pigeira. Req: De Prado Sul, Unipessoal, Lda. Processo 1.17566. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.24. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Courelas da Toura, artigo 136, Secção F, São Miguel de Machede. Req.: Johan Alfons A Vermandere. Processo 1.16997. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.25. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Parque industrial da Azaruja, Rua A Lote 1, em Azaruja. Req: Granaz – Granuladora de Cortiça da Azaruja, Lda. Processo 1.16031. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.26. Pedido de informação prévia/Herdade Sousa da Sé, em Évora. Req: Célula Exemplar, Lda. Processo 1.15106. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.27. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e ficha SCI/Travessa João Barradas, N.º 16, em Évora. Req: Ana Maria Silvestre Duarte. Processo 1.280. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.28. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua de Valdevinos, N.º 21 fração C, em Évora. Req: Eduardo Jorge e Linhan, Lda. Processo 1.2015. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.29. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e ficha de segurança contra incêndios/Largo senhora da Pobreza, N.º 4, em Évora. Req: Imobiliária Imobelfo, lda. Processo 1.3312. **Aprovada por unanimidade.**



CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

- 6.30. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e projetos das especialidades entregues/Herdade Fonte Coberta, em Nossa Sr. de Machede. Req: Sociedade Agrícola da Fonte Coberta, Lda. Processo 1.13738. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.31. Pedido de aprovação do alvará de loteamento, N.º 01/2019/Bairro da Casinha Sul, em Évora. Req: Wallroof – Construção Civil e Obras Publicas, Lda. Processo 2.3508. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.32. Pedido de admissão da comunicação prévia das obras de urbanização/Loteamento Portas de Aviz EN 18, em Évora. Req: Óscar Manuel Rosa Fialho e outros. Processo 2.3728. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.33. Pedido de aprovação dos projetos das especialidades entregues/Rua 5 de Outubro, N.º 60 e Rua Diogo Cão, N.º 2 em Évora. Req: Guo Sheng, unipessoal lda. Processo 1.2577. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 6.34. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Quinta da Amendoeira, rt. 31, seção J, em Évora. Req: Planicies Líricas, Lda. Processo 1.16696. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.35. Pedido de aprovação de licença especial para conclusão obra (06 meses) /Av.^a Salesianos, Pátio Roque, N.º 2 a 17, em Évora. Req: Universacontece, SA. Processo 1.15417. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.36. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura/Monte de Vilas, em Azaruja. Req: Alexandre Mendes de Almeida Bobone. Processo 1.13255. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.37. Pedido de aprovação das alterações apresentadas em Telas Finais (retificação de área de implantação, ficha SCI e emissão de averbamento da autorização de utilização/Rua do Impasse, Lote 9, em Évora. Req: Manuel D'Orey Cancela de Abreu. Processo 1.19585. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.38. Pedido de aprovação do projeto de águas e esgotos/Rua de Moçambique, nº 7, em Évora. Req.: Luis João Barreto Rosalino. Processo 1.17747. **Aprovada por unanimidade.**

7. DESENVOLVIMENTO ECONOMICO

Proposta para deliberação

- 7.1. Aceitação da Lista final para Atribuição de bancas e lojas no Mercado Municipal de Évora. **Aprovada por unanimidade.**

8. ORDENAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA

Proposta para deliberação



CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

- 8.1. Aprovação do Anteprojecto relativo à intervenção na Escola EB da Horta das Figueiras, em Évora / no âmbito do programa Life-MyBuildingIsGreen. Processo 108/DORU. **Aprovada por unanimidade.**

9. SERVIÇOS OPERACIONAIS

Proposta para ratificar

- 9.1. Aceitação de Plantas Doadas pela Galp Gás Natural. **Aprovada por unanimidade.**
- 9.2. Empreitada de Adaptação do Palácio D. Manuel a Centro Interpretativo / Retificação de Deliberação. **Aprovada por unanimidade.**
10. **APROVAÇÃO EM MINUTA** – Todas as deliberações foram aprovadas em minuta, nos termos do nº 3 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro. -----

Câmara Municipal de Évora, 29 de julho de 2020.

O Presidente da Câmara

Carlos Pinto de Sá