



CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

EDITAL

Sara Dimas Fernandes, Vice Presidente da Câmara Municipal de Évora, dá publicidade, nos termos do artigo 56º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, das seguintes deliberações tomadas na Reunião Pública de Câmara de 26 de agosto de 2020.

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

A) Proposta de aprovação da ata nº13 de 1/07/2020. Aprovada por unanimidade.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO

VICE PRESIDENTE DA CÂMARA

Para conhecimento

- 1.1. Informação Económica e Financeira do Município. **Tomado conhecimento.**
- 1.2. Agradecimento do Grupo Desportivo e Cultural da Cruz da Picada pelo apoio monetário concedido pela Câmara Municipal de Évora. **Tomado conhecimento.**

2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

Proposta para deliberação

- 2.1. Abertura de Procedimentos Concursais para Recrutamento de Trabalhadores por Tempo indeterminado. **Aprovada por unanimidade.**

3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO

Propostas para deliberação

- 3.1. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua da Moeda nº 77 e Travessa das Damas nº 6 fração A, propriedade de Cláudio Ribeiro Azevedo Dias. Processo 1.2818. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.2. Direito de preferência sobre o imóvel sito no Beco dos Açucares nº 14 e 16 fração B, propriedade de José Alexandre Moreira Brandão da Silveira. Processo 1.3206. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.3. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua dos Penedos nº 8, Largo dos Penedos nºs. 7 a 10 e Ruas da Cal Branca nº 51, propriedade de Miraclepotential / Unipessoal, Lda. Processo 1.450. **Aprovada por unanimidade.**



CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

- 3.4. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua da Graça nº 13 e 15 fração B, propriedade de Carla Maria da Costa Saramago. Processo 1.16970. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.5. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Joaquim Henrique da Fonseca nº 40 e Beco do Beijudo nº 1 a 5, propriedade de Luís Pereira de Figueiredo e outra. Processo 1.718. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.6. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa Beatriz Vilhena, 15, em Évora, propriedade de Verónica Rita A. Soares Quítalo. Processo 1.327. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.7. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa Beatriz Vilhena, 13, em Évora, propriedade de Maria Leonor A. Niny Quítalo. Processo 1.3524. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.8. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua de S. Domingos, 11A, 11B, fração B, em Évora, propriedade de Angulodromo, Lda. Processo 1.794. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.9. Isenção de Taxa referente à licença especial de ruído para a Sociedade Harmonia Eborensis. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 3.10. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Gabriel Victor Monte Pereira nº 32 fração A, propriedade de Feliciano José Borralho de Mira. Processo 1.158. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.11. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Gabriel Victor Monte Pereira nº 30 fração C, propriedade de Feliciano José Borralho de Mira. Processo 1.158. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.12. Isenção de Taxa referente à licença especial de ruído para a Pédexumbo. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.13. Isenção de Taxa referente às licenças especiais de ruído e de recinto improvisado para o Centro de Arte e Cultura da Fundação Eugénio de Almeida. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.14. Isenção de Taxa referente à licença especial de ruído para a Sociedade Harmonia Eborensis. **Aprovada por unanimidade.**

4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL

Propostas para deliberação

- 4.1. Cartão Social do Múncipe – Novos Processos. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.2. Cartão Social do Múncipe – Novos Processos para indeferimento. **Aprovada por unanimidade.**



CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

- 4.3. Cartão Social do Múncipe – Revalidações para deferimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.4. Cartão Social do Múncipe – Revalidações para indeferimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.5. Acordos de Colaboração com os Agrupamentos de Escola, em matéria de refeições escolares. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.6. Contratos Interadministrativos de 2020 com as Uniões e Juntas de Freguesia. **Aprovada por unanimidade.**

5. JUVENTUDE E DESPORTO

Proposta para deliberação

- 5.1. Apoio ao Grupo Motard “Os Pachorras” / Cedência de materiais para saneamento e águas pluviais. **Aprovada por unanimidade.**

6. GESTÃO URBANÍSTICA

Propostas para deliberação

- 6.1. Pedido de licenciamento de obras de reabilitação da cobertura do prédio/Travessa do Diabinho, N.º 18, em Évora. Req: Hugo Manuel Pedro Saruga. Processo 1.1218. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.2. Pedido de aprovação de obras de demolição/Rua João de Deus, N.º 142 a 148, em Évora. Req: Cantos & Fantasias, Unipessoal, Lda. Processo 1.2680. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.3. Pedido de aprovação do aditamento aos projetos de arquitetura, água e esgotos e termo de responsabilidade pela estabilidade (alterações em obra), Rua dos Touros, n.º 19, em Évora. Req: Pedro Daniel das Neves Pereira. Processo 1.898. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.4. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (alterações em obra) /Rua António Aleixo, N.º 6, em Évora. Req: José Alberto Maximino Correia. Processo 1.10905. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.5. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (alteração) /Av. Heróis do Ultramar, N.º 15 – 3º Esq. em Évora. Req: Jorge Manuel Lopes Bravo. Processo 1.16170. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.6. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (alterações em obra) /Rua Circular do Parque Industrial, N.º 17, em Évora. Req: Somefe – Soc. de Metais e Fundição, Lda. Processo 1.16227. **Aprovada por unanimidade.**



CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

- 6.7. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades/Urbanização Tapada da Eira, Rua A, Lote 24, em Azaruja. Req: Rosado e Filhos Construção Civil e Obras Públicas, Lda. Processo 1.19609. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.8. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades/Rua José Maria Aires, N.º 35, em Évora. Req: Memorydraft, Lda. Processo 1.19624. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.9. Pedido de informação prévia/Praça do Sertório, n.º 1 a 5, Travessa do Sertório, N.º 6 a 14 e Travessa de São Tiago, em Évora. Req: Never Change, Lda. Processo 1.361. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para deferimento c/ condições

- 6.10. Pedido de aprovação das obras de conservação/Rua Cândido dos Reis, N.º 59 RC, em Évora. Req: Celeste Barbosa Serviço Contabilidade. Processo 1. 257. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.11. Pedido de aprovação da ficha eletrotécnica, projeto de águas e esgotos/Rua Bernardo Matos, N.º 71 1º Esq. (Fração S), em Évora. Req: Luis Maria Palma Branco Murta. Processo 1.319. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.12. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (alterações em obra) / Rua de Aviz, N.º 23, 23A e 25, em Évora. Req: Lourenço Duarte Silva Vaz da Silva. Processo 1.416. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.13. Pedido de aprovação de obras de conservação/Travessa da Baldaia, n.º 2, Fração A, em Évora. Req. – António Manuel Gordicho. Processo 1.491. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.14. Pedido de aprovação de obras de conservação/Rua de Machede, N.º 49/C – Fração B, em Évora. Req: Rita Alexandra Caetano Branco Matias. Processo 1.1275. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.15. Pedido de aprovação dos projetos de especialidades/Travessa Torta, N.ºs 7, 9 e 11, em Évora. Req: Santa Casa da Misericórdia de Évora. Processo 1.1346. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.16. Pedido de aprovação dos projetos das especialidades entregues e isenção/Rua das Fontes, N.º 50 e Beco da Casa Santa, N.º 4 (fração B), em Évora. Req: Nelson Alexandre Menoita Monteiro. Processo 1.1724/B. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.17. Pedido de aprovação dos projetos de especialidades e dos pedidos de dispensa de apresentação discriminados no parecer/Rua Conde da Serra da Tourega, n.ºs 7 e 7 A, em Évora. Req. – José António Leite Mendes Rodrigues. Processo 1.1747. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.18. Pedido de aprovação de obras de conservação/Rua Diogo Cão, N.º 4, 6 e 8, em Évora. Req: Universidade de Évora. Processo 1.2392. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.19. Pedido de aprovação dos projetos de telecomunicações, da ficha de SCI e ficha eletrotécnica/Rua Bernardo de Matos, N.º 6 (fração E), em Évora. Req: Maria Manoel da Costa Potes Valadares. Processo 1.2424/E1. **Aprovada por unanimidade.**



CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

- 6.20.** Pedido de aprovação de obras de conservação/Rua Miguel Bombarda, N.º 52, em Évora. Req: Maria Clara Pinto Basto. Processo 1.2575. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.21.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (alterações em obra) e da ficha de SCI/Rua de Viana, N.º 11A, em Évora. Req: José Manuel Pereira Santana. Processo 1.3184/N. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.22.** Pedido de aprovação do aditamento do projeto de arquitetura e das especialidades entregues/Rua da Tapada, n.º 10 e Rua de S. Vicente, n.º 20, Vendinha. Req: Ester da Conceição Caldeira Ramitos. Processo 1.7945. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.23.** Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura/Rua Humberto Delgado, N.º 4, em Torre Coelheiros. Req: Joaquim Mendes, Cab Casal. Processo 1.8527. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.24.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Herdade da Mitra, em Évora. Req: Universidade de Évora. Processo 1.11547/QP. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.25.** Pedido de aprovação dos projetos das especialidades: estabilidade, acústico, águas e esgotos e pedidos de isenção de apresentação do projeto gás/Quinta Nova, art. 184, secção H, em Évora. Req: Waldyr Ribeiro de Souza. Processo 1.12665. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.26.** Pedido de aprovação dos projetos de especialidades/Rua Circular Sul do Parque Industrial, n.º 25, em Évora. Req. – JEFRA – Produtos Alimentares, Ld.ª. Processo 1.13205. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.27.** Pedido de aprovação dos projetos das especialidades/Rua Nossa Senhora da Boa Nova, N.º 5, Canaviais, em Évora. Req: Luís Carlos Almeida Sampaio. Processo 1.14453. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.28.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, de águas e esgotos, ficha de SCI e aceitação de não apresentação dos projetos das especialidades solicitados/Rua Gabriel Augusto Mendes, N.º 2, em Évora. Req: Nuno Miguel Mougueira dos Santos. Processo 1.18728. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.29.** Pedido de aprovação das alterações executadas e obra – arquitetura e águas e esgotos/Rua do Marceneiro, N.º 6 e 8, em Évora. Req: Átomo Imobiliário, SA. Processo 1.18817. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.30.** Pedido de aprovação dos projetos de especialidades entregues e isenções/Rua do Fresador, N.º 10 e 12, em Évora. Req: Ruben Leitão, Unipessoal, Lda. Processo 1.18869. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.31.** Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura/Ferragial da Herdade de Moncoveiro, em N. Sr.ª Machede. Req: Fábio António Rosa dos Santos. Processo 1.19366. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.32.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e especialidades entregues/Rua 1º Maio, N.º 4 – N. Sr.ª Machede. Req: Eva Veiga de Oliveira Barbosa. Processo 1.19449. **Aprovada por unanimidade.**



CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

- 6.33.** Pedido de aprovação do projeto de estabilidade/Rua das Flores, N.º 7, em S. Sebastião da Giesteira. Req: Ana Maria Fernandes Vieira da Silva. Processo 1.19506. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 6.34.** Pedido de aprovação ao aditamento do projeto de arquitetura/Largo dos Penedos, N.º 7, 8, 9, 9A, 9B e 10, Rua dos Penedos, N.º 8 e Rua da Cal Branca, N.º 51, em Évora. Req: Miraclepotencial – Unipessoal, Lda.. Processo 1.450. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.35.** Pedido de certidão de compropriedade/Quinta da Palheta, em Évora. Req: Maria Cristina Calado Cargã Pinheiro Queimado Nogueiro Alves. Processo 1.14036. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para indeferimento

- 6.36.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/pátio do Salema, N.º 9 e 11, em Évora. Req: Cabeço do Seixo, Soc. Agro-Pecuária, Lda. Processo 1.52. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.37.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua do Cicioso, N.º 17 e 19, em Évora. Req: Henrique Martins Alves Mittermayer Madureira. Processo 1.881. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.38.** Pedido de informação prévia/Rua da Carta Velha, N.º 30 e 30A, em Évora. Req: João Filipe da Silva Zorro. Processo 1.2689. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.39.** Pedido de aprovação de obras de conservação/Travessa das Mascarenhas, N.º 8, em Évora. Req: Felisbela do Espírito Santo Oliveira Maldonado. Processo 1.3193. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.40.** Estudo de ocupação urbanística/Travessa dos Lagares, N.º 4, 6, 8 e 10, em Évora. Req: José Miguel Morais Severino. Processo 1.6567. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.41.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (legalização) /Rua Nossa Senhora do Carmo, N.º 1, em Évora. Felizardo Mira & Filhos, Lda. Processo 1.10085. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.42.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua Maria Auxiliadora, N.º 18, em Évora. Req: Florinda Maria Silva Sacristão Bravo. Processo 1.19598. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para homologação

- 6.43.** Auto de divisão em propriedade horizontal/Rua da Aviz, nºs 36, 38 e 40 e Rua da Mouraria, nºs 1, 1A e 3, em Évora. Req: Jose António Leite Mendes Rodrigues. Processo 1.1226. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.44.** Auto de divisão em propriedade horizontal/Rua Conde das Galveias, nº 22, Azaruja. Req.: Manuel Jerónimo Pombinho Bolas. Processo 1.7235. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.45.** Auto de divisão em propriedade horizontal/Rua do Marceneiro, nºs 6 e 8, em Évora. Req.: Átomo Imobiliária, S.A. Processo 1.18817. **Aprovada por unanimidade.**



CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

Proposta à consideração da Câmara Municipal

6.46. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (legalização) / Rua Freiria de Baixo, N.º 15 e 15A, em Évora. Req: Urban Safari, Lda. Processo 1. 563. **Aprovada por unanimidade.**

7. DESENVOLVIMENTO ECONOMICO

Proposta para deliberação

7.1. Revogação de atribuição de lote sito na Rua Circular do Parque Industrial e Tecnológico de Évora, 83. **Aprovada por unanimidade.**

8. SERVIÇOS OPERACIONAIS

Proposta para deliberação

8.1. Conta Final da Empreitada “Ligação Pedonal e Ciclável entre a Zona Norte e o Centro Histórico de Évora”. **Aprovada por unanimidade.**

9. APROVAÇÃO EM MINUTA – Todas as deliberações foram aprovadas em minuta, nos termos do nº 3 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro. -----

Câmara Municipal de Évora, 26 de agosto de 2020.

A Vice Presidente da Câmara

(Sara Dimas Fernandes)