



# boletim municipal

setembro 2020

O Boletim Municipal do Município de Évora tem periodicidade mensal e nos termos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e do Código do Procedimento Administrativo inclui única e exclusivamente a publicação das deliberações dos órgãos autárquicos bem como as decisões dos respectivos titulares e trabalhadores, destinadas a ter eficácia externa. O Boletim Municipal pode ser consultado no sítio oficial na internet da Câmara Municipal de Évora ([www.cm-evora.pt](http://www.cm-evora.pt)) e está igualmente disponível nos Serviços Municipais.

## CÂMARA MUNICIPAL \_\_\_\_\_

### DESPACHO

**DP20023**  
**03/08/2020**

Pelo presente Despacho, eu, Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora, no âmbito das competências que me são conferidas pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, designadamente as referidas no seu artigo 35º, N.º 1, alínea b) do Anexo I, determino que a elaboração, edição, validação e difusão das Normas Internas se subsuma ao cumprimento das seguintes regras:

#### 1. Tipos de Normas Internas

As Normas Internas do Município de Évora visam a regulamentação de atividades e procedimentos com exclusiva incidência interna e têm designações específicas em função da entidade com competência para as homologar e do alcance máximo dos seus efeitos, conforme se explicita na Tabela seguinte:

DESIGNAÇÃO	COMPETÊNCIA PARA HOMOLOGAR	ALCANCE
RI – Regulamento Interno	Câmara Municipal	Global
DLB - Deliberação	Câmara Municipal	Global
DP - Despacho	Presidente	Global
DP - Despacho	Vereador do Pelouro	Pelouro
DP - Despacho OS – Ordem de Serviço	Chefia do Serviço	Serviço

#### 2. Edição e publicação das Normas Internas

As Normas Internas devem ser editadas através da aplicação que, para o efeito, se disponibiliza na Intranet do Município, ficando desta forma

garantida a sua publicação e difusão a todos os serviços, mediante notificação eletrónica, cabendo aos responsáveis pelos serviços, assegurar que todos os trabalhadores dos respetivos serviços, sem acesso à Internet, tomem conhecimento das normas internas.

#### 3. Entrada em vigor das Normas Internas

As Normas Internas entram em vigor na data da sua publicação na Intranet da CME ou, em data diferente, se a própria norma assim o determinar.

#### 4. Situação de emergência

Em situação de emergência pode determinar-se verbalmente a imediata execução de atividades ou procedimentos não regulamentados, devendo quem os determinou providenciar, até ao primeiro dia útil imediato, à edição e publicação da correspondente norma interna.

#### 5. Revogação das Normas Internas

As Normas Internas são revogadas:

- Por efeito da legislação aplicável;
- Por efeito de norma interna de nível igual ou superior;
- Sempre que seja necessário alterar alguma norma, sendo esta substituída por nova norma contendo as alterações pretendidas.

#### 6. Arquivo Histórico de Normas Internas

As Normas Internas revogadas devem ser removidas para arquivo histórico específico, que garanta a possibilidade de consulta.

NOTA: O Presente Despacho revoga o Despacho DP07007 do Presidente da Câmara datado de 18/12/2002

Évora, Paços do Concelho, aos 3 dias do mês de agosto de 2020

O Presidente da Câmara Municipal de Évora

Carlos Pinto de Sá

## EDITAL

Sara Dimas Fernandes, Vice Presidente da Câmara Municipal de Évora, dá publicidade, nos termos do artigo 56º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, das seguintes deliberações tomadas na Reunião Pública de Câmara de 12 de agosto de 2020.

### PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

#### PERÍODO DA ORDEM DO DIA

##### 1. PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO

###### PRESIDENTE DA CÂMARA

###### Para conhecimento

1.1. MARÉ, S.A – Relatório de Execução Orçamental – 2 T 2020. *Tomado conhecimento.*

1.2. Informação Económica e Financeira do Município. *Tomado conhecimento.*

##### 2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

###### Propostas para deliberação

2.1. 8.º Relatório Semestral do Plano de Saneamento Financeiro – junho de 2020. *Aprovada por unanimidade.*

2.2. Regulamento Interno para a Promoção de Ações de Formação Profissional. *Aprovada por unanimidade.*

2.3. Concurso Público para Fornecimento Contínuo de Gasóleo a Granel, até ao limite de 190.000.00€+IVA. *Aprovada por unanimidade.*

2.4. Concurso público para aquisição de serviços de segurança e vigilância de instalações municipais. *Aprovada por unanimidade.*

###### Proposta para ratificação

2.5. Abertura de procedimento concursais para recrutamento de Pessoal Técnico, por tempo determinado, para ministrar as atividades de Enriquecimento Curricular, ano letivo de 2020/2021. *Aprovada por unanimidade.*

##### 3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO

###### Propostas para deliberação

3.1. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua João de Deus, 28, 1º, fração B, em Évora, propriedade de Mª. Guilhermina Godinho Batalha. Processo 1.449. *Aprovada por unanimidade.*

3.2. Direito de preferência sobre o imóvel sito o Largo das Portas de Moura, 2, fração D, em Évora, propriedade de Rodrigo Salema de Sande e Lemos. Processo 1.1975. **Aprovada por unanimidade.**

3.3. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua dos Aferrolhados, 5, em Évora, propriedade de Celeste Mª. A. do Carmo Tomé Guerreiro e outra. Processo 1.204. *Aprovada por unanimidade.*

3.4. Impressão de materiais gráficos para a SOIR – Sociedade Operária da Instrução e Recreio Joaquim António de Aguiar. *Aprovada por unanimidade.*

##### 4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL

###### Propostas para deliberação

4.1. Programa Municipal “Conhecer Mais” – Pedido de Transporte da Associação Humanitária JRS, dia 19.08.2020. *Aprovada por unanimidade.*

4.2. Reanálise do pedido de revalidação do Cartão Social do Município nº1084 – Maria Rosa Bernardo Rasteiro. *Aprovada por unanimidade.*

##### 5. ORDENAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA

###### Proposta para deliberação

5.1. Aditamento ao Projeto de Execução da Requalificação Centro de Convívio de Santo António / Retificação do Orçamento. Processo 279/DORU. *Aprovada por unanimidade.*

##### 6. GESTÃO URBANÍSTICA

###### Propostas para deliberação

6.1. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (estacionamento) Revalidação da Deliberação de 31.07.2019/Rua de Viana, nºs 1, 3, 5,

5A 7, 9, 9A, 11, 11A, Horta das Figueiras, em Évora. Req: José Manuel Pereira Santana. Processo 1. 3184. *Aprovada por unanimidade.*

6.2. Pedido de licença especial, art. 88º, (12 meses) /Praça 1º Maio, N.º 2, em Évora. Req: Francisco Cordeiro Zagallo. Processo 1. 3369. *Aprovada por unanimidade.*

6.3. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura (alterações no decorrer da obra) /Praça 1º Maio, N.º 2, em Évora. Req: Francisco Cordeiro Zagallo. Processo 1.3369. *Aprovada por unanimidade.*

6.4. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades/Rua dos Altos, N.º 23, em Évora. Req: Sílvia de Jesus Caieiro Esturrado de Seixas. Processo 1. 4936. *Aprovada por unanimidade.*

6.5. Pedido de aprovação dos aditamentos aos projetos de arquitetura, ITED e águas e esgotos (alterações em obra) /Rua de São Domingos, 11A e 11B, em Évora. Req: Angulódromo, Lda. Processo 1.794. *Aprovada por unanimidade.*

6.6. Pedido de aprovação de obras de conservação/Rua da Republica, N.º 83, em Évora. Req: Maria José Dias Simões Tereno. Processo 1.853. *Aprovada por unanimidade.*

6.7. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura para edificação de piscina/Avenida D. Leonor de Oliveira Fernandes, N.º 127, em Évora. Req: Luís Manuel da Silva Pereira. Processo 1.1954. *Aprovada por unanimidade.*

6.8. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de águas e esgotos/Rua Serpa Pinto, N.º 19, 21 e 23 e Rua da Moeda, N.º 2A, em Évora. Req: Jaluí – Comércio de Pronto a Vestir, Lda. Processo 1.3008. *Aprovada por unanimidade.*

6.9. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura (alterações executadas em obra) e da ficha SCI/Rua da Juventude, Lote n.º 9, em Évora. Req: Florbela de Jesus Pires Figo Gaiato. Processo 1.7425. *Aprovada por unanimidade.*

6.10. Pedido de certidão de destaque/Rua Barbosa Bocage, N.º 9, art. 117º secção K, em N. Sr.ª de Machede. Req: António Isidoro Romão Neves. Processo 1.12019. *Aprovada por unanimidade.*

6.11. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, plano de acessibilidades, ficha SCI, ficha eletrotécnica, projeto de ITED, térmico e pré certificado energético/Rua de Santa Cruz, N.º 33 Quinta Nova, em Évora. Req: Janaina Fátima Guedes de Sousa. Processo 1.12665. *Aprovada por unanimidade.*

6.12. Pedido de aprovação da ficha de segurança contra incêndios/Av. Gago Coutinho, n.º 71, em Évora. Req: Manuel António Primo Clérigo – Churrasqueiras, Sociedade Unipessoal, Ld.ª. Processo 1.16225/L. *Aprovada por unanimidade.*

6.13. Pedido de certidão de compropriedade/Herdade da Bedoeira, Nossa Sr.ª da Tourega, em Évora. Req: Maria Margarida Louro Amaral Lopes e outro. Processo 1.18323. *Aprovado por unanimidade.*

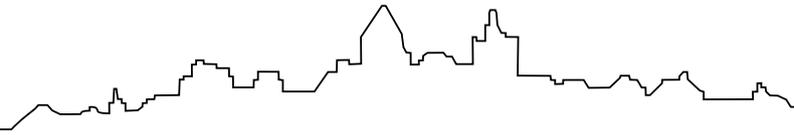
6.14. Pedido de aprovação da ficha de SCI/ Rua do Pintor, nos 13 e 15, Parque Industrial e Tecnológico de Évora. Req: Plásdiana Embalagens, Ldª. Processo 1.18671. *Aprovada por unanimidade.*

6.15. Pedido de certidão de compropriedade/Quinta de Vale Ferreiros, - art. 24 e 25 da secção N, da União de freguesias de Bacelo e Sr.ª Saúde, em Évora. Req: Ana Isabel Barona. Processo 1.18937. *Aprovada por unanimidade.*

###### Propostas para deferimento c/ condições

6.16. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e plano de acessibilidades e especialidades entregues/Rua de São Brás do Regedouro, N.º 12, em Évora. Req: Sérgio António Pereira Simões. Processo 1. 3199. *Aprovada por unanimidade.*

6.17. Pedido de aprovação ao aditamento do projeto de águas e esgotos (alterações em obra) /Rua do Centro de Formação Profissional,



N.º 9 / 11, em Évora. Req: Assuntolândia, Unipessoal, Lda. Processo 1.4125. *Aprovada por unanimidade.*

**6.18.** Pedido de aprovação do projeto de águas e esgotos/Rua dos Trabalhadores, N.º 30 e 32, em Évora. Req: Ruben Filipe Grilo Peregrino. Processo 1.4776. *Aprovada por unanimidade.*

**6.19.** Pedido de aprovação dos projetos das especialidades entregues/Rua do Valinho, N.º 12, 14, 18 e 20, em S. Miguel de Machede. Req: Amílcar Vasques Dias. Processo 1.6545. *Aprovada por unanimidade.*

**6.20.** Pedido de informação prévia/Quinta Horta da Porta – Rua Conde Vilalva, em Évora. Req: José António Fernandes Soares. Processo 1.1672. *Aprovada por unanimidade.*

**6.21.** Pedido de aprovação dos projetos das especialidades entregues e pedido de isenção/Rua do Borrvalho, N.º 11, em Évora. Req: João Miguel Magalhães Marcelino Fernandes Cordeiro. Processo 1.15. *Aprovada por unanimidade.*

**6.22.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua Dom Augusto Eduardo Nunes, n.º 9, em Évora. Req: Susana Raquel das Vinhas Rosado. Processo 1.156. *Aprovada por unanimidade.*

**6.23.** Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e do projeto da rede de águas e esgotos, ficha Segurança Contra Incêndios, ficha eletrotécnica e pedidos de isenção e apresentação dos projetos de gás e ITED/Rua Cal Branca, N.º 32, em Évora. Req: Vera Mónica Gonçalves Braga. Processo 1.302. *Aprovada por unanimidade.*

**6.24.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, plano de acessibilidades e dos projetos de estabilidade, de águas e esgotos, telecomunicações, comportamento acústico, da ficha de SCI, da ficha eletrotécnica e dos pedidos de isenção de apresentação do projeto de comportamento térmico e do projeto da rede de gás/Rua João de Deus, N.º 7A, em Évora. Req: SPCAPAF, Lda. Processo 1.772. *Aprovada por unanimidade.*

**6.25.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/ Travessa do Pão Bolorento, N.º 8 e 12, fração C, em Évora. Req: Maria de Fátima Amaral Caixeiro Grachinha. Processo 1.1417. *Aprovada por unanimidade.*

**6.26.** Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e plano de acessibilidades/Rua dos Mercadores, N.º 56, em Évora. Req: Francisco Albino de Carvalho Serrabulho. Processo 1.1608. *Aprovada por unanimidade.*

**6.27.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Travessa Frades Grilo, N.º 4, fração D em Évora. Req: Edmund Kevin Hardwick. Processo 1.1652. *Aprovada por unanimidade.*

**6.28.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e das especialidades entregues e isenções/Rua 5 de Outubro, N.º 46 e 50, em Évora. Req: Rodrigo Miguel Palma dos Reis Pereira. Processo 1.1734. *Aprovada por unanimidade.*

**6.29.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua do Imaginário, N.º 20, em Évora. Req: João Gomes Namorado – Cab. Casal de Herança. Processo 1.2950. *Aprovada por unanimidade.*

**6.30.** Pedido de aprovação ao aditamento do projeto de arquitetura, especialidades entregues e pedidos de isenção/Largo das Portas de Moura, N.º 26, em Évora. Req: Susana Cordovil Cabral. Processo 1.2993. *Aprovada por unanimidade.*

**6.31.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (legalização) /Rua da Moeda, N.º 113, em Évora. Req: Ana Sofia Abreu Pasadas. Processo 1.3136. *Aprovada por unanimidade.*

**6.32.** Pedido de aprovação ao aditamento do projeto de arquitetura, estabilidade e águas e esgotos/Rua Mestre José Pegado, em Évora. Req: Paulo Jorge da Cruz de Jesus. Processo 1.7682. *Aprovada por unanimidade.*

**6.33.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua de Santo António de Lisboa, N.º 39 em Évora. Req: Manuel Anselmo Alves Bandeira.

Processo 1.8311. *Aprovada por unanimidade.*

**6.34.** Pedido de aprovação do projeto de águas e esgotos/Rua São João Bosco, Bairro de Almeirim, N.º 15A, em Évora. Req: Esboços Vadios, Lda. Processo 1.10313. *Aprovada por unanimidade.*

**6.35.** Pedido de aprovação dos projetos das especialidades entregues/Rua José Marques Braancamp, Lote 34, em Évora. Req: Augusto Ferreira Patrocínio. Processo 1.18367. *Aprovada por unanimidade.*

**6.36.** Pedido de aprovação do projeto de águas e esgotos/Rua São João Bosco, N.º 15, em Évora. Req: Esboços Vadios, Lda. Processo 1.19563. *Aprovada por unanimidade.*

**6.37.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e respetivo plano de acessibilidades e especialidades entregues/Monte da Perescuma, art. 38 seção D-D1, em São Vicente de Pigeira. Req: De Prado Sul, Unipessoal, Lda. processo 1.17566. *Aprovada por unanimidade.*

**6.38.** Isenção de taxas de ocupação com esplanadas e prorrogação dos prazos. *Aprovada por unanimidade.*

#### **Propostas para ratificação**

**6.39.** Instalação de esplanada/Praça Joaquim António de Aguiar, N.º 6, em Évora. Req: Pluraltrix – Unipessoal, Lda. Processo 1.5249/PE. *Aprovada por unanimidade.*

**6.40.** Pedido de instalação de esplanada/Rua Hermes da Fonseca Vermelho, N.º 33ª, em Évora. Req: Rui Pedro Oliveira. Processo 1.17429/PE7. *Aprovada por unanimidade.*

**6.41.** Instalação de esplanada/Praça 1º Maio, N.º 27, Évora. Req: Hugo Bernardo da Conceição Caeiro dos Santos Queimado. Processo 1.707/PE. *Aprovada por unanimidade.*

**6.42.** Instalação de esplanada/Largo das Alterações de Évora, N.º 17, em Évora. Req: Graziela Dimas Unipessoal, Lda. Processo 1.2676/PE. *Aprovada por unanimidade.*

**6.43.** Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura/Largo dos Penedos, N.º 7 a 10, Rua dos Penedos, N.º 8 e Rua da Cal Branca, N.º 51, em Évora. Req: Miraclepotencial - Unipessoal, Lda. Processo 1.450. *Aprovada por unanimidade.*

**6.44.** Pedido de cancelamento de todas as cláusulas de reversão/Tapada da Eira, Largo X, em Azaruja. Req: Marta Menezes/Advogada. Processo 1.9047. *Aprovada por unanimidade.*

**6.45.** Pedido a aprovação do projeto de arquitetura (alterações em obra)/Quinta Velha, Alto da Boa Morte, Art.º 230, Secção I, em Évora. Req: Ana Margarida Couteiro Teles Correia. Processo 1.14889. *Aprovada por unanimidade.*

**6.46.** Projeto de ITED - Pedido de dispensa de construção de CVM/Rua Samora Machel, N.º 5, em Évora. Req: Isabel Maria Santos Coelho. Processo 1.17244. *Aprovada por unanimidade.*

**6.47.** Instalação de esplanada/Rua Hermes da Fonseca Vermelho, N.º 45B, em Évora. Req: Amável Xarope. Processo 1.17430/PE9. *Aprovada por unanimidade.*

#### **Proposta para indeferimento**

**6.48.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (alterações em obra) /Rua de Eborim, N.º 3, em Évora. Req: Gestespada – Sociedade Imobiliária, Lda. Processo 1.2928. *Aprovada por unanimidade.*

#### **Propostas para retificar**

**6.49.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (alterações em obra) /Rua Torre de Coelheiros, N.º 17, em Évora. Req: Maria Cristina Espada Laranjeira Almeida. Processo 1.6924. *Aprovada por unanimidade.*

**6.50.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e projetos das especialidades entregues/Herdade Fonte Coberta, em Nossa Sr.ª. de Machede. Req: Sociedade Agrícola da Fonte Coberta, Lda. Processo 1.13738. *Aprovada por unanimidade.*

**6.51.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Quinta da Amendoeira, Art. 31, secção J, em Évora. Req: Planícies Líricas, Lda. Processo 1.16696. *Aprovada por unanimidade.*

**Proposta para homologação**

**6.52.** Divisão em propriedade horizontal/Rua D. Teotónio de Bragança, n.ºs 41 e 41 A, em Évora. Req. – Diogo José Castelos, Ld.º. Processo 1.6974. *Aprovada por unanimidade.*

**Proposta à consideração da Câmara Municipal**

**6.53.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (legalização) /Rua Freiria de Baixo, N.º 15 e 15A, em Évora. Req: Urban Safari, Lda. Processo 1.563. *Retirada por unanimidade.*

**7. SERVIÇOS OPERACIONAIS**

**Proposta para deliberação**

**7.1.** Empreitada “Adaptação do Palácio D. Manuel a Centro Interpretativo”. *Aprovado por unanimidade.*

**Para conhecimento**

**7.2.** Agradecimento prestado pela G.N.R. *Tomado conhecimento.*

**8. APROVAÇÃO EM MINUTA** – Todas as deliberações foram aprovadas em minuta, nos termos do nº 3 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

Câmara Municipal de Évora, 12 de agosto de 2020.

A Vice Presidente da Câmara

Sara Dimas Fernandes

**EDITAL/CERTIDÃO**

*Alexandre Varela, Vereador do Pelouro da Câmara Municipal de Évora*, nos termos e para os efeitos previstos no artigo 165º do Código da Estrada, faz saber que o proprietário do veículo de Marca Opel de cor branca e com a matrícula 09-15-HS, fica por este meio notificado pelo abandono da viatura nos termos do artigo 163º e seguintes do código da estrada em vigor, por se encontrar em estacionamento abusivo na vila de Azaruja.

Notifica-se deste modo o respetivo proprietário de que deverá remover a viatura no **prazo de 60 dias** a contar da publicação do presente edital, sob pena do veículo se considerar abandonado e o mesmo ser recolhido para parque municipal.

Após a recolha da viatura, as reclamações dos veículos devem ser feitas pelo titular do respetivo documento de identificação, junto do balcão único do Município de Évora, sito na Praça do Sertório, em Évora.

A entrega do veículo ao reclamante depende do pagamento das despesas de remoção (82.68€) e depósito (16.54€/dia) de acordo com o artigo 61º do Regulamento Municipal de Tabela de Taxas e outras receitas do Município de Évora.

Caso o veículo não seja reclamado dentro de **30 dias após a recolha**, este será adquirido por ocupação pela autarquia.

Para constar se afixa o presente edital.

Câmara Municipal de Évora, 13 de agosto de 2020.

O Vereador do Pelouro

Alexandre Varela

**EDITAL**

**Sara Dimas Fernandes, Vice Presidente da Câmara Municipal de Évora**, dá publicidade, nos termos do artigo 56º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, das seguintes deliberações tomadas na Reunião Pública de Câmara de 26 de agosto de 2020.

**PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**

**A)** Proposta de aprovação da ata nº13 de 1/07/2020. *Aprovada por unanimidade.*

**PERÍODO DA ORDEM DO DIA**

**1. PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO**

**VICE PRESIDENTE DA CÂMARA**

**Para conhecimento**

**1.1.** Informação Económica e Financeira do Município. *Tomado conhecimento.*

**1.2.** Agradecimento do Grupo Desportivo e Cultural da Cruz da Picada pelo apoio monetário concedido pela Câmara Municipal de Évora. *Tomado conhecimento.*

**2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL**

**Proposta para deliberação**

**2.1.** Abertura de Procedimentos Concursais para Recrutamento de Trabalhadores por Tempo indeterminado. *Aprovada por unanimidade.*

**3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO**

**Propostas para deliberação**

**3.1.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua da Moeda nº 77 e Travessa das Damas nº 6 fração A, propriedade de Cláudio Ribeiro Azevedo Dias. Processo 1.2818. *Aprovada por unanimidade.*

**3.2.** Direito de preferência sobre o imóvel sito no Beco dos Açucares nº 14 e 16 fração B, propriedade de José Alexandre Moreira Brandão da Silveira. Processo 1.3206. *Aprovada por unanimidade.*

**3.3.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua dos Penedos nº 8, Largo dos Penedos nºs. 7 a 10 e Ruas da Cal Branca nº 51, propriedade de Miraclepotential / Unipessoal, Lda. Processo 1.450. *Aprovada por unanimidade.*

**3.4.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua da Graça nº 13 e 15 fração B, propriedade de Carla Maria da Costa Saramago. Processo 1.16970. *Aprovada por unanimidade.*

**3.5.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Joaquim Henriques da Fonseca nº 40 e Beco do Beijudo nº 1 a 5, propriedade de Luís Pereira de Figueiredo e outra. Processo 1.718. *Aprovada por unanimidade.*

**3.6.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa Beatriz Vilhena, 15, em Évora, propriedade de Verónica Rita A. Soares Quítalo. Processo 1.327. *Aprovada por unanimidade.*

**3.7.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa Beatriz Vilhena, 13, em Évora, propriedade de Maria Leonor A. Niny Quitalo. Processo 1.3524. *Aprovada por unanimidade.*

**3.8.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua de S. Domingos, 11A, 11B, fração B, em Évora, propriedade de Angulodromo, Lda. Processo 1.794. *Aprovada por unanimidade.*

**3.9.** Isenção de Taxa referente à licença especial de ruído para a Sociedade Harmonia Eborense. *Aprovada por unanimidade.*

**Propostas para ratificação**

**3.10.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Gabriel Victor Monte Pereira nº 32 fração A, propriedade de Feliciano José Borralho de Mira. Processo 1.158. *Aprovada por unanimidade.*

**3.11.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Gabriel Victor Monte Pereira nº 30 fração C, propriedade de Feliciano José Borralho de Mira. Processo 1.158. *Aprovada por unanimidade.*

**3.12.** Isenção de Taxa referente à licença especial de ruído para a Pé-dexumbo. *Aprovada por unanimidade.*

**3.13.** Isenção de Taxa referente às licenças especiais de ruído e de recinto improvisado para o Centro de Arte e Cultura da Fundação Eugénio de Almeida. *Aprovada por unanimidade.*

**3.14.** Isenção de Taxa referente à licença especial de ruído para a Sociedade Harmonia Eborense. *Aprovada por unanimidade.*

**4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL**

**Propostas para deliberação**



**4.1.** Cartão Social do Município – Novos Processos. *Aprovada por unanimidade.*

**4.2.** Cartão Social do Município – Novos Processos para indeferimento. *Aprovada por unanimidade.*

**4.3.** Cartão Social do Município – Revalidações para deferimento. *Aprovada por unanimidade.*

**4.4.** Cartão Social do Município – Revalidações para indeferimento. *Aprovada por unanimidade.*

**4.5.** Acordos de Colaboração com os Agrupamentos de Escola, em matéria de refeições escolares. *Aprovada por unanimidade.*

**4.6.** Contratos Interadministrativos de 2020 com as Uniãos e Juntas de Freguesia. *Aprovada por unanimidade.*

## 5. JUVENTUDE E DESPORTO

### Proposta para deliberação

**5.1.** Apoio ao Grupo Motard “Os Pachorras” / Cedência de materiais para saneamento e águas pluviais. *Aprovada por unanimidade.*

## 6. GESTÃO URBANÍSTICA

### Propostas para deliberação

**6.1.** Pedido de licenciamento de obras de reabilitação da cobertura do prédio/Travessa do Diabinho, N.º 18, em Évora. Req: Hugo Manuel Pedro Saruga. Processo 1.1218. *Aprovada por unanimidade.*

**6.2.** Pedido de aprovação de obras de demolição/Rua João de Deus, N.º 142 a 148, em Évora. Req: Cantos & Fantasias, Unipessoal, Lda. Processo 1.2680. *Aprovada por unanimidade.*

**6.3.** Pedido de aprovação do aditamento aos projetos de arquitetura, água e esgotos e termo de responsabilidade pela estabilidade (alterações em obra), Rua dos Touros, n.º 19, em Évora. Req: Pedro Daniel das Neves Pereira. Processo 1.898. *Aprovada por unanimidade.*

**6.4.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (alterações em obra) /Rua António Aleixo, N.º 6, em Évora. Req: José Alberto Maximino Correia. Processo 1.10905. *Aprovada por unanimidade.*

**6.5.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (alteração) /Av. Heróis do Ultramar, N.º 15 – 3.º Esq. em Évora. Req: Jorge Manuel Lopes Bravo. Processo 1.16170. *Aprovada por unanimidade.*

**6.6.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (alterações em obra) /Rua Circular do Parque Industrial, N.º 17, em Évora. Req: Somefe – Soc. de Metais e Fundação, Lda. Processo 1.16227. *Aprovada por unanimidade.*

**6.7.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades/Urbanização Tapada da Eira, Rua A, Lote 24, em Azaruja. Req: Rosado e Filhos Construção Civil e Obras Públicas, Lda. Processo 1.19609. *Aprovada por unanimidade.*

**6.8.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades/Rua José Maria Aires, N.º 35, em Évora. Req: Memorydraft, Lda. Processo 1.19624. *Aprovada por unanimidade.*

**6.9.** Pedido de informação prévia/Praça do Sertório, n.º 1 a 5, Travessa do Sertório, N.º 6 a 14 e Travessa de São Tiago, em Évora. Req: Never Change, Lda. Processo 1.361. *Aprovada por unanimidade.*

### Propostas para deferimento c/ condições

**6.10.** Pedido de aprovação das obras de conservação/Rua Cândido dos Reis, N.º 59 RC, em Évora. Req: Celeste Barbosa Serviço Contabilidade. Processo 1. 257. *Aprovada por unanimidade.*

**6.11.** Pedido de aprovação da ficha eletrotécnica, projeto de águas e esgotos/Rua Bernardo Matos, N.º 71 1.º Esq. (Fração S), em Évora. Req: Luis Maria Palma Branco Murta. Processo 1.319. *Aprovada por unanimidade.*

**6.12.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (alterações em obra) / Rua de Aviz, N.º 23, 23A e 25, em Évora. Req: Lourenço Duarte Silva Vaz da Silva. Processo 1.416. *Aprovada por unanimidade.*

**6.13.** Pedido de aprovação de obras de conservação/Travessa da Baldaia, n.º 2, Fração A, em Évora. Req. – António Manuel Gordicho. Processo 1.491. *Aprovada por unanimidade.*

**6.14.** Pedido de aprovação de obras de conservação/Rua de Machede, N.º 49/C – Fração B, em Évora. Req: Rita Alexandra Caetano Branco Matias. Processo 1.1275. *Aprovada por unanimidade.*

**6.15.** Pedido de aprovação dos projetos de especialidades/Travessa Torta, N.ºs 7, 9 e 11, em Évora. Req: Santa Casa da Misericórdia de Évora. Processo 1.1346. *Aprovada por unanimidade.*

**6.16.** Pedido de aprovação dos projetos das especialidades entregues e isenção/Rua das Fontes, N.º 50 e Beco da Casa Santa, N.º 4 (fração B), em Évora. Req: Nelson Alexandre Menoita Monteiro. Processo 1.1724/B. *Aprovada por unanimidade.*

**6.17.** Pedido de aprovação dos projetos de especialidades e dos pedidos de dispensa de apresentação discriminados no parecer/Rua Conde da Serra da Tourega, n.ºs 7 e 7 A, em Évora. Req. – José António Leite Mendes Rodrigues. Processo 1.1747. *Aprovada por unanimidade.*

**6.18.** Pedido de aprovação de obras de conservação/Rua Diogo Cão, N.º 4, 6 e 8, em Évora. Req: Universidade de Évora. Processo 1.2392. *Aprovada por unanimidade.*

**6.19.** Pedido de aprovação dos projetos de telecomunicações, da ficha de SCI e ficha eletrotécnica/Rua Bernardo de Matos, N.º 6 (fração E), em Évora. Req: Maria Manoel da Costa Potes Valadares. Processo 1.2424/E1. *Aprovada por unanimidade.*

**6.20.** Pedido de aprovação de obras de conservação/Rua Miguel Bombarda, N.º 52, em Évora. Req: Maria Clara Pinto Basto. Processo 1.2575. *Aprovada por unanimidade.*

**6.21.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (alterações em obra) e da ficha de SCI/Rua de Viana, N.º 11A, em Évora. Req: José Manuel Pereira Santana. Processo 1.3184/N. *Aprovada por unanimidade.*

**6.22.** Pedido de aprovação do aditamento do projeto de arquitetura e das especialidades entregues/Rua da Tapada, n.º 10 e Rua de S. Vicente, n.º 20, Vendinha. Req: Ester da Conceição Caldeira Ramitos. Processo 1.7945. *Aprovada por unanimidade.*

**6.23.** Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura/Rua Humberto Delgado, N.º 4, em Torre Coelheiros. Req: Joaquim Mendes, Cab Casal. Processo 1.8527. *Aprovada por unanimidade.*

**6.24.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Herdade da Mitra, em Évora. Req: Universidade de Évora. Processo 1.11547/QP. *Aprovada por unanimidade.*

**6.25.** Pedido de aprovação dos projetos das especialidades: estabilidade, acústico, águas e esgotos e pedidos de isenção de apresentação do projeto gás/Quinta Nova, art. 184, secção H, em Évora. Req: Waldyr Ribeiro de Souza. Processo 1.12665. *Aprovada por unanimidade.*

**6.26.** Pedido de aprovação dos projetos de especialidades/Rua Circular Sul do Parque Industrial, n.º 25, em Évora. Req. – JEFRA – Produtos Alimentares, Ld.ª. Processo 1.13205. *Aprovada por unanimidade.*

**6.27.** Pedido de aprovação dos projetos das especialidades/Rua Nossa Senhora da Boa Nova, N.º 5, Canaviais, em Évora. Req: Luís Carlos Almeida Sampaio. Processo 1.14453. *Aprovada por unanimidade.*

**6.28.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, de águas e esgotos, ficha de SCI e aceitação de não apresentação dos projetos das especialidades solicitados/Rua Gabriel Augusto Mendes, N.º 2, em Évora. Req: Nuno Miguel Mougueira dos Santos. Processo 1.18728. *Aprovada por unanimidade.*

**6.29.** Pedido de aprovação das alterações executadas e obra – arquitetura e águas e esgotos/Rua do Marceneiro, N.º 6 e 8, em Évora. Req: Átomo Imobiliário, SA. Processo 1.18817. *Aprovada por unanimidade.*

**6.30.** Pedido de aprovação dos projetos de especialidades entregues e

isenções/Rua do Fresador, N.º 10 e 12, em Évora. Req: Ruben Leitão, Unipessoal, Lda. Processo 1.18869. *Aprovada por unanimidade.*

**6.31.** Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura/Ferragal da Herdade de Moncoveiro, em N. Sr.ª Machede. Req: Fábio António Rosa dos Santos. Processo 1.19366. *Aprovada por unanimidade.*

**6.32.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e especialidades entregues/Rua 1.º Maio, N.º 4 – N. Sr.ª Machede. Req: Eva Veiga de Oliveira Barbosa. Processo 1.19449. *Aprovada por unanimidade.*

**6.33.** Pedido de aprovação do projeto de estabilidade/Rua das Flores, N.º 7, em S. Sebastião da Giesteira. Req: Ana Maria Fernandes Vieira da Silva. Processo 1.19506. *Aprovada por unanimidade.*

#### **Propostas para ratificação**

**6.34.** Pedido de aprovação ao aditamento do projeto de arquitetura/Largo dos Penedos, N.º 7, 8, 9, 9A, 9B e 10, Rua dos Penedos, N.º 8 e Rua da Cal Branca, N.º 51, em Évora. Req: Miraclepotencial – Unipessoal, Lda.. Processo 1.450. *Aprovada por unanimidade.*

**6.35.** Pedido de certidão de compropriedade/Quinta da Palheta, em Évora. Req: Maria Cristina Calado Cargã Pinheiro Queimado Nogueiro Alves. Processo 1.14036. *Aprovada por unanimidade.*

#### **Propostas para indeferimento**

**6.36.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/pátio do Salema, N.º 9 e 11, em Évora. Req: Cabeço do Seixo, Soc. Agro-Pecuária, Lda. Processo 1.52. *Aprovada por unanimidade.*

**6.37.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua do Cicioso, N.º 17 e 19, em Évora. Req: Henrique Martins Alves Mittermayer Mardureira. Processo 1.881. *Aprovada por unanimidade.*

**6.38.** Pedido de informação prévia/Rua da Carta Velha, N.º 30 e 30A, em Évora. Req: João Filipe da Silva Zorro. Processo 1.2689. *Aprovada por unanimidade.*

**6.39.** Pedido de aprovação de obras de conservação/Travessa das Mascarenhas, N.º 8, em Évora. Req: Felisbela do Espírito Santo Oliveira Maldonado. Processo 1.3193. *Aprovada por unanimidade.*

**6.40.** Estudo de ocupação urbanística/Travessa dos Lagares, N.º 4, 6, 8 e 10, em Évora. Req: José Miguel Morais Severino. Processo 1.6567. *Aprovada por unanimidade.*

**6.41.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (legalização) /Rua Nossa Senhora do Carmo, N.º 1, em Évora. Felizardo Mira & Filhos, Lda. Processo 1.10085. *Aprovada por unanimidade.*

**6.42.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua Maria Auxiliadora, N.º 18, em Évora. Req: Florinda Maria Silva Sacristão Bravo. Processo 1.19598. *Aprovada por unanimidade.*

#### **Propostas para homologação**

**6.43.** Auto de divisão em propriedade horizontal/Rua da Aviz, nºs 36, 38 e 40 e Rua da Mouraria, nºs 1, 1A e 3, em Évora. Req: Jose António Leite Mendes Rodrigues. Processo 1.1226. *Aprovada por unanimidade.*

**6.44.** Auto de divisão em propriedade horizontal/Rua Conde das Galveias, nº 22, Azaruja. Req.: Manuel Jerónimo Pombinho Bolas. Processo 1.7235. *Aprovada por unanimidade.*

**6.45.** Auto de divisão em propriedade horizontal/Rua do Marceneiro, nºs 6 e 8, em Évora. Req.: Átomo Imobiliária, S.A. Processo 1.18817. *Aprovada por unanimidade.*

#### **Proposta à consideração da Câmara Municipal**

**6.46.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (legalização) / Rua Freiria de Baixo, N.º 15 e 15A, em Évora. Req: Urban Safari, Lda. Processo 1.563. *Aprovada por unanimidade.*

### **7. DESENVOLVIMENTO ECONOMICO**

#### **Proposta para deliberação**

**7.1.** Revogação de atribuição de lote sito na Rua Circular do Parque Industrial e Tecnológico de Évora, 83. *Aprovada por unanimidade.*

### **8. SERVIÇOS OPERACIONAIS**

#### **Proposta para deliberação**

**8.1.** Conta Final da Empreitada “Ligação Pedonal e Ciclável entre a Zona Norte e o Centro Histórico de Évora”. *Aprovada por unanimidade.*

**9. APROVAÇÃO EM MINUTA** – Todas as deliberações foram aprovadas em minuta, nos termos do nº 3 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro

Câmara Municipal de Évora, 26 de agosto de 2020.

A Vice Presidente da Câmara

Sara Dimas Fernandes

### **EDITAL**

Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora, faz saber publicamente, em cumprimento do estipulado no Tarifário dos Serviços de Abastecimento de Águas, Saneamento de Águas Residuais e Gestão de Resíduos Sólidos do Município de Évora para 2020, aprovado pela Câmara Municipal de Évora em reunião de 28/08/2019, que se procederá à atualização automática do valor TGR - Taxa de Gestão de Resíduos de acordo com o valor cobrado ao município pelas entidades fornecedoras do serviço em alta.

TGR	Valor Atual	Novo Valor
TGR - Taxa de Gestão de Resíduos	0,0430 €/m <sup>3</sup>	0,0508 €/m <sup>3</sup>

Assim, por imposição legal serão re+ercutidas no consumidor final as taxas cobradas ao município por entidades terceiras, nomeadamente, resultantes da aplicação da Taxa de Gestão de Resíduos.

Mais se torna público que a atualização do tarifário entra em vigor após a respectiva publicação.

Para constar e produzir efeitos legais torna-se público que o presente edital será publicado na internet no sítio institucional da Câmara Municipal de Évora e afixado nos lugares públicos habituais.

Évora, Paços do Concelho, 28 de agosto de 2020

O Presidente

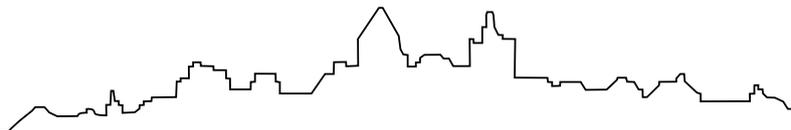
Carlos Pinto de Sá

----

### **AVISO**

Nos termos do artigo 77.º e dos n.os 1 e 4 do artigo 78.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Évora emitiu em 30.07.2020 o ADITAMENTO N.º 1 AO ALVARÁ DE LICENCIAMENTO DE LOTEAMENTO N.º 1/97, emitido em nome de **José Ventura Fava**, portador do bilhete de identidade n.º 6109456 e número de contribuinte 123310261, que tituló o licenciamento da operação de loteamento do prédio sito **Rua Catarina Eufémia, n.º 17, na Torre de Coelheiros**, da freguesia de Torre de Coelheiros, descrito na Conservatória do Registo Predial de Évora sob o n.º 01/100185 (da Freguesia de Torre de Coelheiros) e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 480 da respetiva freguesia.

O presente aditamento foi requerido pelo titular do alvará, proprietário do lote 1 sito na **Rua Catarina Eufémia, n.º 17-B, em Torre dos Coelheiros**, atualmente descrito na Conservatória do Registo Predial de Évora sob o n.º 227/19970704 e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 646, respetivamente.



A operação de loteamento foi aprovada por deliberação de Câmara de 20.05.2020.

Área abrangida pelo PDM - Plano Diretor Municipal.

As alterações ao alvará constam de alterar o polígono de implantação do lote 1, reduzir a área de construção, passando de 270,00 m<sup>2</sup> para 243,38 m<sup>2</sup> e alteração do número de pisos, passando de 2 para 1.

Évora e Paços do Concelho, 12 de agosto de 2020.

Por Subdelegação de Competências do Vereador do Pelouro

A CHEFE DA DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA

Elsa Carvalho, Arqt.<sup>a</sup>

## FICHA TÉCNICA

PROPRIEDADE	Município de Évora
DIRETOR	Carlos Pinto de Sá
EDIÇÃO	Câmara Municipal de Évora
COORDENAÇÃO	Gabinete de Comunicação
TIRAGEM	100 exemplares
DESIGN	Gabinete de Comunicação
IMPRESSÃO	Câmara Municipal de Évora
DISTRIBUIÇÃO GRATUITA	Praça do Sertório, 7004-506 Évora   Tel. 266 777 000   Fax. 266 702 950   Email. cmevora@cm-evora.pt