



CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

EDITAL

Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora, dá publicidade, nos termos do artigo 56º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, das seguintes deliberações tomadas na Reunião Pública de Câmara de 21 de outubro de 2020.

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

- A) Proposta de aprovação da ata nº16 de 12/08/2020. **Aprovada por unanimidade.**
- B) Proposta de Tomada de Posição (Apresentada pelos Eleitos da CDU) “Não existem razões que justifiquem a não reabertura imediata das Extensões de Saúde das Freguesias Rurais do Concelho de Évora”. **Aprovada por unanimidade.**
- C) Moção (Apresentado pelo Eleito do PSD) “Pelo reforço e não desmantelamento do Serviço de Pediatria no Hospital Espírito Santo de Évora (HESE). **Aprovada por maioria com a abstenção do senhor Vereador João Ricardo.**

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO

PRESIDENTE DA CÂMARA

Para conhecimento

- 1.1. MARÉ, S.A. Plano de Atividades e Orçamento 2021. **Tomado conhecimento.**
- 1.2. Agradecimento do Hospital do Espírito Santo pelo apoio prestado pela Câmara Municipal de Évora. **Tomado conhecimento.**
- 1.3. Informação Económica e Financeira do Município. **Tomado conhecimento.**

2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

Propostas para deliberação

- 2.1. Atribuição de Imóveis Municipais para Uso Não Habitacional. **Aprovada por maioria com a abstenção do senhor Vereador João Ricardo.**
- 2.2. Proposta de Protocolo de Cooperação a estabelecer entre o Instituto Politécnico de Beja e o Município de Évora. **Aprovada por unanimidade.**
- 2.3. Concurso Público para Empreitada de Remodelação da Cobertura do Edifício dos Paços do Concelho. **Aprovada por unanimidade.**
- 2.4. Concurso Público para Empreitada de Beneficiação das Fachadas do Edifício dos Paços do Concelho. **Aprovada por unanimidade.**

C.M.P.



CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

- 2.5. Concurso Público para Empreitada de Construção do Centro de Convívio do Bairro de Santo António. **Aprovada por unanimidade.**

3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO

Propostas para deliberação

- 3.1. Pedido de parecer que possa contribuir para a apreciação do pedido de declaração de Utilidade Pública do Grupo Pró-Evora. – Req.:Presidência do Conselho de Ministros. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.2. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua de Sta. Maria, 12, em Évora, propriedade de Moradas e Fachadas, Lda. Processo 1.5371. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.3. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Freiria de Cima, 12, 14, em Évora, propriedade de M^a. Luz Urzal Conde. Processo 1.1838. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.4. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Lagar do Cebo, 5, em Évora, propriedade de Palpite Possivel, Lda. Processo 1.973. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.5. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Miguel Bombarda, 50 e Trav. Landim, 5, 7, fração A e C, em Évora, propriedade de Fernando Alberto Gomes Pereira Rosado Guerra. Processo 1.884. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.6. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua João de Deus, 10 a 14, fração A, em Évora, propriedade de Atlantitradition, Lda. Processo 1.2636. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.7. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua João de Deus, 10, 1^o, fração B, em Évora, propriedade de Factor Extraordinário, Lda. Processo 1.2636. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.8. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Frei Bráz, 31A, fração A, em Évora, propriedade de Banco Santander Totta, SA. Processo 1.11204. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.9. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa do Passarinho, 4, em Évora, propriedade de Anibal José P. Mígens da Silva e outra. Processo 1.763. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.10. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua dos Apóstolos, 13, em Évora, propriedade de M^a. Isabel M. Costa Limpinho e outra. Processo 1.14628. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.11. Impressão de materiais gráficos para Associação Eborae Música. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.12. Isenção de taxa referente a Licença Especial de Ruído para a Sociedade Harmonia Eborensis. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação



CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

- 3.13. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Amas do Cardeal, 14, fração A, em Évora, propriedade de Rustisépia, Lda. Processo 1.931. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.14. Impressão de materiais gráficos para Pédexumbo. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.15. Impressão de materiais gráficos para Associ'arte. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.16. Isenção de taxa referente a Licença Especial de Ruído para a Sociedade Harmonia Eborensis. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.17. Isenção de taxa referente a Licença Especial de Ruído e Licença de Instalação de Recinto Improvisado para a Fundação Eugénio de Almeida. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para deliberação

- 3.18. Medida de Mitigação dos Efeitos Económicos Adversos Criados pela Pandemia / Abdicação da Consignação ao Município de Bilhetes em Espetáculos Tauromáquicos. **Aprovada por unanimidade.**

4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL

Propostas para deliberação

- 4.1. Cartão Social do Município – Revalidações para deferimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.2. Cartão Social do Município – Novos processos para indeferimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.3. Cartão Social do Município – Revalidações para indeferimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.4. Atribuição do Cartão Évora Solidária. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.5. Acordos de Colaboração com os Agrupamentos de Escola em matéria de refeições escolares. **Aprovada por unanimidade.**

5. JUVENTUDE E DESPORTO

Propostas para deliberação

- 5.1. Cedência de transporte ao Lusitano Ginásio Clube, Futebol SAD, dia 25 de outubro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.2. Impressão de materiais gráficos para a Associação Liberalitas Julia. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para ratificação

- 5.3. Impressão de materiais gráficos para a Associação de Dadores de Sangue de Évora. **Aprovada por unanimidade.**



CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

6. GESTÃO URBANÍSTICA

Propostas para deliberação

- 6.1. Pedido de informação prévia/Rua 5 de Outubro, N.º 76, em Évora. Req: Imocork – Soc. Imobiliária, Unipessoal, Lda. Processo 1.3591. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.2. Pedido de informação prévia/Quinta das Águas Férreas, em Évora. Req: Luís Miguel Caxias Melro. Processo 1.7586. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.3. Pedido de informação prévia/Rua da Boa Esperança, N.º 7, em Évora. Req: José Manuel Vendinha Garcia. Processo 1.7811. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.4. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua das Alcaçarias, N.º 52 a 58 e Rua Mestre Resende, N.º 7, em Évora. Req: Carlos David Cavaco da Costa Borrvalho. Processo 1.125. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.5. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e plano de acessibilidade/Rua Dr.º António José de Almeida, N.º 29, 31, 33 e 35, em São Miguel de Machede. Req: Luís Grosa Mendes da Fonseca. Processo 1.13730. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.6. Pedido de aprovação das alterações executadas em obras e apresentadas em telas finais (arquitetura) e do aditamento ao projeto de águas e esgotos (alterações em obras)/Quinta do Evaristo, Art. 94, seção H, em Évora. Req Joaquim Manuel Aleixo. Processo 1.9052. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.7. Pedido de aprovação dos projetos de arquitetura e águas e esgotos (alterações executadas no decurso da obra)/Rua Hermilo Darvey Assis, n.º 7, em Évora. Req.:Carlos Miguel Barrelas Soares. Processo 1.7000. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.8. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura, águas e esgotos e estabilidade/Rua de Aviz, N.º 30, 32 e 34 e Rua da Mouraria, N.º 2, 4, 6 e 8, em Évora. Req: Promovera – Promoção Imobiliária da Região do Alentejo. Processo 1.2183. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.9. Licenciamento de obras de conservação-renovação de deliberação/Rua das Fontes, nºs 8 e 10, em Évora. Req.: Fábrica Igreja Paroquial da Freguesia de São Mamede. Processo 1.2185. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.10. Pedido de aprovação da ficha de segurança contra incêndios e da ficha eletrotécnica/Praça do Giraldo, nº 75, em Évora. Req.: Cesaltino & Pinto, Lda. Processo 1.1293. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.11. Pedido de aprovação da ficha de segurança contra incêndios/Travessa Torta, nºs 9 e 11, em Évora. Req.: Santa Casa da Misericórdia de Évora. Processo 1.1346. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.12. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura, águas e esgotos e estabilidade/Travessa dos Lagares, N.º 15 e 15A, em Évora. Req: Sanona – Investimentos, Unipessoal, Lda. Processo 1.612. **Aprovada por unanimidade.**

1.1.6



CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

Propostas para deferimento c/ condições

- 6.13. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Travessa da Liberdade, N.º 7, em Graça do Divor. Req: Arlindo Joaquim Pereira. Processo 1.11231. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.14. Licenciamento de obras de alteração (especialidades) /Travessa Maria Alter, n.º 6, em Évora. Req.: Cabeça Casal da Herança de Adalgisa Lourdes Palmeiro. Processo 1.70. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.15. Pedido de aprovação dos projetos de águas e esgotos e estabilidade (termo de responsabilidade pela boa estabilidade) /Travessa João Barradas, 16, em Évora. Req.: João Afonso Dias Valverde Modas. Processo 1.280. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.16. Licenciamento de obras de conservação/Rua Gabriel Victor do Monte Pereira, n.º 24, em Évora. Req.: António Francisco Godinho Teigão. Processo 1.1168. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.17. Pedido de aprovação dos projetos das especialidades de águas e esgotos e estabilidade/Avenida D. Leonor de Oliveira Fernandes, N.º 127. Req: Luís Manuel da Silva Pereira. Processo 1.1954. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.18. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua João de Deus, n.º 17, em Évora. Req.: Barata & Ramilo, S.A. Processo 1.2296/A. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.19. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de águas e esgotos/Travessa das Contreyras, N.º 16 e 18, em Évora. Req: Carlos Manuel Santana Branquinho. Processo 1.2512. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.20. Licenciamento de obras de conservação/Largo Dr. Evaristo Cutileiro, n.ºs 11, 12 e 13 e Rua da Mouraria, n.º 60, em Évora. Req.: Fábrica Igreja Paroquial Freguesia de São Mamede. Processo 1.3495. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.21. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/legalização/Rua Reguengos de Monsaraz n.ºs 71 e 73, em Évora. Req.: Sofia Alexandra Caeiro dos Santos. Processo 1.3895/B. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.22. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e plano de acessibilidades e especialidades entregues (ampliação do Hospital da Misericórdia) /Antiga Estrada de Viana – Asilo Ramalho Barahona, em Évora. Req: Santa Casa da Misericórdia de Évora. Processo 1.5341. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.23. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades e ficha de incêndios/Rua de Santa Maria, N.º 12, em Évora. Req: Moradas e Fachadas, Lda. Processo 1.5371. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.24. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Cartuxa de Santa Maria Scala Coeli, Quinta da Cartuxa, em Évora. Req.: Fundação Eugénio de Almeida. Processo 1.7192. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.25. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua da Unidade, N.º 29, em Torre de Coelheiros. Req: Ricardo José Cabeçana Sardinha. Processo 1.9667. **Aprovada por unanimidade.**



CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

- 6.26. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e especialidades/Quinta do Moniz, lote n.º 4. Req.: Paixão Batista, Lda. Processo 1.11396. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.27. Pedido de aprov. dos projetos arranjos exteriores, redes prediais de abastecimento de água e de drenagem de esgotos residuais e de esgotos pluviais/Rua Augusto Filipe Simões. Req.: Casa Cadaval, Associação Festival de Évora. Processo 1.11750. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.28. Pedido de aprovação das alterações executadas em obras/Quinta dos Quarteis, cm 1081-1, em Évora. Req: Mariana de Jesus Pedreira Valente. Processo 1.13766. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.29. Pedido de movimentação de terras/Herdade da Pimenta, Art. 155º Seção I, em São Miguel de Machede. Logovinha – Soc - Agrícola, Lda. Processo 1.16288. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.30. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Largo Dr. Barahona – Praça de Touros, em Azaruja. Req: Gemma Maggi Di Gradella Noris. Processo 1.17033. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.31. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (legalização) / Rua Nova do Rossio, N.º 23 em São Manços. Req: Ilda Maria Nunes Morais. Processo 1.18540. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.32. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua do Barrocal, N.º 9, 11 e 13, em São Miguel de Machede. Req: Maria Rita Santos de Sampaio Nunes. Processo 1.19633. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.33. Pedido de aprovação das obras de urbanização/Bairro de Almeirim, em Évora. Req: Cooperativa da Construção e Habitação Económica Giraldo sem Pavor Crl. Processo 2.2636. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.34. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de loteamento/Rua José da Silva Palma, lotes 3 e 5, em Évora. Req.: João Paulo Faustino Serafim. Processo 2.3524. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.35. Pedido de Aprovação do Projeto de Arquitetura e Plano de Acessibilidades, Aditamento ao Projeto de Águas e Esgotos / Avenida dos Salesianos, Pátio do Roque, nº 2 a 17 e Avenida de S. Sebastião, nº 1 e 2, em Évora. Req: Universacontece, SA. Processo 1.15417. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.36. Pedido de Aprovação do Aditamento ao Projeto de Alterações ao Alvará de Loteamento / Bairro da Casinha / Rua Engº José Matos Braancamp, Lote 4, em Évora. Req: Barends Peters, Lda. Processo 2.3350. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 6.37. Pedido de certidão de compropriedade/Quinta do Quartel ao Louredo, artigo 90 secção N, em Évora. Req.: Ana Margarida Paços. Processo 1.12342. **Aprovada por unanimidade.**



CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

- 6.38. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e projeto de águas e esgotos (alterações em obras)/Rua Francisco Ferreira Marques, N.º 30, na Azaruja. Req: Santa Casa da Misericórdia de Azaruja. Processo 1.9319. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.39. Caducidade do alvará n.º 100/2019 e renovação da licença nos termos da anterior/Rua de Machede, n.ºs 48, 50, 52 e 54 e Beco das Portas de Machede, n.º 3, em Évora. Req.: Miraclepotential - Unipessoal, Lda. Processo 1.2967. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.40. Auto de divisão em propriedade horizontal/Rua Segeiro, n.ºs 4 e 6, em Évora. Req.: Victor Manuel Jordão Serra. Processo 1.2548. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.41. Auto de divisão em propriedade horizontal/Rua dos Mercadores, n.ºs 126A e 126B, em Évora. Req.: Américo Maria Baguinho Gomes. Processo 1.1025. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.42. Pedido de renovação do despacho de 19.08.2019/Praça Joaquim António de Aguiar, n.º 24 e 25, em Évora. Req: Josefa Antónia Pais Ribeiro Fialho. Processo 1.224. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para retificação

- 6.43. Pedido de aprovação de Ficha de segurança contra incêndios/Rua da Tapada, n.º 10 e de São Vicente, n.º 20, Vendinha. Req.: Ester da Conceição Caldeira Ramitos. Processo 1.7945. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para indeferimento

- 6.44. Pedido aprovação de projeto de estabilidade e prorrogação prazo/Rua Vítor Branco dos Santos, N.º 5, em Évora. Req: Maná – Igreja Cristã. Processo 1.10571. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.45. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e especialidades/Travessa dos Menezes, N.º2, em Évora. Req: Francisco Mendonça Mira. Processo 1.4242. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.46. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua Pedro Colaço, N.º 12, em Évora. Req. Barreiros & Godinho, Lda. Processo 1.1935. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.47. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Largo dos Mercadores, N.º 7, 8 e 8A e Travessa das Damas, N.º 7A, em Évora. Req: Spcapaf, Lda. Processo 1.2002. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para homologação

- 6.48. Pedido de homologação do auto de receção provisória/Largo Dr.º Alves Branco, N.º 6 e 8 e Rua Fria, N.º 2 e 2 A e Travessa do Ramires, N.º 1B, em Évora. Req: Fidelidade – Companhia de Seguros, Lda. Processo 1.3400. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.49. Divisão em propriedade horizontal - retificação/Largo das Portas de Moura, n.ºs 19 e 20, em Évora. Req.: Maria Emilia Tierro Bagulho Victória P. Cordovil. Processo 1.1356. **Aprovada por unanimidade.**



CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

7. JURIDICO

Propostas para deliberação

- 7.1. Aprovação da Minuta de Modificação Objetiva do Contrato de Empreitada para suprimento de Erros e Omissões – Adaptação do Palácio D. Manuel a Centro Interpretativo. **Aprovada por unanimidade.**
- 7.2. Aprovação da Minuta de Modificação Subjetiva do Contrato de Consórcio para Cedência da Posição Contratual detida pela CEIA – Centro de Engenharia e Desenvolvimento. **Aprovada por unanimidade.**

8. SERVIÇOS OPERACIONAIS

Proposta para deliberação

- 8.1. Conta Final referente à Empreitada “Requalificação e Modernização da Cozinha da EB1 da Cruz da Picada”. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para ratificação

- 8.2. Declaração de Delegação da Responsabilidade pela Elaboração do Estudo Municipal para o Desenvolvimento de Sistemas de Recolha de Biorresíduos. **Aprovada por unanimidade.**

9. ORDENAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA

Proposta para deliberação

- 9.1. 2º Aditamento ao Projeto de Execução do Centro de Convívio da Horta das Figueiras / 1ª fase. – Processo 353/DORU. **Aprovada por unanimidade.**

10. DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

Propostas para deliberação

- 10.1. Criação de lugares e aprovação do edital do sorteio para atribuição de lugares de venda de flores à porta dos cemitérios – finados 2020. **Aprovada por unanimidade.**
- 10.2. Prorrogação do prazo para procedimento de licenciamento de obra – Req: Margem Confortável, Ld.ª. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 10.3. Edital do sorteio para venda de castanhas. **Aprovada por unanimidade.**



CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

- 10.4. Correção ao Programa de Concurso Público para atribuição de Licença de Utilização do Domínio Público Aeroportuário. **Aprovada por unanimidade.**
11. **APROVAÇÃO EM MINUTA.** Todas as deliberações foram aprovadas em minuta, nos termos do nº 3 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro. -----

Câmara Municipal de Évora, 21 de outubro de 2020.

O Presidente da Câmara

Carlos Pinto de Sá