

# boletim municipal

novembro 2020

O Boletim Municipal do Município de Évora tem periodicidade mensal e nos termos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e do Código do Procedimento Administrativo inclui única e exclusivamente a publicação das deliberações dos órgãos autárquicos bem como as decisões dos respectivos titulares e trabalhadores, destinadas a ter eficácia externa. O Boletim Municipal pode ser consultado no sítio oficial na internet da Câmara Municipal de Évora ([www.cm-evora.pt](http://www.cm-evora.pt)) e está igualmente disponível nos Serviços Municipais.

## CÂMARA MUNICIPAL

### DESPACHO

**Eu, Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora, venho**, ao abrigo das competências que me são conferidas pelo disposto na alínea a) do n.º 2 do artigo 35º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, redação atual, **nomear em regime de substituição**, por aplicação conjugada das disposições constantes do n.º 1 do artigo 9º da Lei n.º 35/2014, de 20 de junho, redação atual, do artigo 19º da Lei n.º 49/2012, de 29 de agosto, redação atual e do artigo 27º da Lei n.º 2/2004, de 15 de janeiro, redação atual, para o cargo de dirigente intermédio de 3º grau de Coordenador da Unidade de Habitação e Reabilitação Urbana do Município de Évora o titular de um vínculo de emprego público (contrato de trabalho em funções públicas) licenciada Susana das Dores Sanches Mourão, com efeitos a partir de 28 de outubro de 2020.

Câmara Municipal de Évora, 28 de outubro de 2020.  
O Presidente da Câmara  
Carlos Pinto de Sá

-----

### EDITAL

Nos termos do n.º 1, do artigo 112º do Decreto-Lei n.º 4/2015, de 7 de janeiro, e em cumprimento do despacho do Vereador de 13/06/2019, torna-se pública a notificação aos proprietários dos lotes referentes ao **alvará de loteamento nº 01/2014**.

Em harmonia com o disposto no n.º 3 do art.º 27 do DL n.º 555/99 de 16 de Dezembro (redação atual) e com o artigo 5.º do RMEUTU, vêm os serviços notificar os titulares de direito de que está em curso apreciação a proposta de alteração de uso do lote 1 do loteamento com o alvará n.º 01/2014, na Rua de Moçambique, em Évora, submetida através do requerimento n.º 2616.2020, constante no processo de obras 2.3503.

Pretende a Memologus - Serviços Médicos Lda, proprietária do Lote 1, sito na Rua de Moçambique, em Évora, pertencente ao loteamento

com o alvará n.º 01/2014, a alteração do uso do referido lote, de comércio e serviços para habitação.

O presente pedido encontra-se em condições de ser aprovado, estando em conformidade com os planos de ordenamento e regulamentos aplicáveis.

Terão V. Ex.ªs um prazo de **10 dias úteis**, a contar da data da presente notificação, para se pronunciar favorável ou desfavoravelmente, por escrito, sendo que os serviços considerarão a ausência de resposta como declaração tácita de anuência à proposta.

Eventuais interessados poderão consultar a proposta de alteração ao loteamento, bastando para tal dirigir-se aos nossos serviços, sitos na Rua da Agricultura, Parque Industrial e Tecnológico de Évora, munidos de comprovativo de titularidade (certidão de registo emitida pela Conservatória do Registo Predial).

Caso se entenda apresentar declaração de oposição, esta terá de ser acompanhada por esse comprovativo  
Câmara Municipal de Évora, 1 de outubro de 2020.

Por subdelegação de competências do Vereador do Pelouro  
A CHEFE DA DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA

Elsa Carvalho, Arqt.ª

### EDITAL

**Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora**, dá publicidade, nos termos do artigo 56º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, das seguintes deliberações tomadas na Reunião Pública de Câmara de 07 de outubro de 2020.

#### PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

**A)** Proposta de aprovação da ata nº15 de 29/07/2020. *Aprovada por unanimidade.*

#### PERÍODO DA ORDEM DO DIA

##### 1. PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO

##### PRESIDENTE DA CÂMARA

##### *Para conhecimento*

**1.1.** Limpeza da zona envolvente do edifício do Ministério da Economia

em Évora – Agradecimento da ASAE. *Tomado conhecimento.*

**1.2.** Informação Económica e Financeira do Município. *Tomado conhecimento.*

## **2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL**

### **Propostas para deliberação**

**2.1.** Aprovação da ata referente ao Concurso Público para alienação de dois imóveis devolutos. *Aprovada por unanimidade.*

**2.2.** Ajuste Direto nos termos da alínea E) do nº1 e do nº4 do artº 24º do CCP para Aquisição de Serviços de Transporte Rodoviário – Títulos de Transporte 2020/21 (Transporte Escolar Rodoviário). *Aprovada por unanimidade.*

**2.3.** Concurso Público para Empreitada de Remodelação do Edifício da Antiga Rodoviária Nacional para criação do Centro de Investigação e Documentação de ÉvORA – CIDE. *Aprovada por unanimidade.*

**2.4.** Atribuição de Imóveis Municipais para Uso Não Habitacional. *Retirada por unanimidade.*

### **Proposta para ratificação**

**2.5.** Contrato de Concessão do Direito de Exploração do Quiosque no Jardim do Paraíso. *Aprovada por unanimidade.*

### **Para conhecimento**

**2.6.** Acumulação de Funções Privadas / Jaime Miguel Baião Vieira. *Tomado conhecimento.*

**2.7.** Acumulação de Funções Privadas / Célia de Fátima Caeiro Bravo Abrantes. *Tomado conhecimento.*

**2.8.** Acumulação de Funções Privadas / Telmo Jorge Amaro Pereira Marono. *Tomado conhecimento.*

## **3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO**

### **Propostas para deliberação**

**3.1.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua das Alcaçarias, 14, fração B, em Évora, propriedade de Rui Miguel Gonçalves Cancela. Processo 1.1043. *Aprovada por unanimidade.*

**3.2.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Cabo, 14, fração A, em Évora, propriedade de Carolina Caldeira R. C. Martins Maia. Processo 1.1132. *Aprovada por unanimidade.*

**3.3.** Impressão de materiais gráficos para Madura Associação. *Aprovada por unanimidade.*

**3.4.** Impressão de materiais gráficos para Pédexumbo. *Aprovada por unanimidade.*

### **Propostas para ratificação**

**3.5.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua João de Deus, 10, fração B, em Évora, propriedade de Atlantitradition, Lda. Processo 1.2636. *Aprovada por unanimidade.*

**3.6.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua João de Deus, 14, fração C, em Évora, propriedade de Atlantitradition, Lda. Processo 1.2636. *Aprovada por unanimidade.*

**3.7.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Cano, 11 e Rua das Amas do Cardeal, 22, fração B, em Évora, propriedade de Joaquim Alves Pereira e outra. Processo 1.1993. *Aprovada por unanimidade.*

**3.8.** Impressão de materiais gráficas para SOIR Joaquim António de Aguiar. *Aprovada por unanimidade.*

**3.9.** Isenção de taxa referente à cedência de transporte à Casa do Povo de N.ª S.ª de Machede. *Aprovada por unanimidade.*

## **4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL**

### **Propostas para deliberação**

**4.1.** Contratos Interadministrativos de 2020 com as Uniões e Juntas de Freguesia. *Aprovada por unanimidade.*

**4.2.** Acordos de Colaboração com os Agrupamentos de Escola, em matéria de refeições escolares. *Aprovada por unanimidade.*

**4.3.** Renovação do Contrato de Comodato celebrado com a Casa do

Povo de N.ª Sr.ª. da Tourega / Ano letivo 2020/2021. *Aprovada por unanimidade.*

## **5. JUVENTUDE E DESPORTO**

### **Propostas para deliberação**

**5.1.** Contratos-programa de Desenvolvimento Desportivo 2020. *Aprovada por unanimidade.*

**5.2.** Isenção de taxas pela utilização de Hangar/Associação Aero Clube de Évora. *Aprovada por unanimidade.*

**5.3.** Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 18 de outubro. *Aprovada por unanimidade.*

### **Propostas para ratificação**

**5.4.** Cedência de transporte ao Clube de Badminton, dia 03 de outubro. *Aprovada por unanimidade.*

**5.5.** Cedência de transporte ao Lusitano Ginásio Clube, dia 20 de setembro. *Aprovada por unanimidade.*

**5.6.** Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 27 de setembro. *Aprovada por unanimidade.*

**5.7.** Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 04 de outubro. *Aprovada por unanimidade.*

## **6. GESTÃO URBANÍSTICA**

### **Propostas para deliberação**

**6.1.** Pedido de aprovação do projeto de águas e esgotos/Rua 4 de Outubro, nº 13, em Évora. Req.: Aurélio Hermenegildo Loureiro Gaiato-Cabeça Casal da Herança. Processo 1.9179. *Aprovada por unanimidade.*

**6.2.** Pedido de faseamento da obra/Herdade do Pêro Peão, artigo 58, secção T3, em N.ª Sr.ª da Tourega. Req.: Pêro Peão – Sociedade Agrícola, Lda. Processo 1.13852. *Aprovada por unanimidade.*

**6.3.** Pedido de aprovação das alterações executadas em obra (arquitetura e águas e esgotos) /Rua 1.º de Maio, n.º 75, em Évora. Req.: Rui Alexandre Pereira da Costa Carqueijeiro Espiga. Processo 1.19397. *Aprovada por unanimidade.*

**6.4.** Pedido de aprovação dos projetos de especialidades/Qt.ª da Albardeira, Art.º 253, secção M, em Évora. Req. – José Pedro Teixeira Lopes da Silva. Processo 1.19039. *Aprovada por unanimidade.*

**6.5.** Pedido de aprovação da ficha técnica/Rua da Tapada, n.º 10 e Rua de S. Vicente, n.º 20, Vendinha. Req. – Ester da Conceição Caldeira Ramitos Processo 1.7945. *Aprovada por unanimidade.*

**6.6.** Pedido de aprovação dos projetos de especialidades/Rua João Bosco, nº 15, em Évora. Req.: Esboços Vadios, Lda. Processo 1.19563. *Aprovada por unanimidade.*

**6.7.** Pedido de aprovação dos projetos de arquitetura, águas e esgotos e estabilidade/Rua de Aviz, nºs 30, 32, 34 e Rua da Mouraria, nº 2, 4, 6 e 8, em Évora. Req.: Promoevora, Lda. Processo 1.2183. *Aprovada por unanimidade.*

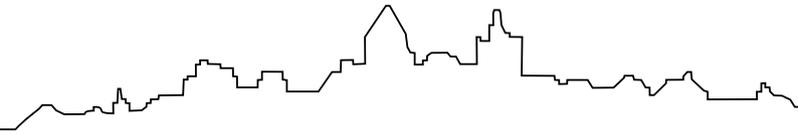
**6.8.** Pedido de licenciamento de obras de conservação de cobertura/Rua Salvador Velho, n.º 7 A, (Fração B), em Évora. Req. – Maria de Fátima Gapete Cabreirinha Tique. Processo 1.2229. *Aprovada por unanimidade.*

**6.9.** Pedido de isenção de pagamento de taxas/Centro de Arte e Cultura da Fundação Eugénio de Almeida (edifício do antigo Palácio da Inquisição), em Évora. Req.: Fundação Eugénio de Almeida. Refª 2020/22321. *Aprovada por unanimidade.*

### **Propostas para deferimento c/ condições**

**6.10.** Pedido de aprovação da ficha de segurança contra incêndios/Tv. do Sertório, n.º 4, em Évora. Req.: Francisco Manuel Delgado Pestana de Vasconcelos. Processo 1.2850. *Aprovada por unanimidade.*

**6.11.** Pedido de receção definitiva das obras de urbanização tituladas pelo alvará de loteamento n.º 8/2001 da Quinta do Babelo dos Pretos, em Évora. Req. – Manuel Joaquim Eusébio Paloio. Processo 2.3226. *Aprovada por unanimidade.*



**6.12.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Travessa da Campina, nº 2, em Évora. Req.: Amadeu António Gomes Borges Freitas (representante de Maria Maurícia Caeiro Rosado. Processo 1.749. *Aprovada por unanimidade.*

**6.13.** Pedido de aprovação dos projetos de especialidades/Quinta do Costa Lobo, artigo 322 secção E, em Évora. Req.: Alexandra Cristina dos Santos Faneca Graça. Processo 1.3955. *Aprovada por unanimidade.*

**6.14.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e a aceitação da isenção das acessibilidades e ficha de incêndios/Largo Luis Camões, nº 31, em Évora. Req.: Sabores Soberbos, Lda. Processo 1.2393. *Aprovada por unanimidade.*

**6.15.** Pedido de aprovação das alterações ao projeto durante a execução da obra – arquitetura/Rua Sá da Bandeira, nº 7, em Évora. Req. – Cláudio Ribeiro Azevedo Dias. Processo 1.8094. *Aprovada por unanimidade.*

**6.16.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (legalização de alteração) /Rua das Fontes, nº 27, em Évora. Req. – Ana Teresa da Silva Mateus. Processo 1.2585. *Aprovada por unanimidade.*

**6.17.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Herdade da Avesada, artigo 68, secção T, em N.º Sr.ª da Tourega. Req: Goeffrey Heys. Processo 1.17368. *Aprovada por unanimidade.*

**6.18.** Receção provisória das obras de urbanização a associadas aos aditamentos n.ºs 1 aos alvarás de loteamento n.ºs 1/98 e 18/95 e a executar fora da área de intervenção/B.º do Bacelo Oeste/Estrada da Cháinha, em Évora. Req. – Construções Monsaraz II – Promoção Imobiliária, Ld.ª. Processo 1.2933. *Aprovada por unanimidade.*

**6.19.** Pedido de aprovação dos projetos de arquitetura, plano de acessibilidade e ficha de segurança contra incêndios/Rua Amas do Cardeal, nºs 11, 13, 13A e 13B, em Évora. Req.: Francisco Manuel Pereira Santana-Cabeça de Casal da Herança de. Processo 1.1420. *Aprovada por unanimidade.*

**6.20.** Licenciamento de obras de conservação/Rua das Alcaçarias, nº 35, em Évora. Req.: Maria Margarida Soares Cristiano de Sousa. Processo 1.1389. *Aprovada por unanimidade.*

**6.21.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (ampliação) e projetos de especialidades/Rua D. Augusto Eduardo Nunes, nº 9, em Évora. Req.: Susana Raquel das Vinhas Rosado. Processo 1.156. *Aprovada por unanimidade.*

**6.22.** Licenciamento de obras de conservação/Rua de Alcoutim, nº 2, em Évora. Req.: Amílcar Elizeu Rato da Silva Roberto. Processo 1.1035. *Aprovada por unanimidade.*

**6.23.** Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura (alterações no decurso da obra) /Rua da Moeda, nº 39, em Évora. Req.: Vedeta Campestre, Lda. Processo 1.767. *Aprovada por unanimidade.*

**6.24.** Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e projeto de segurança contra incêndios/Rua João de Deus, nº 25, em Évora. Req.: O Legado do Operário de Évora – Associação Mutualista. Processo 1.483. *Aprovada por unanimidade.*

#### **Propostas para ratificação**

**6.25.** Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e águas e esgotos (alterações no decurso da obra)/Rua Cabeço do Arraial nº 21, em Évora. Req.: Cooperativa de Construção e Habitação Económica Giraldo Sem Pavor, C.R.L.. Processo 1.19359. *Aprovada por unanimidade.*

**6.26.** Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e águas e esgotos (alterações no decurso da obra)/Rua Cabeço do Arraial nº 19, em Évora. Req.: Cooperativa de Construção e Habitação Económica Giraldo Sem Pavor, C.R.L. Processo 1.19360. *Aprovada por unanimidade.*

**6.27.** Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e águas e esgotos (alterações no decurso da obra)/Rua Cabeço do Arraial nº 13, em Évora. Req.: Cooperativa de Construção e Habitação Económica Giraldo Sem Pavor, C.R.L. Processo 1.19363. *Aprovada por unanimidade.*

**6.28.** Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e águas e esgotos (alterações no decurso da obra) /Rua Cabeço do Arraial nº 15, em Évora. Req.: Cooperativa de Construção e Habitação Económica Giraldo Sem Pavor, C.R.L. Processo 1.19362. *Aprovada por unanimidade.*

**6.29.** Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e águas e esgotos (alterações no decurso da obra)/Rua Cabeço do Arraial nº 25, em Évora. Req.: Cooperativa de Construção e Habitação Económica Giraldo Sem Pavor, C.R.L. Processo 1.19357. *Aprovada por unanimidade.*

**6.30.** Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e águas e esgotos (alterações no decurso da obra)/Rua Cabeço do Arraial nº 23, em Évora. Req.: Cooperativa de Construção e Habitação Económica Giraldo Sem Pavor, C.R.L. Processo 1.19358. *Aprovada por unanimidade.*

**6.31.** Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e águas e esgotos (alterações no decurso da obra)/Rua Cabeço do Arraial nº 17, em Évora. Req.: Cooperativa de Construção e Habitação Económica Giraldo Sem Pavor, C.R.L. Processo 1.19361. *Aprovada por unanimidade.*

**6.32.** Pedido de certidão de compropriedade/Courelas do Monte Branco, artigo 9 secção A, Azaruja. Req.: Augusta de Conceição Valentim Leitao. Processo 1.11469. *Aprovada por unanimidade.*

**6.33.** Pedido de certidão de compropriedade/ Ferragial, artigo 337 secção E, em Évora. Req.: Maria Teresa Casquinha Santos Mata. Processo 1.12514. *Aprovada por unanimidade.*

**6.34.** Pedido de pagamento de isenção de taxas/Rua Cabeço do Arraial n.ºs 13, 15, 17, 19, 21, 23 e 25, em Évora. Req.: Cooperativa de Construção e Habitação Económica Giraldo Sem Pavor, C.R.L. Processo. 1.19357, 1.19358, 1.19359, 1.19360, 1.19361, 1.19362, 1.19363. *Aprovada por unanimidade.*

#### **Propostas para retificação**

**6.35.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, projetos de estabilidade, águas e esgotos e aceitação de isenção dos projetos de especialidades: ficha eletrotécnica, térmico e telecomunicações/Rua Frei Manuel Cardoso, nº 11, Bairro da Casinha, em Évora. Req.: Serafim António Filipe Berrucho. Processo 1.9956. *Aprovada por unanimidade.*

**6.36.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades/Herdade do Monte das Flores e Pomarinho, Art.º 6-Secção X, em Nossa Senhora da Tourega. Req.: Maria Isabel Simões Alves de Noronha Cabral Menéres. Processo 1.19604. *Aprovada por unanimidade.*

### **7. PROTEÇÃO CIVIL**

#### **Proposta para deliberação**

**7.1.** Apoio à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Évora. *Aprovada por unanimidade.*

### **8. SERVIÇOS OPERACIONAIS**

#### **Propostas para deliberação**

**8.1.** Plano de Segurança e Saúde e Plano de Contingência referente à Empreitada “Requalificação e Modernização da EB de São Mamede”. *Aprovada por unanimidade.*

**8.2.** Conta Final e Revisão de Preços da Empreitada “Ligação Pedonal e Ciclável entre a Zona Norte e o Centro Histórico de Évora. *Aprovada por unanimidade.*

### **9. ORDENAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA**

### **Proposta para deliberação**

**9.1.** Projeto de Requalificação do Largo de N.ª S.ª da Conceição, em Évora. *Aprovada por unanimidade.*

**9.2.** Nomeação de Comissão de Vitorias / Aditamento à deliberação tomada na Reunião de 19/10/2016. *Aprovada por unanimidade.*

### **Proposta para ratificação**

**9.3.** Projeto de Demolição de Cobertura em fibrocimento localizada no recreio da EB2,3 de Sta. Clara, em Évora. *Aprovada por unanimidade.*

**10. APROVAÇÃO EM MINUTA** – Todas as deliberações foram aprovadas em minuta, nos termos do n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

Câmara Municipal de Évora, 7 de outubro de 2020.

O Presidente da Câmara

Carlos Pinto de Sá

Conforme previsto no ponto 1.2 do Art.º 69.º da Tabela de Taxas e Outras Receitas do Município de Évora a taxa devida pela ocupação de via pública é de 0,41€ por m<sup>2</sup>/ dia e o pagamento deverá ser efetuado no dia da atribuição do lugar.

### **SANÇÕES**

No caso de incumprimento poderá ser ordenada a retirada do operador do local de venda atribuído, ficando este inibido de concorrer aos lugares de venda de flores pelo período de um ano.

Os sorteios serão realizados da seguinte forma: em primeiro lugar irão ser sorteados os lugares e posteriormente serão sorteados os candidatos.

Câmara Municipal de Évora, 19 de outubro de 2020.

O Presidente da Câmara

Carlos Pinto de Sá

## **EDITAL**

Carlos Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora faz saber a todos os interessados que, nos termos do artigo 36.º e 44.º do Regulamento Municipal para a actividade de comércio a retalho não sedentária exercida por feirantes e vendedores ambulantes, se encontram abertas as inscrições para sorteio de atribuição dos lugares fixos de venda ambulante aprovados em reunião pública de 07.10.2020.

O sorteio será realizado no dia **26 Outubro 2020** nas instalações da DDE\_SAA sitas no Mercado Municipal, loja 38 – Praça 1.ª de Maio pelas às 10h tendo como júri:

Presidente – Rafael Rodrigues

1.ª Vogal - Sara Silva

2.ª Vogal - Carla Mira

1.ª Suplente – Tânia Pita

As candidaturas deverão ser entregues na Secção de Apoio Administrativo da Divisão de Desenvolvimento Económico até às 17h00 do dia 21 de Outubro de 2020.

### **LUGARES A ATRIBUIR**

*No Cemitério dos Remédios*

10 lugares com área de 2 m<sup>2</sup>

Todos deverão ficar colocados entre a porta do Cemitério e os contentores de lixo colocados no arruamento (do lado do Terminal Rodoviário) *Cemitério do Espinheiro*

4 lugares com área de 2 m<sup>2</sup>

A cada concorrente só poderá corresponder apenas um lugar

### **DOCUMENTAÇÃO**

Titulo para o exercício da atividade de vendedor ambulante emitido pela Direção-geral das atividades Económicas (DGAE);

Certidão de não dívida à Administração Fiscal;

Certidão de não dívida à Segurança Social;

Situação cadastral atual (finanças);

### **HORÁRIO**

O horário de venda a praticar será coincidente com o horário de funcionamento dos cemitérios e a montagem não deverá exceder uma hora.

### **ESTACIONAMENTO**

Não é permitido o estacionamento de viaturas no local de venda

### **LIMPEZA**

É da responsabilidade do operador titular da concessão do espaço atribuído a limpeza do mesmo, devendo este ficar devidamente limpo diariamente.

É obrigatório o cumprimento de todas as indicações da DGS, nomeadamente no que diz respeito ao uso de máscara, gel desinfetante e cumprimento das regras de distanciamento.

### **PAGAMENTOS**

## **EDITAL**

**Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora**, dá publicidade, nos termos do artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, das seguintes deliberações tomadas na Reunião Pública de Câmara de 21 de outubro de 2020.

### **PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**

**A)** Proposta de aprovação da ata n.º16 de 12/08/2020. *Aprovada por unanimidade.*

**B)** Proposta de Tomada de Posição (Apresentada pelos Eleitos da CDU) “Não existem razões que justifiquem a não reabertura imediata das Extensões de Saúde das Freguesias Rurais do Concelho de Évora”. *Aprovada por unanimidade.*

**C)** Moção (Apresentado pelo Eleito do PSD) “Pelo reforço e não desmantelamento do Serviço de Pediatria no Hospital Espírito Santo de Évora (HESE). *Aprovada por maioria com a abstenção do senhor Vereador João Ricardo.*

### **PERÍODO DA ORDEM DO DIA**

#### **1. PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO**

##### **PRESIDENTE DA CÂMARA**

##### **Para conhecimento**

**1.1.** MARÉ, S.A. Plano de Atividades e Orçamento 2021. *Tomado conhecimento.*

**1.2.** Agradecimento do Hospital do Espírito Santo pelo apoio prestado pela Câmara Municipal de Évora. *Tomado conhecimento.*

**1.3.** Informação Económica e Financeira do Município. *Tomado conhecimento.*

#### **2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL**

##### **Propostas para deliberação**

**2.1.** Atribuição de Imóveis Municipais para Uso Não Habitacional. *Aprovada por maioria com a abstenção do senhor Vereador João Ricardo.*

**2.2.** Proposta de Protocolo de Cooperação a estabelecer entre o Instituto Politécnico de Beja e o Município de Évora. *Aprovada por unanimidade.*

**2.3.** Concurso Público para Empreitada de Remodelação da Cobertura do Edifício dos Paços do Concelho. *Aprovada por unanimidade.*

**2.4.** Concurso Público para Empreitada de Beneficiação das Fachadas do Edifício dos Paços do Concelho. *Aprovada por unanimidade.*

**2.5.** Concurso Público para Empreitada de Construção do Centro de Convívio do Bairro de Santo António. *Aprovada por unanimidade.*

#### **3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO**

##### **Propostas para deliberação**

**3.1.** Pedido de parecer que possa contribuir para a apreciação do pedido de declaração de Utilidade Pública do Grupo Pró-Evora. – Req.: Presi-



dência do Conselho de Ministros. *Aprovada por unanimidade.*

**3.2.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua de Sta. Maria, 12, em Évora, propriedade de Moradas e Fachadas, Lda. Processo 1.5371. *Aprovada por unanimidade.*

**3.3.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Freiria de Cima, 12, 14, em Évora, propriedade de M<sup>a</sup>. Luz Urzal Conde. Processo 1.1838. *Aprovada por unanimidade.*

**3.4.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Lagar do Cebo, 5, em Évora, propriedade de Palpite Possível, Lda. Processo 1.973. *Aprovada por unanimidade.*

**3.5.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Miguel Bombarda, 50 e Trav. Landim, 5, 7, fração A e C, em Évora, propriedade de Fernando Alberto Gomes Pereira Rosado Guerra. Processo 1.884. *Aprovada por unanimidade.*

**3.6.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua João de Deus, 10 a 14, fração A, em Évora, propriedade de Atlantitradition, Lda. Processo 1.2636. *Aprovada por unanimidade.*

**3.7.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua João de Deus, 10, 1<sup>o</sup>, fração B, em Évora, propriedade de Factor Extraordinário, Lda. Processo 1.2636. *Aprovada por unanimidade.*

**3.8.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Frei Bráz, 31A, fração A, em Évora, propriedade de Banco Santander Totta, SA. Processo 1.11204. *Aprovada por unanimidade.*

**3.9.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa do Passarinho, 4, em Évora, propriedade de Anibal José P. Migens da Silva e outra. Processo 1.763. *Aprovada por unanimidade.*

**3.10.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua dos Apóstolos, 13, em Évora, propriedade de M<sup>a</sup>. Isabel M. Costa Limpinho e outra. Processo 1.14628. *Aprovada por unanimidade.*

**3.11.** Impressão de materiais gráficos para Associação Eborae Música. *Aprovada por unanimidade.*

**3.12.** Isenção de taxa referente a Licença Especial de Ruído para a Sociedade Harmonia Eborensis. *Aprovada por unanimidade.*

#### **Propostas para ratificação**

**3.13.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Amas do Cardeal, 14, fração A, em Évora, propriedade de Rustisépia, Lda. Processo 1.931. *Aprovada por unanimidade.*

**3.14.** Impressão de materiais gráficos para Pédexumbo. *Aprovada por unanimidade.*

**3.15.** Impressão de materiais gráficos para Associ'arte. *Aprovada por unanimidade.*

**3.16.** Isenção de taxa referente a Licença Especial de Ruído para a Sociedade Harmonia Eborensis. *Aprovada por unanimidade.*

**3.17.** Isenção de taxa referente a Licença Especial de Ruído e Licença de Instalação de Recinto Improvisado para a Fundação Eugénio de Almeida. *Aprovada por unanimidade.*

#### **Proposta para deliberação**

**3.18.** Medida de Mitigação dos Efeitos Económicos Adversos Criados pela Pandemia / Abdicação da Consignação ao Município de Bilhetes em Espetáculos Tauromáquicos. *Aprovada por unanimidade.*

### **4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL**

#### **Propostas para deliberação**

**4.1.** Cartão Social do Município – Revalidações para deferimento. *Aprovada por unanimidade.*

**4.2.** Cartão Social do Município – Novos processos para indeferimento. *Aprovada por unanimidade.*

**4.3.** Cartão Social do Município – Revalidações para indeferimento. *Aprovada por unanimidade.*

**4.4.** Atribuição do Cartão Évora Solidária. *Aprovada por unanimidade.*

**4.5.** Acordos de Colaboração com os Agrupamentos de Escola em matéria de refeições escolares. *Aprovada por unanimidade.*

### **5. JUVENTUDE E DESPORTO**

#### **Propostas para deliberação**

**5.1.** Cedência de transporte ao Lusitano Ginásio Clube, Futebol SAD, dia 25 de outubro. *Aprovada por unanimidade.*

**5.2.** Impressão de materiais gráficos para a Associação Liberalitas Julia. *Aprovada por unanimidade.*

#### **Proposta para ratificação**

**5.3.** Impressão de materiais gráficos para a Associação de Dadores de Sangue de Évora. *Aprovada por unanimidade.*

### **6. GESTÃO URBANÍSTICA**

#### **Propostas para deliberação**

**6.1.** Pedido de informação prévia/Rua 5 de Outubro, N.º 76, em Évora. Req: Imocork – Soc. Imobiliária, Unipessoal, Lda. Processo 1.3591. *Aprovada por unanimidade.*

**6.2.** Pedido de informação prévia/Quinta das Águas Férreas, em Évora. Req: Luís Miguel Caxias Melro. Processo 1.7586. *Aprovada por unanimidade.*

**6.3.** Pedido de informação prévia/Rua da Boa Esperança, N.º 7, em Évora. Req: José Manuel Vendinha Garcia. Processo 1.7811. *Aprovada por unanimidade.*

**6.4.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua das Alcaçarias, N.º 52 a 58 e Rua Mestre Resende, N.º 7, em Évora. Req: Carlos David Cavaco da Costa Borralho. Processo 1.125. *Aprovada por unanimidade.*

**6.5.** Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e plano de acessibilidade/Rua Dr.º António José de Almeida, N.º 29, 31, 33 e 35, em São Miguel de Machede. Req: Luís Grosa Mendes da Fonseca. Processo 1.13730. *Aprovada por unanimidade.*

**6.6.** Pedido de aprovação das alterações executadas em obras e apresentadas em telas finais (arquitetura) e do aditamento ao projeto de águas e esgotos (alterações em obras)/Quinta do Evaristo, Art. 94, seção H, em Évora. Req: Joaquim Manuel Aleixo. Processo 1.9052. *Aprovada por unanimidade.*

**6.7.** Pedido de aprovação dos projetos de arquitetura e águas e esgotos (alterações executadas no decurso da obra)/Rua Hermilo Darvey Assis, n.º 7, em Évora. Req.: Carlos Miguel Barreiras Soares. Processo 1.7000. *Aprovada por unanimidade.*

**6.8.** Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura, águas e esgotos e estabilidade/Rua de Aviz, N.º 30, 32 e 34 e Rua da Mouraria, N.º 2, 4, 6 e 8, em Évora. Req: Promovera – Promoção Imobiliária da Região do Alentejo. Processo 1.2183. *Aprovada por unanimidade.*

**6.9.** Licenciamento de obras de conservação-renovação de deliberação/Rua das Fontes, n.ºs 8 e 10, em Évora. Req.: Fábrica Igreja Paroquial da Freguesia de São Mamede. Processo 1.2185. *Aprovada por unanimidade.*

**6.10.** Pedido de aprovação da ficha de segurança contra incêndios e da ficha eletrotécnica/Praça do Giraldo, nº 75, em Évora. Req.: Cesaltino & Pinto, Lda. Processo 1.1293. *Aprovada por unanimidade.*

**6.11.** Pedido de aprovação da ficha de segurança contra incêndios/Travessa Torta, n.ºs 9 e 11, em Évora. Req.: Santa Casa da Misericórdia de Évora. Processo 1.1346. *Aprovada por unanimidade.*

**6.12.** Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura, águas e esgotos e estabilidade/Travessa dos Lagares, N.º 15 e 15A, em Évora. Req: Sanona – Investimentos, Unipessoal, Lda. Processo 1.612. *Aprovada por unanimidade.*

#### **Propostas para deferimento c/ condições**

**6.13.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Travessa da Liber-

dade, N.º 7, em Graça do Divor. Req: Arlindo Joaquim Pereira. Processo 1.11231. *Aprovada por unanimidade.*

**6.14.** Licenciamento de obras de alteração (especialidades) /Travessa Maria Alter, nº 6, em Évora. Req.: Cabeça Casal da Herança de Adalgisa Lourdes Palmeiro. Processo 1.70. *Aprovada por unanimidade.*

**6.15.** Pedido de aprovação dos projetos de águas e esgotos e estabilidade (termo de responsabilidade pela boa estabilidade) /Travessa João Barradas, 16, em Évora. Req.: João Afonso Dias Valverde Modas. Processo 1.280. *Aprovada por unanimidade.*

**6.16.** Licenciamento de obras de conservação/Rua Gabriel Victor do Monte Pereira, nº 24, em Évora. Req.: António Francisco Godinho Teição. Processo 1.1168. *Aprovada por unanimidade.*

**6.17.** Pedido de aprovação dos projetos das especialidades de águas e esgotos e estabilidade/Avenida D. Leonor de Oliveira Fernandes, N.º 127. Req: Luís Manuel da Silva Pereira. Processo 1.1954. *Aprovada por unanimidade.*

**6.18.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua João de Deus, n.º 17, em Évora. Req.: Barata & Ramilo, S.A. Processo 1.2296/A. *Aprovada por unanimidade.*

**6.19.** Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de águas e esgotos/Travessa das Contreyras, N.º 16 e 18, em Évora. Req: Carlos Manuel Santana Branquinho. Processo 1.2512. *Aprovada por unanimidade.*

**6.20.** Licenciamento de obras de conservação/Largo Dr. Evaristo Cutileiro, nºs 11, 12 e 13 e Rua da Mouraria, nº 60, em Évora. Req.: Fábrica Igreja Paroquial Freguesia de São Mamede. Processo 1.3495. *Aprovada por unanimidade.*

**6.21.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/legalização/Rua Reguengos de Monsaraz n.ºs 71 e 73, em Évora. Req.: Sofia Alexandra Caeiro dos Santos. Processo 1.3895/B. *Aprovada por unanimidade.*

**6.22.** Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e plano de acessibilidades e especialidades entregues (ampliação do Hospital da Misericórdia) /Antiga Estrada de Viana – Asilo Ramalho Barahona, em Évora. Req: Santa Casa da Misericórdia de Évora. Processo 1.5341. *Aprovada por unanimidade.*

**6.23.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades e ficha de incêndios/Rua de Santa Maria, N.º 12, em Évora. Req: Moradas e Fachadas, Lda. Processo 1.5371. *Aprovada por unanimidade.*

**6.24.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Cartuxa de Santa Maria Scala Coeli, Quinta da Cartuxa, em Évora. Req.: Fundação Eugénio de Almeida. Processo 1.7192. *Aprovada por unanimidade.*

**6.25.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua da Unidade, N.º 29, em Torre de Coelheiros. Req: Ricardo José Cabeçana Sardinha. Processo 1.9667. *Aprovada por unanimidade.*

**6.26.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e especialidades/ Quinta do Moniz, lote n.º 4. Req.: Paixão Batista, Lda. Processo 1.11396. *Aprovada por unanimidade.*

**6.27.** Pedido de aprov. dos projetos arranjos exteriores, redes prediais de abastecimento de água e de drenagem de esgotos residuais e de esgotos pluviais/Rua Augusto Filipe Simões. Req.: Casa Cadaval, Associação Festival de Évora. Processo 1.11750. *Aprovada por unanimidade.*

**6.28.** Pedido de aprovação das alterações executadas em obras/Quinta dos Quarteis, cm 1081-1, em Évora. Req: Mariana de Jesus Pedreira Valente. Processo 1.13766. *Aprovada por unanimidade.*

**6.29.** Pedido de movimentação de terras/Herdade da Pimenta, Art. 155º Seção I, em São Miguel de Machede. Logovinha – Soc - Agrícola, Lda. Processo 1.16288. *Aprovada por unanimidade.*

**6.30.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Largo Dr. Barahona – Praça de Touros, em Azaruja. Req: Gemma Maggi Di Gradella Noris.

Processo 1.17033. *Aprovada por unanimidade.*

**6.31.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (legalização) / Rua Nova do Rossio, N.º 23 em São Manços. Req: Ilda Maria Nunes Morais. Processo 1.18540. *Aprovada por unanimidade.*

**6.32.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua do Barrocal, N.º 9, 11 e 13, em São Miguel de Machede. Req: Maria Rita Santos de Sampaio Nunes. Processo 1.19633. *Aprovada por unanimidade.*

**6.33.** Pedido de aprovação das obras de urbanização/Bairro de Almeirim, em Évora. Req: Cooperativa da Construção e Habitação Económica Giraldo sem Pavor Crl. Processo 2.2636. *Aprovada por unanimidade.*

**6.34.** Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de loteamento/ Rua José da Silva Palma, lotes 3 e 5, em Évora. Req.: João Paulo Faustino Serafim. Processo 2.3524. *Aprovada por unanimidade.*

**6.35.** Pedido de Aprovação do Projeto de Arquitetura e Plano de Acessibilidades, Aditamento ao Projeto de Águas e Esgotos / Avenida dos Salesianos, Pátio do Roque, nº 2 a 17 e Avenida de S. Sebastião, nº 1 e 2, em Évora. Req: Universacontece, SA. Processo 1.15417. *Aprovada por unanimidade.*

**6.36.** Pedido de Aprovação do Aditamento ao Projeto de Alterações ao Alvará de Loteamento / Bairro da Casinha / Rua Engº José Matos Braancamp, Lote 4, em Évora. Req: Barends Peters, Lda. Processo 2.3350. *Aprovada por unanimidade.*

#### **Propostas para ratificação**

**6.37.** Pedido de certidão de compropriedade/Quinta do Quartel ao Louredo, artigo 90 secção N, em Évora. Req.: Ana Margarida Paços. Processo 1.12342. *Aprovada por unanimidade.*

**6.38.** Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e projeto de águas e esgotos (alterações em obras)/Rua Francisco Ferreira Marques, N.º 30, na Azaruja. Req: Santa Casa da Misericórdia de Azaruja. Processo 1.9319. *Aprovada por unanimidade.*

**6.39.** Caducidade do alvará nº 100/2019 e renovação da licença nos termos da anterior/Rua de Machede, nºs 48, 50, 52 e 54 e Beco das Portas de Machede, nº 3, em Évora. Req.: Miraclepotential - Unipessoal, Lda. Processo 1.2967. *Aprovada por unanimidade.*

**6.40.** Auto de divisão em propriedade horizontal/Rua Segeiro, nºs 4 e 6, em Évora. Req.: Victor Manuel Jordão Serra. Processo 1.2548. *Aprovada por unanimidade.*

**6.41.** Auto de divisão em propriedade horizontal/Rua dos Mercadores, nºs 126A e 126B, em Évora. Req.: Américo Maria Baguinho Gomes. Processo 1.1025. *Aprovada por unanimidade.*

**6.42.** Pedido de renovação do despacho de 19.08.2019/Praça Joaquim António de Aguiar, n.º 24 e 25, em Évora. Req: Josefa Antónia Pais Ribeiro Fialho. Processo 1.224. *Aprovada por unanimidade.*

#### **Proposta para retificação**

**6.43.** Pedido de aprovação de Ficha de segurança contra incêndios/Rua da Tapada, nº 10 e de São Vicente, nº 20, Vendinha. Req.: Ester da Conceição Caldeira Ramitos. Processo 1.7945. *Aprovada por unanimidade.*

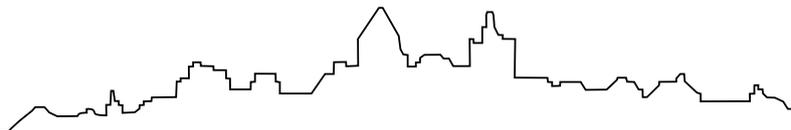
#### **Propostas para indeferimento**

**6.44.** Pedido aprovação de projeto de estabilidade e prorrogação prazo/Rua Vítor Branco dos Santos, N.º 5, em Évora. Req: Maná – Igreja Cristã. Processo 1.10571. *Aprovada por unanimidade.*

**6.45.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e especialidades/ Travessa dos Menezes, N.º2, em Évora. Req: Francisco Mendonça Mira. Processo 1.4242. *Aprovada por unanimidade.*

**6.46.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua Pedro Colaço, N.º 12, em Évora. Req. Barreiros & Godinho, Lda. Processo 1.1935. *Aprovada por unanimidade.*

**6.47.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Largo dos Mercadores, N.º 7, 8 e 8A e Travessa das Damas, N.º 7A, em Évora. Req:



Spcapaf, Lda. Processo 1.2002. *Aprovada por unanimidade.*

#### **Propostas para homologação**

**6.48.** Pedido de homologação do auto de receção provisória/Largo Dr.º Alves Branco, N.º 6 e 8 e Rua Fria, N.º 2 e 2 A e Travessa do Ramires, N.º 1B, em Évora. Req: Fidelidade – Companhia de Seguros, Lda. Processo 1.3400. *Aprovada por unanimidade.*

**6.49.** Divisão em propriedade horizontal - retificação/Largo das Portas de Moura, n.ºs 19 e 20, em Évora. Req.: Maria Emilia Tierro Bagulho Victória P. Cordovil. Processo 1.1356. *Aprovada por unanimidade.*

#### **7. JURIDICO**

##### **Propostas para deliberação**

**7.1.** Aprovação da Minuta de Modificação Objetiva do Contrato de Empreitada para suprimento de Erros e Omissões – Adaptação do Palácio D. Manuel a Centro Interpretativo. *Aprovada por unanimidade.*

**7.2.** Aprovação da Minuta de Modificação Subjetiva do Contrato de Consórcio para Cedência da Posição Contratual detida pela CEIA – Centro de Engenharia e Desenvolvimento. *Aprovada por unanimidade.*

#### **8. SERVIÇOS OPERACIONAIS**

##### **Proposta para deliberação**

**8.1.** Conta Final referente à Empreitada “Requalificação e Modernização da Cozinha da EB1 da Cruz da Picada”. *Aprovada por unanimidade.*

##### **Proposta para ratificação**

**8.2.** Declaração de Delegação da Responsabilidade pela Elaboração do Estudo Municipal para o Desenvolvimento de Sistemas de Recolha de Biorresíduos. *Aprovada por unanimidade.*

#### **9. ORDENAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA**

##### **Proposta para deliberação**

**9.1.** 2º Aditamento ao Projeto de Execução do Centro de Convívio da Horta das Figueiras / 1ª fase. – Processo 353/DORU. *Aprovada por unanimidade.*

#### **10. DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO**

##### **Propostas para deliberação**

**10.1.** Criação de lugares e aprovação do edital do sorteio para atribuição de lugares de venda de flores à porta dos cemitérios – finados 2020. *Aprovada por unanimidade.*

**10.2.** Prorrogação do prazo para procedimento de licenciamento de obra – Req: Margem Confortável, Ld.º. *Aprovada por unanimidade.*

##### **Propostas para ratificação**

**10.3.** Edital do sorteio para venda de castanhas. *Aprovada por unanimidade.*

**10.4.** Correção ao Programa de Concurso Público para atribuição de Licença de Utilização do Domínio Público Aeroportuário. *Aprovada por unanimidade.*

**11. APROVAÇÃO EM MINUTA.** Todas as deliberações foram aprovadas em minuta, nos termos do nº 3 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

Câmara Municipal de Évora, 21 de outubro de 2020.

O Presidente da Câmara

Carlos Pinto de Sá

#### FICHA TÉCNICA

PROPRIEDADE	Município de Évora
DIRETOR	Carlos Pinto de Sá
EDIÇÃO	Câmara Municipal de Évora
COORDENAÇÃO	Gabinete de Comunicação
TIRAGEM	100 exemplares
DESIGN	Gabinete de Comunicação
IMPRESSÃO	Câmara Municipal de Évora
DISTRIBUIÇÃO GRATUITA	Praça do Sertório, 7004-506 Évora   Tel. 266 777 000   Fax. 266 702 950   Email. <a href="mailto:cmevora@cm-evora.pt">cmevora@cm-evora.pt</a>