



CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

EDITAL

Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora, dá publicidade, nos termos do artigo 56º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, das seguintes deliberações tomadas na Reunião Pública de Câmara de 27 de janeiro de 2021.

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

Para conhecimento

- 1.1. Ponto de Situação sobre a Pandemia no Concelho. **Tomado conhecimento.**
- 1.2. Informação Económica e Financeira do Município. **Tomado conhecimento.**

VEREADORA SARA FERNANDES

Para conhecimento

- 1.3. Resultados das demonstrações de Badminton e Para-Badminton em 2020. **Tomado conhecimento.**

2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

Propostas para deliberação

- 2.1. Lei dos Compromissos e dos Pagamentos em Atraso (LCPA) – Envio de declarações. **Aprovada por unanimidade.**
- 2.2. Concurso Público para Empreitada de Requalificação do Largo de Nossa Senhora da Conceição. **Aprovada por maioria com a abstenção dos Vereadores Elsa Teigão e João Ricardo.**
- 2.3. Concurso Público para Empreitada de Construção do Centro de Convívio do Bairro de Santo António. **Aprovada por unanimidade.**
- 2.4. Concurso Público para Empreitada de Beneficiação das Fachadas do Edifício dos Paços do Concelho. **Aprovada por unanimidade.**
- 2.5. Concurso Público para Serviços de Segurança e Vigilância de Instalações Municipais. **Aprovada por unanimidade.**

Para conhecimento

- 2.6. Acumulação de funções privadas / Marisa de Fátima Miguéns Nunes. **Tomado conhecimento.**

3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO

Propostas para deliberação





CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

- 3.1. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa das Gatas, 24, fração B, em Évora, propriedade de M^a. Isabel Pereira Gancho. Processo 1.1034. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.2. Direito de preferência sobre o imóvel sito Largo dos Mercadores, 10, fração B, em Évora, propriedade de Ana Cristina dos Santos Serodio. Processo 1.1327. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.3. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa do Pão Bolorento, 17, 19, fração A, em Évora, propriedade de Eduardo Maia Magno Bon de Sousa. Processo 1.927. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.4. Impressão de materiais gráficos para Associação Eborae Música. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para ratificação

- 3.5. Impressão de materiais gráficos para Pédexumbo. **Aprovada por unanimidade.**

4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL

Propostas para deliberação

- 4.1. Contratos Interadministrativos de 2020 com as Uniões e Juntas de Freguesia, referente aos meses de novembro e dezembro. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.2. Acordos de Colaboração com os Agrupamentos de Escola em matéria de refeições escolares. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.3. Cartão Social do Munícipe / Revalidações para deferimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.4. Cartão Social do Munícipe / Novos processos. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.5. Cartão Social do Munícipe / Revalidações para indeferimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.6. Cartão Social do Munícipe / Novos processos para indeferimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.7. Atribuição do Cartão Évora Solidária. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.8. Apoio aos Agrupamentos de Escolas de Évora/Impressões para o ano Letivo 2020/2021. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.9. Apoios ao funcionamento de Escolas e Jardins-de-infância – Ano letivo 2020/2021. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.10. Inscrição de Eco Escolas ano letivo 2020/2021 – assinatura de protocolo. **Aprovada por unanimidade.**

5. JUVENTUDE E DESPORTO





CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

Proposta para deliberação

- 5.1. Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo 2021. **Aprovada por unanimidade.**

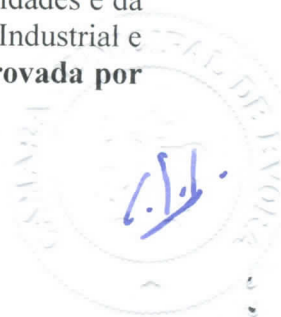
Propostas para ratificação

- 5.2. Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 17 de janeiro de 2021. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.3. Cedência de transporte ao Internacional Sport Clube, dia 9 de janeiro de 2021. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.4. Cedência de transporte ao Évora Andebol Clube, dia 10 de janeiro de 2021. **Aprovada por unanimidade.**

6. GESTÃO URBANÍSTICA

Propostas para deliberação

- 6.1. Pedido de aprovação de obras de conservação/Rua 5 de Outubro, N.º 71 e 73, em Évora. Req: Congregação das Servas da Santa Igreja. Processo 1.2034. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.2. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura para legalização de obras de alteração da fachada/Rua da Oliveira, 15 A, em Évora. Req. – José Carlos Alegria. Processo 1.2457. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.3. Pedido de aprovação de obras de conservação/Beco da Espinhosa, N.º 4 e 4A, em Évora. Req: Patrícia Johana Maria Honshorst. Processo 1.3643. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.4. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de escavação e contenção periférica/Travessa de São Pedro, n.º 2, em Évora. Req.: PHDD Arquitetos/Maria Teresa de Torres Vaz Freire Alfacinha. Processo 1.4003. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.5. Pedido de aprovação do aditamento ao plano de acessibilidades (ampliação do Hospital da Misericórdia)/Antiga Estrada de Viana – Asilo Ramalho Barahona, em Évora. Req. - Santa Casa da Misericórdia de Évora. Processo 1.5341. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.6. Emissão de alvará de construção especial ao abrigo Artigo 88.º do Decreto-Lei n.º 136/2014 de 9 de setembro/Estrada da Igreja, n.º 5 a 23, em Évora. Req.: Preceitos e Conceitos Lda. Processo 1.5874. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.7. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura/Rua Eira, N.º12, em Évora. Req.: Margarida Mendes Rico Pereira Correia. Processo 1.6945. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.8. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, do respetivo plano de acessibilidades e da ficha de segurança contra o risco de incêndio/Rua do Têxtil, n.ºs 7 e 9, Parque Industrial e Tecnológico de Évora. Req. – Atomo Imobiliária S.A. Processo 1.13238. **Aprovada por unanimidade.**



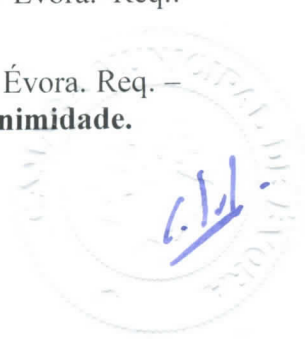


CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

- 6.9. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades/Rua N.^a Sr.^a de Fátima, n.º 23, B.º da Torregela, em Évora. Req. – Luis Nobre Bento e outro. Processo 1.18674. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.10. Pedido de aprovação de obras executadas no decurso da obra (arquitetura e águas e esgotos) /Rua Mateus Ferreira Ruivo n.º 4, Azaruja. Req.: Sofia Isabel Rolão Ginó. Processo 1.19256. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.11. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de águas e esgotos/Travessa da Igreja, lote 4, N.^a Sr.^a de Machede. Req. – Joaquim Maria Pedras Piteira. Processo 1.19282. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.12. Pedido de aprovação das alterações introduzidas durante a execução da obra (telas finais)/Travessa da Bola n.º 14, em Évora. Req.: Paulo Jorge Neves Basílio. Processo 1.19466. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.13. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades/Rua José Silva Palma n.º 5, em Évora. Req.: João Paulo Faustino Serafim ^a. Processo 1.19643. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.14. Declaração de caducidade da deliberação de 27.02.2019 - aprovação do projeto de arquitetura/Loteamento Quinta de Alcântara, Lotes 7 e 8, em Évora. Req. Muro da Cascata – Construções, SA. Processo 1.18815. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.15. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e águas e esgotos (alterações no decurso da obra)/Rua de Timor, n.º 23, Em Évora. Req. – RBB – Promoção e Construção Civil, Ld.^a. Processo 1.18740. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para deferimento c/ condições

- 6.16. Pedido de aprovação do aditamento dos projetos de arquitetura e estabilidade e aceitação da isenção dos projetos de gás e condicionamento acústico/Largo Álvaro Velho, n.ºs 5, 5-A e 6, em Évora. Req.: Sandra Encarnado - Comercio Artesanato Unipessoal, Lda. Processo 1.15177. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.17. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura/Rua Amas do Cardeal, N.º 11, 13, 13A e 13B e Travessa da Mangalça, N.º 12, em Évora. Req: Francisco Manuel Pereira Santana – Cab. Casal de. Processo 1.1420. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.18. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua do Raimundo, 54, A, B e C, em Évora. Req. – Quotidiano Refinado, Ld.^a. Processo 1.1469. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.19. Pedido de aprovação da dispensa de apresentação dos projetos das especialidades/Rua de Machede, N.º 11, em Évora. Req: Páteo dos Conguminhos – Soc. Imobiliária, SA. Processo 1.2177 **Aprovada por unanimidade..**
- 6.20. Licenciamento de obras de alteração/Rua Miguel Bombarda, nº 52, em Évora. Req.: Johan Ernest Von Stander. Processo 1.2575. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.21. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Largo do Colégio, n.º 4, em Évora. Req. – António Manuel de Torres Alfacinha. Processo 1.2798. **Aprovada por unanimidade.**





CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

- 6.22. Pedido de aprovação dos projetos de especialidades/Rua 2 de Abril, n.º 25, B.º S. José da Ponte, em Évora. Req. - Ana Filipa Ruivo Simões. Processo 1.6536. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.23. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e do plano de acessibilidades/Rua Bernardo de Matos, n.ºs 25, 27, 29 e 29 A, em Évora. Req. – Ana Cristina Palma de Almeida Carvalhais de Sousa e outro. Processo 1.12243. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 6.24. Certidão de Compropriedade/Fonte Boa, art. 33º secção H e art. 782, em Évora. Req: Luís Maria Amado de Sousa Cabral. Processo 1.10802. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.25. Pedido de isenção de pagamento de taxa pela prorrogação de prazo do alvará de obras/Rua Cabeço do Arraial, n.º 11, em Évora. Req. – CHE Boa Vontade, CRL. Processo 1.19425. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.26. Pedido de isenção de pagamento de taxa pela prorrogação de prazo do alvará de obras/Rua Cabeço do Arraial, n.º 9, em Évora. Req. – CHE Boa Vontade, CRL. Processo 1.19426. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.27. Pedido de isenção de pagamento de taxa pela prorrogação de prazo do alvará de obras/Rua Cabeço do Arraial, n.º 7, em Évora. Req. – CHE Boa Vontade, CRL. Processo 1.19427. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.28. Pedido de isenção de pagamento de taxa pela prorrogação de prazo do alvará de obras/Rua Cabeço do Arraial, n.º 5, em Évora. Req. – CHE Boa Vontade, CRL. Processo 1.19428. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.29. Pedido de isenção de pagamento de taxa pela prorrogação de prazo do alvará de obras/Rua Cabeço do Arraial, n.º 3, em Évora. Req. – CHE Boa Vontade, CRL. Processo 1.19429. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.30. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de águas e esgotos e da alterações ao projeto de arquitetura apresentadas em telas finais/Quinta Bacelo dos Pretos, lote 36, em Évora. Req. – Construções Monsaraz II – Promoção Imobiliária, Ld.ª. Processo 1.19462. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.31. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de águas e esgotos e da alterações ao projeto de arquitetura apresentadas em telas finais/Quinta Bacelo dos Pretos, lote 37, em Évora. Req. – Construções Monsaraz II – Promoção Imobiliária, Ld.ª. Processo 1.19463. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.32. Pedido de aprovação dos projetos das especialidades/Rua José Maria Aires, N.º 35, em Évora. Req: Memorydraft, Lda. Processo 1.19624. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para homologação

- 6.33. Auto de divisão em propriedade horizontal/Largo 13 de Outubro, nº 17 e Rua da Corredoura, nºs 1, 3 e 5 em Évora. Req.: Pedro Damião de Sousa Henriques. Processo 1.2980. **Aprovada por unanimidade.**





CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

- 6.34. Auto de divisão em propriedade horizontal/Rua João Maria Mata, n.ºs 1, 3,5, 7 e 9 e Rua Antero de Quental n.ºs 8, 10, 12 e 14, em Évora. Req.: Centro Social e Paroquial N.ª Sr.ª Fátima. Processo 1.15289. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.35. Divisão em Propriedade Horizontal/Rua de Timor, n.º 23, em Évora. Req. – RBB – Promoção e Construção Civil, Ld.ª. Processo 1.18740. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para indeferimento

- 6.36. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Quinta do Alto e Bombeja, em Évora. Req. – Casa Agrícola Campo da Igreja, S.A. Processo 1.9561. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.37. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Pátio Vila Maria Isabel, N.º 7, em Évora. Req: Ondina do Nascimento Alves Chagas. Processo 1.19295. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.38. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua Dias Coelho, N.º 10, em Évora. Req: José Manuel Alegria. Processo 1.19411. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.39. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Almargias das Figueiras, em N. Sr.ª da Tourega. Req: Cab. Casal da Herança de José Custódio dos Santos. Processo 1.19541. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para retificação

- 6.40. Retificação da deliberação de 13/01/2021 – Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades/Rua St.º António a Almeirim, N.º 57, Bairro de Almeirim, em Évora. Req: José Manuel Coelho Frango. Processo 1.6557. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.41. Retificação da deliberação de 18/11/2020/Courela das Crunheiras, em S. Sebastião da Giesteira. Req. – José Manuel Baixinho Pacheco. Processo 1.15984. **Aprovada por unanimidade.**

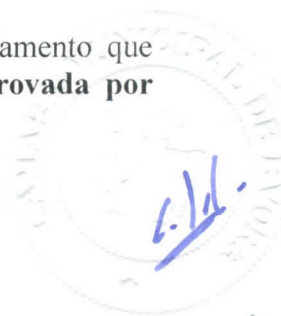
Para conhecimento

- 6.42. Informação sobre conclusão das obras, Alvará de loteamento n.º3/2007/Estrada do Barro, E. N. 18, Art.º 64, Secção D, em S. Manços. Processo 2.3595. **Tomado conhecimento.**

7. JURIDICO

Propostas para deliberação

- 7.1. Proposta de Deferimento do Pedido de Levantamento de Ónus, requerido por Vítor José Cardoso Coelho. **Aprovada por unanimidade.**
- 7.2. Início do Procedimento para elaboração do projeto de alteração do Regulamento que institui Programa de Melhoramento das Condições de Habitabilidade. **Aprovada por unanimidade.**





CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

- 7.3. Início de Procedimento para elaboração do Regulamento de Acesso e Atribuição de Habitações da Habévora E.M., em Regime de Atendimento Apoiado. **Aprovada por unanimidade.**

8. DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

Proposta para deliberação

- 8.1. Plano Estratégico do Aeródromo Municipal de Évora. **Retirada por unanimidade.**

Proposta para ratificação

- 8.2. Assinatura do Termo de Aceitação da Operação POISE-01-3422-FSE-000034 – Plano Municipal para a Igualdade – Tecer Redes pela Igualdade. **Aprovada por unanimidade.**

9. ORDENAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA

Propostas para deliberação

- 9.1. Requalificação da Antiga Casa do Guarda localizada no Parque Infantil Almeida Margiochi. Proc.º 15/DORU. **Aprovada por unanimidade.**
- 9.2. Edifício da Sede da União de Freguesias de S. Manços e S. Vicente do Pigeiro / Projeto de Acessibilidades. Procº 729/DORU. **Aprovada por unanimidade.**

10. SERVIÇOS OPERACIONAIS

Propostas para deliberação

- 10.1. Pedido do GNR para cedência de materiais para pintura da fachada do prédio sito na Rua da Rampa. **Aprovada por unanimidade.**

11. AMBIENTE E MOBILIDADE

Propostas para deliberação

- 11.1 Posse de veículo, por estacionamento indevido ou abusivo na via pública. **Aprovada por unanimidade.**

12 - APROVAÇÃO EM MINUTA – Todas as deliberações foram aprovadas em minuta, nos termos do nº 3 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro. -----

Câmara Municipal de Évora, 27 de janeiro de 2021.

O Presidente da Câmara

Carlos Pinto de Sá