



CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

EDITAL

Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora, dá publicidade, nos termos do artigo 56º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, das seguintes deliberações tomadas na Reunião Pública de Câmara de 24 de março de 2021.

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

Para conhecimento

- 1.1. Ponto de Situação sobre a Pandemia no Concelho. **Tomado conhecimento.**
- 1.2. Informação Económica e Financeira do Município. **Tomado conhecimento.**

2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

Propostas para deliberação

- 2.1. Proposta de Protocolo a estabelecer entre a Escola Superior de Educação do Instituto Politécnico de Setúbal e o Município de Évora. **Aprovada por unanimidade.**
- 2.2. Anulação de Receita Incobrável – Processo Insolvência Maria de Lurdes Correia Santos. **Aprovada por unanimidade.**

Para conhecimento

- 2.3. Acumulação de Funções Privadas - Paulo Jorge Pires Roque. **Tomado conhecimento.**

3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO

Propostas para deliberação

- 3.1. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Armeiro, 8, em Évora, propriedade de Factor Extraordinário, Lda. Processo 1.132. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.2. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa Beatriz Vilhena, 2, em Évora, propriedade de Miguel Ângelo da Costa Faria Monteiro. Processo 1.1003. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.3. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua dos Apóstolos, 13, em Évora, propriedade de Decalques e Esquadrias Unipessoal, Lda a. Processo 1.14626. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.4. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa do Megué, 14, 16, em Évora, propriedade de Jorge Manuel Martins da Silva. Processo 1.1488. **Aprovada por unanimidade.**



CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

- 3.5. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa do Megué, 10, 12, em Évora, propriedade de Jorge Manuel Martins da Silva. Processo 1.1488. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.6. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Praça Joaquim António de Aguiar, 10, fração AR, em Évora, propriedade de Ponte S. José Promoção Imobiliária, Lda. Processo 1.1566. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.7. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa do Sabugueiro, 15, fração A, em Évora, propriedade de Rui Manuel Machado Lopes. Processo 1.1683. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.8. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Miguel Bombarda, 43 a 47 e Rua da Misericórdia, 5, 7, em Évora, propriedade de Ventos Rurais – Soc. Agropecuária, SA e outra. Processo 1.2582. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.9. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa dos Menezes, 1, fração E, em Évora, propriedade de José Manuel dos Reis Peixe e outra. Processo 1.2923. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.10. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Calvário, 38, fração A, em Évora, propriedade de Tânia de Jesus da Silva Fialho. Processo 1.3596. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.11. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa do Barão, 26, fração D, em Évora, propriedade de Bruno Rodrigo C. Pereira de Magalhães e outra. Processo 1.4130. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.12. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua das Fontes, 14, 2º, fração J, em Évora, propriedade de Castelo Seguro, Lda. Processo 1.4242. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.13. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua dos Mercadores, 64A, fração C, em Évora, propriedade de Sérgio Paulo Mendes Bandeira. Processo 1.8529. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.14. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Praça Joaquim António de Aguiar, 10, 10A, fração EC, em Évora, propriedade de GAM-GNCHO Asset Management, SA. Processo 1.1566. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.15. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Praça Joaquim António de Aguiar, 10, 10A, fração GP, em Évora, propriedade de GAM-GNCHO Asset Management, SA. Processo 1.1566. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.16. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Praça Joaquim António de Aguiar, 10, 10A, fração GO, em Évora, propriedade de GAM-GNCHO Asset Management, SA. Processo 1.1566. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.17. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Praça Joaquim António de Aguiar, 10, 10A, fração HH, em Évora, propriedade de GAM-GNCHO Asset Management, SA. Processo 1.1566. **Aprovada por unanimidade.**



CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

- 3.18. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Praça Joaquim António de Aguiar, 10, 10A, fração HG, em Évora, propriedade de GAM-GNCHO Asset Management, SA. Processo 1.1566. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para ratificação

- 3.19. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa dos Lagares, 3, em Évora, propriedade de Saniebora – Investimentos Turísticos, Lda. Processo 1.2387. **Aprovada por unanimidade.**

4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL

Propostas para deliberação

- 4.1. Cartão Social do Município – Novos Processos. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.2. Cartão Social do Município – Revalidações para deferimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.3. Contratos Interadministrativos de 2020 com as Uniões e Juntas de Freguesia. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.4. Acordos de Colaboração com os Agrupamentos de Escola, em matéria de refeições. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.5. Apoio às Associações da Área da Terceira Idade. **Aprovada por unanimidade.**

5. JUVENTUDE E DESPORTO

Propostas para deliberação

- 5.1. Contratos-Programa de Desenvolvimento Desportivo 2001. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.2. Contratos-Programa de Desenvolvimento Desportivo 2001 – Évora Ginásio Clube EGYM. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.3. Isenção de taxas municipais por ocupação de hangar ao Aeroclube de Évora. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.4. Apoio financeiro aos Clube e Associações Desportivas sem fins lucrativos do Concelho de Évora. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 5.5. Cedência de transporte ao Lusitano Ginásio Clube, SAD - dia 27 de fevereiro de 2021. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.6. Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, - dia 21 de março de 2021. **Aprovada por unanimidade.**

6. GESTÃO URBANÍSTICA



CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

Propostas para deliberação

- 6.1. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua Barbosa Bocage, Nossa Sr.^a de Machede, em Évora. Req: Pedro Miguel Calado Mestre. Processo 1.19654. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.2. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades /Rua do Frei Aleixo, em Évora. Req.: Alentejo Rustico, Lda. Processo 1.19644. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.3. Pedido de aprovação das alterações ao projeto de arquitetura e do aditamento ao projeto de águas e esgotos/Estrada Nacional, N18, lote 1, em Évora. Req: Liliana Isabel Bernardo Galinha e outro. Processo 1.19471. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.4. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e águas e esgotos (alterações no decorrer da obra) /Rua Jaime Mendes, Lote 7 – Horta dos Malhões, em Évora. Req: Tiago Ramos Albergaria Seixas. Processo 1.19436. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.5. Pedido de aprovação das obras de reabilitação de caixilhos de vãos do Palácio do Vimioso /Rua Diogo Cão, N.º 21, em Évora. Req: Universidade de Évora. Processo 1.9167. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.6. Pedido de aprovação da aceitação da isenção dos projetos das especialidades de estabilidade, comportamento térmico, acústico, ITED e gás natural/Rua das Flores, N.º 25 – fração C, em Évora. Req: Delfina Gomes Antunes. Processo 1.4040. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.7. Pedido de renovação de alvará de obras/Rua das Fontes, N.º 34A, em Évora. Req: Rui Jorge Parreira Lourinho Graciano. Processo 1.3997. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.8. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (legalização) /Rua Dr. Celestino David, N.º 42, em Évora. Req: André Miguel Gonçalves de Oliveira Sérgio António. Processo 1.2125. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.9. Pedido de aprovação do projeto de gás/Travessa do Pão Bolarento, N.º 8 e 12, em Évora. Req: Maria de Fátima Amaral Caixeiro Grachinha. Processo 1.1417. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.10. Pedido de aprovação das alterações efetuadas no decorrer da obra, apresentadas em telas finais /Travessa das Damas, N.º 5 e 5A, em Évora. Req: Maria Margarida Baltazar Alegre Carvalho da Silva. Processo 1.346. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.11. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e especialidades/Quinta da Nossa Sr.^a da Conceição, em Évora. Req: Pedro Miguel Alves Val-de-Ovelha Celestino. Processo 1.19040. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.12. Pedido de certidão de destaque/Bairro da Comendinha ao Xarrama, em Évora. Req: Memorydraf, Lda. Processo 1.9794. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para deferimento c/ condições

- 6.13. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e dos projetos de especialidades/Rua do Bate Chapa, n.º10, Parque Industrial e Tecnológico de Évora. Req. – Electricidade



CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

- Automóvel de Manuel Rui e Luis Maximino, Ld.^a. Processo 1.19182. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.14. Pedido de aprovação dos projetos das especialidades/Rua Nossa Sr.^a de Fátima, N.º 23, Bairro da Torregela, em Évora. Req: Luís Nobre Bento e outra. Processo 1.18674. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.15. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (alterações em obra) /Urbanização Tapada do Matias, Rua A, Lote 1, em Évora. Req: Tempo Sem Compasso, Lda. Processo 1.17987. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.16. Pedido de aprovação das alterações em obra apresentadas em telas finais/Herdade da Fonte Coberta, N. Sr.^a Machede, em Évora. Req: Sociedade Agrícola da Fonte Coberta, Lda. Processo 1.13738. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.17. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades/Av. Eng. Eugénio de Almeida Conde de Vilalva, N.º 8 e 8A e Praça da Liberdade, N.º 12, em São Manços. Req: Associação – Os Amigos de São Manços - IPSS. Processo 1.11989. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.18. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, plano de acessibilidades e projeto de águas e esgotos/Herdade da Mitra - Colégio dos Regentes Agrícolas, em Valverde. Req: Universidade de Évora. Processo 1.11547/ER. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.19. Pedido de aprovação do projeto arquitetura (alterações no decorrer da obra) / Quinta das Flores – Bairro dos Leões, art. 1483. Req: Bruno José Pinheiro Caroch. Processo 1.10424. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.20. Pedido de aprovação do projeto de alterações e aditamento ao projeto de águas e esgotos/Avenida Túlio Esperança – Hotel Vila Galé, em Évora. Req: Vila Galé Hoteis. Processo 1.9795. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.21. Pedido de aprovação do pedido de demolição/Bairro da Comendinha ao Xarrama, em Évora. Req: Memorydraf, Lda. Processo 1.9794. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.22. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, plano de acessibilidades e ficha de segurança contra incêndios/Bairro da Comendinha ao Xarrama, em Évora. Req: Memorydraf, Lda. Processo 1.9794. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.23. Pedido de aprovação do projeto de águas e esgotos e a ficha eletrotécnica/Rua do Calvário, N.º 18, em Évora. Req: Lucília Alice Arranhado. Processo 1.6169. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.24. Propõe-se a aprovação do projeto de águas e esgotos/Beco José Estevão, N.º 1 – 1º (fração B), em Évora. Req: Jacírio de Oliveira. Processo 1.5971/B. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.25. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e dos projetos das especialidades – estabilidade, segurança contra incêndios e águas e esgotos/Rua da Boavista; n.º 8, em Évora. Req: José António dos Santos Teijão Lancinha. Processo 1.5813. **Aprovada por unanimidade.**

[Handwritten signature]



CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

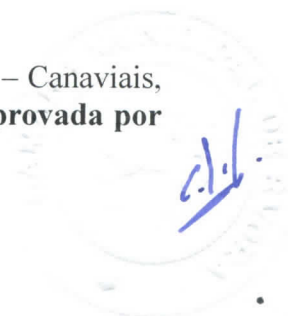
- 6.26. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades/Rua 1 de Dezembro, N.º 29, em Évora. Req: Rui Eduardo Shirley Pereira Batista. 1.5811. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.27. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de águas e esgotos (alterações em obra) / Rua Geraldo Fernando Pinto, N.º 14, em Évora. Req: Páteo dos Coguminhos, Sociedade Imobiliária, SA. Processo 1.4683. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.28. Pedido de aprovação das alterações (legalização) /Rua do Alto das Vinhas, N.º 9, em São Manços. Req: Herdeiros de Eurico Mendes Coelho. Processo 1.4448. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.29. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura, dos projetos de águas e esgotos, ficha eletrotécnica, ficha de segurança contra incendio e pedido de isenção de apresentação de projeto de telecomunicações/Rua da Moeda, N.º 113, em Évora. Req: Ana Sofia Abreu Pasadas. Processo 1.3136. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.30. Pedido de aprovação de obras de conservação/Largo 13 de Outubro, N.º 9-A, em Évora. Req: Maria Perpétua Carronha Termoceiro. Processo 1.2837. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.31. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua João de Deus, N.º 10, fração C, em Évora. Req: Patrick Sydney Byrne. Processo 1.2636/C. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.32. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Largo dos Colegiais, N.º 6, em Évora. Req: Seminário Maior de Évora. Processo 1.1956. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.33. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua Pedro Colaço, N.º 12, em Évora. Req: Barreiros Godinho, SA. Processo 1.1935. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.34. Pedido de aprovação dos projetos das especialidades entregues/Rua do Raimundo, N.º 61 e 63, em Évora. Req: Maria Helena Piteira Almeida Gonçalves Caeiro. Processo 1.1281. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.35. Pedido de aprovação de obras de conservação/Rua de Santa Maria, N.º 4, em Évora. Req: Rupert Peter Van Der Merwe. Processo 1.350. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.36. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura de obras de ampliação (legalização)/Rua Circular Nascente, N.º 14 e 16, PITE - Parque Industrial e Tecnológico de Évora, em Évora. Req: J. Saragoça, Lda. Processo 1.18975. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 6.37. Pedido receção provisória das obras de urbanização/Horta da Ribeira, Bairro da Casinha, em Évora. Req: Wallroof, Lda. Processo 2.3508. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.38. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Zona Industrial da Azaruja, em Azaruja. Req: Almenor, Lda. Processo 1.19274. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para indeferimento

- 6.39. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua das Cinco Cepas, N.º 44 – Canaviais, em Évora. Req: Luiza Mariana Rabasqueira Fernandes. Processo 1.6338. **Aprovada por unanimidade.**





CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

Proposta para homologação

- 6.40. Auto de divisão em propriedade horizontal/Travessa do Tavalante, n.ºs 18 e 20, em Évora. Req.: António Manuel Espingardeiro da Conceição. Processo 1.3088. **Aprovada por unanimidade.**

7. JURIDICO

Propostas para deliberação

- 7.1. Alteração de área de declaração de utilidade pública da expropriação para construção da variante ramo norte à EN – Ramo Norte – António Joaquim Projeto, Joaquina, Alexandra e Joaquim dos Santos Faneca. **Aprovada por unanimidade.**
- 7.2. Aprovação dos Recursos a Transferir para as Freguesias que acompanham as Competências Transferidas por Lei. **Aprovada por unanimidade.**

8. ORDENAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA

Proposta para deliberação

- 8.1. Projeto de execução para instalação de plataforma de carga de palco no Teatro Garcia de Resende. Processo 144/DORU. **Aprovada por unanimidade.**

9. SERVIÇOS OPERACIONAIS

Propostas para deliberação

- 9.1. Protocolo entre a Câmara Municipal de Évora e a Associação de Moradores da Garraia”. **Aprovada por unanimidade.**
- 9.2. LIFE Água de Prata – Cessão de Posição Contratual da Empreitada adjudicada à Firma Hubel. **Aprovada por unanimidade.**
- 9.3. Empreitada “Construção do Centro de Convívio de São Miguel de Machede”. **Aprovada por unanimidade.**
- 9.4. Empreitada “Construção do Centro de Convívio do Bairro de Santo António”. **Aprovada por unanimidade.**
- 9.5. Minuta de Contrato de entrega de Resíduos Urbanos na GESAMB. **Aprovada por unanimidade.**

10. AMBIENTE E MOBILIDADE

Propostas para deliberação

- 10.1. Proposta de aquisição por ocupação de veículo em estacionamento indevido ou abusivo e o seu envio para abate e desmantelamento - matrícula 36-95-RZ. **Aprovada por unanimidade.**

C. J. L.



CÂMARA MUNICIPAL DE ÉVORA

10.2. Prorrogação do Serviço de Transporte Público de Passageiros Regular na Cidade de Évora / Parecer da AMT e Minuta de Contrato, autorização de envio à Assembleia Municipal, do nº de compromisso e cabimento orçamental:

a)- Para conhecimento da decisão favorável da Autoridade da Mobilidade e dos Transportes, conforme documento em anexo; **Tomado conhecimento.**

b)- Para deliberação da Minuta de Contrato, para nova modificação objetiva ao Contrato de Gestão do Serviço Público de Transporte de Passageiros de Évora, no período de abril a dezembro de 2021; **Aprovada por unanimidade.**

c)- Envio à Assembleia Municipal para assunção de Cabimento nº 997/2021, bem como o Compromisso nº 3104/2021. **Aprovada por unanimidade.**

Para conhecimento

10.3. Relatório de Progresso – Veículos Abandonados. **Tomado conhecimento.**

11. PROTEÇÃO CIVIL

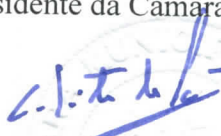
Proposta para deliberação

11.1. Protocolo de colaboração com a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Évora (AHBVE). **Aprovada por unanimidade.**

12 - APROVAÇÃO EM MINUTA – Todas as deliberações foram aprovadas em minuta, nos termos do nº 3 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro. -----

Câmara Municipal de Évora, 24 de março de 2021.

O Presidente da Câmara


Carlos Pinto de Sá