



EDITAL

Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora, dá publicidade, nos termos do artigo 56º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, das seguintes deliberações tomadas na Reunião Pública de Câmara de 25 de agosto de 2021.

I – PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

- A. Propostas de aprovação das atas nº 08 de 21/04/2021 e nº 9 de 05/05/2021. Aprovadas por unanimidade.**

II – PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO

PRESIDENTE DA CÂMARA

Para conhecimento

- 1.1. Ponto de Situação sobre a Pandemia no Concelho. **Tomado conhecimento.**
- 1.2. Declarações de Paz de Hiroshima e Nagasaki por ocasião do 76º aniversário do bombardeamento nuclear. **Tomado conhecimento.**
- 1.3. Agradecimento do Conselho da União Europeia pela organização da visita ao Alentejo dos Embaixadores do Comité. **Tomado conhecimento.**
- 1.4. Informação Económica e Financeira do Município. **Tomado conhecimento.**

VEREADORA SARA FERNANDES

Para conhecimento

- 1.5. Agradecimento da Associação Portuguesa de Síndrome de Asperger (APSA) / Apoio no percurso “Pedalar pela APSA”. **Tomado conhecimento.**

2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

Propostas para deliberação

- 2.1. Concurso público para aquisição de serviços de coordenação e elaboração da 4ª revisão do Plano de Urbanização de Évora. **Aprovado por unanimidade.**
- 2.2. Concurso público para concessão de serviço de transporte público de passageiros. **Aprovado por unanimidade.**
- 2.3. Concurso público para empreitada de requalificação do espaço exterior do Jardim de Infância da E.B. Manuel Ferreira Patrício. **Aprovado por unanimidade.**

3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO



ÉVORA

Câmara Municipal

Propostas para deliberação

- 3.1. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Frei Braz nº 17, propriedade de Manuel José Sertório Madeira Piçarra. Processo 1.716. **Aprovado por unanimidade.**
- 3.2. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua da Zanguela nº 5, propriedade de Laurindo Simão Martins. Processo 1.16896. **Aprovado por unanimidade.**
- 3.3. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Bernardo de Matos nºs. 32, 34 e 34 A, propriedade de Ana Luísa Piteira da Silva e outra. Processo 1.441. **Aprovado por unanimidade.**
- 3.4. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Torres nº 19-A fração A, propriedade de Rubricas e Argumentos, Lda. Processo 1.2510. **Aprovado por unanimidade.**
- 3.5. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Salvador nº 7 e 9 fração A, propriedade de Manuel Cerqueira Nunes. Processo 1.1000. **Aprovado por unanimidade.**
- 3.6. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Bernardo de Matos nº 24-A, em Évora, propriedade de Maria Dulce da Silva Caiola. Processo 1.4995. **Aprovado por unanimidade.**
- 3.7. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa das Anjinhãs nº 6 fração B, propriedade de Laurinda Rosa Vieira Coelho Ribeiro e outro. Processo 1.564. **Aprovado por unanimidade.**
- 3.8. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Fragoso nº 8 A, propriedade de José Filipe Murteira Imaginário e outra. Processo 1.3618. **Aprovado por unanimidade.**
- 3.9. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa do Açacal nº 13 r/c fração C, propriedade de João Carlos Batista Ruivo. Processo 1.349. **Aprovado por unanimidade.**
- 3.10. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa do Açacal nº 13 1º andar fração D, propriedade de João Carlos Batista Ruivo. Processo 1.349. **Aprovado por unanimidade.**
- 3.11. Isenção de taxas referente à licença especial de ruído à Sociedade Harmonia Eborense, no período compreendido de 26 e 31 de agosto. **Aprovado por unanimidade.**
- 3.12. Isenção de taxas referente à licença especial de ruído à Sociedade Harmonia Eborense, para iniciativas em setembro. **Aprovado por unanimidade.**
- 3.13. Impressão de materiais gráficos à SOIR Joaquim António de Aguiar. **Aprovado por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 3.14. Impressão de materiais gráficos à Pédexumbo **Aprovado por unanimidade.**
- 3.15. Isenção de taxas referente à licença especial de ruído à Sociedade Harmonia Eborense, no período compreendido de 2 e 25 de agosto. **Aprovado por unanimidade.**

Para conhecimento



ÉVORA

Câmara Municipal

3.16. Rede de equipamentos Culturais Municipais – Manual de Normas Gráficas. **Tomado conhecimento.**

4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL

Propostas para deliberação

- 4.1. Cartão Social do Município / Novos Processos para deferimento. **Aprovado por unanimidade.**
- 4.2. Cartão Social do Município / Revalidações para deferimento. **Aprovado por unanimidade.**
- 4.3. Cartão Social do Município / Revalidações para indeferimento. **Aprovado por unanimidade.**
- 4.4. Apoio à Associação de Desenvolvimento e Bem Estar Social da Cruz da Picada, para melhoria das respostas de ATL Infância e ATL Juventude. **Aprovado por unanimidade.**

5. JUVENTUDE E DESPORTO

Proposta para deliberação

- 5.1. Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, no dia 29 de agosto de 2021. **Aprovado por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 5.2. Cedência de transporte ao Lusitano Évora Clube, no dia 08 de agosto de 2021. **Aprovado por unanimidade.**
- 5.3. Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, no dia 22 de agosto de 2021. **Aprovado por unanimidade.**
- 5.4. Cedência do Complexo Desportivo de Évora para iniciativa desportiva “Megas Escolar” da Escola Manuel Ferreira Patrício. **Aprovado por unanimidade.**

6. GESTÃO URBANÍSTICA

Propostas para deliberação

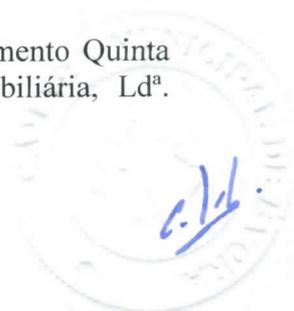
- 6.1. Pedido de emissão de licença especial para conclusão da obra pelo prazo de 12 meses/Rua Maria de Lurdes Pintassilgo, nº 46, em Évora. Req: António Jacinto Orvalho Clementino. Processo 1.1679. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.2. Pedido de licença especial para acabamentos ao abrigo do art.º 88.º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação pelo prazo de 5 meses/Rua Serpa Pinto, n.ºs 2, 4 e 6, em Évora. Req.- Fundação Inatel. Processo 1.2017. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.3. Pedido de licença especial por 12 meses ao abrigo do art. 88º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (conclusão de obra)/Quinta Bacelo dos Pretos; lote 26, em Évora. Req: Construções Monsaraz II – Promoção Imobiliária, Lda. Processo 1.6972. **Aprovado por unanimidade.**



ÉVORA

Câmara Municipal

- 6.4. Pedido de licença especial – 12 meses, art 88º (conclusão da obra)/Rua Bacelo Oeste, Lote 24, em Évora. Req: Construções Monsaraz II – Promoção Imobiliária, Lda. Processo 1.6984. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.5. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e da ficha de segurança contra incêndios/Rua Padre Henrique Louro, nº 13, em Évora. Req: Amilcar João Baixinho de Oliveira e Outra. Processo 1.11447. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.6. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, plano de acessibilidades e ficha de segurança contra incêndios/Rua das Cinco Cepas e Rua Nossa Sr.ª da Boa Nova, N.º 9 – Canaviais, em Évora. Req: Rui Miguel Raposo Fernandes. Processo 1.11518. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.7. Pedido de licença especial – 6 meses, art 88º (conclusão da obra)/Rua Augusto Filipe Simões – Palácio dos Duques de Cadaval, em Évora. Req: Casa Cadaval – Associação Festival de Évora Clássica. Processo 1.11750. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.8. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades/Rua Embaixador Assis Chateaubrian, lote 95, em Évora. Req.- Átomo Imobiliária, SA. Processo 1.11780. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.9. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades/Rua Embaixador Assis Chateaubrian, lote 93, em Évora. Req.- Átomo Imobiliária, SA. Processo 1.11781. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.10. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, plano de acessibilidades e ficha de segurança contra incêndios/Rua da Eira, N.º 7, em Évora. Req: Opção Espaço – Construções, Lda. Processo 1.11974. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.11. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de estabilidade/Rua da Liberdade, em São Brás do Regedouro. Req: Regedouro Eventos, Ld.ª. Processo 1.15344. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.12. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, plano de acessibilidades e ficha de segurança contra incêndio/Rua do Bairro do Palacete, lote 7, em Azaruja. Req.- Pedro Miguel Arranhado Martins. Processo 1.16660. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.13. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua Tó Quim Barreto, N.º 3 r/ch, em Évora. Req: João Manuel Mateus Martins. Processo 1.17643. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.14. Pedido de aprovação das especialidades entregues/Quinta da Soledade, Lote 3, em Évora. Req: David Manuel da Silva Ferreira. Processo 1.19127. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.15. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Quinta do Evaristo, artigo 90, secção H, em Évora. Req: Paula Rosa Ferreira Dias Coelho Resende. Processo 1.19693. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.16. Pedido de substituição de garantia bancária por depósito de caução/Loteamento Quinta das Fontanas, em Évora. Req.- Itensimple – Promoção e Gestão Imobiliária, Ld.ª. Processo 2.2771. **Aprovado por unanimidade.**





Câmara Municipal

- 6.17. Pedido de substituição da garantia bancária por depósito de caução/Loteamento Quinta das Fontanas, em Évora. Req: Itensimple – Promoção e Gestão Imobiliária, Ld^a. Processo 2.3635. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.18. Pedido de certidão de destaque/Rua Nova do Rossio, N.º 9 e Rua do Sol, N.º 50, em São Manços. Req: João Manuel Saraiva Cuco. Processo 1.13892. **Aprovado por unanimidade.**

Propostas para deferimento c/ condições

- 6.19. Pedido de aprovação das especialidades entregues e pedidos de dispensa/Rua João de Deus, N.º 84 e 88, em Évora. Req: Pedro Alexandre Martins Nunes. Processo 1.521. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.20. Pedido de aprovação do projeto de águas e esgotos – licenciamento de tubo de descarga de águas pluviais/Rua da Trindade, n.º 9, em Évora. Req: Alexandra Maria Santos Coutinho. Processo 1.1375. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.21. Pedido de aprovação dos projetos das especialidades entregues/Rua do Menino Jesus, N.º 11B, 11C e 11D, em Évora. Req: Carlos Alberto Vicente d' Almeida. Processo 1.1804. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.22. Pedido de informação prévia/Rua Miguel Bombarda, N.º 43 a 47 e Rua da Misericórdia, N.º 4 e 5, em Évora. Req: Never Change, Lda. Processo 1.2582. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.23. Pedido de aprovação das obras de conservação/Travessa do Menezes, N.º 1, em Évora. Req: Anna Mariua Rachel Cowen. Processo 1.2923. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.24. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e do plano de acessibilidades/Rua do Centro de Formação Profissional de Évora, n.º 4, em Évora. Req: Instituto do Emprego e Formação Profissional. Processo 1.4365. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.25. Pedido de aprovação das especialidades entregues/Rua 4 de Outubro, N.º 48, Canaviais, em Évora. Req: Feliciano Maria Cebola Rosado Bico. Processo 1.7240. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.26. Pedido de aprovação de obras de conservação/Rua do Armeiro, N.º 6A, em Évora. Req: Vitoriano José Dança Lourenço. Processo 1.7835. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.27. Pedido de aprovação do projeto de alterações à arquitetura, aditamento ao projeto de águas e esgotos e aceitação da declaração pela estabilidade/Quinta Branca do Faial, art. 181, secção H, em Évora. Req: Maria Luísa Pereira Mira Couquinha. Processo 1.11678. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.28. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (legalização)/Rua Nova, N.º 14, em Torre de Coelheiros. Req: António Ludovino. Processo 1.12910. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.29. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (legalização)/Rua Nova, N.º 12, em Torre de Coelheiros. Req: Manuel Inácio Carvalho dos Santos. Processo 1.12911. **Aprovado por unanimidade.**



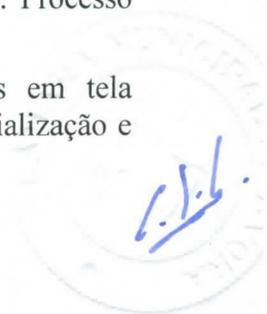


Câmara Municipal

- 6.30. Pedido de aprovação de obras de conservação/Rua da Mouraria, N.º 13, em Évora. Req: Peter Troughton. Processo 1.14231. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.31. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura, plano de acessibilidades e dos projetos das especialidades entregues/Rua das Flores, N.º 27 e 29, N.ª Sr.ª de Guadalupe. Req: Bechar Kamel. Processo 1.14615. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.32. Pedido de aprovação da ficha eletrotécnica/Travessa do Açacal, n.º 19, em Évora. Req:- António José Estêvão Grande Candeias.. Processo 1.14706/C. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.33. Pedido de aprovação das especialidades entregues/Quinta do Evaristo, 115, em Évora. Req: Sara Alexandra Frangão Silva. Processo 1.17677. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.34. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e dos projetos de estabilidade, águas e esgotos, acústico, térmico, rede de gás, ITED, ficha de segurança contra incêndio e ficha eletrotécnica/Rua do Faísco, n.º 9, Canaviais, em Évora. Req: Solange Mamede de Melo. Processo 1.17972. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.35. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura/Rua Luis de Camões, n.º 9, N.ª Sr.ª de Machede. Req.- Rui Filipe Ferreira dos Santos.. Processo 1.19495. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.36. Pedido de aprovação dos projetos de especialidades/Rua Vasco da Silveira, n.º 37, em Évora. Req.- Rodrigo Maria Murteira Pedrosa. Processo 1.19611. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.37. Pedido de aprovação das especialidades entregues/Rua do Barrocal, N.º 9 a 13, em São Miguel de Machede. Req: Maria Rita Santos Sampaio Nunes. Processo 1.19633. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.38. Pedido de aprovação da alteração do alvará de loteamento n.º 2/2009, Quinta da Soledade, B.º das Pites, em Évora. Req.- Relevos e Contornos, Ld.ª. Processo 2.3441. **Aprovado por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 6.39. Pedido de aprovação das alterações efetuadas no decurso da obra apresentadas em telas finais e do aditamento ao projeto de águas e esgotos/Rua Proposta, n.º 8, São Brás do Regedouro. Req: Percentagem Preferencial, SA. Processo 1.17333. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.40. Pedido de aprovação dos projetos de especialidades/Quinta do Alcaide, em Évora. Req.- M 7 Poraf 3, Unipessoal, Ld.ª. Processo 1.18028. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.41. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de águas e esgotos e aceitação do termo de responsabilidade pela estabilidade do alpendre e da piscina/Herdade do Bussalfão em N.ª Sr.ª de Machede. Req.- Patrícia Sofia Barbosa Cândido Ferreira de Castilho. Processo 1.18731. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.42. Pedido de aprovação das alterações executadas em obra e apresentadas em tela finais/Zona Industrial da Azaruja, lote 1, Azaruja. Req.- Almencor – Comercialização e



ÉVORA

Câmara Municipal

Descasque Alentejano de Frutos Secos, Ld.^a. Processo 1.19274. **Aprovado por unanimidade.**

Proposta para indeferimento

6.43. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua Adolfo Fialho, N.º 20 e Rua das Vinhas Velhas, em S. Manços. Req: Maria Antónia Ramalho Azevedo. Processo 1.1452. **Aprovado por unanimidade.**

Propostas para retificação

6.44. Pedido de aprovação das especialidades entregues/Rua da Mostardeira, N.º 11 e 11A, em Évora. Req: Vitória Luísa Chaveiro Brunheira Frade. Processo 1.3107. **Aprovado por unanimidade.**

6.45. Pedido de aprovação do projeto de estabilidade com estudo de vulnerabilidades sísmica, projetos de especialidades e aceitação de isenção dos projetos de acústica, térmica e das fichas de segurança contra incêndios e eletrotécnica/Rua de Santa Maria, n.º 12, em Évora. Req.: Moradas e Fachadas, Lda. Processo 1.5371. **Aprovado por unanimidade.**

6.46. Pedido de aprovação dos projetos arquitetura/legalização, águas e esgotos e ficha de segurança contra incêndios/Avenida Combatentes da Grande Guerra, N.º 29, em Évora. Req: Fidelidade Property Europe, SA. Processo 1.16036. **Aprovado por unanimidade.**

7. DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

Proposta para deliberação

7.1. Feira Medieval 2021 / Isenção do pagamento de taxa de ocupação de espaço público. Requerente: Associação Velha Lamparina. **Aprovado por unanimidade.**

8. ORDENAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA.

Propostas para deliberação

8.1. Projeto de Acessibilidades da Escola EB1 do Bairro da Câmara. Processo 133. **Aprovado por unanimidade.**

8.2. Plano de Pormenor de Salvaguarda do Centro Histórico de Évora (PPSCHE). Proc.º 630/DORU. **Aprovado por unanimidade.**

9. SERVIÇOS OPERACIONAIS

Proposta para deliberação

9.1. Empreitada de Reabilitação do Edifício do Antigo Matadouro. Plano de Segurança e Saúde e Plano de Contingência. **Aprovado por unanimidade.**

9.2. Empreitada de Beneficiação da Fachada do Edifício dos Paços do Concelho. Plano de Segurança e Saúde. **Aprovado por unanimidade.**

10. AMBIENTE E MOBILIDADE

Proposta para deliberação



ÉVORA

Câmara Municipal

10.1. Aquisição por ocupação de veículo em estacionamento indevido ou abusivo e seu envio para abate e desmantelamento / sem matrícula. **Aprovado por unanimidade.**

11. FISCALIZAÇÃO MUNICIPAL

Proposta para deliberação

11.1. Intimação para limpeza/gestão de matéria combustível de prédios privados. Prevenção de risco de incêndio. **Aprovado por unanimidade.**

Proposta para retificação

11.2. Retificação da deliberação de 11/08/2021, relativamente à intimação de um prédio que já se encontra limpo de matéria combustível à data da deliberação. **Aprovado por unanimidade.**

12. PROTEÇÃO CIVIL

Propostas para deliberação

12.1. Processo de Licenciamento 1.3865 / Quinta do Garcia. **Aprovado por unanimidade.**

12.2. Protocolo estabelecido com o Município de Évora, Autoridade Nacional de Emergência e Proteção Civil e Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários de Évora. Condições de contratação e funcionamento das Equipas de Intervenção Permanente no Concelho de Évora. **Aprovado por unanimidade.**

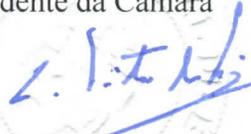
13. PRESIDENTE

13.1 Processo Disciplinar. **Adiado, por unanimidade, para a próxima reunião.**

14 - APROVAÇÃO EM MINUTA – Todas as deliberações foram aprovadas em minuta, nos termos do nº 3 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro. -----

Câmara Municipal de Évora, 25 de agosto de 2021.

O Presidente da Câmara


(Carlos Pinto de Sá)