



boletim municipal

setembro 2021

O Boletim Municipal do Município de Évora tem periodicidade mensal e nos termos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e do Código do Procedimento Administrativo inclui única e exclusivamente a publicação das deliberações dos órgãos autárquicos bem como as decisões dos respectivos titulares e trabalhadores, destinadas a ter eficácia externa.

O Boletim Municipal pode ser consultado no sítio oficial na internet da Câmara Municipal de Évora (www.cm-evora.pt) e está igualmente disponível nos Serviços Municipais.

CÂMARA MUNICIPAL

EDITAL N. 2/2021

Nos termos do artigo 77.º e dos n.ºs 1 e 4 do artigo 78.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Évora emitiu em 21.07.2021 o **ADITAMENTO N.º 1 AO ALVARÁ DE LICENCIAMENTO DE LOTEAMENTO N.º 1/2014**, emitido em nome de **RBB - Promoção e Construção Civil, Lda**, contribuinte n.º 503722936, que tituló o licenciamento da operação de

loteamento do prédio sito na **Horta dos Malhões, Chafariz D'El Rei, em Évora**, da freguesia da Senhora da Saúde, descrito na Conservatória do Registo Predial de Évora sob o n.º 512/20080708 e inscrito na matriz predial urbana sob os artigos 2977, 2976 e 2975, da respetiva freguesia.

- O presente aditamento foi requerido por **Memologus - Serviços Médicos, Lda**, portador do número de contribuinte 507607112, proprietário do prédio sito na **Horta dos Malhões, Rua C, Lote 1, em Évora**, da freguesia da União de Freguesias do Bacelo e Senhora da Saúde, atualmente descrito na Conservatória do Registo Predial de Évora sob o n.º 1126/20141209 e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 5939, respetivamente.

- A operação de loteamento foi aprovada por deliberação de Câmara de **18.11.2020**.

- Área abrangida pelo PUE - Plano de Urbanização de Évora.

- As alterações ao alvará constam de alterar o uso do lote 1, da Rua C, passando de comércio/serviços para habitação.

Évora, Paços do Concelho, 2 de agosto de 2021

Por Subdelegação de Competências do Vereador do Pelouro

A CHEFE DA DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA

Elsa Carvalho, Arqt.ª

ATADM EVR 2021/167

EDITAL

Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora, dá publicidade, nos termos do artigo 56º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, das seguintes deliberações tomadas na Reunião Pública de Câmara de 11 de agosto de 2021.

I - PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

II - PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO

PRESIDENTE DA CÂMARA

Propostas para deliberação

1.1. Prestação de Contas Consolidadas - Relatório de Gestão Consolidado do Município de Évora 2020. *Aprovado por maioria com a abstenção do senhor Vereador João Ricardo.*

1.2. Plano Estratégico Évora 2030 / Candidatura de Évora a capital Europeia da Cultura. *Aprovado por unanimidade.*

Para conhecimento

1.3. Ponto de Situação sobre a Pandemia no Concelho. *Tomado conhecimento.*

1.4. Informação Económica e Financeira do Município. *Tomado conhecimento.*

VEREADOR EDUARDO LUCIANO

Para conhecimento

1.5. Carta de Valores Patrimoniais do Centro Histórico de Évora. *Tomado conhecimento.*

2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

Propostas para deliberação

2.1. 10º Relatório semestral do Plano de Saneamento Financeiro



– junho de 2021. *Aprovado por maioria com a abstenção do senhor Vereador João Ricardo.*

2.2. Anulação de Receita Incobrável. *Aprovado por unanimidade.*

Proposta para ratificação

2.3. Concurso público para empreitada de Remodelação da Cobertura do Edifício do Paços do Concelho. *Aprovado por unanimidade.*

3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO

Propostas para deliberação

3.1. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua João de Deus, 28, 1.º, fração B, em Évora, propriedade de Factor Extraordinário, Lda. Processo 1.449. *Aprovado por unanimidade.*

3.2. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Praça Joaquim António de Aguiar, 1 O, 1 OA, fração EM, em Évora, propriedade de GAM-GNCHO Asset Management, SA. Processo 1.1566. *Aprovado por unanimidade.*

3.3. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Salvador Velho, 17, em Évora, propriedade de Carlos Alberto Faria Grilo. Processo 1.1906. *Aprovado por unanimidade.*

3.4. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua dos Mercadores, 100, em Évora, propriedade de Kompropósito, Lda e outra. Processo 1.2128. *Aprovado por unanimidade.*

3.5. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa do Diabinho, 16, em Évora, propriedade de Castelo Seguro Propriedades, Lda. Processo 1.2196. *Aprovado por unanimidade.*

3.6. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Lagar do Cebo, 3A, em Évora, propriedade de Filipe Tavares Soares. Processo 1.2260. *Aprovado por unanimidade.*

3.7. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua dos Touros, 29, fração D, em Évora, propriedade de Façanha Cristalina, SA. Processo 1.3100. *Aprovado por unanimidade.*

3.8. Isenção de taxas referente à cedência de imagens do Arquivo Fotográfico de Évora. *Aprovado por unanimidade.*

Propostas para ratificação

3.9. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Mendo Esteves, 66A, fração C, em Évora, propriedade de José Joaquim Baptista Fernandes Ventura. Processo 1.2442. *Aprovado por unanimidade.*

3.10. Impressão de materiais gráficos para: SOIR Joaquim António de Aguiar, Coleção B, Associarte e Associação Eborae Musica. *Aprovado por unanimidade.*

4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL

Propostas para deliberação

4.1. Cartão Social do Município / Revalidações para deferimento. *Aprovado por unanimidade.*

4.2. Cartão Social do Município / Revalidações para indeferimento. *Aprovado por unanimidade.*

4.3. Contratos Interadministrativos de 2021 com as Uniões e Juntas de Freguesia. *Aprovado por unanimidade.*

4.4. Acordos de Colaboração com os Agrupamentos de Escola em matéria de refeições escolares. *Aprovado por unanimidade.*

4.5. 1.ª Alteração ao Regulamento do Programa de Melhoramento das Condições de Habitabilidade. *Aprovado por unanimidade.*

5. JUVENTUDE E DESPORTO

Propostas para deliberação

5.1. Impressão de folhetos e cartazes para divulgação do min vólei do Juventude Sport Clube. *Aprovado por unanimidade.*

5.2. Apoio financeiro aos clubes e associações desportivas sem fins lucrativos do concelho de Évora. *Aprovado por unanimidade.*

Proposta para retificação

5.3. Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo 21 – retificação. *Aprovado por unanimidade.*

6. GESTÃO URBANÍSTICA

Propostas para deliberação

6.1. Pedido de aprovação das alterações executadas em obra (arquitetura)/Quinta do Janeirinho, art.282 secção I, em Évora. Req: Pedro Ricardo Amauth Pessoa. Processo 1.17527. *Aprovado por unanimidade.*

6.2. Pedido de licença especial (06 meses e 15 dias) conclusão de obra/Rua Samora Machel, N.º 5, em Évora. Req: Isabel Maria Santos Coelho. Processo 1.17244. *Aprovado por unanimidade.*

6.3. Pedido de aprovação do projeto de segurança contra incêndios/Quinta do Alcaide, Pavilhão D – Maré. Req: Maré – Mercado Abastecedor da Região de Évora, SA. Processo 1.14953. *Aprovado por unanimidade.*

6.4. Pedido de aprovação das alterações executadas em obra (arquitetura)/Rua Circular ao Parque Industrial, N.º 25, em Évora. Req: Jefra – Produtos Alimentares, Lda. Processo 1.13205. *Aprovado por unanimidade.*

6.5. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, plano de acessibilidades e ficha de segurança contra incêndios/Rua das 5 Cepas e Rua Nossa Senhora da Boa Nova, Canaviais, em Évora. Req: J.A.M. Carrasco – Construções, Lda. Processo 1.12858. *Aprovado por unanimidade.*

6.6. Pedido de aprovação da ficha de segurança contra incêndios/Rua Horta das Figueiras, N.º 69 r/ch Esq., em Évora. Req: Eurosul II – Investimento Imobiliário, SA. Processo 1.10778/L 1. *Aprovado por unanimidade.*

6.7. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de águas e esgotos (alteração executada em obra)/Largo das Portas de Moura, N.º 26, em Évora. Req: Galope Firme, Lda. Processo 1.2993. *Aprovado por unanimidade.*

6.8. Pedido de aprovação do projeto de comportamento acústico, ficha eletrotécnica e do pedido de isenção de apresentação do projeto de térmico/Rua de Santa Catarina, N.º 17, em Évora. Req: João Francisco Saraiva Marques e outra. Processo 1.1354/D. *Aprovado por unanimidade.*

6.9. Licenciamento de obras de conservação incidentes na cobertura/Rua do Salvador Velho, n.º 27, em Évora. Req: – Joaquim Vieira Teles. Processo 1.512. *Aprovado por unanimidade.*

6.10. Pedido de licença especial (03 meses) – conclusão da obra/Travessa da Tâmara, N.º 8 e 10, em Évora. Req: Ana Maria dos Santos Mourinha e outra. Processo 1.284. *Aprovado unanimidade.*

6.11. Pedido de licença especial (03 meses) conclusão da obra/Travessa dos Lagares, N.º 14, 16 e 18, em Évora. Req: Maria Joana Barahona de Souza Dias. Processo 1.228. *Aprovado unanimidade.*

6.12. Pedido de licença especial (03 meses), conclusão da obra/Rua de Moçambique, N.º 19, em Évora. Req: José Alberto Calhau Barriçó, Unipessoal, Lda. Processo 1.91. *Aprovado por unanimidade.*

Propostas para deferimento e/ condições

6.13. Pedido de aprovação de operação de loteamento/Quinta das Tâmaras, em Évora. Req: – Rubricas e Argumentos, Lda.ª. Processo 2.3537. *Aprovado por unanimidade.*

6.14. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades/Travessa da Igreja, Lote 5, em N. Sr.ª de Machede. Req: Joaquim Maria Pedras Piteira. Processo 1.19701. *Aprovado por unanimidade.*

6.15. Pedido de aprovação dos projetos das especialidades entregues/Avenida Augusto, N.º 12, em São Manços. Req: Helena Isabel



6.45. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua Mendo Estevens, N.º 21, fração C, em Évora. Req: Dynamic Selection, Lda. Processo 1.2895. *Aprovado por unanimidade.*

Proposta para homologação

6.46. Divisão em Propriedade Horizontal/Rua Madre Deus, N.º 10 e 12, em Évora. Req: Maria José Rogado Andrade de Moura. Processo 1.3398. *Aprovado por unanimidade.*

7. DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

Proposta para deliberação

7.1. Prorrogação excepcional do prazo para início de construção no lote sito na Rua Arquimínio Caeiro, 5, atribuído a Dinotécnica, Lda. *Aprovado por unanimidade.*

8. JURIDICO

Proposta para deliberação

8.1. Adaptação da estrutura interna às novas competências municipais. *Aprovado por unanimidade.*

9. SERVIÇOS OPERACIONAIS

Propostas para deliberação

9.1. Empreitada: "Trabalhos de Barramento de Paredes Interiores e Exteriores no Palácio D. Manuel. *Aprovado por unanimidade.*

9.2. Empreitada: "Reabilitação do Salão Central Eborense". *Aprovado por unanimidade.*

10. AMBIENTE E MOBILIDADE

Propostas para deliberação

10.1. Aquisição por ocupação de veículos em estacionamento indevido ou abusivo e seu envio para abate e desmantelamento - sem matriculas. *Aprovado por unanimidade.*

10.2. Aquisição por ocupação de veículos em estacionamento indevido ou abusivo e seu envio para abate e desmantelamento - 23-76-CV e 53-61-CR. *Aprovado por unanimidade.*

10.3. Centro de Vacinação COVID 19 - Colocação de Paragem Provisória dos Transportes Públicos de Évora. *Aprovado por unanimidade.*

11. FISCALIZAÇÃO MUNICIPAL

Proposta para deliberação

11.1. Intimação para limpeza/gestão de matéria combustível de prédios privados - prevenção de risco de incêndio. *Aprovado por unanimidade.*

12. SÓCIO CULTURAL

Proposta para deliberação

12.1. Apoio à Casa do Povo de Canaviais para melhoria das suas infraestruturas. *Aprovado por unanimidade.*

III - PERÍODO DE INTERVENÇÃO E ESCLARECIMENTO AO PÚBLICO

13 - APROVAÇÃO EM MINUTA - Todas as deliberações foram aprovadas em minuta, nos termos do n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

Évora, Paços do Concelho, 11 de agosto de 2021

O Presidente da Câmara

Carlos Pinto de Sá

EDITAL

Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora, faz público, nos termos do n.º 3 do artigo 7.º da Lei n.º 97/88, de 17 de agosto, que os locais por freguesia onde vão ser colocados painéis destinados exclusivamente à colocação da propaganda política em campanha eleitoral, da Eleição para os Órgãos das Autarquias Locais a realizar a 26 de setembro de 2021, são os seguintes:

FREGUESIA	LOCAL
União das Freguesias de Bacelo e Sr.ª da Saúde	- EN 18, frente à rua N.º Sr.ª de Fátima;
	- Cruzamento do Cruzeiro;
	- Rotunda de S. Bartolomeu;
	- Rotunda da Nau;
	- B.º de St.º António, junto ao Grupo Desportivo;
	- B.º do Degebe, junto à Estrada Nacional;
	- Rotunda da Lagril.
União das Freguesias de Malagueira e Horta das Figueiras	- Portas de Alconchel, junto à igreja dos Salesianos;
	- Av. Batalha do Salado, junto à estrada de Arraiolos;
	- Praça Zeca Afonso, junto ao edifício da junta;
	- Av. do Escurinho, junto à rua Dr. Fernando José Soares Pinheiro;
	- Estrada das Alcáçovas, junto à entrada da Vila Lusitano;
	- B.º da Torregela, junto à Associação de Moradores;
	- B.º da Casinha - rua Delfim Santos, junto à estrada das Alcáçovas.
Canaviais	- Estrada da Chainha, junto à paragem do autocarro;
	- Estrada dos Canaviais, junto à paragem do autocarro (frente à rua 4 de outubro);
N.º Sr.ª da Graça do Dívor	- Junto à Junta de Freguesia
N.º Sr.ª de Machede	- À entrada da ponte
Torre de Coelheiros	- Junto ao campo de futebol
S. Miguel de Machede	- EN - à entrada de Évora
S. Bento do Mato - Azaruja	- Junto ao campo de futebol;
	- Junto à Praça de Touros
União das Freguesias de S. Manços e S. Vicente do Pigeiro	- Junto à antiga escola (S. Manços);
	- Junto à rua Sr.ª da Ajuda /Av. Augustus
	- Junto à escola primária (S. Vicente do Pigeiro)



União das Freguesias de S. Sebastião da Giesteira e N.º Sr.ª da Boa-Fé	- Rua N.º Sr.ª da Guia; - Cruzamento de acesso à Igreja
União das Freguesias de N.º Sr.ª da Tourega e N.º Sr.ª de Guadalupe	- Estrada de acesso, junto à entrada da aldeia - Largo da Igreja

Évora, Paços do Concelho, 16 de agosto de 2021
O Presidente da Câmara
Carlos Pinto de Sá

EDITAL**Constituição de Bolsa de Agentes Eleitorais**

Nos termos da alínea d), do n.º 1 e do n.º 3 do artigo 112.º do Código do Procedimento Administrativo (Decreto-Lei n.º 4/2015, de 7 de janeiro) e em cumprimento do despacho do Vereador do Pelouro de 16/08/2021, torna-se pública a notificação aos proprietários dos terrenos abaixo listados, solicitando que procedam à sua limpeza e desmatagem num prazo que não deve exceder 10 dias úteis a contar da presente publicação, pelo facto de apresentarem um volume de vegetação cujas características e densidade (potencial combustível) suscita preocupação quanto ao risco de incêndio e à ocorrência de pragas, em cumprimento do disposto no n.º 3, do artigo 31.º, do Regulamento Municipal de Resíduos Sólidos e Limpeza Pública:

LOCALIZAÇÃO	FREGUESIA
Rua Humberto Delgado, n.º 20	Torre de Coelheiros
Rua de Évora, n.º 1	Torre de Coelheiros
Rua 25 de Abril, n.º 9	Torre de Coelheiros
Rua Estevão dos Reis, entre o n.º 7 e 11	Canaviais
Rua Diogo Dias Melgaz, esquina c/ a estrada das Alcáçovas	Malagueira e Horta das Figueiras
Rua Maria Auxiliadora, n.º 80 e 82	Malagueira e Horta das Figueiras
Rua Principal de Santa Maria, 80 – Bairro de Santa Maria	Malagueira e Horta das Figueiras
Rua dos Anjos (junto ao n.º 26) – Canaviais	Canaviais

Em face da particular gravidade em termos de carga de incêndio, do incómodo gerado nos moradores vizinhos, e na má imagem impactante no ambiente urbano, a medida é urgente, ficando dispensada a audiência prévia dos interessados nos termos previstos no artigo 124.º, n.º 1, alínea a), do Código de Procedimento Administrativo. Em caso de incumprimento, poderá a Câmara Municipal de Évora «substituir-se na limpeza aos proprietários ou quaisquer titulares de direitos sobre os terrenos, a expensas destes, sem prejuízo da eventual responsabilidade contraordenacional ou penal em que in-

corram» - artigo 31.º, n.º 6, do Regulamento Municipal de Resíduos Sólidos e Limpeza Pública.

O procedimento poderá ser consultado na Divisão de Fiscalização Municipal, no Largo Alexandre Herculano, n.º 5, durante o horário de expediente (9.00h – 17.00h)

Évora, Paços do Concelho, 16 de agosto de 2021
O Vereador do Pelouro
Eduardo Luciano

EDITAL**LIMPEZA DE MATÉRIA COMBUSTÍVEL**

Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora, torna público que, nos termos do n.º 1 do artigo 4.º da Lei n.º 22/99, de 21 de abril, com alteração introduzida pela Lei n.º 18/2014, de 10 de abril, se encontram abertas inscrições até ao próximo dia 4 de setembro de 2021, para recrutamento de agentes eleitorais, no âmbito do exercício de funções de membro de mesa na Eleição dos Órgãos das Autarquias Locais de 2021. As inscrições serão efetuadas na sede da União/Junta de Freguesia onde se encontra recenseado, mediante preenchimento do boletim de inscrição.

Os agentes eleitorais exercem funções de membros das mesas nas situações previstas na Lei n.º 22/99, tendo direito a uma gratificação no valor de 51,93€.

Évora, Paços do Concelho, 18 de agosto de 2021
O Presidente da Câmara
Carlos Pinto de Sá

ATADM EVR 2021/198

EDITAL

Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora, dá publicidade, nos termos do artigo 56º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, das seguintes deliberações tomadas na Reunião Pública de Câmara de 25 de agosto de 2021.

I - PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

A. Propostas de aprovação das atas nº 08 de 21/04/2021 e nº 9 de 05/05/2021. *Aprovadas por unanimidade.*

II - PERÍODO DA ORDEM DO DIA 1. PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO PRESIDENTE DA CÂMARA**Para conhecimento**

1.1. Ponto de Situação sobre a Pandemia no Concelho. *Tomado conhecimento.*

1.2. Declarações de Paz de Hiroshima e Nagasaki por ocasião do 76º aniversário do bombardeamento nuclear. *Tomado conhecimento.*

1.3. Agradecimento do Conselho da União Europeia pela organização da visita ao Alentejo dos Embaixadores do Comité. *Tomado conhecimento.*

1.4. Informação Económica e Financeira do Município. *Tomado conhecimento.*

VEREADORA SARA FERNANDES**Para conhecimento**

1.5. Agradecimento da Associação Portuguesa de Síndrome de Asperger (APSA) / Apoio no percurso "Pedalar pela APSA". *Tomado conhecimento.*

2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL**Propostas para deliberação**

