

PROGRAMA DE APOIO A UMA HABITAÇÃO ADEQUADA

ENTIDADES BENEFICIÁRIAS

1

ATENDIMENTO MARCAÇÃO PRÉVIA PARA ATENDIMENTO PRESENCIAL

266 777 078

[Unidade de Habitação
e Reabilitação Urbana]

266 777 000

[Câmara Municipal de Évora]

Local:

Praça do Sertório, 6

2

ENTREGA DA DOCUMENTAÇÃO

- Identificação da Entidade Beneficiária
- Caracterização das situações habitacionais determinantes do pedido
- Documentação relativa aos agregados habitacionais (1)
- Caderneta predial atualizada
- Certidão permanente do registo predial atualizada

3

VISITA À HABITAÇÃO AVALIAÇÃO DO PROBLEMA HABITACIONAL

- Precariedade
- Sobrelotação
- Insalubridade e insegurança
- Inadequação

4

COMUNICAÇÃO DA ELEGIBILIDADE

- Enquadramento dos problemas e das soluções habitacionais na Estratégia Local de Habitação de Évora
- Avaliação da necessidade de acompanhamento técnico ou social para o desenvolvimento da solução habitacional

5

ENTREGA DE ORÇAMENTOS

- Estimativa dos montantes globais de investimento necessários e do valor das correspondentes despesas elegíveis (2)
- Informação sobre a intenção de recorrer, ou não, à contratação de empréstimos para a parte não comparticipada

6

SUBMISSÃO DA CANDIDATURA

- Assinatura da candidatura
- Assinatura da declaração de não detenção de património mobiliário > 7 898,58€
- Assinatura da declaração de consentimento para confirmação do IHRU, I.P. junto da Autoridade Tributária (A.T.)

7

APROVAÇÃO DA CANDIDATURA

- O Instituto de Habitação e Reabilitação Urbana analisa a candidatura e envia o contrato de financiamento à Entidade Beneficiária

(1) DOCUMENTAÇÃO RELATIVA AOS AGREGADOS HABITACIONAIS:

- Cartão de Cidadão
- Declaração de IRS dos elementos do agregado
- Nota de liquidação do ano anterior
- Atestado de incapacidade multiusos, quando superior a 60% de incapacidade

(2) DESPESAS ELEGÍVEIS:

- O preço das aquisições ou empreitadas
- As prestações de serviços com projetos, fiscalização e segurança de obra
- Os atos notariais de registo para garantia dos apoios