

ORDEM DO DIA DA REUNIÃO DE 09/12/2021

I – PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

II – PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. PRESIDÊNCIA

PRESIDENTE DA CÂMARA

Propostas para deliberação

- 1.1. Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI)2022.
- 1.2. Derrama para 2022.
- 1.3. Participação Variável no IRS 2022.
- 1.4. Taxa Municipal de Direito de Passagem (TMDP) para 2022.
- 1.5. Tarifário dos Serviços de abastecimento de Águas, Saneamento de águas Residuais e Gestão de Resíduos Urbanos – Atualização de valores para 2022.
- 1.6. Projeto de alteração da Tabela de Taxas e Outra Receitas do Município de Évora.

Proposta dos Eleitos da CUD para deliberação

- 1.7. Defender o Património Popular Alentejano, Exigir a Anulação do Registo do Capote e da Samarra Alentejanas.

Propostas para ratificação

- 1.8. Informação económica e Financeira / Alterações Orçamentais.
- 1.9. Isenção de taxas referentes à cedência de transporte, dia 29 de novembro.

Para conhecimento

- 1.10. Ponto de Situação sobre a Pandemia no Concelho.
- 1.11. Relatório Trimestral de Gestão e de Execução Orçamental / 1º trimestre e 1º semestre de 2021 da Habévora, E.M.
- 1.12. Informação Económica e Financeira.

2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

Propostas para deliberação

- 2.1. Concurso Público para empreitada de requalificação do espaço exterior do Jardim de Infância da EB Manuel Ferreira Patrício / Relatório Final, Minuta de Contrato, Adjudicação e Assunção de Compromisso.
- 2.2. Concurso Público para empreitada de requalificação e modernização da Ludoteca/Revogação da decisão de contratar.
- 2.3. Concurso Público para empreitada de requalificação e modernização da Ludoteca / Início de procedimento.

- 2.4. Concurso Público nos termos da alínea B) do Artº 19 do CCP / Empreitada-Cide-Recuperação do Edifício da Antiga Rodoviária. Operação nº ALT20-04-2316-FEDER-000127 / Início do Procedimento.
- 2.5. Concurso Público para fornecimento de Gasóleo a Granel / Relatório Final, Minuta de Contrato, Adjudicação e Assunção de Compromisso.
- 2.6. Ajuste direto nos termos do CCP para aquisição de Serviços de Transporte Rodoviário/Títulos de Transporte 2021/2022.
- 2.7. Concurso Público para Empreitada de Requalificação do Largo Nª. Sª. Da Conceição/Relatório Final.
- 2.8. Pagamento de Remunerações para 2022.
- 2.9. Tolerâncias de Ponto a conceder durante o ano de 2022.
- 2.10. Anulação de Receita Incobrável.

Para conhecimento

- 2.11. Acumulação de Funções Privadas / Paula Cristina Romão Lopes de Campos.

3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO

Propostas para deliberação

- 3.1. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Muro, 5, fração A, em Évora, propriedade de Ponto Seguro – Mediação de Seguros, SA. Processo 1.400.
- 3.2. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Calvário, 5, 2º. Frt., fração I, em Évora, propriedade de Josefina Rosa C. C. B. Gonçalves Ferreira. Processo 1.5192.
- 3.3. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Bernardo de Matos, 4 e Beco do Chantre, 6, fração D, em Évora, propriedade de Despomar Comercialização Artigos Desportivos, Lda. Processo 1.5926.
- 3.4. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua de Machede, 16, 16A, em Évora, propriedade de José Manuel Silva Correia. Processo 1.1671.
- 3.5. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Torres, 18, em Évora, propriedade de Mariana da Conceição Suzano Queijeira de Figueiredo Processo. 1.11602.
- 3.6. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua da Cal Branca, 34, 2º. Esq., fração F, em Évora, propriedade de João Pedro Mata de Mendonça. Processo 1.3067.
- 3.7. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua de Aviz, 19, 21, em Évora, propriedade de Mª. Gilda Leal dos Santos Catarino de Santana. Processo 1.4304.
- 3.8. Impressão de materiais gráficos para a Associação Pédexumbo e Associ'arte.
- 3.9. Isenção de Taxa referente à licença especial de ruído para a Sociedade Harmonia Eborense, no período de 10 a 31 de dezembro.
- 3.10. Isenção de taxas de utilização do Monte Alentejano à Associação de Paralisia Cerebral de Évora, dia 31 de dezembro.

- 3.11. Isenção de Taxa referente à licença especial de ruído para a Associação Pédexumbo, dia 11 de dezembro.
- 3.12. Isenção de Taxa referente à licença especial de ruído para a Associação SOIR Joaquim António de Aguiar, dia 9 de dezembro.

Propostas para ratificação

- 3.13. Isenção de Taxa referente à licença especial de ruído para a Sociedade Harmonia Eborense, período de 1 a 9 de dezembro.
- 3.14. Impressão de materiais gráficos para Associ'arte, Sociedade Harmonia Eborense, CENDREV e SOIR Joaquim António de Aguiar.
- 3.15. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Alfaiate da Condessa, 3, fração A, em Évora, propriedade de Romeu Fernando Canhão Frutuosa e outra. Processo 1.742.

Para conhecimento

- 3.16. Agradecimento referente à cedência do Palácio D. Manuel, dia 20 de novembro / Comemorações do 30º Aniversário da Confraria dos Enófilos do Alentejo.

4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL

Propostas para deliberação

- 4.1. Cartão Social do Município / Revalidações para deferimento.
- 4.2. Cartão Social do Município / Novo Processo
- 4.3. Atribuição do Cartão Évora Solidária.
- 4.4. Contratos Interadministrativos de 2021 com as Uniões e Juntas de Freguesia.
- 4.5. Proposta de inscrição de Eco Escolas.
- 4.6. Apoio ao INATEL / ação de limpeza da Ecopista.
- 4.7. Apoio à APPACDM / edição do livro “Em Alto Mar”.
- 4.8. Programa Municipal “Conhecer Mais” – Cedência de transporte à Escola Básica de Santa Clara, dias 10, 11 e 12 de janeiro de 2022.
- 4.9. Constituição do Conselho Municipal de Educação / Metodologia.
- 4.10. Adenda ao Programa de Generalização do Fornecimento de Refeições Escolares aos Alunos do 1º ciclo do Ensino Básico/Ano Letivo 2019/2020.
- 4.11. Adenda ao Programa de Generalização do Fornecimento de Refeições Escolares aos Alunos do 1º ciclo do Ensino Básico/Ano Letivo 2020/2021.

Para conhecimento

- 4.12. Agradecimento da Associação Nacional de Cuidadores Informais.

5. JUVENTUDE E DESPORTO

Propostas para deliberação

- 5.1. Associação Serviços Sociais dos Trabalhadores da Câmara Municipal de Évora / Cedência de instalações desportivas da Escola Conde Vilalva.
- 5.2. Cedência de transporte ao Grupo Desportivo e Recreativo dos Canaviais, dia 11 de dezembro.

Proposta para deliberação dos Eleitos do Mudar com Confiança

- 5.3. Criação do Conselho Municipal para o Desporto.

Propostas para ratificação

- 5.4. Cedência de Transporte ao Juventude Sport Clube, dia 28 novembro.
- 5.5. Cedência de Transporte ao Clube de Rugby de Évora, dia 27 novembro.
- 5.6. Cedência de Transporte ao Lusitano de Évora Clube, dia 27 novembro.

6. GESTÃO URBANÍSTICA

Propostas para deliberação

- 6.1. Pedido de aprovação de alterações executadas no decorrer da obra e apresentadas em telas finais e do aditamento ao projeto de águas e esgotos/habitação bifamiliar/Rua Manuel Mendes, N.º 3 e 3A – Bairro da Casinha, em Évora. Req: Wallroof – Const. Civil e Obras Publicas Unip. Processo 1.9112.
- 6.2. Pedido de emissão de licença especial pelo prazo de 7 meses para conclusão de obra ao abrigo do Art.º 88.º - ampliação e alteração de unidade de agroturismo/Quinta do Espinheiro, art.º 274, secção J, em Évora. Req.- Quinta de Santo António do Espinheiro – Sociedade Agrícola e Turística, Ld.ª. Processo 1.9337.
- 6.3. Pedido de aprovação das alterações executadas no decorrer da obra e apresentadas em telas finais/habitação/Quinta do Carpinteiro e Charrua, Estrada da Igrejinha, em Évora. Req: Dinis Manuel Veiga Zabumba. Processo 1.11560.
- 6.4. Projeto de arquitetura e plano de acessibilidades – empreendimento turístico/Courela do Torrejão e Curral Obra Lucena, N.ª Sr.ª da Graça do Divor. Req. – Radiante Adivinha, Ld.ª. Processo 1.16197.
- 6.5. Pedido de aprovação das alterações executadas no decurso da obra (arquitetura e águas e esgotos) / habitação/Rua Norton de Matos, N.º 34, em Évora. Req: Carmen de Jesus Carvalho Safara Processo 1.19510.
- 6.6. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e especialidades/Travessa Padre Pina, nº 13, em Évora. Req.: Blair Russell Webster e Julie Ann Pearson. Processo 1.896.
- 6.7. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura (memória descritiva) e a aceitação do termo de responsabilidade pela estabilidade/Rua Amas do Cardeal, nº 18, em Évora. Req.: Daniel Valente e Sofia Fialho. Processo 1.931.

6.8. Pedido de aprovação do adiamento ao projeto de águas e esgotos e ficha eletrotécnica/obras de alteração/Rua do Eborim, N.º 3, em Évora. Req: Gestespada – Soc. Imobiliária, Lda. Processo 1.2928.

Propostas para deferimento c/ condições

6.9. Pedido de aprovação dos projetos das especialidades entregues/alteração e ampliação de habitação/Rua da Quinta, N.º 7, em São Sebastião da Giesteira. Req: Cláudia Carvalho Concha de Moura. Processo 1.9817.

6.10. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Central fotovoltaica/Herdade do Monte Falcão, em Nossa Senhora de Machede. Req: Diagonal Fortune Unipessoal, Lda. Processo 1.12134.

6.11. Pedido de aprovação dos aditamentos aos projetos de arquitetura e águas e esgotos, do projeto de estabilidade e dos pedidos de isenção dos projetos de gás, comportamento térmico, acústico e ITED/construção de anexo/Rua da Boa Vista, N.º 13, em Évora. Req: Helena Cristina Pinto de Barros Caeiro. Processo 1.12279.

6.12. Pedido de aprovação de obras de conservação/Terraço Torre do Salvador, Rua do Salvador e Praça do Sertório, em Évora. Req: Ordem dos Arquitetos – Seção Regional do Alentejo. Processo 1.18913.

6.13. Propõe-se a aprovação do projeto de arquitetura/obras de ampliação/PACT – Parque do Alentejo de Ciência e Tecnologia Edifício E, em Évora. Req: PACT – Parque do Alentejo de Ciência e Tecnologia. Processo 1.19184.

6.14. Pedido de aprovação dos projetos das especialidades entregues/alteração e ampliação de habitação/Rua da Quinta, N.º 7, em São Sebastião da Giesteira. Req: Cláudia Carvalho Concha de Moura. Processo 1.19607.

6.15. Pedido de aprovação do aditamento ao plano de acessibilidades, e especialidades entregues e pedidos de isenção/habitação/Rua de Machede, N.º 56, em Évora. Req: Recantos Pontuais, Imobiliário Unipessoal, Lda. Processo 1.19692.

6.16. Pedido de aprovação do projeto das especialidades entregues/habitação/Quinta do Evaristo, Art. 90º - secção H, em Évora. Req: Paula Rosa Dias Coelho Resende. Processo 1.19693.

6.17. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e pedido de isenção de apresentação das acessibilidades/Obras alteração – centro infantil/Rua do Alfeirão, N.º 27, em Évora. Req: Centro de Atividade Infantil de Évora. Processo 1.481.

6.18. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/obras de alteração de unidade funcional/Rua das Fontes, N.º 65 e 65A, em Évora. Req: Maria Luísa de Almeida Ferreira. Processo 1.1022.

6.19. Pedido de aprovação de obras de conservação/Rua das Alcaçarias, N.º 15, em Évora. Req: Fernando Manuel de Matos Pinto. Processo 1.1054.

6.20. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura para efeitos de obras de urbanização e modelação de via pública/Praça do Giraldo, N.º 61, em Évora. Req: Banco de Portugal. Processo 1.1642.

- 6.21. Pedido de aprovação de obras de conservação/Rua da Trindade, N.º 19A a 21, em Évora. Req: João Manuel Barros de Matos. Processo 1.1960.
- 6.22. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/obras de alteração/Rua das Nobres, N.º 23 e 25, em Évora. Req: Spinvalue – Soluções de Gestão, SA. Processo 1.2752.
- 6.23. Pedido de aprovação das alterações executadas em obra e apresentadas em telas finais e aditamento ao projeto de águas e esgotos/habitação/Quinta do Evaristo, art. 88, secção H, em Évora. Req: Edgar Paulo Caleiro Martins. Processo 1.16349.
- 6.24. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e aditamento ao relatório prévio e por aditamento ao plano de acessibilidades/alteração de prédio para 4 fogos/Largo de Machede, N.º 5, Travessa da Viola, n.ºs 7, 9 e 11, e Rua do Salvador Velho, n.ºs 4 e 4A, em Évora. Req: Diana Margarida Alves Martins da Silva e Abreu Russo. Processo 1.9357

Propostas para ratificação

- 6.25. Pedido de constituição de propriedade hiorizontal/Rua Conde de Monsaraz, N.º 71 e 73, em Évora. Req: Ana Cristina dos Santos Serôdio e outros. Processo 1.3895/B.
- 6.26. Pedido de constituição de propriedade hiorizontal/Rua de Santo António, N.º 20 e 20A, em Évora. Req: Ivan Voytkov. Processo 1.3911.

Propostas para indeferimento

- 6.27. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (obras de alteração em prédio)/Rua Bernardo de Matos, N.º 3, 5, e 7, em Évora. Req: Fernando Miguel Palhavã de Matos Fernandes. Processo 1.3660.
- 6.28. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/obras de alteração/Rua do Muro, N.º 2 e 4, em Évora. Req: DICASA – Act. Hoteleiras, Lda. Processo 1.16905.
- 6.29. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e de dispensa de apresentação do plano de acessibilidades/Rua Dr. Joaquim Henrique da Fonseca, N.º 15 e 17 e Travessa de Roma, N.º 1, em Évora. Req: Margarida Monarca Pinheiro de Sousa Barradas. Processo 1.1390.

Proposta para homologação

- 6.30. Pedido de constituição de propriedade hiorizontal/Rua do Poço de Entre Vinhas, N.º 46 e Avenida Gago Coutinho, N.º 56, em Évora. Req: Tempo Sem Compasso, Lda. Processo 1.19126.

7. ORDENAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA

Propostas para deliberação

- 7.1. Ação de Reabilitação na Rua Serpa Pinto, 87 e 89 e rua da Moeda, 54.
- 7.2. Ação de Reabilitação na Rua Aviz, 30, 32 e 34 e Rua da Mouraria 2, 4 e 6.
- 7.3. Ação de reabilitação na Rua dos Touros, 19.

8. JURIDICO

Propostas para deliberação

- 8.1.** Minuta de Contrato de Modificação Objetiva de Contrato de Empreitada para Trabalhos Complementares/ “Reabilitação do Salão central Eborense”.
- 8.2.** Minuta de Contrato de Modificação Objetiva de Contrato de Empreitada para Trabalhos Complementares / “Reabilitação Física e Funcional do Teatro Garcia de Resende 2ª fase”.

9. SERVIÇOS OPERACIONAIS

Propostas para deliberação

- 9.1.** Empreitada de Remodelação da Antiga Casa do Guarda para Adaptação a Instalações Sanitárias / Parque Almeida Margiochi / Conta Final.
- 9.2.** Empreitada de Requalificação das Instalações Sanitárias Públicas da Rua Bernardo Matos, Beco do Chantre / Conta final.
- 9.3.** Empreitada “Adaptação do Palácio D. Manuel a Centro Interpretativo de Évora”.

10. DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO E PLANEAMENTO

Propostas para deliberação

- 10.1.** Atribuição de Lojas e Bancas no Mercado Municipal de Évora / Aceitação da Lista Final.
- 10.2.** Alteração do Contrato de arrendamento da Loja 27 / Mercado Municipal de Évora.
- 10.3.** Declaração de Projeto de Interesse Municipal.

11. AMBIENTE E MOBILIDADE

Proposta para deliberação

- 11.1.** Prorrogação do Contrato de Gestão do Serviço Público de Transporte de Passageiros no Município de Évora.

III – PERÍODO DE INTERVENÇÃO E ESCLARECIMENTO AO PÚBLICO

V – APROVAÇÃO EM MINUTA

V – PERÍODO DE ATENDIMENTO AO PÚBLICO.

O Presidente da Câmara

(Carlos Pinto de Sá)