

ORDEM DO DIA DA REUNIÃO DE 01/06/2022

I – PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

A) Propostas de aprovação das atas nº 1 de 12/01/2022 e nº 2 de 26/01/2022.

II – PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO

PRESIDENTE DA CÂMARA

Proposta para ratificação

1.1. Informação Económica e Financeira / Alteração Orçamental nº 5.

Para conhecimento

1.2. Situação da Pandemia no Concelho.

1.3. Relatório e Contas de 2021 da Habévora, E.M.

1.4. Agradecimento pela cooperação no dia 9 de maio / Representante da Comissão Europeia.

1.5. Informação Económica e Financeira.

2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

Propostas para deliberação

2.1. Ata do ato público relativo ao procedimento de hasta pública para venda de pastagens em terrenos propriedade do Município.

2.2. Aquisição de serviços de Auditor Externo para Certificação Legal de Contas.

2.3. ERSAR / parecer sobre Tarifário dos Serviços de Abastecimento de Águas, Saneamento e Resíduos para 2022:

a) conhecimento do parecer da ERSAR;

b) deliberação sobre a proposta do Tarifário para 2022.

Proposta apresentada pelos Vereadores eleitos pelo Mudar Com Confiança Henrique Sim Sim e Patrícia Raposinho

2.4. Recomendação sobre os novos riscos psicossociais e físicos nos trabalhadores da Câmara de Évora, decorrentes da insegurança no Centro Histórico.

Para conhecimento

2.5. Acumulação de Funções Privadas / Fátima de Jesus Bonito Pouca Farinha Freire.

2.6. Acumulação de Funções Privadas / Gonçalo Maria Horta David.

2.7. Acumulação de Funções Privadas / Sandra Maria da Silva Lamego Carvalho Sabino.

2.8. Acumulação de Funções Privadas / António João Farinha Roque.

2.9. Acumulação de Funções Privadas / Francisco João Roques de Almeida.

3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO

Propostas para deliberação

- 3.1. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa da Mangalaça, 13, em Évora, propriedade de Luísa da Visitação S. R. da Rocha Barbosa. Processo 1.10411.
- 3.2. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Avenida S. João de Deus, 18, frações D e M, em Évora, propriedade de António Augusto Batista Barrambana e outro. Processo 1.16726.
- 3.3. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Praça Joaquim António de Aguiar, 12 a 19, fração AH, em Évora, propriedade de Destrezatlântica, Lda. Processo 1.150.
- 3.4. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Calvário, 6, em Évora, propriedade de Atalho Medieval, Lda. Processo 1.3685.
- 3.5. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Miguel Bombarda, 39, 41, em Évora, propriedade de Joaquim Aleixo. Processo 1.1763.
- 3.6. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua dos Três Senhores, 1, 3, e Travessa das Peras, 6B, 8, em Évora, propriedade de Herança de Jacinto José de Moura. Processo 1.196.
- 3.7. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa do Cordovil, 8, em Évora, propriedade de Julieta Maria Leal Dias. Processo 1.2171.
- 3.8. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Alcárcova de Baixo, 35, fração B, em Évora, propriedade de Manuel Joaquim da Rosa Vieira. Processo 1.9792.
- 3.9. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua de Machede, 21, fração B, em Évora, propriedade de Chovem Sucessos / Inv. Unip.Lda e outro. Processo 1.10812.
- 3.10. Direito de preferência sobre o imóvel sito no Largo dos Cogulos, 1, fração B, em Évora, propriedade de Herança de M^a Domingas Ramalho. Processo 1.882.
- 3.11. Direito de preferência sobre o imóvel sito no Largo dos Cogulos, 1, fração B, em Évora, a requerimento de Emanuel Serra, Unipessoal, Lda. e outro. Processo 1.882.
- 3.12. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa da Campina, 13, em Évora, propriedade de Luís Miguel Martins Pereira Salvo. Processo 1.2287.
- 3.13. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Dr. Joaquim Henrique da Fonseca, 15, 17 e Travessa Roma, 1, em Évora, propriedade de Filipe Jorge Alfacinha dos Santos e outra. Processo 1.1390.
- 3.14. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Praça Joaquim António de Aguiar, 10, 10A, fração M, em Évora, propriedade de Maria Conceição S. C. Cardoso Charrua. Processo 1.1566.
- 3.15. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua de Santa Clara, 13 e Rua da Carta Velha, 1A, fração A, B, em Évora, propriedade de João Luís Batista Candeias e outra. Processo 1.1826.
- 3.16. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Manuel D'Olival, 31, fração B, em Évora, propriedade de Jorge Miguel Monteiro Salvado Bolotinha. Processo 1.1405.

- 3.17. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua das Alcaçarias, 47, em Évora, propriedade de Cabanas Empreendimentos. Processo 1.1062.
- 3.18. Programa Casa Caiada 2022.
- 3.19. Isenção de taxa referente à licença especial de ruído para a Sociedade Harmonia Eborense. Iniciativas do mês de junho.
- 3.20. Impressão de materiais gráficos para a PédeXumbo.
- 3.21. Impressão de materiais gráficos para a SOIR Joaquim António de Aguiar.
- 3.22. Isenção de taxa referente à licença especial de ruído para a Associação Pédexumbo, dia 11 de junho.
- 3.23. Isenção de Taxas referente à cedência da Sala de Conferência do Palácio de D. Manuel, à Direção de Formação do Comando do Pessoal do Exército para a realização da sessão solene, dias 30 de junho e 1 de julho.
- 3.24. Isenção de taxa referente à licença especial de ruído para o Grupo Cultural e Desportivo dos Bairros de Santa Maria e Fontanas, dia 4 de junho
- 3.25. Isenção de taxas pela cedência da sala de conferência do Palácio D. Manuel à Universidade de Évora, dia 22 de junho.
- 3.26. Cedência não onerosa da sala de conferências do Palácio D. Manuel à Associação Dadores Benévola de Sangue do Distrito de Évora, dia 5 de junho.
- 3.27. Isenção de taxas pela cedência do Teatro Garcia e Resende para o espetáculo de Finalistas de Artes Cénicas da Universidade de Évora, nos períodos de 21 a 23 e de 28 a 30 de junho
- 3.28. Impressão de materiais gráficos para a Éborae Música.

Propostas para ratificação

- 3.29. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Dr. Egas Moniz, 20, r/c, fração B, em Évora, propriedade de Prates & Filho, Lda. Processo 1.5896.
- 3.30. Impressão de materiais gráficos para a Sociedade Harmonia Eborense.
- 3.31. Impressão de materiais gráficos para a Associ'arte.
- 3.32. Impressão de materiais gráficos para o Coral de Évora.
- 3.33. Impressão de materiais gráficos para o Grupo Pró Évora.
- 3.34. Cedência de transporte à União de Freguesias de São Manços e São Vicente do Pigeiro.
- 3.35. Isenção de taxas pela cedência da sala de conferência do Palácio D. Manuel à Associação Académica da Universidade de Évora, dia 29 de maio.
- 3.36. Impressão de materiais gráficos para a Associ'arte.
- 3.37. Impressão de materiais gráficos para a PédeXumbo.

4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL

Propostas para deliberação

- 4.1. Cartão Social do Múncipe / Revalidações para deferimento.

- 4.2. Cartão Social do Múncipe / Novos Processos.
- 4.3. Cedência de transporte à Associação de Idosos e Reformados do Bacelo, dia 14 de julho.
- 4.4. Isenção de taxa referente à licença especial de ruído e cedência de palco ao Agrupamento de Escolas Severim de Faria.
- 4.5. Isenção de Taxa referente à licença especial de ruído para Fundação Salesiana de Évora.

Proposta para ratificar

- 4.6. Cedência de transporte ao JI e EB Valverde, no dia 18 de maio.

5. JUVENTUDE E DESPORTO

Propostas para deliberação

- 5.1. Protocolo Específico de Colaboração entre a Câmara Municipal de Évora, a Universidade de Évora, a Administração Regional de Saúde do Alentejo I.P. e o Hospital de Évora E.P.E.
- 5.2. Cedência de mata das piscinas ao Centro de Respostas Integradas, dia 28 e junho.
- 5.3. Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo 2022.
- 5.4. Cedência da mata das Piscinas à Associação de Estudantes da Escola Secundária Severim de Faria, dia 9 de junho.

Proposta para ratificação

- 5.5. Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dias 20, 21 e 22 de maio.

6. GESTÃO URBANÍSTICA

Propostas para deliberação

- 6.1. Pedido de aprovação da ficha de segurança contra incêndios/Largo dos Cogulos, N.º 1, em Évora. Req: Joaquim Ramalho Boleiro. Processo 1.191.
- 6.2. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura/Avenida dos Salesianos, N.º 55 a 61 e Rua do Liceu, N.º 28 e 30, em Évora. Req: Virgínia do Carmo Ferreira. Processo 1.1538.
- 6.3. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua Escudeiro da Roda, N.º 3A, em Évora. Req: José Filipe Ferraz da Silva. Processo 1.3456.
- 6.4. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (alterações)/Rua 4 de Outubro, Art. 25º secção P – Herdade da Pachola, em Évora. Req: Alexandre Miguel Lopes dos Santos. Processo 1.14021.
- 6.5. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (legalização)/Herdade da Oliveira, Art. 1º secção C, na Graça do Divor. Req: Fita Preta, Lda. Processo 1.14957.
- 6.6. Pedido de aprovação das alterações apresentadas em telas finais/Rua da Courela, N.º 22, em Graça do Divor. Req: José Florêncio da Silva Cavaco. Processo 1.15763.
- 6.7. Pedido de emissão de licença especial (06 meses)/Rua Dr. Fernando do Valle, N.º 5, em Évora. Req: Carlos Manuel Rodrigues Mogueira. Processo 1.18785.

- 6.8. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e águas e esgotos (pontos visíveis)/Herdade do Batoquinho, em Évora. Req: João Paulo Mira de Vilas Boas Potes. Processo 1.19328.
- 6.9. Pedido de emissão de licença especial (12 meses)/Rua Bacelo Oeste, Lote 18, em Évora. Req: Construções Monsaraz II, Promoção Imobiliária, Lda. Processo 1.19476.
- 6.10. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades/Rua do Escoural, N.º 17- Loteamento Quinta dos Alamos, em Évora. Req: André Filipe Rodrigues Pedro Ferreira. Processo 1.19763.
- 6.11. Pedido de aprovação das alterações ao loteamento 05/1980/Quinta Bacelo dos Pretos, em Évora. Req: José Amaro Zorreta – Cab. Casal de Herança. Processo 2.2845.

Propostas para deferimento c/ condições

- 6.12. Pedido de aprovação de obras de conservação/Largo das Alterações, N.º 10 A, (fração E), em Évora. Req: Ebru Baykal Ozkaya. Processo 1.701.
- 6.13. Pedido de aprovação de obras de conservação/Praça do Giraldo, N.º 79/80, R/CH, em Évora. Req: Paulo Fredy Gonçalves Rafael. Processo 1.891.
- 6.14. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e plano de acessibilidades/Rua Dr. Joaquim Henrique da Fonseca, n.º 17, e Travessa de Roma, n.º 1, em Évora. Req: Margarida Monarca Pinheiro de Sousa Barradas. Processo 1.1390.
- 6.15. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura/Rua da Cal Branca, N.º 16, em Évora. Req: João Duarte Piteira Lourenço Palhinhas. Processo 1.1511.
- 6.16. Pedido de aprovação de obras de conservação/Travessa dos Lagares, N.º 3, em Évora. Req: NMAB Hotels, Lda. Processo 1.2387.
- 6.17. Pedido de aprovação dos projetos de arquitetura, águas e esgotos e da ficha eletrotécnica/Rua do Raimundo, N.º 37, em Évora. Req: Ricardo Jorge Machado Cunha. Processo 1.2568.
- 6.18. Pedido de aprovação dos projetos das especialidades entregues/Rua João de Deus, N.º 29 a 35, em Évora Req: Empogantelégua, Lda. Processo 1.2623.
- 6.19. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (legalização de alterações)/Rua Fernando Pessoa, N.º 14, em Évora. Req: Marlene Andreia Fialho Rodrigues. Processo 1.5893.
- 6.20. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e dos projetos das especialidades entregues/Herdade do Perdiganito, art. 52º, secção L, em Nossa Sr. Machede. Req: Perdiganito, Empreendimentos Turísticos SA. Processo 1.7074.
- 6.21. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e dos projetos das especialidades entregues e pedidos de isenção/Rua Santa Leonor, N.º 1, em Évora. Req: António José Carvalho Domingues Firmo. Processo 1.7444.
- 6.22. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (legalização)/Rua da Saudade, N.º 42, em Évora. Req: Inácio Ourives Caeiro. Processo 1.8115.

- 6.23. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, plano de acessibilidades e ficha de segurança contra incêndios/Rua do Fradique, N.º 1 (fração C), em Évora. Req: Francisco Manuel Cidade Alves. Processo 1.8645.
- 6.24. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de águas e esgotos/Rua da Paz, N.º 52 a 56 e Beco da Paz, N.º 1, Canaviais, em Évora. Req: Ana Filipa Picaró Medeiro Cadete. Processo 1.16894.
- 6.25. Pedido de aprovação dos projetos de arquitetura, águas e esgotos, ITED, eletrotécnica e ficha de segurança contra incêndios/Rua Nossa Sr. de Fátima, N.º 38 A, em Évora. Req: HSCER – Contabilidade e Consultadoria Fiscal, Lda. Processo 1.17389.
- 6.26. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e dos projetos das especialidades: estabilidade, comportamento térmico, acústico, infraestruturas de telecomunicações, ficha eletrotécnica, ficha de segurança contra incêndios, gás e águas e esgotos/Rua Arquiteto Hugo Fernandes, lote 13, Br. Da Casinha, em Évora. Req: Castelo Seguro, Lda. Processo 1.19765.
- 6.27. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e dos projetos das especialidades: estabilidade, comportamento térmico, acústico, infraestruturas de telecomunicações, ficha eletrotécnica, ficha de segurança contra incêndios, gás e águas e esgotos/Rua Arquiteto Hugo Fernandes, lote 15, Br. Da Casinha, em Évora. Req: Castelo Seguro, Lda. Processo 1.19766.
- 6.28. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e dos projetos das especialidades: estabilidade, comportamento térmico, acústico, infraestruturas de telecomunicações, ficha eletrotécnica, ficha de segurança contra incêndios, gás e águas e esgotos/Rua Arquiteto Hugo Fernandes, lote 14, Br. Da Casinha, em Évora. Req: Castelo Seguro, Lda. Processo 1.19767.
- 6.29. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e dos projetos das especialidades: estabilidade, comportamento térmico, acústico, infraestruturas de telecomunicações, ficha eletrotécnica, ficha de segurança contra incêndios, gás e águas e esgotos/Rua Arquiteto Hugo Fernandes, lote 16, Br. Da Casinha, em Évora. Req: Castelo Seguro, Lda. Processo 1.19768.
- 6.30. Pedido de aprovação da operação de loteamento/Urbanização da Muralha – Rua Gil Vicente, em Évora. Req: Vasco Miguel Barros de Moura Fernandes. Processo 2.3158.
- 6.31. Pedido de aprovação da alteração do alvará de loteamento n.º 01/2005/Quinta Tapada do Matias, em Évora. Req: Cooperativa de Construção e Habitação Económica Giraldo Sem Pavor, CRL. Processo 2.3322.

Proposta para ratificação

- 6.32. Pedido de aprovação de alterações efetuadas no decurso da obra (arquitetura)/Courela das Crunheiras, em São Sebastião da Giesteira. Req: José Manuel Baixinho Pacheco. Processo 1.15984.

Propostas para retificação

- 6.33. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e respetivo plano de acessibilidades, da ficha de segurança contra incêndios e projeto de águas e esgotos/Rua

Circular Poente Parque Industrial, N.º 50 e 52, no PITE - Parque Industrial e Tecnológico de Évora. Req: A Noites – Investimento Imobiliário, Lda. Processo 1.13196.

- 6.34.** Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura, especialidades e aceitação dos pedidos de isenção dos projetos de gás, comportamento térmico, acústico, arranjos exteriores e ficha eletromecânica/Rua do Marceneiro, n.º 1, PITE - Parque Industrial e Tecnológico de Évora. Req: Cetambio – Gestão Águas e Ambiente Unipessoal, Lda. Processo 1.18747.

Propostas para indeferimento

- 6.35.** Pedido de aprovação de obras de conservação/Rua de Aviz, N.º 180 e 182, em Évora. Req: Maria da Conceição David Dias Morgadinho. Processo 1.371.
- 6.36.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Travessa da Milheira, N.º 7, 9, 9A e 11, em Évora. Req: Joaquim Manuel Cantista Roberto. Processo 1.1870.
- 6.37.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Travessa da Milheira, N.º 7 (fração E), em Évora. Req: Joaquim Manuel Cantista Roberto. Processo 1.1870/E.
- 6.38.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Travessa da Milheira, N.º 9-A (Fração H). Req: Joaquim Manuel Cantista Roberto. Processo 1.1870/H.
- 6.39.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Travessa da Milheira, N.º 9 A (Fração I e J), em Évora. Req: Joaquim Manuel Cantista Roberto. Processo 1.1870/I.
- 6.40.** Pedido de informação prévia/Quinta da Comenda, art. 137, secção E, em Évora. Req: Hugo Filipe Ribeiro Delgado. Processo 1.19514.

Propostas para homologação

- 6.41.** Auto de divisão em propriedade horizontal/Rua Dr. Joaquim Henrique da Fonseca, n.ºs 15, 17 e Travessa de Roma, n.º 1, em Évora. Req.: Margarida Monarca Pinheiro de Sousa Barrada. Processo 1.1390.
- 6.42.** Divisão em Propriedade Horizontal/Rua Amas do Cardeal, N.º 11 e 13, em Évora. Req: Francisco Manuel Pereira Santana, Cab. Casal de Herança. Processo 1.1420.
- 6.43.** Divisão em Propriedade Horizontal/Travessa Beguinos, 2, 3, 4, 5 e 6, em Évora. Req: Ricardo Miguel Vinhas Rosado. Processo 1.2755.

7. SERVIÇO MUNICIPAL DE PROTEÇÃO CIVIL

Proposta para deliberação

- 7.1.** Protocolo de Colaboração com a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Évora. Atribuição de apoio financeiro anual no âmbito do sistema de Proteção Civil Municipal.

8. ORDENAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA

Propostas para deliberação

- 8.1** Projeto de execução NBS (soluções baseadas na natureza) na Escola EB1 da Horta das Figueiras. Processo 108.

9. SERVIÇOS OPERACIONAIS

Propostas para deliberação

- 9.1 Plano de Segurança e Saúde referente à empreitada de Requalificação e Modernização da Ludoteca.
- 9.2 Plano de Segurança e Saúde referente à empreitada de Execução de Pintura de Exterior dos Edifícios e Muros da Escola Manuel Ferreira Patrício.
- 9.3 Plano de Segurança e Saúde referente à empreitada de Ampliação do Cemitério de Nossa Senhora da Boa Fé.

Proposta apresentada pelos Vereadores eleitos pelo Mudar Com Confiança Henrique Sim Sim e Patrícia Raposinho.

- 9.4. Recomendação “Imediata limpeza e higiene do espaço público na cidade de Évora”

10. JURIDICO

Proposta para deliberação

- 10.1. Aceitação do pedido de Extinção do Direito de Superfície sobre o Lavadouro Público da Vendinha.

11. SOCIO CULTURAL

Proposta para deliberação

- 11.1. Não aceitação da proposta apresentada pela Associação de Utilizadores de Veículos Elétricos. Encontro Nacional de Veículos Elétricos.

12. AMBIENTE E MOBILIDADE

Proposta para deliberação

- 12.1. Transporte urbano durante o período da Feira de S. João 2022. Alteração de percursos.

III – PERÍODO DE INTERVENÇÃO E ESCLARECIMENTO AO PÚBLICO

IV – PRESIDENTE DA CÂMARA

Processo Disciplinar

V - APROVAÇÃO EM MINUTA

VI – PERÍODO DE ATENDIMENTO AO PÚBLICO.

O Vice Presidente da Câmara

(Alexandre Varela)