



ORDEM DO DIA DA REUNIÃO DE 26/01/2022

I – PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

II – PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO

PRESIDENTE DA CÂMARA

Proposta para deliberação

- 1.1. Oferta de publicações editadas pela Assembleia da República.

Para conhecimento

- 1.2. Ponto de Situação sobre a Pandemia no Concelho.

VEREADOR ALEXANDRE VARELA

Para conhecimento

- 1.3. Agradecimento à Câmara Municipal de Évora do AeroClube de Évora.

2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

Propostas para deliberação

- 2.1. Alteração de uso ou finalidade do lote de terreno destinado à construção de Sede Social da APDCDM.

- 2.2. Autorização para alienação de garagem.

Para conhecimento

- 2.3. Protocolo de Colaboração a estabelecer entre o Instituto Politécnico de Castelo Branco e o Município de Évora.

3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO

Propostas para deliberação

- 3.1. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua dos Penedos, 13A, fração A, em Évora, propriedade de Eagle Eye, Lda. Processo 1.225.

- 3.2. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua da Zanguela, 18A, fração C, em Évora, propriedade de Jorge Duarte dos Santos Bravo. Processo 1.337.

- 3.3. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa de Santa Marta, nºs 8-A, 10 e 10-A, propriedade de Inválidos do Comércio. Processo 1.340.

- 3.4. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Cano 24 A e Rua dos Ramos 23, propriedade de Cabeça de Casal Herança de Alberto Silva e outros. Processo 1.410.

- 3.5. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua da Carta Velha nº 8 fração A, propriedade de Maria Isabel Batista Mendes D’Almeida. Processo 1.540.

- 3.6. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Serpa Pinto, 88, fração D, em Évora, propriedade de M^a Rosário B. F. Nunes Mexia. Processo 1.960.
- 3.7. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua das Alcaçarias, 12, fração A, em Évora, propriedade de Tiago Manuel Amaral Camelo. Processo 1.1043.
- 3.8. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Cicioso, 18, 20 e Rua da Rampa, 14, em Évora, propriedade de Euroeste Imobiliária e Construções Unipessoal, Lda. Processo 1.1118.
- 3.9. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Praça Joaquim António de Aguiar nº 10 e 10-A frações BP, propriedade de GAM-GNCHO Asset Management, S.A. Processo 1.1566.
- 3.10. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa da Mangalaça, 19, fração A, em Évora, propriedade de António David Dias da Silva. Processo 1.1922.
- 3.11. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Manuel de Olival nº 8 fração C, propriedade de Susana Fragoso Lopes Pais. Processo 1.3118.
- 3.12. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua 31 de Janeiro nº 4 e 6, propriedade de Promovera – Promoção Imobiliária da Região Alentejo. Processo 1.3402.
- 3.13. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua de Machede nº 21 fração B, propriedade de Jorge da Silva e outro. Processo 1.10812.
- 3.14. Isenção de Taxa de Utilização pela cedência do Monte Alentejano à Associação de Moradores do Bairro São José da Ponte.
- 3.15. Impressão de materiais gráficos para à Associação Eborae Musica.
- 3.16. Impressão de materiais gráficos para à SOIR Joaquim António D'Aguiar.
- 3.17. Isenção de Taxa referente à licença especial de ruído para Sociedade Harmonia Eborense, iniciativas de fevereiro de 2022.

Proposta apresentada pelos Vereadores do Mudar Com Confiança, Henrique Sim-Sim e Patrícia Raposinho

- 3.18. Atribuição de espaço sede ao Grupo de Focados Amadores de Évora.

Propostas para ratificação

- 3.19. Impressão de materiais gráficos para a Colecção B.
- 3.20. Impressão de materiais gráficos para a Associação Eborae Musica.
- 3.21. Impressão de materiais gráficos para a Associ'arte.

Para conhecimento

- 3.22. Agradecimento à Câmara Municipal de Évora pelo apoio ao Concerto de Natal da Santa Casa da Misericórdia de Évora – Igreja da Misericórdia.

4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL

Propostas para deliberação

- 4.1. Cartão Social do Município – Revalidações para deferimento.
- 4.2. Cartão Social do Município – Novos Processos para deferimento.
- 4.3. Atribuição do Cartão Évora Solidária.
- 4.4. Acordos de Colaboração com os Agrupamentos de Escola em matéria de refeições escolares – dezembro de 2021.
- 4.5. Acordo de Colaboração para a Educação Pré-Escolar 2021/2022 – Programa de Expansão da Rede Pública Pré-Escolar no concelho.

Proposta para ratificação

- 4.6. Cedência de Transporte à União de Freguesias de N^a Sra. da Tourega e N^a Sra. de Guadalupe, no período de 17/01/2022 a 28/01/2022.

5. JUVENTUDE E DESPORTO

Propostas para deliberação

- 5.1. Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo 2022.
- 5.2. Cedência de Transporte ao Évora Andebol Clube, dia 29 de janeiro.
- 5.3. Cedência de Transporte ao Clube de Rugby de Évora, dia 05 de fevereiro.
- 5.4. Cedência de Transporte ao Évora Andebol Clube, dia 05 de fevereiro.
- 5.5. Cedência de Transporte ao Juventude Sport Clube, dia 06 de fevereiro.

Propostas para ratificação

- 5.6. Cedência de Transporte ao Grupo Desportivo e Recreativo André de Resende, dia 08 de janeiro.
- 5.7. Cedência de Transporte ao Grupo Desportivo e Recreativo dos Canaviais, dias 08 e 09 de janeiro.
- 5.8. Cedência de Transporte ao Grupo Desportivo e Recreativo André de Resende, dia 09 de janeiro.
- 5.9. Cedência de Transporte ao Lusitano de Évora Clube, dia 09 de janeiro.
- 5.10. Cedência de Transporte ao Juventude Sport Clube, dia 09 de janeiro.
- 5.11. Cedência de Transporte ao Lusitano de Évora Clube, dia 15 de janeiro.
- 5.12. Cedência de Transporte ao Juventude Sport Clube, dia 15 de janeiro.
- 5.13. Cedência de Transporte ao Évora Andebol Clube, dia 15 de janeiro.
- 5.14. Cedência de Transporte ao Clube de Rugby de Évora, dia 22 de janeiro.
- 5.15. Cedência de Transporte ao Évora Andebol Clube, dia 22 de janeiro.
- 5.16. Cedência de Transporte ao Juventude Sport Clube, dia 22 de janeiro.



- 5.17. Cedência de Transporte ao Grupo Desportivo Diana, dia 23 de janeiro.
- 5.18. Cedência de Transporte ao Grupo Desportivo e Recreativo André de Resende, dia 23 de janeiro.
- 5.19. Cedência de Transporte ao Juventude Sport Clube, dia 23 de janeiro.
- 5.20. Cedência de Transporte ao Lusitano de Évora Clube, dia 23 de janeiro.

Para conhecimento

- 5.21. Agradecimento à Câmara Municipal de Évora da Associação de Resistência Equestre Portuguesa e Anfitrião do Raide Hípico António Saldanha.

6. GESTÃO URBANÍSTICA

Propostas para deliberação

- 6.1. Pedido de licença especial de para conclusão de obra, 6 meses (art. 88º)/Rua Diogo Cão, N.º 2, em Évora. Req: Priority Temptation, Lda. Processo 1.2577.
- 6.2. Pedido de licença especial de para conclusão de obra, 3 meses (art. 88º)/Travessa do Cavaco, N.º 27, em Évora. Req: José António Mendonça dos Anjos Sousa Macedo. Processo 1.2704/A.
- 6.3. Pedido de aprovação do projeto de águas e esgotos (legalização)/Rua da Esplanada, N.º 7, na Vendinha. Req: Joaquim Coelho Gonçalves. Processo 1.6817.
- 6.4. Pedido de aprovação do licenciamento de obras de alteração incidentes no pátio exterior de acesso ao Palácio do Vimioso, colocação de expositor digital informativo/Palácio do Vimioso, Largo Marquês de Marialva, em Évora. Req: Universidade de Évora. Processo 1.9167.
- 6.5. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e respetivo aditamento e plano de acessibilidades/Ferragial à Quinta do Evaristo, Art.º 202, secção H, em Évora. Req.- Isabel Andreza da Rosa Alves Neves Roque. Processo 1.15075.
- 6.6. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura//Herdade da Perescuma, em Vendinha. Req: Sociedade Agrícola da Perescuma, Lda. Processo 1.17532.
- 6.7. Pedido de aprovação das alterações executadas em obra (arquitetura)/Rua Principal de Santa Maria, N.º 100, em Évora. Req: Rosa da Assunção Machorrinho Sebastião. Processo 1.18848.
- 6.8. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (alterações no decurso da obra)/Rua José Melo, N.º 2, em Évora. Req: Diogo José Castelos, Lda. Processo 1.19068.
- 6.9. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de águas e esgotos/Tapada da Eira, Rua A, Lote 24, em Azaruja. Req.- Rosado & Filhos, Construção Civil e Obras Públicas, Ld.ª. Processo 1.19609.

Propostas para deferimento c/ condições

- 6.10. Pedido de aprovação de obras de conservação/Rua das Nobres, N.º 5, em Évora. Req: Armando José Santos Mosca. Processo 1.25.



- 6.11. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades/Travessa das Damas, N.º 3, em Évora. Req: Maria Margarida Baltazar Alegre Carvalho da Silva. Processo 1.346.
- 6.12. Pedido de aprovação dos aditamentos aos projetos de águas e esgotos, estabilidade e segurança contra incêndios (alterações no decurso da obra)/Rua da Misericórdia – Núcleo Museológico da Santa Casa da Misericórdia de Évora. Req: Santa Casa da Misericórdia em Évora. Processo 1.386.
- 6.13. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, projetos das especialidades e pedidos de isenção entregues/Rua Gabriel Victor de Monte Pereira, 36 e 38, em Évora. Req: José Mira Coelho Borreicho. Processo 1.600.
- 6.14. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e ficha de segurança contra incêndios (alteração / legalização)/Rua da Oliveira, N.º 30, em Évora. Req: Hélder Manuel Merendeira Azinheira. Processo 1.883.
- 6.15. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (alteração)/Rua do Muro, N.º 50, em Évora. Req: Ajay Kumar Gupta. Processo 1.885/B.
- 6.16. Pedido de aprovação do aditamento do projeto de arquitetura e especialidades entregues/Rua dos Mercadores, n.º 126A, em Évora. Req: Américo Maria Baguinho Gomes. Processo 1.1025.
- 6.17. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, plano de acessibilidades e ficha de segurança contra incêndios/Travessa da Bota, N.º 2B e 4 e Rua da Moeda, N.º 86, em Évora. Req: Proeza Consensual, Lda. Processo 1.1443.
- 6.18. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, plano de acessibilidades e projetos das especialidades entregues/Rua da Carta Velha, N.º 37, em Évora. Req: Akshay Menon. Processo 1.1820.
- 6.19. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e plano de acessibilidades (alteração; ampliação; demolição) e dos projetos das especialidades entregues/Av. dos Salesianos, N.º 88 e 90, em Évora. Req: José Salvador David Dias. Processo 1.2547.
- 6.20. Pedido de aprovação do projeto de águas e esgotos e da ficha eletromecânica/Rua do Segeiro, N.º 4, em Évora. Req: Rui Pedro Ramalho Trinca. Processo 1.2548.
- 6.21. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura, e projeto de águas e esgotos e termo de responsabilidade pela estabilidade (legalização)/Travessa das Peras, N.º 10, em Évora. Req: Duarte Miguéns Ferrão Saldanha Menezes. Processo 1.6342.
- 6.22. Pedido de aprovação dos projetos das especialidades entregues/Zona Industrial de Almeirim Sul, Lote 33, parcela 1, em Évora. Req: Sousas Granitos, Lda. Processo 1.10930.
- 6.23. Pedido de aprovação do projeto de águas e esgotos/Rua Padre Henrique Louro, N.º 13, em Évora. Req: Amílcar João Baixinho Oliveira. Processo 1.11447.

- 6.24. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, plano de acessibilidades, ficha de segurança contra incêndios, projeto de águas e esgotos e dos pedidos de isenção de entrega de projetos de gás e térmico (construção de farmácia)/Rua José Couvinha, N.º 4, 4A e 4B e Praça dos Alamos N.º 18 e 18A, em Évora. Req: PMEBOAE – Soc. Farmacêutica, Lda. Processo 1.14299/L2.
- 6.25. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, plano de acessibilidades e ficha de segurança contra incêndios/Ferragial à Quinta do Evaristo, Art.º 199, secção H, em Évora. Req.- José Miguel Ribeiro Simões. Processo 1.14663.
- 6.26. Pedido de aprovação dos projetos das especialidades entregues/Rua N. Sr.ª de Fátima, Lote 12 R/CH Dto. Fração B, em Évora. Req: Teresa Martins Alves dos Reis. Processo 1.17727/L2.
- 6.27. Pedido de aprovação dos projetos de águas e esgotos, estabilidade, condicionamento acústico, gás, comportamento térmico, ITED, ficha eletrotécnica e ficha de segurança contra incêndios/Rua da Paz, n.º 5, em São Sebastião da Giesteira. Req.- Fábio Alexandre Cravosa Melgão e outro. Processo 1.19255.
- 6.28. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de estabilidade e águas e esgotos/Rua Luís de Camões. N.º 9, em Nossa Senhora de Machede. Req: Rui Filipe Ferreira dos Santos. Processo 1.19495.
- 6.29. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (alteração/legalização/Rua João Máximo Moreno, N.º 11 e 13, em Évora. Req: David Jorge Couto de Azevedo. Processo 1.19497.
- 6.30. Pedido de aprovação dos projetos das especialidades entregues/Rua do Lagar do Cêbo, N.º 5, em Évora. Req: Rui Manuel Rodrigues de Oliveira. Processo 1.19626.
- 6.31. Pedido de aprovação das especialidades entregues/Rua da Sociedade, n.º 9, em S. Sebastião da Giesteira. Req: Fausto Rafael Galvão Palaio. Processo 1.8779.
- 6.32. Pedido de aprovação de obras de conservação/Rua Dom Augusto Eduardo Nunes, em Évora (Igreja do Carmo). Req: Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia da Santa Sé de Évora. Processo 1.18939.
- 6.33. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades/Quinta do Evaristo, art 96º, secção H, em Évora. Req: José Francisco Ferreira Carvalho Sim Sim. Processo 1.19063.
- 6.34. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, plano de acessibilidades e projetos das especialidades entregues/Quinta do Evaristo, art. 84, secção H, em Évora. Req: Susete Maria Jorge Alves. Processo 1.19676.

Propostas para ratificação

- 6.35. Pedido de aprovação de obras de conservação/Rua Dr. Joaquim da Fonseca, N.º 28 e Travessa do Cego, N.º 19 e 21, em Évora. Req: Joaquim Jardim Maldonado Passanha. Processo 1.1180.

- 6.36. Pedido de aprovação do aditamento ao plano de acessibilidades e aceitação do pedido de isenção de entrega do projeto de gás/Aeródromo Municipal, Lote 7, em Évora. Req: Air Dream College. Processo 1.4711.
- 6.37. Pedido de aprovação do aditamento do projeto de águas e esgotos/Rua Soldados da Paz, N.º 43, em Évora. Req: Construções Monsaraz II, Promoção Imobiliária, Lda. Processo 1.6796.
- 6.38. Pedido de aprovação das alterações executadas em obra (arquitetura e águas e esgotos)/Rua Bacelo Oeste, lote 14, em Évora. Req: Construções Monsaraz II – Promoção Imobiliária, Lda. Processo 1.6965.
- 6.39. Pedido de aprovação das alterações executadas em obra (arquitetura e águas e esgotos)/Rua Bacelo Oeste, lote 10, em Évora. Req: Construções Monsaraz II – Promoção Imobiliária, Lda. Processo 1.6983.
- 6.40. Pedido de aprovação das alterações executadas em obra (arquitetura e águas e esgotos)/Rua Bacelo Oeste, lote 12, em Évora. Req: Construções Monsaraz II – Promoção Imobiliária, Lda. Processo 1.10440.
- 6.41. Pedido de ocupação de espaço publico com esplanada/Rua da Estalagem, N.º 14, na Vendinha. Req: Manuel Francisco Félix Janeiro Belo. Processo 1.13533/PE.
- 6.42. Pedido de certidão de compropriedade/Quinta do Cabeço de Lebres, art. 257, secção H, em Évora. Req: Marta Menezes, Advogada. Processo 1.16330.
- 6.43. Pedido de aprovação do aditamento do projeto de águas e esgotos/Rua Soldados da Paz, N.º 47, em Évora. Req: Construções Monsaraz II, Promoção Imobiliária, Lda. Processo 1.18395.
- 6.44. Pedido de aprovação da alteração do aditamento (retificação) ao alvará de loteamento 01/2021 – 1ª Fase/Estrada do Poço Novo, 1 a 15 e Horta do Malhão ao Poço Novo, em Évora. Req: Óscar Manuel Rosa Fialho. Processo 2.3728.
- 6.45. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e aceitação do termo de responsabilidade pela estabilidade/Rua Poço Entre Vinhas, n.º 17, em Évora. Req.- Terras D'Empatia, Ld.ª. Processo 1.5155.

Propostas para indeferimento

- 6.46. Pedido de revalidação das deliberações de 17.09.2012 (pedido de informação prévia) e 25.10.2012 (pedido de reapreciação do projeto de arquitetura – manter os 2 pisos na moradia A)/Beco do Soeiro, N.º 1, em Évora. Req: Pedro Filipe das Neves Conchinha Ramalho Ilhéu. Processo 1.43.
- 6.47. Pedido de aprovação das obras de alteração (legalização)/Rua de Aviz, n.º 71 a 77 e Beco da Forçada, n.º 6 e 8, em Évora. Req: Lusanti – Unipessoal, Lda. Processo 1.2394.

Proposta para homologação

- 6.48. Divisão em Propriedade Horizontal/Rua Dr. Joaquim Henrique Fonseca, N.º 40 e Beco do Beçudo, N.º 1, 1A, 3, 3A e 5, em Évora. Req: Galope Firme, Lda. Processo 1.718.



7. ORDENAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA

Proposta para deliberação

- 7.1. Requalificação do Interface Modal do Rossio de São Brás – Projeto de Execução. Proc.º 16.

8. JURÍDICO

Proposta para deliberação

- 8.1. Levantamento de Ónus requerido por Elsa F. Justo, Advogada.

9. DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

Propostas para deliberação

- 9.1. Atribuição do lote B-VI do Parque de Indústria Aeronáutica de Évora, à empresa Imaginary Saturn – Unipessoal, Lda., (sociedade constituída pela Seamax Aircraft Lda – Empresa Brasileira de construção de aeronaves) e classificação do projeto a desenvolver como PIM – Projeto de Interesse Municipal.
- 9.2. Renovações do Mercado Temporário Évora 2022.
- 9.3. Prorrogação de prazo para conclusão da construção, no lote nº 60 sito na Rua do Marceneiro nº 3, a José Casqueiro, Unipessoal L^{da}.
- 9.4. Artigo 18º da RMALIAE – Dúvidas e Omissões.

10. SERVIÇOS OPERACIONAIS

Propostas para deliberação

- 10.1. Remoção de cobertura em fibrocimento na Escola Básica de Santa Clara.
- 10.2. Empreitada de Ligação da Rotunda do PITE à Rotunda do Plaza.

Proposta para ratificação

- 10.3. Empreitada de Instalação da Rede de Água entre a Povoação de S. Sebastião da Giesteira e o Núcleo Habitacional dos Castelos.

11. APOIO ÀS FREGUESIAS

Proposta para deliberação

- 11.1. Celebração de Contratos Interadministrativos com as Juntas/Uniãos de Freguesias para o ano de 2022.

III – PERÍODO DE INTERVENÇÃO E ESCLARECIMENTO AO PÚBLICO

IV – PRESIDENTE DA CÂMARA

Processos Disciplinares.



V – APROVAÇÃO EM MINUTA

VI – PERÍODO DE ATENDIMENTO AO PÚBLICO.

O Presidente da Câmara

A handwritten signature in blue ink, which appears to read "C. Pinto de Sá".

(Carlos Pinto de Sá)