



Câmara Municipal

EDITAL

Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora, dá publicidade, nos termos do artigo 56º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, das seguintes deliberações tomadas na Reunião Pública de Câmara de 09 de dezembro de 2021.

I PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

- Reconhecimento aos Voluntários de Évora – Dia Internacional dos Voluntários, apresentada pelos vereadores de Mudar com Confiança. **Aprovada por unanimidade.**
- Recomendação “Intervenção no Parque da Porta de Aviz”, apresentada pelos vereadores de Mudar com Confiança. **Aprovada por unanimidade com alterações.**
- Recomendação “Medidas para maior fiscalização e cumprimento do código da estrada na cidade e concelho de Évora, fundamental para a segurança de pessoas e bens”, apresentada pelos vereadores do PS. **Aprovada por unanimidade com alterações.**

II PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. PRESIDÊNCIA

PRESIDENTE DA CÂMARA

Propostas para deliberação

- 1.1. Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI)2022. **Aprovada por maioria, com os votos contra dos senhores Vereadores Henrique Sim-Sim e Patrícia Raposinho.**
- 1.2. Derrama para 2022. **Aprovada por unanimidade.**
- 1.3. Participação Variável no IRS 2022. **Aprovada por unanimidade.**
- 1.4. Taxa Municipal de Direito de Passagem (TMDP) para 2022. **Aprovada por unanimidade.**
- 1.5. Tarifário dos Serviços de abastecimento de Águas, Saneamento de águas Residuais e Gestão de Resíduos Urbanos – Atualização de valores para 2022. **Aprovada por unanimidade.**
- 1.6. Projeto de alteração da Tabela de Taxas e Outra Receitas do Município de Évora. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta dos Eleitos da CDU para deliberação

- 1.7. Defender o Património Popular Alentejano, Exigir a Anulação do Registo do Capote e da Samarra Alentejanas. **Aprovada por unanimidade com alterações.**

Propostas para ratificação

- 1.8. Informação económica e Financeira / Alterações Orçamentais. **Adiada por unanimidade.**



- 1.9. Isenção de taxas referentes à cedência de transporte, dia 29 de novembro. **Aprovada por unanimidade.**

Para conhecimento

- 1.10. Ponto de Situação sobre a Pandemia no Concelho. **Tomado conhecimento.**
- 1.11. Relatório Trimestral de Gestão e de Execução Orçamental / 1º trimestre e 1º semestre de 2021 da Habévora, E.M. **Tomado conhecimento.**
- 1.12. Informação Económica e Financeira. **Tomado conhecimento.**

Proposta para deliberação

- 1.13. Informação económica e Financeira / Alterações Orçamentais. **Aprovada por unanimidade.**

2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

Propostas para deliberação

- 2.1. Concurso Público para empreitada de requalificação do espaço exterior do Jardim de Infância da EB Manuel Ferreira Patrício / Relatório Final, Minuta de Contrato, Adjudicação e Assunção de Compromisso. **Aprovada por unanimidade.**
- 2.2. Concurso Público para empreitada de requalificação e modernização da Ludoteca/Revogação da decisão de contratar. **Aprovada por unanimidade.**
- 2.3. Concurso Público para empreitada de requalificação e modernização da Ludoteca / Início de procedimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 2.4. Concurso Público nos termos da alínea B) do Artº 19 do CCP / Empreitada-Cide-Recuperação do Edifício da Antiga Rodoviária. Operação nº ALT20-04-2316-FEDER-000127 / Início do Procedimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 2.5. Concurso Público para fornecimento de Gasóleo a Granel / Relatório Final, Minuta de Contrato, Adjudicação e Assunção de Compromisso. **Aprovada por unanimidade.**
- 2.6. Ajuste direto nos termos do CCP para aquisição de Serviços de Transporte Rodoviário/Títulos de Transporte 2021/2022. **Aprovada por unanimidade.**
- 2.7. Concurso Público para Empreitada de Requalificação do Largo N.ª. S.ª. Da Conceição/Relatório Final. **Aprovada por unanimidade.**
- 2.8. Pagamento de Remunerações para 2022. **Aprovada por unanimidade.**
- 2.9. Tolerâncias de Ponto a conceder durante o ano de 2022. **Aprovada por unanimidade.**
- 2.10. Anulação de Receita Incobrável. **Aprovada por unanimidade.**

Para conhecimento

- 2.11. Acumulação de Funções Privadas / Paula Cristina Romão Lopes de Campos. **Tomado conhecimento.**

3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO

Propostas para deliberação



Câmara Municipal

- 3.1. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Muro, 5, fração A, em Évora, propriedade de Ponto Seguro – Mediação de Seguros, SA. Processo 1.400. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.2. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Calvário, 5, 2º. Frt., fração I, em Évora, propriedade de Josefina Rosa C. C. B. Gonçalves Ferreira. Processo 1.5192. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.3. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Bernardo de Matos, 4 e Beco do Chantre, 6, fração D, em Évora, propriedade de Despomar Comercialização Artigos Desportivos, Lda. Processo 1.5926. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.4. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua de Machede, 16, 16A, em Évora, propriedade de José Manuel Silva Correia. Processo 1.1671. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.5. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Torres, 18, em Évora, propriedade de Mariana da Conceição Suzano Queijeira de Figueiredo Processo. 1.11602. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.6. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua da Cal Branca, 34, 2º. Esq., fração F, em Évora, propriedade de João Pedro Mata de Mendonça. Processo 1.3067. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.7. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua de Aviz, 19, 21, em Évora, propriedade de M^ª. Gilda Leal dos Santos Catarino de Santana. Processo 1.4304. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.8. Impressão de materiais gráficos para a Associação Pédexumbo e Associ'arte. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.9. Isenção de Taxa referente à licença especial de ruído para a Sociedade Harmonia Eborense, no período de 10 a 31 de dezembro. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.10. Isenção de taxas de utilização do Monte Alentejano à Associação de Paralisia Cerebral de Évora, dia 31 de dezembro. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.11. Isenção de Taxa referente à licença especial de ruído para a Associação Pédexumbo, dia 11 de dezembro. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.12. Isenção de Taxa referente à licença especial de ruído para a Associação SOIR Joaquim António de Aguiar, dia 9 de dezembro. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 3.13. Isenção de Taxa referente à licença especial de ruído para a Sociedade Harmonia Eborense, período de 1 a 9 de dezembro. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.14. Impressão de materiais gráficos para Associ'arte, Sociedade Harmonia Eborense, CENDREV e SOIR Joaquim António de Aguiar. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.15. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Alfaiate da Condessa, 3, fração A, em Évora, propriedade de Romeu Fernando Canhão Frutuosa e outra. Processo 1.742. **Aprovada por unanimidade.**



Câmara Municipal

Para conhecimento

- 3.16.** Agradecimento referente à cedência do Palácio D. Manuel, dia 20 de novembro / Comemorações do 30º Aniversário da Confraria dos Enófilos do Alentejo. **Tomado conhecimento.**

Vereador Alexandre Varela

4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL

Propostas para deliberação

- 4.1.** Cartão Social do Município / Revalidações para deferimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.2.** Cartão Social do Município / Novo Processo. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.3.** Atribuição do Cartão Évora Solidária. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.4.** Contratos Interadministrativos de 2021 com as Uniões e Juntas de Freguesia. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.5.** Proposta de inscrição de Eco Escolas. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.6.** Apoio ao INATEL / ação de limpeza da Ecopista. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.7.** Apoio à APPACDM / edição do livro “Em Alto Mar”. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.8.** Programa Municipal “Conhecer Mais” – Cedência de transporte à Escola Básica de Santa Clara, dias 10, 11 e 12 de janeiro de 2022. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.9.** Constituição do Conselho Municipal de Educação / Metodologia. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.10.** Adenda ao Programa de Generalização do Fornecimento de Refeições Escolares aos Alunos do 1º ciclo do Ensino Básico/Ano Letivo 2019/2020. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.11.** Adenda ao Programa de Generalização do Fornecimento de Refeições Escolares aos Alunos do 1º ciclo do Ensino Básico/Ano Letivo 2020/2021. **Aprovada por unanimidade.**

Para conhecimento

- 4.12.** Agradecimento da Associação Nacional de Cuidadores Informais. **Tomado conhecimento.**

5. JUVENTUDE E DESPORTO

Propostas para deliberação

- 5.1.** Associação Serviços Sociais dos Trabalhadores da Câmara Municipal de Évora / Cedência de instalações desportivas da Escola Conde Vilalva. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.2.** Cedência de transporte ao Grupo Desportivo e Recreativo dos Canaviais, dia 11 de dezembro. **Aprovada por unanimidade.**



Câmara Municipal

Proposta para deliberação dos Eleitos do Mudar com Confiança

5.3. Criação do Conselho Municipal para o Desporto. **Aprovada por unanimidade.**

Vereador Alexandre Varela

Propostas para ratificação

5.4. Cedência de Transporte ao Juventude Sport Clube, dia 28 novembro. **Aprovada por unanimidade.**

5.5. Cedência de Transporte ao Clube de Rugby de Évora, dia 27 novembro. **Aprovada por unanimidade.**

5.6. Cedência de Transporte ao Lusitano de Évora Clube, dia 27 novembro. **Aprovada por unanimidade.**

Presidente da Câmara Municipal

6. GESTÃO URBANÍSTICA

Propostas para deliberação

6.1. Pedido de aprovação de alterações executadas no decorrer da obra e apresentadas em telas finais e do aditamento ao projeto de águas e esgotos/habitação bifamiliar/Rua Manuel Mendes, N.º 3 e 3A – Bairro da Casinha, em Évora. Req: Wallroof – Const. Civil e Obras Publicas Unip. Processo 1.9112. **Aprovada por unanimidade.**

6.2. Pedido de emissão de licença especial pelo prazo de 7 meses para conclusão de obra ao abrigo do Art.º 88.º - ampliação e alteração de unidade de agroturismo/Quinta do Espinheiro, art.º 274, secção J, em Évora. Req.- Quinta de Santo António do Espinheiro – Sociedade Agrícola e Turística, Ld.ª. Processo 1.9337. **Aprovada por unanimidade.**

6.3. Pedido de aprovação das alterações executadas no decorrer da obra e apresentadas em telas finais/habitação/Quinta do Carpinteiro e Charrua, Estrada da Igreja, em Évora. Req: Dinis Manuel Veiga Zabumba. Processo 1.11560. **Aprovada por unanimidade.**

6.4. Projeto de arquitetura e plano de acessibilidades – empreendimento turístico/Courela do Torrejão e Curral Obra Lucena, N.ª Sr.ª da Graça do Divor. Req. – Radiante Adivinha, Ld.ª. Processo 1.16197. **Aprovada por unanimidade.**

6.5. Pedido de aprovação das alterações executadas no decurso da obra (arquitetura e águas e esgotos) / habitação/Rua Norton de Matos, N.º 34, em Évora. Req: Carmen de Jesus Carvalho Safara Processo 1.19510. **Aprovada por unanimidade.**

6.6. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e especialidades/Travessa Padre Pina, nº 13, em Évora. Req.: Blair Russell Webster e Julie Ann Pearson. Processo 1.896. **Aprovada por unanimidade.**

6.7. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura (memória descritiva) e a aceitação do termo de responsabilidade pela estabilidade/Rua Amas do Cardeal, nº 18, em Évora. Req.: Daniel Valente e Sofia Fialho. Processo 1.931. **Aprovada por unanimidade.**



Câmara Municipal

- 6.8. Pedido de aprovação do adiamento ao projeto de águas e esgotos e ficha eletrotécnica/obras de alteração/Rua do Eborim, N.º 3, em Évora. Req: Gestespada – Soc. Imobiliária, Lda. Processo 1.2928. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para deferimento c/ condições

- 6.9. Pedido de aprovação dos projetos das especialidades entregues/alteração e ampliação de habitação/Rua da Quinta, N.º 7, em São Sebastião da Giesteira. Req: Cláudia Carvalho Concha de Moura. Processo 1.9817. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.10. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Central fotovoltaica/Herdade do Monte Falcão, em Nossa Senhora de Machede. Req: Diagonal Fortune Unipessoal, Lda. Processo 1.12134. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.11. Pedido de aprovação dos aditamentos aos projetos de arquitetura e águas e esgotos, do projeto de estabilidade e dos pedidos de isenção dos projetos de gás, comportamento térmico, acústico e ITED/construção de anexo/Rua da Boa Vista, N.º 13, em Évora. Req: Helena Cristina Pinto de Barros Caeiro. Processo 1.12279. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.12. Pedido de aprovação de obras de conservação/Terraço Torre do Salvador, Rua do Salvador e Praça do Sertório, em Évora. Req: Ordem dos Arquitetos – Seção Regional do Alentejo. Processo 1.18913. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.13. Propõe-se a aprovação do projeto de arquitetura/obras de ampliação/PACT – Parque do Alentejo de Ciência e Tecnologia Edifício E, em Évora. Req: PACT – Parque do Alentejo de Ciência e Tecnologia. Processo 1.19184. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.14. Pedido de aprovação dos projetos das especialidades entregues/alteração e ampliação de habitação/Rua da Quinta, N.º 7, em São Sebastião da Giesteira. Req: Cláudia Carvalho Concha de Moura. Processo 1.19607. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.15. Pedido de aprovação do aditamento ao plano de acessibilidades, e especialidades entregues e pedidos de isenção/habitação/Rua de Machede, N.º 56, em Évora. Req: Recantos Pontuais, Imobiliário Unipessoal, Lda. Processo 1.19692. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.16. Pedido de aprovação do projeto das especialidades entregues/habitação/Quinta do Evaristo, Art. 90º - secção H, em Évora. Req: Paula Rosa Dias Coelho Resende. Processo 1.19693. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.17. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e pedido de isenção de apresentação das acessibilidades/Obras alteração – centro infantil/Rua do Alfeirão, N.º 27, em Évora. Req: Centro de Atividade Infantil de Évora. Processo 1.481. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.18. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/obras de alteração de unidade funcional/Rua das Fontes, N.º 65 e 65A, em Évora. Req: Maria Luísa de Almeida Ferreira. Processo 1.1022. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.19. Pedido de aprovação de obras de conservação/Rua das Alcaçarias, N.º 15, em Évora. Req: Fernando Manuel de Matos Pinto. Processo 1.1054. **Aprovada por unanimidade.**



Câmara Municipal

- 6.20. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura para efeitos de obras de urbanização e modelação de via pública/Praça do Giraldo, N.º 61, em Évora. Req: Banco de Portugal. Processo 1.1642. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.21. Pedido de aprovação de obras de conservação/Rua da Trindade, N.º 19A a 21, em Évora. Req: João Manuel Barros de Matos. Processo 1.1960. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.22. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/obras de alteração/Rua das Nobres, N.º 23 e 25, em Évora. Req: Spinvalue – Soluções de Gestão, SA. Processo 1.2752. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.23. Pedido de aprovação das alterações executadas em obra e apresentadas em telas finais e aditamento ao projeto de águas e esgotos/habitação/Quinta do Evaristo, art. 88, secção H, em Évora. Req: Edgar Paulo Caleiro Martins. Processo 1.16349. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.24. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e aditamento ao relatório prévio e por aditamento ao plano de acessibilidades/alteração de prédio para 4 fogos/Largo de Machede, N.º 5, Travessa da Viola, n.ºs 7, 9 e 11, e Rua do Salvador Velho, n.ºs 4 e 4A, em Évora. Req: Diana Margarida Alves Martins da Silva e Abreu Russo. Processo 1.9357. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 6.25. Pedido de constituição de propriedade hiorizontal/Rua Conde de Monsaraz, N.º 71 e 73, em Évora. Req: Ana Cristina dos Santos Seródio e outros. Processo 1.3895/B. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.26. Pedido de constituição de propriedade hiorizontal/Rua de Santo António, N.º 20 e 20A, em Évora. Req: Ivan Voytkov. Processo 1.3911. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para indeferimento

- 6.27. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (obras de alteração em prédio)/Rua Bernardo de Matos, N.º 3, 5, e 7, em Évora. Req: Fernando Miguel Palhavã de Matos Fernandes. Processo 1.3660. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.28. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/obras de alteração/Rua do Muro, N.º 2 e 4, em Évora. Req: DICASA – Act. Hoteleiras, Lda. Processo 1.16905. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.29. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e de dispensa de apresentação do plano de acessibilidades/Rua Dr. Joaquim Henrique da Fonseca, N.º 15 e 17 e Travessa de Roma, N.º 1, em Évora. Req: Margarida Monarca Pinheiro de Sousa Barradas. Processo 1.1390. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para homologação

- 6.30. Pedido de constituição de propriedade hiorizontal/Rua do Poço de Entre Vinhas, N.º 46 e Avenida Gago Coutinho, N.º 56, em Évora. Req: Tempo Sem Compasso, Lda. Processo 1.19126. **Aprovada por unanimidade.**

7. ORDENAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA



Câmara Municipal

Propostas para deliberação

- 7.1. Ação de Reabilitação na Rua Serpa Pinto, 87 e 89 e rua da Moeda, 54. **Retirada por unanimidade.**
- 7.2. Ação de Reabilitação na Rua Aviz, 30, 32 e 34 e Rua da Mouraria 2, 4 e 6. **Retirada por unanimidade.**
- 7.3. Ação de reabilitação na Rua dos Touros, 19. **Retirada por unanimidade.**

8. JURIDICO

Propostas para deliberação

- 8.1. Minuta de Contrato de Modificação Objetiva de Contrato de Empreitada para Trabalhos Complementares/ “Reabilitação do Salão central Eborense”. **Aprovada por unanimidade.**
- 8.2. Minuta de Contrato de Modificação Objetiva de Contrato de Empreitada para Trabalhos Complementares / “Reabilitação Física e Funcional do Teatro Garcia de Resende 2ª fase”. **Aprovada por unanimidade.**

Vereador Alexandre Varela

9. SERVIÇOS OPERACIONAIS

Propostas para deliberação

- 9.1. Empreitada de Remodelação da Antiga Casa do Guarda para Adaptação a Instalações Sanitárias / Parque Almeida Margiochi / Conta Final. **Aprovada por unanimidade.**
- 9.2. Empreitada de Requalificação das Instalações Sanitárias Públicas da Rua Bernardo Matos, Beco do Chantre / Conta final. **Aprovada por unanimidade.**
- 9.3. Empreitada “Adaptação do Palácio D. Manuel a Centro Interpretativo de Évora”. **Aprovada por unanimidade.**

Presidente da Câmara Municipal

10. DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO E PLANEAMENTO

Propostas para deliberação

- 10.1. Atribuição de Lojas e Bancas no Mercado Municipal de Évora / Aceitação da Lista Final. **Aprovada por unanimidade.**
- 10.2. Alteração do Contrato de arrendamento da Loja 27 / Mercado Municipal de Évora. **Aprovada por unanimidade.**
- 10.3. Declaração de Projeto de Interesse Municipal. **Aprovada por unanimidade.**

Vereador Alexandre Varela

11. AMBIENTE E MOBILIDADE

Proposta para deliberação



Câmara Municipal

11.1. Prorrogação do Contrato de Gestão do Serviço Público de Transporte de Passageiros no Município de Évora. **Aprovada por unanimidade.**

III APROVAÇÃO EM MINUTA

12 - APROVAÇÃO EM MINUTA – Todas as deliberações foram aprovadas em minuta, nos termos do nº 3 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro. -----

Câmara Municipal de Évora, 09 de dezembro de 2021.

O Presidente da Câmara Municipal,

**Carlos Manuel Rodrigues
Pinto de Sá**

Assinado de forma digital por Carlos
Manuel Rodrigues Pinto de Sá
Dados: 2021.12.10 12:56:40 Z