



Câmara Municipal

EDITAL

Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora, dá publicidade, nos termos do artigo 56º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, das seguintes deliberações tomadas na Reunião Pública de Câmara de 09 de março de 2022.

- A) Proposta de aprovação da ata nº 23 de 24/11/2021. Aprovada por unanimidade.**
- B) Saudação ao Dia Internacional da Mulher. Aprovada por unanimidade.**

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO

PRESIDENTE DA CÂMARA

Proposta para deliberação

- 1.1. Pela Paz e pela Solidariedade com o Povo Ucraniano. Aprovada por unanimidade, exceto o ponto sobre a suspensão da geminação com SUZDAL que teve os votos contra do Presidente da Câmara e Vice Presidente, Eleitos pela CDU, e da Vereadora Florbela Fernandes, eleita pelo MCE.**

Para conhecimento

- 1.2. Ponto de Situação sobre a Pandemia no Concelho. Tomado conhecimento.**
- 1.3. Informação Económica e Financeira. Tomado conhecimento.**

VEREADOR ALEXANDRE VARELA

Para conhecimento

- 1.4. Agradecimento à Equipa do Projeto Fiel / Antónia Proença, cuidadora da Colónia da Quinta do Pomarinho. Tomado conhecimento.**

2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

Proposta para ratificação

- 2.1. Concurso Público nos termos da alínea b) do Art.º. 19º do CCP para Empreitada de Recuperação do Edifício da Antiga Rodoviária – Operação nº ALT20-04-2316-FEDER-000127. Aprovada por unanimidade.**

Para conhecimento

- 2.2. Acumulação de Funções Privadas / Rute Helena Dinis Eliseu Guerrinha. Tomado conhecimento.**





Câmara Municipal

3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO

Propostas para deliberação

- 3.1. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa João Barradas, 26, em Évora, propriedade de Fátima Isabel Rainho Lopes e outro. Processo 1.1117. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.2. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Serpa Pinto, 92, 92A, em Évora, propriedade de Ssag incentive, Soc. de Serviços Auxiliares de Gestão de Imóveis, SA. Processo 1.1185. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.3. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua dos Mercadores, 95, 1º, fração D, em Évora, propriedade de Duarte Jorge Cabeça Franjoso e outra. Processo 1.1537/D. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.4. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Praça Joaquim António Aguiar, 10, 10A, fração FG, em Évora, propriedade de GAM-GNCHO Asset Management, SA. Processo 1.1566. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.5. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Praça Joaquim António Aguiar, 10, 10A, fração FH, em Évora, propriedade de GAM-GNCHO Asset Management, SA. Processo 1.1566. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.6. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Cicioso, 9, em Évora, propriedade de Ana Isabel Rodrigues Martins e outro. Processo 1.1696. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.7. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Pedro Colaço, 1, fração A, em Évora, propriedade de Decalques e Esquadrias, Unipessoal, Lda. Processo 1.2114. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.8. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Pedro Colaço, 3, fração B, em Évora, propriedade de Decalques e Esquadrias, Unipessoal, Lda. Processo 1.2114. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.9. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Cano, 10, fração C, em Évora, propriedade de Ana Gomes Botelho e outro. Processo 1.841. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.10. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Cano, 24A e Rua do Ramos, 23, em Évora, propriedade de Factor Extraordinário, Lda. Processo 1.410. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.11. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Pedro Simões, 21, fração C, em Évora, propriedade de M^a. Rosa Moreira Madeira Fernandes. Processo 1. 513. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.12. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa Lopo Serrão, 16, fração B, em Évora, propriedade de M^a. Rosa Moreira Madeira Fernandes. Processo 1.993. **Aprovada por unanimidade.**





Câmara Municipal

- 3.13. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa das Gatas, 8A, fração C, em Évora, propriedade de Carlos Alberto Ramalho Rosado. Processo 1. 1.999/C. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.14. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Dr. Joaquim Henrique da Fonseca, 3, Rua Oliveira, 2, 4 e Trav. Sezinando Roiz, 1, fração E, em Évora, propriedade de Spark Capital. Processo 1.995. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.15. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Sta. Catarina, 2, piso -3, fração V, em Évora, propriedade de Herança de João Luís Santana V. V. Henriques. Processo 1.892. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.16. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua da Mouraria, 52A, fração G, em Évora, propriedade de Alejo Cruz Sanchez Ossorio. Processo 1.1060. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.17. Isenção de taxa referente cedência do Teatro Garcia de Resende, ao IPDJ-Instituto Português do Desporto e Juventude, dias 1, 2, 3, 4, 8 e 9 de julho. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.18. Impressão de materiais gráficos para a Associação Eborae Música. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 3.19. Impressão de materiais gráficos para a Associ`arte. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.20. Impressão de materiais gráficos para SOIR Joaquim António d'Aguiar. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.21. Impressão de materiais gráficos para a Associ`arte. **Aprovada por unanimidade.**

4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL

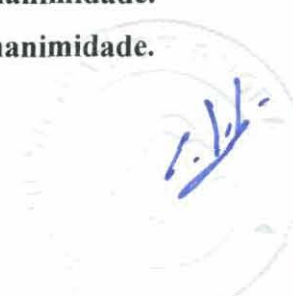
Propostas para deliberação

- 4.1. Cartão Social do Município / Processo de deferimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.2. Cartão Social do Município / Processos de deferimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.3. Cartão Social do Município / Revalidações para deferimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.4. Programa Municipal "Conhecer Mais" / Cedência de transporte à EB Heróis do Ultramar, dia 18 de março, JI Santo António e JI Garcia de Resende, dia 23 de março e EB Senhora da Glória, dia 24 de março. **Aprovada por unanimidade.**

5. JUVENTUDE E DESPORTO

Propostas para deliberação

- 5.1. Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo 2022. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.2. Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo 2022. **Aprovada por unanimidade.**





Câmara Municipal

Proposta para deliberação apresentada pela Vereadora do Movimento Cuidar de Évora Florbela Fernandes.

- 5.3. Regulamento de Apoio Financeiro e Outro a Atletas Individuais do Município de Évora. **Aprovado o acordo com o apoio cuja solução formal será encontrada no âmbito das Opções do Plano e Orçamento Municipal para 2022.**

Propostas para ratificar

- 5.4. Cedência do Complexo Desportivo ao Agrupamento de Escolas da Manuel Ferreira Patrício / Isenção do Pagamento de Taxas. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.5. Federação Portuguesa de Paraquedismo / Isenção de Taxas à iniciativa “Tentativa de Bater Record Nacional de Voo de Formação”. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.6. Cedência de transporte ao Grupo Desportivo Diana, dia 26 de fevereiro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.7. Cedência de transporte ao Grupo Desportivo Diana, dia 27 de fevereiro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.8. Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 27 de fevereiro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.9. Cedência de transporte ao Clube de Rugby de Évora, dia 5 de março. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.10. Cedência de transporte ao Grupo Desportivo e Recreativo dos Canaviais, dia 5 de março. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.11. Cedência de transporte ao Lusitano Ginásio Clube, dia 5 de março. **Aprovada por unanimidade.**

Para conhecimento

- 5.12. Agradecimento da Fundação Salesianos de Évora / Comemoração do Dia de S. João Bosco. **Tomado conhecimento.**

6. GESTÃO URBANÍSTICA

Propostas para deliberação

- 6.1. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades/Rua Rodolfo Fialho, N.º 20 e Rua das Vinhas Velhas, em São Manços. Req: Maria Antónia Ramalho Azedo. Processo 1.1452. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.2. Pedido de aprovação do pedido de isenção de apresentação de relatório de vulnerabilidade sísmica /Rua da Carta Velha, n.º 37, em Évora. Req.-Akshay Menon. Processo 1.1820. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.3. Pedido de licença especial para acabamentos (01 mês) /Travessa da Cancela, N.º 1, 3 e 5, em Évora. Req: MDCR – Atividades Hoteleiras, Lda. Processo 1.7325. **Aprovada por unanimidade.**



Câmara Municipal

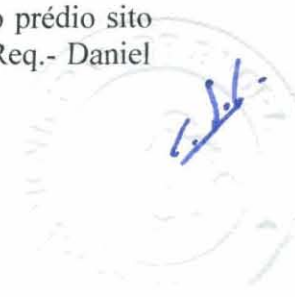
- 6.4. Pedido de aprovação das alterações executadas no decurso da obra (arquitetura e aditamento da águas e esgotos) Parque Aeronáutico de Évora, Lote B-I-B, em Évora. Req: Emmad II – Embalagens Técnicas, Lda. Processo 1.18801. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para deferimento c/ condições

- 6.5. Pedido de licenciamento de obras de conservação/Rua do Armeiro, n.º 2-B e Trav. Maria de Alter, n.º 1, em Évora. Re.-Carlos Alberto Almeida Marques. Processo 1.2808. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.6. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e das especialidades entregues/Rua da Moeda, N.º 67 e Travessa das Damas, N.º 2, em Évora. Req: Caroline El Rayfouni. Processo 1.1701. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.7. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e da ficha de segurança contra incêndios/Rua do Raimundo, N.º 93, em Évora. Req: Tara, Lda. Processo 1.1793/L3. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.8. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e plano de acessibilidades/Rua Dr. António José de Almeida, Av. Fundação Calouste Gulbenkian e Av. dos Bombeiros, em Évora. Req: Immorpea – Investimento Imobiliário, SA. Processo 1.5200. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.9. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (legalização/alteração de 2 fogos) /Rua da Liberdade, n.º 5, em S. Sebastião da Giesteira. Req.- Joaquim Paulo Pereira Carvalho – Cab. de casal da Herança. Processo 1.9817. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.10. Pedido de aprovação dos projetos de especialidades – habitação unifamiliar/Rua N.ª Sr.ª da Boa Nova, n.º 9, Canaviais. Req.-Rui Miguel Raposo Fernandes. Processo 1. 1.11518. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.11. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, plano de acessibilidades e ficha de segurança contra incêndios/Rua Quinta da Parreira, em Valverde. Req: Fernando Duarte Coutinho Dias Ferreira Lima. Processo 1.17213. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.12. Pedido de aprovação da operação de loteamento/Rua Mateus D'Aranda e Rua Eng. José de Matos Braancamp, Art. 29 – Secção D, em Évora. Req: Luís Gancho, Unipessoal, Lda. Processo 2.3608. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.13. Pedido de alteração ao alvará de loteamento 02/2002/Rua Hermes da Fonseca Vermelho, N.º 9 – 1º (Lote 36 – Fração B, Urbanização do Moinho, em Évora. Req: Fernando da Rosa Couto. Processo 2.3619. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 6.14. Licenciamento de obras de edificação/Rua Nossa Senhora da Boa Nova, n.º 5, em Évora. Req.: Relevos e Contornos, Lda. Processo 1.3499. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.15. Pedido de licenciamento de obras de conservação incidentes na cobertura do prédio sito na Rua 5 de Outubro, n.ºs 37 e 39, e Rua de Burgos, n.ºs 2 e 4, em Évora. Req.- Daniel José Varela Marques. Processo 1.18587. **Aprovada por unanimidade.**





Câmara Municipal

Proposta para retificação

- 6.16.** Pedido de aprovação das especialidades entregues – retificação de deliberação/Rua da Somefe e Rua de Timor, Quinta do Estoril – B. Chafariz D’Rei, EN18, lote 1, em Évora. Req: Manuel Fradinho Branco. Processo 1.14398. **Aprovada por unanimidade.**

7. SERVIÇOS OPERACIONAIS

Propostas para deliberação

- 7.1.** Empreitada “Substituição da Cobertura em Fibrocimento do Ginásio da Escola André de Gouveia”. **Aprovada por unanimidade.**
- 7.2.** Empreitada “Requalificação e Modernização da EB de São Mamede”. **Aprovada por unanimidade.**
- 7.3.** Empreitada “Construção do Centro de Convívio de São Miguel de Machede”. **Aprovada por unanimidade.**
- 7.4.** Empreitada “Reabilitação do Salão Central”. **Aprovada por unanimidade.**
- 7.5.** Empreitada “Construção do Protótipo do Sistema Integrado de Rega com Água do Aqueduto – LIFE 17 CCA/PT 000076-LIFE ÁGUA DA PRATA”. **Aprovada por unanimidade.**

8. ORDENAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA

Proposta para deliberação apresentada pela Vereadora do Movimento Cuidar de Évora Florbela Fernandes.

- 8.1.** Atribuição do nome do Grupo “Cantares de Évora” a rua/avenida/prça do Município de Évora, na cidade, ao abrigo do Regulamento de Toponímia. **Aprovada por unanimidade.**

Para conhecimento

- 8.2.** Alteração do Plano Diretor Municipal de Évora. Processo 1. **Tomado conhecimento.**

9. PROTEÇÃO CIVIL

Proposta para deliberação

- 9.1.** Adesão à Rede Cidades Resilientes. **Aprovada por unanimidade.**

10 - APROVAÇÃO EM MINUTA – Todas as deliberações foram aprovadas em minuta, nos termos do nº 3 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro. -----

Câmara Municipal de Évora, 09 de março de 2022.

O Presidente da Câmara


Carlos Pinto de Sá