

AVISO

----- Nos termos do artigo 77.º e dos n.ºs 1 e 4 do artigo 78.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Évora emitiu em 27.04.2022 o **ADITAMENTO N.º 3 AO ALVARÁ DE LICENCIAMENTO DE LOTEAMENTO N.º 6/74**, emitido em nome de Maria Benevenuta Correia Caeiro Calhau, que tituló o licenciamento da operação de loteamento do prédio sito em Quinta do Poço Novo, Portas de Avis, nos 7, 8, 9, 10 e 11, em Évora, da freguesia da Sé, descrito na Conservatória do Registo Predial de Évora sob o n.º 5338, a fls 85v do livro B-14º e inscrito na matriz predial urbana sob os artigos 613, 614 e parte do 615 da respetiva freguesia.-----

----- O presente aditamento foi requerido por **Mercan Property Aviz, Lda**, contribuinte n.º 515677477 e outros, proprietários dos prédios sitos na **Quinta do Poço Novo, Estrada Nacional 18, lotes 7 e 11 e Estrada da Igreja, n.ºs 11, 12, 13, 14, 15, 17, 18, 19, 20, 21, 22 e 23, em Évora**, da freguesia da União de Freguesias do Bacelo e Senhora da Saúde, atualmente descritos na Conservatória do Registo Predial de Évora sob os n.ºs 784/20090429, 783/20090429, 510/20080207 e 511/20080207 e inscritos na matriz predial urbana sob os artigos 6028, 6027, 1386 e 4964, respetivamente.-----

----- A operação de loteamento foi aprovada por deliberação de Câmara de 22.12.2021.-----

----- Área abrangida pelo PUE - Plano de Urbanização de Évora.-----

----- As alterações ao alvará constam de:-----

----- Alteração da área do lote 7, a qual resulta da união do existente lote 7 (784/20090429) com o prédio 510/20080207 e 511/20080207, passando de 517,08m² para 4.178,08m², a alteração de uso, passando de comércio / serviços para hotelaria, a alteração do polígono de implantação, passando de 302,51m² para 3741,15m² e a área de construção, passando de 709,69m² para 3.159,39m².-----

----- Alteração da área de construção do lote 11, passando de 348,18m² para 144,78m² e do número de pisos acima da cota de soleira, passando e 3 para 2 pisos.-----

Évora e Paços do Concelho, 29 de abril de 2022.

Por Subdelegação de Competências do Vereador do Pelouro
A CHEFE DA DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA


Elsa Carvalho, Arqt.ª