

EDITAL

Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora, dá publicidade, nos termos do artigo 56º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, das seguintes deliberações tomadas na Reunião Pública de Câmara de 18 de maio de 2022.

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

- A) Voto de Felicitação ao Grupo Desportivo e Recreativo André de Resende pela subida à 1ª Divisão Nacional do Campeonato de Basquetebol Feminino, apresentado pelo Presidente e Vice Presidente eleitos pela CDU, pelos Vereadores do PS e pelos Vereadores do PSD eleitos pela coligação Mudar com Confiança. Aprovado por unanimidade.**
- B) Voto de Felicitação ao Lusitano Ginásio Clube pela conquista do Campeonato Distrital de Évora, apresentado pelo Presidente e Vice Presidente eleitos pela CDU e pelos Vereadores do PSD eleitos pela coligação Mudar com Confiança. Aprovado por unanimidade**
- C) Voto de Saudação ao Juventude Sport Clube por se Sagnar Campeão da Zona Sul Série Primeiros, apresentado pelo Presidente e Vice Presidente eleitos pela CDU. Aprovado por unanimidade.**
- D) Voto de Saudação ao Clube de Rugby de Évora pela realização do 1º Torneio de Formação de Rugby, apresentado pelo Presidente e Vice Presidente eleitos pela CDU. Aprovado por unanimidade.**
- E) Voto de Saudação à Liga Portuguesa Contra o Cancro pela organização da Caminhada pela Saúde, apresentado pelo Presidente e Vice Presidente eleitos pela CDU. Aprovado por unanimidade.**
- F) Voto de Felicitação aos Jovens Eborenses Pedro dos Santos e Cláudia Quintas pela distinção na Área da Literatura e Ilustração Infantil, apresentado pelos Vereadores do Partido Socialista. Aprovado por unanimidade.**
- G) Voto de Saudação aos Enfermeiros Eborenses, por ocasião do Dia Internacional do Enfermeiro, apresentado pelos Vereadores do PSD eleitos pela coligação Mudar com Confiança. Aprovado por unanimidade.**
- H) Voto de Felicitação à Atleta Ana Gervásio, Campeã Nacional de Salvamento Aquático de Piscina, apresentado pelos Vereadores do PSD eleitos pela coligação Mudar com Confiança. Aprovado por unanimidade.**



Câmara Municipal

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO

PRESIDENTE DA CÂMARA

Proposta para ratificação

- 1.1. Comemorações do Dia da Europa. **Aprovada por unanimidade.**

Para conhecimento

- 1.2. Situação da Pandemia no Concelho. **Tomado conhecimento.**
- 1.3. Parecer da ANMP, aprovado por unanimidade no Conselho Diretivo e no Conselho Geral, sobre a Proposta de Lei do Orçamento do Estado para 2022. **Tomado conhecimento.**
- 1.4. Resolução da Convenção dos Presidentes das Assembleias Regionais da República da Polónia de solidariedade com o povo da Ucrânia. **Tomado conhecimento.**
- 1.5. Informação Económica e Financeira. **Tomado conhecimento.**

2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

Proposta para deliberação

- 2.1. Concurso Público para concessão do direito de exploração do snack-bar da varanda das Piscinas Municipais de Évora. **Aprovado por unanimidade.**

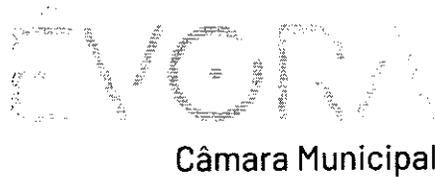
Proposta para ratificação

- 2.2. Concurso público para locação de Tasquinhas e respetivos estrados para a Feira de S. João 2022. **Aprovado por unanimidade.**

3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO

Propostas para deliberação

- 3.1. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa das Peras, 10, em Évora, propriedade de Ana Alexandra S. Bragança e Meneses e outro. Processo 1.6342. **Aprovado por unanimidade.**
- 3.2. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa das Anjinhas, 6, fração B, em Évora, propriedade de Ema Cláudia Ribeiro Pires. Processo 1.564. **Aprovado por unanimidade.**
- 3.3. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Frei Bráz, 50, em Évora, propriedade de Western Sun / Imobiliária, Lda. Processo 1.576. **Aprovado por unanimidade.**
- 3.4. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Madre de Deus, 5, fração B, em Évora, propriedade de Joaquim do Rosário Ferreira e outra. Processo 1.1123. **Aprovado por unanimidade.**



- 3.5. Direito de preferência sobre o imóvel sito no Largo Chão das Covas, 24, 25 e Travessa das Canastras, 7 a 13A, em Évora, propriedade de Nelson António Martins Saramago. Processo 1.1690. **Aprovado por unanimidade.**
- 3.6. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Praça Joaquim António de Aguiar nº 10 e 10-A, fração GD, em Évora, propriedade de GAM-GNCHO Asset Management, S.A. Processo 1.1566. **Aprovado por unanimidade.**
- 3.7. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua da República, 16, fração B, em Évora, propriedade de Freshmovement Investimentos Imobiliários, Lda. Processo 1.2026. **Aprovado por unanimidade.**
- 3.8. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua da República, 16, fração B, em Évora, propriedade de Manuel Filipe Mendes da Maia. Processo 1.2026. **Aprovado por unanimidade.**
- 3.9. Isenção de taxa referente à licença especial de ruído para a Associação Pédexumbo, dia 3 de junho. **Aprovado por unanimidade.**
- 3.10. Cedência não onerosa da sala de conferência do Palácio D. Manuel à CIMAC para a iniciativa do Plano Nacional das Artes, dia 23 de junho. **Aprovado por unanimidade.**
- 3.11. Cedência não onerosa da sala de conferência do Palácio D. Manuel à APPCDM, para apresentação do livro “Alto Mar”, dia 23 de maio. **Aprovado por unanimidade.**
- 3.12. Prémio José Augusto Alegria / Concurso para Jovens Intérpretes. **Aprovado por unanimidade.**
- 3.13. Isenção de Taxas referente à cedência da Sala de Conferência do Palácio de D. Manuel, à Exquorum Associação de Divulgação de Eventos Culturais, dia 19 de maio. **Aprovado por unanimidade.**
- 3.14. Isenção de Taxa referente às licenças especiais de ruído para a SOIR Joaquim António de Aguiar para a realização de iniciativas nos dias 20 e 21 de maio. **Aprovado por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 3.15. Impressão de materiais gráficos para a Organização Capote Fest. **Aprovado por unanimidade.**
- 3.16. Impressão de materiais gráficos para a Malvada Associação Artística. **Aprovado por unanimidade.**
- 3.17. Impressão de materiais gráficos para o CENDREV. **Aprovado por unanimidade.**
- 3.18. Cedência de transporte à Junta de Freguesia de Nossa Senhora de Machede. **Aprovado por unanimidade.**

4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL

Propostas para deliberação

- 4.1. Cartão Social do Município / Revalidações para deferimento. **Aprovado por unanimidade.**



Câmara Municipal

- 4.2. Cartão Social do Múncipe / Revalidações para indeferimento. **Aprovado por unanimidade.**
- 4.3. Cedência de transporte à Escola Secundária Gabriel Pereira, dia 26 de maio. **Aprovado por unanimidade.**
- 4.4. Cedência de transporte ao Centro Humanitário da Cruz Vermelha Portuguesa nos dias 27 e 31 de julho. **Aprovado por unanimidade.**
- 4.5. Apoios diversos ao Jardim Infantil Nossa Senhora da Piedade para a realização do Arraial de Primavera, dia 21 de maio. **Aprovado por unanimidade.**
- 4.6. Acordos de Colaboração com os Agrupamentos de Escolas em Matéria de refeições escolares. Ano letivo 2021/2022. **Aprovado por unanimidade.**
- 4.7. Contratos Interadministrativos de 2022 com as Uniões e Juntas de Freguesia. **Aprovado por unanimidade.**
- 4.8. Representação da Câmara Municipal de Évora na Comissão de Proteção de Crianças e Jovens. **Aprovado por unanimidade.**

5. JUVENTUDE E DESPORTO

Propostas para deliberação

- 5.1. Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo 2022. **Aprovado por unanimidade.**
- 5.2. Cedência de transporte ao Évora Andebol Clube, dias 21 e 28 de maio. **Retirada a pedido do próprio Clube.**
- 5.3. Cedência de transporte ao Clube de Badminton de Évora, dia 22 de maio. **Aprovado por unanimidade.**
- 5.4. Cedência de transporte ao Lusitano Ginásio Clube, dia 21 de maio. **Aprovado por unanimidade.**
- 5.5. Cedência de transporte à Tuna Académica Feminina da Universidade de Évora, dias 21 e 22 de maio. **Aprovado por unanimidade.**
- 5.6. Isenção de taxas referentes à licença de ruído e recinto improvisado no âmbito da realização do Baile de Finalistas, no dia 27 de maio, à Associação de Estudantes da Escola Gabriel Pereira. **Aprovado por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 5.7. Cedência de transporte Évora Andebol Clube, dia 14 de maio. **Aprovado por unanimidade.**
- 5.8. Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 14 de maio. **Aprovado por unanimidade.**
- 5.9. Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 15 de maio. **Aprovado por unanimidade.**
- 5.10. Cedência de transporte ao Clube de Ténis de Évora, dia 28 de abril. **Aprovado por unanimidade.**



Câmara Municipal

5.11. Cedência e transporte de carpete ao Grupo Desportivo e Recreativo André de Resende. **Aprovado por unanimidade.**

6. GESTÃO URBANÍSTICA

Propostas para deliberação

- 6.1. Aprovação da alteração ao alvará de loteamento, N.º 19/1987/Rua Sousa Brandão, na Vila Lusitano, Lote 192, em Évora. Req: Associação Sociocultural e Terapêutica de Évora. Processo 2.3010. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.2. Pedido de certidão de compropriedade/Quinta do Escrivão, em Boa-fé. Req: Ana Cardoso Pires. Processo 1.15266. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.3. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (legalização)/Herdade da Fonte Boa das Vinhas, Art. 23, secção H1, em Nossa Sr.ª de Machede. Req: João Paulo Fialho da Encarnação. Processo 1.16851. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.4. Pedido de aprovação dos aditamentos ao projeto de arquitetura e águas e esgotos (alterações no decorrer da obra)/Rua 1º Maio, N.º 23, na Graça do Divor. Req: Maria Helena Santana Curado. Processo 1.11745. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.5. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (legalização) Rua Conceição Bastos, N.º 5, em Évora. Req: Alexandre Miguel da Fonseca Reis. Processo 1.9447. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.6. Pedido de certidão de destaque de uma parcela de 2.067,55 m² de uma área de total de 4.032,00 m²/Ferragial do Pinheiro, art. 1003, em São Manços. Req: Rui Miguel Falcato Guerreiro. Processo 1.5485. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.7. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura (alterações)/Rua Alexandre Herculano, N.º 4, em Évora. Req: Elsa Cristina Sousa Lamy e outra. Processo 1.5737. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.8. Pedido de aprovação de obras de demolição/Rua Sebastião da Gama, N.º 1 – Bairro Chafariz Del Rei, em Évora. Req: Teresa Maria Correia – Cab. Casal de Herança. Processo 1.54. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.9. Pedido de aprovação do projeto de alterações executado no decorrer da obra (projeto de águas e esgotos) / Estrada de Reguengos, n.º 2B – Bairro Chafariz d’El Rei, em Évora. Req: Freire Moreira e André Moreira, Lda. Processo 1.362. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.10. Pedido de aceitação do termo de responsabilidade pela estabilidade/Rua das Nogueiras, N.º 28 e 28A 1º Esq, (Fração C), em Évora. Req: Elsa Rute Aniceto Lopes Sousa Martins. Processo 1.3677. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.11. Homologação de auto de receção definitiva e libertação de garantia bancária/Rua da Estrela, Bairro da Comenda, em Évora. Req. – Imoirmãos, Ld.ª. Processo 1.18683. **Aprovado por unanimidade.**

1.5.16 -



Câmara Municipal

- 6.12. Pedido de aprovação das alterações executadas em obra (arquitetura) e do aditamento ao projeto de águas e esgotos/Rua Mateus D'Aranha, N.º 9, em Évora. Req: JAM, Carrasco – Construções, Lda. Processo 1.19423. **Aprovado por unanimidade.**

Propostas para deferimento c/ condições

- 6.13. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e projetos das especialidades e pedidos de isenção/Rua da Liberdade, N.º 6, na Graça do Divor. Req: Elsa de Jesus Salgueiro Ambrósio. Processo 1.19597. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.14. Pedido de aprovação dos projetos de arquitetura e de obras de urbanização e de faseamento/Quinta Costa Lobo, Bacelo, em Évora. Req: ECIMOP, S.A. Processo 2.2909. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.15. Pedido de revalidação do despacho de 23.12.2010 (Construção habitação) / Loteamento Quinta da Boa Nova, Rua B, Lote 12, em Évora. Req: Ponte de São José – Promoção Imobiliária, Lda. Processo 1.18992. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.16. Pedido de revalidação do despacho de 23.12.2010 (Construção habitação) / Loteamento Quinta da Boa Nova, Rua B, Lote 14, em Évora. Req: Ponte de São José – Promoção Imobiliária, Lda. Processo 1.18993. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.17. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (ampliação habitação) / Rua Dr. Barahona, N.º 23, em São Manços. Req: Manuel António Neto Cortavento dos Santos. Processo 1.15101. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.18. Pedido de aprovação da isenção da entrega dos projetos das especialidades e aceitação da declaração pela estabilidade (legalização)/Rua do Comércio, N.º 12, em Évora. Req: Norberto João Valdanta. Processo 1.5849. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.19. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades/Rua Pedro Fernandes Queiroz, N.º 3, em Évora. Req: Dulce Serra, Sociedade Unipessoal, Lda. Processo 1.3457. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.20. Pedido de aprovação dos projetos de arquitetura e estabilidade (alteração de armazém)/Rua Armando Antunes da Silva, n.º 47, em Évora. Req: Samuel Salgado Unipessoal, Ld.ª. Processo 1.3907. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.21. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua Alcárcova de Baixo, N.º 7, em Évora. Req: ACP – Automóvel Clube de Portugal. Processo 1.457. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.22. Pedido de aprovação dos aditamentos aos projetos de arquitetura e águas e esgotos/Rua dos Touros, N.º 27, em Évora. Req: Vibha Batra. Processo 1.3100. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.23. Pedido de aprovação da operação de loteamento/Ferragial do Moinho, art. 2833, em Évora. Req: Construções Salvobra, Lda. Processo 2.3614. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.24. Revalidação do despacho de aprovação da operação de loteamento/N.ª Sr.ª da Graça do Divor. Req:- Industrias Metalomecánicas Lbo, Ld.ª. Processo 2.3327. **Aprovado por unanimidade.**



Propostas para ratificação

- 6.25. Pedido de certidão de compropriedade/Quinta do Bacelo dos Pretos, art. 133, secção K, em Évora. Req: Fernando José Sanches Ramirez. Processo 2.3577. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.26. Pedido de certidão de compropriedade/Quinta dos Casais de Mira-Sé, art. 166, secção H, em Évora. Req: Maria Celeste Pinheiro da Cruz Pereira. Processo 1.10039. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.27. Pedido de aprovação dos projetos das especialidades entregues/Rua do Aqueduto, N.º 16 – Bairro da Torralva, em Évora. Req: Alexandre Maria Lopes Santos Mósca. Processo 1.13875. **Aprovado por unanimidade.**

Proposta para retificação

- 6.28. Pedido de emissão de certidão de destaque-retificação da deliberação de 04/05/2022/Rua dos Anjos, artigo 1454-P, Quinta do Freixo, Canaviais, em Évora. Req.- Raiz Segura, Ld.ª. Processo 1.12731. **Aprovado por unanimidade.**

Propostas para indeferimento

- 6.29. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua do Raimundo, N.º 103, em Évora. Req: Sempresul, Lda. Processo 1.16907. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.30. Pedido de informação prévia/Quinta de Vale Vazio, em Évora. Req: Prazer de Receber, Lda. Processo 1.6832. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.31. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (legalização)/Courela da Carrasqueira, em Évora. Req: João Luís dos Santos. Processo 1.19664. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.32. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua da Boa Vista, N.º 7, em Évora. Req: Francisco Tiago Mendes Branco. Processo 1.5706. **Aprovado por unanimidade.**
- 6.33. Pedido de licenciamento de obras de alteração/Rua do Capado, N.º 4 e 6, em Évora. Req: Maria do Céu Prates Figueiredo da Costa. Processo 1.1557. **Aprovado por unanimidade.**

Proposta para homologação

- 6.34. Divisão em Propriedade Horizontal/Estrada de Reguengos, n.º 2B – Bairro Chafariz d'El Rei, em Évora. Req: Freire Moreira e André Moreira, Lda. Processo 1.362. **Aprovado por unanimidade.**

7. DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO E PLANEAMENTO

Propostas para deliberação

- 7.1. Plano de Gestão do Edifício ex-CAE-Aeródromo Municipal. **Aprovado por unanimidade.**
- 7.2. Prorrogação de prazo para apresentação de projeto de licenciamento à Come Fly / Atividades e Serviços Aéreos. **Aprovado por unanimidade.**



Câmara Municipal

- 7.3. Reversão para o Município da Propriedade de lote atribuído a New Stones / Comércio e Transformação de Mármore e Granitos, Lda. **Aprovado por unanimidade.**

Proposta para ratificação

- 7.4. Bairro Comercial Digital de Évora. Apresentação de manifestação de interesse ao abrigo do aviso nº 01/C16-i02/2022 do PRR. **Aprovado por unanimidade.**

8. ORDENAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA

Propostas para deliberação

- 8.1 Projeto de execução do passeio Norte na Rua do Menino Jesus. Processo 771. **Aprovado por unanimidade.**
- 8.2 Projeto de execução do percurso pedonal entre a Av^a. Túlio Espanca à Estação Central de Camionagem. Processo 697. **Aprovado por unanimidade.**
- 8.3 Projeto de execução de acessibilidades da EB1 do Rossio. Processo 112. **Aprovado por unanimidade.**

Proposta para ratificação

- 8.4 Substituição de caixilhos na escola Básica da Vista Alegre. Processo 114. **Aprovado por unanimidade.**

9. AMBIENTE E MOBILIDADE

Para conhecimento

- 9.1 Declaração de Compromisso para Adaptação e Mitigação das Alterações Climáticas nos Serviços de Águas. **Tomado conhecimento.**

Proposta apresentada pelos Vereadores do PSD Henrique Sim Sim e Patrícia Raposinho, eleitos pela coligação Mudar com Confiança.

Proposta para deliberação

- 9.2 Recomendação pela Melhoria dos Parques Infantis de Évora. **Aprovada por unanimidade com as alterações propostas e consensualizadas.**

10 - APROVAÇÃO EM MINUTA – Todas as deliberações foram aprovadas em minuta, nos termos do nº 3 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro. -----

Câmara Municipal de Évora, 18 de maio de 2022.

O Presidente da Câmara

Carlos Pinto de Sá