



Câmara Municipal

EDITAL

Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora, dá publicidade, nos termos do artigo 56º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, das seguintes deliberações tomadas na Reunião Pública de Câmara de 15 de junho de 2022.

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

- A) Apresentação da Unidade de Águas e Saneamento (UAS) sobre a Qualidade da água e intervenções na rede de água e saneamento de S. Manços. **Adiada para a próxima reunião.**
- B) Propostas de aprovação das atas nº 1 de 12/01/2022, nº 2 de 26/01/2022 e nº3 de 09/02/2022. **Adiadas para a próxima reunião.**
- C) **Voto de Pesar pelo Falecimento de Carlos Falé**, apresentado pelo Presidente e Vice Presidente eleitos pela CDU, e pelas Vereadoras do PS. **Aprovado por unanimidade.**
- D) **Voto de Saudação pelo 50º Aniversário da Associação de Dadores Benévolos de Sangue do Distrito de Évora**, apresentado pelas Vereadoras do PS. **Aprovado por unanimidade**
- E) **Votos de Saudação ao Grupo Desportivo e Recreativo dos Canaviais pelo seu 47º Aniversário**, apresentado pelos Vereadores do PSD eleitos pela coligação Mudar com Confiança. **Aprovado por unanimidade.**

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. PRESIDÊNCIA E VEREAÇÃO

PRESIDENTE DA CÂMARA

Para conhecimento

- 1.1. Informação Económica e Financeira. **Tomado conhecimento.**
- 1.2. Situação da Pandemia no Concelho. **Tomado conhecimento.**

VEREADOR ALEXANDRE VARELA

Para conhecimento

- 1.3. Agradecimento do Agrupamento de Escolas Gabriel Pereira, pelo apoio concedido no transporte e logística no contacto com os meios de Proteção Civil. **Tomado conhecimento.**
- 1.4. Agradecimento da Direção Regional do Instituto Português do Desporto (IPDJ), pela parceria estabelecida com a Câmara Municipal de Évora na realização da Corrida/



Câmara Municipal

Caminhada integrada no Ano Europeu da Juventude e da presença do stand do Parlamento Europeu da Juventude, no Jardim Público. **Tomado conhecimento.**

2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

Propostas para deliberação

- 2.1. 2.^a Alteração Orçamental Modificativa aos Documentos Previsionais de 2022. **Aprovada por unanimidade.**
- 2.2. Proposta do Banco BPI, pra substituição da ATM instalada no Edifício dos Paços do Concelho. **Aprovada por unanimidade.**
- 2.3. Constituição e atribuição de Fundos de Maneio para 2022/proposta de alteração. **Aprovada por unanimidade.**
- 2.4. Autorização para Abertura de Procedimentos Concurais. **Aprovada por unanimidade.**
- 2.5. Concurso público para fornecimento contínuo de Gasóleo a Granel. **Aprovada por unanimidade.**
- 2.6. *Proposta apresentada pelos Vereadores Eleitos pelo PS Lurdes Nico e José Calixto*
- 2.7. Celebração de Protocolo entre CMÉvora e o Centro Qualifica AP sediado na CCDRALentejo. **Aprovada por unanimidade.**

Para conhecimento

- 2.8. Acumulação de funções privadas – Rui Alberto Linheiro Martins. **Tomado conhecimento.**

3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO

Propostas para deliberação

- 3.1. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Mendo Estevens, 70 a 76, em Évora, propriedade da Fundação Eugénio de Almeida. Processo 1.14561. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.2. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa das Anjinhas, 4, em Évora, propriedade de Ricardo José Garcia Bragança e outra. Processo 1.1302. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.3. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Dr. Joaquim Henrique da Fonseca, 31 a 35, fração A, em Évora, propriedade de António Manuel D. R. Lourenço Pereira. Processo 1.1759. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.4. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Dr. Joaquim Henrique da Fonseca, 31 a 35, fração B, em Évora, propriedade de António Manuel D. R. Lourenço Pereira. Processo 1.1759. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.5. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa dos Coguminhos, 4, fração C, em Évora, propriedade de Futureplan, Unipessoal, Lda. Processo 1.1054. **Aprovada por unanimidade.**



Câmara Municipal

- 3.6. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua de Aviz, 41 a 45, em Évora, propriedade de M^a. Cristina M. V. de Mira Ferreira dos Santos. Processo 1.2307. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.7. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Bernardo de Matos, 56, 58 fração D, em Évora, propriedade de Diogo Vieira da Fonseca de Lima Mayer. Processo 1.399. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.8. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua da Cal Branca, 47, fração B, em Évora, propriedade de Inês Nobre Varela e outro. Processo 1.2407. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.9. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Imaginário, 1, fração B, em Évora, propriedade de Daniel Luís Espada Laranjeira. Processo 1.1021. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.10. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Ramires, 10, em Évora, propriedade de Bonnet Nunes da Silva, Lda e outro. Processo 1.19718. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.11. Isenção de taxa referente à cedência de imagem do Arquivo Fotográfico de Évora ao CENDREV. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.12. Impressão de materiais gráficos para a SHE – Sociedade harmonia Eborense. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta apresentada pela Vereadora Eleita pelo MCE Florbela Fernandes

- 3.13. Programa e Fundo Municipal “Lugares com História de Évora” e Constituição de Grupo de Trabalho. **Aprovada por unanimidade, com as alterações propostas e consensualizadas.**

Propostas para ratificação

- 3.14. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua da Mostardeira, 36, em Évora, propriedade de Barreiros & Godinho, SA. Processo 1.1150. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.15. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Ramires, 4 e Rua do Borrvalho, 3 a 7, em Évora, propriedade de Banco Comercial Português, SA. Processo 1.15. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.16. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Soeiro Mendes, 11, em Évora, propriedade de Factor Extraordinário, Lda. Processo 1.1172. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.17. Impressão de materiais gráficos para a Malvada Associação Artística. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.18. Impressão de materiais gráficos para a Malvada Associação Artística. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.19. Impressão de materiais gráficos para o CENDREV. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.20. Impressão de materiais gráficos para o Coral Évora. **Aprovada por unanimidade.**



Câmara Municipal

- 3.21. Isenção de taxa referente à licença especial de recinto improvisado para o Grupo União e Recreio Azarujense, dias 3 e 7 junho. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.22. Isenção de taxa referente à licença especial de ruído para o Grupo União e Recreio Azarujense, dias 3, 4 e 15 junho. **Aprovada por unanimidade.**

4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL

Propostas para deliberação

- 4.1. Cartão Social do Município / Revalidações para deferimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.2. Cartão Social do Município / Novos Processos para deferimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.3. Contratos Interadministrativos de 2022 com as Uniões e Juntas de Freguesia / referente aos meses de fevereiro, março e abril de 2022. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.4. Acordos de colaboração com os Agrupamentos de Escola em matéria de refeições escolares. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.5. Plano Municipal para a Igualdade de Género e Não Discriminação “Tecer Redes para a Igualdade”. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.6. Programa Municipal “Conhecer Mais”/ Cedência de transporte à Santa Casa da Misericórdia de Évora, dia 15 de julho. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.7. Programa Municipal “Conhecer Mais”/ Cedência de transporte ao Centro Infantil da Fundação S. José Operário, dia 5 de julho. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.8. Programa Municipal “Conhecer Mais”/ Cedência de transporte à Creche e Jardim de Infância Coopeberço, dia 4 e 22 de julho. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.9. Programa Municipal “Conhecer Mais”/ Cedência de transporte à APPACDM de Évora, dia 29 de julho. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.10. Apoio à AARPI/SMM- Associação Amigos dos Reformados e Idosos de S. Miguel Machede com utilização do edifício do Centro de Convívio S. Miguel de Machede. **Aprovada por unanimidade.**

5. JUVENTUDE E DESPORTO

Propostas para deliberação

- 5.1. Queima das Fitas – Apoio à Escola de Enfermagem S. João de Deus. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.2. Atividades de Enriquecimento Curricular / Natação – Atribuição de Vouchers aos alunos finalistas do 4º ano. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.3. Isenção de pagamento de taxas do hangar (referente ao período de Pandemia Covid 19) à Associação Aeronáutica de Évora. **Aprovada por unanimidade.**



Câmara Municipal

- 5.4. Atribuição de *plafond* para a época balnear de verão 2022, referente aos Programas de Tempos Livres das Associações do Concelho de Évora. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 5.5. Apoio ao Kartódromo de Évora na realização das 24 horas de Karting de Évora, dias 27,28 e 29 maio. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.6. Isenção de taxas de licença espacial de ruído e recinto improvisado e da ocupação de espaço público à Associação Académica da Universidade de Évora, dias 3 e 12, no apoio à Queima das Fitas. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.7. Liga dos Estudantes Africanos da Universidade de Évora – Apoio ao Dia de África. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.8. Apoio ao Grupo Desportivo e Recreativo dos Canaviais / Festival do Marisco. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.9. Cedência de transporte ao Grupo Desportivo e Recreativo André de Resende, dia 4 junho. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.10. Cedência de transporte ao Clube Bilhar Eborense, dia 4 de junho. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.11. Cedência de transporte ao Grupo Desportivo Diana, dia 5 de junho. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.12. Cedência de transporte o Lusitano Ginásio Clube, 10 junho. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.13. Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 11 de junho. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.14. Cedência de transporte ao Grupo Desportivo e Recreativo André de Resende, dia 28 de maio. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.15. Cedência do Complexo Desportivo de Évora, à Casa do Benfica de Évora, dias 21 e 28 de maio. **Aprovada por unanimidade.**

Para conhecimento

- 5.16. Agradecimento da Associação de Atletismo de Évora, pelo apoio da Câmara Municipal no II Meeting Cidade / 2º. Memorial Ricardo Ribeiro. **Tomado conhecimento.**

6. GESTÃO URBANÍSTICA

Propostas para deliberação

- 6.1. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Quinta da Chainho, em Évora. Req: Cabeça de casal de Teodora Maria Cavaca Alves Carrilho. Processo 1.5076. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.2. Pedido de aprovação do projeto de telecomunicações, do projeto da rede de gás e da ficha eletrotécnica/Rua da Moeda, n.º 86, em Évora. Req. Proeza Consensual, Ld.ª. Processo 1.1443. **Aprovada por unanimidade.**



Câmara Municipal

- 6.3. Pedido de aprovação ao projeto de arquitetura e aceitação do termo de responsabilidade pela estabilidade (legalização) Rua Circular Sul nº 37 e 39, no PITE – Parque Industrial e Tecnológico de Évora. Req. Vasiglass, Lda. Processo 1.15611. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.4. Pedido de aprovação do aditamento do projeto de águas e esgotos (alterações no decurso da obra) /Rua João de Deus, N.º 94, em Évora. Req: Manuel Barbosa Pereira Palma. Processo 1.3502. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.5. Pedido de licença especial, para acabamentos (04 meses)/Rua Dom Augusto Eduardo Nunes, N.º 11 e 13, em Évora. Req: Recantos Pontuais – Imobiliária, Unipessoal, Lda. Processo 1.135. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.6. Pedido de aprovação das alterações no decurso da obra (apresentadas em telas finais) na central solar de produção de hidrogénio/Herdade dos Tabuleiros de Cima, art. 5º, Secção C, na N. Sr.ª de Machede. Req: Fusion Cell Évora, Unipessoal, Lda. Processo 1.19640. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.7. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (alteração/legalização) /Largo Luís de Camões, N.º 37, em Évora. Req: Camões Tabacaria, Lda. Processo 1.14771. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para deferimento c/ condições

- 6.8. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e das especialidades entregues/Travessa Francisco Furtado, Lote 1, em N. Sr.ª Machede. Req: Fernando José Leite Pacheco. Processo 1.19759. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.9. Pedido de aprovação do aditamento do projeto de Arquitetura e dos projetos de especialidades/Travessa de Beatriz Vilhena, n.º 5, em Évora. Req.- Carlos Manuel Romão Travanca. Processo 1.19398. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.10. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/ Quinta da Boa Morte, Art.º 120, Secção I, em Évora. Req.- Vitalina Maria Vieira Ferreira - Cabeça de Casal. Processo 1.7298. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.11. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e dos projetos de especialidades/Rua Principal, n.ºs 39 e 39-A, Bairro de St.º António, em Évora. Req.-Rui Filipe Fialho Quadrado. Processo 1.5565. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.12. Pedido de alteração ao alvará de loteamento N.º 02/2009, Lotes 8, 9, 10 11 e 13/Loteamento do Bairro das Pites, em Évora. Req: Relevos e Contornos, Lda. Processo 2.3441. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.13. Pedido de aprovação do projeto de águas e esgotos (pontos visíveis) e aceitação do termo de responsabilidade pela estabilidade (legalização)/Rua Joaquim Maria da Rocha, N.º 15, em Évora. Req: Francisco José Risca Tavares. Processo 1.19649. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.14. Pedido de aprovação dos projetos das especialidades entregues e pedidos de isenção/Rua do Desenhador, N.º 21, no PITE - Parque Industrial e Tecnológico de Évora. Req: Pedro Miguel Pires Letras. Processo 1.18746. **Aprovada por unanimidade.**



Câmara Municipal

- 6.15. Pedido de aprovação dos projetos de arquitetura e águas e esgotos, e da ficha de segurança contra incêndios/Rua João Maria Mata, N.º 3, 5, 7 e 9, Bairro das Coronheiras, em Évora. Req: Parcela Temática, Lda. Processo 1.15289. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.16. Pedido de aprovação dos projetos de arquitetura, águas e esgotos e aceitação da declaração pela estabilidade/Rua da Boa Esperança, N.º 35, Canaviais em Évora. Req: José Alberto Quadrado do Carmo. Processo 1.7481. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.17. Pedido de aprovação do projeto e do aditamento da arquitetura e do plano de acessibilidades/Rua José Elias Garcia, N.º 19 e 23 e Travessa da Cancela, N.º 2, 4, 6 e 8, em Évora. Req: Joaquim Luís Mendonça Cunha. Req: Joaquim Luís Mendonça Cunha. Processo 1.4103. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.18. Pedido de aprovação dos projetos das especialidades entregues e aditamentos/Largo Sr. da Pobreza, N.º 4, em Évora. Req: Imobiliária Imobelfo, Lda. Processo 1. 3312. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.19. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua Bernardo Matos, N.º 3, 5 e 7, em Évora. Req: Fernando Miguel Palhavã de Matos Fernandes. Processo 1.3660. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.20. Pedido de aprovação do projeto de águas e esgotos (alterações no decorrer da obra) /Rua João de Deus, N.º 84 e 88, em Évora. Req: Pedro Alexandre Martins Nunes. Processo 1.521. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.21. Pedido de aprovação da operação de loteamento do prédio sito no Cabeço do Arraial, (artigo 8465), em Évora. Req- CCHE Giraldo Sem Pavor, CRL. Processo 2.3733. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.22. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades/Ferragial da Herdade de Bussalfão, art. 165º e 163º, secção K, em N. Sr.ª Machede. Req: Thomas Patrick Duffy. Processo 1.18731. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.23. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e do plano de acessibilidades e projetos das especialidades entregues/Rua São Cristóvão, N.º 15 e 17, em Évora. Req: Farah Shahrukh Irani. Processo 1.940. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 6.24. Pedido de isenção de taxas. Req: União de Freguesias de Malagueira e Horta das Figueiras. Edoc/2022/16696. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.25. Pedido de isenção de taxas de licença de recinto improvisado. Req. Freguesia de São Bento do Mato – Azaruja. Edoc/2022/20448. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.26. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades, projeto de águas e esgotos e projeto de instalações elétricas/Marquês Marialva, N.º 8 (Palácio do Vimioso), em Évora. Req: Universidade de Évora. Processo 1.9167. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.27. Divisão de Propriedade horizontal/Avenida Pedro Alvares Cabral, N.º 33 e 35, em Évora. Req: José Arnaldo Jerónimo Bugalho. Processo 1.3699. **Aprovada por unanimidade.**



Câmara Municipal

- 6.28. Pedido de licença especial, art. 88º, (02 meses) /Largo dos Colegiais, N.º 2, em Évora. Req: Universidade de Évora. Processo 1.9911. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.29. Pedido de licença especial, art. 88º, (03 meses) /Rua José Elias Garcia, N.º 33, em Évora. Req. Maria Luísa dos Santos Mourinha e outra. Processo 1.1693. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.30. Divisão de Propriedade horizontal/Quinta do Alcaide, matriz urbana art. 6054º, em Évora. Req: Desfecho Expectável – Unipessoal, Lda. Processo 1.18028. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.31. Pedido de aprovação do aditamento ao plano de acessibilidades e dos projetos das especialidades/Rua Francisco Ferreira Marques, N.º 34, ne Azaruja. Req: Santa Casa da Misericórdia da Azaruja. Processo 1.9319. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para retificação

- 6.32. Pedido de aprovação dos aditamentos ao projeto de arquitetura, águas e esgotos e ficha de segurança contra incêndios (alterações no decorrer da obra) /Rua 1º Maio, N.º 23, na Graça do Divor. Req: Maria Helena Santana Curado. Processo 1.11745. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.33. Pedido de emparcelamento/Herdade Sousa, Moncoveiro, Bussalfão, Eira da Machoqueira, art. 3-J1, 14-JJ1, 17-JJ1, 221-K, 2K1, em Nossa Senhora de Machede, em Évora. Req: Agrícola Las Algaidas, Lda. Processo 1.18080. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.34. Pedido de aprovação do projeto de alterações executado no decorrer da obra (projetos de arquitetura e águas e esgotos) /Estrada de Reguengos, n.º 2B – Bairro Chafariz d’El Rei, em Évora. Req: Freire Moreira e André Moreira, Lda. Processo 1.362. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para homologação

- 6.35. Homologação do auto de receção definitiva/Herdade da Perescuma, em São Vicente do Pigeiro. Req: De Prado Sul, Unipessoal, Lda. Processo 1.17566. **Aprovada por unanimidade.**

7. DESENVOLVIMENTO ECONOMICO E PLANEAMENTO

Proposta para deliberação

- 7.1. Revogação da Atribuição do lote B-IV do Parque de Indústria Aeronáutica de Évora (PIAE) à Empresa Optimal II, Aerostructures Ida. **Adiada, por unanimidade, para a próxima reunião.**

8. ORDENAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA

Proposta para deliberação

- 8.1 Projeto de execução para a consolidação e reabilitação estrutural do edifício dos ex-Celeiros da EPAC. Processo 433. **Aprovada por unanimidade.**



9. SERVIÇOS OPERACIONAIS

Proposta para deliberação

- 9.1 Empreitada da Requalificação e Modernização da EB de S. Mamede. **Aprovada por unanimidade.**

10. PLANEAMENTO, AUDITORIA E MODERNIZAÇÃO ORGANIZACIONAL

Proposta para deliberação

- 10.1. Código de Conduta do Município de Évora – 1ª Revisão (maio 2022). **Aprovada por unanimidade.**

11. AMBIENTE E MOBILIDADE

Proposta para ratificação

- 11.1. Projeto Espaço Público - Ligação Pedonal - Porta de Alconchel / Cruzamento da Av. de S. Sebastião com a rua do Liceu. **Aprovada por unanimidade.**

12 - APROVAÇÃO EM MINUTA – Todas as deliberações foram aprovadas em minuta, nos termos do nº 3 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro. -----

Câmara Municipal de Évora, 15 de junho de 2022.

O Presidente da Câmara

Carlos Pinto de Sá