

ORDEM DO DIA DA REUNIÃO DE 30/06/2022

I – PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

- A) Apresentação da Unidade de Águas e Saneamento (UAS) sobre a Qualidade da água e intervenções na rede de água e saneamento de S. Manços.
- B) Propostas de aprovação das atas nº 1 de 12/01/2022, nº 2 de 26/01/2022 e nº 3 de 09/02/2022.

II – PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO

PRESIDENTE DA CÂMARA

Proposta para deliberação

- 1.1. Prestação de contas consolidadas 2021.

Para conhecimento

- 1.2. Agradecimento aos profissionais que exercem funções na Câmara Municipal de Évora.
- 1.3. Agradecimento pela cedência do Salão Nobre do Teatro Garcia de Resende / Homenagem à Professora Filomena Barros.
- 1.4. Situação da Pandemia no Concelho.
- 1.5. Informação económica e financeira.

Proposta para ratificação

- 1.6. Informação económica e financeira / Alterações Orçamentais.

2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

Proposta para deliberação

- 2.1. Concurso Público nos termos da alínea b) do art.º 19º do CCP para a empreitada Recuperação do Edifício da Antiga Rodoviária (operação nº ALT20-04-2316-FEDER-000127).
- 2.2. Concurso público para aquisição de seguro para acidentes de trabalho.

Para conhecimento

- 2.3. Acumulação de funções privadas – Ricardo Jorge Caeiro Bernardo.

3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO

Propostas para deliberação

- 3.1. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Calvário, 8, fração B, em Évora, propriedade de João Leonardo Cabral. Processo 1.655.

- 3.2. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Largo das Nogueiras, N.º 3, em Évora. Req: Manuel da Graça António.
- 3.3. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Cândido dos Reis, 7 a 11, fração B, em Évora, propriedade de Ana Isabel Garcia Proença. Processo 1.864.
- 3.4. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Dr. Joaquim Henrique da Fonseca, 3, Rua Oliveira, 2, 4 e Trav. Sezinando Roiz, 1, fração D, em Évora, propriedade de Spark Capital, Lda. Processo 1.995.
- 3.5. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Dr. Joaquim Henrique da Fonseca, 3, Rua Oliveira, 2, 4 e Trav. Sezinando Roiz, 1, fração R, em Évora, propriedade de Spark Capital, Lda. Processo 1.995.
- 3.6. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Mestre Resende, 16, em Évora, propriedade de João Miguel Santos e Silva Rocha. Processo 1.1465.
- 3.7. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Frei Bráz, 24, fração B, em Évora, propriedade de João Pedro Mata de Mendonça. Processo 1.1467.
- 3.8. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua de Machede, 16, 16A, em Évora, propriedade de Komproposito, Lda e outra. Processo 1.1671.
- 3.9. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua D. Augusto Eduardo Nunes, 21, fração C, em Évora, propriedade de Cristina Romana Grazina Godinho. Processo 1.1749.
- 3.10. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua João de Deus, 29 a 35 e Travessa das Galvoas, 2 a 8, em Évora, propriedade de Empolgantelégua, Lda. Processo 1.2623.
- 3.11. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua das Fontes, 34B, em Évora, propriedade de M^a. Filipa Valadas Caeiro Teles. Processo 1.3020.
- 3.12. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa da Harpa, 4, 6, em Évora, propriedade de M^a. Filipa Valadas Caeiro Teles. Processo 1.3351.
- 3.13. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa da Viola, 4, fração C, em Évora, propriedade de João Pedro Mata de Mendonça. Processo 1.3380.
- 3.14. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua da Moeda, 21, 23, em Évora, propriedade de Cabeça de Casal da Herança de Alexandre Gonçalves Ribeiro. Processo 1.8479.
- 3.15. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua S. Manços, 7 a 9A e Largo D. Miguel de Portugal, 1, em Évora, propriedade de Luís Manuel Machado Carvalho Sabino e outra. Processo 1.11901.
- 3.16. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua da Cal Branca, 9, em Évora, propriedade de António Manuel Rosa de Oliveira e outra. Processo 1.12619.
- 3.17. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa da Campina, 10, em Évora, propriedade de Luís Miguel Martins Pereira Salvo e outra. Processo 1.12814.
- 3.18. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Avenida S. João de Deus, 18, 1º. Dto., fração D, em Évora, propriedade de Strong Reasons, Lda. Processo 1.16726.

- 3.19. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Avenida S. João de Deus, 18, cave, fração M, em Évora, propriedade de Strong Reasons, Lda. Processo 1.16726.
- 3.20. Direito de preferência sobre o imóvel sito no Beco dos Açucares, 8, em Évora, propriedade de Alexandre Miguel Correia Martins. Processo 1.17326.
- 3.21. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Ramires, 10, em Évora, propriedade de Factor Extraordinário, Lda. Processo 1.19718.
- 3.22. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Alfeirão, 8, fração C, em Évora, propriedade de Rui Jorge Parreira Lourinho Graciano. Processo 1.1024.
- 3.23. Isenção de taxas referente à cedência de imagem do Arquivo Fotográfico de Évora à RTP 2 - Programa Visita Guiada.
- 3.24. Impressão de materiais gráficos para Eborae Música Associação.
- 3.25. Isenção de taxa referente às licenças especiais de ruído e de recinto improvisado para o Centro de Arte e Cultura da Fundação Eugénio de Almeida.
- 3.26. Cedência não onerosa da Sala de Conferências do Palácio de D. Manuel à Logística AlenMGF.

Propostas para ratificação

- 3.27. Isenção da Taxa referente à licença especial de ruído para o Grupo Cultural e Desportivo dos Bairros Santa Maria e Fontanas.
- 3.28. Isenção de taxa referente à cedência de transporte à Associação Filarmónica “24 junho” de S. Miguel de Machede.
- 3.29. Impressão de materiais gráficos à Eborae Musica.
- 3.30. Impressão de materiais gráficos à Eborae Musica.
- 3.31. Impressão de materiais gráficos à Coleção B.
- 3.32. Impressão de materiais gráficos à Associação de Dança e Arte Companhia de Triana.

4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL

Propostas para deliberação

- 4.1. Cartão Social do Múncipe / Revalidações para deferimento.
- 4.2. Cartão Social do Múncipe / Revalidações para indeferimento.
- 4.3. Cartão Social do Múncipe / Novos Processos para deferimento.
- 4.4. Cedência de transporte à Associação Chão dos Meninos de Évora, dia 18 julho.
- 4.5. Contratos Interadministrativos de 2022 com as Uniões e Juntas de Freguesia / referente aos meses de fevereiro, maio de 2022.
- 4.6. Acordos de colaboração com os Agrupamentos de Escola em matéria de refeições escolares, referente a maio de 2022.
- 4.7. Programa Okup@-te e programa Ser a Brincar – férias de verão 2022.

- 4.8. Programa Municipal “Conhecer Mais” / Cedência de transporte à APCE – Associação de Paralisia Cerebral de Évora, dias 4 e 8 de julho.
- 4.9. Programa Municipal “Conhecer Mais” / Cedência de transporte ao Núcleo de Évora da Liga Portuguesa Contra o Cancro, dia 7 de julho.
- 4.10. Cedência do Monte Alentejano à Associação de Reformados e Idosos da Freguesia da Horta das Figueiras, dia 26 de julho.

5. JUVENTUDE E DESPORTO

Propostas para deliberação

- 5.1. Correção do Contrato-programa de Desenvolvimento Desportivo 2022 - referente à Associação Aeronáutica de Évora, aprovado em Reunião Pública de Câmara de 23 de fevereiro de 2022.
- 5.2. Apoio ao acampamento pela Paz na Piscinas Municipais, dias 29 e 31 julho 2022.
- 5.3. Programa Municipal de Apoio à Regularização, Requalificação, Ampliação e Construção de Instalações Desportivas / Normas / Documento Técnico de Ponderação.

Propostas para ratificação

- 5.4. Isenção de taxas pela cedência do campo de areia das Piscinas Municipais, para atividade letiva à Escola Secundária André de Gouveia, dias 21 e 24 junho.
- 5.5. Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 19 junho.
- 5.6. Cedência de transporte ao Clube Bilhar Eborense, dias 28 de junho e 2 de julho.
- 5.7. Cedência de transporte ao Grupo Desportivo Diana, dias 18 e 19 junho.
- 5.8. Cedência de transporte ao Lusitano Ginásio Clube, dia 17 junho.
- 5.9. Cedência de transporte ao Internacional Sport Clube, dia 18 junho.
- 5.10. Cedência de transporte ao Évora Andebol Clube, dia 19 junho.
- 5.11. Cedência de transporte ao Grupo Desportivo Diana, dia 26 junho.
- 5.12. Cedência de transporte à Associação de Futebol de Évora, dia 18 junho.

6. GESTÃO URBANÍSTICA

Propostas para deliberação

- 6.1. Pedido de aprovação do pedido de isenção de instalação de rede de gás e do cumprimento do mesmo de acordo o projeto aprovado (alterações no decurso da obra) /Rua da Carta Velha, N.º 48A, em Évora. Req: Pedro Jorge Tira Picos de Oliveira. Processo 1.2641.
- 6.2. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Largo das Nogueiras, n.º 3, em Évora. Req: Manuel da Graça António Processo 1.3679.
- 6.3. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua Augusto Salgado, N.º 2 e 2A, em Évora. Req: Catarina Alexandra Duarte Tomaz. Processo 1.4267.

- 6.4. Pedido de aprovação dos projetos das especialidades entregues e pedidos de isenção/Rua Alexandre Herculano, N.º 4, em Évora. Req: Elsa Cristina Sousa Lamy e outro. Processo 1.5737.
- 6.5. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e águas e esgotos/Rua José Régio, N.º 18, em Évora. Req: Sónia Sofia Patrocínio Sobral Penedo. Processo 1.5858.
- 6.6. Pedido de certidão de destaque/Quinta da Caldeireira, art. 144, secção O, canaviais, em Évora. Req: Luzia Mariana Rabasqueira Fernandes. Processo 1.6338.
- 6.7. Pedido de aprovação do projeto de águas e esgotos e da declaração pela estabilidade/Quinta da Boa Morte, em Évora. Req: Ricardo Manuel Vieira Ferreira, e outros. Processo 1.7298.
- 6.8. Pedido de aprovação das alterações ocorridas no decurso da obra, aditamento ao projeto de águas e esgotos e deferimento do relatório de ensaio acústico/Travessa da Cancela, N.º 1, 3 e 5, em Évora. Req: MDCR – Atividades Hoteleiras, Lda. Processo 1.7325.
- 6.9. Pedido de aprovação de obras de conservação/Quinta do Paço de Valverde, em Évora. Req: Sabir Investimentos – Imobiliária e Participações, Lda. Processo 1.11547/QP.
- 6.10. Pedido de aprovação das alterações executadas em obra (arquitetura e águas e esgotos) /Herdade do Bussalfão, em Nossa Sr.ª de Machede. Req: Aromas do Sul, Lda. Processo 1.19064.

Propostas para deferimento c/ condições

- 6.11. Pedido de aprovação de obras de conservação/Rua do Ramos, N.º 23 e Rua do Cano, N.º 24A, em Évora. Req: Sean Charles Chilvers. Processo 1.410.
- 6.12. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura, aditamentos e projetos das especialidades entregues/Rua Dr. Joaquim Henrique da Fonseca, N.º 40 e Beco do Beijudo. N.º 1, 1A, 3, 3A e 5, em Évora. Req: Galope Firme, Lda. Processo 1.718.
- 6.13. Pedido de aprovação de obras de conservação/Rua Pedro Simões, N.º 9A, 11 e 13 e Travessa Lopo Serrão, N.º 10, em Évora. Req: Francisco Trindade Bilro, Cab. Casal de Herança. Processo 1.868.
- 6.14. Pedido de aprovação de obras de conservação (restauro e beneficiação) /Largo Dr. Mário Chicó (Casa de Fresco do Paço de São Miguel, em Évora. Req: Fundação Eugénio de Almeida. Processo 1.1709.
- 6.15. Pedido de aprovação do 4.º aditamento ao projeto de arquitetura (alterações no decurso da obra)/ Rua Conde Serra da Tourega, n.ºs 7 e 7A, em Évora. Req: José António Leite Mendes Rodrigues. Processo 1.1747.
- 6.16. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura (obras de alteração) /Rua da Alcárcova de Baixo, N.º 6, (Fração E), em Évora. Req: Évorahotel – Investimentos Imobiliários e Turísticos, Lda. Processo 1.2261/E.
- 6.17. Pedido de autorização de espaço público (toldo e sanefa) / Rua João de Deus, N.º 120, em Évora. Req: Lanidor Kids, Lda. Processo 1.2553/PE.

- 6.18. Pedido de aprovação dos projetos das especialidades e pedidos de isenção/Largo das Portas de Moura, N.º 26, em Évora. Req: Susana Margarida Cordovil de Potes Cordovil Telo Cabral. Processo 1.2993.
- 6.19. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de águas e esgotos e termo de responsabilidade pela estabilidade/Rua Freiria de Baixo, N.º 12, em Évora. Req: Gil Manuel Canelas dos Santos. Processo 1.3561.
- 6.20. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades/Rua de Aviz, N.º 47 e Travessa do Roque Pina, N.º 1 e 3, em Évora. Req: Matrizcitadina, Lda., e outra. Processo 1.4348.
- 6.21. Pedido de aprovação dos projetos de arquitetura e respetivo aditamento, dos projetos das especialidades entregues e aditamento águas e esgotos/Herdade da Negaça, art. 1.º, secção K, em Torre de Coelheiros. Req: Tavoy Amêndoas, Unipessoal, Lda. Processo 1. 10305.
- 6.22. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, plano de acessibilidades e projetos das especialidades entregues/Rua Frei Brás, N.º 25 e Rua Lagar do Cêbo, N.º 12A, em Évora. Req: One To Four – Design e Consultadoria, Lda. Processo 1.10330.
- 6.23. Pedido de aprovação dos projetos das especialidades entregues/Ferragial à Quinta do Evaristo, art. 202.º, secção H, em Évora. Req: Isabel Andreza da Rosa Alves Neves Roque. Processo 1.15075.
- 6.24. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, plano de acessibilidades e ficha de segurança contra incêndios/Quinta Velha, art. 239.º, secção I, em Évora. Req: Última Cruzada, SA. Processo 1.17416.
- 6.25. Pedido de aprovação dos aditamentos e projetos de arquitetura e águas e esgotos, da ficha de segurança contra incêndios, aceitação da declaração pela estabilidade, e dos pedidos de isenção dos projetos de rede elétrica, gás, acústico, comportamento térmico e ITED/Travessa das Figueiras, N.º 1, em N. Sr.ª de Machede. Req: Agostinho António Lazana – Cab. Casal de Herança. Processo 1.19646.
- 6.26. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, plano de acessibilidades e ficha de segurança contra incêndios/Rua da Palmeira, lote 3, Quinta do Patão, Canaviais. Req.- Maria do Rosário Pereira Caeiro Costa. Processo 1.19675.

Proposta para ratificação

- 6.27. Pedido de isenção de taxas de ruído para espetáculo/Junta Freguesia, Graça do Divor. Req: Junta de N. Sr.ª da Graça do Divor. Edoc/2022/21220.

Propostas para retificação

- 6.28. Divisão em Propriedade Horizontal/Rua Amas do Cardeal, N.º 11, 13, 13A e 13B e Travessa da Mangalaça, N.º 12, em Évora. Req: Francisco Manuel Pereira Santana, Cab. Casal de Herança. Processo 1.1420.
- 6.29. Pedido a aprovação do projeto de arquitetura/Rua Lagar do Cêbo, N.º 4 e 4A, em Évora. Req: Cab. Casal de Herança de David da Costa Ramalhinho. Processo 1.1808, 1.3448, 1.1660.

Propostas para homologação

- 6.30.** Pedido de aprovação dos projetos das especialidades e pedidos de isenção/Largo das Portas de Moura, N.º 26, em Évora. Req: Susana Margarida Cordovil de Potes Cordovil Telo Cabral. Processo 1.2993.
- 6.31.** Divisão em Propriedade Horizontal/Avenida Sanches de Miranda, N.º 19 e 19A, em Évora. Req: Herdeiros de Manuel Carrageta Bento Pinheiro. Processo 1.15301.
- 6.32.** Divisão em Propriedade Horizontal/Rua Mateus de Aranda, N.º 9, em Évora. Req: JAM Carrasco – Construções, Lda. Processo 1.19423.

Proposta para indeferimento

- 6.33.** Pedido de aprovação de obras de conservação/Rua da Trindade, N.º 11, em Évora. Req: Alexandra Maria Santos Coutinho. Processo 1.1375.

Proposta apresentada pelos Vereadores eleitos pelo Mudar Com Confiança Henrique Sim-Sim e Patrícia Raposinho

Proposta para deliberação

- 6.34.** Recomendação – Medidas para a simplificação do licenciamento urbanístico a implementação de plataforma de urbanismos digital.

7. DESENVOLVIMENTO ECONOMICO E PLANEAMENTO

Propostas para deliberação

- 7.1.** Revogação da atribuição do lote B-IV do Parque de Indústria Aeronáutica de Évora, à empresa Optimal II, Aerostructure, Lda.
- 7.2.** Solicitação para aceitação de dação e mudança de uso dos lotes sitos na rua do Eletrecista, 2 e 4 - PITÉ, à Escola de Condução Giraldo, Lda. / Indeferimento.

8. ORDENAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA

Proposta para deliberação

- 8.1.** Ação de reabilitação na Operação de Reabilitação Urbana - Centro Histórico de Évora - edifício situado na Rua Miguel Bombarda, 59 - propriedade de Francisco Neves Silvestre.

9. SERVIÇOS OPERACIONAIS

Proposta para deliberação

- 9.1.** Empreitada “Requalificação e Modernização da Ludoteca”.

10. JURIDICO

Proposta para deliberação

- 10.1.** Levantamento de Ónus requerido por Marília Parreira Crespo / Indeferimento.

Para conhecimento

- 10.2.** CAE GLOBAL ACADEMY EVORA, S.A. – Processo 20/16.3BEBJA.

11. APOIO ÀS FREGUESIAS

Proposta para deliberação

- 11.1. Submissão à Assembleia Municipal de alteração ao Contrato Interadministrativo para 2022, a celebrar com a União de Freguesias de Évora.

12. SÓCIO CULTURAL

Proposta para deliberação

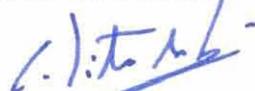
- 12.1. Apoio Logístico ao Grupo União e Recreio Azarujense - GURA.

III – PERÍODO DE INTERVENÇÃO E ESCLARECIMENTO AO PÚBLICO

V - APROVAÇÃO EM MINUTA.

V – PERÍODO DE ATENDIMENTO AO PÚBLICO.

O Presidente da Câmara



(Carlos Pinto de Sá)