

EDITAL

Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora, dá publicidade, nos termos do artigo 56º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, das seguintes deliberações tomadas na Reunião Pública de Câmara de 02 de novembro de 2022.

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

- A) Proposta de aprovação da ata número 11 de 04/05/2022. Aprovada por unanimidade.**
- B) Saudação à Atleta Leonor Franjoso, do Lusitano Ginásio Clube, convocada para a Seleção Nacional de Futebol Sub-18, apresentada pelos eleitos da CDU. Aprovado por unanimidade.**
- C) Saudação à Atleta Beatriz Patacas, do Lusitano Ginásio Clube, convocada para a Seleção Nacional de Futebol Sub-15, apresentada pelos eleitos da CDU. Aprovado por unanimidade.**
- D) Saudação aos Atletas Pedro Figueiredo, Dinis Figueiredo, Miguel Neto, André Garrido, Francisco Magro, Margarida Magro e Miguel Hudak, que participaram, de 26 a 31 de outubro, em Machico no Mundial de Biatle e Triatle, apresentada pelos eleitos da CDU. Aprovado por unanimidade.**
- E) Saudação a Ana Cristina Serralheiro Falcato que recebeu o Prémio de Carreira Alumni da Universidade de Évora, apresentado pelos eleitos da CDU. Aprovado por unanimidade.**

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

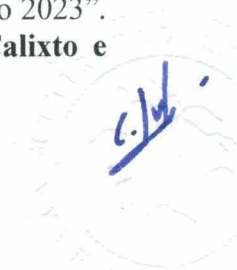
1. PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO

PRESIDENTE DA CÂMARA

Proposta para deliberação

Proposta apresentada pelos eleitos da CDU Carlos Pinto de Sá e Alexandre Varela:

- 1.1. Moção: “Propostas do Município de Évora para inclusão no Orçamento de Estado 2023”. Aprovada por maioria, com o voto contra dos Vereadores do PS José Calixto e Lurdes Nico, com as alterações propostas e consensualizadas.**



Para conhecimento

- 1.2. 23º Encontro Internacional de Arte. **Tomado conhecimento.**
- 1.3. 40º Aniversário da Fundação da Organização Mayors for Peace. Apelo de Hiroshima. **Tomado conhecimento.**
- 1.4. Informação Económica e Financeira. **Tomado conhecimento.**

VEREADOR ALEXANDRE VARELA

- 1.5. Agradecimento da Associação Juventude Giesteirense por apoio prestada a evento. **Tomado conhecimento.**
- 1.6. Agradecimento do Chão dos Meninos pela cedência de espaço. **Tomado conhecimento.**
- 1.7. Agradecimento da Erasmus Student Network Évora por cedência de transporte. **Tomado conhecimento.**

2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

Propostas para deliberação

- 2.1. Protocolo de Parceria entre a Câmara Municipal e a Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Alentejo, com o objetivo de implementar ações e educação e formação dos trabalhadores da CME. **Aprovada por unanimidade.**
- 2.2. Protocolo de Estágio a estabelecer entre a Câmara Municipal e o Instituto Politécnico de Beja. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta apresentada pelos Vereadores eleitos pelo PSD Henrique Sim Sim e Patricia Raposinho:

- 2.3. Inclusão da língua gestual nalgumas emissões filmadas das reuniões de Câmara e eventos mais marcantes da C.M.E. **Aprovada por unanimidade.**

Para conhecimento

- 2.4. Comunicação das Águas do Vale do Tejo referente à atualização tarifária do Sistema Multimunicipal de Abastecimento de Água e de Saneamento do Vale do Tejo para o ano de 2023. **Tomado conhecimento.**
- 2.5. Acumulação de Funções Privadas / Gonçalo Maria Horta David. **Tomado conhecimento.**
- 2.6. Acumulação de Funções Privadas / Rui Alberto Linheiro Martins. **Tomado conhecimento.**
- 2.7. Acumulação de Funções Privadas / Marta Solange Silva Laranjinho. **Tomado conhecimento.**

3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO

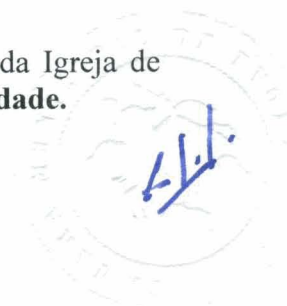


ÉVORA

Câmara Municipal

Propostas para deliberação

- 3.1. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa do Sertório, 19 a 25, em Évora, propriedade de Celercisa Rosa Monteiro da C. Silvestre Niza. Processo 1.2780. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.2. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua da Carta Velha, 35, em Évora, propriedade de André Gonçalo Martinho Matias. Processo 1.1820. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.3. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Dr. Egas Moniz, 33, em Évora, propriedade de Joaquina Rosa Pacheco Vinhas. Processo 1. 3496. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.4. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua das Alcaçarias, 12 a 20, fração A, em Évora, propriedade de Pedro Ivo de Meneses Diniz e outra. Processo 1.1043. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.5. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Teatro, 6 (Praça Joaquim António de Aguiar, 10, 10A), fração J, em Évora, propriedade de Filipa M^a. G. Lobo da Silveira Borges Monteiro. Processo 1.1566. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.6. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Praça Joaquim António de Aguiar, 10, 10A, fração CT, em Évora, propriedade de José Eduardo do Nascimento Cardoso de Oliveira, Lda. Processo 1.1566. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.7. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Praça Joaquim António de Aguiar, 10, 10A, fração FU, em Évora, propriedade de GAM-GNCHO Asset Management, SA. Processo 1.1566. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.8. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Romão Ramalho, 90, porta 6, fração AA, em Évora, propriedade de Euripedes dos Santos Batista e outra. Processo 1.319. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.9. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa do Diabinho, 16, em Évora, propriedade de João Pedro Mata de Mendonça. Processo 1.2196. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.10. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa Beatriz Vilhena, 2, em Évora, propriedade de João Pedro Mata de Mendonça. Processo 1.1003. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.11. Cedência não onerosa da Sala de Conferência do Palácio D. Manuel para a realização da cerimónia de Entronização de novos Confrades, requerido pela Confraria dos Enófilos do Alentejo. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.12. Cedência não onerosa da Sala de Conferência do Palácio D. Manuel para a realização da X Assembleia da Organização Concelhia de Évora do PCP. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.13. Aditamento ao pedido de apoio para o Projeto de Restauro do Carrilhão da Igreja de Santo Antão pelo CESEM / Universidade de Évora. **Aprovada por unanimidade.**



ÉVORA

Câmara Municipal

- 3.14. Isenção de taxas pela cedência da Arena de Évora à Casa do Pessoal da TE, dia 8 de dezembro. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.15. Impressão de materiais gráficos para a Associação Eborae Música. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.16. Impressão de materiais gráficos para a SOIR Joaquim António de Aguiar. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.17. Impressão de materiais gráficos para a Malvada Associação Artística. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.18. Programação do Teatro Garcia de Resende. **Aprovada por maioria, com as abstenções dos Vereadores do PS, José Calixto e Lurdes Nico, e da Vereadora do PSD, Patrícia Raposinho.**

Proposta apresentada pelos Vereadores eleitos pelo PSD Henrique Sim Sim e Patricia Raposinho:

- 3.19. Ampliação do Programa de Natal para Évora. **Aprovada por unanimidade a consideração para a integração do Programa de Natal 2022 e seguintes.**

4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL

Propostas para deliberação

- 4.1. Cartão Município Solidário | Revalidações para deferimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.2. Cartão Município Solidário | Novos processos para deferimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.3. Apoio à Associação de Solidariedade Social dos Professores / Delegação de Évora. Impressão da Folha Acontecer nº 68. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.4. Apoio à Associação de Idosos e Reformados do Bacelo. Impressão de cartazes. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.5. Programa Municipal Conhecer Mais – Cedência de transporte ao Jardim de Infância Cruz da Picada, dia 18 de novembro. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.6. Programa Municipal Conhecer Mais – Cedência de transporte à Escola Básica de Santa Clara, dia 17 de novembro. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.7. Contratos Interadministrativos de 2022 com as Uniões e Juntas de Freguesia. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta apresentada pelos Vereadores eleitos pelo PSD Henrique Sim Sim e Patricia Raposinho:

- 4.8. Recomendação para a Criação da Comissão Municipal para a Proteção a Pessoas Idosas. **Retirada por consenso de todos os eleitos.**

Proposta apresentada pelos Vereadores eleitos pelo PS José Calixto e Lurdes Nico:



ÉVORA

Câmara Municipal

4.9. Plano Municipal de integração das pessoas em situação de sem abrigo no concelho de Évora (PM-IPSSA-CE) 2023-2030. **Aprovada por unanimidade a proposta na generalidade, devendo ser aprofundada no âmbito das Opções do Plano para 2023 e no CLASE.**

5. JUVENTUDE E DESPORTO

Propostas para deliberação

- 5.1. Cedência de transporte ao Évora Andebol Clube, dia 5 de novembro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.2. Cedência de transporte ao Évora Andebol Clube, dia 12 de novembro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.3. Cedência de transporte ao Évora Andebol Clube, dia 13 de novembro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.4. Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 6 de novembro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.5. Cedência de transporte ao Clube de Bilhar Eborense, dia 10 de novembro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.6. Cedência de transporte ao Lusitano Ginásio Clube, dia 12 de novembro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.7. Cedência de transporte ao Clube de Rugby de Évora, dia 5 de novembro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.8. Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 13 de novembro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.9. Cedência de transporte ao Grupo Desportivo e Recreativo André de Resende, dia 13 de novembro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.10. Apoio à Associação Juventude Giesteirense na realização de magusto, dia 12 de novembro. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 5.11. Cedência de transporte ao Évora Andebol Clube, dia 15 de outubro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.12. Cedência de transporte ao Aminata Évora Clube de Natação, dias 29 e 30 de outubro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.13. Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 23 de outubro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.14. Cedência de transporte ao Clube de Bilhar Eborense, dia 24 de outubro. **Aprovada por unanimidade.**



ÉVORA

Câmara Municipal

6. GESTÃO URBANÍSTICA

Propostas para deliberação

- 6.1. Pedido de licenciamento de obras de reabilitação de cobertura/ Rua João de Deus, n.º 108 -1º, em Évora. Req.: Helena Maria Prates da Costa dos Santos Dias Santos Medinas. Processo 1.7. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.2. Pedido de aprovação do projeto de águas e esgotos e aceitação da declaração pela estabilidade/Rua Adolfo Fialho, n.º 20 e Rua das Vinhas Velhas, em S. Manços. Req;- Maria Antónia Azedo. Processo 1.1452. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.3. Pedido de emissão de licença especial para conclusão de obra, pelo prazo de 6 meses. / Rua Maria de Lurdes Pintassilgo, n.º 44, em Évora. Req. Mário Jorge Costa Mourão. Processo 1.1559. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.4. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua Serpa Pinto n.ºs 71 e 71 A, em Évora. Req;- Luis Rosmaninho e outro. Processo 1.1802. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.5. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura – moradia unifamiliar/Rua dos Anjos,n.º 12, Canaviais. Req;- Carla Sofia da Silva Delgado. Processo 1.1963. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.6. Pedido de emissão de licença especial para conclusão da obra, pelo prazo de 90 dias/Rua José Elias Garcia, n.ºs 45 e 47, em Évora. Req;- Santa Casa da Misericórdia de Évora. Processo 1.2100. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.7. Pedido de aprovação da ficha de segurança contra incêndios/Rua Escrivão da Câmara, n.º 10, em Évora. Req;- Maria Matilde de Sousa de Torres Vaz Freire. Processo 1.4540. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.8. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de águas e esgotos/Largo da Boa Vontade, lote 47, em Évora. Req: João Duarte Oliveira Brito Palma. Processo 1.8685. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.9. Pedido de licença especial para conclusão de obra pelo prazo de 3 meses/Rua Alves Redol, n.º 32, em Évora. Req;- Maneiras e Rainho – Construção, Restauro e Venda de Moradias, Ld.ª Processo 1.12636. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.10. Pedido de deferimento das alterações executadas em obra representadas em Telas Finais e o deferimento do aditamento do projeto de águas e esgotos / Rua Bacelo Oeste, n.º 21, em Évora. Req.: Construções Monsaraz II – Promoção Imobiliária, Lda. Processo 1.19476. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.11. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de águas e esgotos/Rua A, lote 20, B.º da Casinha, em Évora. Req;- Wallroof – Construção Civil e Obras Públicas, Unipessoal, Ld.ª. Processo 1.19603. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.12. Pedido de certidão de compropriedade/Courelas da Azarujinha, artigo 84, secção C, em Azaruja. Req: Maria Isabel Zuzarte Alves Borges. Processo 1.10413. **Aprovada por unanimidade.**

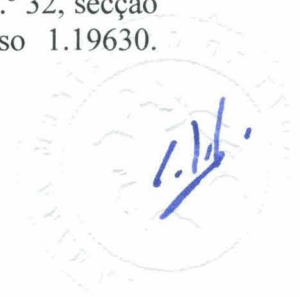
Propostas para deferimento c/ condições





Câmara Municipal

- 6.13. Comunicação de obras de conservação/Rua Serpa Pinto, nº 47, 47-A e 49, em Évora. Req: Évoracond, Ld^a. Processo 1.389. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.14. Pedido de aprovação de obras de conservação/Rua 31 de Janeiro, n.os 8 e 10, em Évora. Req;- Justo Maria Nabais – Cabeça de casal da herança de. Processo 1.844. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.15. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e dos projetos de especialidades/Rua Conde Serra da Tourega, n.º 2, Largo da Porta de Moura e Rua de Machede, em Évora. Req: Instituto de Gestão Financeira da Segurança Social, IP. Processo 1.1122. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.16. Pedido de aprovação de obras de conservação /Rua de Avis, 30, 32 e 34 e Rua da Mouraria, 2, 4, 6 e 8, Évora. Req. Promovera, Lda. Processo 1.2183. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.17. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (licenciamento de obras de alteração incidentes nos pisos superiores do prédio) / Alcárcova de Baixo, nº 20-A, em Évora. Req: Cabeça de Casal da Herança de Teófilo Bilou Santana. Processo 1.3438. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.18. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Largo Álvaro Velho, nº 2, em Évora. Req: Maria Isabel Pereira Gancho. Processo 1.3854. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.19. Pedido de aprovação dos projetos de especialidades/ Rua do Cicioso, n.º 8 e 10, Rua de Dom Brás, n.º 2, e Rua do Eborim, n.º 7-A, em Évora. Req: Factor Extraordinário, Ld^a. Processo 1.9050. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.20. Pedido de aprovação dos projetos de arquitetura e águas e esgotos e a aceitação do termo de responsabilidade pela estabilidade/Quintinhas das Coronheiras, nº 688, artigo 257, secção J, em Évora. Req: Sónia Isabel Afonso Costa Xavier. Processo 1.16594. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.21. Pedido de aprovação do aditamento do projeto de redes prediais de águas e esgotos do projeto de estabilidade, da ficha de S.C.R.I., rede elétrica, ITED, e aceitação dos pedidos de isenção de entrega de projetos de condicionamento acústico, comportamento térmico e rede gás/ Largo Dr. Barahona, Praça de Touros, em Azaruja. Req.: Gemma Maggi Di Gradella Noris. Processo 1.17033. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.22. Pedido de aprovação dos projetos de arquitetura, de estabilidade e de águas e esgotos / Herdade do Montinho de Ferro – Art.º224, secção H, em Évora. Req. Nuno Gonçalo de Lemos Salter Cid. Processo 1.17223. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.23. Pedido de revalidação da deliberação de câmara de 10/04/2019/ Herdade da Sitima, Torre de Coelhoiros. Req. Inácio Isildo Galelo Jarreta. Processo 1.17991. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.24. Pedido de aprovação dos projetos de especialidades/Courelas do Outeiro, Art.º 32, secção I, S. Vicente do Pigeiro. Req;- Ervideira Soc. Agrícola, Ld.^a. Processo 1.19630. **Aprovada por unanimidade.**



ÉVORA

Câmara Municipal

- 6.25. Pedido de aprovação dos projetos de estabilidade, águas e esgotos e fiche de SCRI/Courelas da Serra de Baixo, Art.º 45, Secção C, em S. Manços. Req;- Francisco Joaquim Coelho da Rosa. Processo 1.19700. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.26. Pedido de aprovação do projeto de águas e esgotos e aceitação da declaração pela estabilidade. / Rua Conde da Azarujinha, n.º 46, Azaruja. Req. Patrícia Isabel Espada Flores. Processo 1.19755. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 6.27. Pedido de aprovação dos projetos de especialidades/Rua da Soledade, lote 7, em Évora. Req;- Luis Filipe Mosca Durão. Processo 1.8169. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.28. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura / Rua da Conduta, n.º 4, em Évora. Req;- Associação para o Desenvolvimento Cultural e Desportivo da Malagueira. Processo 1.11603. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.29. Divisão em regime de propriedade horizontal / Rua da Conduta, n.º 4, em Évora. Req;- Associação para o Desenvolvimento Cultural e Desportivo da Malagueira. Processo 1.11603. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.30. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e dos projetos de especialidades e de isenções de apresentação – moradia unifamiliar/Rua Reguengos de Monsaraz, n.º 39, em Évora. Req;- Ana Paula Braguês de Almeida. Processo 1.12007. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.31. Pedido de ocupação de espaço público com esplanada aberta, com área de 10m² / Rua Hermes da Fonseca Vermelho, n.º 45-A, em Évora. Processo 1.17430/PE8. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.32. Pedido de aprovação ao aditamento do projeto de arquitetura e dos projetos de especialidade / Tapada do Matias, Rua B, Lote 25, em Évora. Req. Royal Prime Investment Company, Lda. Processo 1.19734. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para indeferimento

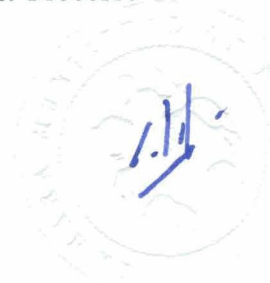
- 6.33. Pedido de licenciamento de obras de conservação/Rua dos Apóstolos, n.º 2, em Évora. Req;- Willem Abram Nel Potgieter. Processo 1.3066/F. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para homologação

- 6.34. Divisão em propriedade horizontal/Travessa do Megué, n.º 5 e Travessa Ana Vaz, n.os 19-A e 21, em Évora. Req;- Miguel Pedroso Lima Arquiteto, Ld.^a. Processo 1.1429. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para retificação

- 6.35. Pedido de licenciamento de obras de conservação da fachada do prédio sito na Rua João de Deus, n.ºs 84, 86 e 88, em Évora. Req;- Pedro Alexandre Martins Nunes. Processo 1.521. **Aprovada por unanimidade.**



ÉVORA

Câmara Municipal

7. PROTEÇÃO CIVIL

Proposta para deliberação

7.1. Quinta da Atalaia / Parecer. Processo 1.17673. **Aprovada por unanimidade.**

8. SERVIÇOS OPERACIONAIS

Propostas para deliberação

- 8.1. Empreitada da Construção do Centro de Convívio de S. Miguel de Machede. Liberação parcial de 30% das garantias bancárias. **Aprovada por unanimidade.**
- 8.2. Empreitada da Ligação da Rotunda do PITÉ à Rotunda do PLAZA. Revisão de preços. **Aprovada por unanimidade.**
- 8.3. Empreitada de Remodelação da Cobertura do Edifício dos Paços do Concelho. Revisão de preços extraordinária, Decreto Lei 36/2022 de 20 de maio. **Aprovada por unanimidade.**

9 - **APROVAÇÃO EM MINUTA** – Todas as deliberações foram aprovadas em minuta, nos termos do nº 3 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro. -----

Câmara Municipal de Évora, 02 de novembro de 2022.

O Presidente da Câmara


Carlos Pinto de Sá