

EDITAL

Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora, dá publicidade, nos termos do artigo 56º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, das seguintes deliberações tomadas na Reunião Pública de Câmara de 12 de abril de 2023.

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

- A) Proposta de aprovação da ata nº 24 de 02/11/2022. Retirada a pedido do senhor Presidente.**
- B) Saudação ao Professor Manuel Lopes e à Dra. Isabel Pita, agraciados pelo Ministério da Saúde com a Medalha de Serviços Distintos, apresentada pelos eleitos da CDU e da Coligação Mudar com Confiança. Aprovada por unanimidade.**
- C) Saudação ao Grupo Desportivo e Recreativo dos Canaviais, pela conquista do Campeonato Distrital de Futebol no Escalão de Juvenis Masculinos, apresentada pelos eleitos da CDU. Aprovada por unanimidade.**
- D) Saudação ao AMINATA e aos seus Atletas Simão Bilro, Tiago Pereira, Catarina Alves, Leonor Nunes e Maria Teresa Silva, apresentada pelos eleitos da CDU e do PS. Aprovada por unanimidade.**
- E) Saudação à Atleta Mina Rebola do Grupo Desportivo Diana, apresentada pelos eleitos da CDU e do PS. Aprovada por unanimidade.**
- F) Voto de Saudação ao 49º Aniversário do 25 de Abril de 1974, apresentado pelos eleitos da Coligação Mudar com Confiança. Aprovado por unanimidade, com as alterações propostas e consensualizadas.**
- G) Voto de Saudação à Atleta Filipa Correia da Formação Eborense Stoneboys, apresentado pelos eleitos da Coligação Mudar com Confiança e do PS. Aprovado por unanimidade.**
- H) Voto de Saudação ao Juventude Sport Clube Voleibol, apresentado pelos eleitos da Coligação Mudar com Confiança. Aprovado por unanimidade.**
- I) Voto de Saudação a Miguel Bastos Araújo, pelo 1º lugar no ranking nacional e posição 142 no ranking internacional da plataforma Research.com, na área da Ecologia e Evolução, apresentado pelos eleitos da Coligação Mudar com Confiança. Aprovado por unanimidade.**

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO





PRESIDENTE DA CÂMARA

Propostas para deliberação

- 1.1. Memorando de Entendimento entre a cidade de Liepāja (República da Letónia) e a cidade de Évora (República Portuguesa). **Aprovada por unanimidade.**

Proposta de Moção apresentada pelo Presidente da Câmara e Vice-presidente, Eleitos pela CDU

- 1.2. Comemorar o 25 de Abril e o 1º de Maio Combater o Empobrecimento, Lutar pela Justiça Social. **Aprovada por unanimidade, retirando a alínea c) da moção.**

Para conhecimento

- 1.3. Voto de Saudação “Évora Capital da Cultura 2027” | Assembleia de Freguesia de Vendas Novas. **Tomado conhecimento.**
- 1.4. Monitorização do Processo de Implementação de Évora, Capital Europeia da Cultura 2027 | Datas de Reuniões. **Tomado conhecimento.**
- 1.5. Informação Económica e Financeira. **Tomado conhecimento.**

2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

Propostas para deliberação

- 2.1. Alienação do prédio (garagem) com descrição predial 1228 | Freguesia da Horta das Figueiras. **Aprovada por unanimidade.**
- 2.2. Protocolo de Cooperação entre o Município de Évora e o Instituto Português de Psicologia e Outras Ciências. **Aprovada por unanimidade.**
- 2.3. ERSAR | Parecer sobre Tarifário dos Serviços de Abastecimento de Águas, Saneamento e Resíduos para 2023. **Aprovada por maioria, com a abstenção dos Vereadores do PS, José Calixto e Lurdes Nico.**
- 2.4. Consulta Prévia ao abrigo do Acordo Quadro AQ-VS-2022 | Lote 20, para Aquisição de Serviços Combinados de Vigilância e Segurança Humana e de ligação a Central de Receção e Monitorização de Alarmes, pelo prazo de 12 meses | MUNICIPIO DE ÉVORA. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para ratificação

- 2.5. Concurso Público por Lotes nos termos da alínea B) do nº 1 do Artº 20º CCP, para fornecimento por lotes, de leite escolar pelo período de 3 anos. **Aprovada por unanimidade.**

Para conhecimento

- 2.6. Acumulação de Funções Privadas | Fábio Miguel Vieira Simões. **Tomado conhecimento.**
- 2.7. Acumulação de Funções Privadas | António Fernando Rebocho da Conceição. **Tomado conhecimento.**

slc

- 2.8. Acumulação de Funções Privadas | Francisco Manuel Arranja Virgolino. **Tomado conhecimento.**
- 2.9. Acumulação de Funções Privadas | Rute Helena Dinis Eliseu Guerrinha. **Tomado conhecimento.**

3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO

Propostas para deliberação

- 3.1. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Praça Joaquim António de Aguiar, 10, 10A, fração BS, em Évora, propriedade de GAM-GNCHO Asset Management, SA. Processo 1.1566. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.2. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa das Carvalhas, 3, fração C, em Évora, propriedade de Diogo António Caeiro Caroch. Processo 1.1774. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.3. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa das Gatas, 12, 14, Rua Mendo Estevens, 21, fração B, em Évora, propriedade de Nelson António Martins Saramago. Processo 1.2895. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.4. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa dos Portugais, 2, r/c, Dto., fração A, em Évora, propriedade de Goodland Europe, Lda. Processo 1.2923. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.5. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Cicioso, 8, 10, Rua D. Bráz, 2 e Rua do Eborim, 7 (1/20), em Évora, propriedade de Factor Extraordinário, Lda. Processo 1.9050. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.6. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Pedro Simões, 26, fração B, em Évora, propriedade de João Miguel Serafim Candeias. Processo 1.9444. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.7. Oferta de publicação por José Luís Mingote Calderón, ao Arquivo Fotográfico de Évora. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.8. Impressão de materiais gráficos para a Associação de Moradores e Amigos do Centro Histórico de Évora. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.9. Impressão de materiais gráficos para a PédeXumbo | Associação para a Promoção de Música e Dança. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.10. Isenção de Taxa referente às licenças especiais de ruído para a SOIR Joaquim António de Aguiar para a realização das iniciativas a acontecer nos dias 14, 15, 21, 22 e 24 de abril. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.11. Isenção de Taxa referente à licença especial de ruído para a PédeXumbo | Associação para a Promoção de Música e Dança, para a realização de iniciativas a acontecer em 05 de maio, 10 e 17 de junho e 01 de julho, no Espaço Celeiros. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.12. Impressão de materiais gráficos para o Eborae Música | Associação Musical de Évora. **Aprovada por unanimidade.**



- 3.13. Isenção de Taxas referente à cedência da Sala de Conferências do Palácio de D. Manuel, no dia 15 de abril ao PSD | Partido Social Democrata. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.14. Impressão de materiais gráficos para o Eborae Música | Associação Musical de Évora. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 3.15. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa do Diabinho, 4 a 8 (578.44/1000), em Évora, a requerimento de Década Galopante, Lda. Processo 1.11144. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.16. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa do Diabinho, 4 a 8 (421,56/1000), em Évora, a requerimento de Década Galopante, Lda. Processo 1.11144. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.17. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa do Cordovil, 8, em Évora, a requerimento de Década Galopante, Lda. Processo 1.11144. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.18. Isenção de Taxa de Utilização do Monte Alentejano, à Ordem dos Médicos | Sub Região de Évora, dia 22 de março. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.19. Impressão de materiais gráficos para a Associ'arte. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.20. Cedência de transporte à Banda Filarmónica da Casa do Povo de Nossa Senhora de Machede, dia 7 de abril. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.21. Cedência de transporte à Banda Filarmónica da Casa do Povo de Nossa Senhora de Machede, dia 9 de abril. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.22. Isenção de Taxa referente à licença especial de ruído para a SOIR Joaquim António d'Aguiar. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.23. Isenção de Taxa referente à licença especial de ruído para o Grupo Cultural e Desportivo dos Bairros Santa Maria e Fontanas. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.24. Impressão de materiais gráficos para o Eborae Música | Associação Musical de Évora. **Aprovada por unanimidade.**

Para conhecimento

- 3.25. Programa das Comemorações do 49º Aniversário das Comemorações do 25 de abril. **Tomado conhecimento.**

4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL

Propostas para deliberação

- 4.1. Cedência de transporte à Universidade Sénior, dia 19 de abril. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.2. Contratos Interadministrativos com os Agrupamentos de Escolas | Transferência de Competências no Domínio da Educação | Refeições Escolares. **Aprovada por unanimidade.**



- 4.3. Celebração de Protocolos para Dinamização de Clubes de Ciência Viva dos Agrupamentos de Escolas de Évora | Manuel Ferreira Patrício, Severim de Faria e André de Gouveia. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.4. Adenda ao Programa de Generalização do Fornecimento de Refeições Escolares aos Alunos do 1º Ciclo do Ensino Básico | Ano letivo 2018/2019. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.5. Isenção de taxas urbanísticas referentes ao processo 1.1037 | Santa Casa da Misericórdia de Évora. **Aprovada por unanimidade.**

5. JUVENTUDE E DESPORTO

Propostas para deliberação

- 5.1. Apoio Público Municipal ao Desporto 2021 relativo ao C-PDD21. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.2. Cedência de transporte ao Clube Bilhar Eborense, dia 26 de abril. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.3. Cedência de transporte ao Évora Andebol Clube, dia 25 de abril. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para ratificação

- 5.4. Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 7 de abril. **Aprovada por unanimidade.**

6. GESTÃO URBANÍSTICA

Propostas para deliberação

- 6.1. Pedido de isenção de apresentação de relatório de vulnerabilidade sísmica e do projeto da rede de gás / Largo dos Cogulos, nº 1, em Évora. Req.: Matrizcitadina e Kompropósito, Lda. Processo 1.191. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.2. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura que identifica a área legal por antiguidade/ Rua Sarmento Pimentel, nº 12, Santa Maria, em Évora. Req.: Bruno Miguel Lopes Dias. Processo 1.470. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.3. Pedido de aprovação dos projetos de especialidade e pedidos de isenção/ Rua do Raimundo, 92 a 104-A, em Évora. Req.: Universidade de Évora. Processo 1.1798. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.4. Pedido de aprovação de obras de conservação/ Rua Menino Jesus, nº 15 A, em Évora. Req.: Sandiip Sikkand. Processo 1.1950. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.5. Pedido de aprovação dos aditamentos aos projetos de arquitetura e de redes prediais de águas e esgotos / Rua Diogo Cão nº 2 e 2-A e Rua 5 de Outubro, nº 60, em Évora. Req.: Priority Temptation | Unipessoal Lda. Processo 1.2577. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.6. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e a caducidade das deliberações de 08/04/2020 e 12/08/2020 / Rua do Valinho, nº 12, 14, 18 e 20, São Miguel de Machede. Req.: Amílcar Vasques Dias. Processo 1.6545. **Aprovada por unanimidade.**

ÉVORA

Câmara Municipal

- 6.7. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/ Quinta Nova, Art.º 185 Secção H, em Évora. Req.: Vanda Lurdes Lapão Silva. Processo 1.10236. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.8. Pedido de isenção de taxas, previstas no âmbito do licenciamento (legalização)/ Quinta da Carvoeira, Art.º 54 Secção P, Canaviais, Évora. Req.; Joaquim José dos Santos Prates. Processo 1.11993. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.9. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e aceitação do termo de responsabilidade pela estabilidade (legalização/ alteração / Rua 25 de Abril, n.º 1 A, em Nossa Senhora de Machede. Req.: António Joaquim Amaro da Luz. Processo 1.12682. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.10. Pedido de aprovação das alterações executadas no decurso da obra (arquitetura e águas e esgotos) / Bairro Santa Maria, Rua Principal, n.º 1, em Évora. Req.: Rustisepia, Lda. Processo 1.7747. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.11. Pedido de emissão de licença de obras especial, ao abrigo do art.º 88, por mais 6 meses, para conclusão de obra/ Rua João Maria Mata, n.º 3, 5, 7 e 9, em Évora. Req.: Parcela Temática, Unipessoal Lda. Processo 1.15289. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.12. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de gás/ Rua João Maria Mata, n.º 3, 5, 7 e 9, em Évora. Req.: Parcela Temática - Unipessoal Lda. Processo 1.15289. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.13. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e termo de responsabilidade sobre as boas condições de estabilidade e segurança apresentados (legalização)/ Avenida Heróis de Ultramar, n.º 7, 3º Dto., em Évora. Req.: Carlos Alberto Covas Barradas. Processo 1.16151. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.14. Pedido de isenção de taxas, previstas no âmbito do licenciamento (legalização)/ Herdade da Fonte Boa das Vinhas, Art.º 15 Secção H1, Nossa Senhora de Machede. Req.: Imoirmãos | Construção Civil, Compra e Venda de Imóveis, Lda. Processo 1.16621. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.15. Pedido de emissão de licença de obras especial, ao abrigo do art.º 88, por mais 90 dias, para conclusão de obra / Rua João José Perdigão, n.º 49, na Azaruja. Req.: Rosado e Filhos, Construção Civil e Obras Públicas, Lda. Processo 1.17568. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.16. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/ Foro de Baixo, Art.º 62 Secção I, São Miguel de Machede. Req.: Estrela Rosa Varela Seabra. Processo 1.19771. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.17. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura / Quinta das Corunheiras, Art.º 156 Secção J, em Évora. Req.: Manuel Vieira Tobias. Processo 1.19780. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.18. Pedido de aprovação dos projetos de arquitetura e de especialidades/ Monte Alegre, Art.º 36 Secção C, Azaruja. Req.: Vitor Manuel Nobre Ventura. Processo 1.19857. **Aprovada por unanimidade.**

CSL

- 6.19. Pedido de aprovação de alteração ao alvará de loteamento n.º 9/2004 – aditamento n.º 1/ Tapada da Eira, Azaruja. Req.: Rosado & Filhos – Construção Civil e Obras Públicas, Lda. Processo 2.3570. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.20. Pedido de emissão de licença de obras especial, ao abrigo do art.º 88, por mais 12 meses. Obras de Urbanização/ Quinta da Barba Rala, Bairro da Casinha, em Évora. Req.: Castelo Seguro | Propriedades, Lda. Processo 2.3628. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.21. Caducidade da deliberação de 02/06/2021 – Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (alteração/legalização) / Rua do Torres, n.º 19-A, em Évora. Req.: Maria Paula Vidigal Canelas Besugo. Processo 1.2510. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para deliberação c/ condições

- 6.22. Pedido de aprovação das alterações executadas no decurso da obra (Telas Finais) / Travessa da Tâmara, 8 e 10, em Évora. Req.: Ana Maria dos Santos Mourinha e Maria Luísa dos Santos Mourinha. Processo 1.284. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.23. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e dos projetos de especialidade / Rua Lagar dos Dízimos, 11, em Évora. Req.: Delmago – Investimentos Imobiliários, Lda. Processo 1.318/B. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.24. Pedido de aprovação de obras de conservação/ Rua do Alfeirão, n.º 9, em Évora. Req.: Joaquina Rosa Pacheco Vinhas. Processo 1.442. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.25. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades (alteração)/ Rua das Alcaçarias, n.º 8, em Évora. Req.: Universidade de Évora. Processo 1.607. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.26. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e acessibilidades (alteração / reconstrução) / Travessa do Janeiro, n.º 8, em Évora. Req.: Cabanas | Empreendimentos Imobiliários, Lda. Processo 1.948. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.27. Pedido de aprovação de obras de conservação / Rua dos Caldeireiros, n.º 9 A, em Évora. Req.: João Carlos Caraça Parreira. Processo 1.1181. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.28. Pedido de aprovação de obras de conservação/ Rua Cândido dos Reis, n.º 47 e 47-A, em Évora. Req.: Duarte Miguel Menúrias Malhadas. Processo 1.2186. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.29. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/ Rua Serpa Pinto, n.º 115, em Évora. Req.: Década Galopante, Lda. Processo 1.3247. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.30. Pedido de isenção de instalação de rede de gás e do projeto de estabilidade e respetivo relatório de vulnerabilidade sísmica e pedido de aprovação do termo de responsabilidade do técnico autor do plano de acessibilidades/ Rua Bernardo de Matos, n.os 3, 5 e 7, em Évora. Req.: Fernando Miguel Palhavã de Matos Fernandes. Processo 1.3660. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.31. Pedido de aprovação dos projetos de arquitetura e de águas e esgotos/ Rua Principal n.º 7, em Nossa Senhora de Guadalupe. Req.: Angélica Deolinda Vaqueirinho Barreiros. Processo 1.5607. **Aprovada por unanimidade.**

- 6.32. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura (alteração)/ Rua da Malagueirinha, n.º 45, em Évora. Req.: Tomás Coelho Santos Tenreiro e Ana Coelho Santos Tenreiro. Processo 1.7026. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.33. Pedido de aprovação dos projetos de especialidade/Rua Duarte Lobo, n.º 23, Casinha, em Évora. Req.: Manuel Marques Casado Ventura. Processo 1.8162. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.34. Pedido de aprovação dos projetos de especialidade e dos pedidos de isenção e apresentação / Rua Doutor Barahona, 23, São Manços. Req.: Manuel António Neto Cortavento dos Santos. Processo 1.15101. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.35. Pedido de aprovação das alterações no decurso da obra/ Rua do Azeite, n.º 1, Parque Industrial e Tecnológico de Évora. Req.: Máquicorredora – Comércio de Máquinas e Equipamentos, Lda. Processo 1.18773. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.36. Pedido de aprovação do projeto de loteamento – revalidação do projeto de arquitetura e admissão da comunicação prévia das obras de urbanização/ Urbanização da Muralha – Rua Gil Vicente, em Évora. Req.: Vasco Miguel Barros de Moura Fernandes. Processo 2.3158. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 6.37. Pedido de emissão de licença de obras especial, ao abrigo do art.º 88, por mais 9 meses/ Rua dos Penedos, n.º 15 e 17, em Évora. Req.: Miraclepotential, Lda. Processo 1.494. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.38. Pedido de aprovação das alterações introduzidas no decurso da obra/ Largo Portas de Moura, n.º 26 (Fração B), em Évora. Req.: Galope Firme, Lda. Processo 1.2993. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.39. Pedido de aprovação das alterações executadas em obra (Telas Finais) / Rua Hermilo Darvey Assis, n.º 1, Casinha, em Évora. Req.: Alentejo Rustico | Comercialização Prédios Rústicos e Urbanos, Lda. Processo 1.19605. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para indeferimento

- 6.40. Pedido de obras de conservação/ Rua Serpa Pinto, n.º 88, em Évora. Req.: Zahide Pinar Yegin. Processo 1.855. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para homologação

- 6.41. Pedido de divisão em propriedade horizontal/ Bairro de Santa Maria, Largo Manuel Carlos n.º 1 e 2, em Évora. Req.: Rustisépia, Lda. Processo 1.7747. **Aprovada por unanimidade.**

7. SÓCIO | CULTURAL

Para conhecimento

- 7.1. Bandas à Rua 2023 | 4ª Edição. **Tomado conhecimento.**
- 7.2. VI Estágio da Orquestra Juvenil de Sopros de Évora. **Tomado conhecimento.**
- 7.3. Comemorações do Dia Mundial da Voz. **Tomado conhecimento.**
- 7.4. Feira do Livro 2023. **Tomado conhecimento.**

8. JURIDICO

Propostas para deliberação

- 8.1. Desafetação de parte do leito do C.M.1085 da Quinta do Camões e Anexas para Regularização de Áreas Prediais. **Aprovada por unanimidade.**
- 8.2. Restrição do Horário de Funcionamento do Estabelecimento de Restauração e Bebidas Denominado BARUE. **Adiada para a próxima reunião.**

Para conhecimento

- 8.3. Processo 370 | 14.3BEBJA. **Tomado conhecimento.**

9. PRESIDENTE DA CÂMARA

Processos Disciplinares

- 9.1. Processo Disciplinar. **Aprovado por escrutínio secreto e por unanimidade.**
- 9.2. Processo Disciplinar. **Aprovado por escrutínio secreto e por unanimidade.**

10 - APROVAÇÃO EM MINUTA – Todas as deliberações foram aprovadas em minuta, nos termos do nº 3 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro. -----

Câmara Municipal de Évora, 12 de abril de 2023.

O Presidente da Câmara


Carlos Pinto de Sá