

AVISO

----- Nos termos do artigo 77.º e dos n.ºs 1 e 4 do artigo 78.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Évora emitiu em 27.04.2023 o ADITAMENTO N.º 1 AO ALVARÁ DE LICENCIAMENTO DE LOTEAMENTO N.º 2/2010, emitido em nome de **Ponte de São José – Promoção Imobiliária, Lda**, portador do número de contribuinte 507181506, que titulou o licenciamento da operação de loteamento do prédio sito na **Quinta da Boa Nova, em Évora**, da freguesia da Horta das Figueiras, descrito na Conservatória do Registo Predial de Évora sob o n.º 8902/19970416, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 116, secção E e na matriz predial urbana sob os artigos 2245 e 2246, da respetiva freguesia.-----

----- O presente aditamento foi requerido por **Elsa Sofia de Almeida Martins e Tiago Manuel Ferreira Antunes**, portadores dos cartões de cidadão n.º 13249835 e 13039704 e dos números de contribuinte 241457980 e 241456975, respetivamente, proprietários dos prédios sitos na **Rua António Valente, n.º 5 (Rua B, lote 34) e Rua António Valente, n.º 7 (Rua B, lote 32), em Évora**, da freguesia da União de Freguesias da Malagueira e Horta das Figueiras, atualmente descritos na Conservatória do Registo Predial de Évora sob os n.ºs 1686/20100526 e 1685/20100526 e inscritos na matriz predial urbana sob os artigos 6493 e 6449 (teve origem no artigo 4455), respetivamente.-----

----- A operação de loteamento foi aprovada por deliberação de Câmara de **15.03.2023**.-----

----- Área abrangida pelo PUE - Plano de Urbanização de Évora.-----

----- As alterações ao alvará constam de:-----

----- Aumento da área do lote 34, que passa de 440,80 m² para 466,20 m²;-----

----- Diminuição da área do lote 32, que passa de 316,00 m² para 290,60 m²;-----

----- Alteração do polígono de implantação do lote do lote nº 34;-----

----- Alteração da área total de implantação do lote nº 34, passa de 165,00 m² para 200,43 m²;-----

----- Alteração da área total de construção do lote nº 34, passa de 165,00 m² para 176,92 m²;-----

----- O número de pisos do lote 34, abaixo da cota de soleira passa a 1.-----

Évora e Paços do Concelho, 15 de Maio de 2023.

Por delegação de Competências do Presidente
A CHEFE DA DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA


Elsa Carvalho, Arqt.ª