



ORDEM DO DIA DA REUNIÃO DE 02/08/2023

I. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

A) Proposta de aprovação da ata nº 27 de 14/12/2022.

II. PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO

PRESIDENTE DA CÂMARA

Propostas para deliberação

- 1.1.** Prémio Literário Manuel Gusmão | Protocolo de Cooperação entre a Câmara Municipal de Évora e a Associação Portuguesa de Escritores.
- 1.2.** Informação Económica e Financeira | Alteração Orçamental.

Para conhecimento

- 1.3.** Agradecimento da Organização dos Trabalhadores Científicos.
- 1.4.** Informação Económica e Financeira.

2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

Propostas para ratificação

- 2.1.** Concurso Público Urgente, nos termos do Artº 155º do CCP, para Aquisição de Serviços de Higiene e Limpeza para a Câmara Municipal de Évora.
- 2.2.** Abertura de Procedimentos Concurrais para Recrutamento de Pessoal Técnico, por tempo determinado, para desenvolvimento das Atividades de Enriquecimento Curricular.
- 2.3.** Concurso Público Urgente, nos termos do Artº 155º do CCP, para Aquisição de Serviços de Higiene e Limpeza para a Câmara Municipal de Évora, Unidades de Saúde Familiar | Minuta de Contrato, Decisão de Adjudicação e Assunção de Compromisso financeiro.
- 2.4.** Concurso Público Urgente, nos termos do Artº 155º do CCP, para Aquisição de Serviços de Higiene e Limpeza para a Câmara Municipal de Évora, Unidades de Saúde Familiar | Decisão de Contratar e Autorização da Despesa.

Para conhecimento

- 2.5.** 14º Relatório Semestral do Plano de Saneamento Financeiro | junho de 2023.
- 2.6.** Reconhecimento do Município de Évora com Marca de Entidade Empregadora Inclusiva | Edição 2023.
- 2.7.** Acumulação de funções privadas | Susana Manuela Ribeiro Morte.

3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO

Propostas para ratificação

- 3.1. Impressão de Materiais Gráficos para Malvada Associação Artística.
- 3.2. Impressão de Materiais Gráficos para Antípoda Associação Cultural.
- 3.3. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Lagar dos Dizimos, 1, 3, em Évora, propriedade de Década Galopante, Lda. Processo 1.2070.
- 3.4. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Miguel Bombarda, 29, R/C, fração B, em Évora, propriedade de Manuel Armando Chambel dos Giões e outra. Processo 1.2627.
- 3.5. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Miguel Bombarda, 33, 33A, fração D, em Évora, propriedade de Manuel Armando Chambel dos Giões e outra. Processo 1.2627.
- 3.6. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Miguel Bombarda, 37, R/C, fração F, em Évora, propriedade de Manuel Armando Chambel dos Giões e outra. Processo 1.2627.
- 3.7. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua das Fontes, 34B, em Évora, propriedade de Década Galopante, Lda. Processo 1.3020.
- 3.8. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua de Machede, 59 a 61A e Rua Cozinha de Sua Alteza, 2A, fração B, em Évora, propriedade de Miraclepoteential, Lda. Processo 1.3565.
- 3.9. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Trindade, 5, 5A, fração A, em Évora, propriedade de António Luís Machado Grilo e outros. Processo 1.3702.
- 3.10. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Trindade, 5, 5A, fração A, em Évora, a requerimento de Década Galopante, Lda. Processo 1.3702.
- 3.11. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa do Pocinho, 16, em Évora, propriedade de Daniel Emílio Rosendo Matias. Processo 1.4907.
- 3.12. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Manuel D'Oliveira, 43, em Évora, propriedade de Década Galopante, Lda. Processo 1.16901.
- 3.13. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa Beatriz Vilhena, 5, em Évora, propriedade de Vikas Tandon. Processo 1.19398.
- 3.14. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa Beatriz Vilhena, 5, em Évora, a requerimento de Década Galopante, Lda. Processo 1.19398.

Propostas para deliberação

- 3.15. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa de Sto. André, 12, em Évora, propriedade de José Manuel Vendinha Garcia e outra. Processo 1.233.
- 3.16. Direito de preferência sobre o imóvel sito no Largo de Machede Velho, 20, 22, em Évora, propriedade de Future Properties Group Company, Limited. Processo 1.6466.

- 3.17. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua da Cal Branca, 28, 30, fração A, em Évora, propriedade de Carlos Manuel Brito da Silva. Processo 1.66.
- 3.18. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa do Cego, 9, fração A, em Évora, propriedade de M^a. Filipa Palma dos Reis. 1.313.
- 3.19. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua da Oliveira, 23 a 27A, fração B, em Évora, propriedade de Marcos Filipe Vicente Lopes. Processo 1.554.
- 3.20. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Escrivão da Câmara, 6, em Évora, propriedade de Ana Luísa Martins Leite. Processo 1.780.
- 3.21. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua da Mouraria, 52A, 1^o., fração G, em Évora, propriedade de Alexandre Emanuel Gonçalves da Silva e outra. Processo 1.1060.
- 3.22. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa do Cego, 26, 28 e Beco do Beijudo, 4, fração A, em Évora, propriedade de M^a. Antónia Santana Fialho Sim-Sim Alves Pereira. Processo 1.1805.
- 3.23. Direito de preferência sobre o imóvel sito no Largo da Misericórdia, 6A, 7, fração A, em Évora, propriedade de Manuel Armando Chambel dos Giões e outra. Processo 1.2627.
- 3.24. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Miguel Bombarda, 29, R/C, fração B, em Évora, a requerimento de Percentagem Comum, Lda. Processo 1.2627.
- 3.25. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Miguel Bombarda, 31, 2^o., fração C, em Évora, propriedade de Manuel Armando Chambel dos Giões e outra. Processo 1.2627.
- 3.26. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Miguel Bombarda, 33, 33A, fração D, em Évora, a requerimento de Percentagem Comum, Lda. Processo 1.2627.
- 3.27. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Miguel Bombarda, 35, fração E, em Évora, propriedade de Manuel Armando Chambel dos Giões e outra. Processo 1.2627.
- 3.28. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Miguel Bombarda, 37, fração F, em Évora, a requerimento de Percentagem Comum, Lda. Processo 1.2627.
- 3.29. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Escrivão da Câmara, 3 R/C, fração A, em Évora, propriedade de Cabreza Home Traders, Lda. Processo 1.3066.

4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL

Propostas para deliberação

- 4.1. Relatório de Execução e Plano Municipal para a Igualdade e Não Discriminação.
- 4.2. Contratos Interadministrativos de 2023 com as Uniões e Juntas de Freguesia, referente aos meses de março a junho.
- 4.3. Contratos Interadministrativos com os Agrupamentos de Escolas - Transferência de Competências no domínio da Educação | Ano letivo 2022/2023.
- 4.4. Cedência do Monte Alentejano à Associação de Reformados Pensionistas e Idosos da Horta das Figueiras, dia 4 de setembro.

- 4.5. Continuidade da Parceria para Execução de Projeto ComunicArte E9G, candidatado pela Cruz Vermelha Portuguesa | Centro Humanitário de Évora ao Programa Escolhas – 9ª Geração.
- 4.6. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte à UF de Tourega e Guadalupe, dia 11 de agosto.
- 4.7. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte à Associação de Reformados e Idosos de N.º. Sra. da Boa Fé, dia 25 de agosto.
- 4.8. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte à Associação de Reformados e Idosos da Freguesia da Malagueira, dia 17 de agosto.
- 4.9. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte à Associação de Reformados Pensionistas e Idosos da Freguesia de Sra. da Saúde, dia 29 de agosto.
- 4.10. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte à União das Freguesias de Malagueira e Horta das Figueiras, dias 30 de agosto e 04 de setembro.
- 4.11. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte à Associação de Reformados, Pensionistas e Idosos de Canaviais, dia 23 de agosto.

Propostas para ratificação

- 4.12. Regulamento do Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social | Apoio Pecuniário de Carácter Eventual | Vários Agregados Familiares.
- 4.13. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte à Associação de Proteção dos Idosos e Reformados de S. Sebastião da Giesteira, dia 18 de julho.
- 4.14. Cedência do Monte Alentejano à Associação de Reformados Pensionistas e Idosos da Horta das Figueiras, dia 21 de julho.
- 4.15. Associação de Reformados Pensionistas e Idosos dos Canaviais | Apoio à Sardinhada, dia 15 de julho.
- 4.16. Associação de Reformados e Idosos da Freguesia de Malagueira | Apoio à Sardinhada, dia 29 de julho.
- 4.17. Impressão do Jornal “O Bocas”, ano letivo 2022/2023, à Escola Básica de Santa Clara.

5. JUVENTUDE E DESPORTO

Propostas para deliberação

- 5.1. Cedência de transporte a Juventude Sport Clube, dia 5 de agosto.
- 5.2. Cedência de transporte a Lusitano de Évora Clube, dia 5 de agosto.
- 5.3. Cedência de transporte a Lusitano de Évora Clube, dia 13 de agosto.
- 5.4. Libertação Financeira ao Aminata - Évora Clube de Natação, ao abrigo do C-PDDE23.
- 5.5. Cedência de transporte a Associação de Escoteiros de Portugal, Grupo 265 de Évora, dias 13 e 19 de agosto.
- 5.6. Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo 2023 | União Ciclismo do Alentejo e Grupo Desportivo e Cultural da Cruz da Picada.

Propostas para ratificação

- 5.7. Cedência de transporte a Grupo Desportivo Diana, dia 15 de julho.
- 5.8. Cedência de transporte a Juventude Sport Clube, dia 23 de julho.
- 5.9. Cedência de transporte a Juventude Sport Clube, dia 2 de agosto.
- 5.10. Cedência de transporte a Grupo Desportivo e Cultural da Cruz da Picada, dia 23 de julho.

6. GESTÃO URBANÍSTICA

Propostas para deliberação

- 6.1. Pedido de aprovação das alterações executadas no decurso da obra/Rua da Eira, n.º 7, Bairro das Fontanas, em Évora. Req.: Opção Espaço – Construções, Lda. Processo 1.11974.
- 6.2. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades/Rua da Paz, lote 5, Canaviais, em Évora. Req: Ricardo Jorge Ramos Fernandes. Processo 1.12410.
- 6.3. Pedido de emissão de alvará de obras de construção especial, ao abrigo do art.º 88, por mais 12 meses/Quinta dos Arcos, artigo 87, secção M, em Évora. Req: Fatema Farmanfarmaian Soudavar. Processo 1.17025.
- 6.4. Pedido de revalidação da deliberação de câmara de 28/08/2019/Herdade da Aversada, Artº. 63, Nossas Senhora da Tourega. Req.: ACELM - Imobiliária. Processo 1.17373.
- 6.5. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e projeto de estabilidade/Rua da Fundação, n.ºs 14 a 18, PITE, em Évora. Req.: José Manuel Conceição Noites. Processo 1.9408.
- 6.6. Caducidade da deliberação de 06/04/2022 - Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (alterações)/Largo da Porta de Moura, nº 33 (frações D, F e G), em Évora. Req: João José Barrancos Botas. Processo 1.3513.

Propostas para deliberação c/ condições

- 6.7. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e especialidades/Rua Norte da Conde de Ervideira, lote 168, em Évora. Req.: Maria de Fátima Ferro dos Santos. Processo 1.10454.
- 6.8. Pedido de aprovação dos projetos de especialidades/Rua São Bento de Cástris. Req.: Filipe Varandas Alves. Processo 1.417.
- 6.9. Pedido de dispensa de execução de rede de instalação de gás/Rua de Machede, n.º 16 e 16 A, Tv. do Diabinho e Tv. das Gatas, em Évora. Req.: Tugçe Yuksel Goren. Processo 1.1671.
- 6.10. Pedido de aprovação do projeto de águas e esgotos e aceitação da declaração pela estabilidade/Rua do Operário, n.º 9, em Évora. Req.: José Jorge Coelho Caeiro. Processo 1.6165.
- 6.11. Pedido de aprovação dos projetos de estabilidade, comportamento térmico, acústico, ITED, gás, águas e esgotos, da ficha de segurança contra incêndios e da ficha eletrotécnica/Rua da Paz, nº 92 e Rua do Mestrinho, nº 19, Canaviais, em Évora. Req: Nuno José da Silva Vareta. Processo 1.8674.

Propostas para ratificação

- 6.12.** Pedido de aprovação do projeto de águas e esgotos e da ficha de segurança contra incêndios/Rua Capitão Salgueiro Maia, n.º 5, em Évora. Req: Cátia Isabel Parreira do Carmo Matias Caeiro. Processo 1.14872.
- 6.13.** Pedido de aprovação da ficha de segurança contra incêndios/Rua Tomás de Melo, n.º 3, 1.º Esq., em Évora. Req.: António Henrique de Jesus Caraça. Processo 1.18047.
- 6.14.** Pedido de aprovação dos projetos das especialidades/Rua Fundação Calouste Gulbenkian, n.º 108, em Évora. Req: João Manuel Gama Assis. Processo 1.4663.
- 6.15.** Pedido de aprovação das alterações executadas no decurso da obra e apresentadas em telas finais (projeto de arquitetura e projeto de águas e esgotos)/Rua Delfim dos Santos, n.º 19 e Rua da Casinha Norte, n.º 45, em Évora. Req.: Hugo Miguel Jorge Fonseca Casco. Processo 1.7094.
- 6.16.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (alterações no decurso da obra)/Rua 2 de Abril, n.ºs 20, 22 e 22 A, em Évora. Req.: Alentejo Rustico – Comercialização de Prédios Rústicos, Lda. Processo 1.7510.
- 6.17.** Pedido de aprovação das alterações executadas no decurso da obra (telas finais)/Praceta Francisco Maria da Silva, n.º 8, em Évora. Req.: Nabeirimóvel – Gestão de Investimentos Imobiliários, Lda. Processo 1.8734.

Propostas para indeferimento

- 6.18.** Pedido de licenciamento de obras de alteração/Rua José Elias Garcia, n.º 22 e Rua das Nobres, n.º 3, em Évora. José Varela Sofio, Lda. Processo 1.25/L1.
- 6.19.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua Santa Leonor, n.º 6, em Évora. Req.: Angelino João Pires Cabaceira. Processo 1.7442.

Propostas para homologação

- 6.20.** Auto de divisão em propriedade horizontal/ Rua de Santo António e Almeirim, lote 1, em Évora. Req.: CCHE - Giraldo Sem Pavor, CRL. Processo 1.19749.
- 6.21.** Auto de divisão em propriedade horizontal/ Rua de Santo António e Almeirim, lote 2, em Évora. Req.: CCHE - Giraldo Sem Pavor, CRL. Processo 1.19750.
- 6.22.** Divisão em propriedade horizontal/ Rua de Santo António a Almeirim, lote 4, em Évora. Req.: CCHE – Giraldo Sem Pavor, CRL. Processo 1.19751.
- 6.23.** Auto de divisão em propriedade horizontal/ Rua de Santo António e Almeirim, lote 3, em Évora. Req.: CCHE - Giraldo Sem Pavor, CRL. Processo 1.19752.

7. DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

Proposta para deliberação

- 7.1.** 1.º Alteração ao Termo de Aceitação da candidatura ALT20-06-4842- 000223 – FEDER | Requalificação da Ludoteca.

8. SERVIÇOS OPERACIONAIS

Proposta para deliberação

- 8.1.** Plano de Segurança e Saúde da Empreitada de Intervenção Urgente de Reforço e Consolidação de Troço de Pano e Cunhal da Muralha e Caminho de Ronda da Cidade de Évora.

9. HABITAÇÃO E REABILITAÇÃO URBANA

Propostas para deliberação

- 9.1.** Acompanhamento técnico e social no âmbito do 1º Direito. Auto de Vistoria do edifício sito na Rua Isabel de Bragança n.º 6, 1º Esq.º (lote 6 – fração D), Bairro das Corunheiras, em Évora, no âmbito da portaria 230/2018 de 17 de agosto, na sua versão atualizada. Processo 1.8929.
- 9.2.** Acompanhamento técnico e social no âmbito do 1º Direito. Auto de Vistoria do edifício sito na Rua Isabel de Bragança n.º 6, 1º Dt.º (lote 6 – fração C), Bairro das Corunheiras, em Évora, no âmbito da portaria 230/2018 de 17 de agosto, na sua versão atualizada. Processo 1.8929.
- 9.3.** Acompanhamento técnico e social no âmbito do 1º Direito. Auto de Vistoria do edifício sito na Rua Isabel de Bragança n.º 6, 2º Dt.º (lote 6 – fração E), Bairro das Corunheiras, em Évora, no âmbito da portaria 230/2018 de 17 de agosto, na sua versão atualizada. Processo 1.8929.
- 9.4.** Acompanhamento técnico e social no âmbito do 1º Direito. Auto de Vistoria do edifício sito na Rua Isabel de Bragança n.º 6, 2º Esq.º (lote 6 – fração F), Bairro das Corunheiras, em Évora, no âmbito da portaria 230/2018 de 17 de agosto, na sua versão atualizada. Processo 1.8929.

III. PERÍODO DE INTERVENÇÃO E ESCLARECIMENTO AO PÚBLICO

IV. APROVAÇÃO EM MINUTA

V. PERÍODO DE ATENDIMENTO AO PÚBLICO

O Presidente da Câmara



(Carlos Pinto Sá)