



ORDEM DO DIA DA REUNIÃO DE 05/07/2023

I. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

A) Proposta de aprovação das atas nº 26 de 30/11/2022 e nº 28 de 28/12/2022.

II. PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO

PRESIDENTE DA CÂMARA

Propostas para deliberação

- 1.1.** Atribuição de Topónimo dos Quadrilheiros | Antecedentes da Polícia de Segurança Pública, criado em 1383 por D. Fernando I.
- 1.2.** Informação Económica e Financeira | Alteração Orçamental.

Para conhecimento

- 1.3.** Informação Económica e Financeira.

2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

Propostas para deliberação

- 2.1.** Abertura de Procedimento de Contratação Pública, para execução de Empreitada de Construção do Centro de Convívio da Horta das Figueiras | Operação nº ALT 20-06-484FEDER-000171.
- 2.2.** Abertura de Procedimentos Concursais para Recrutamento de trabalhadores cujos lugares estão vagos no Mapa de Pessoal de 2023 – 21 postos de trabalho.
- 2.3.** Abertura de Procedimentos Concursais para Recrutamento de trabalhadores cujos lugares estão vagos no Mapa de Pessoal de 2023 – 2 postos de trabalho.

Para conhecimento

- 2.4.** Acumulação de funções privadas | Sandra Isabel Correia Barreto.

3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO

Propostas para deliberação

- 3.1.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Praça Joaquim António de Aguiar, 12 a 19, fração AP, em Évora, propriedade de M^a. Amélia Agra dos Santos Costa. Processo 1.150.
- 3.2.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa dos Frades Grilos, 7A, fração A, em Évora, propriedade de Direct Proportion - Investimentos Mobiliários e Imobiliários, SA. Processo 1.1812.



- 3.3. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua da Mostardeira, 15, em Évora, propriedade de António Bravo de Oliveira e outra. Processo 1.2291.
- 3.4. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua da Oliveira, 32, 34 e Travessa da Bola, 20, fração A, em Évora, propriedade de Emanuel Serra Unipessoal, Ld.^a e outros. Processo 1.2994.
- 3.5. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua da Oliveira, 32, 34 e Travessa da Bola, 20, fração B, em Évora, propriedade de Emanuel Serra Unipessoal, Lda. Processo 1.2994.
- 3.6. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa das Contreiras, 11 a 13A, fração C, em Évora, propriedade de M^a. Fátima Guedes de Andrade de Oliveira Bacharel. Processo 1.3044.
- 3.7. Impressão de materiais gráficos para a SOIR Joaquim António de Aguiar (Cinema de Julho).

Propostas para ratificação

- 3.8. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa Afonso Trigo, 2, fração D, em Évora, propriedade de Década Galopante, Lda. Processo 1.845.
- 3.9. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua de Aviz, 111, fração A, em Évora, propriedade de Joaquim Miguel Mendonça Mira. Processo 1.340.
- 3.10. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua de Aviz, 111, fração A, em Évora, a requerimento de Década Galopante, Lda. Processo 1.340.
- 3.11. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa de Sta. Marta, 8, fração B, em Évora, propriedade de Década Galopante, Lda. Processo 1.340.
- 3.12. Impressão de materiais gráficos para a Colecção B Associação.
- 3.13. Impressão de materiais gráficos para a Associação Coral Évora.
- 3.14. Impressão de materiais gráficos para a Malvada Associação.
- 3.15. Cedência de Transporte à Banda Filarmónica da Casa do Povo de Nossa Senhora de Machede, dia 01 de julho.

4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL

Propostas para deliberação

- 4.1. Apoio à Associação Ser Mulher | Entrada gratuita nas Piscinas Municipais.
- 4.2. Cedência do Monte Alentejano à Associação de Idosos e Reformados do Bacelo, dia 13 de julho.
- 4.3. Cartão Município Solidário | novos processos para deferimento.
- 4.4. Cartão Município Solidário | revalidações para deferimento.
- 4.5. Cartão Município Solidário | reanálise para indeferimento.
- 4.6. Contratos Interadministrativos de 2023 com as Uniões e Juntas de Freguesia, referente aos meses de janeiro a maio.



- 4.7. Contratos Interadministrativos com os Agrupamentos de Escola | Fornecimento de refeições e suplementos alimentares | Agrupamento de Escolas Manuel Ferreira Patrício, maio 2023.

Propostas para ratificação

- 4.8. Regulamento do Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social | Apoio pecuniário de carácter eventual. Processo 20178604.
- 4.9. Doação de Materiais para o espaço Criança da Feira de S. João 2023.
- 4.10. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte à Escola Básica da Graça do Divor, dia 30 de junho.
- 4.11. Doação de materiais, de várias empresas, para as Comemorações do Dia Internacional do Brincar e Dia Mundial da Crianças 2023.

5. JUVENTUDE E DESPORTO

Propostas para deliberação

- 5.1. Atualização ao C-PDD23 | Associação de Futebol de Évora.
- 5.2. Cedência de transporte ao Aminata- Évora Clube de Natação, dias 14 e 16 de julho.

Propostas para ratificação

- 5.3. Cedência de transporte à Tuna da Escola Superior de Enfermagem S. João de Deus, dia 2 de julho.
- 5.4. Cedência de transporte ao Grupo Desportivo Diana, dia 1 de julho.

6. GESTÃO URBANÍSTICA

Propostas para deliberação

- 6.1. Pedido de licenciamento de obras de conservação incidentes na água norte da cobertura/Rua José Elias Garcia, n.ºs 31 e 33, em Évora. Req: Maria Luísa dos Santos Mourinha e Ana Maria dos Santos Mourinha. Processo 1.1693.
- 6.2. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/alterações. – Rua do Poço Entre Vinhas, n.º 14, em Évora. Req;- Maria Zulmira Ferreirinho Silva Morgado. Processo 1.9431.
- 6.3. Pedido de isenção de taxas previstas no âmbito do licenciamento de edificações afetas à atividade agro-pecuária de bovinos de raça Mertolenga/Herdade dos Currais e Simalhas, em São Manços. Req: Associação de Criadores de Bovinos Mertolengos. Processo 1.15179.
- 6.4. Pedido de certidão de destaque de uma parcela do prédio sito na Rua Fernando Serrão / EN 18, Entrada pela Estrada da Azaruja, n.º 1, Bairro do Frei Aleixo, Évora. Req;- João Francisco Cebola Casinha. Processo 1.16605.
- 6.5. Pedido de aprovação das alterações executadas no decurso da obra ao projeto das redes de águas e esgotos/Rua Gabriel Augusto Mendes, n.º 2, em Évora. Req;- Nuno Miguel Mougueira dos Santos. Processo 1.18728.

- 6.6. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Herdade do Almansor, Art.º 2, secção L - freguesia de N.ª Sr.ª da Graça do Divor. Req;- Luis Tiago de Brito Vacas Cordovil. Processo 1.18828.
- 6.7. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Herdade da Água da Prata, N.ª Sr.ª da Graça do Divor. Req; STAYINBEST – Gestão Imobiliária, Ld.ª. Processo 1.19153.
- 6.8. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua Norton de Matos, nº 38, em Évora. Req.: Francisco José Goulão Brito. Processo 1.19883.

Propostas para deliberação c/ condições

- 6.9. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua Horta das Figueiras (complexo afeto ao Juventude Sport Clube), em Évora. Req;- Juventude Sport Clube. Processo 1.244.
- 6.10. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e do plano de acessibilidades/Largo Chão das Covas, n.ºs 20, 21 e 22, em Évora. Req;- Maria João Sofio Silva Mendes e outro. Processo 1.1174.
- 6.11. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e da ficha de segurança contra incêndios para licenciamento de obras de alteração/Travessa do Mal Barbado, nº 12, em Évora. Req: Joaquim Luís Mendonça Cunha. Processo 1.1519.
- 6.12. Pedido de informação prévia/Rua Miguel Bombarda, nº 39 e 41, em Évora. Req: Never Change, Ldª. Processo 1.1763.
- 6.13. Pedido de aprovação de obras de conservação/Rua Serpa Pinto, n.ºs 2, 4 e 6 e Rua dos Caldeireiros, nº 2, em Évora. Req;- Fundação INATEL. Processo 1.2017.
- 6.14. Pedido de obras de conservação/Rua da Raimundo, n.º 27, em Évora. Req;- Maria Teresa Homem Pizarro Beleza. Processo 1.2551.
- 6.15. Pedido de aprovação dos projetos de arquitetura, de ITED e ficha eletrotécnica e aceitação da declaração pela estabilidade e pela isenção do projeto da rede de gás/Herdade do Marnel e Outeiro do Xarrama, Art.º 3-Secção "N-N1", freguesia de Nossa Senhora da Tourega. Req;- Filipa D'Orey Manuel Matias. Processo 1.5041.
- 6.16. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura, projeto de águas e esgotos e aceitação do termo de responsabilidade pela estabilidade e pedido de dispensa do cumprimento das normas de acessibilidade/Rua Principal, nº. 7, Nossa Senhora de Guadalupe. Req.: Angélica Deolinda Vaquerinho Barreiros. Processo 1.5607.
- 6.17. Pedido de aprovação dos projetos de arquitetura e especialidades/Rua das Cinco Cepas, n.º44, Canaviais, em Évora. Req;- Claudia da Conceição Fernandes da Silva Roma. Processo 1.6338.
- 6.18. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e do plano de acessibilidades/ Avenida da Liberdade, lote 105, Bairro António Sérgio, em Évora. Req;- Luis Manuel Caldeira Correia Fouto. Processo 1.6677.
- 6.19. Pedido de aprovação dos projetos de águas e esgotos, ficha de segurança contra incêndios e aceitação da declaração pela estabilidade/Rua Mestre José Pegado, n.º 10, em Évora. Req.: António Francisco Nunes Canaverde. Processo 1.9931.



- 6.20. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura para licenciamento de obras de alteração/Rua de Machede, nº 21 (fração B), em Évora. Req: Selin Baser. Processo 1.10812.
- 6.21. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura para licenciamento de obras de alteração – estabelecimento de restauração e bebidas/Rua de Machede, nº 19 (fração A), em Évora. Req: Teoman Ulas Processo 1.10812.
- 6.22. Pedido de aprovação de alterações executadas no decurso da obra (Arquitetura, Águas e esgotos e estabilidade)/Herdade da Valeira, Art.º 3, secção Q, em N.ª Sr.ª da Graça do Divor. Req;- Dreamlands, Ld.ª. Processo 1.15891.
- 6.23. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, plano de acessibilidades, dos projetos de especialidades de estabilidade, acústico, térmico, ventilação e águas quentes, gás, infraestruturas de telecomunicações, águas e esgotos, da ficha eletrotécnica e da ficha de segurança contra incêndios/Quinta da Barba Rala ao B.º da Casinha, lote 17, em Évora. Req;- Castelo Seguro Propriedades, Ld.ª. Processo 1.19835.
- 6.24. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, plano de acessibilidades, dos projetos de especialidades de estabilidade, acústico, térmico, ventilação e águas quentes, gás, infraestruturas de telecomunicações, águas e esgotos, da ficha eletrotécnica e da ficha de segurança contra incêndios/Quinta da Barba Rala ao B.º da Casinha, lote 18, em Évora. Req;- Castelo Seguro Propriedades, Ld.ª. Processo 1.19836.
- 6.25. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, plano de acessibilidades, dos projetos de especialidades de estabilidade, acústico, térmico, ventilação e águas quentes, gás, infraestruturas de telecomunicações, águas e esgotos, da ficha eletrotécnica e da ficha de segurança contra incêndios/Quinta da Barba Rala ao B.º da Casinha, lote 19, em Évora. Req;- Castelo Seguro Propriedades, Ld.ª. Processo 1.19837.
- 6.26. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, plano de acessibilidades, dos projetos de especialidades de estabilidade, acústico, térmico, ventilação e águas quentes, gás, infraestruturas de telecomunicações, águas e esgotos, da ficha eletrotécnica e da ficha de segurança contra incêndios/Quinta da Barba Rala ao B.º da Casinha, lote 20, em Évora. Req;- Castelo Seguro Propriedades, Ld.ª. Processo 1.19838.
- 6.27. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, requisitos relativos ao comportamento térmico, do plano de acessibilidades e ficha de segurança contra risco de incêndios/Rua Dr. Emídio Guerreiro, lote 27, em Évora. Req: João Pedro Sózinho Augusto Processo 1.19887.
- 6.28. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, requisitos relativos ao comportamento térmico, do plano de acessibilidades e ficha de segurança contra risco de incêndios/Rua Dr. Emídio Guerreiro, lote 22, em Évora. Req: Helena da Conceição Ferreira Baptista. Processo 1.19890.
- 6.29. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e do plano de acessibilidades/Rua 25 de Abril à Comenda, em Évora. Req: Engiévara – Projetos, Construção e Gestão Agrícola, Ldª Processo 1.19896.



Propostas para ratificação

- 6.30. Pedido de certidão de compropriedade/Herdade da Fonte Boa das Vinhas, artigo 7, secção HH1, em N.^a Sr.^a de Machede. Req: Luís Filipe Calça e Pina de Sousa Cabral. Processo 1.11184.
- 6.31. Retificação de divisão em propriedade horizontal/Rua Hermes da Fonseca Vermelho, n.ºs 14 e 14 A, em Évora. Req;- AM Domingos, Ld.^a. Processo 1.16415/L3.
- 6.32. Pedido de licença especial para conclusão de obra pelo período de seis meses/Rua Luis de Camões, n.º 9, N.^a Sr.^a de Machede. Req;- Rui Filipe Ferreira dos Santos. Processo 1.19495.
- 6.33. Pedido de isenção da taxa de licença especial de ruído. Req;- Associação de Moradores do Bairro do Bacelo. EDOC/2023/8232.

Propostas para indeferimento

- 6.34. Pedido de licenciamento de obras de alteração (legalização)/Rua da Corredoura, n.º 6-A, em Évora. Req;- José Manuel Pereira Carmelo. Processo 1.2529.
- 6.35. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Quinta Velha do Degebe, em Évora. Req;- João Maria Amado de Sousa Cabral. Processo 1.14316.

Proposta para homologação

- 6.36. Divisão em regime de propriedade horizontal/Rua do Redondo, n.º 16 e Rua de Vila Viçosa, n.º 7, em Évora. Req; - Cabeça de casal da Herança de Luis Francisco Torres Gomes. Processo 1.4092.

Proposta para retificação

- 6.37. Retificação da deliberação de 21/09/2022 que aprovou o projeto de arquitetura e plano de acessibilidades/Rua Francisco José, n.º 49, em Évora. Req;- Luís Manuel Nicodemus Mota. Processo 1.13580.

7. DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

Propostas para deliberação

- 7.1. Cedência do lote nº 16 sito na Rua Circular Nascente do Parque Industrial, 10 a Diasen Ibérica, Lda.
- 7.2. Cedência do lote nº 15 sito na Rua Circular Nascente do Parque Industrial, 8 a Pepetek, serviço Unipessoal Lda.

8. ORDENAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA

Propostas para deliberação

- 8.1. Ferrovia Évora | Évora Norte | Escolha de solução viária para o Nó 122 (EN 118 | CM 1090 | Estrada das Pimentas). Processo 199/DORU.
- 8.2. Projeto de Acessibilidades ao novo Hospital Central do Alentejo. Processo 320.
- 8.3. Concurso para a Requalificação da Escola Secundária André de Gouveia. Processo 1.19828.



9. SOCIO CULTURAL

Proposta para ratificação

- 9.1. Apoio à União de Freguesias de Évora | Arraial Popular Venham Lá os Santos.

10. SERVIÇOS OPERACIONAIS

Proposta para deliberação

- 10.1. Abastecimento de água às Quintas da Garraia.

11. HABITAÇÃO E REABILITAÇÃO URBANA

Proposta para deliberação

- 11.1. Protocolo de colaboração entre a Ordem dos Arquitetos (secção regional do Alentejo) e o Município de Évora.

12. PROTEÇÃO CIVIL

Proposta para deliberação

- 12.1. Apoio pontual à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Évora.

13. PROPOSTA PARA DELIBERAÇÃO APRESENTADA PELOS VEREADORES DO PS JOSÉ CALIXTO E LURDES NICO

- 13.1. Memorando de entendimento entre os membros do executivo municipal da Câmara Municipal de Évora, no que respeita ao direito de participação previsto no estatuto do direito de oposição.

III. PERÍODO DE INTERVENÇÃO E ESCLARECIMENTO AO PÚBLICO

IV. APROVAÇÃO EM MINUTA

V. PERÍODO DE ATENDIMENTO AO PÚBLICO

O Presidente da Câmara

(Carlos Pinto Sá)