Câmara Municipal

ORDEM DO DIA DA REUNIÃO DE 07/06/2023

I. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

A) Proposta de aprovação da ata nº 22 de 06/10/2022.

II. PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. PRESIDÊNCIA E VEREAÇÃO

PRESIDENTE DA CÂMARA

Proposta para deliberação

1.1. Prestação de Contas Consolidadas 2022.

Para conhecimento

1.2. Informação Económica e Financeira.

2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

Propostas para deliberação

2.1. Direito de preferência na alienação de imóvel sito na Rua Henrique Pousão, nº 4, 3º direito, Fração G, construído em direito de superfície.

2.2. Direito de preferência na alienação de imóvel sito na Rua General Humberto Delgado, nº 16, Fração L, construído em direito de superfície.

2.3. Concurso Público, com publicidade internacional, para aquisição de um veículo de transporte coletivo de 55 passageiros, adaptado para transporte de crianças em idade escolar.

Propostas para ratificação

2.4. Concurso Público para aluguer de Tasquinhas para a Feira de S. João 2023.

2.5. Concurso Público para aluguer de Stands e Tendas para a Feira de S. João 2023.

Para conhecimento

2.6. Acumulação de Funções Privadas | José Manuel Pardelha Cortes.

3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO

Propostas para deliberação

3.1. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Trav. Morenas, 11, 13, Rua Mestre Resende, 22 e Trav. Carvalhas, 14, fração A, em Évora, propriedade de Direct proportion – Inv. Mobiliários e Imobiliários, SA. Processo 1.15149.

Câmara Municipal

3.2. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua das Fontes, 14, 1°., fração H, em Évora, propriedade de João Pedro Mata de Mendonça. Processo 1.4242.

3.3. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua das Fontes, 14, 1°., fração H, em Évora, a requerimento de Arriba Portátil Unipessoal, Lda. Processo 1.4242.

3.4. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa do Menezes, 2, fração F, em Évora, propriedade de Francisco Mendonça Mira. Processo 1.4242.

3.5. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Lagar dos Dízimos, 20, fração A, em Évora, propriedade de António Fernando Cabrita do Nascimento e outros. Processo 1.2519.

3.6. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Borralho, 11, fração B, em Évora, propriedade de João Miguel Magalhães Marcelino Fernandes Cordeiro. Processo 1.15.

3.7. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa dos Frades Grilos, 5, 5A, Rua Bernardo de Matos, 51B e Rua Segeiro, 26, 28, em Évora, propriedade de João Luís Batista Candeias e outra. Processo 1.2357.

3.8. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua dos Mercadores, 99, 99A, em Évora, propriedade de Vanda Luísa Braguês de Almeida. Processo 1.12242.

3.9. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Lagar do Cebo, 5, em Évora, propriedade de Rui Manuel Rodrigues de Oliveira. Processo 1. 19626.

3.10. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Dr. Egas Moniz, 45 r/c, fração A, em Évora, propriedade de Goodland Europe, Lda. Processo 1.2747.

3.11. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Bernardo de Matos, 40 r/c, fração A, em Évora, propriedade de Silvia de Jesus Madeira Nina. Processo 1.1652.

3.12. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa do Cordovil, 8, em Évora, propriedade de Decada Galopante, Lda. Processo 1.19817.

3.13. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Dr. Joaquim Henrique da Fonseca, 15, 17 e Trav. Roma, 1, fração B, em Évora, propriedade de Western Sun – imobiliária, Lda e outro. Processo 1.1390.

3.14. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua dos Mercadores, 110, em Évora, propriedade de Liming Ma. Processo 1.4279.

3.15. Impressão de materiais gráficos para a SOIR Joaquim António de Aguiar.

3.16. Isenção de Taxa referente às licenças especiais de ruído para a Sociedade Harmonia Eborense, para iniciativas a acontecer de 08 a 30 de junho.

3.17. Isenção de Taxa referente às licenças especiais de ruído para a Sociedade Recreativa e Dramática Eborense.

3.18. Isenção de Taxas referente à cedência da Sala de Conferências do Palácio de D. Manuel, nos dias 15 e 16 de setembro à Sociedade Portuguesa de Cardiologia.

3.19. Impressão de materiais gráficos para a Associação Eborae Música.

3.20. Cedência de transporte à casa do Povo de Nª Srª de Machede, dia 8 de junho.

3.21. Impressão de materiais gráficos para a Associação Eborae Música.

3.22. Impressão de materiais gráficos para a PédeXumbo | Associação para a Promoção de Música e Dança.

Propostas para ratificação

3.23. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Lagar dos Dizimos, 1, 3, em Évora, propriedade de Decalques e Esquadrias, Lda. Processo 1.2070.

3.24. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Lagar dos Dizimos, 1, 3 (335/1000), em Évora,a requerimento de Decada Galopante, Lda. Processo 1.2070.

3.25. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Praça Joaquim António de Aguiar, 10, 10A, fração AX, em Évora, propriedade de GAM – GNCHO Asset Management, SA. Processo 1.1566.

3.26. Impressão de materiais gráficos para a Malvada Associação.

3.27. Isenção de Taxa referente à licença especial de ruído para a Sociedade Harmonia Eborense.

3.28. Isenção de Taxas referente às licenças especiais de ruído para o CENDREV | Centro Dramático de Évora.

3.29. Impressão de materiais gráficos para a Ã Associação Cultural.

3.30. Impressão de materiais gráficos para a Associação Eborae Música.

3.31. Isenção de Taxas referente às licenças especiais de ruído e de ocupação de Espaço Público para a Associação para Desenvolvimento Cultural e Desportivo da Malagueira.

3.32. Isenção de Taxas referente às licenças especiais de ruído para a SOIR Joaquim António de Aguiar.

4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL

Propostas para deliberação

4.1. Cartão Município Solidário | Novos Processos com proposta de deferimento.

4.2. Cartão Município Solidário | Valores dos benefícios anuais a atribuir em 2023.

4.3. Programa Okup@-te | Férias de Verão 2023.

4.4. Reajustamento ao Plano de Transporte Escolar 2022/2023.

4.5. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte à Associação de Idosos e Reformados do Bacelo, dia 26 de junho.

4.6. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte à SUÃO | Associação de Desenvolvimento Comunitário, dia 22 de julho.

4.7. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte à União de Freguesias de Nossa Senhora Tourega e Nossa Senhora de Guadalupe, dia 21 de julho.

4.8. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte ao Legado do Caixeiro Alentejano, dia 19 de julho.

4.9. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte à APPACDM, dia 11 de julho.

4.10. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte ao Grupo de Apoio de Évora da Liga Contra o Cancro, dia 14 de julho.

4.11. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte à Santa Casa da Misericórdia de Azaruja, dia 30 de junho.

4.12. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte ao Centro Social e Paroquial São Brás | Jardim de Infância, dia 7 de julho.

4.13. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte à Santa Casa da Misericórdia de Évora, dia 3 de julho.

4.14. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte à Escola Básica dos Canaviais, dias 20 e 27 de junho.

4.15. Apoio à Execução do espetáculo do Projeto Emocionarte, no âmbito do Programa MUS-E.

Propostas para ratificação

4.16. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte à Escola Básica dos Canaviais, dia 30 de maio.

4.17. Isenção de taxas pela cedência da Sala de Conferências do Palácio D. Manuel à Escola Secundária Severim Faria, dia 2 de junho.

5. JUVENTUDE E DESPORTO

Propostas para deliberação

5.1. Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo C-PDD23 | Gruppeto Cycle Clube.

5.2. Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 10 de junho.

5.3. Apoio Financeiro aos clubes e associações desportivas sem fins lucrativos do Concelho de Évora para 2023 | Gruppeto Cycle Clube.

Propostas para ratificação

5.4. Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 20 de maio.

5.5. Cedência de transporte ao Lusitano Ginásio Clube, dia 27 de maio.

5.6. Cedência de transporte ao Évora Andebol Clube, dia 28 de maio.

5.7. Cedência de transporte ao Lusitano Évora Clube, dia 28 de maio.

5.8. Cedência de transporte ao Grupo Desportivo Diana, dia 28 de maio.

5.9. Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 3 de junho.

5.10. Cedência de transporte ao Internacional Sport Clube, dias 20 e 21 de maio.

5.11. Isenção de taxas de licença de ruído e recinto improvisado à Associação de Estudantes da Escola Gabriel Pereira | Baile de Finalistas, dia 2 de junho.

Para conhecimento

5.12. Agradecimento pelo apoio municipal à realização dos XXVII Jogos Nacionais Salesianos 2023| Salesianos e Évora.

6. GESTÃO URBANÍSTICA

Propostas para deliberação

6.1. Pedido de aprovação de isenção de relatório de Vulnerabilidade Sísmica/ Travessa Afonso Trigo, n.º 12, em Évora. Req.: Duygu Pinar Sar Gelik. Processo 1.969.

6.2. Pedido de isenção do projeto de gás/ Largo do Colégio, n.º 4, em Évora. Req.: António Manuel de Torres Alfacinha. Processo 1.2798.

6.3. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura (legalização)/ Rua dos Lusíadas, 24, Bacelo, em Évora. Req.: Gertrudes Aurélia Pinto Justo Paulo. Processo 1.6172.

6.4. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura (alterações no decurso da obra) / Rua Penedos, nºs 10G e 12, em Évora. Req.: Custódia Maria Soares Barrenho Belo Galvão. Processo 1.7804.

6.5. Pedido de emissão de licença de obras especial para acabamentos, ao abrigo do art.º 88, por mais 8 meses / Quinta da Albardeira, em Évora. Req.:Travessas d' Outono Investimentos Agrícolas Unipessoal Lda. Processo 1.9107.

6.6. Pedido de emissão de certidão de compropriedade/ Courela do Outeiro das Vinhas, Art.º 3 Secção G e Art.º 946, em Nossa Senhora de Machede. Req.: Leonor da Conceição Lopes Caleiro Carvalho. Processo 1.10827.

6.7. Pedido de emissão de licença de obras de alteração especial, ao abrigo do art.º 88, por mais 6 meses / Rua Augusto Filipe Simões, Palácio dos Duques de Cadaval, em Évora. Req.: Casa Cadaval – Associação Festival Évora Clássica. Processo 1.11750.

6.8. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua do Faísco, n.º 14, Canaviais. Req;- José Carlos Ferreira Murteira. Processo 1.16573.

6.9. Pedido de aprovação dos projetos de especialidades/ Quinta do Cruzeiro, Art.º 247 Secção N, em Évora. Req.: Rui Pedro Piteira Pinto. Processo 1.19216.

6.10. Pedido de aprovação das alterações executadas no decurso da obra (em telas finais) e do aditamento do projeto de águas e esgotos / Rua Circular do Parque Industrial, n.º 85 (lote 8), em Évora. Req.: Jotas Aneis – Comércio de gás, combustíveis e lubrificantes, Lda. Processo 1.19381.

6.11. Pedido de aprovação dos projetos de arquitetura e plano de acessibilidades/ Quinta da Tapada do Matias, Rua Engenheiro Jaime do Carmo, lote 27, em Évora. Req.: Cooperativa de Construção e Habitação Económica Giraldo Sem Pavor, CRL. Processo 1.19702.

6.12. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, plano de acessibilidades e Ficha de Segurança Contra Incêndio/ Rua da Barbarrala, n.º 1, lote 4, Parque Industrial e

Tecnológico de Évora. Req.: Green Atlas | Investimentos Imobiliários, Unipessoal Lda. Processo 1.19889.

6.13. Declaração de caducidade – Pedido de aprovação dos projetos de arquitetura e especialidades/ Herdade da Passada e Gorducho, em Torre de Coelheiros. Req.: Companhia Agrícola da Apariça, SA. Processo 1.17190.

Propostas para deliberação c/ condições

6.14. Pedido de aprovação do projeto de águas e esgotos e de ficha de segurança contra incêndios/ Travessa dos Fusos, nº 2, fração O, em Évora. Req.: Luís Miguel Simões Marques. Processo 1.319/O.

6.15. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e isenção do cumprimento das normas de acessibilidades (obras de alteração) / Rua do Raimundo, 87 e 89 e Rua dos Touros n.º 24, 26 e 28, em Évora. Req.: Safra Gratificante, Lda. Processo 1.644.

6.16. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e projetos de especialidades/Rua Lagar do Cêbo, nºs 4 e 4A, em Évora. Req.: Cabeça de Casal Herança de David Costa Ramalhinho. Processo 1.1808.

6.17. Pedido de aprovação dos projetos de especialidades e de isenção/ Rua Bernardo de Matos, 6-A, em Évora. Req.: Jeanne Francine Madeleine Roualet. Processo 1.2424/F1.

6.18. Pedido de aprovação de projeto de arquitetura (alteração)/ Rua de Aviz, n.º 112 e 114, em Évora. Req.: Rebelcaravel, SA. Processo 1.3048.

6.19. Pedido de aprovação do projeto de águas e esgotos e aceitação do termo de responsabilidade pela estabilidade/ Rua do Redondo, n.º 1 e 3, Nogueiras, em Évora. Req.: Isabel Rosa Mourato Severino e outros. Processo 1.3610.

6.20. Pedido de aprovação dos projetos de arquitetura e de especialidades / Rua Bento Jesus Caraça, n.º 13, Nogueiras, em Évora. Req.: Raquel Filipa Caraça Pinto. Processo 1.3886.

6.21. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (obras de alteração) / Rua da Moeda, n.º 21 e 23, em Évora. Req.: Michael Craig Bentley. Processo 1.8479.

6.22. Pedido de licenciamento de obras de demolição/ Quinta das Fontanas, Estrada Nacional N114, km 4.5, em Évora. Req.: Imoretalho – Gestão de Imoveis, SA. Processo 1.10025.

6.23. Pedido de aprovação dos projetos de especialidade/ Rua da Prata n.º 3, Canaviais, em Évora. Req.: Maria Inácia Carvalho Miranda Machorrinho. Processo 1.13976.

6.24. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/ Rua das Flores ao Bacelo, 17, em Évora. Req.: José Fortunato Mataloto Nazareth. Processo 1.15820.

6.25. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (obras de alteração) / Rua Ramiro Correia, n.º 15, Senhora da Saúde, em Évora. Req.: Inês Raquel Pinto da Silva Rosado. Processo 1.15904.

6.26. Pedido de revalidação da deliberação de Câmara de 11/03/2020 – Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades / Courela do Torrejão e Curral Obra Lucena, em Évora. Req.: Radiante Adivinha, Lda. Processo 1.16197.

6.27. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, do plano de acessibilidades e da ficha de segurança contra incêndios/Rua dos Penedos, n.º 12-A, em Évora. Req;- Custódia Maria Soares Barrenho Belo Galvão. Processo 1.19335.

6.28. Pedido de aprovação do projeto arquitetura, do plano de acessibilidades e da ficha de segurança contra incêndios/Rua dos Penedos n.º 12 B, em Évora. Req.: Custódia Maria Soares Barrenho Belo Galvão. Processo 1.19336.

6.29. Pedido de aprovação dos projetos de arquitetura, estabilidade, águas e esgotos e ficha de Segurança Contra o Risco de Incêndios/ Herdade do Barrocal, Art.º 1 Secção FF, em Torre de Coelheiros. Req.: Ramalho & Saragoça, Lda. Processo 1.19483.

6.30. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Travessa das Carvalhas nº 10, em Évora. Req.: Helena Isabel Coelho Imaginário. Processo 1.19806.

Propostas para ratificação

6.31. Pedido de isenção da instalação da rede de gás/ Rua Mestre de Resende, 1, em Évora. Req.: Lorena Beatriz Garib Deik. Processo 1.575.

6.32. Pedido de emissão de licença de obras de alteração especial, ao abrigo do art.º 88, por mais 3 meses / Rua Romão Ramalho, n.º 12, em Évora. Req.: O Legado do Operário de Évora – Associação Mutualista. Processo 1.788.

6.33. Pedido de aprovação do projeto de alterações (arquitetura)/legalização. Praceta Horta do Bispo, n.º 10 – r/c esq.º, em Évora. Req;- Scalastatus, Ld.ª. Processo 1.1270.

6.34. Pedido de aprovação de obras de conservação e alteração/ Rua Serpa Pinto, n.os 2, 4 e 6, em Évora. Req.: Fundação Inatel Processo 1.2017.

6.35. Pedido de aprovação dos projetos de arquitetura e de especialidades/ Rua da Azaruja, n.º 5, em Évora. Req.: Maria de Fátima Saraiva Rosa Bruno. Processo 1.2878.

6.36. Pedido de isenção de comportamento térmico e dos cálculos mínimos de estabilidade e a anexação da folha de medições/ Travessa do Soares, n.º 22, em Évora. Req.: Maria Lídia Pereira Rodrigues dos Santos de Azevedo. Processo 1.16878.

6.37. Pedido de isenção de pagamento de taxas devidas para emissão de licença especial de ruído. Req;- Associação de Moradores do Bairro do Bacelo. EDOC/2023/20276.

Proposta para retificação

6.38. Retificação da Deliberação de Câmara de 16/06/2021 e 22/12/2021/ Rua N. Sr.ª de Fátima, n.º 6, em Évora. Req.: Rosária Maria Sobral Bate Pé Borralho. Processo 1.4864.

7. DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

Proposta para deliberação

7.1. Acordo de Parceria com a Associação Comercial do Distrito de Évora.

8. AMBIENTE E MOBILIDADE

Proposta para deliberação

8.1. Regulamento Municipal para Serviços de Partilha de Micromobilidade em Évora | Envio para Consulta Pública.

ÉVORA
Câmara Municipal

9. SOCIO CULTURAL

Propostas para deliberação

9.1. Apoios diversos à Associação Coral Évora | Férias Corais, entre 2 e 8 de julho.

9.2. Apoio à Casa do Povo dos Canaviais e de Nossa Senhora de Machede | Marchas Populares 2023.

Proposta para ratificação

9.3. Apoio à Casa do Povo dos Canaviais para participação em programa na RTP1.

10. SERVIÇOS OPERACIONAIS

Propostas para deliberação

10.1. Empreitada de Requalificação e Modernização da Ludoteca | Trabalhos Complementares, Erros e Omissões.

10.2. Empreitada de Requalificação e Modernização da Ludoteca | Revisão Ordinárias de Preços.

10.3. Conta Final referente à Empreitada de Construção do Centro de Convívio de S. Miguel de Machede.

10.4. Libertação de garantias bancárias referente à Empreitada de Construção do Centro de Convívio do Bairro de Santo António.

10.5. Empreitada de Requalificação e Modernização da EB de São Mamede | Revisão Ordinárias de Preços.

10.6. Multiribeiro | Prorrogação do prazo de entrega de viaturas ligeiras para renovação da frota municipal.

11. APOIO ÀS FREGUESIAS

Proposta para ratificação

11.1. Isenção de taxas referente à utilização de espaço público para o evento do Dia da Criança, à União de Freguesias do Bacelo e Senhora da Saúde, dia 1 de junho.

12. PROTEÇÃO CIVIL

Propostas para deliberação

12.1 Apoio pontual à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Évora (AHBVE).

III. PERÍODO DE INTERVENÇÃO E ESCLARECIMENTO AO PÚBLICO
IV. APROVAÇÃO EM MINUTA
V. PERÍODO DE ATENDIMENTO AO PÚBLICO

O Presidente da Câmara -

(Carlos Pinto Sá)