

ORDEM DO DIA DA REUNIÃO DE 21/06/2023

I. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

A) Proposta de aprovação da ata nº 11 de 07/06/2023.

II. PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO

PRESIDENTE DA CÂMARA

Proposta para ratificação

1.1. Informação Económica e Financeira | Alteração Orçamental.

Para conhecimento

1.2. Informação Económica e Financeira.

2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

Propostas para deliberação

2.1. Adjudicação do Concurso Publico para aquisição, instalação e manutenção preventiva e corretiva de 35 Parquímetros novos com Sistema de centralização | Centro Histórico de Évora.

2.2. Regulamento de transmissão áudio/vídeo em direto e online das Reuniões dos Órgãos do Município de Évora.

2.3. Renovação dos Contratos de Instalação e Gestão de Infraestruturas de Telecomunicações com uniformização de rendas | Cellnex.

Proposta para ratificação

2.4. Adjudicação do concurso público, para aluguer de Tasquinhas, para a Feira de S. João de 2023, nos termos da alínea b) do n.º 1 do artigo 20.º do CCP.

3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO

Propostas para deliberação

3.1. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Cicioso, 28, em Évora, propriedade de Herança de Jacinto Manuel dos Castelos Estrada. Processo 1.1574.

3.2. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua dos Ramos, 5, em Évora, propriedade de José Eduardo Charondo Franco. Processo 1.2951.

3.3. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa dos Lagares, 14, fração B, em Évora, propriedade de Rúben Miguel Ribeiro Ferreira. Processo 1.3947.

- 3.4. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua de Aviz, 63, 1º, fração B, em Évora, propriedade de Manuel Luís Vendinha Garcia. Processo 1.12842.
- 3.5. Direito de preferência sobre o imóvel sito no Largo Senhor da Pobreza, 4, em Évora, propriedade de imobiliária Imobelfo, Lda. Processo 1.3312.
- 3.6. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Freiria de Baixo e Rua do Cenáculo, 15, 15A, fração C, em Évora, propriedade de Urban Safari, Lda. Processo 1.563.
- 3.7. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Praça Joaquim António de Aguiar, 12 a 19, fração AE, em Évora, propriedade de Banco Comercial Português. Processo 1.150.
- 3.8. Direito de preferência sobre o imóvel sito no Largo Chão das Covas, 29, fração A, em Évora, propriedade de Decada Galopante, Lda. Processo 1.2846.
- 3.9. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua das Fontes, 49, fração C, em Évora, propriedade de Isabel da Visitação Canelas Prego Sobral. Processo 1.2890.
- 3.10. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa do Janeiro, 8, em Évora, propriedade de Cabanas Empreendimentos Imobiliários, SA. Processo 1.948.
- 3.11. Impressão de materiais gráficos para a Associ'arte.
- 3.12. Isenção de Taxas referente à cedência da Sala de Conferências do Palácio de D. Manuel, nos dias 15 e 16 de novembro ao Núcleo de Évora da Liga de Combatentes.

Proposta apresentada pelos Vereadores da Coligação Mudar Com Confiança, Henrique Sim Sim e Patrícia Raposinho

- 3.13. Atribuição de Topónimo em memória do Arquiteto Gonçalo Ribeiro Telles.

Proposta apresentada pelos Vereadores do PS José Calixto e Lurdes Nico

- 3.14. Colocação de Placa em Espaço Verde, junto às muralhas, com o nome do Escritor e Poeta Luís Carmelo.

Propostas para ratificação

- 3.15. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Salvador Velho, 18, fração A, em Évora, propriedade de Bonnet Nunes da Silva, Lda e outro. Processo 1.604.
- 3.16. Impressão de materiais gráficos para a Malvada Associação.
- 3.17. Impressão de materiais gráficos para a Associ'arte.
- 3.18. Impressão de materiais gráficos para a Associação Eborae Música.
- 3.19. Impressão de materiais gráficos para a Associ'arte.
- 3.20. Impressão de materiais gráficos para a Malvada Associação.
- 3.21. Isenção de Taxa referente à licença especial de ruído para a o Grupo Cultural e Desportivo dos Bairros Santa Maria e Fontanas.
- 3.22. Cedência de transporte ao grupo União e Recreio Azarujense, dia 17 de junho.

Proposta para retificação

- 3.23. Alteração à data da cedência do Palácio D. Manuel à Liga Portuguesa Contra o Cancro, de 22 de junho para o dia 11 de julho.

4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL

Propostas para deliberação

- 4.1. Contratos Interadministrativos com os Agrupamentos de Escolas | Refeições Escolares e Suplementos Alimentares, no âmbito da Transferência de Competências no domínio da Educação.
- 4.2. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte ao Banco do Tempo | Agência de Évora, dia 6 de julho.
- 4.3. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte à Associação Chão dos Meninos, dia 20 de julho.
- 4.4. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte à Associação Chão dos Meninos, dia 27 de julho.
- 4.5. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte à APPACDM, dia 31 de julho
- 4.6. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte ao Clube do Azulejo do Agrupamento de Escolas Gabriel Pereira, dia 22 de junho.
- 4.7. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte à Escola Básica Cruz da Picada, dia 23 de junho.
- 4.8. Contratos Interadministrativos de 2023 com as Uniões e Juntas de Freguesia | União de Freguesias Bacelo Senhora da Saúde, referente aos meses de janeiro a março.
- 4.9. Celebração de Acordos de Colaboração entre a Direção Geral dos Estabelecimentos Escolares e a Câmara Municipal de Évora | Fornecimento de refeições aos alunos participantes em atividades do Desporto Escolar.

Propostas para ratificação

- 4.10. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte ao Clube de Ciência Viva na Escola do Agrupamento de Escolas André de Gouveia, dia 13 de junho.
- 4.11. Isenção de taxas referente à licença especial de ruído, à Fundação Salesianos de Évora.
- 4.12. Isenção de taxas referente à licença especial de ruído ao agrupamento de Escolas Severim de Faria.
- 4.13. Regulamento do Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social | Apoio pecuniário de carácter eventual. Processo 20178604.
- 4.14. Regulamento do Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social | Apoio pecuniário de carácter eventual. Processo 20209834.
- 4.15. Regulamento do Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social | Apoio pecuniário de carácter eventual. Processo 20144937.

- 4.16. Regulamento do Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social | Apoio pecuniário de carácter eventual. Processo 200916713.
- 4.17. Regulamento do Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social | Apoio pecuniário de carácter eventual. Processo 202121263.
- 4.18. Regulamento do Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social | Apoio pecuniário de carácter eventual. Processo 20054187.
- 4.19. Regulamento do Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social | Apoio pecuniário de carácter eventual. Processo 200847347.

5. JUVENTUDE E DESPORTO

Propostas para deliberação

- 5.1. Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo C-PDD23 | Hot Roads Motorcycle Club.
- 5.2. Programa Contrato de Patrocínio Desportivo aos atletas Pedro Brito e Pedro João Brito.
- 5.3. Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 24 de junho.
- 5.4. Cedência de transporte à Associação Juventude Giesteirense, dia 8 de julho.
- 5.5. Cedência de transporte à Associação de Basquetebol do Alentejo, dias 5 e 9 de julho.
- 5.6. Cedência de transporte à Associação de Moradores do Bairro da Torregela, dias 23 e 24 de junho.
- 5.7. Apoio à Associação Académica da Universidade de Évora | Queima Académica dos Alunos Finalistas da Licenciatura de Enfermagem, dia 25 de junho.

Propostas para ratificação

- 5.8. Cedência de transporte ao Internacional Sport Clube, dia 3 de junho.
- 5.9. Cedência de transporte à Associação de Moradores do Bairro da Torregela, dias 17 e 18 de junho.
- 5.10. Cedência de transporte ao Évora Andebol Clube, dia 10 de junho.

6. GESTÃO URBANÍSTICA

Propostas para deliberação

- 6.1. Caducidade da deliberação de 15/01/2014 – Licenciamento de obras de alteração / Praça Joaquim António de Aguiar, loja 3, em Évora. Req.: Paula da Purificação Caeiro Moreno Serranita. Processo 1.150 | L3.
- 6.2. Caducidade da deliberação de 20/04/2016 – Licenciamento de obras de conservação/ Beco do Temudo, n.º 2, em Évora. Req.: Johnny Raymond Georges. Processo 1.2781.
- 6.3. Pedido de aprovação das alterações executadas no decurso da obra (arquitetura e águas e esgotos) / Rua dos Soldados da Paz, n.º 49, Bacelo, em Évora. Req.: Construções Monsaraz II – Promoção Imobiliária, Lda. Processo 1.5207.

C.A.L.

- 6.4. Pedido de aprovação dos projetos de arquitetura e de águas e esgotos (alterações em obra) / Rua José de Almeida, n.º 9 e Rua São Sebastião da Giesteira, n.º 32 e 34, em Évora. Req.: Manuel Fradinho Branco, Farmácia Unipessoal, Lda. Processo 1.7583.
- 6.5. Pedido de aprovação do projeto de comportamento térmico/ Rua de Santo António a Almeirim, n.º 1D, Évora. Req.: José Miguel Grilo Fonseca. Processo 1.15715.

Propostas para deliberação c/ condições

- 6.6. Pedido aprovação do aditamento do projeto de águas e esgotos/ Travessa da Tâmara, 8 e 10, em Évora. Req.: Ana Maria dos Santos Mourinha e outra. Processo 1.284.
- 6.7. Pedido de aprovação de obras de conservação / Rua das Alcaçarias, n.º 13, 15 e 15-A, em Évora. Req.: Fernando Manuel de Matos Pinto. Processo 1.1054.
- 6.8. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/ Quinta dos Frades da Graça, Art.º 24 Secção L e Art.º 709, Malagueira, Évora. Req.: Morning Empathy – Sociedade Imobiliária, Lda. Processo 1.1061.
- 6.9. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de águas e esgotos/ Rua Gabriel Victor do Monte Pereira, n.º 26, em Évora. Req.: Maria Manuela Casquinha Mira Vidigal Leal. Processo 1.1536.
- 6.10. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/ Rua São João Bosco, n.º 26A, Almeirim, em Évora. Req.: Américo Dias Fernandes. Processo 1.3598.
- 6.11. Pedido de aprovação dos projetos de especialidades/ Largo Comandante Guilherme Gomes Fernandes, 5, Bairro Santa Maria, em Évora. Req.: José Gabriel Peres Sabino. Processo 1.6566.
- 6.12. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/ Rua Júlio Dinis, n.º 14A, Canaviais, Évora. Req.: José Manuel Silva de Matos. Processo 1.7021.
- 6.13. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e acessibilidades/ Quinta das Fontanas, ao KM 4,5, da Estrada Nacional n.º 114, Évora. Req.: Imoretalho – Gestão de Imóveis, SA. Processo 1.10025.
- 6.14. Pedido de aprovação dos projetos de arquitetura e de especialidades/ Rua do Redondo, 31 e 33, São Miguel de Machede. Req.: Alexandre Miguel Cristovão Carriço. Processo 1.11193.
- 6.15. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e projetos de estabilidade e comportamento térmico/ Travessa do Tavalante, n.º 21, em Évora. Req.: Associação da Creche e Jardim de Infância de Évora. Processo 1.12440.
- 6.16. Pedido de aprovação da ficha de segurança contra incêndios e do projeto de águas e esgotos/ Rua Vasco da Silveira, n.º 8, em Évora. Req.: Francisco Filipe Dias Azevedo. Processo 1.12929.
- 6.17. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e projetos de especialidades / Quinta do Alcaide, em Évora. Req.: MARE – Mercado Abastecedor de Évora. Processo 1.14393/H.

- 6.18. Pedido de aprovação do aditamento ao alvará de loteamento n.º 7/2021/ Rua da Barba Rala, n.º 1, lote 10 e 12, Parque Industrial e Tecnológico de Évora. Req.: APCE – Associação de paralisia Cerebral de Évora Processo 2.3641.
- 6.19. Pedido de aprovação do aditamento n.º 3 do alvará de loteamento n.º 4/2004/ Quinta de Alcântara, Almeirim, em Évora. Req.: Staynovation – Atividades Turísticas, Lda. Processo 2.3649.
- 6.20. Pedido de aprovação dos projetos de especialidades/ Rua Francisco José, n.º 49, Granito, Évora. Req.: Luís Manuel Nicodemus Mota. Processo 1.13580.

Propostas para ratificação

- 6.21. Pedido de aprovação do aditamento do projeto de águas e esgotos/ Rua Maria de Lourdes Pintassilgo, 46, Villas do Alcaide, em Évora. Req.: António Jacinto Orvalho Clementino. Processo 1.1679.
- 6.22. Pedido de aprovação da ficha de segurança contra incêndios / Rua Dr. José Barreiros Mateus, n.º 85, em Évora. Req.: Ricardo Leonel Gordicho Pepe. Processo 1.17543.
- 6.23. Pedido de emissão de licença de obras especial, ao abrigo do art.º 88, por mais 6 meses / Rua Engenheiro José de Matos Braancamp, n.º 42, em Évora. Req.: Augusto Manuel Ferreira Patrocínio e Patrícia Alexandra Bacala Rato Patrocínio. Processo 1.18367.
- 6.24. Pedido de isenção de taxas relativas à ocupação do espaço público (estaleiro de apoio a obras) / Rua do Rochedo, Malagueira, Évora. Req.: Habevora, Gestão Habitacional, Unipessoal Lda, E.M. Processo 1.19524 e outros.
- 6.25. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de águas e esgotos/ Rua José Maria Aires, n.º 35, Frei Aleixo, em Évora. Req.: Memorydraft – Unipessoal, Lda. Processo 1.9624.

Propostas para indeferimento

- 6.26. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/ Avenida Dinis Miranda e Travessa do Baluarte, em Évora. Req: João Joaquim Piçarra Coelho. Processo 1.2957.
- 6.27. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (alteração / ampliação) / Rua Miguel Bombarda, lote 3, em Azaruja. Req.: José Aníbal Rosa da Silva. Processo 1.4628.
- 6.28. Pedido de licenciamento de obras de alteração/ Rua Cândido dos Reis, n.º 62, 64 e 66, em Évora. Req.: Casas de Sant’Ana e S. Joaquim, CRL. Processo 1.7194.
- 6.29. Pedido de aprovação das alterações efetuadas no decurso da obra/ Quinta do Vale Vazio, Art.º 42 Secção L, em Évora. Req.: Tânia Filipa Manso dos Santos. Processo 1.14680.
- 6.30. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/ Praça do Sertório, n.º 1 a 5, Travessa do Sertório, n.º 4 a 14 e Travessa de São Tiago, em Évora. Req.: Spinvalue – Soluções para Gestão, SA. Processo 1.361.
- 6.31. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/ Rua Serpa Pinto, n.º 72, 74, 76, 78, 80 e 82 e Rua das Lousadas, n.º 17, em Évora. Req.: PRKVV Internacional, Unipessoal, Lda. Processo 1.878.

Proposta para homologação

- 6.32. Pedido de divisão em regime de Propriedade Horizontal/ Rua da Juventude, n.º 32, Bacelo, em Évora. Req.:Rogério Amadeu Silva. Processo 1.5609.

7. DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

Proposta para deliberação

- 7.1. Prorrogação do prazo para licenciamento e início de construção no lote Sito na Rua do Marceneiro, 7 atribuído a Sérgio Paulo Mendes Bandeira, Unipessoal Lda.

8. AMBIENTE E MOBILIDADE

Proposta para deliberação

- 8.1. Regulamento do Parque de Estacionamento Municipal da Praça Joaquim António de Aguiar.

9. SOCIO CULTURAL

Proposta para ratificação

- 9.1. Cedência de transporte à Casa do Povo de Nª Senhora de Machede e dos Canaviais | Marchas Populares.

10. SERVIÇOS OPERACIONAIS

Propostas para deliberação

- 10.1. Conta Final e Revisão de Preços referente à Empreitada de Execução de Acessibilidades na Escola EB1 do Bairro da Câmara.
- 10.2. Conta Final e Revisão de Preços referente à Empreitada de Requalificação do Espaço de Recreio Exterior do Jardim de Infância da Escola Básica Manuel Ferreira Patrício.
- 10.3. Empreitada de Remodelação da Cobertura do Edifício dos Paços do Concelho | Trabalhos Complementares | Erros e Omissões.

11. HABITAÇÃO E REABILITAÇÃO URBANA

Propostas para deliberação

- 11.1. Acompanhamento técnico e social no âmbito do 1º Direito. Auto de Vistoria do edifício sito na Rua Manuel Olival, 13, fração E, no Centro Histórico de Évora, no âmbito da portaria 230/2018 de 17 de agosto, na sua versão atualizada. Processo 1.1705.
- 11.2. Acompanhamento técnico e social no âmbito do 1º Direito. Auto de Vistoria do edifício sito na Rua Manuel do Olival, 19, fração B, no Centro Histórico de Évora, no âmbito da portaria 230/2018 de 17 de agosto, na sua versão atualizada. Processo 1.1705.
- 11.3. Acompanhamento técnico e social no âmbito do 1º Direito. Auto de Vistoria do edifício sito na Rua Manuel do Olival, 17, 21 e 23, fração A e C, no Centro Histórico de Évora, no âmbito da portaria 230/2018 de 17 de agosto, na sua versão atualizada. Processo 1.1705.

III. PERÍODO DE INTERVENÇÃO E ESCLARECIMENTO AO PÚBLICO

IV. APROVAÇÃO EM MINUTA

V. PERÍODO DE ATENDIMENTO AO PÚBLICO

O Presidente da Câmara



(Carlos Pinto Sá)