

EDITAL

Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora, dá publicidade, nos termos do artigo 56º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, das seguintes deliberações tomadas na Reunião Pública de Câmara de 5 de julho de 2023.

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

- A) Propostas de aprovação das atas nº 26 de 30/11/2022 e nº 28 de 28/12/2022. Retiradas a pedido do senhor Presidente.**
- B) Saudação ao Grupo Desportivo e Recreativo dos Canaviais e aos Atletas Guilherme Roseiro, Madalena Figueiredo e Mariana Pinheiro, apresentada pelos eleitos da CDU, do PS, da Coligação Mudar Com Confiança e do MCE. Aprovada por unanimidade.**
- C) Saudação ao Clube STONEBOYS, pelos resultados no campeonato nacional de KICKBOXING 2023, apresentada pelos eleitos da CDU, da Coligação Mudar Com Confiança e do MCE. Aprovada por unanimidade**
- D) Saudação ao Grupo de Forcados Amadores de Évora, pelo seu 60º Aniversário, apresentada pelos eleitos da CDU e do PS. Aprovada por unanimidade.**
- E) Recomendação sobre a limpeza pública da Cidade de Évora, apresentada pelos eleitos do PS. Aprovada por unanimidade, com as alterações propostas e consensualizadas.**
- F) Voto de Felicitação ao Évora Ginásio Clube, apresentado pelos eleitos da Coligação Mudar Com Confiança. Aprovada por unanimidade**
- G) Voto de Felicitação ao Clube de Ténis de Évora, designadamente a Equipa de Veteranos Masculinos + 60 anos, apresentado pelos eleitos da Coligação Mudar Com Confiança. Aprovado por unanimidade.**
- H) Voto de Felicitação à Associação Clube de Ginástica de Évora e ao atleta André Pisco, apresentado pelos eleitos da Coligação Mudar Com Confiança. Aprovado por unanimidade.**
- I) Voto de Felicitação à SOMEFE, apresentado pela eleita do MCE. Aprovado por unanimidade.**
- J) Voto de Reconhecimento a todos os trabalhadores da C.M.E., em particular da área da carpintaria e serralharia, pelo excelente trabalho realizado na Feira de S. João 2023, apresentado pela eleita do MCE. Aprovado por unanimidade.**



I PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO

PRESIDENTE DA CÂMARA

Propostas para deliberação

- 1.1. Atribuição de Topónimo dos Quadrilheiros | Antecedentes da Polícia de Segurança Pública, criado em 1383 por D. Fernando I. **Aprovada por unanimidade.**
- 1.2. Informação Económica e Financeira | Alteração Orçamental. **Aprovada por maioria, com a abstenção dos Vereadores do PS, José Calixto e Lurdes Nico e da Coligação Mudar Com Confiança, Henrique Sim Sim e Pedro Albuquerque.**

Para conhecimento

- 1.3. Informação Económica e Financeira. **Tomado conhecimento.**

2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

Propostas para deliberação

- 2.1. Abertura de Procedimento de Contratação Pública, para execução de Empreitada de Construção do Centro de Convívio da Horta das Figueiras | Operação nº ALT 20-06-484FEDER-000171. **Aprovada por unanimidade.**
- 2.2. Abertura de Procedimentos Concursais para Recrutamento de trabalhadores cujos lugares estão vagos no Mapa de Pessoal de 2023 – 21 postos de trabalho. **Adiada para a próxima reunião.**
- 2.3. Abertura de Procedimentos Concursais para Recrutamento de trabalhadores cujos lugares estão vagos no Mapa de Pessoal de 2023 – 2 postos de trabalho. **Adiada para a próxima reunião.**

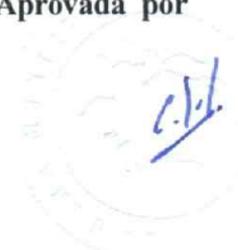
Para conhecimento

- 2.4. Acumulação de funções privadas | Sandra Isabel Correia Barreto. **Tomado conhecimento.**

3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO

Propostas para deliberação

- 3.1. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Praça Joaquim António de Aguiar, 12 a 19, fração AP, em Évora, propriedade de M^a. Amélia Agra dos Santos Costa. Processo 1.150. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.2. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa dos Frades Grilos, 7A, fração A, em Évora, propriedade de Direct Proportion - Investimentos Mobiliários e Imobiliários, SA. Processo 1.1812. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.3. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua da Mostardeira, 15, em Évora, propriedade de António Bravo de Oliveira e outra. Processo 1.2291. **Aprovada por unanimidade.**



- 3.4. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua da Oliveira, 32, 34 e Travessa da Bola, 20, fração A, em Évora, propriedade de Emanuel Serra Unipessoal, Ld.^a e outros. Processo 1.2994. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.5. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua da Oliveira, 32, 34 e Travessa da Bola, 20, fração B, em Évora, propriedade de Emanuel Serra Unipessoal, Lda. Processo 1.2994. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.6. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa das Contreiras, 11 a 13A, fração C, em Évora, propriedade de M^a. Fátima Guedes de Andrade de Oliveira Bacharel. Processo 1.3044. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.7. Impressão de materiais gráficos para a SOIR Joaquim António de Aguiar (Cinema de Julho). **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 3.8. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa Afonso Trigo, 2, fração D, em Évora, propriedade de Década Galopante, Lda. Processo 1.845. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.9. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua de Aviz, 111, fração A, em Évora, propriedade de Joaquim Miguel Mendonça Mira. Processo 1.340. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.10. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua de Aviz, 111, fração A, em Évora, a requerimento de Década Galopante, Lda. Processo 1.340. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.11. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa de Sta. Marta, 8, fração B, em Évora, propriedade de Década Galopante, Lda. Processo 1.340. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.12. Impressão de materiais gráficos para a Coleção B Associação. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.13. Impressão de materiais gráficos para a Associação Coral Évora. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.14. Impressão de materiais gráficos para a Malvada Associação. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.15. Cedência de Transporte à Banda Filarmónica da Casa do Povo de Nossa Senhora de Machede, dia 01 de julho. **Aprovada por unanimidade.**

4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL

Propostas para deliberação

- 4.1. Apoio à Associação Ser Mulher | Entrada gratuita nas Piscinas Municipais. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.2. Cedência do Monte Alentejano à Associação de Idosos e Reformados do Bacelo, dia 13 de julho. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.3. Cartão Município Solidário | novos processos para deferimento. **Aprovada por unanimidade.**



- 4.4. Cartão Município Solidário | revalidações para deferimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.5. Cartão Município Solidário | reanálise para indeferimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.6. Contratos Interadministrativos de 2023 com as Uniões e Juntas de Freguesia, referente aos meses de janeiro a maio. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.7. Contratos Interadministrativos com os Agrupamentos de Escola | Fornecimento de refeições e suplementos alimentares | Agrupamento de Escolas Manuel Ferreira Patrício, maio 2023. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 4.8. Regulamento do Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social | Apoio pecuniário de carácter eventual. Processo 20178604. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.9. Doação de Materiais para o espaço Criança da Feira de S. João 2023. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.10. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte à Escola Básica da Graça do Divor, dia 30 de junho. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.11. Doação de materiais, de várias empresas, para as Comemorações do Dia Internacional do Brincar e Dia Mundial da Crianças 2023. **Aprovada por unanimidade.**

5. JUVENTUDE E DESPORTO

Propostas para deliberação

- 5.1. Atualização ao C-PDD23 | Associação de Futebol de Évora. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.2. Cedência de transporte ao Aminata- Évora Clube de Natação, dias 14 e 16 de julho. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 5.3. Cedência de transporte à Tuna da Escola Superior de Enfermagem S. João de Deus, dia 2 de julho. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.4. Cedência de transporte ao Grupo Desportivo Diana, dia 1 de julho. **Aprovada por unanimidade.**

6. GESTÃO URBANÍSTICA

Propostas para deliberação

- 6.1. Pedido de licenciamento de obras de conservação incidentes na água norte da cobertura/Rua José Elias Garcia, n.ºs 31 e 33, em Évora. Req: Maria Luísa dos Santos Mourinha e Ana Maria dos Santos Mourinha. Processo 1.1693. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.2. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/alterações. – Rua do Poço Entre Vinhas, n.º 14, em Évora. Req;- Maria Zulmira Ferreirinho Silva Morgado. Processo 1.9431. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.3. Pedido de isenção de taxas previstas no âmbito do licenciamento de edificações afetas à atividade agro-pecuária de bovinos de raça Mertolenga/Herdade dos Currais e Simalhas,



em São Manços. Req: Associação de Criadores de Bovinos Mertolengos. Processo 1.15179. **Aprovada por unanimidade.**

- 6.4. Pedido de certidão de destaque de uma parcela do prédio sito na Rua Fernando Serrão / EN 18, Entrada pela Estrada da Azaruja, n.º 1, Bairro do Frei Aleixo, Évora. Req:- João Francisco Cebola Casinha. Processo 1.16605. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.5. Pedido de aprovação das alterações executadas no decurso da obra ao projeto das redes de águas e esgotos/Rua Gabriel Augusto Mendes, n.º 2, em Évora. Req:- Nuno Miguel Mougueira dos Santos. Processo 1.18728. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.6. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Herdade do Almansor, Art.º 2, secção L - freguesia de N.ª Sr.ª da Graça do Divor. Req:- Luis Tiago de Brito Vacas Cordovil. Processo 1.18828. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.7. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Herdade da Água da Prata, N.ª Sr.ª da Graça do Divor. Req; STAYINBEST – Gestão Imobiliária, Ld.ª. Processo 1.19153. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.8. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua Norton de Matos, n.º 38, em Évora. Req.: Francisco José Goulão Brito. Processo 1.19883. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para deliberação c/ condições

- 6.9. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e do plano de acessibilidades/Largo Chão das Covas, n.ºs 20, 21 e 22, em Évora. Req:- Maria João Sofio Silva Mendes e outro. Processo 1.1174. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.10. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e da ficha de segurança contra incêndios para licenciamento de obras de alteração/Travessa do Mal Barbado, n.º 12, em Évora. Req: Joaquim Luís Mendonça Cunha. Processo 1.1519. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.11. Pedido de informação prévia/Rua Miguel Bombarda, n.º 39 e 41, em Évora. Req: Never Change, Ld.ª. Processo 1.1763. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.12. Pedido de aprovação de obras de conservação/Rua Serpa Pinto, n.ºs 2, 4 e 6 e Rua dos Caldeireiros, n.º 2, em Évora. Req;- Fundação INATEL. Processo 1.2017. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.13. Pedido de obras de conservação/Rua da Raimundo, n.º 27, em Évora. Req;- Maria Teresa Homem Pizarro Beleza. Processo 1.2551. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.14. Pedido de aprovação dos projetos de arquitetura, de ITED e ficha eletrotécnica e aceitação da declaração pela estabilidade e pela isenção do projeto da rede de gás/Herdade do Marnel e Outeiro do Xarrama, Art.º 3-Secção "N-N1", freguesia de Nossa Senhora da Tourega. Req:- Filipa D'Orey Manuel Matias. Processo 1.5041. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.15. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura, projeto de águas e esgotos e aceitação do termo de responsabilidade pela estabilidade e pedido de dispensa do cumprimento das normas de acessibilidade/Rua Principal, n.º. 7, Nossa Senhora de Guadalupe. Req.: Angélica Deolinda Vaquerinho Barreiros. Processo 1.5607. **Aprovada por unanimidade.**



ÉVORA

Câmara Municipal

- 6.16. Pedido de aprovação dos projetos de arquitetura e especialidades/Rua das Cinco Cepas, n.º44, Canaviais, em Évora. Req;- Claudia da Conceição Fernandes da Silva Roma. Processo 1.6338. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.17. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e do plano de acessibilidades/ Avenida da Liberdade, lote 105, Bairro António Sérgio, em Évora. Req;- Luis Manuel Caldeira Correia Fouto. Processo 1.6677. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.18. Pedido de aprovação dos projetos de águas e esgotos, ficha de segurança contra incêndios e aceitação da declaração pela estabilidade/Rua Mestre José Pegado, n.º 10, em Évora. Req.: António Francisco Nunes Canaverde. Processo 1.9931. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.19. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura para licenciamento de obras de alteração/Rua de Machede, nº 21 (fração B), em Évora. Req: Selin Baser. Processo 1.10812. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.20. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura para licenciamento de obras de alteração – estabelecimento de restauração e bebidas/Rua de Machede, nº 19 (fração A), em Évora. Req: Teoman Ulas Processo 1.10812. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.21. Pedido de aprovação de alterações executadas no decurso da obra (Arquitetura, Águas e esgotos e estabilidade)/Herdade da Valeira, Art.º 3, secção Q, em N.ª Sr.ª da Graça do Divor. Req;- Dreamlands, Ld.ª. Processo 1.15891. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.22. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, plano de acessibilidades, dos projetos de especialidades de estabilidade, acústico, térmico, ventilação e águas quentes, gás, infraestruturas de telecomunicações, águas e esgotos, da ficha eletrotécnica e da ficha de segurança contra incêndios/Quinta da Barba Rala ao B.º da Casinha, lote 17, em Évora. Req;- Castelo Seguro Propriedades, Ld.ª.. Processo 1.19835. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.23. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, plano de acessibilidades, dos projetos de especialidades de estabilidade, acústico, térmico, ventilação e águas quentes, gás, infraestruturas de telecomunicações, águas e esgotos, da ficha eletrotécnica e da ficha de segurança contra incêndios/Quinta da Barba Rala ao B.º da Casinha, lote 18, em Évora. Req;- Castelo Seguro Propriedades, Ld.ª. Processo 1.19836. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.24. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, plano de acessibilidades, dos projetos de especialidades de estabilidade, acústico, térmico, ventilação e águas quentes, gás, infraestruturas de telecomunicações, águas e esgotos, da ficha eletrotécnica e da ficha de segurança contra incêndios/Quinta da Barba Rala ao B.º da Casinha, lote 19, em Évora. Req;- Castelo Seguro Propriedades, Ld.ª. Processo 1.19837. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.25. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, plano de acessibilidades, dos projetos de especialidades de estabilidade, acústico, térmico, ventilação e águas quentes, gás, infraestruturas de telecomunicações, águas e esgotos, da ficha eletrotécnica e da ficha de segurança contra incêndios/Quinta da Barba Rala ao B.º da Casinha, lote 20, em Évora. Req;- Castelo Seguro Propriedades, Ld.ª. Processo 1.19838. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.26. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, requisitos relativos ao comportamento térmico, do plano de acessibilidades e ficha de segurança contra risco de incêndios/Rua



Dr. Emídio Guerreiro, lote 27, em Évora. Req: João Pedro Sózinho Augusto Processo 1.19887. **Aprovada por unanimidade.**

- 6.27. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, requisitos relativos ao comportamento térmico, do plano de acessibilidades e ficha de segurança contra risco de incêndios/Rua Dr. Emídio Guerreiro, lote 22, em Évora. Req: Helena da Conceição Ferreira Baptista. Processo 1.19890. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.28. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e do plano de acessibilidades/Rua 25 de Abril à Comenda, em Évora. Req: Engiévorá – Projetos, Construção e Gestão Agrícola, Lda Processo 1.19896. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 6.29. Pedido de certidão de compropriedade/Herdade da Fonte Boa das Vinhas, artigo 7, secção HH1, em N.º Sr.ª de Machede. Req: Luís Filipe Calça e Pina de Sousa Cabral. Processo 1.11184. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.30. Retificação de divisão em propriedade horizontal/Rua Hermes da Fonseca Vermelho, n.ºs 14 e 14 A, em Évora. Req;- AM Domingos, Ld.ª. Processo 1.16415/L3. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.31. Pedido de licença especial para conclusão de obra pelo período de seis meses/Rua Luis de Camões, n.º 9, N.ª Sr.ª de Machede. Req;- Rui Filipe Ferreira dos Santos. Processo 1.19495. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.32. Pedido de isenção da taxa de licença especial de ruído. Req;- Associação de Moradores do Bairro do Bacelo. EDOC/2023/8232. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.33. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua Horta das Figueiras (complexo afeto ao Juventude Sport Clube), em Évora. Req;- Juventude Sport Clube. Processo 1.244. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para indeferimento

- 6.34. Pedido de licenciamento de obras de alteração (legalização)/Rua da Corredoura, n.º 6-A, em Évora. Req;- José Manuel Pereira Carmelo. Processo 1.2529. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.35. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Quinta Velha do Degebe, em Évora. Req;- João Maria Amado de Sousa Cabral. Processo 1.14316. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para homologação

- 6.36. Divisão em regime de propriedade horizontal/Rua do Redondo, n.º 16 e Rua de Vila Viçosa, n.º 7, em Évora. Req; - Cabeça de casal da Herança de Luis Francisco Torres Gomes. Processo 1.4092. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para retificação

- 6.37. Retificação da deliberação de 21/09/2022 que aprovou o projeto de arquitetura e plano de acessibilidades/Rua Francisco José, n.º 49, em Évora. Req;- Luís Manuel Nicodemus Mota. Processo 1.13580. **Aprovada por unanimidade.**



7. DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

Propostas para deliberação

- 7.1. Cedência do lote nº 16 sito na Rua Circular Nascente do Parque Industrial, 10 a Diasen Ibérica, Lda. **Aprovada por unanimidade.**
- 7.2. Cedência do lote nº 15 sito na Rua Circular Nascente do Parque Industrial, 8 a Pepetek, serviço Unipessoal Lda. **Aprovada por unanimidade.**

8. ORDENAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA

Propostas para deliberação

- 8.1. Ferrovia Évora | Évora Norte | Escolha de solução viária para o Nó 122 (EN 118 | CM 1090 | Estrada das Pimentas). Processo 199. **Aprovada por unanimidade.**
- 8.2. Projeto de Acessibilidades ao novo Hospital Central do Alentejo. Processo 320. **Aprovada por unanimidade.**
- 8.3. Concurso para a Requalificação da Escola Secundária André de Gouveia. Processo 1.19828. **Aprovada por unanimidade.**

9. SOCIO CULTURAL

Proposta para ratificação

- 9.1. Apoio à União de Freguesias de Évora | Arraial Popular Venham Lá os Santos. **Aprovada por unanimidade.**

10. SERVIÇOS OPERACIONAIS

Proposta para deliberação

- 10.1. Abastecimento de água às Quintas da Garraia. **Aprovada por unanimidade.**

11. HABITAÇÃO E REABILITAÇÃO URBANA

Proposta para deliberação

- 11.1. Protocolo de colaboração entre a Ordem dos Arquitetos (secção regional do Alentejo) e o Município de Évora. **Aprovada por unanimidade.**

12. PROTEÇÃO CIVIL

Proposta para deliberação

- 12.1. Apoio pontual à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Évora. **Aprovada por unanimidade.**

13. *Proposta apresentada pelos Vereadores do PS José Calixto e Lurdes Nico*

Proposta para deliberação

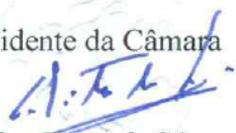
- 13.1 Memorando de entendimento entre os membros do executivo municipal da Câmara Municipal de Évora, no que respeita ao direito de participação previsto no estatuto do direito de oposição. **Adiada para a próxima reunião a pedido dos proponentes.**



APROVAÇÃO EM MINUTA – Todas as deliberações foram aprovadas em minuta, nos termos do nº 3 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro. -----

Câmara Municipal de Évora, 05 de julho de 2023.

O Presidente da Câmara


Carlos Pinto de Sá