

## AVISO

----- Nos termos do artigo 77.º e dos n.ºs 1 e 4 do artigo 78.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Évora emitiu em **04.08.2023** o ADITAMENTO N.º 1 AO ALVARÁ DE LICENCIAMENTO DE LOTEAMENTO N.º 9/2004, emitido em nome de **R.B.B. – Promoção e Construção Civil, Lda**, portador do cartão de pessoa coletiva n.º 503722936, que titulóu o licenciamento da operação de loteamento do prédio sito na **Tapada da Eira, Azaruja**, da freguesia de São Bento do Mato, descrito na Conservatória do Registo Predial de Évora sob o n.º 00006/São Bento do Mato e inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 180, secção C, da respetiva freguesia.

----- O presente aditamento foi requerido por **Rosado e Filhos Construção Civil e Obras Públicas, Lda**, contribuinte n.º 505429217, proprietário do prédio sito em **Tapada da Eira, Rua A, Lote 2, na Azaruja**, da freguesia de São Bento do Mato, atualmente descrito na Conservatória do Registo Predial de Évora sob o n.º 513/20041022 e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 1056, respetivamente.-----

----- A operação de loteamento foi aprovada por deliberação de Câmara de 12.04.2023.-----

----- Área abrangida pelo PDM - Plano Diretor Municipal de Évora.-----

----- As alterações ao alvará constam de:-----

----- Reduzir a área do logradouro do lote em 6,80m<sup>2</sup>, passando esta área a integrar o domínio público, devido a existência de infraestruturas de saneamento. (A área do lote passa de 200,85 m<sup>2</sup> para 194,05 m<sup>2</sup> e a área de cedências para integração no domínio público passa de 4459,89 m<sup>2</sup> para 4466,69 m<sup>2</sup>);-----

----- Manter o uso habitacional, o número de pisos, área de implantação e STP do lote (nenhum parâmetro urbanístico se vê alterado).-----

Évora e Paços do Concelho, 22 de Agosto de 2023.

Por delegação de Competências do Presidente  
A CHEFE DA DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA

*V. F. Carvalho* 584  
*Elsa Carvalho*

Elsa Carvalho, Arqt.ª