



EDITAL

Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora, dá publicidade, nos termos do artigo 56º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, das seguintes deliberações tomadas na Reunião Pública de Câmara de 27 de setembro de 2023.

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

- A) **Proposta de aprovação das atas nº 1 de 18/01/2023 e nº 3 de 15/02/2023. Retiradas a pedido do senhor Presidente.**
- B) **Voto de Pesar por José Ferreira Nunes Bizarro**, apresentado pelos eleitos da CDU. **Aprovado por unanimidade.**
- C) **Saudação ao Dia Mundial do Turismo**, apresentada pelos eleitos da CDU. **Aprovada por unanimidade.**
- D) **Saudação ao Atleta Bruno Faria**, apresentada pelos eleitos da CDU e da Coligação Mudar Com Confiança. **Aprovada por unanimidade.**
- E) **Saudação ao Atleta José Cabeça**, apresentada pelos eleitos da Coligação Mudar Com Confiança. **Aprovada por unanimidade.**

I. PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. PRESIDÊNCIA E VEREAÇÃO

PRESIDENTE DA CÂMARA

Para conhecimento

- 1.1. **Jornadas Mundiais da Juventude | Agradecimento pelo apoio nos Dias na Diocese de Évora. Tomado conhecimento.**
- 1.2. **Informação Económica e Financeira. Tomado conhecimento.**

2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

Proposta para ratificação

- 2.1. **Ajuste direto nos termos da sub alínea ii) da alínea e) do nº 1 do art. 24º do CCP para Aquisição de Títulos para Transporte Escolar | Ano letivo 2023/2024. Aprovada por unanimidade.**

Para conhecimento

- 2.2. **Acumulação de Funções Privadas | António Augusto Correia Boteta. Tomado conhecimento.**

A handwritten signature in red ink, appearing to be "C. de Sá", is located in the bottom right corner of the page.

2.3. Acumulação de Funções Privadas | Rodrigo José Penetra Tareco. **Tomado conhecimento.**

3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO

Propostas para deliberação

- 3.1. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa do Passarinho, 13, em Évora, propriedade de Carla Marina Condeço Pinto Delgado. Processo 1.5937. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.2. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Muro, 34, fração A, em Évora, propriedade de Dynamic Selection Unipessoal, Lda. Processo 1.2324. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.3. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Alfaiate da Condessa, 4, em Évora, propriedade de Ria Nitin Sali. Processo 1.630. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.4. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Amas do Cardeal, 16, fração B, em Évora, propriedade de Manuel Augusto Pereira Pausinho e outra. Processo 1.931. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.5. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Praça Joaquim António de Aguiar, 12 a 19, fração FF, em Évora, propriedade de GAM-GNCHO Asset Management, SA. Processo 1.1566. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.6. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Praça Joaquim António de Aguiar, 12 a 19, fração HD, em Évora, propriedade de GAM-GNCHO Asset Management, SA. Processo 1.1566. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.7. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua da Carte Velha, 46, em Évora, propriedade de Luís Miguel Pala Martins. Processo 1.4821. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.8. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Praça Joaquim António de Aguiar, 12 a 19, fração DI, em Évora, propriedade de Banco Comercial Português, SA. Processo 1.150. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.9. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Praça Joaquim António de Aguiar, 12 a 19, fração DJ, em Évora, propriedade de Banco Comercial Português, SA. Processo 1.150. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.10. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Praça Joaquim António de Aguiar, 12 a 19, fração BJ, em Évora, propriedade de Banco Comercial Português, SA. Processo 1.150. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.11. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua da Mouraria, 49, 49A, em Évora, propriedade de António Mário Morais Perdigão. Processo 1.1475. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.12. Impressão de materiais gráficos para a Malvada Associação Artística. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.13. Isenção de Taxas referente à cedência da Sala de Conferências do Palácio de D. Manuel ao Núcleo Nacional de Estudantes de Património da Universidade de Évora, dias 9 e 10 de novembro. **Aprovada por unanimidade.**

[Handwritten signature]

- 3.14. Isenção de Taxas referente à cedência de imagem do Arquivo Fotográfico de Évora à Associação Cultural Oficinas do Convento. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 3.15. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Praça Joaquim António de Aguiar, 12 a 19, fração EV, em Évora, propriedade de GAM-GNCHO Asset Management, SA. Processo 1.1566. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.16. Isenção de Taxas referente à cedência da Sala de Conferências do Palácio de D. Manuel à ADRAL Agência de Desenvolvimento Regional do Alentejo, dia 19 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.17. Isenção de Taxa referente à licença especial de ruído para a Sociedade Harmonia Eborense. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.18. Impressão de materiais gráficos para a Associação Cultural Pim-Teatro. **Aprovada por unanimidade.**

4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL

Propostas para deliberação

- 4.1. Cartão Município Solidário | Novos processos para deferimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.2. Cartão Município Solidário | Revalidações para deferimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.3. Celebração de Protocolo entre a CME e o Sistema Nacional de Intervenção Precoce na Infância (SNIPI). **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 4.4. Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social | Apoio Pecuniário de Carácter Eventual | Vários Agregados Familiares. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.5. Programa Conhecer Mais | Cedência e transporte à Junta de Freguesia de Nossa Senhora de Machede, dia 24 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**

5. JUVENTUDE E DESPORTO

Proposta para deliberação

- 5.1. Cedência de transporte à Associação Erasmus Student Network Évora, dia 1 de outubro. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 5.2. Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 16 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.3. Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 23 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.4. Cedência de transporte ao Grupo Desportivo e Recreativo dos Canaviais, dia 24 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**

- 5.5. Cedência de palco ao Grupo Desportivo e Recreativo dos Canaviais, dia 2 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para deliberação

- 5.6. Apoios diversos ao Grupo Académico Seistetos para a realização do "Baile do Bicho" 2023, no dia 04 de outubro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.7. Apoios diversos à Associação Académica da Universidade de Évora para a realização de Arraial, no dia 28 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**

6. GESTÃO URBANÍSTICA

Propostas para deliberação

- 6.1. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de águas e esgotos/Rua Joaquim Palminha Silva, nº 19, em Évora. Req.: Raiz Segura, Lda. Processo 1.19569. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.2. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de águas e esgotos/Rua Joaquim Palminha Silva, nº 17, em Évora. Req.: Raiz Segura, Lda. Processo 1.19570. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.3. Pedido de aprovação do segundo aditamento ao projeto de arquitetura e de especialidades (alterações introduzidas no decurso da obra) / Rua Lagar do Cêbo, nº 5, em Évora. Req: Rui Manuel Rodrigues de Oliveira. Processo 1.19626. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.4. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de águas e esgotos/Rua de Santo André, nº 47, em Évora. Req.: Cília Daniela Artibeiro Pinto Pombinho. Processo 1.19716. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.5. Pedido de emissão de certidão de compropriedade/Courela do Torrejão e Curral Obra Lucena, artigo 9, secção T-1, em N^a Sr^a da Graça do Divor. Req: Palma, Gamboa & Associados – Sociedade de Advogados, S.P.R.L Maria Carlota Nunes – Advogada Estagiária. Processo 1.19803. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.6. Pedido de emissão de certidão de compropriedade/Quinta Velha, artigo 220, secção I, em Évora. Req: Palma, Gamboa & Associados – Sociedade de Advogados, S.P.R.L Maria Carlota Nunes – Advogada Estagiária Processo 1.19841. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.7. Pedido de certidão de compropriedade/Quinta do Bacelo, Art.º 269, Secção H, em Évora. Req.: Maria Inácia Bailador Madeira. Processo 1.19931. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.8. Pedido de aprovação do aditamento ao alvará de loteamento, nº 02/86/Quinta do Faisco, em Évora. Req.: CLA - Construções Lda. Processo 2.3157. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.9. Pedido de aprovação da alteração ao alvará de loteamento n.º 02/1992/Rua Nossa Senhora de Fátima, nos 2, 4 e 6 (lotes 2 e 3), em Évora. Req: Carmelina Maria Bico Carragel Timóteo. Processo 2.3205. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.10. Cancelamento de Caução – Obras de Urbanização em falta/Ferragial do Moinho do Cu Torto, em Évora. Req.: CCHE - Giraldo Sem Pavor, CRL e CHE - Boa Vontade, CRL. Processo 2.3619/OU. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.11. Pedido de aprovação dos projetos de arquitetura e de especialidades (termo de responsabilidade pela estabilidade; águas e esgotos e ficha de segurança contra

ÉVORA

Câmara Municipal

- incêndios), referentes a obras de alteração/Rua Principal, nº 36, em Nª Srª da Graça do Divor. Req: Maria João Pinto César Pereira. Processo 1.42. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.12. Pedido de aprovação de licença especial ao abrigo do Art.º 88, pelo prazo de 180 dias/Rua da Carta Velha, nº 30, em Évora. Req.: João Filipe da Silva Zorro. Processo 1.2689. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.13. Pedido de certidão de compropriedade/Quinta do Louredo, artº 149, secção N e artº 1632, em Évora. Req.: Sílvia Cláudia Cota Mira. Processo 1.4897. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.14. Pedido de emissão de licença parcial para construção de estrutura/Quinta das Fontanas, Estrada Nacional 114, Km 4,5, em Évora. Req.: Imoretalho – Gestão de Imóveis, S.A. Processo 1.10025. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.15. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, plano de acessibilidades e da ficha de segurança contra incêndios/Rua de Évora, nº 49 e 51, em Torre de Coelheiros. Req: António Jacinto dos Santos Relvas e Generosa da Conceição Cota Mira Relvas. Processo 1.11716. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.16. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (legalização)/Avenida Heróis do Ultramar, nº 13 e 15, em Évora. Req: Brites Maria Fragoso Barradas. Processo 1.16170. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.17. Pedido de aprovação das alterações executadas no decurso da obra (projeto de arquitetura)/Herdade do Sobral, Passareiro e Torrinha, Artº 4, Secção D, em Boa Fé. Req.: FIGALJOR - Sociedade Imobiliária, S.A. Processo 1.18244. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.18. Licenciamento de obras de ampliação/alteração/Rua da Paz, n.ºs 72 e 74, em Évora. Req.: Eugénia Martins Neves da Conceição. Processo 1.18838. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.19. Pedido de aprovação das alterações efetuadas em obra e representadas em telas finais/Rua António Doce, nº 10, em Évora. Req: Nuno Alberto Reis da Silva Barnabé. Processo 1.19543. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.20. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de águas e esgotos/Rua Álvaro de Almeida Bandeira, nº 20, em Évora. Req: Raíz Segura, Ldª. Processo 1.19568. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para deliberação c/ condições

- 6.21. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de águas e esgotos/Rua Norton de Matos nº 38, em Évora. Req.: Francisco José Goulão Brito. Processo 1.19883. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.22. Pedido de aprovação de obras de conservação/Rua da República, nº 30 r/c, em Évora. Req:- Morning Acrobatic, Ld.ª. Processo 1.555. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.23. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e dos projetos de especialidades/Rua de Valdevinos, nº 21, em Évora. Req: Eduardo Jorge & Linhan, Ldª. Processo 1.2015. **Aprovada por unanimidade.**

- 6.24. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura/Rua Bernardo Matos, n.º 6 A, em Évora. Req.: Jeanne Francine Madeleine Roualet. Processo 1.2424/F1. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.25. Pedido de aprovaçãodo aditamento ao projeto de arquitetura, aditamento ao projeto de especialidades e dispensa do pré certificado energético/Trav. da Caraça, n.ºs de 10 a 16, em Évora. Req.: Hipolito Jose Sofio da Silva. Processo 1.2485. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.26. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e acessibilidades/Rua de Aviz, n.º 56 a 62, em Évora. Req: José Luís Pinto de Oliveira de Fleming Torrinha. Processo 1.2783. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.27. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura, plano de acessibilidades e dos projetos de especialidades/Rua Serpa Pinto, n.º 115, em Évora. Req: Década Galopante, Ldª. Processo 1.3247. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.28. Pedido de aprovação de obras de conservação/Rua Frei Braz, n.º 37, em Évora. Req;- Sayed Hossein Sebt Rowzati. Processo 1.3297. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.29. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e projeto de acessibilidades/Rua Egas Moniz, n.º 33, em Évora. Req.: Ricardo Miguel Vinhas Rosado. Processo 1.3496. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.30. Pedido de aprovação dos projetos de especialidades/Rua do Redondo, n.º 6, em Évora. Req.: Manuel Modesto Ramalinho. Processo 1.3693. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.31. Pedido de aprovação de obras de conservação/Rua da Mouraria 33 e 35, em Évora. Req;- José Florêncio Pedras Barbado. Processo 1.5174. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.32. Pedido de aprovação de obras de conservação/Rua da Mouraria, n.º 17, em Évora. Req;- Rui Paulo Vasco Salgado. Processo 1.6458. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.33. Pedido de aprovação dos projetos de especialidades/Rua Norton de Matos, n.º 27, em Évora. Req;- Jatinder Singh. Processo 1.6727. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.34. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e projeto de acessibilidade/Rua dos Fundadores, n.º 17, em Évora. Req.: Marta Sofia Grachinha Alves. Processo 1.9690. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.35. Pedido de aprovação dos projetos de arquitetura e especialidades/Vivenda Eusébio e Valadas, Estrada da Igrejinha, em Évora. Req: Nataliya Hudak. Processo 1.13587. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.36. Pedido de aprovação dos projetos de especialidades apresentados (Termo de Responsabilidade pela Estabilidade; Águas e Esgotos e Ficha de Segurança Contra Incêndios)/Rua do Faisco, n.º 14, Canaviais. Req;- José Carlos Ferreira Murteira. Processo 1.16573. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 6.37. Pedido de isenção de pagamento de taxas de emissão de licença especial de ruído para 2 dias/Canaviais. Req: Casa do Povo de Canaviais. EDOC 2023/37126. **Aprovada por unanimidade.**

- 6.38.** Pedido de aprovação das alterações executadas no decurso da obra (telas finais) / Rua Raimundo, nº 37, em Évora. Req.: Ricardo Jorge Machado Cunha. Processo 1.2568. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.39.** Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de águas e esgotos/Rua do Capado, nºs 9 e 11, em Évora. Req.: João Paulo Faustino Serafim. Processo 1.3352. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para indeferimento

- 6.40.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Quintinha da Boa Vontade, em Évora. Req: Francisco José Rasga Esturrado. Processo 1.19832. **Aprovada por unanimidade.**

7. DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

Propostas para deliberação

- 7.1.** Concurso para Atribuição de Lojas e Bancas do Mercado Municipal de Évora. **Aprovada por unanimidade.**
- 7.2.** Sorteio para atribuição de lugares de venda de flores à porta dos cemitérios de 27 de outubro a 5 de novembro. **Aprovada por unanimidade.**

8. SERVIÇOS OPERACIONAIS

Propostas para deliberação

- 8.1.** Empreitada de Requalificação e Modernização da Ludoteca | Revisão de preços extraordinária. **Aprovada por unanimidade.**
- 8.2.** Empreitada de Reabilitação Física e Funcional do Teatro Garcia de Resende | 1ª Fase | espaço de Acolhimento do Teatro | Libertação de 30% da caução. **Aprovada por unanimidade.**

9. APOIO ÀS FREGUESIAS

Proposta para ratificação

- 9.1.** Isenção de Taxa Especial de Ruído e de Recinto Improvisado à União das Freguesias de Nª Senhora da Tourega e Nª Senhora de Guadalupe | Aniversário do Grupo Desportivo e Recreativo de Nª Sra. de Guadalupe, dias 9 e 10 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**

10. ORDENAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA

Propostas para deliberação

- 10.1.** Topónimos para Arruamentos no Concelho de Évora. **Aprovada por unanimidade.**
- 10.2.** Acompanhamento técnico e social no âmbito do 1º Direito. Auto de Vistoria referente ao edifício sito na Quinta das Espadas em Évora, no âmbito da portaria 230/2018 de 17 de agosto, na sua versão atualizada. Processo 1.18000. **Aprovada por unanimidade.**
- 10.3.** Ação de Reabilitação do Edifício sito no Largo 1º de Maio 2, União de Freguesias de Évora. **Aprovada por unanimidade.**

[Handwritten signature]

- 10.4.** Protocolo de colaboração entre a Ordem dos Engenheiros, Região Sul, e o Município de Évora. **Aprovada por unanimidade.**
- 10.5.** Plano Diretor Municipal de Évora I Procedimento de Alteração I Abertura da Discussão Pública. Processo 1 | DORU. **Passa para a próxima reunião.**

Para conhecimento

- 10.6.** Apresentação e Ponto de Situação do Plano Local de Habitação. **Tomado conhecimento.**

11. SEGURANÇA

Proposta apresentada pelos Eleitos da Coligação Mudar com Confiança Henrique Sim Sim e Patricia Raposinho.

Proposta para deliberação

Recomendação “Pelo Investimento do Ministério da Administração Interna nos Edifícios Históricos da PSP em Évora”. **Aprovada por unanimidade, com as alterações propostas e consensualizadas.**

APROVAÇÃO EM MINUTA – Todas as deliberações foram aprovadas em minuta, nos termos do nº 3 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro. -----

Câmara Municipal de Évora, 27 de setembro de 2023.

O Presidente da Câmara

Carlos Pinto de Sá

