



## EDITAL

**Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora**, dá publicidade, nos termos do artigo 56º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, das seguintes deliberações tomadas na Reunião Pública de Câmara de 30 de agosto de 2023.

### PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

- A) **Voto de Pesar pelo Falecimento do Intendente Eduardo Guerreiro Rosa**, apresentado pelos eleitos da CDU e da Coligação Mudar com Confiança. **Aprovado por unanimidade.**
- B) **Voto de Pesar pelo Falecimento do Eng.º Acácio Alferes**, apresentado pelos eleitos da CDU e do PS. **Aprovado por unanimidade.**
- C) **Saudação ao Atleta Francisco Laranjeira do Grupo Desportivo Diana**, apresentada pelos eleitos da CDU e da Coligação Mudar com Confiança. **Aprovada por unanimidade.**
- D) **Saudação à Atleta Ana Alexandrino do Clube Raquel Cabaço**, apresentada pelos eleitos da CDU e da Coligação Mudar Com Confiança. **Aprovada por unanimidade.**
- E) **Voto de Pesar pelo Falecimento da Professora Doutora Mariana Cascais**, apresentado pelos eleitos da Coligação Mudar com Confiança. **Aprovado por unanimidade.**

### I. PERÍODO DA ORDEM DO DIA

#### 1. PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO

##### PRESIDENTE DA CÂMARA

##### *Proposta para deliberação*

- 1.1. Informação Económica e Financeira | Alteração Orçamental. **Aprovada por maioria, com a abstenção dos Vereadores do PS, da Coligação Mudar com Confiança e do MCE.**

##### *Para conhecimento*

- 1.2. Apoio prestado à Mayors for Peace. **Tomado conhecimento.**
- 1.3. Informação Económica e Financeira. **Tomado conhecimento.**

#### 2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

##### *Proposta para deliberação*

- 2.1. Direito de preferência na alienação de imóvel construído em direito de superfície. Não exercício do direito de preferência na alienação do imóvel sito na Rua Henrique Pousão nº 4, fração G, em Évora. **Aprovada por unanimidade.**



*Para conhecimento*

2.2. Acumulação de funções privadas | João Manuel Garcia Luis. **Tomado conhecimento.**

**3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO**

*Propostas para deliberação*

3.1. Candidatura à Rede de Teatros e Cineteatros Portugueses | Associ'arte. **Baixa ao serviço para melhor análise.**

3.2. Impressão de materiais gráficos para a Associação Antípoda. **Aprovada por unanimidade.**

*Proposta para ratificação*

3.3. Isenção de taxa referente à licença especial de ruído à Sociedade Harmonia Eborense. **Aprovada por unanimidade.**

**4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL**

*Propostas para deliberação*

4.1. Cartão Município Solidário | Novos processos para deferimento. **Aprovada por unanimidade.**

4.2. Cartão Município Solidário | Revalidações para deferimento. **Aprovada por unanimidade.**

4.3. Noite Europeia dos Investigadores | Adenda à proposta de parceria. **Aprovada por unanimidade.**

4.4. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte à Fundação Obra de S. José Operário, dia 7 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**

4.5. Cedência do Centro de Convívio de S. Miguel de Machede, pelo período de 1 ano, à Associação Amigos dos Reformados e Idosos de S. Miguel de Machede, para o desenvolvimento de Atividades. **Aprovada por unanimidade.**

4.6. Plano Municipal para a Igualdade e Não Discriminação | Avaliação do Plano Revisto e do Relatório de Execução e Divulgação. **Retirada.**

*Propostas para ratificação*

4.7. Regulamento do Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social | Apoio Pecuniário de Carácter Eventual | Vários Agregados Familiares. **Aprovada por unanimidade.**

4.8. Regulamento do serviço de Atendimento e Acompanhamento Social | Apoio pecuniário de carácter eventual | Vários Agregados Familiares. **Aprovada por unanimidade.**

4.9. Cedência de transporte à União de Freguesias de Malagueira e Horta das Figueiras | CLDS 4G: Atividade “Bairro + Limpo”, dia 28 de agosto. **Aprovada por unanimidade.**



## 5. JUVENTUDE E DESPORTO

### *Propostas para deliberação*

- 5.1. Cedência de transporte ao Grupo Évora Night Runners, dia 17 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.2. Cedência do Parque de Merendas das Piscinas Municipais de Évora à Delegação Sul da *International Police Association* | Secção Portuguesa, dia 23 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**

### *Propostas para ratificação*

- 5.3. Isenção de taxas pela utilização das Piscinas Municipais à Associação de Reabilitação Apoio e Solidariedade Social | Época balnear. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.4. Cedência de transporte ao Grupo Desportivo Diana, dia 19 de agosto. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.5. Cedência de transporte ao Grupo Desportivo Diana, dia 26 de agosto. **Aprovada por unanimidade.**

## 6. GESTÃO URBANÍSTICA

### *Propostas para deliberação*

- 6.1. Pedido de aprovação da estimativa orçamental, da calendarização da obra, da ficha INE (Mod. Q 3) e da folha de medições/Rua de São Domingos, n.º 13 r/c, em Évora. Req; - Maria da Conceição das Santos Mata Rolo Rodrigues. Processo 1.733. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.2. Pedido de emissão de alvará de obras especial ao abrigo do art.º 88.º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação pelo prazo de seis meses/Trav.ª de S. Pedro, n.º 2, em Évora. Req;- Maria Teresa de Torres Vaz Freire Alfacinha. Processo 1.4003. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.3. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua Sr.ª da Saúde, n.ºs 11 e 11-A, em Évora. Req; - Quintais do Sul – Compra e Venda de Bens Imobiliários – Soc. Unipessoal, Ld.ª. Processo 1.4189. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.4. Pedido de emissão de licença especial para conclusão de obra ao abrigo do art.º 88.º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação pelo prazo de 6 meses/Rua dos Penedos, n.ºs 10 G e 12, em Évora. Req; - Custódia Maria Soares Barrenho Belo Galvão. Processo 1.7804. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.5. Pedido de operação de destaque/Monte da Pedreira, em S. Manços. Req; - Martinho José da Rosa. Processo 1.14049. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.6. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Quinta da Caldeireira, Rua das Cinco Cepas, Art.º 152, Secção O, Canaviais. Req;- João Augusto Filipe Vidigal Balhé. Processo 1.18561. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.7. Pedido de aprovação das alterações executadas em obra – arquitetura/Rua do Marceneiro, n.º 3, Parque Industrial e Tecnológico de Évora. Req;- José Casqueiro Unipessoal, Ld.ª. Processo 1.19459. **Aprovada por unanimidade.**



- 6.8.** Pedido de informação prévia/Ferragial do Moinho do Cu Torto, Art.º 4, Secção D, em Évora. Req;- C.H.E. Boa Vontade CRL e C.C.H.E. Giraldo Sem Pavor, CRL. Processo 2.3392. **Aprovada por unanimidade.**

*Propostas para deliberação c/ condições*

- 6.9.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e da ficha de segurança contra o risco de incêndio/Courelas do Outeiro, Art.º 29, secção 1 I, União de Freguesias da S. Manços e Vicente do Pigeiro, Évora. Req; - Courelas do Outeiro – Agro Investimentos, Unipessoal, Ld.<sup>a</sup>. Processo 1.5875. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.10.** Pedido de aprovação do projeto de águas e esgotos/Herdade do Bussalfão, Art.º 210, Secção K, em N.<sup>a</sup> Sr.<sup>a</sup> de Machede. Req;-Aromas do Sul, Soc. De Vinhos do Alentejo, Ld.<sup>a</sup>. Processo 1.19064. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.11.** Pedido de aprovação do pedido de isenção do projeto de Acessibilidades, a isenção do ITED, e aprovação da Ficha eletrotécnica/Rua da Aviz – Convento de S. José da Boa Esperança (Convento Novo) em Évora. Req; - Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de S. Mamede. Processo 1.17253. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.12.** Pedido de aprovação das alterações executadas em obra – arquitetura estabilidade e águas e esgotos/Travessa da Igreja, lote 5, em N.<sup>a</sup> Sr.<sup>a</sup> de Machede. Req; - Joaquim Maria Pedras Piteira. Processo 1.19701. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.13.** Pedido de aprovação dos projetos de arquitetura e águas e esgotos e aceitação da declaração pela estabilidade/Rua 1.º de Maio, 23, Em Torre de Coelhoiros. Req;- Gabriel Jerónimo Valério. Processo 1.19872. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.14.** Pedido de aprovação do projeto de sinalização e do projeto de pavimentações/Quinta de Alcântara, em Évora. Req;- Staynonation – Atividades Turísticas, Ld.<sup>a</sup>. Processo 2.3649. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.15.** Pedido de aprovação de operação de loteamento (arquitetura) para o prédio sito na Rua Escusa Sacos n.º 2 – Bairro da Malagueira. Req; - Duarte Filipe Silva Construções Unipessoal, Ld.<sup>a</sup>. Processo 2.3712. **Aprovada por unanimidade.**

*Propostas para ratificação*

- 6.16.** Pedido de aprovação das alterações apresentadas em telas finais/Largo dos Penedos, n.º 51 e Rua da Cal Branca, n.ºs 7, 8, 9, 9 A e 9 B, em Évora. Req; - Miraclepotential, Ld.<sup>a</sup>. Processo 1.450. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.17.** Pedido de aprovação do projeto de águas e esgotos pontos visíveis e da ficha de segurança contra incêndios/ Rua António José Couvinha n.º 6, R/C Dtº, em Évora. Req.: EVORAGÁS – Comércio e Distribuição de Gás, Lda. Processo 1.14298|L3. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.18.** Pedido de aprovação dos projetos de especialidade referentes à segunda fase de expansão do retail park na Quinta do Alcaide, art.º 350, secção E, B.º S. José da Ponte, em Évora. Req; - Desfecho Expectável, Ld.<sup>a</sup>. Processo 1.18028. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.19.** Pedido de aprovação das alterações executadas no decurso da obra (telas finais) / Rua Bacelo Oeste, n.º 7, em Évora. Req.: Construções Monsaraz II – Promoção Imobiliária, Lda. Processo 1.19481. **Aprovada por unanimidade.**

***Proposta para homologação***

- 6.20.** Auto de divisão em propriedade horizontal/ Rua da Azaruja, n.ºs 40, 42 e 44, em Évora. Req.: Emanuel Serra, Unipessoal e Victor Manuel Jordão Serra. Processo 1.368. **Aprovada por unanimidade.**

**7. SERVIÇOS OPERACIONAIS**

***Propostas para deliberação***

- 7.1.** Plano de Segurança e Saúde referente à Requalificação do troço entre a Rotunda da Rua da Horta das Figueiras e a Rotunda do PITE e Repavimentação do troço entre a Rotunda da E.N 380 e a Rotunda da Rua Horta das Figueiras | Variante ao PITE. **Aprovada por unanimidade.**
- 7.2.** Empreitada da Adaptação do Palácio D. Manuel a Centro Interpretativo de Évora | Conta Final. **Aprovada por unanimidade.**

**8. APOIO ÀS FREGUESIAS**

***Propostas para deliberação***

- 8.1.** Isenção de Taxa Especial de Ruído e de Recinto Improvisado à União de Freguesias de Malagueira e Horta das Figueiras | Concerto Pedro Mestre e convidados, dia 2 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**
- 8.2.** Isenção de Taxa Especial de Ruído e de Recinto Improvisado à Junta de Freguesia de S. Bento do Mato | Festa Anual de Azaruja, dias 8 a 11 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**

***Propostas para ratificação***

- 8.3.** Isenção de Taxas para o Licenciamento de Ocupação do Espaço Público e Proibição de Estacionamento à União das Freguesias de Évora | Evento Évora Clássicos, dia 30 de junho. **Aprovada por unanimidade.**
- 8.4.** Isenção de Taxa Especial de Ruído e de Recinto Improvisado à Junta de Freguesia de S. Bento do Mato | Ciclo de Música ao Vivo – Há Música no jardim, dias 21 de julho, 4 e 18 de agosto. **Aprovada por unanimidade.**
- 8.5.** Isenção de Taxa Especial de Ruído e de Recinto Improvisado à Junta de Freguesia de S. Miguel de Machede | Tradicionais Festas de Verão, dias 4, 5 e 6 de agosto. **Aprovada por unanimidade.**
- 8.6.** Isenção de Taxa Especial de Ruído e de Recinto Improvisado à União de Freguesias de S. Sebastião da Giesteira e Boa Fé | Festas em Honra de S. Sebastião e N. Sra. da Guia, dias 5, 6 e 7 de agosto. **Aprovada por unanimidade.**
- 8.7.** Isenção de Taxa Especial de Ruído e de Recinto Improvisado à União de Freguesias de Malagueira e Horta das Figueiras | Concerto Gisélia, dia 5 de agosto. **Aprovada por unanimidade.**
- 8.8.** Isenção de Taxa Especial de Ruído e de Recinto Improvisado à União de Freguesias de S. Sebastião da Giesteira e Boa Fé | Festas de Nossa Senhora da Boa Fé, dias 12, 13 e 14 de agosto. **Aprovada por unanimidade.**



## 9. SOCIOCULTURAL

### *Propostas para deliberação*

- 9.1. Apoio à Junta de Freguesia de S. Bento do Mato | Feira Anual de Azaruja, de 8 a 11 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**
- 9.2. Isenção de taxas para a colocação de toldos à Associação para o Desenvolvimento Cultural e Desportivo da Malagueira. **Aprovada por unanimidade.**
- 9.3. Isenção de taxa de licença de ruído à Sociedade Recreativa e Dramática Eborense, dias 2 e 16 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**

### *Propostas para ratificação*

- 9.4. Isenção de taxas de licença de ruído para a Associação de apoio pecuniários. **Aprovada por unanimidade.**
- 9.5. Cedência de transporte à Banda de Música da Casa do Povo de Nossa Senhora de Machede, 26 de agosto. **Aprovada por unanimidade.**
- 9.6. Cedência de transporte à Associação Filarmónica 24 de junho, dia 20 de agosto. **Aprovada por unanimidade.**
- 9.7. Apoios diversos às Festas da Graça do Divor. **Aprovada por unanimidade.**
- 9.8. Apoios diversos às Festas de Verão de S. Manços. **Aprovada por unanimidade.**
- 9.9. Isenção de taxa de licença de ruído à Sociedade Recreativa e Dramática Eborense. **Aprovada por unanimidade.**

## 10. ORDENAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA

### *Propostas para deliberação*

- 10.1. Loteamento Municipal n.º 2 do Parque Industrial e Tecnológico de Évora | Processo 43 | DORU. **Aprovada por unanimidade.**
- 10.2. Plano Diretor Municipal de Évora | Procedimento de Alteração | Abertura da Discussão Pública. Processo 1 | DORU. **Passa para a próxima reunião de Câmara.**

**APROVAÇÃO EM MINUTA** – Todas as deliberações foram aprovadas em minuta, nos termos do n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

Câmara Municipal de Évora, 30 de agosto de 2023.

O Presidente da Câmara

*Carlos Pinto de Sá*