



## ORDEM DO DIA DA REUNIÃO DE 08/11/2023

### I. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

- A) Proposta de aprovação das atas nº 7 de 12/04/2023, nº 12 de 21/06/2023, nº 13 de 05/07/2023.

### II. PERÍODO DA ORDEM DO DIA

#### 1. PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO

##### PRESIDENTE DA CÂMARA

###### *Para conhecimento*

- 1.1. Informação Económica e Financeira.

#### 2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

##### *Propostas para deliberação*

- 2.1. Abertura de Procedimento Concursal para recrutamento de trabalhadores, cujos lugares estão vagos no Mapa de Pessoal de 2023 | 2 Assistentes Operacionais | Mecânico e 1 Assistente Operacional | Lubrificador, para o Departamento de Serviços Operacionais.
- 2.2. Abertura de procedimento, Caderno de encargos e nomeação do Júri, referente à Contratação de Empréstimo Bancário de Médio e Longo Prazo.
- 2.3. Regulamento de Transmissão Áudio | Vídeo em direto e online das Reuniões dos Órgãos do Município de Évora | Envio à Assembleia Municipal.

#### 3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO

##### *Propostas para deliberação*

- 3.1. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Praça Joaquim António de Aguiar, 12 a 19, fração EO, em Évora, propriedade de Banco Comercial Português, SA. Processo 1.150.
- 3.2. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Praça Joaquim António de Aguiar, 12 a 19, fração EN, em Évora, propriedade de Banco Comercial Português, SA Processo 1.150.
- 3.3. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Praça Joaquim António de Aguiar, 12 a 19, fração EP, em Évora, propriedade de Banco Comercial Português, SA. Processo 1.150.
- 3.4. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Praça Joaquim António de Aguiar, 12 a 19, fração EQ, em Évora, propriedade de Banco Comercial Português, SA. Processo 1.150.
- 3.5. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Praça Joaquim António de Aguiar, 12 a 19, fração EX, em Évora, propriedade de Banco Comercial Português, SA. Processo 1.150.
- 3.6. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Praça Joaquim António de Aguiar, 12 a 19, fração EY, em Évora, propriedade de Banco Comercial Português, SA. Processo 1.150.



- 3.7. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa da Campina, 11, 11A, em Évora, propriedade de Universacontece, SA. Processo 1.452.
- 3.8. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Frei Bráz, 22, 24, fração A, em Évora, propriedade de Nivel Verde – soc. Mediação Imobiliária, Unip., Lda. Processo 1.1467.
- 3.9. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua das Fontes, 46, em Évora, propriedade de Esperança Tereza da Silva Martins Sousa Dias. Processo 1.1081.
- 3.10. Acordo de colaboração entre a Direção Regional de Cultura do Alentejo e o Município de Évora relativo ao Depósito de Materiais Arqueológicos no Mosteiro de S. Bento de Cástris.
- 3.11. Isenção de Taxas referente à cedência da Sala de Conferências do Palácio de D. Manuel, no dia 22 de novembro à Guarda Nacional Republicana de Évora.
- 3.12. Isenção de Taxas referente à cedência da Sala de Conferências do Palácio de D. Manuel, no dia 18 de novembro ao Coral Évora.
- 3.13. Impressão de materiais gráficos para a Associ'arte.
- 3.14. Impressão de materiais gráficos para a Associação Eborae Música.
- 3.15. Impressão de materiais gráficos para a Malvada Associação.

#### ***Propostas para ratificação***

- 3.16. Impressão de materiais gráficos para a Malvada Associação.
- 3.17. Isenção de Taxas referente à cedência da Sala de Conferências do Palácio de D. Manuel, no dia 31 de outubro à Universidade de Évora | Artes Cénicas da Escola de Artes.

#### ***Para conhecimento***

- 3.18. Pedido de autorização para fotografar e publicar uma fotografia do interior da Igreja de São Vicente. Requerido pela Fundação da Casa de Bragança.

### **4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL**

#### ***Propostas para deliberação***

- 4.1. Cartão Município Solidário | Novos processos para deferimento.
- 4.2. Cartão Município Solidário | Revalidações para deferimento.
- 4.3. Cartão Município Solidário | Revalidações para indeferimento.
- 4.4. Cartão Município Solidário | Novos processos para indeferimento.
- 4.5. Contratos Interadministrativos com os Agrupamentos de Escolas no âmbito da Transferência de Competências no domínio da Educação | Refeições Escolares e Suplementos Alimentares.
- 4.6. Regulamento Municipal | INCLUIR-TE.
- 4.7. Contratos Interadministrativos de 2023 com as Uniões e Juntas de Freguesia referente ao mês de setembro.
- 4.8. Constituição do Conselho Municipal de Saúde de Évora.





## **5. JUVENTUDE E DESPORTO**

### ***Propostas para deliberação***

- 5.1. Apoio ao projeto Cabo Verde na UE, no âmbito da receção aos Caloiros Internacionais.
- 5.2. Apoio à cerimónia do 1º de Dezembro, à Tuna Académica de Évora.
- 5.3. Concurso Árvores de Natal Recicladas 2023 | Normas de Participação.

### ***Propostas para ratificação***

- 5.4. Cedência de transporte ao Grupo Desportivo e Recreativo dos Canaviais, dia 21 de outubro.
- 5.5. Cedência de transporte ao Grupo Desportivo e Recreativo André de Resende, dia 1 de novembro.
- 5.6. Cedência de transporte ao Grupo Desportivo e Recreativo André de Resende, dia 4 de novembro.
- 5.7. Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 4 de novembro.
- 5.8. Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 5 de novembro.
- 5.9. Cedência de transporte ao Lusitano Évora Clube, dia 5 de novembro.
- 5.10. Cedência de transporte ao Évora Andebol Clube, dia 29 de outubro.

### ***Para conhecimento***

- 5.11. Apoio à Iniciativa JOTA | JOTI | Agradecimento da Junta Regional de Évora.
- 5.12. Agradecimento da Associação Juventude Giesteirense, pelo apoio na cedência de transporte.

## **6. GESTÃO URBANÍSTICA**

### ***Propostas para deliberação***

- 6.1. Pedido de aprovação das alterações executadas em obra e apresentadas em telas finais/Rua Circular Poente Parque Industrial, n.ºs 54 e 56, PITE, em Évora. Req.: A Noites - Investimentos Imobiliários, Lda. Processo 1.13196.
- 6.2. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (legalização)/Rua do Aqueduto, n.º 22, em Évora. Req.: Paulo Jorge Samora Martins. Processo 1.14240.
- 6.3. Pedido de informação prévia de operação de loteamento/Vivenda Rosmaninho, Bairro da Casinha, artigo 18, secção D, em Évora. Req.: Benvinda da Conceição Oliveira Rosmaninho Dias. Processo 1.14843.
- 6.4. Pedido de isenção do pagamento de taxas da comunicação prévia de obras de edificação no valor de 530,59€, (alínea a) n.º 3, art.º 7.º RTTORME) / Rua B, lote 5, B.º de Almeirim, em Évora. Req.: CCHE Giraldo Sem Pavor, crl. Processo 1.19913.
- 6.5. Pedido de isenção do pagamento de taxas da comunicação prévia de obras de edificação no valor de 530,59€, n.º 3, art.º 7.º (RTTORME)/Rua B, lote 6, B.º de Almeirim, em Évora. Req.: CCHE Giraldo Sem Pavor, crl. Processo 1.19914.



- 6.6. Pedido de isenção do pagamento de taxas da comunicação prévia de obras de edificação no valor de 530,59€, n.º 3, art.º 7.º (RTTORME)/Rua B, lote 7, B.º de Almeirim, em Évora. Req.: CCHE Giraldo Sem Pavor, srl. Processo 1.19915.
- 6.7. Pedido de isenção do pagamento de taxas da comunicação prévia de obras de edificação no valor de 530,59€, Rua B, lote 8, B.º de Almeirim, em Évora. Req.: CCHE Giraldo Sem Pavor, srl. Processo 1.19916.
- 6.8. Pedido de aprovação dos projetos de especialidades e aditamento ao projeto de arquitetura e plano de acessibilidades/Rua Norton de Matos, n.º 27, em Évora. Req.: Jatinder Singh. Processo 1.19944.
- 6.9. Aprovação do projeto de arquitetura (legalização)/Herdade das Atafonas, artigos 2 e 3secção G, em Torre de Coelhoiros. Req.: Sociedade Agrícola das Atafonas, Unipessoal, Lda. Processo 1.750.
- 6.10. Pedido de licença especial para conclusão da obra pelo prazo de 11 meses/Rua da Carta Velha, n.ºs 27 e 27 A, em Évora. Req.: Lino Manuel Ribeiro Patricio. Processo 1.1792/A.
- 6.11. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades/Praceta do Redondo, n.ºs 32 e 32 A, em Évora. Req.: José Nina Concha. Processo 1.2042.
- 6.12. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e especialidades/Rua Cândido dos Reis, n.º 58 (fração C), em Évora. Req.: Carla Maria Rocha Falé Fialho. Processo 1.2594.
- 6.13. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, referente a obras de alteração/legalização/Quinta da Cabouqueira, artigo 40, secção N, em Évora. Req.: Ana Sofia Moura Arrube. Processo 1.4175.
- 6.14. Pedido de aprovação do projeto de águas e esgotos/Rua António Francisco Melro, n.º 4, em Évora. Req.: Evoramotores, Lda. Processo 1.11872.

***Propostas para deliberação c/ condições***

- 6.15. Pedido de aprovação dos projetos de arquitetura, estabilidade, segurança contra incêndios e eletricidade (alterações no decurso da obra) / Rua João José Perdigão, n.º 49, em Évora. Req.: Rosado & Filhos, Lda. Processo 1.17568.
- 6.16. Pedido de movimentação de terras necessárias à execução das obras de urbanização do parque logístico/Quinta do Alcaide, em Évora. Req.: A. Noites – Investimentos Imobiliários, Lda. Processo 1.19270.
- 6.17. Pedido de aprovação dos projetos de especialidades/Rua Dr. Emidio Guerreiro, n.º 26, em Évora. Req.: Helena da Conceição Ferreira Batista. Processo 1.19890.
- 6.18. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua Larga n.º 2, em Évora. Req.: Artur Joaquim Russo Ratado. Processo 1.1494.
- 6.19. Pedido de licenciamento de obras de conservação e de reabilitação/Rua Miguel Bombarda, n.ºs 34 e 36, Travessa do Manuelinho e Travessa do Landim, em Évora. Req.: Instituto Nacional de Estatística. Processo 1.1828.





- 6.20. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura para legalização e licenciamento de obras de conservação e de alteração incidentes na Residência Florbela Espanca da Universidade de Évora/Rua da Rampa, n.º 2, Rua do Ramires, Largo Dr. Manuel Alves Branco e Rua do Borralho, em Évora. Req: Universidade de Évora. Processo 1.1846.
- 6.21. Pedido de aprovação de obras de conservação/Rua 5 de Outubro, n.ºs 71 e 73, em Évora. Req.: Congregação das Servas da Santa Igreja. Processo 1.2034.
- 6.22. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e do pedido de dispensa de apresentação de plano de acessibilidades para licenciamento de obras de reabilitação incidentes na Residência Universitária Soror Mariana/Rua Diogo Cão, n.os 4, 6 e 8, em Évora. Req: Universidade de Évora. Processo 1.2392.
- 6.23. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e da ficha de segurança contra incêndios em edifício para licenciamento e legalização de obras de alteração/Rua Miguel Bombarda, n.º 52 (fração E), em Évora. Req: Johan Enerst Von Stander. Processo 1.2575.
- 6.24. Licenciamento de obras de alteração/Rua de Frei Braz, n.º 39, R/C Esq.º, em Évora. Req.: Robyn Justine David. Processo 1.3067/A1.
- 6.25. Licenciamento de obras de alteração/Rua de Frei Braz, n.º 39, 1º Esq.º, em Évora. Req.: Catharina Susara Smith. Processo 1.3067/C1.
- 6.26. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura para licenciamento de obras de conservação incidentes na Residência Portas de Moura da Universidade de Évora/Rua Dom Augusto Eduardo Nunes, n.º 18, em Évora. Req: Universidade de Évora. Processo 1.3253.
- 6.27. Pedido de aprovação dos projetos de águas e esgotos/Rua José Elias Garcia, n.ºs 19 e 23 e Tv. da Cancela, n.ºs 2, 4, 6 e 8, em Évora. Req.: Joaquim Luis Mendonça Cunha. Processo 1.4103.
- 6.28. Licenciamento de obras de reabilitação/Rua das Alcaçarias, n.º 41, em Évora. Req.: Maria Beatriz Pereira Torre. Processo 1.8516.
- 6.29. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e acessibilidades/Rua Raul Proença, n.º 37, em Évora. Req.: Adham Gasser. Processo 1.9029.
- 6.30. Pedido de faseamento de obra/Rua Francisco Ferreira Marques, n.º 34, em Azaruja. Req.: Santa Casa Misericórdia da Azaruja. Processo 1.9319.
- 6.31. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura para licenciamento de obras de alteração e de conservação incidentes na Residência Eborim da Universidade de Évora/Rua do Eborim, n.os 7 e 9, e Rua de Dom Braz, em Évora. Req: Universidade de Évora. Processo 1.12523.

#### ***Proposta para ratificação***

- 6.32. Pedido de isenção de pagamento da taxa devida pela emissão de licença especial de ruído. Req.: Casa do Povo de Canaviais. Processo EDOC 2023/42695.

***Propostas para indeferimento***

- 6.33. Pedido de informação prévia/Pátio do Salema, n.ºs 3, 5, 7 e Rua de Valdevinos, n.º 23 A, em Évora. Req.: José Miguel Pinheiro Coutinho Leal da Costa. Processo 1.52.
- 6.34. Pedido de licenciamento de obras de alteração e legalização/Travessa dos Lagares, n.ºs 4, 6, 8 e 10, em Évora. Req.: José Miguel Morais Severino. Processo 1.6567.

**7. SERVIÇOS OPERACIONAIS*****Proposta para deliberação***

- 7.1. Plano de Segurança e Saúde | Empreitada de Construção do Centro de Convívio da Horta das Figueiras.

**8. ORDENAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA*****Proposta para deliberação***

- 8.1. Plano Diretor Municipal de Évora | Procedimento de Alteração | Abertura da Discussão Pública. Processo 1 | DORU.

**9. APOIO ÀS FREGUESIAS*****Propostas para ratificação***

- 9.1. Isenção de taxa da licença especial de ruído à Junta de Freguesia da Graça do Divor.
- 9.2. Isenção de taxa da licença especial de ruído à União de Freguesias de Bacelo e Senhora da Saúde.

**10. AMBIENTE E MOBILIDADE*****Proposta para deliberação***

- 10.1. Plano de Mobilidade Urbana Sustentável da cidade de Évora.

**PERÍODO DE INTERVENÇÃO E ESCLARECIMENTO AO PÚBLICO****III. PRESIDENTE DA CÂMARA**

**Processo Disciplinar**

**IV. APROVAÇÃO EM MINUTA****V. PERÍODO DE ATENDIMENTO AO PÚBLICO**

*Presidente da Câmara*

  
(Carlos Pinto Sá)