

## **EDITAL**

**Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora**, dá publicidade, nos termos do artigo 56º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, das seguintes deliberações tomadas na Reunião Pública de Câmara de 07 de fevereiro de 2024.

### **I. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**

- A) Proposta de aprovação da ata número 23 de 22/11/2023. Aprovada por unanimidade.**

### **II. PERÍODO DA ORDEM DO DIA**

#### **1. PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO**

##### **PRESIDENTE DA CÂMARA**

###### *Proposta para deliberação*

- 1.1. Adesão à Associação Évora 2027. Aprovada por unanimidade.**

###### *Para conhecimento*

- 1.2. Informação Económica e Financeira. Tomado conhecimento.**

#### **2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL**

###### *Propostas para deliberação*

- 2.1. Concurso público para aquisição de Serviços de Limpeza Pública em áreas dentro do perímetro urbano. Aprovada por unanimidade.**
- 2.2. Direito de preferência na alienação de imóvel, sito no Bairro de Santa Maria, Pátio da Horta, nº 9, na União de Freguesias de Malagueira e Horta das Figueiras. Aprovada por unanimidade.**
- 2.3. ERSAR | Parecer sobre Tarifário dos Serviços de Abastecimento de Águas, Saneamento e Resíduos para 2024. Retirada.**
- 2.4. Cedência da antiga Escola Primária dos Foros das Pombas à Junta de Freguesia de S. Miguel de Machede, mediante celebração de contrato de comodato. Aprovada por unanimidade.**

###### *Para conhecimento*

- 2.5. 15º Relatório Semestral do Plano de Saneamento Financeiro | dezembro de 2023. Tomado conhecimento.**
- 2.6. Lei dos Compromissos e dos Pagamentos em Atraso | Envio de Declarações. Tomado conhecimento.**
- 2.7. Acumulação de Funções Privadas | Hélder José Arsénio Moreira. Tomado conhecimento.**

- 2.8. Acumulação de Funções Privadas | Hélder José Arsénio Moreira. **Tomado conhecimento.**
- 2.9. Acumulação de Funções Privadas | Mafalda Teixeira Brandão. **Tomado conhecimento.**
- 2.10. Acumulação de Funções Privadas | Marco Francisco da Piedade José. **Tomado conhecimento.**
- 2.11. Acumulação de Funções Privadas | Marta Isabel Ramos Banha. **Tomado conhecimento.**

### 3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO

#### *Propostas para deliberação*

- 3.1. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Praça Joaquim António de Aguiar, 12 a 19, fração BD, em Évora, propriedade de Banco Comercial Português, SA. Processo 1.150. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.2. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Raimundo, 84 e Travessa do Capitão, 9, fração A, em Évora, propriedade de C. C. da Herança de Francisco de Alegria Cardoso Carvalho. Processo 1.1590. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.3. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Muro, 34 a 36, fração A, em Évora, propriedade de Dynamic Selection Unipessoal, Lda. Processo 1.2324. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.4. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua de Machede, 20, em Évora, propriedade de PraPra – Soc. Agro Pecuária, Lda. Processo 1.5348. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.5. Impressão de materiais gráficos para a Eborae Música. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.6. Impressão de materiais gráficos para a Sociedade Harmonia Eborensis. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.7. Impressão de materiais gráficos para a PédeXumbo. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.8. Cedência de transporte à Eborae Música, dia 9 de março. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.9. Isenção de Taxas referente à cedência da Sala de Conferências do Palácio de D. Manuel, ao Centro de Respostas Integradas do Alentejo Central, de 21 a 23 de fevereiro. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.10. Isenção de Taxas referente à cedência do Teatro Garcia de Resende ao Sindicato dos Professores da Zona Sul, dia 01 de março. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.11. Isenção de Taxa de Utilização da Arena d'Évora à Entidade Regional de Turismo, dias 19 e 20 de fevereiro. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.12. Isenção de Taxas referente à cedência de Imagens do Arquivo Fotográfico e documentação do Arquivo Municipal de Évora à Universidade de Évora | 50 anos do 25 de Abril. **Aprovada por unanimidade.**

#### *Propostas para ratificação*

- 3.13. Impressão de materiais gráficos para a Associação Coral Évora. **Aprovada por unanimidade.**

- 3.14. Isenção de Taxas referente à cedência da Sala de Conferências do Palácio de D. Manuel, à Federação de Évora do Partido Socialista, dia 19 de janeiro. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.15. Isenção de Taxas referente à cedência da Sala de Conferências do Palácio de D. Manuel, à Federação de Évora do Partido Socialista, dia 29 de janeiro. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.16. Isenção de Taxas referente à cedência da Sala de Conferências do Palácio de D. Manuel, ao Sindicato Nacional dos Trabalhadores da Administração Local e Regional, Empresas Públicas, Concessionárias e Afins, dia 25 de janeiro. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.17. Isenção de Taxa referente à Cedência de transporte ao Grupo União e Recreio Azarujense, dia 3 de fevereiro. **Aprovada por unanimidade.**

## 4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL

### *Propostas para deliberação*

- 4.1. Cartão Município Solidário | Revalidações para deferimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.2. Cartão Município Solidário | Novos processos para deferimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.3. Cartão Município Solidário | Novos processos para indeferimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.4. Contratos Interadministrativos de 2023 com as Uniões e Juntas de Freguesia, referentes aos meses de novembro a dezembro. **Aprovada por unanimidade.**

### *Propostas para ratificação*

- 4.5. Projeto “Cabaz Digital”: Arte contra a Violência no Namoro. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.6. Projeto “Orquestra Geração Évora Planícies | Música para a Inclusão Social (OGEP)”. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.7. Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social | Apoio Pecuniário de Carácter Eventual. **Aprovada por unanimidade.**

### *Para conhecimento*

- 4.8. Cartão Município Solidário | Protocolo com a Óptica Portuguesa Évora | Célia Conim Unipessoal, Lda. **Tomado conhecimento.**

## 5. JUVENTUDE E DESPORTO

### *Propostas para deliberação*

- 5.1. Cedência de transporte ao Grupo Desportivo e Recreativo dos Canaviais, dia 18 de fevereiro. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.2. Apoios Diversos ao Grupo Académico Seistetos | 2º Arraial Lentrisco. **Aprovada por unanimidade.**

## *Proposta para ratificação*

- 5.3. Cedência de transporte ao Grupo Desportivo Diana, dia 03 de fevereiro. **Aprovada por unanimidade.**

## 6. GESTÃO URBANÍSTICA

### *Propostas para deliberação*

- 6.1. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de redes prediais de águas e esgotos para regularização de alterações introduzidas no decurso da obra/Rua do Salvador, n.º 11 (fração B), em Évora. Req.: Factor Extraordinário, Lda. Processo 1.1000. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.2. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura, nomeadamente calendarização da obra/Largo Chão das Covas, nos 20, 21 e 22, em Évora. Req.: Maria João Sofio Silva Mendes e Maria Paula Sofio Silva Mendes. Processo 1.1174. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.3. Pedido de aprovação dos projetos de arquitetura e estabilidade para legalização de obras de alteração da cobertura/Avenida Dona Leonor de Oliveira Fernandes, n.º 110, em Évora. Req.: Júlio Joaquim Lino Borralheira. Processo 1.2721. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.4. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de águas e esgotos/Rua José Maria Aires, n.º 33, em Évora. Req.: César Miguel Ciríaco Valente e Carmen da Conceição Rendeiro Rosado. Processo 1.7749. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.5. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades/Rua da Esperança á Comenda, n.º 8A, em Évora. Req.: Esquadria Estável – Construções Unipessoal, Lda. Processo 1.9865. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.6. Pedido de emissão de alvará de obras de ampliação e alteração especial, ao abrigo do art.º 88, por mais 6 meses/Rua da Paz, n.º 61, Canaviais, em Évora. Req.: José Miguel Froes Correia. Processo 1.14674. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.7. Pedido de aprovação das alterações executadas no decurso da obra representadas em telas finais e projeto de águas e esgotos/Rua Barão José Rochinha, n.º 2, em Évora. Req.: Cláudia Maria Coelho Bernardo. Processo 1.17398. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.8. Pedido da aprovação do projeto de arquitetura, plano de acessibilidades e ficha de segurança contra incêndios/Rua do Marceneiro, n.º 7, PITE, em Évora. Req.: Sérgio Paulo Mendes Bandeira, Unipessoal, Lda. Processo 1.18931. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.9. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, plano de acessibilidades e ficha de segurança contra incêndios/Rua do Bacelo Oeste, n.º 1, em Évora. Req.: Hernâni José Pereira Sobral. Processo 1.19955. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.10. Pedido de levantamento do ónus dos lotes 24, 26 e 28 da Rua A, Quinta das Tâmaras, em Évora. Req.: Rubricas e Argumentos, Lda. Processo 2.3537. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.11. Pedido de aprovação do projeto para o talude/Horta das Tâmaras, em Évora. Req.: Rubricas e Argumentos, Lda. Processo 2.3537. **Aprovada por unanimidade.**

## *Propostas para deliberação c/ condições*

- 6.12. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura para estabelecimento de restauração e bebidas/Rua de Aviz, n.º 174 A (fração A), em Évora. Req.: Bdll, Lda. Processo 1.439. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.13. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e plano de acessibilidades, projetos de especialidades apresentados, e pedido de dispensa de apresentação de projeto de instalação de gás /Rua do Cicioso, n.ºs 18 e 20 e Rua da Rampa, n.º 14, em Évora. Req.: Fundação Eugénio de Almeida. Processo 1.1118. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.14. Pedido de licenciamento de obras de conservação/Rua de Santa Catarina, n.º 19, em Évora. Req.: Anabela Mira Alves Pinto. Processo 1.1377. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.15. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e a ficha de segurança contra incêndios/Tv. de Alegria, n.ºs 8 e 10, em Évora. Req.: Pedro Nuno Vinagre Serpa Alves de Gusmão. Processo 1.2223. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.16. Pedido de aprovação dos projetos de especialidades e de isenção de apresentação do projeto de gás/Aeródromo Municipal de Évora, lote 7, em Évora. Req.: Air Dream College. Processo 1.2430. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.17. Pedido de aprovação do segundo aditamento ao projeto de arquitetura e plano de acessibilidades para regularização de alterações e licenciamento de obras de correção introduzidas/a introduzir na obra/Rua João de Deus, n.º 10, em Évora. Req.: Dinesh Kumar Nalakurti. Processo 1.2636/B. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.18. Pedido de licenciamento de obras de conservação/Largo Santa Catarina, n.º 29 e 31 e Rua do Imaginário, n.º 20, em Évora. Req.: Maria Antónia de Jesus Namorado Lopes Quintas. Processo 1.2950. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.19. Pedido de aprovação dos projetos de especialidades/Rua Eng.º José de Matos Braancamp, n.º 34, em Évora. Req.: Fernando Miguel Alves Dias. Processo 1.3988. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.20. Pedido de aprovação dos projetos de arquitetura, estabilidade, águas e esgotos, ITED e ficha eletrotécnica e pedido de isenção dos projetos de gás, comportamento térmico e acústico/Rua Werner Siemens, n.º 8, em Évora. Req.: S. Meals, Lda. Processo 1.4691. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.21. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e dos projetos de especialidades/Avenida da Liberdade, lote 105, em Évora. Req.: Luís Manuel Caldeira Correia Fouto. Processo 1.6677. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.22. Pedido de aprovação do aditamento do projeto de arquitetura, do projeto de Rede de Águas e Esgotos, Termo de isenção do projeto de Estabilidade e Ficha de Segurança Contra Incêndios, relativo à legalização/alteração da habitação sita Rua Raul Proença, n.º 37, em Évora. Req.: Adham Gasser. Processo 1.9029. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.23. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e projetos de especialidades/E.N. 114. Req.: Imoretalho, SA. Processo 1.10025. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.24. Licenciamento de obras de ampliação/Rua do Clube n.º 2, Bairro Frei Aleixo, em Évora. Req.: Clube Futebol Eborense. Processo 1.10377. **Aprovada por unanimidade.**

- 6.25. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, projeto águas e esgotos, ficha de segurança contra incêndios e aceitação do termo pela estabilidade/Rua Professor Alfredo Reis, n.º 36, em Évora. Req.: José Manuel Papança Maceiras. Processo 1.10425. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.26. Pedido de aprovação de obras de conservação/Rua Cândido dos Reis, n.º 48, em Évora. Req.: Maria Natália Gomes Rosa Severino. Processo 1.11121. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.27. Pedido de licenciamento de obras de conservação/Rua do Torres, n.º 36, em Évora. Req.: Sandra Isabel Ramos Joaquim. Processo 1.11994. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.28. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Quinta do Escrivão, art.º 2, secção C, N.ª Sr.ª da Boa Fé. Req.: João Pedro Coelho Gomes de Abreu. Processo 1.15266. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.29. Pedido de aprovação dos projetos de especialidades/Rua dos Penedos, n.º 12-A, em Évora. Req.: Custódia Maria Soares Barrenho Belo Galvão. Processo 1.19335. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.30. Pedido de aprovação dos projetos de arquitetura de redes prediais de águas e esgotos e aceitação do termo de responsabilidade pela estabilidade/Rua de Évora, n.º 5, em Torre de Coelheiros. Req.: Carteira Imobiliária – Fundo Especial de Investimento Aberto. Processo 1.19748. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.31. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e projetos de especialidades/Rua Norton de Matos, lote 11A, Quinta da Soledade, em Évora. Req.: Relevos e Contornos Lda. Processo 1.19966. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.32. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades/Praça do Giraldo, n.º 18, 19 e 20 e Alcárcova de Cima, n.º 13, em Évora. Req.: Ricardo Jorge Machado Cunha. Processo 1.560. **Aprovada por unanimidade.**

### *Propostas para ratificação*

- 6.33. Pedido de informação prévia/Vivenda Rosmaninho, Bairro da Casinha, artigo 18, secção D, em Évora. Req.: Benvinda da Conceição Oliveira Rosmaninho Dias. Processo 1.14843. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.34. Pedido de redução de caução das obras de urbanização/Rua de Santo António a Almeirim, em Évora. Req.: CCHE – Giraldo Sem Pavor, CRL. Processo 2.2636. **Aprovada por unanimidade.**

### *Proposta para homologação*

- 6.35. Pedido de divisão em regime de propriedade horizontal/Travessa do Megué, n.º 7 e 9, em Évora. Req.: João Manuel da Guerra Mata. Processo 1.2577. **Aprovada por unanimidade.**

### *Proposta para ratificação*

- 6.36. Pedido de aprovação dos projetos de especialidade/construção de nova loja do LIDL e Academia do Juventude Sport Clube, Rua Horta das Figueiras, em Évora. Req.: Juventude Sport Clube. Processo 1.244/L e 244/CE. **Aprovada por unanimidade.**

## 7. SOCIOCULTURAL

### *Proposta para deliberação*

- 7.1. Isenção de taxas referente à licença especial de ruído à Sociedade Harmonia Eborense, dias 9, 10, 12, 14, 16, 17, 22, 23 e 24 de fevereiro. **Aprovada por unanimidade.**

### *Propostas para ratificação*

- 7.2. Isenção de taxas referente à licença especial de ruído à Associação de Moradores do Bairro do Bacelo, passagem de ano 2023/2024. **Aprovada por unanimidade.**
- 7.3. Isenção de taxas referente à licença especial de ruído à Sociedade Harmonia Eborense, dias 5, 6, 12, 13, 17, 18 19, 20, 24, 26, 27 de janeiro. **Aprovada por unanimidade.**
- 7.4. Isenção de taxas referente à licença especial de ruído à Sociedade Harmonia Eborense, dias 2 e 3 de fevereiro. **Aprovada por unanimidade.**

## 8. JURÍDICO

### *Para conhecimento*

- 8.1. Comunicação da decisão do Ministério Público referente ao inquérito-crime na sequência dos danos ocorridos na exposição do jornal “Expresso” | Processo nº 539/23.OPBEVR. **Tomado conhecimento.**

## 9. APOIO ÀS FREGUESIAS

### *Proposta para deliberação*

- 9.1. Cedência de materiais à Junta de Freguesia de S. Miguel de Machede, para intervenção nos pontões dos caminhos municipais dos Foros das Pombas e dos Foros do Queimado. **Aprovada por unanimidade.**

## 10. PRESIDENTE DA CÂMARA

- 10.1. Processo Disciplinar. **Aprovado por escrutínio secreto e por unanimidade.**

**APROVAÇÃO EM MINUTA** – Todas as deliberações foram aprovadas em minuta, nos termos do nº 3 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro. -----

Câmara Municipal de Évora, 07 de fevereiro de 2024.

O Presidente da Câmara

Carlos Pinto de Sá