

ORDEM DO DIA DA REUNIÃO DE 12/06/2024

I. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

A. Proposta de aprovação da ata nº 9 (extraordinária) de 22/04/2024.

II. PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO

PRESIDENTE DA CÂMARA

Proposta para deliberação

1.1. Prestação de Contas Consolidadas 2023.

Para conhecimento

1.2. Informação Económica e Financeira.

2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

Propostas para deliberação

2.1. Arrendamento do prédio rústico da Herdade da Tesoureira, propriedade do Município | Adjudicação definitiva (hasta pública 1/2024).

2.2. Hasta Pública para a Venda de Pastagens do Aeródromo Municipal de Évora.

Proposta para ratificação

2.3. Aquisição de Serviços de Instalação dos Sistemas Fotovoltaicos Inovadores POCITYF em dois edifícios municipais (Escola EB1 do Rossio de S. Brás e Escola EB1 de S. Mamede) | Programa de Investigação e Inovação H2020 da União Europeia.

Para conhecimento

2.4. Comunicação à DGAL do cumprimento dos limites de endividamento.

3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO

Propostas para deliberação

3.1. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua da Cal Branca, 30, fração A, em Évora, propriedade de Carlos Manuel Brito da Silva e outros. Processo 1.66.

3.2. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa de Santa Marta, 12, em Évora, propriedade de Carla Isabel Magro Dias. Processo 1.1432.

3.3. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Serpa Pinto, 50 a 56 e Trav. Milheira, 17, fração Q, em Évora, propriedade de Ana Gaivão Cordovil e outro. Processo 1.3163.



- 3.4. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Av. S. João de Deus, 20, 1º. Esq., fração C, em Évora, propriedade de Gonçalo Ivan Rego Coelho. Processo 1.5503.
- 3.5. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa do Passarinho, 13, em Évora, propriedade de CC Herança de Graciete da Silva B. Condeço Pinto. Processo 1.5937.
- 3.6. Isenção de Taxas referente à cedência da Sala de Conferências do Palácio de D. Manuel, ao Áshrama Évora Dhyána - Centro do Yoga, dia 29 de setembro.
- 3.7. Isenção de Taxas referente à cedência do Salão Nobre do Teatro Garcia de Resende ao PCP - Partido Comunista Português - Comissão Concelhia de Évora, dia 13 de junho.
- 3.8. Doação de espólio pelo fotógrafo João Manita.

Proposta para ratificação

- 3.9. Impressão de materiais gráficos para a Sociedade Harmonia Eborense.

4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL

Propostas para deliberação

- 4.1. Contratos Interadministrativos com os Agrupamentos de Escolas | Refeições Escolares e Suplementos Alimentares | Transferência de Competências no domínio da Educação.
- 4.2. Apoio à APPACDM | Cedência de tampos de mesa.
- 4.3. Apoio à Associação “Os Amigos de S. Manços” | Cedência de tintas.
- 4.4. Apoio à Associação de Reformados, Pensionistas e Idosos de Canaviais | Montagem de palco para sardinhada.
- 4.5. Programa “Conhecer Mais” | Cedência de transporte à APPACDM, 28 de junho.
- 4.6. Programa “Conhecer Mais” | Cedência de transporte à Junta de Freguesia dos Canaviais, 2 de julho.
- 4.7. Programa “Conhecer Mais” | Passeio Cultural do Centro de Convívio da Câmara Municipal, dia 15 de julho.
- 4.8. Atendimento e Acompanhamento Social | Apoios pecuniários a diversos agregados familiares.

Propostas para ratificação

- 4.9. Apoio à Santa Casa da Misericórdia de Évora para a atividade “Estendal no Jardim”, de 5 a 7 de junho.
- 4.10. Atendimento e Acompanhamento Social | Apoios pecuniários a diversos agregados familiares.

5. JUVENTUDE E DESPORTO

Propostas para deliberação

- 5.1. Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 15 de junho.

- 5.2. Cedência de transporte ao Internacional Sport Clube, dia 15 de junho.
- 5.3. Cedência de transporte ao Grupo Desportivo e Recreativo dos Canaviais, dia 16 de junho.

Propostas para ratificação

- 5.4. Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 26 de maio.
- 5.5. Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 1 de junho.
- 5.6. Cedência de transporte ao Grupo Desportivo Diana, dia 01 de junho.
- 5.7. Cedência de transporte ao Internacional Sport Clube, dia 02 de junho.
- 5.8. Cedência de transporte ao Grupo Desportivo Diana, dia 02 de junho.
- 5.9. Cedência de transporte ao Évora Andebol Clube, dia 08 de junho.

Para conhecimento

- 5.10. Agradecimento da Liga Portuguesa Contra o Cancro.

6. GESTÃO URBANÍSTICA

Propostas para deliberação

- 6.1. Pedido de licenciamento de obras de conservação incidentes na cobertura e fachadas do Centro de Arte e Cultura da Fundação Eugénio de Almeida, sito no Largo Conde de Vila Flor, Rua Vasco da Gama, Travessa das Casas Pintadas e Rua Francisco Soares Lusitano, em Évora. Req.: Fundação Eugénio de Almeida Processo 1.160.
- 6.2. Pedido de aprovação do projeto de alteração/legalização/Rua da Corredoura, n.º 6-A, em Évora. Req.: José Manuel Pereira Carmelo. Processo 1.2529.
- 6.3. Licenciamento das obras de alteração incidentes na fração E do prédio sito na Travessa da Pomba, n.º 1, em Évora. Req.: Maria da Conceição Roque Cebola Poeiras. Processo 1.2608/E.
- 6.4. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e dos pedidos de dispensa de apresentação de projeto de instalação de gás e de pré certificado energético no âmbito do processo de licenciamento de obras de alteração/Rua das Fontes, n.º 34B, em Évora. Req.: Decada Galopante, Lda. Processo 1.3020.
- 6.5. Pedido de isenção de execução do projeto de gás/Rua Principal n.º 39, B.º de Santo António, em Évora. Req.: Rui Filipe Fialho Quadrado. Processo 1.5565.
- 6.6. Licenciamento de obra de edificação/legalização – deliberação final/Rua do Tanque, n.º 10, em Évora. Req.: João Francisco Pires Fernandes. Processo 1.8901.
- 6.7. Licenciamento de obras de alteração – deliberação final/Rua dos Fundadores, n.º 17, em Évora. Req.: Marta Sofia Grachinha Alves. Processo 1.9690.
- 6.8. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura para legalização de obras de alteração/Rua do Muro, n.ºs 23 e 25, em Évora. Req.: José Felizardo Banha Catronga. Processo 1.11130.

- 6.9. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura para legalização das alterações no exterior/Rua da Sobreira, n.º 11, em Évora. Req.: CHE Boa Vontade, CRL. Processo 1.11493.
- 6.10. Pedido de emissão de certidão de destaque de uma parcela do prédio sito na Travessa das Figueiras, n.º 3, em N.ª Sr.ª de Machede. Req.: Maria Gertrudes Granja Lazana Tendeiro. Processo 1.19646.
- 6.11. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura para edificação de casão agrícola/Quinta Velha ou do Casão, Art.º 286, secção I, em Évora. Req.: João Gomes Lopes Ferro. Processo 1.19965.

Propostas para deliberação c/ condições

- 6.12. Licenciamento de obras de conservação incidentes na fachada do prédio sito na Rua de Aviz, n.º 176, em Évora. Req.: José Manuel Saloio Cláudio. Processo 1.439.
- 6.13. Licenciamento de obras de conservação incidentes no estabelecimento de piso térreo sito na Praça do Giraldo, n.ºs 24 e 25, e Alcárcova de Cima, n.º 9, em Évora. Req.: Silver Horse, S.A. Processo 1.1457.
- 6.14. Licenciamento de obras de alteração de edificação- deliberação final/Rua Serpa Pinto, n.º 161 A, em Évora. Req.: Alzira Chambel Rodrigues André. Processo 1.1080.
- 6.15. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e de dispensa de apresentação de projeto de instalação de gás/Travessa da Alegria, n.ºs 8 e 10, em Évora. Req.: Pedro Nuno Vinagre Serra Alves de Gusmão. Processo 1.2223.
- 6.16. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e acessibilidades/Rua de Aviz n.º 67 (fração B), em Évora. Req.: Ana Cristina Ventura Orvalho Tirapicos Sabarigo. Processo 1.2484.
- 6.17. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e acessibilidades/Beco da Forçada, n.º 4 (fração C), em Évora. Req.: Maria Balbina Ventura Orvalho Tirapicos Sabarigo. Processo 1.2484.
- 6.18. Licenciamento de obras de conservação incidentes nas frações A, D e E do prédio sito na Rua Miguel Bombarda, n.ºs 33, 33A e 35, e Largo da Misericórdia, n.ºs 6A e 7, em Évora. Req.: Percentagem Comum, Lda. Processo 1.2627.
- 6.19. Licenciamento de obras de alteração – Deliberação final/Rua de Aviz, n.ºs 56 a 62, em Évora. Req.: José Luís Pinto de Oliveira Fleming Torrinha. Processo 1.2783.
- 6.20. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua do Muro, n.º 32 – A, em Évora. Req.: Ângela Miguel Nogueira Fialho. Processo 1.3621.
- 6.21. Licenciamento de obras de edificação – deliberação final/Rua dos Penedos, n.º 25, em Évora. Req.: Recantos Pontuais-Imobiliária Unipessoal, Ld.ª. Processo 1.12289.
- 6.22. Licenciamento de obras de conservação incidentes na cobertura do prédio sito na Rua da República, n.ºs 47, 49 e 53, e Alcárcova de Baixo, n.ºs 44A, 46 e 48, em Évora. Req.: Maria Isabel Custódia Almeida Moura. Processo 1.14830.

Propostas para ratificação

- 6.23.** Pedido de isenção do pagamento de taxas devidas pelo licenciamento de publicidade/Pátio S. Miguel, Largo Dr. Mário Chicó, em Évora. Req.: Fundação Eugénio de Almeida. Processo 1.1709/PE.
- 6.24.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e aceitação dos dos projetos de especialidades (estabilidade; águas e esgotos; acústico; térmico; ITED; AVAC; ficha de segurança contra incêndios e ficha eletrotécnica)/Qt.^a da Torralva, Estrada de Arraiolos, Av.^a Condes de Vilalva, n.ºs 9 e 11, em Évora. Req.: Vasco Peixeiro Cabecinha. Processo 1.8125.

Propostas para indeferimento

- 6.25.** Pedido de licenciamento de obras de alteração – legalização/Rua do Capado, n.ºs 8, 10 e 10 – A, em Évora. Req.: João Pedro Fonseca Morais Pinto. Processo 1.1099.
- 6.26.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Travessa das Anjinhas, n.º 4, em Évora. Req.: José Alexandre da Silva Rodrigues Mateus. Processo 1.1302.
- 6.27.** Pedido de obras de conservação/Rua de Aviz, n.º 130 e 130 A e Travessa da Baldaia, n.º 3, em Évora. Req.: Ling Zang. Processo 1.2876.
- 6.28.** Pedido de aprovação dos projetos de arquitetura e de especialidades/Rua da Paz, n.º 41 e Rua da Palmeira, n.º 31, Canaviais, em Évora. Req.: André Manuel Carvalho Garrido. Processo 1.7344.
- 6.29.** Pedido de certidão de destaque/Herdade da Serra de Baixo, Art.º 122, secção C, em S. Manços. Req.: Maria Vitória Júlio Pereira Russo. Processo 1.19972.

Propostas para homologação

- 6.30.** Retificação de divisão em propriedade horizontal/Rua Cândido dos Reis, n.º 59, em Évora. Req.: Celeste Barbosa – Serviços de Contabilidade e Gestão, Lda. Processo 1.257.
- 6.31.** Divisão em propriedade horizontal/Rua Ramalho Ortigão, n.os 4, 6 e 6 A, em Évora. Req.: Nuno Miguel Carôcho, Unipessoal, Lda. Processo 1.586.
- 6.32.** Pedido de divisão em regime de propriedade horizontal/Rua da Zanguela, n.ºs 15 e 15 A, em Évora. Req.: Herdeiros de Gabriel Amaral Fialho. Processo 1.1552.
- 6.33.** Receção definitiva das obras de urbanização do loteamento n.º 5/2008, Quinta das Fontanas, Art.º 90 secção A, em Évora. Req.: Intensimple, Lda. Processo 2.2771.
- 6.34.** Receção definitiva das obras de urbanização do loteamento n.º 2/2008, Quinta das Fontanas, Art.º 89 secção A, em Évora. Req.: Intensimple, Lda. Processo 2.3635.
- 6.35.** Receção provisória de obras de urbanização o/Aprovação das Telas Finais dos projetos de águas e esgotos, arranjos exteriores e rede de telecomunicações – aditamento n.º 2 ao alvará de loteamento 5/2003 – Quinta das Tâmaras, em Évora. Req.: Rubricas & Argumentos. Processo 2.3537.

7. AMBIENTE E MOBILIDADE

Propostas para deliberação

- 7.1. Início do procedimento para elaboração do Projeto de Regulamento Municipal do Arvoredo em Meio Urbano.
- 7.2. Abertura de Procedimento para Elaboração do Regulamento Municipal de Circuitos Turísticos na cidade de Évora | Constituição de Interessados.
- 7.3. Projeto de Regulamento Municipal para Serviços de Partilha de Micromobilidade na cidade de Évora.

8. SOCIOCULTURAL

Propostas para deliberação

- 8.1. Apoio à Associação de Caça e Pesca do Degebe | Festas de Verão da Vendinha, de 4 a 6 de agosto.
- 8.2. Isenção de taxa referente à emissão de licença Especial de Ruído, à Sociedade Harmonia Eborense, dia 15 de junho.
- 8.3. Cedência do Monte Alentejano ao Grupo Cantares de Évora Coral.

Propostas para ratificação

- 8.4. Isenção de taxa referente à emissão de licença Especial de Ruído à Sociedade Harmonia Eborense, dias 1, 4, 6,7 e 8 de junho.
- 8.5. Isenção de taxa referente à emissão de licença Especial de Ruído, ao grupo Cultural e Desportivo dos Bairros Santa Maria e Fontanas, dia 09 de junho.
- 8.6. Apoio à União de Sindicatos do Distrito de Évora | Atividade Comemorativa 50 Anos do 25 de Abril, dia 25 de maio.
- 8.7. Apoio à União de Freguesias de Évora | Venham de Lá Os Santos, de 7 a 16 de junho.
- 8.8. Apoios diversos à realização da 2ª Etapa do Portugal Lés a Lés 2024, dias 7 e 8 de junho.
- 8.9. Cedência de transporte à Casa do Povo de N.ª. Sra. de Machede, dia 2 de junho.
- 8.10. Cedência de transporte à Casa do Povo de N.ª. Sra. de Machede, para a Marcha Popular, dias 12 e 15 de junho.
- 8.11. Apoios diversos ao Grupo Desportivo e Recreativo dos Canaviais | Festival do Marisco, dias 24 e 25 de maio.

9. SERVIÇOS OPERACIONAIS

Propostas para deliberação

- 9.1. Empreitada de Construção do Centro de Convívio da Horta das Figueiras | Revisão de preços e conta final.

9.2. Empreitada de Requalificação do Interface Modal no Rossio de S. Brás | Trabalho Complementar.

10. DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

Propostas para ratificação

10.1. Apoios diversos à iniciativa “Arraial de Santo António no Mercado de Évora”, dia 12 de junho.

10.2. Adenda ao Contrato da Loja 26 do Mercado Municipal.

11. APOIO ÀS FREGUESIAS

Proposta para deliberação

11.1. Apoio à União e Freguesias de N^a. Sra. da Tourega e N^a. Sra. de Guadalupe | Festas Tradicionais em honra de N^a. Sra. de Guadalupe.

Proposta para ratificação

11.2. Isenção de taxa referente à emissão de licença Especial de Ruído à União das Freguesias de Évora | Homenagem a Luís Vaz de Camões, dia 10 de junho.

III. PERÍODO DE INTERVENÇÃO E ESCLARECIMENTO AO PÚBLICO

IV. Processo Disciplinar

V. APROVAÇÃO EM MINUTA

VI. PERÍODO DE ATENDIMENTO AO PÚBLICO

O Presidente da Câmara



(Carlos Pinto Sá)