

EDITAL

Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora, dá publicidade, nos termos do artigo 56° da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, das seguintes deliberações tomadas na Reunião Pública de Câmara de 20 de março de 2024.

I. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

- A) Proposta de aprovação das atas nº 25 de 06/12/2023 e nº 26 de 20/12/2023. Aprovadas por unanimidade.
- B) Voto de Pesar pelo Falecimento do Psicólogo Alberto Magalhães, apresentado pelos eleitos da CDU, pela Coligação Mudar Com Confiança e pelo MCE. Aprovado por unanimidade.
- C) Saudação ao Juventude Sport Clube, apresentada pelos eleitos da CDU e pela Coligação Mudar Com Confiança. Aprovada por unanimidade.
- D) Saudação ao Grupo Desportivo Unidos da Giesteira, apresentada pelos eleitos da CDU e pela Coligação Mudar Com Confiança. Aprovada por unanimidade.
- E) Saudação à Escola Superior de Enfermagem de Évora e ao Grupo Cultural e Desportivo dos Bairros de Santa Maria e Fontanas, apresentada pelos eleitos da CDU. Aprovada por unanimidade.
- F) Voto de Felicitação ao Rotary Club Évora, apresentado pelos eleitos do PS e da Coligação Mudar Com Confiança. Aprovado por unanimidade.
- G) Voto de Felicitação ao jornal "a defesa" apresentado pelos eleitos do PS. Aprovado por unanimidade.

II. PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. PRESIDÊNCIA E VEREAÇÃO

PRESIDENTE DA CÂMARA

Proposta para deliberação

1.1. Proposta de Resolução de requerer a utilidade pública da expropriação de partes de prédios para construção das infraestruturas rodoviárias para acesso ao Novo Hospital Central do Alentejo. **Aprovada por unanimidade.**

Para conhecimento

- 1.2. Informação Económica e Financeira. Tomado conhecimento.
- 2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

Para conhecimento

- 2.1. Acumulação de Funções Privadas | Vera Lúcia Encarnado Lazana. Tomado conhecimento.
- 2.2. Acumulação de Funções Privadas | Filipe Coelho Enfermeiro. Tomado conhecimento.





Proposta para ratificação

2.3. Concurso Público para Aquisição de Serviços para a Instalação dos Sistemas Fotovoltaicos Inovadores POCITYF | Seis Edifícios Municipais. Aprovada por unanimidade.

3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO

Propostas para deliberação

- **3.1.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua José Elias Garcia, 25 a 29, em Évora, propriedade de Mohamed Medjdoub. Processo 1.36. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.2. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Praça Joaquim António de Aguiar, 12 a 19, fração EJ, em Évora, propriedade de Banco Comercial Português, SA. Processo 1.150. Aprovada por unanimidade.
- **3.3.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Praça Joaquim António de Aguiar, 12 a 19, fração EM, em Évora, propriedade de Banco Comercial Português, SA. Processo 1.150. **Aprovada por unanimidade.**
- **3.4.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Alfeirão, 9, 1º. Dto., fração D, em Évora, propriedade de Mª. Manuel Murteira Faria e Melo. Processo 1.442. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.5. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua dos Penedos, 21, em Évora, propriedade de Manuel Ma. de Barros Fernandes e outra. Processo 1.573. Aprovada por unanimidade.
- **3.6.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua de Sta. Catarina, 20, 1°. G, fração FG, em Évora, propriedade de CC da Herança de Luís Fernandes Vieira Lopes. Processo 1.892. **Aprovada por unanimidade.**
- **3.7.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua das Alcaçarias, 1, 3, Trav. Coguminhos, 3 a 9, Trav. Menezes, 8, frações D, TF e UF, em Évora, propriedade de Mª. Stela Campos Vaz Caeiro Pinto. Processo 1.1050. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.8. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua das Fontes, 41A a 45, fração A, em Évora, propriedade de António Ferreira Marques. Processo 1.3157. Aprovada por unanimidade.
- 3.9. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Av. S. João de Deus, 32, fração C, em Évora, propriedade de Soraia Melissa Serra Marques. Processo 1.3278. Aprovada por unanimidade.
- **3.10.** Impressão de materiais gráficos para a Eborae Música Associação Musical de Évora. **Aprovada por unanimidade.**
- **3.11.** Impressão de materiais gráficos para a SOIR Joaquim António de Aguiar. **Aprovada por unanimidade.**
- **3.12.** Isenção de Taxas referente à cedência do Teatro Garcia de Resende, à União de Freguesias da Malagueira e Horta das Figueiras, dia 26 de março. **Aprovada por unanimidade.**

est.



- **3.13.** Isenção de Taxas referente à cedência da Sala de Conferências do Palácio de D. Manuel, à Associação de Moradores e Amigos do Centro Histórico de Évora, dia 06 de abril. **Aprovada por unanimidade.**
- **3.14.** Isenção de Taxas referente à cedência da Sala de Conferências do Palácio de D. Manuel, ao Comprehensive Health Research Centre da Universidade de Évora, dias 23 e 24 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**
- **3.15.** Isenção de Taxa de Utilização da Arena d'Évora, à Associação Povo Alentejano, dia 25 de abril. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- **3.16.** Impressão de materiais gráficos para a PédeXumbo Associação para a Promoção de Música e Dança. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.17. Impressão de materiais gráficos para a Associ'arte. Aprovada por unanimidade.
- **3.18.** Impressão de materiais gráficos para a Acomtil Associação Cultural. **Aprovada por unanimidade.**
- **3.19.** Cedência de Transporte à Associação Filarmónica 24 de Junho de S. Miguel de Machede, dia 16 de março. **Aprovada por unanimidade.**

4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL

Propostas para deliberação

- 4.1. Cartão Município Solidário | Revalidações para deferimento. Aprovada por unanimidade.
- 4.2. Cartão Município Solidário | Novos processos para deferimento. Aprovada por unanimidade.
- **4.3.** Contratos Interadministrativos com os Agrupamentos de Escolas André Gouveia | Refeições e Suplementos Alimentares, meses de setembro a dezembro de 2023. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.4. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte à Escola Básica de Valverde (21 de março), ao Jardim de Infância e Escola Básica de N.ª Sr.ª de Machede (09 de abril) e à Escola Básica de S. Mamede (18 de abril). Aprovada por unanimidade.
- **4.5.** Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte ao Clube de Ciência Viva na Escola do Agrupamento de Escolas André de Gouveia, dia 10 de abril. **Aprovada por unanimidade.**
- **4.6.** Apoio ao Encontro Internacional do Projeto Erasmus+ EmocionArte | Programa MUS-E, dias 22 e 23 de abril. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- **4.7.** Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte à Escola Básica do Bairro de Almeirim, dias 6 e 13 de março. **Aprovada por unanimidade.**
- **4.8.** Semana da Saúde Oral 2024 | Cedência de transporte, dias 12 e 15 de março. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.9. Atendimento e Acompanhamento Social | Apoios pecuniários. Aprovada por unanimidade.

M.



Proposta para deliberação

4.10. Contratos Interadministrativos de 2023 com as Uniões e Juntas de Freguesia, referentes aos meses de novembro e dezembro. **Aprovada por unanimidade.**

5. JUVENTUDE E DESPORTO

Propostas para deliberação

- **5.1.** Cedência de transporte ao Grupo Desportivo e Recreativo André de Resende, dia 24 de março. **Aprovada por unanimidade.**
- **5.2.** Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 24 de março. **Aprovada por unanimidade.**
- **5.3.** Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 25 de março. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- **5.4.** Cedência de transporte ao Grupo Desportivo e Recreativo Canaviais, dia 09 de março. **Aprovada por unanimidade.**
- **5.5.** Cedência de transporte ao Clube de Badminton de Évora, dia 16 de março. **Aprovada por unanimidade.**
- **5.6.** Cedência de transporte ao Grupo Desportivo Diana, dia 16 de março. **Aprovada por unanimidade.**
- **5.7.** Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 17 de março. **Aprovada por unanimidade.**
- **5.8.** Cedência de transporte ao Aminata Évora Clube de Natação, dia 17 de março. **Aprovada por unanimidade.**
- **5.9.** Assinatura do protocolo entre o Município de Évora e a Associação de Futebol de Évora. **Passa para a próxima reunião.**

6. GESTÃO URBANÍSTICA

Propostas para deliberação

- 6.1. Pedido de isenção do pagamento de taxas/Rua José Elias Garcia, nº 12-A, em Évora. Req.: DECO Associação Portuguesa para a Defesa do Consumidor. Processo 1.39/PE. Aprovada por unanimidade.
- 6.2. Pedido de operação de destaque/Rua do Aqueduto, nº 27, em Évora. Req.: Maria de Fátima Chaurilho Carriço. Processo 1.6176. Aprovada por unanimidade.
- 6.3. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua Engenheiro Sebastião José Perdigão, nº 37, em Nª Srª de Machede. Req.: João Pedro Gato Prates. Processo 1.7669. Aprovada por unanimidade.
- **6.4.** Pedido de aprovação dos projetos de estabilidade; águas e esgotos; ITED; acústico; térmico com pré certificado energético; gás; ficha de segurança contra incêndios e ficha eletrotécnica/Quinta Branca do Quartel ao Louredo, em Évora. Req.: Sebastião Jorge Silva Azinheira. Processo 1.11156. **Aprovada por unanimidade.**



- Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua da Paz, nº 64, Canaviais, em Évora. 6.5. Reg.: Rodrigo António Bessa Teixeira. Processo 1.12817. Aprovada por unanimidade.
- Pedido de emissão de alvará de obras de construção especial, ao abrigo do art.º 88, por 6.6. mais 18 meses/Rua Principal, nº 1 e 3, Bairro Santo António, em Évora. Req.: Artur José Viegas Saraiva. Processo 1.14865. Aprovada por unanimidade.
- Pedido de emissão de alvará de obras especial ao abrigo do art.º 88.º do Decreto-Lei n.º 6.7. 555/99 redação atual pelo prazo de 12 meses/Ruas Capitão Salgueiro Maia, n.º 15, em Évora. Reg.: José Feliciano Fialho Machado. Processo 1.17351. Aprovada por unanimidade.
- 6.8. Pedido de alvará de construção especial ao abrigo, artigo 88.º do DL n.º 136/2014 de 9 de setembro por 3 meses/R. Nossa Senhora da Boa Nova, Canaviais, em Évora. Req.: Francisco Manuel Rodrigues Filipe. Processo 1.19564. Aprovada por unanimidade.
- 6.9. Pedido da aprovação dos projetos de especialidades/Travessa das Carvalhas, n.º 10, em Évora. Req.: Helena Imaginário. Processo 1.19806. Aprovada por unanimidade.
- 6.10. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, plano de acessibilidades e ficha de segurança contra incêndios/Rua Dias Coelho, nº 13-A, em Évora. Req.: Dynamic Selection, Unipessoal, Lda. Processo 1.19849. Aprovada por unanimidade.
- 6.11. Pedido de aprovação dos projetos de arquitetura, estabilidade; águas e esgotos; térmico com pré certificado energético; acústico; ITED; gás; ficha eletrotécnica e ficha de segurança contra incêndios/Rua do Álamo, nº 3, Canaviais, em Évora. Req.: Sandra Cristina Carvalho da Cruz Vieira e Vasco Filipe Lancinha Vieira. Processo 1.19917. Aprovada por unanimidade.
- 6.12. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura, termo de responsabilidade pela estabilidade e ficha de segurança contra incêndios/Rua Soldado Joaquim Luís, em Na Sra de Machede. Req.: Bárbara Lopes Granha da Encarnação Piteira. Processo 1.19963. Aprovada por unanimidade.
- 6.13. Pedido da aprovação do aditamento ao projeto de águas e esgotos alterações executadas no decurso da obra/Rua António Francisco Melro, n.º 8, em Évora. Req.: VLE. Lda. Processo 1.11348. Aprovada por unanimidade.

Propostas para deliberação c/ condições

- 6.14. Pedido da aprovação do aditamento ao projeto de estabilidade e relatório de avaliação de vulnerabilidade sísmica, o segundo aditamento projeto de redes prediais de águas e esgotos, o plano ou projeto de demolição, o projeto de instalações eletromecânicas e o aditamento ao estudo de comportamento térmico acompanhado por pré certificados energéticos/Rua do Ramires, n.º 4 e Rua do Borralho, n.ºs 3, 5 e 7, em Évora. Req.: Paisagem Idílica, Lda. Processo 1.15. Aprovada por unanimidade.
- Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura para licenciamento de obras de demolição e de construção/Travessa do Diabinho, n.º 4, 6 e 8, em Évora. Req.: Epicuscore, Lda. Processo 1.11144. Aprovada por unanimidade.
- Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura, águas e esgotos, acústico, rede elétrica e ficha de segurança contra incêndios, aceitação do termo pela estabilidade e de isenção de entrega do projeto de gás/Quinta do Louredo, em Évora. Req.: Destinos Página 5 de 9 Palacianos, Lda. Processo 1.11881. Aprovada por unanimidade.



6.17. Pedido da aprovação do projeto de arquitetura - legalização/Herdade da Francelheira, artigo 19, Secção Q, em S. Manços. Req.: Sempresul II, Agricultura, Ld.^a. Processo 1.19859. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 6.18. Pedido de emissão de licença parcial para construção de estrutura/Rua Werner Von Siemens, n.º 8, em Évora. Req.: S Meals, Ld.ª. Processo 1.4691. Aprovada por unanimidade.
- **6.19.** Pedido de aprovação das as alterações efetuadas em obra apresentadas em telas finais arquitetura) /Quinta da Adôa, Art.º 24 Secção A, em Évora. Req.: Carlos Jorge Fernandes Silva. Processo 1.6060. **Aprovada por unanimidade.**
- **6.20.** Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de águas e esgotos/Rua Arquimínio Caeiro, n.º 1, Parque Industrial e Tecnológico de Évora, em Évora. Req.: GREEN ATLAS Investimentos Imobiliários, Unipessoal, Lda. Processo 1.15879. **Aprovada por unanimidade.**
- **6.21.** Pedido de aprovação das alterações executadas em obra (aditamento ao projeto de arquitetura e águas e esgotos) /Praceta das Empresas, n.º 10, Parque Industrial de Almeirim, em Évora. Req.: José Carlos dos Santos Simões. Processo 1.18821. **Aprovada por unanimidade.**
- **6.22.** Pedido de aprovação Praceta das Empresas, n.º 9 Parque Industrial de Almeirim, em Évora. Req.: José Carlos dos Santos Simões. Processo 1.19719. **Aprovada por unanimidade.**
- **6.23.** Pedido de isenção de taxas/ Rua de Santo António a Almeirim, lote 1, em Évora. Req.: CCHE Giraldo Sem Pavor, CRL. Processo 1.19749. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.24. Pedido de emissão de alvará de construção especial ao abrigo, artigo 88.º do Decreto-Lei n.º 136/2014 de 9 de setembro/ Rua de Santo António a Almeirim, lote 1, em Évora. Req.: CCHE Giraldo Sem Pavor, CRL. Processo 1.19749. Aprovada por unanimidade.
- 6.25. Pedido de emissão de alvará de construção especial ao abrigo, artigo 88.º do Decreto-Lei n.º 136/2014 de 9 de setembro/Rua de Santo António a Almeirim, lote 2, em Évora. Req.: CCHE Giraldo Sem Pavor, CRL. Processo 1.19750. Aprovada por unanimidade.
- **6.26.** Pedido de isenção de taxas no valor de € 83,37/ Rua de Santo António a Almeirim, lote 2, em Évora. Req.: CCHE Giraldo Sem Pavor, CRL. Processo 1.19750. **Aprovada por unanimidade.**
- **6.27.** Pedido de emissão de alvará de construção especial ao abrigo, artigo 88.º do Decreto-Lei n.º 136/2014 de 9 de setembro e pedido de isenção de taxas no valor de € 83,37/Rua de Santo António a Almeirim, lote 4, em Évora. Req.: CCHE Giraldo Sem Pavor, CRL. Processo 1.19751. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.28. Pedido de emissão de alvará de construção especial ao abrigo, artigo 88.º do Decreto-Lei n.º 136/2014 de 9 de setembro e pedido de isenção de taxas no valor de € 83,37/ Rua de Santo António a Almeirim, lote 3, em Évora. Req.: CCHE - Giraldo Sem Pavor, CRL. Processo 1.19752. Aprovada por unanimidade.

11/2



- **6.29.** Pedido de isenção de taxas/Rua A, lote 9, em Évora. Req.: CCHE Giraldo Sem Pavor, CRL. Processo 1.19776. **Aprovada por unanimidade.**
- **6.30.** Pedido de isenção de taxas/Rua A, lote 11, em Évora. Req.: CCHE Giraldo Sem Pavor, CRL. Processo 1.19777. **Aprovada por unanimidade.**
- **6.31.** Pedido de isenção de taxas/Rua A, lote 12, em Évora. Req.: CCHE Giraldo Sem Pavor, CRL. Processo 1.19778. **Aprovada por unanimidade.**
- **6.32.** Pedido de isenção de taxas/Rua A, lote 10, em Évora. Req.: CCHE Giraldo Sem Pavor, CRL. Processo 1.19779. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para indeferimento

6.33. Pedido de licenciamento de obras de alteração/Rua de Aviz, nº 51 e Rua do Capado, nº 1 e 5, em Évora. Req.: Diogo Sequeira Duro. Processo 1.1303. Aprovada por unanimidade.

7. DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

Propostas para deliberação

- 7.1. Aditamento ao Edital da Feira de São João de 2024. Retirada a pedido do senhor Presidente.
- 7.2. Atribuição de Lojas e Bancas no Mercado Municipal | Aceitação da Lista Final. Aprovada por unanimidade.

8. SERVIÇOS OPERACIONAIS

Propostas para deliberação

- **8.1.** Empreitada de "Substituição e Caixilharias na Escola da Cruz da Picada" | Aprovação da Conta Final. **Aprovada por unanimidade.**
- 8.2. Empreitada de "Loteamento e Infraestruturas da Área de Expansão Industrial" | Receção Final da Obra e Libertação de Garantia Bancária. Aprovada por unanimidade.
- **8.3.** Empreitada de "Requalificação e Modernização da Ludoteca" | Revisão de Preços e da Conta Final. **Aprovada por unanimidade.**

9. SOCIOCULTURAL

Propostas para deliberação

- 9.1. Isenção de taxas, referente à licença especial de ruído, ao Grupo União e Recreio Azarujense para Baile da Pinha, dia 23 de março. Aprovada por unanimidade.
- 9.2. Isenção de taxas, referente à licença especial de ruído, à Sociedade Recreativa e Dramática Eborense para baile, dias 23 de março e 6 de abril. Aprovada por unanimidade.
- **9.3.** Isenção de taxas, referente à licença especial de ruído, à Sociedade Harmonia Eborense, dias 22, 23, 28, 29 e 30 de março. **Aprovada por unanimidade.**
- **9.4.** Cedência de transporte ao Núcleo de Évora da União de Resistentes Antifascistas Portugueses, dia 27 de abril. **Aprovada por unanimidade.**

as /.l.



9.5. Apoio ao Associativismo | produção conjunta de programação para os 50 Anos do 25 de abril. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

- 9.6. Isenção de taxas, referente à licença especial de ruído, à Sociedade Harmonia Eborense, dias 1, 3, 7, 8, 9, 15, 16 e 17 de março. Aprovada por unanimidade.
- **9.7.** Isenção de taxas, referente à licença especial de ruído, à Sociedade Recreativa e Dramática Eborense, dia 9 de março. **Aprovada por unanimidade.**
- **9.8.** Isenção de taxas, referente à licença especial de ruído, ao Grupo União e Recreio Azarujense, dia 8 de março. **Aprovada por unanimidade.**
- **9.9.** Isenção de taxas, referente à licença especial de ruído, à Associação de Moradores do Bairro do Bacelo para Baile da Pinha, dia 16 de março. **Aprovada por unanimidade.**

10. AMBIENTE E MOBILIDADE

Proposta para deliberação

10.1. Projeto de Regulamento Municipal | Serviços de Partilha de Micromobilidade. Aprovada por unanimidade.

11. ORDENAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA

Propostas para deliberação

- 11.1. Projeto de Reabilitação da Escola EB 2/3 Conde de Vilalva | Processo 1.19831. Aprovada por unanimidade.
- 11.2. Projeto de Remodelação de Área de Cirurgia e Ampliação/Requalificação de Espaços para Acolhimento de Animais | Centro de Recolha Oficial Municipal de Animais. Processo 1.187. Aprovada por unanimidade.
- 11.3. Estudo Prévio da Reconversão Urbanística do Bairro do Escurinho para Habitação a Custos Controlados | Plano Local de Habitação. Processo 301. Aprovada por unanimidade.
- 11.4. Estudo Prévio da Reconversão Urbanística do Lote 3 para Habitação a Custos Controlados | Loteamento de Indústria e Serviços do Moinho do Cu Torto. Processo 459. Aprovada por unanimidade.
- 11.5. Alteração à Estratégia Local de Habitação de Évora 20 | 26 | Desenvolvimento de Novas Soluções Habitacionais 24 | 29. Aprovada por unanimidade.
- 11.6. Proposta de Oferta Pública de Aquisição de Imóveis | Plano Local de Habitação. Aprovada por unanimidade.

12. PLANEAMENTO, AUDITORIA E MODERNIZAÇÃO ORGANIZACIONAL

Propostas para deliberação

- 12.1. Alteração à Política de Denúncias a Adotar pela Câmara Municipal. Aprovada por unanimidade.
- 12.2. Alteração ao Manual de Procedimentos Internos para Gestão de Denúncias. Aprovada por unanimidade.

1.1.6



13. PRESIDENTE DA CÂMARA

13.1. Processo Disciplinar. Aprovado por escrutínio secreto e por unanimidade.

APROVAÇÃO EM MINUTA – Todas as deliberações foram aprovadas em minuta, nos termos do nº 3 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro. ------

Câmara Municipal de Évora, 20 de março de 2024.

O Presidente da Câmara

Carlos Pinto de Sá