

## **EDITAL**

**Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora, dá publicidade, nos termos do artigo 56º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, das seguintes deliberações tomadas na Reunião Pública de Câmara de 16 de abril de 2024.**

### **I. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**

- A) Proposta de aprovação da ata nº 4 de 21/02/2024. Retirada a pedido do senhor Presidente.**
- B) Moção de Comemoração dos 50 Anos do 25 de Abril, apresentada pelos eleitos da CDU. Aprovada por unanimidade, com a alteração proposta e consensualizada.**
- C) Moção de Comemoração do 1º de Maio, apresentada pelos eleitos da CDU. Aprovada por unanimidade.**
- D) Saudação à Atleta Catarina Cachatra, apresentada pelos eleitos da CDU. Aprovada por unanimidade.**

### **II. PERÍODO DA ORDEM DO DIA**

#### **1. PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO**

##### **PRESIDENTE DA CÂMARA**

###### *Propostas para deliberação*

- 1.1. Prestação de Contas 2023. Adiada para a reunião extraordinária do próximo dia 22.**
- 1.2. Alteração Orçamental Modificativa aos Documentos Previsionais de 2024 | Integração do Saldo de Gerência. Adiada para a reunião extraordinária do próximo dia 22.**

###### *Para conhecimento*

- 1.3. Informação Económica e Financeira. Tomado conhecimento.**

#### **2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL**

###### *Para conhecimento*

- 2.1. Acumulação de Funções Privadas | Maria Francisca Lopes Godinho Rebocho. Tomado conhecimento.**
- 2.2. Acumulação de Funções Privadas | Elvina Hermínia Zacarias Dinis. Tomado conhecimento.**
- 2.3. Acumulação de Funções Privadas | Nuno Jorge Cegonho da Silva. Tomado conhecimento.**

#### **3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO**

###### *Propostas para deliberação*

- 3.1. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua dos Mercadores, 78A a 82A, Travessa do Sol, 7, fração C, em Évora, propriedade de Inst. Religiosas Adoradoras Escravas do Santíssimo Sacramento e da Caridade. Processo 1.809. Aprovada por unanimidade.**

- 3.2. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua dos Mercadores, 78A a 82A, Travessa do Sol, 7, fração D, em Évora, propriedade de Inst. Religiosas Adoradoras Escravas do Santíssimo Sacramento e da Caridade. Processo 1.809. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.3. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa do Janeiro, 3, 3A, em Évora, propriedade de Cláudia Saramago de Carvalho Marques dos Santos. Processo 1.1205. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.4. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua do Cenáculo, 4, 5, em Évora, propriedade de Inst. Religiosas Adoradoras Escravas do Santíssimo Sacramento e da Caridade. Processo 1.1483. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.5. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua da Cal Branca, 41A, fração D, em Évora, propriedade de Celeste M<sup>a</sup>. Almeida do Carmo Tomé Guerreiro. Processo 1.2252. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.6. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua da Mouraria, 29, em Évora, propriedade de Joris Gabriel Patrick Deblonde e outra. Processo 1.2947. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.7. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Praça 1<sup>o</sup>. Maio, 2, em Évora, propriedade de Francisco Cordeiro Zagallo. Processo 1.3369. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.8. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Freiria de Baixo, 10, fração B, em Évora, propriedade de Joana Navarro da Cunha A. da Mata Madeira e outro. Processo 1.3561. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.9. Isenção de Taxas referente à cedência da Sala de Conferências do Palácio de D. Manuel, à Guarda Nacional Republicana de Évora, dia 7 de maio de 2024. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.10. Isenção de Taxas referente à cedência de imagens do Arquivo Fotográfico de Évora à Direção Geral do Livro, dos Arquivos e das Bibliotecas. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.11. Impressão de materiais gráficos para a Capote Música – Associação Cultural. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.12. Edital do Programa Casa Caiada | Centro Histórico e Bairro da Malagueira. **Aprovada por unanimidade.**

#### *Propostas para ratificação*

- 3.13. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Praça Joaquim António de Aguiar, 10, 10A, fração GD, em Évora, propriedade de GAM – GNCHO Asset Management, SA. Processo 1.1566. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.14. Cedência de Transporte ao Grupo União e Recreio Azarujense | Banda Filarmónica, dia 13 de abril. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.15. Impressão de materiais gráficos para a Imaginário Associação Cultural. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.16. Impressão de materiais gráficos para a Sociedade Harmonia Eborensis. **Aprovada por unanimidade.**



## 4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL

### *Propostas para deliberação*

- 4.1. Cartão Município Solidário | Revalidações para deferimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.2. Cartão Município Solidário | Novos processos para deferimento. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.3. Atualização de Protocolos a realizar com o Agrupamento de Escolas Gabriel Pereira (1ª fase) e Severim de Faria (2ª fase) com candidaturas aprovadas para Centros Tecnológicos Especializados. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.4. Contrato de Comodato/Acordo de Cedência de Terreno entre a Fundação Eugénio de Almeida e o Município de Évora | Plantação de Horta Pedagógica da Escola Básica de São Manços. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.5. Atendimento e Acompanhamento Social | Apoio Pecuniário de Carácter Eventual | Vários Agregados Familiares. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.6. Atendimento e Acompanhamento Social | União de Freguesias de Bacelo e Senhora da Saúde. **Aprovada por unanimidade.**
- 4.7. Estabelecimento de Parceria com a Fundação Eugénio de Almeida | Candidatura MAIS Impacto Social. **Aprovada por unanimidade.**

## 5. JUVENTUDE E DESPORTO

### *Propostas para deliberação*

- 5.1. Programa Municipal de Apoio à Regularização, Requalificação, Ampliação e Construção de Instalações Desportivas | Medida 3, 2ª chamada. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.2. Candidatura ao Patamar 1 - Programa Municipal de Apoio à Regularização, Requalificação, Ampliação e Construção de Instalações Desportivas | Medida 3, 2ª chamada. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.3. Candidatura ao Patamar 1 - Programa Municipal de Apoio à Regularização, Requalificação, Ampliação e Construção de Instalações Desportivas | Medida 3, 2ª chamada. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.4. Candidatura ao Patamar 2 Recuperação/Requalificação Programa Municipal de Apoio à Regularização, Requalificação, Ampliação e Construção de Instalações Desportivas | Medida 3, 2ª chamada Extraordinária. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.5. Cedência de transporte ao Grupo Desportivo e Recreativo dos Canaviais, dia 21 de abril. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.6. Cedência de transporte ao Clube Bilhar Eborense, dia 24 de abril. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.7. Cedência de transporte ao Clube de Badminton de Évora, dia 25 de abril. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.8. Cedência de transporte ao Grupo Desportivo e Recreativo dos Canaviais, dia 28 de abril. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.9. Isenção de Taxa Especial de Ruído e de Recinto Improvisado à Associação Académica da Universidade de Évora | Arraial dos Cravos, dia 24 de abril. **Aprovada por unanimidade.**



- 5.10. Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo Comodato | Grupo Desportivo Cultural de Santo António. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.11. Cedência de Instalações ao Rugby Clube de Évora no Complexo Desportivo de Évora. **Aprovada por unanimidade.**

### *Propostas para ratificação*

- 5.12. Cedência de transporte ao Aminata – Évora Clube de Natação, dia 27 de março. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.13. Cedência de transporte ao Aminata – Évora Clube de Natação, dia 27 de março. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.14. Cedência de transporte ao Aminata – Évora Clube de Natação, dia 02 de abril. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.15. Cedência de transporte ao Clube Bilhar Eborense, dia 02 de abril. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.16. Cedência de transporte ao Clube Bilhar Eborense, dia 04 de abril. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.17. Cedência de transporte ao Clube de Rugby de Évora, dia 06 de abril. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.18. Cedência de transporte ao Clube de Rugby de Évora, dia 07 de abril. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.19. Cedência de transporte ao Lusitano de Évora Clube, dia 07 de abril. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.20. Cedência de transporte ao Évora Andebol Clube, dia 07 de abril. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.21. Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 12 de abril. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.22. Cedência de transporte ao Grupo de Caminheiros de Évora, dia 14 de abril. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.23. Isenção de Taxa Especial de Ruído e de Recinto Improvisado à Tuna Académica da Universidade de Évora | Arraial Académico, dia 29 de fevereiro. **Aprovada por unanimidade.**

### *Para conhecimento*

- 5.24. Realização de Roadshow dedicado às Eleições Europeias. **Tomado conhecimento.**

### *Propostas para deliberação*

- 5.25. Cedência de transporte ao Clube Bilhar Eborense, dia 22 de abril. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.26. Alteração ao Documento Técnico de Ponderação Medidas 1 e 2 do Apoio ao Associativismo Desportivo. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.27. Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo C-PDD24. **Aprovada por unanimidade.**



## 6. GESTÃO URBANÍSTICA

### *Propostas para deliberação*

- 6.1. Pedido de certidão de destaque/Largo Dr Barahona n° 6, em Azaruja. Req.: Elvira Maria Chaveiro Gaspar Oliveira. Processo 1.4119. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.2. Pedido de aprovação do proj. de arquitetura (alteração/legalização)/ Quinta de Alpedriche, em Évora. Req.: Rita Maria Capoulas Queiroga. Processo 1.10111. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.3. Pedido de isenção de pagamento das taxas administrativas previstas pela emissão de alvará de loteamento com obras de urbanização, no valor de 654,34 €/Rua Principal, Nossa Senhora de Guadalupe. Req.: CCHE – Cooperativa de Construção e Habitação Económica Giraldo Sem Pavor, CRL. Processo 2.3725. **Aprovada por unanimidade.**

### *Propostas para deliberação c/ condições*

- 6.4. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/ Rua da República, n.º 25, 27, 29A e 31, e Alcárcova de Baixo, em Évora. Req.: Francisco António Pimenta Bolas. Processo 1.1126. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.5. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e dos pedidos de dispensa de apresentação entregues/Rua Mendo Estevens, n.ºs 28, 30 e 30 A, em Évora. Req.: Spinvalue – Soluções para Gestão, SA. Processo 1.1794. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.6. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e do pedido de dispensa de apresentação do projeto de gás/Rua da Moeda, n.ºs 21 e 23, em Évora. Req.: Michael Craig Bentley. Processo 1.8479. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.7. Licenciamento de obras (projeto de arquitetura)/Rua Cândido dos Reis n.º 48 e Rua da Trindade, n.ºs 1, 3, 3-A e 3-B, em Évora. Req.: Mimar Alojamentos, Lda. Processo 1.11121. **Aprovada por unanimidade.**

### *Propostas para ratificação*

- 6.8. Comunicação de obras de conservação/Rua da República, n.ºs 47, 49 e 53 e Alcárcova de Baixo, n.ºs 44 A, 46 e 48, em Évora. Req.: Maria Isabel Custodia Almeida Moura. Processo 1.62. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.9. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (alterações no decurso da obra)/Tv. Afonso Trigo, n.º 12, em Évora. Req.: Duygu Pinar Sar Çelik. Processo 1.969. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.10. Pedido de informação prévia de alterações a introduzir durante a execução da obra/Largo Marquês de Marialva, n° 2 e Rua 5 de Outubro, n° 81, em Évora. Req.: Sociedade do Castelo do Geraldo, SA. Processo 1.2022. **Aprovada por unanimidade.**

### *Propostas para indeferimento*

- 6.11. Pedido de licenciamento de obras de conservação/Largo de S. Miguel, n.º 7, em Évora. Req.: Soc. do Castelo do Geraldo, SA. Processo 1.808. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.12. Pedido de comunicação prévia de alteração de obras/Rua 31 de Janeiro, n.ºs 4, 6, em Évora. Req.: José António Leite Mendes Rodrigues. Processo 1.3402. **Aprovada por unanimidade.**

- 6.13. Comunicação de alterações em obra/Quinta dos Arcos, matriz rústica art. 87 secção M e matriz urbana 5288, em Évora. Req.: Fatema FarmanFarmain Soudavar. Processo 1.17025. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.14. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Tv. da Cruz, n.º 2, em S. Sebastião da Giesteira. Req.: Diogo Belmar da Costa Camões. Processo 1.19946. **Aprovada por unanimidade.**

### *Proposta para homologação*

- 6.15. Divisão em propriedade horizontal/Rua João Galopim, 7 e 7 A, em Évora. Req.: Marina da Conceição Marques Brandão Simões. Processo 1.9070. **Aprovada por unanimidade.**

### *Proposta para retificação*

- 6.16. Retificação da deliberação de Câmara de 24/05/2023, de pedido de aprovação da alteração da planta de sínteses, a hipoteca de lotes para prestação de caução e isenção de taxas/Rua Principal, em Nossa Senhora de Guadalupe. Req.: CCHE Giraldo Sem Pavor, CRL. Processo 2.3725. **Aprovada por unanimidade.**

## 7. SERVIÇOS OPERACIONAIS

### *Propostas para deliberação*

- 7.1. Empreitada da Cobertura do Edifício dos Paços do Concelho| Aprovação da Conta Final Provisória e da Revisão de Preços 1 e 2. **Aprovada por unanimidade.**
- 7.2. Empreitada da Beneficiação da Fachada do Edifício dos Paços do Concelho | Aprovação da Conta Final. **Aprovada por unanimidade.**
- 7.3. Empreitada da Instalação da Rede de Água entre a Povoação de S. Sebastião da Giesteira e o Núcleo Habitacional dos Castelos | Aprovação da Conta Final. **Aprovada por unanimidade.**

## 8. APOIO ÀS FREGUESIAS

### *Proposta para deliberação*

- 8.1. Contratos Interadministrativos de 2024 com as Uniões e Juntas de Freguesia. **Adiada para a reunião extraordinária do próximo dia 22.**

**APROVAÇÃO EM MINUTA** – Todas as deliberações foram aprovadas em minuta, nos termos do n.º 3 do artigo 57º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

Câmara Municipal de Évora, 16 de abril de 2024.

O Vice-Presidente da Câmara



Alexandre Varela