



# **EDITAL**

Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora, dá publicidade, nos termos do artigo 56° da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, das seguintes deliberações tomadas na Reunião Pública de Câmara de 12 de junho de 2024.

### I. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

- A) Proposta de aprovação da ata nº 9 (extraordinária) de 22/04/2024. Retirada a pedido do senhor Presidente.
- B) Saudação ao Dia de Portugal, de Camões e das Comunidades Portuguesas e ao V Centenário do Nascimento de Luís de Camões, apresentada pelos eleitos da CDU. Aprovada por unanimidade.
- C) Saudação à atleta Filipa Oliveira Correia, apresentada pelos eleitos da CDU, da Coligação Mudar com Confiança e do MCE. Aprovada por unanimidade.
- **D)** Saudação à atleta Madalena Figueiredo, apresentada pelos eleitos da CDU, da Coligação Mudar com Confiança e do MCE. Aprovada por unanimidade.
- E) Voto de Felicitação aos Alunos da Escola Básica André de Resende, Évora: Maria Inês Bilou, Pedro Fernandes, Diogo Serôdio e Tiago Raposo, pelo reconhecimento em concurso literário, apresentado pelos eleitos do PS. Aprovado por unanimidade.
- F) Voto de Saudação ao atleta Guilherme Roseiro, apresentado pelos eleitos da Coligação Mudar com Confiança. Aprovado por unanimidade.
- G) Voto de Saudação ao Internacional Sport Clube de Évora, apresentado pelos eleitos da Coligação Mudar com Confiança. Aprovado por unanimidade.
- H) Voto de Saudação à Associação Clube de Ginástica de Évora, apresentado pelos eleitos da Coligação Mudar com Confiança. Aprovado por unanimidade.
- I) Voto de Saudação à Associação Filarmónica Liberalitas Julia, pelo 14º aniversário, apresentado pelos eleitos da Coligação Mudar com Confiança. Aprovado por unanimidade.
- J) Voto de Felicitação ao Restaurante Eborense Café Alentejo, pelas bodas de prata apresentado pelo eleito do MCE. Aprovado por unanimidade.

### II. PERÍODO DA ORDEM DO DIA

## 1. PRESIDÊNCIA E VEREAÇÃO

### PRESIDENTE DA CÂMARA

#### Proposta para deliberação

1.1. Prestação de Contas Consolidadas 2023. Aprovada por maioria, com 2 votos a favor da CDU, 2 votos contra do PS, 2 abstenções da Coligação Mudar com Confiança e 1 abstenção do MCE. O senhor Presidente usou o voto de qualidade.





#### Para conhecimento

1.2. Informação Económica e Financeira. Tomado conhecimento.

### Proposta para ratificação

1.3. Informação Económica e Financeira | Alteração Orçamental. Aprovada por maioria, com a abstenção da Coligação Mudar com Confiança.

### 2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

### Propostas para deliberação

- **2.1.** Arrendamento do prédio rústico da Herdade da Tesoureira, propriedade do Município | Adjudicação definitiva (hasta pública 1/2024). **Aprovada por unanimidade.**
- 2.2. Hasta Pública para a Venda de Pastagens do Aeródromo Municipal de Évora. Aprovada por unanimidade.

### Proposta para ratificação

2.3. Aquisição de Serviços de Instalação dos Sistemas Fotovoltaicos Inovadores POCITYF em dois edificios municipais (Escola EB1 do Rossio de S. Brás e Escola EB1 de S. Mamede) | Programa de Investigação e Inovação H2020 da União Europeia. Aprovada por unanimidade.

#### Para conhecimento

2.4. Comunicação à DGAL do cumprimento dos limites de endividamento. Tomado conhecimento.

## 3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO

#### Propostas para deliberação

- 3.1. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua da Cal Branca, 30, fração A, em Évora, propriedade de Carlos Manuel Brito da Silva e outros. Processo 1.66. Aprovada por unanimidade.
- **3.2.** Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa de Santa Marta, 12, em Évora, propriedade de Carla Isabel Magro Dias. Processo 1.1432. **Aprovada por unanimidade.**
- 3.3. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Serpa Pinto, 50 a 56 e Trav. Milheira, 17, fração Q, em Évora, propriedade de Ana Gaivão Cordovil e outro. Processo 1.3163. Aprovada por unanimidade.
- 3.4. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Av. S. João de Deus, 20, 1º. Esq., fração C, em Évora, propriedade de Gonçalo Ivan Rego Coelho. Processo 1.5503. Aprovada por unanimidade.
- 3.5. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Travessa do Passarinho, 13, em Évora, propriedade de CC Herança de Graciete da Silva B. Condeço Pinto. Processo 1.5937. Aprovada por unanimidade.



- 3.6. Isenção de Taxas referente à cedência da Sala de Conferências do Palácio de D. Manuel, ao Áshrama Évora Dhyána Centro do Yoga, dia 29 de setembro. Aprovada por unanimidade.
- 3.7. Isenção de Taxas referente à cedência do Salão Nobre do Teatro Garcia de Resende ao PCP Partido Comunista Português Comissão Concelhia de Évora, dia 13 de junho. Aprovada por unanimidade.
- 3.8. Doação de espólio pelo fotógrafo João Manita. Aprovada por unanimidade.

### Proposta para ratificação

3.9. Impressão de materiais gráficos para a Sociedade Harmonia Eborense. Aprovada por unanimidade.

### 4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL

#### Propostas para deliberação

- **4.1.** Contratos Interadministrativos com os Agrupamentos de Escolas | Refeições Escolares e Suplementos Alimentares | Transferência de Competências no domínio da Educação. **Aprovada por unanimidade.**
- **4.2.** Apoio à APPACDM | Cedência de tampos de mesa. **Aprovada por unanimidade.**
- **4.3.** Apoio à Associação "Os Amigos de S. Manços" | Cedência de tintas. **Aprovada por unanimidade.**
- **4.4.** Apoio à Associação de Reformados, Pensionistas e Idosos de Canaviais | Montagem de palco para sardinhada. **Aprovada por unanimidade.**
- **4.5.** Programa "Conhecer Mais" | Cedência de transporte à APPACDM, 28 de junho. **Aprovada por unanimidade.**
- **4.6.** Programa "Conhecer Mais" | Cedência de transporte à Junta de Freguesia dos Canaviais, 2 de julho. **Aprovada por unanimidade.**
- **4.7.** Programa "Conhecer Mais" | Passeio Cultural do Centro de Convívio da Câmara Municipal, dia 15 de julho. **Aprovada por unanimidade.**
- **4.8.** Atendimento e Acompanhamento Social | Apoios pecuniários a diversos agregados familiares. **Aprovada por unanimidade.**

### Propostas para ratificação

- **4.9.** Apoio à Santa Casa da Misericórdia de Évora para a atividade "Estendal no Jardim", de 5 a 7 de junho. **Aprovada por unanimidade.**
- **4.10.** Atendimento e Acompanhamento Social | Apoios pecuniários a diversos agregados familiares. **Aprovada por unanimidade.**

#### 5. JUVENTUDE E DESPORTO

#### Propostas para deliberação

5.1. Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 15 de junho. Aprovada por unanimidade.





- 5.2. Cedência de transporte ao Internacional Sport Clube, dia 15 de junho. Aprovada por unanimidade.
- **5.3.** Cedência de transporte ao Grupo Desportivo e Recreativo dos Canaviais, dia 16 de junho. **Aprovada por unanimidade.**

### Propostas para ratificação

- 5.4. Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 26 de maio. Aprovada por unanimidade.
- 5.5. Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 1 de junho. Aprovada por unanimidade.
- 5.6. Cedência de transporte ao Grupo Desportivo Diana, dia 01 de junho. Aprovada por unanimidade.
- **5.7.** Cedência de transporte ao Internacional Sport Clube, dia 02 de junho. **Aprovada por unanimidade.**
- **5.8.** Cedência de transporte ao Grupo Desportivo Diana, dia 02 de junho. **Aprovada por unanimidade.**
- 5.9. Cedência de transporte ao Évora Andebol Clube, dia 08 de junho. Aprovada por unanimidade.

#### Para conhecimento

5.10. Agradecimento da Liga Portuguesa Contra o Cancro. Tomado conhecimento.

### Proposta para deliberação

**5.11.** Prolongamento do Prazo de entrega de Documentos em Falta, pelo Juventude Sport Clube | Programa Municipal de Apoio à Regularização, Requalificação, Ampliação e Construção de Instalações Desportivas - Medida 3, 2ª chamada. **Aprovada por maioria, com a abstenção do MCE.** 

### 6. GESTÃO URBANÍSTICA

#### Propostas para deliberação

- 6.1. Pedido de licenciamento de obras de conservação incidentes na cobertura e fachadas do Centro de Arte e Cultura da Fundação Eugénio de Almeida, sito no Largo Conde de Vila Flor, Rua Vasco da Gama, Travessa das Casas Pintadas e Rua Francisco Soares Lusitano, em Évora. Req.: Fundação Eugénio de Almeida Processo 1.160. Aprovada por unanimidade.
- **6.2.** Pedido de aprovação do projeto de alteração/legalização/Rua da Corredoura, n.º 6-A, em Évora. Req.: José Manuel Pereira Carmelo. Processo 1.2529. **Aprovada por unanimidade.**
- **6.3.** Licenciamento das obras de alteração incidentes na fração E do prédio sito na Travessa da Pomba, n.º 1, em Évora. Req.: Maria da Conceição Roque Cebola Poeiras. Processo 1.2608/E. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.4. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e dos pedidos de dispensa de apresentação de projeto de instalação de gás e de pré certificado energético no âmbito do processo de licenciamento de obras de alteração/Rua das Fontes, n.º 34B, em Évora. Req.: Década Galopante, Lda. Processo 1.3020. Aprovada por unanimidade.





- 6.5. Pedido de isenção de execução do projeto de gás/Rua Principal n.º 39, B.º de Santo António, em Évora. Req.: Rui Filipe Fialho Quadrado. Processo 1.5565. Aprovada por unanimidade.
- 6.6. Licenciamento de obra de edificação/legalização deliberação final/Rua do Tanque, n.º 10, em Évora. Req.: João Francisco Pires Fernandes. Processo 1.8901. Aprovada por unanimidade.
- **6.7.** Licenciamento de obras de alteração deliberação final/Rua dos Fundadores, n.º 17, em Évora. Req.: Marta Sofia Grachinha Alves. Processo 1.9690. **Aprovada por unanimidade.**
- **6.8.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura para legalização de obras de alteração/Rua do Muro, n.ºs 23 e 25, em Évora. Req.: José Felizardo Banha Catronga. Processo 1.11130. **Aprovada por unanimidade.**
- **6.9.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura para legalização das alterações no exterior/Rua da Sobreira, n.º 11, em Évora. Req.: CHE Boa Vontade, CRL. Processo 1.11493. **Aprovada por unanimidade.**
- **6.10.** Pedido de emissão de certidão de destaque de uma parcela do prédio sito na Travessa das Figueiras, n.º 3, em N.ª Sr.ª de Machede. Req.: Maria Gertrudes Granja Lazana Tendeiro. Processo 1.19646. **Aprovada por unanimidade.**
- **6.11.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura para edificação de casão agrícola/Quinta Velha ou do Casão, Art.º 286, secção I, em Évora. Req.: João Gomes Lopes Ferro. Processo 1.19965. **Aprovada por unanimidade.**

### Propostas para deliberação c/ condições

- **6.12.** Licenciamento de obras de conservação incidentes na fachada do prédio sito na Rua de Aviz, n.º 176, em Évora. Req.: José Manuel Saloio Cláudio. Processo 1.439. **Aprovada por unanimidade.**
- **6.13.** Licenciamento de obras de conservação incidentes no estabelecimento de piso térreo sito na Praça do Giraldo, n.ºs 24 e 25, e Alcárcova de Cima, n.º 9, em Évora. Req.: Silver Horse, S.A. Processo 1.1457. **Aprovada por unanimidade.**
- **6.14.** Licenciamento de obras de alteração de edificação- deliberação final/Rua Serpa Pinto, n.º 161 A, em Évora. Req.: Alzira Chambel Rodrigues André. Processo 1.1080. **Aprovada por unanimidade.**
- **6.15.** Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e de dispensa de apresentação de projeto de instalação de gás/Travessa da Alegria, n.ºs 8 e 10, em Évora. Req.: Pedro Nuno Vinagre Serra Alves de Gusmão. Processo 1.2223. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.16. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e acessibilidades/Rua de Aviz n.º 67 (fração B), em Évora. Req.: Ana Cristina Ventura Orvalho Tirapicos Sabarigo. Processo 1.2484. Aprovada por unanimidade.
- **6.17.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e acessibilidades/Beco da Forçada, n.º 4 (fração C), em Évora. Req.: Maria Balbina Ventura Orvalho Tirapicos Sabarigo. Processo 1.2484. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.18. Licenciamento de obras de conservação incidentes nas frações A, D e E do prédio sito na Rua Miguel Bombarda, n.ºs 33, 33A e 35, e Largo da Misericórdia, n.ºs 6A e 7, em Évora. Req.: Percentagem Comum, Lda. Processo 1.2627. **Aprovada por unanimidade.**





- **6.19.** Licenciamento de obras de alteração Deliberação final/Rua de Aviz, n.ºs 56 a 62, em Évora. Req.: José Luís Pinto de Oliveira Fleming Torrinha. Processo 1.2783. **Aprovada por unanimidade.**
- **6.20.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Rua do Muro, n.º 32 A, em Évora. Req.: Ângela Miguel Nogueira Fialho. Processo 1.3621. **Aprovada por unanimidade.**
- **6.21.** Licenciamento de obras de edificação deliberação final/Rua dos Penedos, n.º 25, em Évora. Req.: Recantos Pontuais-Imobiliária Unipessoal, Ld.ª. Processo 1.12289. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.22. Licenciamento de obras de conservação incidentes na cobertura do prédio sito na Rua da República, n.ºs 47, 49 e 53, e Alcárcova de Baixo, n.ºs 44A, 46 e 48, em Évora. Req.: Maria Isabel Custódia Almeida Moura. Processo 1.14830. Aprovada por unanimidade.

### Propostas para ratificação

- 6.23. Pedido de isenção do pagamento de taxas devidas pelo licenciamento de publicidade/Pátio S. Miguel, Largo Dr. Mário Chicó, em Évora. Req.: Fundação Eugénio de Almeida. Processo 1.1709/PE. Aprovada por unanimidade.
- 6.24. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura e aceitação dos projetos de especialidades (estabilidade; águas e esgotos; acústico; térmico; ITED; AVAC; ficha de segurança contra incêndios e ficha eletrotécnica) /Qt.ª da Torralva, Estrada de Arraiolos, Av.ª Condes de Vilalva, n.ºs 9 e 11, em Évora. Req.: Vasco Peixeiro Cabecinha. Processo 1.8125. Aprovada por unanimidade.

### Propostas para indeferimento

- 6.25. Pedido de licenciamento de obras de alteração legalização/Rua do Capado, nºs 8, 10 e 10
  A, em Évora. Req.: João Pedro Fonseca Morais Pinto. Processo 1.1099. Aprovada por unanimidade.
- **6.26.** Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Travessa das Anjinhas, n.º 4, em Évora. Req.: José Alexandre da Silva Rodrigues Mateus. Processo 1.1302. **Baixa aos serviços para melhor análise.**
- **6.27.** Pedido de obras de conservação/Rua de Aviz, n.º 130 e 130 A e Travessa da Baldaia, n.º 3, em Évora. Req.: Ling Zang. Processo 1.2876. **Aprovada por unanimidade.**
- **6.28.** Pedido de aprovação dos projetos de arquitetura e de especialidades/Rua da Paz, n.º 41 e Rua da Palmeira, n.º 31, Canaviais, em Évora. Req.: André Manuel Carvalho Garrido. Processo 1.7344. **Aprovada por unanimidade.**
- 6.29. Pedido de certidão de destaque/Herdade da Serra de Baixo, Art.º 122, secção C, em S. Manços. Req.: Maria Vitória Júlio Pereira Russo. Processo 1.19972. Aprovada por unanimidade.

#### Propostas para homologação

- **6.30.** Retificação de divisão em propriedade horizontal/Rua Cândido dos Reis, n.º 59, em Évora. Req.: Celeste Barbosa Serviços de Contabilidade e Gestão, Lda. Processo 1.257. **Aprovada por unanimidade.**
- **6.31.** Divisão em propriedade horizontal/Rua Ramalho Ortigão, n.os 4, 6 e 6 A, em Évora. Req.: Nuno Miguel Carôcho, Unipessoal, Lda. Processo 1.586. **Aprovada por unanimidade.**





- 6.32. Pedido de divisão em regime de propriedade horizontal/Rua da Zanguela, n.ºs 15 e 15 A, em Évora. Req.: Herdeiros de Gabriel Amaral Fialho. Processo 1.1552. Aprovada por unanimidade.
- **6.33.** Receção definitiva das obras de urbanização do loteamento n.º 5/2008, Quinta das Fontanas, Art.º 90 secção A, em Évora. Req.: Intensimple, Lda. Processo 2.2771. **Aprovada por unanimidade.**
- **6.34.** Receção definitiva das obras de urbanização do loteamento n.º 2/2008, Quinta das Fontanas, Art.º 89 secção A, em Évora. Req.: Intensimple, Lda. Processo 2.3635. **Aprovada por unanimidade.**
- **6.35.** Receção provisória de obras de urbanização o/Aprovação das Telas Finais dos projetos de águas e esgotos, arranjos exteriores e rede de telecomunicações aditamento n.º 2 ao alvará de loteamento 5/2003 Quinta das Tâmaras, em Évora. Req.: Rubricas & Argumentos. Processo 2.3537. **Aprovada por unanimidade.**

#### 7. AMBIENTE E MOBILIDADE

### Propostas para deliberação

- 7.1. Início do procedimento para elaboração do Projeto de Regulamento Municipal do Arvoredo em Meio Urbano. Aprovada por unanimidade.
- **7.2.** Abertura de Procedimento para Elaboração do Regulamento Municipal de Circuitos Turísticos na cidade de Évora | Constituição de Interessados. **Aprovada por unanimidade.**
- **7.3.** Projeto de Regulamento Municipal para Serviços de Partilha de Micromobilidade na cidade de Évora. **Aprovada por unanimidade.**

#### 8. SOCIOCULTURAL

### Propostas para deliberação

- **8.1.** Apoio à Associação de Caça e Pesca do Degebe | Festas de Verão da Vendinha, de 4 a 6 de agosto. **Aprovada por unanimidade.**
- **8.2.** Isenção de taxa referente à emissão de licença Especial de Ruído, à Sociedade Harmonia Eborense, dia 15 de junho. **Aprovada por unanimidade.**
- 8.3. Cedência do Monte Alentejano ao Grupo Cantares de Évora Coral. Aprovada por unanimidade.

#### Propostas para ratificação

- **8.4.** Isenção de taxa referente à emissão de licença Especial de Ruído à Sociedade Harmonia Eborense, dias 1, 4, 6,7 e 8 de junho. **Aprovada por unanimidade.**
- 8.5. Isenção de taxa referente à emissão de licença Especial de Ruído, ao grupo Cultural e Desportivo dos Bairros Santa Maria e Fontanas, dia 09 de junho. Aprovada por unanimidade.
- **8.6.** Apoio à União de Sindicatos do Distrito de Évora | Atividade Comemorativa 50 Anos do 25 de Abril, dia 25 de maio. **Aprovada por unanimidade.**





- **8.7.** Apoio à União de Freguesias de Évora | Venham de Lá Os Santos, de 7 a 16 de junho. **Aprovada por unanimidade.**
- 8.8. Apoios diversos à realização da 2ª Etapa do Portugal Lés a Lés 2024, dias 7 e 8 de junho. Aprovada por unanimidade.
- 8.9. Cedência de transporte à Casa do Povo de N<sup>a</sup>. Sra. de Machede, dia 2 de junho. **Aprovada** por unanimidade.
- **8.10.** Cedência de transporte à Casa do Povo de N<sup>a</sup>. Sra. de Machede, para a Marcha Popular, dias 12 e 15 de junho. **Aprovada por unanimidade.**
- **8.11.** Apoios diversos ao Grupo Desportivo e Recreativo dos Canaviais | Festival do Marisco, dias 24 e 25 de maio. **Aprovada por unanimidade.**

### 9. SERVIÇOS OPERACIONAIS

### Propostas para deliberação

- **9.1.** Empreitada de Construção do Centro de Convívio da Horta das Figueiras | Revisão de preços e conta final. **Aprovada por unanimidade.**
- 9.2. Empreitada de Requalificação do Interface Modal no Rossio de S. Brás | Trabalho Complementar. Aprovada por unanimidade.

### 10. DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

### Propostas para ratificação

- **10.1.** Apoios diversos à iniciativa "Arraial de Santo António no Mercado de Évora", dia 12 de junho. **Aprovada por unanimidade.**
- 10.2. Adenda ao Contrato da Loja 26 do Mercado Municipal. Aprovada por unanimidade.

#### 11. APOIO ÀS FREGUESIAS

#### Proposta para deliberação

11.1. Apoio à União e Freguesias de N<sup>a</sup>. Sra. da Tourega e N<sup>a</sup>. Sra. de Guadalupe | Festas Tradicionais em honra de N<sup>a</sup>. Sra. de Guadalupe. **Aprovada por unanimidade.** 

### Proposta para ratificação

11.2. Isenção de taxa referente à emissão de licença Especial de Ruído à União das Freguesias de Évora | Homenagem a Luís Vaz de Camões, dia 10 de junho. Aprovada por unanimidade.

## 12. PROTEÇÃO CIVIL

### Proposta para deliberação

**12.1.** Protocolo de Colaboração com a associação Humanitária dos bombeiros Voluntários de Évora | Atualização do Valor Anual. **Aprovada por unanimidade.** 



## 13. PRESIDENTE DA CÂMARA

13.1. Processo Disciplinar. Aprovado por escrutínio secreto e por unanimidade.

**APROVAÇÃO EM MINUTA** – Todas as deliberações foram aprovadas em minuta, nos termos do nº 3 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro. ------

Câmara Municipal de Évora, 12 de junho de 2024.

O Presidente da Câmara

Carlos Pinto de Sá